

بر دینار: مدیر کل توسعه بازار، سازمان شرکتی تعاون روستایی کشور از بزرگ ترین عرضه‌دهندگان به میزان ۶ هزار و ۵۷۰ کیلوگرم با نرخ پایه ۹۴ میلیون تومان در رینگ صادراتی بورس کالا در روز سه شنبه هشتم خرداد خبر داد. سیدروح‌الله لطیفی با اعلام این خبر به خراسان افزود: در راستای استمرار در شفافیت عرضه کالا در سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران و عرضه‌های موفق محصول زعفران خریداری شده توسط تعاونی‌های روستایی در سال ۱۴۰۱ و نیاز بازار، سومین عرضه‌دهنده زعفران در سال جاری برای این محصول روز سه شنبه هشتم خرداد در بورس صادراتی بورس کالا انجام خواهد شد. به گفته وی، ۶ هزار کیلوگرم زعفران عرضه شده سیدزعفران خراسان رضوی ۳۴۰ کیلوگرم سیدزعفران خراسان جنوبی و ۲۵ کیلوگرم سیدزعفران خراسان شمالی است؛ کل زعفران در معرض فروش در این عرضه، باید صادر شود و اسناد مثبتی که آن در اختیار سازمان مرکزی تعاون روستایی قرار گیرد.

رئیس سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد:

افزایش ۱۵ میلیارد دلاری
درآمد نفت

صابر - رئیس سازمان برنامه و بودجه تشبیه درآمد‌های حاصل از مالیات و حقوق گمرکی به عنوان منابع مالی پایدار، کاهش وابستگی به درآمد‌های نفتی و افزایش ۱۵ میلیارد دلاری درآمد‌های حاصل از صادرات نفت را در جمله اقدامات اقتصادی دولت شهید رئیسی اعلام کرد. به گزارش تسنیم، دادو منظور خاطر نشان کرد: در سال‌های گذشته مهم‌ترین سازوکاری که دولت دنبال کرده این بود که مالیات و حقوق گمرکی را، به عنوان منابع پایدار و قابل اعتماد دولت قرار دهد. وی افزود: به طور متوسط نرخ رشد مالیات در سه سال آخر دولت قبل معمولاً حدود ۲۰ درصد بوده است، این نرخ در دولت آقای رئیسی به ۶۰ درصد رسید، یعنی سالانه ۶۰ درصد مالیات افزایش پیدا کرد. منظور هنجاری گفت: در دولت آقای رئیسی حدود ۲۲۰ هزار میلیارد تومان اصل و سود اوراق دولت قبل بازپرداخت شد.

نرخ ارز	دلار (مركزيمانه ارز)	يورو	پوند	يوان	درهم امارات	طلا ۱۸ عيار	سکه طرح جديد	نيم سکه	ربع سکه	هر گرم نقره ننگين
	۱۰۵۵۴۴۹,۱۶۶ (▲)	۶۲۵,۵۰۰	۷۳۳,۳۰۰	۷۹,۵۰۰	۱۵۸,۱۷۰	۳۲,۹۷۸,۰۰۰	۵۰,۰۰۰/۴۰,۰۰۰ (▲)	۳۲,۹۰۰,۰۰۰	۱۴,۹۵۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰

سایه سنگین نرخ سود بر بورس

بازار سهام دیروز سطح حمایت ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار واحد را هم از دست داد تا بازده آن از ابتدای امسال به منفی ۵/۳ درصد برسد. به نظر

می‌رسد در کنار عوامل مختلف، نقش «افزایش نرخ سود» برافت بورس قابل توجه است. موضوعی که تجربه‌ای مشابه در دهه ۹۰ نیز دارد



این نرخ‌ها از حدی بالاتر رود، به دلیل مصون بودن سرمایه‌ها از ریسک‌های مختلف، موجب خواهد شد تا سرمایه‌ها از بخش‌های دیگر به

ارزش بازار بورس، از رقمی نزدیک به ۸ هزار هزار میلیارد تومان به حدود ۷ هزار و ۲۰۰ هزار میلیارد تومان افت کرده است!

و این موضوع به طور مستقیم و غیر مستقیم بر جذب سرمایه‌ها در بورس اثر خواهد گذاشت. در این زمینه شاهد این هستیم که سال گذشته دولت اقدام به انتشار اوراق سپرده‌بانر خود ۳۰ درصد کرد که به نظر می‌رسد موجب شده انتظارات در خصوص نرخ سود به حدی بالا رود که بازار سهام در برابر آن جاذبه‌ای نداشته باشد.

■ **متهمان ناخوش احوالی بورس**
کارشناسان و فعالان بازار در رسانه‌های مختلف و فضای مجازی علل متعددی را برای این وضعیت روزهای بازار سرمایه اعلام می‌کنند. از گزارش منتشر شده شرکت‌ها برای وضعیت صورت سود و زیان سال ۱۴۰۲ (عللی که باعث کاهش سودآوری شرکت‌ها بزرگ شده است) گرفته تا سیاست‌های بانک مرکزی، تفاوت نرخ‌های ارز (دلار نیما و آزاد) و انتخابات زودهنگام ریاست جمهوری. با این حال، با استناد به دلایل و همچنین سابقه‌ای تاریخی به نظر می‌رسد جای خالی از آنجا برای افزایش نرخ خودسازدگی کرد.

