

در امتداد تاریکی

جدال برای آرامش!

حدود ۱۹ سال است که برای داشتن یک روز آرامش در زندگی در جدال هستم اما دیگر توان جنگیدن با این شرایط سخت را ندارم چرا که همسر من نه تنها در دام اعتیاد گرفتار شده است بلکه چشم به زنان غریبه دارد و ...

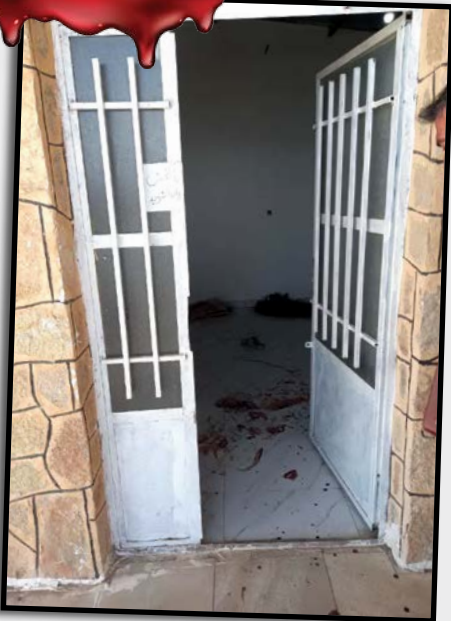
به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این ها بخشی از اظهارات زن ۳۵ ساله ای است که برای مشورت در باره طلاق از همسرش به مرکز انتظامی مراجعه کرده بود. این زن جوان به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری امام رضا(ع) مشهد گفت: در خانواده ای به دنیا آمدم که پدرم از نظر مالی در وضعیت پایینی قرار داشت به همین خاطر هر کسی به خواستگاری ام می آمد بلافاصله پاسخ مثبت می داد اما خواستگار انم وقتی می فهمیدند ما درم نیز در خانه های مردم کار گری می کنند از ازدواج با من منصرف می شدند تا این که «امیر» به خواستگاری ام آمد . بآن که او ظاهر زیبایی نداشت اما چون مادرش کارمند بازنشسته بود و خانه و ماشین داشتند، پدرم خیلی به این ازدواج اصرار کرد و من هم برای رهایی از این اوضاع خانوادگی رضایت دادم و این گونه در ۱۶ سالگی پای سفره عقد نشستم اما هنوز یک ماه بیشتر از دوران نامزدی ما نگذشته بود که متوجه رفتارهای غیرطبیعی و قهرهای بی مورد او شدم و تازه فهمیدم که نامزدم سیگاری است اما خودم را دختری با صبر و تحمل می دانستم و تلاش می کردم تا همه کاستی های زندگی ام را جبران کنم . در آن سن و سال تصورم این بود که می توانم شوهرم را اصلاح کنم و به مسیر در ست زندگی بازگردانم به همین خاطر به خانواده ام چیزی نمی گفتم و مجبور بودم بسیاری از این سختی ها را تحمل کنم . خلاصه زمانی زندگی مشترکمان را آغاز زنده گی که امیر به یک معتاد حرفه ای تبدیل شده بود و هیچ مسئولیتی را در قبال من احساس نمی کرد؛ در این مدت دریافتم که شوهرم جوانی ساده لوح و تلقین پذیر است به طوری که تحت تاثیر دوستانش قرار می گیرد و نمی تواند به خواسته های غیر منطقی آنان «نه» بگوید. در حالی که فرزندم را باردار بودم اما دلم به حال شوهرم می سوخت به همین دلیل تصمیم گرفتم برای آرامش زنده گی ام با سختی ها جدال کنم؛ اما همواره رنج و بدبختی بر من پیروز می شد و شوهرم بیشتر در منجلب اعتیاد فرو می رفت اما از روزی که فهمیدم شوهرم از نظر روانی هم مشکل دارد و تنها به ارتباط با زنان غریبه می اندیشد دیگر نتوانستم این شرایط تاسف بار را تحمل کنم چرا که چند بار نیز منج او را در فضای مجازی گرفتم ولی به خاطر فرزندم سکوت کردم اکنون که دخترم بزرگ شده است و از سوی دیگر نیز نمی توانم به خانه پدرم بازگردم به کلانتری آمدم تا شاید راهی برای طلاق بیابم اما ای کاش ...

