خبر

افزایش جرایم رانندگی از ابتدای تابستان منتفی است

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی فراجا گفت: افزایش مبلغ جرایم رانندگی از ابتدای تیرماه فعلاً منتفی است. بعد از این که جزئیات افزایش نرخ‌های جدید جرایم رانندگی توسط محمد مخبر؛ سرپرست ریاست جمهوری در تاریخ ۱۳ خردادماه ابلاغ شد، پلیس راهور اعلام کرد جدول جرایم جدید هنوز به پلیس ابلاغ نشده است. همچنین پلیس اعلام کرد که هر زمان مصوبه جدید دولت مبنی بر افزایش نرخ جریمه رانندگی در روزنامه رسمی منتشر شد، ۱۵ روز بعد این افزایش اعمال می‌شود که احتمال داده می‌شود این افزایش جرایم از ابتدای تابستان باشد. سردار سید تیمور حسینی؛ رئیس پلیس راهور فراجا اظهار کرد: جدول جرایم جدید رانندگی بعد از افزایش به پلیس اعلام شد. وی افزود: آن زمان که ابلاغ افزایش جرایم اعلام شد (۱۵ خرداد) احتمال داده می‌شد که همان زمان هم در روزنامه رسمی این مصوبه چاپ شود و ۱۵ روز بعد (ابتدای تابستان) این افزایش جرایم اعمال شود. رئیس پلیس راهور بیان کرد: اما تا به امروز ۲۸ خردادماه هنوز این مصوبه در روزنامه رسمی چاپ نشده است و بنابراین افزایش مبلغ جرایم رانندگی از ابتدای تابستان فعلا منتفی است.

آغاز گزینش پذیرفته شدگان آزمون استخدامی آموزش و پرورش از امروز

فرایند گزینش پذیرفته شدگان آزمون استخدامی وزارت آموزش و پرورش (مشاغل دبیری) سال ۱۴۰۳ از امروز ۲۹ خرداد آغاز می‌شود. آزمون استخدامی وزارت آموزش و پرورش ویژه رشته‌های شغلی دبیری و هنرآموز سال ۱۴۰۳ توسط سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام ارزشیابی کشور روز جمعه ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۳ برگزار شد، نتایج اولیه متقاضیان این رشته‌های شغلی روز شنبه ۲۶ خردادماه ۱۴۰۳ روی درگاه اطلاع‌رسانی این سازمان به نشانی www.sanjesh.org قرار گرفت؛ لذا متقاضیان پس از دریافت نتیجه آزمون مزبور، در صورتی که بر اساس نتیجه کارنامه آزمون، جزو معرفی شدگان چند برابر ظرفیت برای شرکت در مرحله ارزیابی تکمیلی و گزینش (بررسی اسناد و مدارک خوداظهاری، معاینات اولیه پزشکی، بررسی صلاحیت‌های عمومی گزینش و در نهایت فرایند سنجش و ارزیابی تکمیلی) وزارت آموزش و پرورش باشند، موظف‌اند برای اقدامات بعدی، از امروز سه‌شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۳/۲۹، با مراجعه به درگاه my.medu.ir بخش گزینش و استخدام (کارا) نسبت به اعلام آمادگی برای حضور در فرایند مذکور و تکمیل اطلاعات کاربر برگ‌های مورد درخواست، با رعایت مفاد دفترچه آزمون و این اطلاعیه اقدام نمایند.

تا انتخابات

گفت‌وگو با دهه هشتادی‌ها

دیگر فرصت سوزی نکنید

امروز دهه هشتادی‌ها و نودی‌ها ۲۶ میلیون نفر از جمعیت ۸۳ تا ۸۷ میلیون نفری کشور را تشکیل می‌دهند؛ نسلی که بیش از هر زمان دیگری نیازمند گفت‌وگو با آن‌ها و شنیدن حرف‌هایشان هستیم. البته که بخشی از مسئولان فرهنگی کشور اعتراف کرده‌اند این نسل را نمی‌شناسند. نسل جدید در کدام ساحت برنامه رئیس دولت چهاردهم قرار دارد؟

صادق غفوریان- می‌توان گفت که البته مسئولان حوزه فرهنگی کشور، اعتراف کردند که این نسل را نمی‌شناسند؛ نسلی که در دو دهه اخیر چشم به این جهان گشوده و در برخی رده‌ها آن‌ها را «دهه هشتادی»ها می‌نامیم.

