بازار خبر

آغاز فروش ۹ خودروی وارداتی در سامانه یکپارچه

مهر- مرحله جدید ثبت‌نام خودروهای وارداتی از ۲۲ تا ۲۴ اسفندماه با عرضه ۹ مدل خودروی وارداتی آغاز شد. به اطلاع آن دسته از متقاضیان سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی که در اسفند ۱۴۰۱ ثبت نام کرده و اولویت آن‌ها مشخص شده می‌رساند، سامانه صرفاً برای انتخاب خودروها از سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ تا ساعت ۲۳:۵۹ روز پنج‌شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ در دسترس است.

واحدهای قنادی و خشکبار ملزم به نصب برچسب قیمت هستند

مهر- مدیرکل بازرسی خدمات سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان اعلام کرد که قنادی‌ها موظف به رعایت قیمت ابلاغی اتحادیه‌ها هستند. رضازرین گل از ارسال نامه‌ای برای نظارت اتاق اصناف بر واحدهای صنفی قنادی و خشکبار خبر داد و گفت: قنادی‌ها موظف به رعایت قیمت ابلاغی اتحادیه‌ها هستند و شهروندان نیز می‌توانند در صورت مشاهده هرگونه تخلف اعم از گران‌فروشی مراتب را به اتحادیه صنف قنادان یا سامانه ۱۲۴ گزارش دهند. به گفته این مقام مسئول واحدهای مجاز عرضه کننده شیرینی، آجیل و خشکبار موظف به ارائه صورت‌حساب معتبر هستند. همچنین تمامی قنادی‌ها و فروشندگان خشکبار و آجیل ملزم به رعایت سود تعیین شده هستند و باید در زمینه نصب برچسب قیمت اقدام کنند.

هنوز نرخ مصوبی برای حلیم ماه رمضان اعلام نشده است

ایرنا- با توجه به شروع ماه مبارک رمضان هنوز نرخ مصوبی برای حلیم روزه‌داران توسط اتحادیه کباب و حلیم تهران تعیین و اعلام نشده است. پیش از این هر ساله چند روز مانده به ماه مبارک رمضان نرخ مصوب برای حلیم توسط اتحادیه کباب و حلیم تهران تعیین و اطلاع رسانی می شد، اما امسال قیمت مصوبی از سوی این اتحادیه اعلام نشده است.

دلالان ارز مسافرتی نقره داغ شدند

مهر- پیگیری ها نشان می‌دهد که تخصیص ارز مسافری لغو نشده بلکه بانک مرکزی در نامه‌ای به فرودگاه‌های بین‌المللی کشور، خواستار دریافت اسامی مسافرانی شده است که ارز گرفته‌اند اما بلیت خود را لغو کرده‌اند. بررسی‌های خبرنگار مهر نشان می‌دهد که شاکله اصلی ایجاد حواشی حول محور ارز مسافرتی از آن‌جایی شکل گرفت که گفته شد برخی از افراد به منظور کسب سود ناشی از مابه‌التفاوت نرخ ارز مسافرتی با ارز آزاد، اقدام به خرید بلیت به صورت صوری کرده و پس از حضور در فرودگاه و دریافت ارز، از سوار شدن به هواپیما منصرف شده و بلیت را عودت می‌دهند تا در نهایت سود ۲۰ میلیون تومانی ناشی از تفاوت نرخ ارزها را کسب کنند. در همین زمینه پیگیری های خبرنگار مهر نیز حکایت از آن دارد که بانک مرکزی قصدی برای توقف ارز مسافری نداشته بلکه به دنبال پیشگیری از سوداگری در حوزه مربوط به این ارز است؛ بر همین مبنا نیز بانک مرکزی طی مکاتبه‌ای با فرودگاه‌های بین‌المللی کشور، خواستار دریافت اسامی مسافرانی شده است که ارز مسافری گرفته‌اند اما در ادامه اقدام به لغو بلیت خود کرده‌اند. بانک مرکزی قصد عودت ارز از این اشخاص را دارد و حتی قصد دارد در صورت عدم عودت ارز، محدودیت‌های بانکی برای این اشخاص اعمال کند.

