

شاخص
<p>تداوم سقف شکنی تولید نفت ایران در ژانویه ۲۰۲۴</p>
 <div>تولید نفت ایران به روایت اداره اطلاعات انرژی امریکا (رقام به میلیون بشکه در روز)</div>
 <div> <div><div>۲۰۲۴</div><div>ژانویه</div><div>۳٬۲۳۰</div></div> <div><div>۲۰۲۳</div><div>متوسط</div><div>۲٬۸۷۰</div></div> <div><div>۲۰۲۳</div><div>ژانویه</div><div>۲٬۵۵۰</div></div> </div>
<div> <div><div> <div><div></div><div>اداره اطلاعات انرژی آمریکا در گزار ش جدید خود اعلام کرده است ایران در نخستین ماه میلادی امسال ۳ میلیون و ۲۳۰ هزار بشکه تولید کرده، در حالی که ژانویه (نخستین ماه) سال میلادی گذشته این رقم ۲ میلیون و ۵۵۰ هزار بشکه بوده است. بر این اساس تولید نفت ایران در بازه زمانی یادشده ۶۸۰ هزار بشکه در روز معادل ۲۶ درصد افزایش یافته است. طبق این گزارش، در حالی که متوسط تولید نفت ایران در سال ۲۰۲۳ بالغ بر ۲ میلیون و ۸۷۰ هزار بشکه در روز بوده، انتظار می رود این رقم در سال ۲۰۲۴، بالای ۳ میلیون بشکه در روز باقی بماند. تولید ۳ میلیون و ۲۳۰ هزار بشکه نفت ایران در نخستین ماه ۲۰۲۴ بالاترین تولید ماهانه نفت ایران از زمان خروج آمریکا از برجام و بازگشت تحریم ها در سال ۲۰۱۹ به حساب می آید. (خبرگزاری فارس)</div></div></div> </div></div>

نبض بازار

رصد قیمت گوشی همراه

حسین بر دبار: در شرایطی که به روزهای پایانی سال نزدیک می شویم رصد قیمت کالاهای گوناگون از جمله لوازم صوتی تصویری مانند گوشی همراه اهمیت بیشتری می یابد، از این رو این بار در ستون نبض بازار به سراغ قیمت برخی از انواع گوشی همراه در سامانه ۱۲۴ متعلق به سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان رفتم که در ادامه می خوانید:
گوشی موبایل تی سی ال مدل SETCL۴۰ (T۶۱۰K) دو سیم کارت حافظه ۲۵۶ گیگابایت ساخت چین، GSM + GPRS (۴G) EVDO+LTE، ۳۷۰،۰۰۰ریال

گوشی موبایل تی سی ال مدل TCLNXTPAPER۴۰ (T۶۱۰K) دو سیم کارت حافظه ۲۵۶ گیگابایت ساخت چین،HSPA+GSM+CDMA گیگابایت ساخت چین،EVDO+LTE، ۷۲،۷۳۰،۰۰۰ریال
گوشی موبایل تیسپال مدل SE TCL۴۰ (T۶۱۰K) دو سیم کارت حافظه ۱۲۸ گیگابایت ساخت چین، GSM + GPRS (۴G) EVDO+LTE، ۴۵،۴۵۰،۰۰۰ریال

گوشی موبایل شیائومی مدل PROPOCOM۶ (FPCA۶۲۳) دو سیم کارت ظرفیت ۵۱۲ گیگابایت ساخت چین، GSM + CDMA + HSPA + LTE، بسته بندی جعبه مقوایی ۱۳۲،۵۳۲،۶۰۹ریال

گوشی موبایل شیائومی مدل PROPOCOX۶ (DRK۴۸G) دو سیم کارت ظرفیت ۵۱۲ گیگابایت ساخت چین، GSM+CDMA، ۲۰۰۰HSPA + CDMA + LTE + ۱۹۶،۱۶۷،۹۲۳ریال

