سینمای جهان

ادامه پروژه ضدایرانی «۳۰۰» در قالب سریال

اقتباسی از فیلم «۳۰۰» در قالب یک مجموعه تلویزیونی در کمپانی برادران وارنر در مراحل اولیه شکل‌گیری است.

به گزارش مهر، هالیوود بار دیگر به سراغ موضوع غیرایرانی «۳۰۰» رفته و قصد دارد آن را در قالب یک سریال بسازد. جزئیات دقیق داستان هنوز در دست بررسی است اما گفته می‌شود که این سریال پیش درآمد فیلم «۳۰۰» سال ۲۰۰۶ است. هنوز نویسنده یا پلتفرمی برای پروژه تعیین نشده است.

در حالی که مذاکرات هنوز ادامه دارد، زک اسنایدر کارگردان و نویسنده «۳۰۰» در حال مذاکره برای کارگردانی و تهیه‌کنندگی اجرایی این سریال است. دبورا اسنایدر که تهیه‌کننده اجرایی «۳۰۰» بود، به عنوان تهیه‌کننده اجرایی بازخواهد گشت و گفت‌وگوها با دیگر تهیه‌کنندگان فیلم هم ادامه دارد تا برای ساخت سریال برگردند.

«۳۰۰» با اقتباس از یک رمان گرافیکی به همین نام نوشته فرانک میلر و لین وارلی ساخته شده و از فیلم «۳۰۰ اسپارتی» در سال ۱۹۶۲ هم الهام گرفته بود. در این فیلم، لئونیداس پادشاه اسپارت، نیروی کوچکی از سربازان نخبه را علیه ارتش بسیار بزرگ‌تر خشایارشا اول رهبری می‌کند.

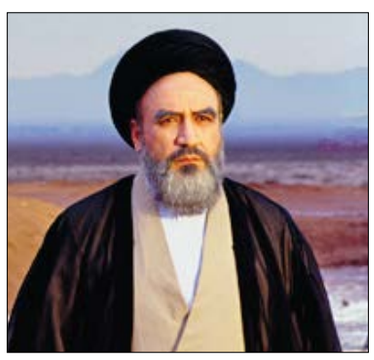
«۳۰۰: ظهور یک امپراتوری» در سال ۲۰۱۴ هم در ادامه فیلم اصلی ساخته شد که بر اساس رمان گرافیکی میلر با عنوان «خشایارشا» شکل گرفت و اسنایدر دوباره فیلمنامه را نوشت اما آن را کارگردانی نکرد. این فیلم کمتر از نسخه اصلی با استقبال روبه‌رو شد و در نهایت ۳۳۷ میلیون دلار در سراسر جهان فروخت.

فیلم «۳۰۰» در عین این که برای تکنیک‌های ساخت تحسین شد، از نظر موضوعی با نقدهای زیادی روبه‌رو شد و منتقد فیلم، راجر ایبرت گفت شخصیت‌های فیلم یک بعدی و بیشتر شبیه کاریکاتور هستند.

تبدیل فیلم‌ها به سریال از ایده‌های اصلی هالیوود در سال‌های اخیر بوده است.

نقش واقعی ستاره‌ها در «فرزند صبح»

مروری بر حضور عبدالرضا اکبری، هدیه تهرانی، سحر دولتشاهی، محمدرضا شریفی‌نیا و زنده‌یاد محمدعلی کشاورز و... در ساخته بهروز افخمی و موقعیت‌شان زمان تولید فیلم در سینما



مائده کاشیان

معمولا هر سال همزمان با سالروز رحلت امام خمینی(ره)، نام فیلم «فرزند صبح» به کارگردانی بهروز افخمی مطرح می‌شود و رسانه‌ها از آخرین وضعیت فیلم و زمان احتمالی اکران آن خبر می‌دهند. روز گذشته نیز بهروز افخمی در گفت‌وگو با ایسنا، در پاسخ به سوالی درباره نمایش این فیلم توضیح داد که قصد دارد به کمک امکانات هوش مصنوعی، تغییرات جزئی در فیلم ایجاد کند و مثلا آثار مشهود گریم سنگین بازیگر کمتر شود. افخمی همچنین از سالروز ولادت امام خمینی(ره) به عنوان زمان احتمالی اکران «فرزند صبح» خبر داده است. به بهانه این خبر، مروری داشتیم بر حواشی این فیلم و بازیگرانی که در آن ایفای نقش کرده‌اند.