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است: با توجه به اهمیت این ماجرا، بررسی های روان شناختی و اقدامات قانونی در این پرونده با صدور دستوری از سوی سرهنگ غلامعلی تیموری (رئیس کلانتری امام رضا(ع)مشهد) در دایره مددکاری اجتماعی آغاز شد.

ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

با اعترافات عاملان جنایت در خانه باغ فاش شد

راز دست نوشته های خون آلود!



و در اعترافاتنی تکان دهنده به قاضی ویژه قتل عمد گفتند: مادر فضای مجازی با نگهبان باغ آشنا شدیم و چون جا و مکانی برای مصرف مواد و یا مشروبات الکلی نداشتیم به خانه باغ می رفتیم اما وقتی متوجه شدیم که او تنهاست و به طور مجر دی در آن جا زندگی می کند و از سوی دیگر هم به خاطر برخی رفتارهای غیر اخلاقی کینه او را به دل گرفته بودیم، به منظور سرقت وارد خانه باغ شدیم و پس از در گیری، هر دو نفر او را با چاقوز دیم و با سرقت گوشی از آن جافرار کردیم. گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است: این در حالی بود که با لورفتن ماجرای قتل مشخص شد که مرد ۶۰ ساله قصد داشت با دست نوشته های خود، مقام قضایی و پلیس را از پیگیری ماجرای قتل خودش منصرف کند چرا که احتمال می داد آبرویش در معرض خطر قرار گیرد.

بنابر گزارش روزنامه خراسان، با افشای راز این جنایت و دست نوشته های خون آلود، تحقیقات از دو متهم این پرونده جنایی وارد مرحله جدیدی شده است.



تصاویری از صحنه جنایت

جوان کهنوجی از چنگال آدم ربایان آزاد شد

مسلحانه اقدام به ربودن یک جوان ۲۰ ساله کرده و با یک خودروی پژو از محل فرار کرده اند. سرهنگ احمدیوسفی ادامه داد: در این زمینه نیروهای پلیس آگاهی با انجام اقدامات اطلاعاتی و شناسایی هویت

تحقیقی قرار گیرند. این در حالی بود که مشخص شد گوشی تلفن مرد ۶۰ ساله (مقتول) هم به سرقت رفته است و احتمال ورود سارقان به اتاق نگهبانی هم به عنوان فرضیه ای قوی روی میز تحقیق قرار گرفت. مدتی بعد با بررسی های ابعاد مختلف این جنایت ،سرنخ هایی از دو جوان ۱۸ و ۲۵ ساله به دست آمد که با «محمد-ج» در فضای مجازی آشنا شده و با وی در ارتباط بودند. بررسی هانشان داد یکی از این متهمان در شهرستان و به منظور یافتن شغل به مشهد آمده و در یک کارواش مشغول کار شده است اما دیگر در آن مکان حضور ندارد. در حالی که تحقیقات برای ریشه یابی این فرضیه جنایی ادامه داشت، ماموران انتظامی خراسان جنوبی، دو جوان پرایدسوار را به اتهام سرقت خودرو دستگیر کردند اما وقتی مشخص شد که «امید» جوان ۲۵ ساله خودرو را سرقت کرده است «فرزاد» (همدست وی) آزاد شد و به شهرستان شیروان رفت، اما او نیز در شیروان به جرم سرقت از منزل دستگیر و روانه زندان شد. مدتی بعد کارآگاهان دایره قتل عمد پلیس آگاهی

که با نظارت مستقیم و دستورات ویژه قاضی شعبه ۲۱۱ دادسرای عمومی و انقلاب به مشهد به ر د زنی های متهمان ادامه می دادند، در جریان دستگیری آنان قرار گرفتند و هر دو متهم را با هماهنگی قضایی به مشهد انتقال دادند. دو جوان مذکور بعد از مدتی لب به اعتراف گشودند