سازمان بازرسی نحوه پرداخت ارز مسافرتی را بررسی کرد

میزان- بازرس کل امور بانک‌ها و بیمه سازمان بازرسی کل کشور در راستای موضوع فروش ارز مسافرتی از باجه‌های ارزی بانک‌ها در فرودگاه امام خمینی(ره) بازدید کرد. سیدجعفر حسینی بازرس کل امور بانک‌ها و بیمه سازمان بازرسی کل کشور از باجه‌های ارزی بانک‌ها در راستای موضوع فروش ارز مسافرتی در فرودگاه امام خمینی(ره) بازدید کرد.

نرخ ارز	دلار (مرکز مبادله ارزی)	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
	۴۳۱،۸۰۲	۶۵۲،۶۹۰	۷۶۳،۶۲۰	۸۳،۳۰۰	۱۶۳،۴۶۰	۳۰،۶۶۷،۰۰۰	۳۶۶،۵۰۰،۰۰۰ (▼۱،۰۰۰،۰۰۰)	۲۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۳۴،۵۰۰،۰۰۰	۸۸۴،۱۸۲

تجارت گمرکی در مدار ناترازی

آخرین آمارهای تجارت خارجی کشور نشان می‌دهند که در ۱۱ ماهه امسال، تراز منفی تجارت خارجی گمرکی کشور تعمیق شده و به رقم کم‌سابقه منفی ۱۵ میلیارد دلار رسیده است. ابعاد و دلایل این مسئله چیست؟

محمد حقگو- تراز تجاری گمرکی کشور که میزان منفی بودن آن در نیمه دوم امسال توجه‌ها را به خود جلب کرد، در آخرین آمارهای گمرک به منفی ۱۵ میلیارد دلار رسیده که در ۱۲ سال گذشته (از ابتدای دهه ۹۰) بی‌سابقه است. هر چند با افزودن سایر بخش‌های تجارت خارجی کشور از جمله صادرات نفت و خدمات فنی و مهندسی، این تراز اصلاً منفی نیست و می‌توان در ۱۱ ماه امسال، مثبت بودن جریان ورود ارز خارجی به کشور در حدود ۱۹ میلیارد دلار را مشاهده کرد، با این حال تعمیق ناترازی تراز تجاری گمرکی، می‌تواند از جهاتی نگران کننده باشد. در ادامه این گزارش نگاهی به این مسئله و دلایل بروز آن خواهیم داشت.

به گزارش خراسان، یکی از حوزه‌های مهم اقتصاد کشورها، تجارت خارجی است و موازنه در این حوزه اهمیت خاص خود را دارد. چرا که موضوعاتی نظیر نرخ ارز داخلی، ایجاد تورم هزینه‌ها از مسیر افزایش نرخ ارز برای تولیدکنندگان و ... به طور کلی یک پایه تاب آوری اقتصاد کشور به این عامل بستگی دارد. در کشورهایی مانند کشور ما که یکی از راه‌های کسب درآمد ارزی در آن، صادرات نفت و مواد خام است، این عامل نیز به مثبت شدن تراز تجاری کمک می‌کند. با این حال موجب خواهد شد که بخشی از مسائل رخ داده در حوزه تجارت خارجی کشور مغفول بماند. چرا که آن حوزه از تجارت خارجی که عمدتاً بخش غیر دولتی حضور داشته و در آن کالاهای با ارزش افزوده بالاتر از نفت صادر می‌شوند، تجارت خارجی گمرکی است.

با این اوصاف، بررسی آمارهای تجارت خارجی گمرکی (که در آن صادرات نفت، خدمات فنی مهندسی، برق و گاز نمی‌آید)، نشان می‌دهد که تراز تجاری در این حوزه در سال جاری منفی بوده و این روند تا ۱۱ ماهه امسال به میزان منفی ۱۵ میلیارد دلار رسیده است. رقمی که در ۱۲ سال اخیر یعنی از ابتدای دهه ۹۰ بی‌سابقه است. دقت در این آمارها، سه ویژگی آماری تجارت خارجی در سال جاری را به شرح زیر نشان می‌دهد:

۱- عقب‌ماندگی سنتی صادرات از واردات غیرنفتی: در توصیف جزئی تر وضعیت کنونی تجارت خارجی، و در اولین مورد باید به تراز تجاری منفی کشور در بیشتر سال‌های یک دهه گذشته اشاره کرد. بر این اساس، آمارهای این حوزه که در گزارش خبرگزاری مهر منعکس شده نشان می‌دهد که در ۸ سال از سال‌های ۱۳۹۱ تاکنون، تراز تجاری گمرکی کشور منفی بوده است.