■ اختلاف سازندگان

«فرزند صبح» سال ۸۳ جلوی دوربین رفت. تولید این اثر به مدت یک سال و نیم متوقف شد تا بازیگر نقش کودکی امام بزرگ‌تر شود و نقش این شخصیت را در هفت سالگی نیز ایفا کند. «فرزند صبح» اولین بار سال ۸۹ در جشنواره فجر به نمایش درآمد و اختلافات افخمی و محمدرضا شرف‌الدین تهیه‌کننده اثر آغاز شد. افخمی اعلام کرد تدوین و مراحل فنی فیلم طبق نظر او انجام نشده و این نسخه از «فرزند صبح» کار او نیست. اختلافات مانع از نمایش فیلم شد و سرانجام بهروز افخمی توانست نسخه تازه‌ای از «فرزند صبح» را با تدوین مورد تایید خودش، آماده کند. این فیلم سال ۹۸ ویژه دانشجویان سینما و اهالی رسانه در حوزه هنری و سال ۱۴۰۰ نیز در افتتاحیه جشنواره عمار به نمایش درآمد.

■ عبدالرضا اکبری و محمدرضا شریفی‌نیا

بهروز افخمی در «فرزند صبح» زندگی امام خمینی(ره) را از دوران کودکی تا هفت سالگی روایت می‌کند و فیلم بیشتر بر دوران کودکی امام تمرکز دارد، اما در بخشی از فیلم نیز دستگیری و تبعید امام خمینی در سال ۴۲، به تصویر کشیده شده است. عبدالرضا اکبری در نقش دوران میان سالی امام(ره) ظاهر شده است. اکبری در دهه ۸۰ به عنوان بازیگر تلویزیون و سینما شناخته می‌شد و فعالیت خود را در هر دو مدیوم پیگیری می‌کرد. این بازیگر یک دهه است که از سینما دور بوده و آخرین بار سال ۱۴۰۱، مجموعه «آتش سرد» را روی آنتن داشت. نقش امام(ره) مهم‌ترین نقش کارنامه سینمایی این بازیگر است. محمدرضا شریفی‌نیا هم نقش سید احمد خمینی را در «فرزند صبح» ایفا کرده است. شریفی‌نیا در دهه ۸۰ جزو بازیگران پرکار سینما بود و پس از «جهان پهلوان تختی»، در دومین همکاری خود با افخمی جلوی دوربین «فرزند صبح» رفت. برخلاف اکبری، شریفی‌نیا همچنان در سینما به فعالیت خود ادامه می‌دهد. گریم هر دو بازیگر شباهت فراوانی به امام خمینی(ره) و فرزند ایشان دارد.

■ هدیه تهرانی و سحر دولتشاهی

هدیه تهرانی و سحر دولتشاهی نیز در جمع بازیگران «فرزند صبح» حضور دارند و به ترتیب نقش دایه و مادر امام(ره) را ایفا کرده‌اند. هدیه تهرانی هنگام تولید این فیلم به عنوان ستاره سینما مطرح بود و پس از گذشت سال‌ها نیز گرچه که نسبت به سال‌های گذشته کم‌کار شده، اما همچنان جایگاه خود را در سینما حفظ کرده است. او پس از تجربه موفق «شوکران»، در «فرزند صبح» بار دیگر با افخمی همکاری کرد. سحر دولتشاهی زمانی که برای بازی در «فرزند صبح» به این پروژه پیوست، موقعیت بسیار متفاوتی نسبت به امروز داشت. دولتشاهی پیش از این نقش‌های کوتاهی را در سینما تجربه کرده بود. او نیمه دهه ۸۰ با مجموعه «کتابفروشی هدهد» در تلویزیون دیده شد و با سریال پربیننده «مسافران» به شهرت رسید و محبوب شد. این بازیگر تقریبا حالا ۱۴ سال پس از «فرزند صبح»، نقش‌های اصلی و مکمل مختلفی را تجربه کرده، سریال‌های موفقی مانند «می‌خواهم زنده بمانم» و «افعی تهران» را در کارنامه نمایش خانگی خود دارد.

