بازار خبر

افزایش ۲۰ تا ۶۶ درصدی نرخ نان در پایتخت

اظهارات رئیس اتحادیه نانوایان سنتی تهران نشان می دهد که قیمت نان در پایتخت بین ۲۰ تا ۶۶ درصد افزایش یافته است. به گزارش ایرنا، نظری گفت: با موافقت وزارت کشور، تغییرات قیمت در کارتخوان‌های عرضه نان اعمال شد. وی با اشاره به این که شکل عرضه نان کنجدی در نانوایی‌ها تغییر یافته است، گفت: از این پس گزینه کنجد به کارتخوان‌های هوشمند عرضه نان اضافه شد. بنابراین مشتریان می‌توانند در این قسمت به ازای هر نان بین ۱۰ تا ۳۰ گرم کنجد خریداری کنند. در این زمینه قیمت هر واحد ۱۰ گرمی کنجد ۱۵۰۰ تومان تعیین شده که نانوایان می‌توانند از این کنجد در پخت نان مشتریان استفاده کنند. از سوی دیگر معاون استانداری تهران از اخطار به اسنپ در مورد قیمت نان خبر داد که بر این اساس، اسنپ حق ندارد نان را گران‌تر بفروشد. همچنین از هفته آینده باید برای خرید نان از اسنپ هم صف رعایت شود.

اعلام نرخ خرید تضمینی گندم

فارس- وزیر جهاد کشاورزی لحظاتی پیش نرخ خرید تضمینی گندم برای سال زراعی آینده را اعلام کرد. غلامرضا نوری با اشاره به تصمیم گیری شورای قیمت گذاری محصولات کشاورزی اعلام کرد که نرخ تضمینی هر کیلوگرم گندم برای سال آینده ۲۰ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین شد. وی افزود: قیمت سایر محصولات اساسی به زودی اعلام خواهد شد. در خور ذکر است نرخ خرید تضمینی گندم در سال جاری کیلویی ۱۷۵۰۰ تومان بود که در نتیجه می توان گفت ۳۰۰۰ تومان در هر کیلو معادل حدود ۱۷ درصد افزایش یافته است.

بساط خرید و فروش «حواله‌های خودرویی دوباره پهن شد

ایسنا- با اعلام نتایج قرعه‌کشی اخیر عرضه محصولات گروه صنعتی ایران خودرو و اعلام لیست منتخبان این دوره، بازار خرید و فروش حواله دوباره داغ و سایت‌ها از آگهی‌های خرید و فروش با قیمت‌های متفاوت پر شده است به گونه‌ای که در آگهی‌های فروش قیمت‌های پایه از ۱۰۰ میلیون تومان شروع می‌شود و گاهی آگهی‌های ۹۴۳ میلیون تومانی هم به چشم می‌خورد.

نرخ ارز	دلار (مرکز مبادله ارزی)	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
	۴۹۳،۲۵۱ (▼۳۱۵)	۶۵۹،۵۰۰	۷۸۱،۷۰۰	۸۳،۹۰۰	۱۶۲،۵۹۰	۳۶،۳۷۱،۰۰۰	۴۳۴،۲۰۰،۰۰۰ (▲۲،۵۰۰،۰۰۰)	۲۳۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۴،۰۰۰،۰۰۰	۹۳۰،۰۰۰

۹ هیئت مدیره بانکی، ۱۵۶ میلیارد پاداش؟!

پس از ماجراهای وام‌های کارکنان بانک‌ها و هیئت مدیره بورس، حالا افشای پاداش‌های هیئت مدیره ۹ بانک به میزان ۱۵۶ میلیارد تومان خبرساز شده است. با این حال به نظر می‌رسد آن چه در فضای مجازی در خصوص این موضوع و موضوعات مشابه اخیر دست به دست می‌شود، همه واقعیت نیست

محمد حقگو- افشاگری ها از تسهیلات رفاهی در نهادهای پولی و مالی، این بار به هیئت مدیره بانک ها کشیده شده است. پایگاه «جماران» با بررسی صورت های مالی ۹ بانک، جمع پاداش هیئت مدیره آن ها شامل ۴۴ نفر را ۱۵۶ میلیارد تومان اعلام کرده که بر این اساس به هر نفر به طور متوسط حدود ۳/۵ میلیارد تومان می‌رسد. یعنی بیش از وام هیئت مدیره بورس. با این حال، بررسی های بیشتر حول این لیست نشان می دهد که برخلاف برخی تلقی ها، ممکن است جزئیات دیگری نیز پیرامون این اعداد و ارقام وجود داشته باشد.