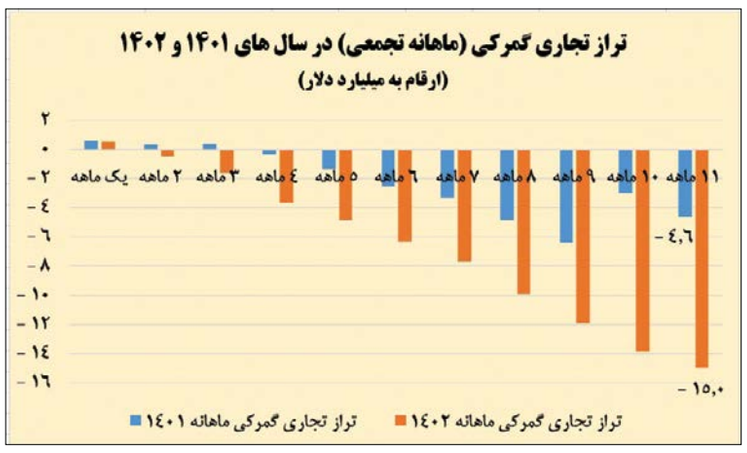
۲- روند متفاوت صادرات نسبت به واردات در سال جاری: موضوع دیگری که در آمارهای تجاری واضح است، این است که در سال جاری روند صادرات (تجمعی) برخلاف واردات، در هر ارزش هر تن کالای صادراتی و وارداتی به ترتیب حدود ۴۴۰ و ۱۶۰۳ دلار در هر تن بوده که این رقم در سال جاری به ترتیب به ۳۵۹ و ۱۶۷۴ دلار رسیده است.

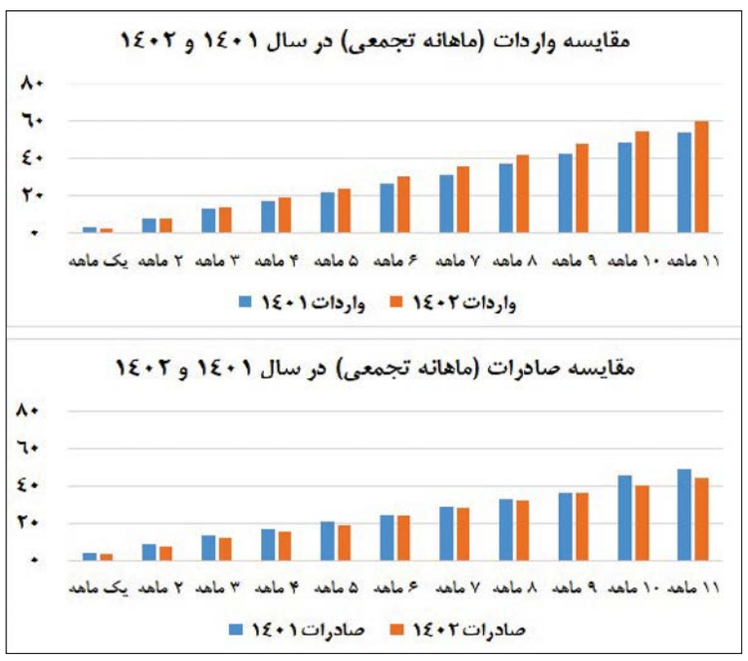
■ **واقعیات اقتصادی و تجاری دیگر**

اگر از ابعاد آماری تعمیق ناترازی تجاری کشور بگذریم، باید به واقعیات اقتصادی کنونی دیگری که هم اینک در اقتصاد و تجارت خارجی کشور ما وجود دارد، به شرح زیر اشاره کرد.

تاثیر منفی قیمت‌های جهانی: یکی از دلایل مسئله تشدید تراز تجاری منفی کشور ما به قیمت‌های جهانی بر می‌گردد. به عنوان مثال گزارش بانک مرکزی از وضعیت تراز تجاری ۶ ماهه نشان می‌دهد که شاخص قیمت کالاهای اولیه مانند فلزات پایه و کودها، با افت به ترتیب ۵/۳ و ۳۹ درصد کاهش داشته‌اند. از سوی دیگر اگرچه قیمت کالاهای اولیه وارداتی نظیر جو، ذرت، روغن پالم و ... نیز در بازارهای جهانی با کاهش همراه بوده، اما گروه ماشین‌آلات که جزو کالاهای با ارزش افزوده بالا محسوب می‌شوند و بیش از ۳۵ درصد ارزش واردات کالاهای گمرکی را به خود اختصاص می‌دهند، با کاهش قیمت روبه رو نبوده‌اند.