■ الیکا عبدالرزاقی و فرهاد قائمیان

الیکا عبدالرزاقی و فرهاد قائمیان نیز دیگر چهره‌هایی هستند که در «فرزند صبح» حضور داشته‌اند. عبدالرزاقی هم مانند هدیه تهرانی و سحر دولتشاهی، نقش یکی از زنان تاثیرگذار در زندگی امام خمینی(ره) را بر عهده داشته و نقش عمه امام(ره) را ایفا کرده است. عبدالرزاقی در آن دوران یعنی سال ۸۶ با سریال کمدی مهران مدیری «باغ مظفر» شناخته می‌شد اما هرگز به اندازه امروز مشهور نبود. این بازیگر که بیشتر در سریال‌های تلویزیون بازی کرده، هم اکنون نیز به عنوان بازیگر تلویزیون شناخته می‌شود، اما شهرت و سابقه‌اش نسبت به زمان «فرزند صبح» بیشتر شده است. فرهاد قائمیان هم دیگر چهره‌ای است که در «فرزند صبح» ایفای نقش کرده. او حضور کوتاهی در این فیلم داشته و نقش یک تیمسار را بر عهده دارد. قائمیان در صحنه‌های تبعید امام خمینی(ره) به ترکیه، بازی کرده است.

■ زنده‌یادها محمدعلی کشاورز و آتیلا پسیانی

فیلم «فرزند صبح» دو بازیگر با سابقه و پیش کسوت نیز دارد که دار فانی را وداع گفتند و نتوانستند در زمان حیات خود شاهد این فیلم باشند. زنده‌یاد محمدعلی کشاورز در «فرزند صبح» نقش «علی‌اکبر معلم دامغانی» را به عنوان یکی از یاران و دوستان نزدیک امام(ره) بازی کرده است. مرحوم کشاورز پس از هفت سال دوری از سینما، سال ۸۶ جلوی دوربین «فرزند صبح» رفت و با نقش این شخصیت حضور کوتاهی در ساخته افخمی داشت. این فیلم آخرین یادگاری این چهره ماندگار در سینماست. زنده‌یاد آتیلا پسیانی که مهرماه ۱۴۰۲ درگذشت، در فیلم افخمی نقش پدر امام خمینی(ره) را ایفا کرده است. مرحوم پسیانی پیش از «فرزند صبح» در فیلم «روز شیطان» و «گاوخونی» با این کارگردان همکاری کرده بود.

چهره‌ها و خبرها

احسان علیخانی چهارشنبه هفته جاری با «جوکر ۲» به نمایش خانگی می‌آید. او علاوه بر کارگردانی، به عنوان مجری نیز در مسابقه حضور دارد. امیرحسین رستمی و محمدرضا علیمردانی جدیدترین شرکت‌کنندگان گروه اول هستند که نام‌شان اعلام شده است.

مهران مدیری امروز با آخرین قسمت مسابقه «اسکار» به نمایش خانگی می‌آید. این مسابقه که طی شش فصل و با حضور شش گروه شرکت‌کننده منتشر شد، مورد استقبال مخاطبان قرار گرفت. مدیری مسابقه جدید «گل یا پوچ» را نیز آماده انتشار دارد.

ژاله صامتی این روزها با فیلم «تگزاس ۳» حضور موفقی در گیشه دارد. این فیلم پس از تقریبا یک هفته اکران، حدود ۴۰۰ هزار تماشاگر را جذب کرده و ۲۵ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان نیز فروش داشته است. پژمان جمشیدی و سام درخشانی بازیگران اصلی فیلم هستند.

