

آگهی مزایده عمومی املاک و مستغلات شماره ۰۵-۱۴۰۲

شرکت عمارت هشتم شرق وابسته به صندوق بازنشستگی کشوری در نظر دارد املاک مرقوم در جدول ذیل را در قالب مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند برای دریافت فرم‌های شرکت در مزایده و کسب اطلاع، همه‌روزه به‌جز ایام تعطیل از تاریخ درج آگهی به دفتر شرکت به نشانی ذیل مراجعه و یا اسناد مزایده را از نشانی الکترونیکی **emarathashtomshargh.ir** دریافت نمایند. بازدید از املاک با هماهنگی قبلی و طی تماس با شماره تلفن ذیل امکان‌پذیر است. متقاضیان باید اسناد مزایده را برای هر یک از املاک به‌صورت مجزا تهیه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ به همراه تضمین شرکت در مزایده، معادل با ۵٪ ارزش پایه هر ملک، طی یک فقره چک تضمین‌شده بانکی و یا واریز به حساب شرکت به شرح مرقوم در اسناد مزایده، در پاکت‌های مربوطه قرار داده و به‌صورت در بسته به واحد حراست شرکت به نشانی ذیل تسلیم نمایند. بازگشایی پاکت‌های مزایده رأس ساعت ۱۰ صبح چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ در محل شرکت انجام می‌پذیرد. حضور متقاضیان در جلسه بازگشایی بلامانع است. شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها در هر مرحله و تا قبل از عقد قرارداد مخیر می‌باشد. به پیشنهادهای مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد. شرایط فروش به‌صورت کلی درج‌شده و توضیحات تفصیلی هر یک از املاک به شرح اسناد مزایده می‌باشد و مطالعه دقیق اطلاعات مربوطه و شرایط فروش ضروری است.

نشانی: خراسان رضوی، مشهد، بلوار دلاوران، روبروی دلاوران ۱۹، مجتمع مسکونی چشم‌انداز، ساختمان مهتاب، طبقه همکف
کد پستی ۹۱۷۷۸۱۶۴۱۱ شماره تماس ۰۵۱۳۸۷۰۱۳۶۴