ضعف آماری در تجارت خارجی: دلیل دیگر در خصوص مسئله یاد شده یک مسئله عجیب است که در سال جاری توجه‌ها را به خود جلب کرد و آن بیش اظهاری واردات و کم اظهاری صادرات است. ضیغمی رئیس سازمان توسعه تجارت در این باره گفته است که این بیش اظهاری‌ها و کم اظهاری‌ها و همچنین کارت‌های اجاره‌ای ناشی از چند نرخی بودن ارز است. سید حمید حسینی، عضو هیئت مدیره اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق در گفت‌وگو با تابناک اقتصادی این مسئله را به این شکل شرح داده که: سیاست‌های ارزی در شکل‌گیری کسری تراز تجاری نقش مهمی دارد به گونه‌ای که وارد کننده به دنبال بیش اظهاری است و صادر کننده نیز (برای این که تعهد ارزی کمتری داشته باشد) کم اظهاری می‌کند. در حقیقت به دلیل چند نرخی بودن ارز، برای صادر کننده مقرون به صرفه است که دلار صادراتی خود را کمتر اظهار و ارزش‌گذاری کند و برای وارد کننده هم به صرفه است که بیشتر ارز با نرخ پایین دریافت کند تا کالا وارد کند. وی افزود: ارز ترجیحی در نهایت به فساد منجر می‌شود و در شرایط کنونی به دو دلیل تحریم‌ها و سیاست‌های ارزی، شاهد منفی شدن تراز تجاری هستیم.





گزارش

تمکین نکردن کامل تپسی نسبت به حذف گزینه «عجله دارم»

صابر- در حالی که به تازگی رئیس سازمان تعزیرات حکومتی طی دستوری خواستار حذف گزینه «عجله دارم» از سکوی تاکسی‌های اینترنتی شده و آن را مصداق گران‌فروشی اعلام کرده است و سخنگوی این سازمان نیز وجود این گزینه را به ضرر مردم و به نفع سکوی تاکسی اینترنتی دانسته است، اما مشاهدات خبرنگار ما حاکی از آن است که این گزینه هنوز حداقل در شهر مشهد حذف نشده است و جای بررسی آن در برخی کلان‌شهرهای دیگر نیز وجود دارد. به گزارش خراسان، پیرو دستور رئیس سازمان تعزیرات حکومتی در نشست خبری ۱۵ اسفند ماه مبنی بر این که تاکسی‌های اینترنتی خودشان گزینه «عجله دارم» را حذف کنند، این گزینه توسط اسنپ بلافاصله حذف شد اما تا روز شنبه ۱۹ اسفندماه هنوز روی برنامه کاربردی تپسی وجود داشت تا این که روز یک‌شنبه ۲۰ اسفند ماه این تاکسی اینترنتی نیز اعلام کرد که اقدام به حذف این گزینه از برنامه کاربردی خود کرده است، با این حال مشاهدات میدانی خبرنگار خراسان نشان می‌دهد که این گزینه تا صبح دیروز حداقل در شهر مشهد وجود داشت و پس از درخواست سفر توسط کاربر گزینه «عجله دارم» حذف نشده بود.

این در حالی است که پیشتر تپسی با انتشار بیانیه‌ای اعلام کرد که در پی احضار میلاد منشی‌پور، مدیرعامل تپسی، توسط سازمان تعزیرات حکومتی و دستور این سازمان، این پلتفرم از روز (بیستم اسفند) گزینه «عجله دارم» را از دسترس کاربران خارج کرده است. به نظر می‌رسد این اقدام تپسی در پایتخت محقق شده باشد و حداقل تا روز گذشته در مشهد وجود داشت و جای بررسی آن در سایر کلان‌شهرها نیز هست.