مسئله دختران و پسران نوجوان و جوان این سرزمین، حرف‌ها، ایده‌ها، روش اندیشه‌ای و زندگی، مطالبات و اقتضائات زیستی آن‌ها به همان میزان در امر حکمرانی مهم است که سایر موضوعات همچون اقتصاد و سیاست و اجتماع مهم است. رئیس جمهور آینده، در برابر این نسل چه حرف و ایده و روشی را دنبال می‌کند؟ آیا این رئیس جمهور، همچون برخی مسئولان است که به نشناختن این طبقه سنی اعتراف کردند یا در تعامل با دهه هشتادی‌ها طرحی نو دارد؟

در عین حال آن چه مبرهن و واضح است، تداوم بی‌توجهی و کم‌توجهی به دهه هشتادی‌ها و شرایط زیستی این نسل در مواجهه با دنیای جدید، فضای مجازی نتیجه‌اش جز فاصله بیشتر فکری حکمرانان با آن‌ها نخواهد بود. فارغ از این جنبه‌های راهبردی، آن چه به عنوان یک مسئله عاجل در انتخابات ۸ تیر به چشم می‌آید، حضور نزدیک به ۴ میلیون «رای اولی» در ترکیب واجدان شرایط رای دادن است که توجه به این طیف سنی را برای نامزدهای انتخابات دوچندان می‌کند.

■ **کدام اعتراف؟**

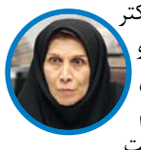
اما این اعتراف که از آن سخن به میان آمد، کدام اعتراف است؟ در پاسخ باید به مهر ۱۴۰۱ برگردیم و در هنگامه‌ای که کشور در گیر و دار برخی التهابات اجتماعی و سیاسی بود. در آن ماه مهر، همایشی با عنوان «منطق بازسازی انقلابی ساختار فرهنگی کشور» در تهران با حضور مسئولان ارشد حوزه‌های فرهنگی کشور برگزار و مطالب مهمی در آن مطرح شد که بخشی از آن اعتراف‌ها به کم‌کاری در برابر نسل جدید بود:

حجت‌الاسلام محمد قمی رئیس سازمان تبلیغات اسلامی: حتماً امثال من در بعضی از ضعف‌ها و نابسامانی‌های فرهنگی مقصر هستند و غیر از این که باید عذرخواهی کنم باید عهد داشته باشم تا قدری جبران کنیم... متأسفانه در عرصه فرهنگ نسبت به حلقه‌های میانی بی‌توجهی صورت گرفته و لازم است در بازسازی ساختار فرهنگی کشور، نسل جدید مورد توجه قرار گیرند و روی آنان سرمایه‌گذاری شود.»

دکتر سید سعید رضا عاملی، دبیر وقت شورای عالی انقلاب فرهنگی و عضو کنونی این شورا: وقتی به خروجی نهادهای فرهنگی نگاه می‌کنیم با مسئله‌ای چون تضاد نسلی، تقابل نسلی در درون ساختار فرهنگی مواجه شده‌ایم؛ نسلی را داریم که در ظهور و بروز عرصه‌های مختلف انقلاب چون مدافعان حرم و پیاده روی اربعین حضور داشته است، در مقابل با نسلی مواجه هستیم که در فضای دیگری به فرهنگی و اجتماعی شدن پرداخته است که مشخصات آن متفاوت است و اساسا این نسل را نمی‌شناسیم.

■ **۲۶ میلیون دهه هشتادی و نودی**

اما اگر بخواهیم با این طبقه سنی از نظر تعداد آشنا شویم، آمارهای جمعیت شناس مطرح کشور، دکتر شهلا کاظمی پور به ما کمک می‌کند. او می‌گوید: دهه هشتادی‌ها ۱۲ میلیون نفر هستند و دهه ۷۰ و دهه نودی‌ها هم به ترتیب ۱۲، و ۱۴ میلیون نفر از جمعیت ایران را تشکیل می‌دهند.



بی شک این آمار در مقایسه با جمعیت ۸۳ میلیون و ۵۰۰ هزار نفری کل ایران (با احتساب ایرانیان خارج از کشور حدود ۸۷ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر) که ثبت احوال آن را اعلام کرده رقم قابل توجهی است، به نوعی یک هفتم ایرانی‌ها را دهه هشتادی‌ها تشکیل می‌دهند.