بورسی هم حدود ۱۵ درصد باشد، اقتصاد را هسی به جز رکود، تعطیلی واحدهای اقتصادی و از هم پاشیدن سرمایه گذاری مولد و افتادن به تله نرخ بهره ندارد.

■ **جدال نابرابر نرخ سود و بازار سرمایه**
نرخ های سود نه صرفاً از منظر نظام بانکی، بلکه از منظر نرخ های سود و اوراق خزانه هم می توانند بر بورس اثر بگذارند. هنگامی که

[illegible][illegible][illegible][illegible]

امینی: بازار سهام دیروز سراسر قرمزپوش شد تا شاخص کل با افتی در حدود ۲۰ هزار واحد، سطح حمایتی ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار واحد را هم تا دست بدهد و ۲ میلیون و ۷۹۹ هزار واحد عبیگر کند. انتفاهی که انتقاد کارشناسان را برانگیخت. برخی تحلیل گران معتقدند در کنار عوامل مختلف، هم اینک سیاست های انقباضی پولی که با افزایش نرخ سود همراه است، مزید بر علت شده تا بازار سرمایه نتواند به جذب سرمایه و رشد خود ادامه دهد. مشابه این موضوع در زمان آغاز دولت یازدهم نیز مسیوق به سابقه است. زمانی که افزایش نرخ سود بانکی تا بیش از ۳ سال اثر خود را بر کودکان گذاشت.

به گزارش خراسان، به رغم این که در روزهای اخیر و به دنبال سانحه با لگرد رئیس جمهور، دامنه نوسان بازار سرمایه برآی مقابله با شوک های احتمالی، محدود شده و روز گذشته نیز این وضعیت وجود داشت، این موضوع مانع آن نشد تا جلوی روند نزولی بازار سرمایه گرفته شود. بر این اساس، دیروز شاخص کل بازار با افتی قریب به ۲۰ هزار واحد، سطح حمایتی ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار واحد را شکست تا ۲ میلیون و ۷۹ هزار واحد عقب نشینی کند. مقایسه این سطح از شاخص با ابتدای سال حکایت از افت حدود ۵/۲ درصدی دارد. دیروز به جز چند نماد اندک، بقیه نمادهای بازار قرمزپوش شدند و این روز شاخص کل هم وزن نیز افت ۲۱/۷ واحدی را تجربه کرد.

طبق گزارش دبئای اقتصاد، دیروز بازار سهام برای چهارمین روز متوالی با خروج پول حقیقی روبه رو شد و سهامداران حقیقی ترجیح دادند بیش از ۶۲۱ هزار میلیارد تومان پول خود را این بازار بیرون بکشند. گزارش اکو ایران از شاخص های دیگر بازار نیز نشان می دهد که تنها از ابتدای ادیهشت تاکنون،

کمترین تورم نقطه‌ای مسکن
تهران در ۵/۶ سال اخیر



تیس کل بانک مرکزی از کاهش نرخ بهره نقطه به نقطه مسکن شهر تهران را ۱۲/۵ درصد در پایان اردیبهشت ۱۴۰۳ خبر داده که کمترین رقم از سال ۹۶ تاکنون به شمار می‌رود. به گفته یی، همچنین حجم معاملات در اردیبهشت مسال نسبت به ماه مشابه سال گذشته معادل ۱۱۸ درصد افزایش پیدا کرده است. (ایرنا)

بازار خبر

استور العمل فروش اینترنٹی نان
لاغ شد

رس- بر اساس دستور العمل اتاق اصناف قیمت‌های نان بر عرضه‌شد توسط انالوپی‌های بارانه‌ای در کوه‌ها می‌تواند مطابق نرخ‌نامه مصوب یا به صورت پستی باشد. در حالت اول، متناسب با حجم فروش، انالوپی‌های نان، بارانه‌ای (نوع ۲ و ۳) بر روی سکوهای یک‌هسته‌ای، دارای مشابه فروش حضوری پرداخت می‌شود. نرخ و مقدار انواع افزودنی به نان، هزینه‌های مامات فروش غیر حضوری، هزینه بسته‌بندی و هزینه حمل و تحویل نان، می‌تواند به صورت توافقی بین انوا و سکو تعیین باید به صورت تفکیک شده در صورت حساب انکرونیکی فروش درج شود. سقف انواع افزودنی‌ها و خدمات سکو (به‌شسته‌بندی و مل و نقل و ...) با پیشنهاد اتاق اصناف شهرستان ایبید گروه نظارت شهرستان‌ها تعیین می‌شود. همچنین به منظور رعایت نوبت مشتریان حضوری کوه‌ها موظف‌اند امکان فروش غیر حضوری نان را فراهم‌آورند. انالوپی‌های که به سامانه نوبت‌دهی و اعلام تجهیزات و سامانه‌ها می‌رسند سبزی یا نانۀ دوپخت متصل شده‌اند، فراهم کنند.