تپسی در این بیانیه توضیحات تکمیلی هم اضافه کرده و نوشته است: "گزینه «عجله دارم» با هدف ارائه خدمت به کاربرانی که اولویت آن‌ها نه هزینه سفر، بلکه قبول سفر است به خدمات تپسی اضافه شد. این گزینه برای افرادی است که مایل‌اند با افزایش قیمت، شانس قبول سفر از سمت سفیران را افزایش داده و زمان انتظار کمتری را صرف قبول درخواست خود کنند. پیش از اضافه شدن گزینه «عجله دارم»، بارها کاربران در شبکه‌های اجتماعی اضافه کردن امکانی برای پیشنهاد قیمت بالاتر به سفیر را به تپسی پیشنهاد داده بودند."

با این حال برخی از کارشناسان معتقدند تاکسی‌های اینترنتی به جای استفاده از گزینه هایی مانند «عجله دارم» که رقابت برای افزایش قیمت را دامن می‌زند باید شرایطی برای رقابت در جهت کاهش قیمت ایجاد کنند یعنی گزینه‌ها یا پیشنهادهایی برای کاهش قیمت و در نتیجه ایجاد رقابت برای قبول سفر با قیمت پایین‌تر را فراهم کنند.

■ **گزینه «عجله دارم» به ضرر مردم است**

در همین حال سخنگوی سازمان تعزیرات حکومتی نیز اعلام کرد: گزینه «عجله دارم» باید از پلتفرم تاکسی‌های اینترنتی حذف شود چرا که به ضرر مردم است. به گزارش مهر، محمدعلی اسفنانی سخنگوی سازمان تعزیرات حکومتی درباره حذف گزینه عجله دارم از تاکسی‌های اینترنتی گفت: ما با پیشرفت شرکت‌های دانش بنیان در این حوزه مخالفتی نداریم، اما باید در نظر داشت که علی‌رغم افزایش قیمت‌های این پلتفرم‌ها خدمات جدیدی از آن‌ها ارائه نشده است. وی ادامه داد: براساس قانون در زمانی که خدمت مضاغفی از سوی پلتفرم‌ها ارائه نمی‌شود قانون اجازه افزایش قیمت را نمی‌دهد، و اگر رخ دهد به مثابه تخلف است.

رفع ابهام از سبد معیشت بحث اصلی جلسات تعیین دستمزد

بردبار: در حالی که قانون کار تعیین حداقل دستمزد در امنوط به دو مولفه تورم سالیانه اعلامی توسط بانک مرکزی و سبد معیشت برای یک خانوار متوسط اعلام می‌کند اما مذاکرات دستمزد ۱۴۰۳ در حالی آغاز شده که تعیین رقم سبد معیشت کارگران در هاله‌ای از ابهام قرار دارد و آن طور که برخی رسانه‌ها نوشته‌اند، گروه کارگری و کارفرمایی همچنان روی رقم سبد معیشت اختلاف نظر دارند و فاصله ۵ میلیون تومانی بین رقم سبد معیشتی که هر گروه استخراج کرده وجود دارد. به گزارش ایسنا، روز گذشته جلسه شورای عالی کار با رویکرد بررسی دستمزد ۱۴۰۳ برگزار شد ولی به گفته مقامات کارگری هیچ توافقی روی رقم سبد معیشت خانوار کارگری حاصل نشد. گروه کارگری معتقد است سبد معیشت کارگران که مبنای تعیین افزایش مزد در مذاکرات دستمزد است، باید بر مبنای نرخ‌گذاری عادلانه تعیین شود.