■ **این ۴ چالش**

۱-درک نیازها؛ نخستین ضرورت، درک نیازها و شناخت دامنه وسیع از شبکه مسائل این نسل است. بی شک، آن چه دبیر سابق شورای عالی انقلاب فرهنگی که در ابتدای گزارش درباره «نشناختن» این نسل به زبان آورده ناشی از غریبه بودن حکمرانان و سیاست‌گذاران کشور با شبکه مسائل دهه هشتادی‌هاست. به باور دکتر کاظمی پور، جمعیت شناس «بلوغ اجتماعی برای دهه هشتادی‌ها خیلی سرعت گرفته است» و از سویی، برخلاف نسل پیشین که عمدتا دنیا را در محدوده روستا و شهر و کشور خودشان می‌دیدند، به وسیله ابَر پدیده اینترنت، «جهان آگاه»تر از اجدادشان در طول تاریخ شده‌اند و دارای سطح بالاتری از مقایسه و انتظار هستند. طبیعی است که این شرایط، شناخت دقیق‌تر این نسل را بیش از هر زمان دیگری ضروری و لازم کرده است.

۲-امید بخشی؛ امیدآفرینی و زمینه‌سازی برای ایجاد موج امید در جامعه برای یکایک طبقات، افراد، سلایق و گروه‌های سنی مختلف از لوازم داشتن یک جامعه سالم است. در این میان، نوجوانان و جوانان، به عنوان پیشران توسعه کشور نیازمند تقویت و جوشش امید در تمامی ساحات زندگی و زیست عینی و مجازی خود هستند. رهبر انقلاب در سخنرانی ابتدای امسال خود، تصریح کردند: اگر فروغ امید در دل‌ها خاموش بشود هیچ حرکتی اتّفاق نمی‌افتد... پیشرفت‌ها در صورتی امکان‌پذیر است که من و شما به آینده امیدوار باشیم؛ امید داشته باشیم.» در این زمینه، نظام آموزشی کشور از جمله معلمان و استادان دانشگاه نقش بسزایی در امیدآفرینی می‌توانند ایفا کنند، همان‌طور که رهبر انقلاب اردیبهشت امسال در جمع معلمان، امیدآفرینی را در شمار انتظارات از معلمان خواندند: امید در واقع تضمین کننده آینده کشور است. اگر کسی امید را در جوان امروز و نوجوان امروز تولید کند، به وجود بیاورد، تزریق بکند، در واقع به ساخت آینده کشور کمک کرده است.»

۳-تعامل و گفت و گو؛ به گفته خضریان از نمایندگان مجلس، «گفت‌وگو با دهه هشتادی‌ها نوعی جهاد است» البته که تعامل و گفت‌وگو با این نسل به دلیل پیشگامی و غوطه‌ور بودنشان در دنیای اطلاعات و آگاهی‌ها، کار را بر نسل دیروز سخت کرده است.

امان ا... قرائی مقدم جامعه شناس می‌گوید: «اکنون جامعه ما با یک نوزایی فکری مواجه شده است که در آن نسل دهه ۸۰، دیگر مانند جوانان دهه‌های پیشین نیستند. این طبقه سنی با توجه به در اختیار داشتن فضای ارتباط با جهان و تحصیلات افرادی به اصطلاح خردگرا هستند؛ این افراد از منطق پیروی می‌کنند و سنت‌خواهی و سنت‌گرایی را پشت سر گذاشته‌اند.» حال این وظیفه در مرحله نخست، بر عهده حکمرانان است که شرایط و زمینه ایجاد تعامل این نسل با جامعه را فراهم آورند؛ وظیفه‌ای که البته همه می‌دانیم بسیار دشوار است.

۴-سلایق و حرف های جدید؛ نمی‌توان در یک نگاه کلی داشتن «سلیقه و حرف جدید» را یک چالش و آسیب قلمداد کرد بلکه، این ویژگی آن گاه که نزد حکمرانان مورد بی توجهی و نادیده انگاری واقع می‌شود، شرایط زیست اجتماعی را برای این نسل سخت می‌کند. بخشی از این ویژگی دهه هشتادی‌ها ناشی از زیست فناورانه آن‌هاست که تمایل زیستی آن‌ها را تغییر داده است.