[illegible]

 **آکھی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده**
صاحبان سهام (نوبت دوم)
شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۳۵۳ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۳۱۸۹۶

زمان و محل برگزاری مجمع:

نظر به اینکه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده صاحبان سهام (نویس اول) در تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ پیرو آگهی منتشر شده در سامانه اطلاع رسانی کدال و روزنامه خراسان به شماره ۲۱۴۵۹ مورخ ۱۵ فروردین ۱۴۰۳، حسب درخواست تعدادی از سهامداران (مالک ۲۰،۲۴ درصد سهام) مبنی بر تشکیل جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (اعمال ماده ۹۵ اصلاحیه قانون تجارت)، به حد نصاب قانونی نرسیده، تشکیل نگردید، بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نویس دوم) این شرکت که رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ در محل تالار کاشفی، مجتمع فرهنگی هنری اسرار، واقع در سبزووار، میدان لاله تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند، در ضمن امکان مشاهده مستقیم جلسه فوق الذکر به صورت زنده از طریق پیوند زیر فراهم می باشد.

دستور جلسه: انتخاب اعضاء هیأت مدیره شرکت

خواهشمند است سهامداران محترم و یا نمایندگان قانونی آنها جهت دریافت برگ حضور در جلسه در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۴ از ساعت ۱۰:۰۰ لغایت ۱۷:۰۰ با در دست داشتن مدارک شناسایی (اصل کارت ملی) و اصل وکالت نامه رسمی و یا معرفی نامه به امور سهام شرکت، واقع در سبزواری، خیابان مطهری، نبش مطهری ۱۰، شرکت سیمان لار سبزواری مراجعه نمایند.

همچنین حضور در مجمع یک ساعت قبل از شروع آن با در دست داشتن اصل مدارک شناسایی و برگ حضور در جلسه الزامی است.

سهمداران محترم جهت اطلاع بیشتر می توانند به سایت www.codai.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۲-۴۴۰۵۱ تماس حاصل نمایند.

هیأت مدیره شرکت سیمان لار سبزوار (سهامی عام)

آگهی موضوع ماده ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرای رای ۳۷۰۳-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ تصرات خانم / آقای منصفی سوارده از اهواز فرزند اسمعیل دارای کد ملی شماره ۱۷۴۱۵۸۶۷۱ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۴۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۶۹۶/۸ در بخش ۲ اهواز اخبار خروجی به سامانه عیود نواصری منجر به صدور رای گردیده و براساس ماده ۳۴ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به اهواز از جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هر کس نسبت به تصرات مفروضه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیس و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیس اعتراض اقدام به مقام قضائی تقدیم و تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند، بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت اسناد و املاک به صدور سند مالکیت خواهد نمود. شناسه: ۱۷۰۵۱۲۲۰

(تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۲) (تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۷)

سریست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز - اکر افشین

آهکی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۷۴۶/۲۰۰ واقع در بهر بخش ۱۳ زنجان ذیل صفحه ۱۴۴ دفتر ۴۰۵ به شماره ثبت ۶۳۶۱۵ شماره سریال ۱۹۰۷۶۵ اسری الف/۱ نام مرتضی بیگوردی صادر و تسلیم گردیده که نامبرده با ارائه استعلامیه با شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ ۱۴۰۲/۰۲/۲۶ مدعی فقدان سند مالکیت مذکور گردیده و مقامی صدور سند الفتنی به باقی‌نذا به موجب تبصره ۱ ماده ۱۲۰ قانون نامه قانون ثبت اعلان می گردد چنانچه کسانی اعتراض داشته و با مدعی فقدان سند مالکیت نزد خود می باشند و با معاملاتی به غیر او انجام گرفته هر چه در روز ۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۲ انتشار آهکی مهلت دارند اعتراض خود را به مرجع اول سند یا خارخانه معطله به اداره ثبت محل تحویل داده و رسید دریافت دارند در غیر این صورت برابر مقررات سند الفتنی صادر و به مقامی تسلیم خواهد شد. رونوشت سند محترم اداره فرمان حضرت امام (ع) - استان زنجان ریاست محترم اداره ارشاد اسلامی بهر شناسه ۱۷۱۹۸۱۵

سید بهرامی - مدیر اداری ثبت ملک اهر

[illegible][illegible]

اداره معتز به نظر به این که در مردود محاکمات سیاسی
در دستور می نماند. لذا بر آت به اداره استاده
نموده اند اما چرا جانی اسد اسد را می نامد از آنجا که
در روزنامه های کثیر الاندیشه منتشر و به سخن از
آن در گفتگو مشهور شده را این اداره ارسال نمایند.

میدانین موبایل - رئیس آباد و اعلا ب عرب خیابان

www.mozayidemomaghase.com
0967-4800FFA
پیشانی و مدیریت

خراسان بزرگ

مشاهده تمامی آگهی های

زودتر یا خیر شوید...