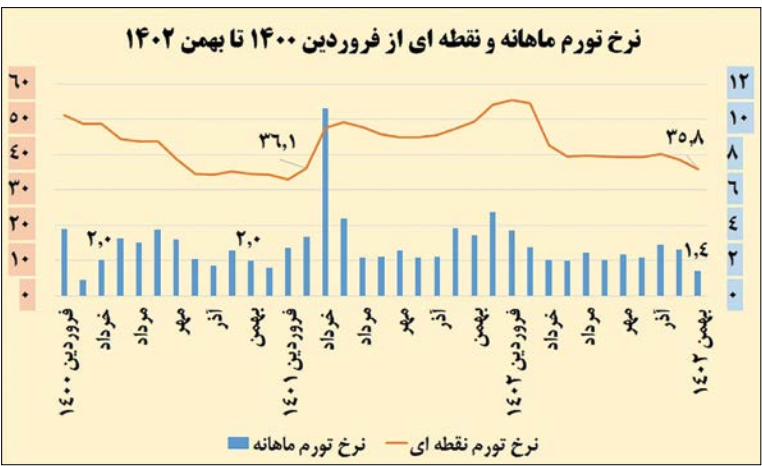
گوشی موبایل شیائومی دو سیم کارت، حافظه ۲۵۶GB، MI(XIAOMI)، مدل ۱۳T (۲۳۰۶EPM) دو سیم چین، GSM + HSPA+LTE، بسته بندی جعبه مقوایی، ۲۲۸،۸۳۴،۴۸۸ریال
گوشی تلفن همراه مدل (GWKK۳PIXEL)YA) دو سیم کارت ظرفیت ۱۲۸ گیگابایت ساخت ویتنام GSM + CDMA + HSPA + LTE+CDMA۲۰۰۰، قیمت خوداظهاری: ۲۱۵،۹۹۹،۸۵۰ریال

اقتصاد

اقتصاد

کمترین تورم ۲ سال اخیر

تازه ترین داده‌های مرکز آمار حاکی از این است که در بهمن ماه، تورم ماهانه کل کشور ۱/۴ درصد بوده که کمترین میزان در ۲ سال گذشته است، تورم نقطه‌ای نیز با رسیدن به ۳۵/۸ در کف ۲۲ ماهه قرار گرفته‌است



۲۲ ماه اخیر رسیده است. در میان گروه‌های کالایی، هتل و رستوران با رشد قیمت ۵۵/۳ درصدی در بهمن امسال نسبت به بهمن سال گذشته، بیشترین رشد یک ساله قیمت را داشته و پس از آن، گروه‌های پوشاک و کفش با ۴۴/۳ درصد و دخانیات با ۴۲/۳ درصد قرار گرفته‌اند. در پایین این فهرست نیز گروه‌های ارتباطات با ۲۲/۶ درصد، حمل و نقل با ۲۹/۶ درصد و خوراکی‌ها با ۳۱/۶ درصد، سه گروه کالایی بوده‌اند، یعنی کمترین تورم نقطه‌ای را در بهمن داشته‌اند.

و حبوبات با منفی ۵/۹ درصد، انواع گوشت با منفی ۰/۴ درصد و روغن‌ها و چربی‌ها با منفی ۰/۲ درصد کم‌تورم‌ترین کالاهای بهمن لقب گرفتند.

تورم نقطه‌ای در کف ۲۲ ماهه

طبق گزارش مرکز آمار، شاخص تورم نقطه‌ای (رشد قیمت‌ها در هر ماه نسبت به ماه مشابه سال گذشته) در بهمن ماه نیز افتی در حدود ۲/۷ واحد درصدی نسبت به دی داشته و با ثبت ۳۵/۸ درصد، به کمترین میزان خود در

ناگفته‌های پیشرفت ۲۰ درصدی نهضت ملی مسکن

اظهارات مقام مسئول وزارت راه اگر چه نشان می دهد که نهضت ملی مسکن پس از ۲/۵ سال، حداقل ۲۰ درصد پیشرفت داشته اما به دلیل تغییر رویکردهای رخ داده، احتمالاً سرعت بیشتری از پیشرفت این پروژه بزرگ را در یک سال آینده شاهد خواهیم بود

شرح عملیات اجرایی و پیشرفت پروژه ها منطبق با تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴	شماره ساخت
۱- تکمیل طرح طرح عمومی مسکن تهران (از گزینش زمین تا مرحله ۹۹ درصد و نیز در مرحله ۱۰۰ درصد)	۶۷۰،۴۰۷
۲- احداث واحدهای مسکن مهر (تکمیل شده و در حال احداث و نیز در حال احداث)	۳۸۷،۷۵۸
۳- احداث واحدهای مسکن مهر (تکمیل شده و در حال احداث و نیز در حال احداث)	۶۶۶،۳۳۸
۴- احداث واحدهای مسکن مهر (تکمیل شده و در حال احداث و نیز در حال احداث)	۷۳۳،۸۸۱
۵- احداث واحدهای مسکن مهر (تکمیل شده و در حال احداث و نیز در حال احداث)	۲۲۹،۱۱۶
۶- احداث واحدهای مسکن مهر (تکمیل شده و در حال احداث و نیز در حال احداث)	۲۲۴،۶۷۱
۷- احداث واحدهای مسکن مهر (تکمیل شده و در حال احداث و نیز در حال احداث)	۱۸۳،۷۷۹
۸- احداث واحدهای مسکن مهر (تکمیل شده و در حال احداث و نیز در حال احداث)	۳۶۵،۵۱۶
۹- احداث واحدهای مسکن مهر (تکمیل شده و در حال احداث و نیز در حال احداث)	۱۱۷،۵۷۶
۱۰- احداث واحدهای مسکن مهر (تکمیل شده و در حال احداث و نیز در حال احداث)	۲۰۴۴۰،۷۲