دکتر شیرین احمدنیا، جامعه شناس و استاد دانشگاه علامه طباطبایی در این باره می‌گوید: «دستاوردهای فناورانه حوزهٔ ارتباطات و شبکه‌های مجازی و دسترس پذیری امکانات ماهواره‌ای، نیز از سوی دیگر، با بی معنا کردن «بعد مکان»، افق‌ها و چشم اندازهای فرهنگی متنوعی را پیش چشم نسل جدید گشوده که می‌توانسته به شکل گیری ارزش‌های جدید، سلایق جدید، تمایل به سبک‌های زندگی معاشرتی و فراغتی متمایز از نسل‌های پیشین، و آرزوی تحقق خویشتن خویش به عنوان هویتی مستقل و همچنین بلندپروازی و ایده آل گرایی در زندگی‌شان بینجامد. در نتیجه، انتظارات، مطالبات و نیازهای نویی در وجودشان پدیدار شود و امروز، ما را با نسل جدیدی روبه‌رو ساخته که به نظر می‌رسد به سادگی تسلیم الگوها و مرزگذاری‌های تحمیلی-از خارج از خرده فرهنگ درون نسلی خود-نمی‌شود.»

■ **با دهه هشتادی‌ها حرف بزن!**

پس از این حجم مقدمه و فلسفه چینی، یک کلام با آقای رئیس جمهور آینده می‌توان در میان گذاشت؛ این که اگر بخواهیم همچنان در را بر همین پاشنه بچرخانیم، نباید همراه شدن نسل جدید و دهه هشتادی‌ها را در افق توسعه کشور پررنگ دید؛ مگر این که با این نسل به عنوان آینده سازان این سرزمین بزرگ، حرف زد؛ با آن‌ها صمیمی بود و پای حرف‌هایشان نشست.

پس آقای رئیس جمهور! با دهه هشتادی‌ها حرف بزن و حرف‌هایشان را بشنو!

آگهی مناقصه
شرکت ایمن خودرو شرق (سهامی عام)
در نظر دارد ساخت ۱ دستگاه تست امپدانس فنر چرخشی مورد نیاز خود را به شرکت ها و اشخاص حقیقی واجد شرایط واگذار نماید، لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید برای دریافت اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز به نشانی مشهد کیلومتر ۱۲ بزرگراه آسیایی سه راه فردوسی پشت بیمارستان طالقانی انتهای کوچه سرم سازی ثامن شرکت ایمن خودرو شرق مراجعه و یا جهت هماهنگی با تلفن ۰۵۱۳۳۵۶۱۰۱۴ داخلی ۴۱۰ آقای نیرومند تماس حاصل نمایید.
۷۲۹۷۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۱۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۱۶ هیات اول ۰۰۴ و ۱۴۰۳۰۰۰۵۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مصطفی صاحب الزمانی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۵۲۲۷۱ کدملی ۰۸۹۰۰۵۲۲۷۱ صادره فرزند محمد حسین در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و خانم محبوبه یوسف زاده به شناسنامه شماره ۹۴۳ کد ملی ۰۹۰۰۷۵۶۸۳۷ صادره فرزند محمد در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۷۵/۳۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ دوره ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید محمد رضا مهربان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند. از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۳۶۲۸۱ م.الف ۱۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳
احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۶۳۲۷۰۰۲۰۰۸۳۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۱۲۶۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای پرویز پیرجان فرزند خسرو به شماره شناسنامه ۱۳۱۴ صادره از تهران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۰۹/۳۰ متر مربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شنا - اراضی باغی و مزروعی) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۳۶۳۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳
سعید بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی مناقصه
شرکت ایمن خودرو شرق (سهامی عام) در نظر دارد ساخت ۴ دستگاه تست زاویه کمر بند مورد نیاز خود را به شرکتها و اشخاص حقیقی واجد شرایط واگذار نماید، لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید برای دریافت اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز به نشانی مشهد کیلومتر ۱۲ بزرگراه آسیایی سه راه فردوسی پشت بیمارستان طالقانی انتهای کوچه سرم سازی ثامن شرکت ایمن خودرو شرق مراجعه و یا جهت هماهنگی با تلفن ۰۵۱۳۳۵۶۱۰۱۴ داخلی ۴۱۰ آقای نیرومند تماس حاصل نمایید.
۷۱۹۲۳

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای
دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی سبزوار در نظر دارد «واگذاری امور بیمه ای بصورت تجمیعی» را از طریق مناقصه عمومی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به نشانی اینترنتی www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
* مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت ساعت ۹:۰۰ صبح سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ .
* مهلت زمانی ارائه پیشنهاد :از روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ .
* مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ هفت میلیارد ریال (۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد.
* شرایط شرکت کنندگان: کلیه شرکتهای واجد شرایط مصرح در اسناد مناقصه
۷۳۰۷۷
روابط عمومی و امور بین الملل دانشگاه علوم پزشکی سبزوار