ردیف	آدرس	وضعیت سند	نوع و کاربری ملک	میزان مالکیت	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت تقریبی اعیان (متر مربع)	طبقه	قیمت پایه (ریال)	پیش‌پرداخت (ریال)	شرایط کلی پرداخت	توضیحات (در خصوص کلیه آیتم‌های ذیل، زمان و نحوه تحویل و تنظیم سند و میزان اقساط پرداخت‌شده جهت تحویل ملک به شرح اسناد مزایده است)
۱	خراسان رضوی مشهد بلوار پیروزی میدان شهید مهدوی دلاوران ۱۲ مجتمع چشم‌انداز مشهد - واحد ۱۳	توضیحات	مسکونی	۶ دانگ	-	۱۰۸	همکف	۴۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵ درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	یک واحد آپارتمان مسکونی طبقه همکف بلوک آسمان در مجتمع چشم‌انداز مشهد دارای تراس مسقف به‌علاوه پارکینگ و اتبازی این بلوک دارای ۸ طبقه روی همکف و ۲ طبقه زیرزمین می‌باشد در خصوص وضعیت سند به توضیحات اسناد مزایده مراجعه شود
۲	خراسان رضوی مشهد بلوار پیروزی میدان شهید مهدوی دلاوران ۱۲ مجتمع چشم‌انداز مشهد - واحد ۱۴	توضیحات	مسکونی	۶ دانگ	-	۱۰۴	همکف	۴۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵ درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	
۳	خراسان رضوی مشهد بلوار پیروزی میدان شهید مهدوی دلاوران ۱۲ مجتمع چشم‌انداز مشهد - واحد ۱۵	توضیحات	مسکونی	۶ دانگ	-	۱۰۴	همکف	۴۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵ درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	
۴	خراسان رضوی مشهد بلوار پیروزی میدان شهید مهدوی دلاوران ۱۲ مجتمع چشم‌انداز مشهد - واحد ۱۶	توضیحات	مسکونی	۶ دانگ	-	۱۰۸	همکف	۴۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵ درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	
۵	خراسان رضوی مشهد بلوار پیروزی میدان شهید مهدوی دلاوران ۱۲ مجتمع چشم‌انداز مشهد - واحد ۱۷	توضیحات	مسکونی	۶ دانگ	-	۱۷۱	همکف	۷۶,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۹۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۳۵ درصد نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه	
۱	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۳-۱۴	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۲۰۷۱,۲	۲۰۹	فاز ادوبلکس	۱۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	یک قطعه زمین موقوفه آستان قدس رضوی واقع در باغشهر ۳ گلپایه دارای سند اجاره عرصه تفکیک‌شده به انضمام اعیان طلق در حال ساخت و تکمیل که نسبت به اعینانی سند تک‌برگ صادر می‌شود. ملاحظه مفاد اسناد مزایده ضروری است
۲	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۴-۱۴	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۸۹۱,۸۲	۲۰۹	فاز ادوبلکس	۱۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۳	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۶-۱۴	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۶۹۵,۳۶	۲۰۹	فاز ادوبلکس	۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۴	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۷-۱۴	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۶۷۲,۱۵	۲۰۹	فاز ادوبلکس	۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۵	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۸-۱۴	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۶۶۶,۸۵	۲۰۹	فاز ادوبلکس	۱۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۶	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۱-۲۰	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۲۰۶۵,۰۸	۲۵۲	فاز ۲ دوبلکس	۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۷	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۲-۲۰	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۲۱۵۷,۹۳	۲۴۰	فاز ۲	۱۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۸	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۴-۲۰	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۲۴۰۰,۶۹	۲۴۰	فاز ۲	۱۹۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۹	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۲-۱۵	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۶۳۴,۳۶	۲۴۱	فاز ۲ دوبلکس	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۱۰	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۱-۶	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۶۱۴,۵۹	۱۶۳	فاز ۳	۱۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۱۱	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۲-۶	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۷۵۱,۳۱	۱۶۳	فاز ۳	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۱۲	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۳-۶	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۷۴۶,۳	۱۶۳	فاز ۳	۱۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۱۳	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۵-۶	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۱۸۹,۳۲	۱۳۵	فاز ۳	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۱۴	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۶-۶	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۱۸۹,۳۲	۱۳۵	فاز ۳	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۱۵	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۸-۶	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۱۸۹,۳۲	۱۳۵	فاز ۳	۱۰۶,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۸۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۱۶	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۲-۷	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۰۶۹,۳۳	۲۳۱	فاز ۳	۱۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۱۷	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۲-۸	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۴۳۵,۶۵	۱۶۶	فاز ۳	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۱۸	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۶-۱۶	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۴۱۶,۵۳	۱۲۶	فاز ۳	۱۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۱۹	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۸-۱۶	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۴۰۲,۴۷	۱۲۶	فاز ۳	۱۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۲۰	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۹-۱۶	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۲۲۸۸,۸۱	۱۸۶	فاز ۳	۱۷۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۲۱	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۱۰-۱۶	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۹۱۷,۸۱	۱۸۶	فاز ۳	۱۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۲۲	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۱۱-۱۶	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۶۵۰,۱۲	۱۸۶	فاز ۳	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۲۳	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۳-۱۰	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۱۸۹,۳۲	۱۳۵	فاز ۴	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۲۴	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۲-۱۲	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۳۵۰,۳۸	۱۶۶	فاز ۴	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۲۵	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۵-۱۷	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۲۲۳۷,۹۳	۲۴۰	فاز ۴	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۲۶	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۱۰-۱۷	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۳۰۵۱,۳۵	۲۰۹	فاز ۴	۲۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۲۷	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۱۱-۱۷	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۳۴۰,۲۵	۱۲۶	فاز ۴	۱۰۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	
۲۸	خراسان رضوی، شهر جدید گلپایه ویلا ۱۲-۱۷	توضیحات	ویلا مسکونی	۶ دانگ	۱۳۳۶,۹۴	۱۲۶	فاز ۴	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۰ ماهه	