کوروش تهامی از چهارشنبه هفته جاری با فیلم «عطرآلود» ساخته هادی مقدم‌دوست در سینما حضور خواهد داشت. این فیلم عاشقانه اولین بار در چهل‌ویکمین جشنواره فجر رونمایی شد. تهامی پیش از این سال ۱۴۰۱، با فیلم کمدی «کوزوو» در سینما حاضر بود.

شبنم قلی خانی پس از پایان سریال «هشت و نیم دقیقه»، با سریال جدیدی همچنان در شبکه آی‌فیلم حضور خواهد داشت. مجموعه «بیگانه‌ای با من است» با بازی قلی خانی، پژمان بازغی، مرحوم پرویز پورحسینی و نگار عابدی، از ۱۶ خرداد ساعت ۲۲ پخش می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۵۶ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۶۵۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۶۵۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳و۲۱۴۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروین شهابی به شماره شناسنامه ۱۳ کد ملی ۵۷۲۹۵۴۱۸۹۹ صادره فرزند علیدر و آقای حسن مظفری به شماره شناسنامه ۱۱ کد ملی ۵۷۲۹۵۳۵۸۴۸ صادره فرزند غلامرضا هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۶۲۷.۲۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین شریعتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۳،۱۳

احمد جهانگیر – رییس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۶۷۹۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا شماره‌های ۱۷۳۶۵ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۱۵۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۱۵۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۲ – ۱۷۳۸ و ۱۷۳۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱. غلامرضا ذوالفقاری به شماره شناسنامه ۳۴ کد ملی ۰۹۰۲۲۱۵۱۸۳ صادره کاشمر فرزند عباسقلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷.۶۵ مترمربع، پلاک ثبتی ۲۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای نبی اله صبری عارفی ۲. غلامرضا ذوالفقاری به شماره شناسنامه ۳۴ کد ملی ۰۹۰۲۲۱۵۱۸۳ صادره کاشمر فرزند عباسقلی در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۳۸۵.۸۹ مترمربع، پلاک ثبتی ۸۲۸ و ۸۳۰ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر و پلاک ۲۷ اصلی بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد بی‌پرستار فدافن پلاک ۸۳۰.۱۵ فرعی از ۲۷ اصلی (۱.۵ من محلی) و سیدرضا حسینی پلاک ۸۲۸ فرعی از ۲۷ اصلی (مقدار ۱۹۳۷ مترمربع) و مقدار ۵۹۰۵.۱۵ متر مربع از حریم چاه‌های فدافن پلاک ۲۷ اصلی بخش سه کاشمر (که از کلیه مالکین مشاع قنات و مزرعه فدافن) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۳،۱۳

احمد جهانگیر – رییس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۶۷۹۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۹۶ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۶۹۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۲ – ۱۴۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن علی زاده اول به شماره شناسنامه ۴۲۰ کد ملی ۰۹۰۱۱۱۸۶۳۱ فرزند علی اکبر در یک پنجم مشاع از ششدانگ و محمد علی زاده اول به شناسنامه شماره ۲۴۵ کد ملی ۰۹۰۱۱۰۱۰۷۹ فرزند علی اکبر در چهار پنجم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۵۵ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین باقری کسرینه و محمدرضا مهدوی کسرینه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۳،۱۳

احمد جهانگیر – رییس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۶۷۲۰۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۵۵ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۱۵۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۱۵۲ هیات اول کلاسه ۶۷ – ۱۴۰۲ و ۶۸ – ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس جعفری به شماره شناسنامه ۳۸۱ کد ملی ۰۹۰۱۱۳۳۶۸۱ صادره فرزند محمد و خانم فاطمه بهشتی خیابانی به شماره شناسنامه ۶۴۹ کد ملی ۰۹۰۱۱۷۸۶۸۳ صادره فرزند کاظم هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۹۷۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۹۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی برات اله نخعی و منصوره مظلوم فدافن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۱۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۳،۱۳