تصویری از جلسه‌ای در وزارت راه و شهرسازی، بهمن ۱۴۰۲

انبوه‌سازی) خواهد گذاشت.

آمار تسهیلات تادی ماه، کماکان پایین

در عین حال شاهد عقب افتادگی نظام بانکی در زمینه اجرای قانون این طرح هستیم. از ابتدای تصویب قانون جهش مسکن نسبت به تأمین مالی این طرح از سوی بانک‌ها (با فرض ثبات شرایط) نیز تردید جدی وجود داشت. با وجود این در سال جاری با تأکید جدی رئیس‌جمهور به کم‌کاری بانک‌ها و وارد کردن بانک‌های کم‌کار به فاز جریمه‌قانونی، این روند مقداری تغییر کرده‌است. به‌طوری‌که گزارش دهم بهمن ماه کوابران نشان می‌دهد که شبکه بانکی کشور تا پایان دی ماه امسال معادل ۱۵۸/۷ همت را به جهش تولید مسکن اختصاص داده و روند ماهانه تسهیلات پرداختی بانک‌ها صعودی بوده‌است.

امادر مجموع این رقم حتی از میزان هدف‌گذاری شده در سال اول اجرای این قانون نیز کمتر است. طبق تکلیف قانونی، بانک‌ها مکلف بودند در یک ساله ابتدای اجرای طرح نهضت ملی مسکن طی بازه شهریور ۱۴۰۰ تا شهریور ۱۴۰۱ معادل ۳۶۰ همت و در دومین سال اجرای این طرح طی بازه زمانی شهریور ۱۴۰۱ تا شهریور ۱۴۰۲ معادل ۲۸۵ همت وام پرداخت کنند. با این حساب میزان تعهد پرداخت تسهیلات از

شنبه ۵ اسفند ۱۴۰۲، شماره ۲۱۴۳۸، ۱۴ شعبان ۱۴۴۵، ۲۴ فوریه ۲۰۲۴

بازار خبر

پذیرش اوراق گام تولید کنندگان و فعالان اقتصادی به جای مالیات

ایبنا- سیدمحمدهادی سبحانیان، رئیس سازمان امور مالیاتی در صفحه شخصی خود در شبکه‌های اجتماعی نوشت: در سی و سومین اقدام سازمان امور مالیاتی در جهت تسهیل امور مودیان و بهبود محیط کسب و کار، امکان پذیرش اوراق گام نزد تولید کنندگان و فعالان اقتصادی به جای پرداخت مالیات توسط ایشان فراهم شد.

آمار ترخیص گوشی در ۱۱ ماهه امسال

تسنیم؛ در ۱۱ ماهه امسال ۱۳ میلیون و ۱۵۷ هزار و ۳۲۶ دستگاه گوشی تلفن همراه به‌دوشیوه تجاری و مسافری از گمرکات کشور ترخیص شد. گمرک ایران اعلام کرد ارزش ۱۳ میلیون دستگاه گوشی تلفن همراه ارداداتی تا پایان بهمن، ۲ میلیارد و ۸۲۷ میلیون دلار بوده‌است.

روند افزایشی قیمت در بازار خودرو

دنیای اقتصاد- بررسی بازار خودرو نشان می‌دهد که پس از آرامش نسبی که این بازار در اواخر بهمن داشت، حالا بار دیگر روند افزایشی قیمت خودرو کلید خورده‌است.

خرید سید ۵۲۳ هزار تومانی، شرط برخورداری از ۲۲۰ هزار تومان یارانه تشویقی دولت

تسنیم- مشاور معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تشریح مسیر تحول کالابرگ الکترونیکی گفت: کسی که سید کالایی ۵۲۳ هزار تومانی را بخرد ما به التفاوت قیمت آن در سال ۱۴۰۲ که حدود ۲۲۰ هزار تومان است از سوی دولت در قالب اعتبار شارژ شده به حساب تخصیص پیدای می‌کند.