■ **حاشیه‌سازی تسهیلات رفاهی نهادهای پولی و مالی**

به گزارش خراسان، حقوق و تسهیلات رفاهی در نهادهای پولی و مالی، چندی است که به موضوعات مهم رسانه ها و فضای مجازی تبدیل شده است. نخستین بار «نورنیوز» سوم شهریور آمار و ارقامی از تسهیلات ۱۱ بانک به کارکنان را با عنوان وام کارکنان ۱۱ بانک در ۱۴۰۲ رسانه‌ای کرد. غافل از این که آن ارقام مربوط به مانده این تسهیلات در طی سال های متمادی بود.

اما پس از آن، بانک مرکزی هشتم شهریور، آمار وام های پرداختی بانک ها به کارکنان را برای همه بانک ها (غیر از بانک مرکزی) منتشر کرد که نشان می داد رقم ادعایی قبلی نادرست و میزان وام کارکنان بانک های مذکور در سال گذشته، ۹۱/۶ هزار میلیارد تومان بوده است. با این حال، این ماجرا با کنکاش بیشتر پیرامون رقم سرانه تسهیلات دریافتی کارکنان بانک ها در سال ۱۴۰۲ ادامه دار شد. دنیای اقتصاد در گزارش شنبه این هفته خود ضمن بررسی این موضوع در ۲۷ بانک، با استناد به آمار رسمی بانک مرکزی از رقم کل تسهیلات دهی بانک ها به کارکنان و همچنین تعداد تقریبی کارکنان این بانک ها طبق صورت های مالی، رده بندی بانک ها در خصوص سرانه تسهیلات به کارکنان را منتشر کرد. این آمار ها نشان می دهد که بانک ها به طور متوسط در سال ۱۴۰۲ به هر کارمند خود حدود ۴۸۰ میلیون تومان وام داده اند.

همه این آمار و حواشی در حالی است که گفته می شود تسهیلات اعطایی بانک ها از منابع مالکانه و ناشی از سرمایه اولیه و یا سود انباشته بانک ها بوده و از سپرده های مردم یا منابع مشاع نیست.

■ **پاداش ۲۴۰ میلیونی درست است یا یک میلیارد و ۲۰۰ میلیونی؟**

با این اوصاف و در ادامه حاشیه های بانکی، پایگاه جماران، به تازگی با بررسی صورت های مالی بانک های بورسی، از پاداش ۱۵۶ میلیارد و ۷۵۰ میلیون تومانی ۹ بانک به ۴۴ عضو هیئت مدیره خبر داده است. بر این اساس، این افراد به طور میانگین سال گذشته ۳ میلیارد و ۵۶۲ میلیون تومان پاداش دریافت کرده اند.

این گزارش در ادامه، جزئیات پاداش هیئت مدیره ۹ بانک از جمله کارآفرین، سامان، خاورمیانه، تجارت، ملت، صادرات، آینده، رفاه کارگران، سینا را ذکر کرده است. با این حال نکته ای که در این جا لازم است به آن اشاره شود، این است که معلوم نیست این ارقام در هیئت مدیره هر بانک، مربوط به کل اعضای هیئت مدیره است یا به تک تک اعضای هیئت مدیره، ارقام مربوطه پرداخت شده است. حتی به نظر می‌رسد فرضیه دوم صحیح‌تر باشد. چرا که به تصریح خود گزارش، مدیر روابط عمومی بانک کارآفرین پس از انتشار گزارش در تماسی با جماران، مدعی شده که پاداش یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومانی این بانک برای کل اعضای هیئت مدیره یعنی حدودا نفری ۲۴۰ میلیون تومان در سال بوده است.

■ **ملاحظات درباره ارقام رفاهی بانک ها**

پر واضح است که در سال های اخیر، تنگناهای اقتصادی، معیشت مردم را تحت تاثیر قرار داده است. از سوی دیگر مشاهده می شود که اعداد و ارقام در برخی حوزه ها مانند تسهیلات رفاهی بانک ها، به گونه ای است که حتی طیف گسترده ای از مردم، حتی درصدی از آن را به طور واقعی در زندگی خود احساس نکرده اند. با این حال برخی نکات قابل تامل و ذکر است.