آگهی مرحله دوم مزایده فروش ۵ قطعه زمین با کاربری مسکونی و تجاری (۱۴۰۳/۲)
شهرداری شیروان به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر شیروان بند ۳ صورت جلسه ۲۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ تعداد ۵ قطعه زمین با کاربری مسکونی و تجاری را از طریق مزایده و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به آدرس www.setadiran.ir را طبق جدول ذیل واگذار نماید.
شماره مزایده در سامانه ستاد : ۲۰۰۳۰۰۵۴۲۱۰۰۰۰۰۲
۱- مهلت اخذ اسناد ازسامانه : از تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ لغایت پایان وقت اداری ۱۴۰۳/۰۴/۰۷ می‌باشد.
۲- مهلت بارگذاری اسناد در سامانه: تا ساعت ۱۸ سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ می‌باشد.
۳- جلسه بازگشائی: پاکتها ساعت ۱۲ روزچهار شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ در محل شهرداری تشکیل خواهد شد.
۴- مبلغ پیشنهادی برای هر قطعه زمین و مبلغ تضمین شرکت در مزایده (سپرده) میبایست به صورت فیزیکی در پاکتهای در بسته تا موعد مقرر تحویل دبیرخانه شهرداری گردد و سپرده نفرات برنده اول تا سوم ، تا انجام معامله قطعی نزد شهرداری باقی خواهد ماند و چنانچه نفرات اول تا سوم از انجام معامله به هر دلیل انصراف دهند سپرده آن‌ها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۵- هزینه درج آگهی مزایده به عهده برندگان مزایده می‌باشد .
۶- مبلغ زمین به صورت نقد از برنده مزایده دریافت خواهد شد.
۷ -مبلغ خرید اسناد مناقصه ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که از درگاه بانکی موجود در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام می‌گیرد .
۸- برابر ضوابط طرح تفضیلی در کاربری تجاری امکان احداث بنا در طبقه همکف و بصورت تجاری پس از تامین پارکینگ و سطح اشغال ۸۰٪ درصد و کاربری مسکونی در طبقات سطح اشغال ۶۰٪ درصد میباشد.
۸- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در فرم شرایط و سایر اسناد مزایده مندرج است که متقاضیان می‌بایست جهت دریافت اسناد به آدرس خراسان شمالی ، شیروان ، شهرداری، امور قراردادها و پیمانها مراجعه و همچنین شماره تماس ۰۵۸۳۶۲۲۸۹۳۸ جهت کسب اطلاعات بیشتر در اختیار متقاضیان می‌باشد.

ردیف	کاربری	پلاک ثبتی قطعات	آدرس	مساحت به متر مربع	قیمت پایه کل ملک(به ریال)	سپرده مزایده به ریال
۱	تجاری	۱۰۸۱۴	حاشیه خیابان ایثار	۱۸۶/۶۶	۵۲/۲۶۴/۸۰۰/۰۰۰	۲/۶۱۳/۲۴۰/۰۰۰
۲	تجاری	۱۰۸۱۵	حاشیه خیابان ایثار	۲۰۰/۱۵	۵۶/۰۴۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۸۰۲/۱۰۰/۰۰۰
۳	مسکونی	۱۰۸۱۶	خیابان ایثار داخل کوچه ۱۰ متری	۲۱۳/۵۹	۳۴/۱۷۴/۴۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۸/۷۲۰/۰۰۰
۴	مسکونی	۱۰۸۱۸	خیابان ایثار داخل کوچه ۱۰ متری	۱۹۶/۳۳	۳۱/۴۱۲/۸۰۰/۰۰۰	۱/۵۷۰/۶۴۰/۰۰۰
۵	مسکونی	۱۰۸۱۹	خیابان ایثار داخل کوچه ۱۰ متری	۱۸۴/۱۸	۲۹/۴۶۸/۸۰۰/۰۰۰	۱/۴۷۳/۴۴۰/۰۰۰

۷۳۰۲۰
یونس حاجی زاده – سرپرست شهرداری شیروان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۷۳۴ مورخ ۱۴۰۳.۰۲.۰۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای موسی آل رضا به شناسنامه شماره ۲۹۰ کدملی ۰۹۳۷۷۵۸۵۱۹ صادره مشهد فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمد غلامی ویرانی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۲۷.۷۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۱۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۹
حسن ابوترابی–مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز– از طرف محمد ایرانی
۷۰۷۱۵