تمدید بخشودگی ۱۰۰ درصدی جرایم مالیاتی تا پایان اسفند

میزان- رئیس کل سازمان مالیاتی کشور در یادداشتی نوشت: در آستانه نیمه شعبان و در امتداد رویکرد تعاملی و مساعدانه سازمان مالیاتی با شرکای راهبردی خود (فعالان اقتصادی)، بخشودگی تا صد درصدی جرایم مالیاتی تا پایان اسفند ماه تمدید خواهد شد.

ارز مسافرتی ۲ برابر شد

تسنیم- «مصطفی قمری وفا»، مدیر روابط عمومی بانک مرکزی اعلام کرد: با عنایت به ایام پایانی سال و افزایش تقاضای ارز مسافرتی، در راستای مدیریت بازار ارز و پوشش نیاز ارزی متقاضیان، سرانه فروش ارز مسافرتی هوایی به متقاضیان از ۵۰۰ به ۱۰۰۰ یورو و افزایش می‌یابد و از تاریخ ۷ اسفند ۱۴۰۲ اجرایی می‌شود. وی افزود: مدارک مورد نیاز در ارائه درخواست خرید ارز متقاضیان شامل ارائه گذرنامه معتبر، بلیت مسافرت هوایی و رسید پرداخت عوارض خروج از کشور است. مدیر روابط عمومی بانک مرکزی افزود: تحویل ارز در درگاه خروجی فرودگاه‌ها به مسافران صورت نمی‌گیرد. متقاضیان با ارائه مدارک مورد نیاز می‌توانند به شعب منتخب بانک‌های عامل ملی، ملت و سامان مراجعه کنند.

برخورد با بانک‌های متخلف در عدم رعایت نرخ سود

ایرنا- «فرشاد محمدپور» معاون نظارت بانک مرکزی اعلام کرد: در راستای حسن اجرای مقررات و ضوابط مربوط به نرخ‌های سود تسهیلات و انواع سپرده‌ها در شبکه بانکی، مقرر شد تا موارد تخلف در رعایت ضوابط مربوط به مورد بررسی ویژه قرار گرفته و به قید فوریت، اعمال اقدامات انضباطی و انتظامی متناسب با تخلف مربوطه در چارچوب ضوابط قانونی در دستور کار قرار گیرد. معاون نظارت بانک مرکزی تصریح کرد: صلاحیت حرفه‌ای اعضای هیئت مدیره بانک‌های متخلف، مجدد بررسی خواهد شد. در خور ذکر است بازرسی‌های میدانی بانک مرکزی از شعب بانکی در زمینه رعایت ضوابط این بانک در باره نرخ انواع سود سپرده‌های بانکی در دستور کار بوده و اقدامات تنبیهی لازم در خصوص بانک‌های متخلف به اجرا درمی‌آید.

بانک مرکزی چقدر شمش طلا فروخت؟

ایرنا- سخنگوی مرکز مبادله ارز و طلای ایران اعلام کرد: از تاریخ ۲۷ دی امسال تا روز پنج شنبه (۳ اسفند) ۵۵۵ کیلوگرم شمش طلا در مرکز مبادله ایران به فروش رسید. در عین حال گمرک اعلام کرد در ۱۱ ماهه سال جاری ۲۶ تن و ۵۳۸ کیلوگرم شمش طلا به ارزش یک میلیارد و ۷۰۷ میلیون دلار از گمرکات کشور ترخیص شده‌است.