۱- ظرافت های صورت های مالی: واکاوی موج های اخیر رسانه ای نشان می دهد که بعضاً با نادیده گرفتن برخی ظرایف مانند مانده تسهیلات به جای اصل تسهیلات پرداختی به کارکنان بانک ها می تواند تفاوت های بزرگی را در قضاوت پیرامون رد و بدل شدن مسئله دار پول های بزرگ ایجاد کند. بنابراین باید در قضاوت ها در این زمینه احتیاط کرد.

۲- قضاوت کلی ارقام نجومی با زیان دهی بانک ها: به طور خاص در مورد ادعای اخیر پیرامون میزان پاداش ۱۵۶ میلیاردی بانک ها به ۴۴ نفر، فارغ از صحت و سقم آن، شاهد این هستیم که این ارقام در کنار موضوع زیان دهی بانک ها قرار داده و قضاوت می شوند. با این حال، بررسی مختصری پیرامون بانک های مورد ادعا در گزارش اخیر نشان می دهد که عمده آن ها طبق گزارش ۳۰ تیر دنیای اقتصاد از کفایت سرمایه بانک ها، در زمره بانک هایی قرار دارند که کفایت سرمایه خوبی دارند. هم چنین حداقل نیمی از آن ها طبق گزارش ۲۰ تیر اکو ایران از وضعیت صورت های مالی ۱۴۰۱ بانک ها، دارای وضعیت مثبت سود انباشته بوده اند.

۳- صحیح نبودن پیش داوری های مبتنی بر وقوع جرایم مالی بدون بررسی های قضایی: ارائه ارقام بزرگ در خصوص بانک ها، ناخودآگاه، شائبه تخلف های مالی را به ذهن متبادر می کند. این در حالی است که به عنوان مثال تاکنون هیچ مرجع قضایی نسبت به تخلف صورت گرفته چه در خصوص تسهیلات دهی به کارکنان بانک ها، چه در ماجرای وام های میلیاردی بورسی و چه در حوزه پاداش های هیات مدیره اعلام نظر قطعی نکرده است. به طور خاص در مورد ارقام مطرح پیرامون تسهیلات کارکنان بانک ها، تاکید شده است که این مبالغ از سپرده های بانکی نبوده و از منابع مالکانه بانک پرداخت شده است.

۴- دوگانه کارایی، عدالت: در پایان باید به این نکته اشاره کرد که می بایست موازنه ای بین حفظ نیروهای کارآمد با پرداخت مبالغی بالاتر از عرف به آنان از یک سو و نیز در نظر گرفتن شرایط عرفی جامعه در خصوص درآمدها و پاداش را در نظر داشت. موضوعی که البته دشواری های خاص خود را می طلبد.