سید خلیل سجادپور - با دستگیری دو سارق جوان، راز قتل مرد ۶۰ ساله و دست نوشته های خون آلود او در حالی فاش شد که قاضی ویژه قتل عمد مشهد دستورات ویژه ای را برای واکاوی این ماجرای مرموز صادر کرده بود. به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، پانزدهم مهر سال گذشته، دوستان نگهبان یک باغ در روستای ریحان، برای دور هم نشینی دوستانه وارد خانه باغ شدند اما ناگهان صحنه هولناکی مقابل دید گانشان قرار گرفت. «محمد-ج» در حالی خون آلود روی زمین افتاده بود که دست نوشته های آغشته به خون نیز در کنارش قرار داشت. دوستان مرد میان سال بلافاصله او را به بیمارستان طالقانی مشهد انتقال دادند؛ اما تلاش پزشکان برای نجات وی به نتیجه نرسید و او بر اثر عوارض ناشی از اصابت اجسام سخت و برنده جان خود را از دست داد. گزارش روزنامه خراسان حاکی است: این گونه بود که نیروهای انتظامی ماجرای مرگ مرموز مرد نگهبان را به قاضی ویژه قتل عمد اطلاع دادند و بدین ترتیب با حضور قاضی «محمود عارفی راد» در مرکز درمانی تحقیقات گسترده قضایی در حالی آغاز شد که گروه ورزیده ای از کارآگاهان پلیس آگاهی خراسان رضوی نیز در کنار مقام قضایی قرار گرفتند و عملیات پلیسی را با راهنمایی ها و دستورات قاضی ویژه قتل عمد آغاز کردند. طولی نکشید که دامنه تحقیقات به بولوار توس رسید و کارآگاهان با بررسی صحنه جرم در اتاق نگهبانی به سرنخ هایی از یک جنایت مرموز رسیدند اما دست نوشته های خون آلود مرد ۶۰ ساله حکایت از آن داشت که کسی در مرگ او مقصر نیست! با وجود این قاضی «عارفی راد» دستور داد تا همه افرادی که در فاصله زمانی ۲۴ ساعت گذشته وارد اتاق نگهبانی شده اند به طور نامحسوس زیر ذره بین بررسی های

توکلی - جوان ۲۰ ساله ای که شبانه گروگان گرفته شده بود، با گذشت ۱۲ روز از چنگال آدم ربایی رهایی یافت. به گزارش خراسان، سرپرست انتظامی شهرستان کهنوج در جنوب کرمان بیان کرد: به دنبال

مدیریت بانک کشاورزی استان خراسان رضوی در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر، بازدید و ارائه پیشنهادهای خود از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ لغایت ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۲، به مدیریت استان خراسان رضوی واقع در مشهد چهارراه خیام -بلوار شهید دستغیب مراجعه یا با شماره تلفن ۳۷۶۶۳۳۵۴ تماس حاصل نمایند.**آخرین مهلت تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت** به همراه مستندات ساعت ۱۲ روز شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ میباشد.

ضمنا **تاریخ بازگشایی پاکات** روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ ساعت ده صبح می باشد.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

اختیار بانک بوده و لازم است متقاضیان قبل از خرید و شرکت در مزایده از وضعیت حقوقی و ثبتی اسناد و عوارض و مالیات و بدهی های احتمالی متعلقه اطمینان حاصل نمایند.
۵- کلیه املاک با وضعیت موجود به فروش می رسد و در خصوص املاکی که دارای متصرف می باشند تخلیه، خلع ید و رفع تصرف و هزینه های مرتب بر آن بر عهده خریدار می باشد .
۶- مطالبات تأمین اجتماعی ، دارایی، شهرداری و رفع بازداشتی های احتمالی بعد از سند رهنی ، حق الوکاله و کیل و غیره مربوط به ملک به عهده برنده مزایده میباشد.
۷- **واگذاری از طرق مایعه نامه** بوده که پس از اخذفاضا حساب های مربوطه توسط خریدار و پس از حصول شرایط قراردادی از طریق واکالتنامه ، یا حسب مورد، انتقال قطعی در دفتر اسناد رسمی منتقل خواهد گردید.

۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده **معادل ۵٪ مبلغ پایه** مندرج در آگهی مزایده می باشد که متقاضیان بایستی وجه مذکور را به عنوان سپرده شرکت در مزایده با رسید واریز وجه نقد قابل پرداخت در **کلیشه شعب بانک کشاورزی** طی سند مرکز به حساب **امور مالی مدیریت شعب بانک در استان خراسان رضوی** **کد ۴۹۴۱** ارائه گردد.