آن‌ها تا ۲۸ بهمن امسال آغاز شده و برخی به پایان

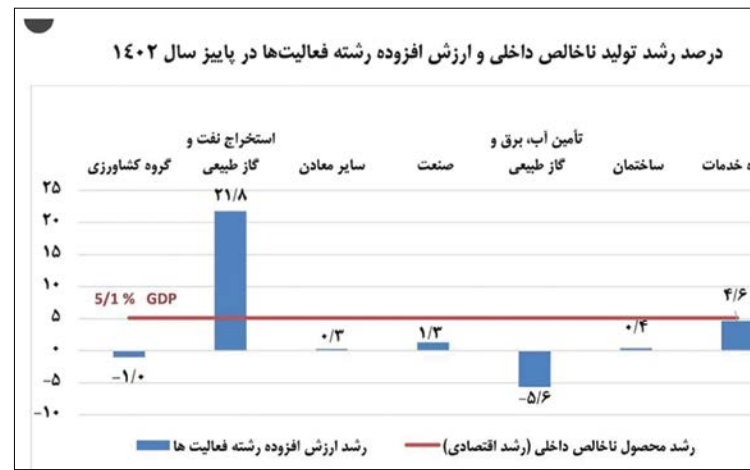
رسیده بیش از دو میلیون و ۲۴۴ هزار واحد بوده است. مشاور وزیر راه با تأکید بر این که دولت سعی کرده نقش تنظیم‌گری خود را در این بخش حفظ کند، تصریح کرده که به دلیل ورود مردم به این طرح، عملانی‌توان پیشرفت دقیق این واحدها راهم اکنون رصد کرد. با این حال بدیهی است که در سال‌های آتی با پیشرفت و اتمام این واحدها، شاهد جهش در آمار پیشرفت نهضت ملی خواهیم بود. اما نکته دوم، به تغییر رویکرد انجام‌شده نسبت به نحوه ساخت بر می‌گردد. در طرح‌های قبلی مسکن در سال‌ها و ده‌های گذشته، عملاً این طرح‌ها شامل انبوه‌سازی و مرتفع‌سازی می‌شد که زمان و هزینه اتمام پروژه‌ها را افزایش می‌داد. با این حال اظهارات مقام مسئول وزارت راه نشان می‌دهد که در طرح حاضر، تأکید بر این بوده که هر جزمین وجود داشت، واحدها در حد امکان، کم‌طبقه ساخته شوند. این موضوع نیز قطعاً موجب کاهش زمان ساخت واحدها خواهد شد.

لزوم نظارت دولت بر پیشرفت نهضت ملی در بخش مردمی

اگر چه دخالت دادن مدیریت مردم در عملیات ساخت، نقطه قوت بخش پنهان نهضت ملی مسکن به شمار می‌رود، با این حال به نظر می‌رسد جای نقد بخش نظارت این ابرپروژه در این حوزه وجود دارد. به عبارت دیگر برای حصول اطمینان از رسیدن به هدف‌گذاری انجام‌شده، وزارت راه می‌بایست چتر نظارتی خود را در این بخش نیز کامل و به‌روز کند. در غیر این صورت قطعیت تأمین این اهداف در پایان بازه زمانی آن زیر سوال خواهد رفت. در مجموع همه‌طور که آمارها و گزارش‌ها نشان می‌دهد، باز شدن باب شیوه‌های مختلف در عرصه تولید مسکن یکی از نکات خوب نهضت ملی است که به نظر می‌رسد طی اجرای این طرح به دست آمده‌است. در عین حال، این موضوع مانع از ندیدن کم‌کاری بانک‌ها، ضعف‌های نظارتی و همچنین مدیریتی بر این طرح نخواهد بود.

بهار و تابستان و رشد ۶/۱ و ۴/۲ درصدی بدون نفت در بهار و تابستان امسال، رشد ۵/۱ درصدی همراه با نفت و ۲/۵ درصدی بدون نفت در پاییز روند نزولی رشد را می‌رساند. در حقیقت به جز رشد شتابان بخش نفت که ناشی از افزایش نسبی قیمت‌ها در پاییز امسال بود و همچنین رشد بخش خدمات، سایر بخش‌های اقتصاد، رشد منفی یا مثبت نزدیک به صفر داشته‌اند که ادامه این روند در فصل‌های بعدی می‌تواند رشد اقتصادی کشور را بافت مواجه کند.

از منظر اجزای هزینه نهایی نیز هزینه مصرف نهایی دولت با رشد ۱۶/۷ در صد در پاییز امسال بیشترین رشد را داشته‌است. پس از آن تشکیل سرمایه ثابت و هزینه مصرف نهایی بخش خصوصی با رشد ۳/۴ و ۳/۱ درصد قرار داشته‌اند که حاکی از نقش ویژه مصارف دولتی در رشد اقتصادی پاییز است.



فرعی نیز ساختمان با رشد ۰/۴ درصد عملاً در نقطه مقابل البته رشد بخش خدمات مثبت بوده و به ۴/۶ درصد رسیده‌است. در بخش‌های

قبل رشد منفی یک درصد را به ثبت رسانده‌است. در نقطه مقابل البته رشد بخش خدمات مثبت بوده و به ۴/۶ درصد رسیده‌است. در بخش‌های