یک خبر یک نکته

چالش خودروهای فرسوده پیش روی رکورد بنزینی

حسین بردبار- بعد از معضل رکورد شکنی مصرف برق در روزهای گرم سال به تازگی مدیرعامل شرکت پخش فرآورده های نفتی از ثبت دو نصاب تازه برای مصرف بنزین در کشور خبر داده است. ویس کرمی با اشاره به ثبت نصاب های ۱۳۸ و ۱۴۲ میلیون لیتری مصرف بنزین به ترتیب در روزهای ۱۱ و ۱۰ شهریور امسال، گفته است: این افزایش مصرف در روزهای اخیر به تعطیلات و افزایش ترددها به ویژه در حوزه شمال کشور مربوط می‌شود، اما افزایش میانگین مصرف نسبت به سال قبل، ناشی از اضافه شدن سالانه بیش از یک میلیون و ۲۰۰ هزار دستگاه به تعداد خودروهای کشور، روند کند اسقاط خودروهای فرسوده و افزایش ترددها در سطح کشور است. ثبت نصاب (رکورد) مصرف ۱۴۲ میلیون لیتری، رقم بی سابقه ای در کشور است و نسبت به رقم مشابه در شهریور سال گذشته (۱۳۲ میلیون لیتر) نشان دهنده رشد ۸/۵ درصدی در مصرف بنزین است، این در حالی است که مصرف گازوئیل نیز داستان مشابهی دارد و در مجموع مصرف این دو فرآورده نصاب های بی سابقه ای را در تعطیلات پایانی ماه صفر به جای گذاشته است. اکنون جای این پرسش باقی است که این رکورد شکنی تا کجا می تواند ادامه داشته باشد و چگونه تدبیری برای توقف این وضعیت اسفناک مصرف باید اندیشید که کشور را به پرتگاه وابستگی بیشتر به واردات بنزین نبرد؟ تردیدی نیست که همان گونه که مدیرعامل شرکت پخش فرآورده های نفتی اعلام کرده است، یک راه حل این مسئله به موضوع اسقاط خودروهای فرسوده برمی گردد، مسئله ای که هنوز در نظام مدیریتی کشور برای آن تدبیر جدی و مدونی وجود ندارد. آمار اسقاط خودروها به صورت سالانه هنوز زیر ۱۰۰ هزار دستگاه است در حالی که تولید خودرو به طور متوسط سالیانه بالای یک میلیون دستگاه است. یعنی ورودی خودروی سواری به ناوگان داخلی کشور ۱۰ برابر بیش از خروجی آن است؛ بنابراین برای کاهش این فاصله باید تدابیر اساسی اندیشیده شود چرا که بر اساس آمارها، از ۳۸ میلیون وسیله نقلیه کشور حدود ۱۷ میلیون معادل ۴۵ درصد فرسوده است. همچنین از ۱۲ میلیون موتور سیکلت در حال حرکت ۱۱ میلیون آن فرسوده است. در حوزه ناوگان عمومی کشور نیز ۸۰ درصد خودروهای این ناوگان فرسوده است؛ حل این مسئله در کنار کاهش معضل تکراری ودامنه دار قاچاق سوخت می تواند التیامی بر درد افزایش نصاب های مصرف بنزین در کشور باشد.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت توسعه و سرمایه گذاری نصر دالیا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۲۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۲۰۰۴۴۰۰

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت به عمل میآید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ راس ساعت ۱۱:۰۰ صبح به آدرس: شهرستان چناران، شهرک صنعتی چناران، فاز یک، صنعت ۱۰، پلاک ۴ برگزار می شود حضور بهم رسانید.

دستور جلسه:
۱) تغییر موضوع فعالیت شرکت و اصلاح ماده اساسنامه
۲) سایر موارد پیش بینی نشده
لذا از کلیه سهامداران دعوت میگردد در این جلسه شرکت فرمایند.

هیات مدیره شرکت نصر دالیا ۸۵۲۲۳

آگهی مناقصه عمومی - نوبت اول

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ص) - موسسه شهید رجایی در نظر دارد بخشی از اجرای عملیات قالب بندی و بتن ریزی قطعات صندوقه ای پیش ساخته بتنی (سگمنت) عرشه پل جهت پروژه های شهر مشهد مقدس را از طریق مناقصه عمومی برون سپاری نماید. لذا از اشخاص حقوقی و حقیقی واجد صلاحیت دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس های ذیل مراجعه نمایند:
آدرس شماره ۱: تهران، خیابان نلسون ماندلا، خیابان نیلوفر، کوچه اختران، پلاک ۵۷ (ساختمان الماس)، طبقه سوم، مهندس شیخی، ۰۹۳۷۶۷۹۸۳۴۷
آدرس شماره ۲: مشهد، بلوار خیام، میدان سپاد، خیابان بهارستان ۱، مهندس رضایی ۰۹۱۵۸۳۴۲۵۱۴
*مهلت دریافت و بازگشت اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ می باشد.
*تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۵،۷۱۶،۵۰۰،۰۰۰ ریال مطابق با آیین نامه تضامین دولتی می باشد.
*نحوه پرداخت ۱۰۰٪ غیرنقد می باشد.
*هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد.
۸۵۲۵۷

آگهی مزایده اجاره پارک ترافیک نوبت دوم

شهرداری بجنورد

شهرداری بجنورد درنظر دارد، نسبت به اجاره پارک ترافیک بجنورد واقع در خیابان سید جمال الدین اسد آبادی تقاطع همت با مبلغ اجاره ۲۲،۱۵۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال و مبلغ تضمین ۱،۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره مزایده ۵۰۰۳۰۰۵۲۹۷۰۰۰۰۳۲ به مدت ۵ سال طبق شرایط اسناد مزایده واگذار نماید جهت دریافت و تحویل اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند
کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد لذا ضروری است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی نسبت به ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مزایده اقدام نمایند.
۱-تاریخ انتشار مزایده درسامانه ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ می باشد
۲-مهلت زمان دریافت اسناد مزایده از سامانه تا ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹
۳-مهلت زمان ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹
۴-زمان بازگشایی پاکتها ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰
اطلاعات دستگاه مزایده گزار بجنورد بلوار دولت شهرداری بجنورد و تلفن ۱۴-۳۲۲۲۲۱۱۰
۸۵۰۴۶