۲- متقاضیان باید مدارک خود را طی ۲ پاکت جداگانه تحویل نموده و رسید اخذ نمایند.

پاکت الف حاوی فیش واریزی معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده و پاکت ب حاوی فرم پیشنهاد قیمت و فرم شرایط شرکت در مزایده و اقرارنامه که کلیه مفحات آن به امضای شرکت کننده رسیده باشد. لازم به ذکر است **پاکت الف** ابتدا **بازگشایی خواهد شد و در صورت عدم ارائه تضمین مناسب پاکت ب بازگشایی نخواهد شد**

۳- بازدید از املاک و ماشین آلات مورد مزایده قبل از شرکت در مزایده و مطالعه اسناد و مدارک مربوطه برای متقاضیان ضروری میباشد.

۴- وضعیت کمی و کیفی املاک مورد مزایده (اعم از کاربری، مساحت و ...) بر اساس اسناد و مدارک در



۸- در مواردی که سر قفلی واگذار میگردد اخذ رضایت نامه مالک بر عهده برنده مزایده می باشد.
۹- عرصه و اعیان مندرج در روزنامه بر اساس متر مربع و قیمت پایه بر اساس ریال می باشد.
۱۰- در خصوص املاک صنعتی که عرصه و اعیان توام با ماشین آلات منصوبه واگذار میگردد، ارائه تضمین معتبر به میزان ارزش ماشین آلات الزامی میباشد.
۱۱- هزینه خرید اوراق مزایده بابت هر پیشنهاد ۱۰۰،۰۰۰ ریال میباشد که می بایست طی سند مرکز به حساب امور مالی مدیریت شعب بانک در استان خراسان رضوی کد ۴۹۴۱ واریز گردد.
۱۲- **اولویت فروش بصورت نقدی** میباشد و پذیرش سایر پیشنهادات برابر دستور العمل بانک مرکزی بررسی می گردد در خصوص املاکی که طبق اطلاعات مندرج در ستون (نوع واگذاری) قابلیت عرضه بصورت نقد و اقساط را دارند میزان پیش پرداخت طبق آیین نامه واگذاری اموال مزاد و مواسات اعتباری حداقل ۱۰ درصد از قیمت پیشنهادی بوده و حداکثر مدت باز پرداخت ه سال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با احتساب نرخ مصوب شورای پول و اعتبار می باشد.