در همین راستا علیرضا میرغفاری، نماینده کارگران در شورای عالی کار، در گفت‌وگو با ایسنا، گفت: یکی از مبناها برای محاسبه هزینه‌های سبد معیشت کارگران بعد خانوار است که مرکز آمار ایران اعلام می‌کند و دیگری سبد غذایی و هزینه اقلام خوراکی که در فاصله دی‌ماه تا بهمن‌ماه ملاک محاسبه قرار می‌گیرد. وی افزود: مبنای محاسبه بعد خانوار ما آمار شمارش نفوس و مسکن است که مرکز آمار اعلام می‌کند و ۳.۳ نفر است و معتقدیم نسبت به سبد غذایی که توسط انستیتو تغذیه ارائه شده ایراداتی وارد است. انستیتو تغذیه به نمایندگی از وزارت بهداشت دو سبد ارائه کرده است؛ یکی سبد مقرون به صرفه و یکی سبد مطلوب که گروه کارفرمایی سبد مقرون به صرفه را پیشنهاد می‌دهند (که مورد قبول گروه کارگری نیست) و محاسبات خود را بر مبنای این سبد استخراج کرده‌اند. نماینده کارگران در شورای عالی کار ادامه داد: طبق گزارش مرکز آمار ایران، تورم بهمن ماه ۴۲.۳ درصد اعلام شده است که گروه کارفرمایی و کارگری در خصوص بعد خانوار ۳.۳ نفر و تورم ۴۲.۳ درصدی بهمن ماه توافق دارند ولی روی سبد معیشت توافقی صورت نگرفته است. میرغفاری درباره جزئیات نشست دو روز گذشته شورای عالی کار نیز گفت: در جلسه شورا عددی که در خصوص رقم سبد معیشت خانوار از جانب گروه کارگری اعلام شد، ۲۱ میلیون تومان بود که منطبق با آمار مرکز آمار و انستیتو تغذیه و بدون در نظر گرفتن تورم انتظاری در سال آینده است و عددی که گروه کارفرمایی به آن رسیده بود، ۱۵ میلیون تومان است و یک اختلاف ۵ میلیون تومانی بین سبد ما و آن‌ها وجود دارد که دلیل آن انتخاب سبد غذایی مقرون به صرفه توسط کارفرمایان، عدم توجه به تمام اقلام سبد خانوار، محدود کردن اقلام سبد غذایی و کم کردن میزان کالری‌ها بوده است. وی با تاکید بر این که خواسته نمایندگان کارگری این است که رقم ۲۱ میلیون تومانی سبد معیشت مدنظر قرار بگیرد، افزود: این سبد ۲۱ میلیون تومانی بدون در نظر گرفتن تورم انتظاری است و پیش‌بینی تورم بالا در سال آینده دور از انتظار نیست.

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۲۸۲ - ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض علیرضا لطفی فرزند یوسف در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۲۳.۹۹ متر مربع در پلاک ۲ فرعی از ۱۱۳۹- اصلی بخش ۱ دامغان با حق العبور از پلاک ۱۱۳۹ و صرفا جهت ادغام در پلاک ۱۱۳۹ - اصلی به آدرس دامغان - طالقانی باستناد خریداری عادی و مع‌الواسطه از محمد منگلی با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می‌توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد . بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه ۱۶۷۵۲۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

عباسعلی نیک اندیش
کفیل ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

اگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۲۷۸ - ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای علیرضا مظهری فرزند محمدرضا در ششدانگ قطعه زمین محصور با اطاقک انباری با کاربری مسکونی به مساحت ۲۸۷.۳۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱۴۴ - اصلی بخش ۱ دامغان به آدرس دامغان - خ قمر بنی هاشم باستناد خریداری عادی از وراث محمد رضا مظهری۲- برابر رای شماره ۳۲۹۰۱۱۰۰۱۲۷۷ - ۱۴۲۶۰ - ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای عباس مظهری فرزند محمدرضا در ششدانگ قطعه زمین محصور با اطاقک انباری با کاربری مسکونی به مساحت ۲۷۲.۷۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱۴۴ - اصلی بخش ۱ دامغان به آدرس دامغان - خیابان قمر بنی هاشم باستناد خریداری عادی از وراث محمد رضا مظهری با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.شناسه ۱۶۷۵۲۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

عباسعلی نیک اندیش
کفیل ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا فردوسی باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۵ دامغان رسیده مدعی می‌باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۰۰ فرعی از ۲۵۲۸ اصلی واقع در بخش یک دامغان به علت جابجائی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.شناسه ۱۶۸۳۲۰۰

تاریخ انتشار بیست و سوم اسفندماه ۱۴۰۲

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

مزایده عمومی موسسه اعتباری کاسپین(مرحله دوم)

موسسه اعتباری کاسپین در نظر دارد کلیه اقلام اداری ساختمان سناباد خود را بصورت یکجا به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش برساند.

قیمت پایه کارشناسی: ۱۲۰۹۱۸۵۰۰۰۰ریال

مبلغ تضمین جهت شرکت در مزایده: ۶۴۵۹۲۵۰۰ریال که به حساب موسسه واریز گردد.متقاضیان می توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ درج آگهی جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید با شماره تلفن ۰۹۱۵۱۰۵۶۲۵۲ تماس حاصل فرمائید.

آدرس ارسال پیشنهادات: تهران -خیابان آرژانتین- بلوار بیهقی - بیهقی دهم (غربی)-پلاک ۵

۶۰۸۳۱