احمد جهانگیر – رییس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۶۷۹۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۷ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۱۴۷ هیات اول کلاسه ۱۸۲۵ – ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم حسن نژاد قصوتی به شماره شناسنامه ۶۸ کد ملی ۰۹۰۰۶۰۰۵۲۷ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۸۵۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۴۸ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای نعمت آذرپیک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۲۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۹

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۷۰۱۷۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۵۶ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۶۵۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۶۵۷ هیات اول کلاسه ۲۱۴۳و۲۱۴۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروین شهابی به شماره شناسنامه ۱۳ کد ملی ۵۷۲۹۵۴۱۸۹۹ صادره فرزند علیدر و آقای حسن مظفری به شماره شناسنامه ۱۱ کد ملی ۵۷۲۹۵۳۵۸۴۸ صادره فرزند غلامرضا هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۶۲۷.۲۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین شریعتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۱۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۳،۱۳

احمد جهانگیر – رییس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۶۷۹۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۲۶ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۲۲۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۲ – ۱۵۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام رمضانی به شماره شناسنامه ۱۰۴۷۱ کد ملی ۰۹۰۲۴۴۱۸۳۳ صادره فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹۶.۹۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی عبدالعلی هنرور قالیباف و محمدرضا هنرمند قالیباف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۱۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۳،۱۳

احمد جهانگیر – رییس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۶۷۹۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۲۳۱ ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۲۳۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ – ۱۴۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام رمضانی به شماره شناسنامه ۱۰۴۷۱ کد ملی ۰۹۰۲۴۴۱۸۳۳ صادره فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد و حسن پاسبان ورثه رجب پاسبان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۱۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۳،۱۳

احمد جهانگیر – رییس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۶۷۹۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۷۲ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۲۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره دربان امامی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۶۲۶۸۵ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳.۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۷۴۸۵ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک ناحیه یک مشهد که عرصه آن موقوفه و استیجاری آستان قدس رضوی می‌باشد. واقع در خیابان رودکی بین رودکی ۳ و ۵ پلاک ۱۹ از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۲۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۹

هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۷۰۱۷۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مشجر پلاک ۵۵ فرعی از ۴۳- اصلی بخش مشهد مبنی بر درخواست متقاضی ثبت(فرزانه خوش نویس) و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهار شنبه مورخه ۱۴۰۳.۰۴.۲۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند .م الف ۱۳۸۱

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۳/۱۳

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۷۰۴۱۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه
شرکت سهامی عام جوش و اکسیژن ایران (الکترود رضا)
شماره ثبت ۷۳۰۳ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۱۰۵۶

الف) زمان و محل برگزاری مجمع

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت سهامی عام جوش و اکسیژن ایران (الکترود رضا) دعوت میشود در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ راس ساعت ۱۰ صبح در سالن کنفرانس هتل نوین پلاس واقع در مشهد بلوار صادقیه ، صادقیه ۱۲ تشکیل میگردد حضور به هم رسانند

ب) دستور جلسه :

۱- استماع گزارش هیئت مدیره - برای عملکرد سال منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۲- استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی شرکت برای عملکرد سال منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۳- رسیدگی و تصویب ترازنامه ، حساب سود و زیان ، برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

۴- تعیین حسابرس و بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹

۵- تعین روزنامه کثیر الانتشار

۶- انتخاب اعضای هیئت مدیره

۷- سایر موارد که در صلاحیت مجمع عمومی عادی باشد

ج) نحوه دریافت برگ حضور در جلسه :

از کلیه سهامداران محترم درخواست میگردد جهت اخذ برگ ورود به جلسه مجمع در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ با ارائه کارت ملی در محل اصلی شرکت واقع در کیلومتر ۴ جاده مشهد قوچان جنب بلوار سجادیه حضور به هم رسانند.

هیئت مدیره شرکت سهامی عام جوش واکسیژن ایران (الکترود رضا)

۷۰۴۸۰

سفارش اینترنتی آگهی www.37010.ir
۵٪ تخفیف بیشتر / سفارش ۲۴ ساعته / پرداخت آنلاین