ردیف	نشانی	پلاک ثبتی	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	نوع مالکیت	توضیحات	نوع واگذاری
۱	قوچان-خیابان شهید مطهری - بین عطار و فردوسی	پلاک ۰ فرعی از ۱۴۳۳۳۳ اصلی و پلاک ۴۳۳۲۲ بخش یک	تجاری	۷۵	۱۴۹	۱۷۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مغازه	ساختمان بصورت اسکلت فلزی با بدبندی سقف بتنی کف سنگ گرانیث دیوار های بدنه تا یک متر سنگ مایقی ام ای اف درب ورودی برقی حاشیه خیابان سکوریت با حفاظ نرده استیل گر مایش پکیج سر مایش کولر گازی با امتیازات	نقد
۲	فریمان - خیابان امام خمینی - بین امام خمینی ۷۹۵ جنب لوازیم خانگی	پلاک ۵۶۷۲ فرعی از ۲۷۶ اصلی و مفروز و مجزی شده از ۳۰۹۲ فرعی از اصلی مذکور	منزل مسکونی	۳۱۳	۳۶۳	۸۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	منزل مسکونی	ملک شرقی غربی دارای اعیان قدیمی ساختمان اسکلت فلز دیوار باربر در سه طبقه سایبان ایر انیت نما سنگ فاقد آسانسور گر مایش پکیج سر مایش کولر آبی و انشعابات	نقد
۳	گناباد-بلوار شهدا ابتدای خیابان کشاورز- سمت چپ	پلاک ۴۰۰۴ فرعی و مفروز و مجزی شده از ۲۲۹۱ از یک اصلی	اداری	۲۱۵۵	۱۲۳۸	۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ساختمان	ساختمان از جنس سنگ تراو تن کرم و کفسازی سنگ مرمریت ، دیوار های نقاشی ، درب ورودی شیشه سکوریت و درب آهنی با حفاظ و درب اتاق های چوبی با چهار چوب آهنی سیستم ر وشنایی و گر مایش شوفاژ سیستم سر مایش کولر آبی و گر مایش شوفاژ	نقد
۴	بردسکن - میدان مرکزی ابتدای حر شرقی خیابان قائم	پلاک ۱۹۹۷ فرعی و مجزی شده از ۵۵۱ فرعی از ۴ اصلی	تجاری	۱۹۵	۱۶۵	۱۷۰/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	مغازه	بالکن ۴۸۵ متر مربع و موقعیت مکانی و قدمت ساختمان و حدود اربعه و شکل هندسی و مهر دسترسی	نقد
۵	تایباد- شهرک امام حسین ابتدای بلوار امام حسین پلاک ۹۷	پلاک ۶۶۷ فرعی از ۲۵۶ اصلی	منزل مسکونی	۴۶۰	۳۰۴	۱۳۳/۴۰۶/۴۰۰/۰۰۰	منزل مسکونی	ساختمان بصورت دو مهر دارای پارکینگ و موتورخانه به مساحت ۶۶ متر با قدمت ۴۰ سال ساخت و دارای امتیازات	نقد
۶	سرخس - خیابان معلم نبش میدان امام حسین	پلاک ۸۶۵۰ فرعی و مفروز و مجزی شده از ۱۰۷۲ب از ۴ اصلی	مسکونی	۱۰۴۶	۶۸۹	۱۱۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	منزل مسکونی	ساختمان دو مهر دسترسی از معلم ۲ و میدان امام حسین دارای انشعابات آب و برق و گاز ، درب و پنجره آلومینیوم ، ارتفاع ۲ متر داخلی ، سالن سنگ مایقی دیوار ها گچ فرسوده می باشد بنای ساختمان از طرف معلم و ۲ و میدان سیمانی ، ساختمان چندین سال استفاده نشده و متروکه می باشد پنجره ها از طرف معلم ۲ برداشته و دیوار آجری به جای آن اجرا شده است .	نقد
۷	سرخس-بزرگان خیابان امام خمینی کوچه بهار	پلاک ۸۳۷ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ۱۶	مسکونی	۳۷۶	۱۹۹	۶/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	منزل مسکونی	بنای قدیمی با دیوار آجری و سقف ضربی و ۷۴ متر نوساز دارای انشعاب آب و برق و گاز	نقد و اقساط
۸	فیض آباد مه ولات روستای عبدال آباد	دو هزار و پانصد و شمت و هشت مییز دوپست و هفتاد و نه هزار م سهم مشاع از یازده هزار و هفتصد و هفتاد و چهار سهم عرصه و اعیان زمین محصور با بنای احداتی به شماره پلاک ثبتی ۲۰۳۴ فرعی از یک اصلی بخش دو مه ولات . ماشین آلات و تاسیسات منصوبه و ششصد و پنجاه و هفت مییز ششصد و شمت و شش هزار م سهم مشاع از سه هزار و پانزده سهم عرصه زمین به شماره پلاک ثبتی ۱۳۴۳ فرعی از یک اصلی و ماشین الات و تاسیسات منصوبه و امتیازات	سردخانه	۳۲۲۶	۲۸۲۹	۴۴/۱۳۲/۶۵۸/۵۱۸	صنعتی	حصار کشی و دیوار محوطه زمین سردخانه ۳۹۷ متر شامل دیوار کشی با مصالح آجر و سیمان دیوار و نرده فلزی و سالن سردخانه ۱۹۶ متر با اسکلت سوله دارای ششاز افقی - بتن کف مسلح و پوشش سقف با ورق گالوانیزه - سالن سورت میوه ۸۰۰ متر مربع با اسکلت سوله - انبار شرقی و نگهبانی با دیوار آجری و سقف سبک فلزی فاقد نما سیستم گر مایش بخاری و سر مایش کولر میباشد	نقد و اقساط

مدیریت شعب بانک کشاورزی خراسان رضوی