صرفه جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین Uolo ۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۸۱۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ - ۱۹۹۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر خدائی به شناسنامه شماره ۸۰ کدملی ۰۹۰۲۲۲۸۳۸۲ صادره فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۲.۲۳ متر مربع پلاک ثبتی ۱ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد علی شریعت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۸۳۳۲۵ م.الف ۳۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴
احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۸۷۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۲ - ۱۹۹۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی اصغر خدائی به شناسنامه شماره ۸۰ کدملی ۰۹۰۲۲۲۸۳۸۲ صادره فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۸.۴۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسن تیموری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۸۳۳۱۶ م.الف ۳۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴
احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب (سهامی خاص)

تکرار فراخوان مناقصه عمومی
مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره م م/۰۳/۰۰۳۲/ت/۱
مربوط به مرمت و بهسازی جاده و محوطه چاه ۷۵ منصوری
نوبت اول

توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفاً بصورت الکترونیکی (توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadIran.ir می باشد.
الف- شرح مختصر خدمات
عملیات تخریب، تسطیح و کوبیدن بستر، عملیات خاکی، اجرای قشر مخلوط رودخانه‌ای و تثبیت با آهک، شن‌ریزی، تسطیح و رگلاژ، خاکبرداری و خاک ریزی، اجرای قشر زیر اساس و شفته آهک، ساختمان پی دستگاه حفاری، دیوارسنگی سمنت ۱۷ مپری، احداث گودال بتنی/بلوکی آبگل، لوله کشی آب و گاز، ساخت و نصب مهارهای لوله گاز، سپتیک، محل احداث مخازن سوخت و موتور برق، حصار محوطه چاه، احداث بروازلوله بتن مسلح: تجهیز و برچیدن کارگاه
ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار
محل اجرای خدمات در ۵۰ کیلومتری اهواز و مدت انجام آن ۶ ماه می باشد.
ج- برآورد کارفرما
برآورد کارفرما جهت انجام خدمات ۶۹،۳۴۹،۰۹۰،۸۷۳ ریال و تعدیل پذیر می باشد
د- شرایط مناقصه گران متقاضی
-داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه
- مناقصه گران دارای حداقل پایه ۵ گرایش راه و ترابری- توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۳،۴۶۷،۴۵۴،۵۴۴ ریال که بایستی به یکی از دو صورت زیر ارائه گردد:
الف: ارائه رسید وجه صادره از سوی حسابداری کارفرما مبنی بر واریز مبلغ فوق الذکر به شماره حساب IR940100000400111160402206 7 نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه مرکزی جمهوری اسلامی ایران - اهواز کد ۰ حساب - بنام شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
ب: ارائه ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ فوق الذکر طبق فرم نمونه که ابتدا برای مدت (۹۰ روز) معتبر بوده و پس از آن نیز با اعلام کارفرما برای مدت (۹۰ روز) دیگر قابل تمدید باشد.
- توانایی ارائه ۵٪ مبلغ پیمان (در صورت برنده شدن) بعنوان تضمین انجام تعهدات
مناقصه گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است به صورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان طرح‌های راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند.
توجه: ضمانت نامه فرآیند ارجاع کار و انجام تعهدات صادره توسط بانک پاسارگاد قابل پذیرش نمی باشد.
هـ- محل و مهلت دریافت مدارک مناقصه گران
از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید ظرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadIran.ir مراجعه نمایند تا ارزیابی‌های لازم وفق آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات (ارزیابی ساده) بر روی مدارک ارسالی مناقصه گران به عمل آید.
۱- مهلت اعلام آمادگی: بصورت الکترونیکی (غیر حضوری) از ساعت ۸ تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ لغایت ساعت ۱۹ تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹
۲- مبلغ خرید اسناد و شماره حساب: واریز مبلغ ۷،۶۱۶،۰۰۰ ریال از طریق درگاه موجود در سامانه به نشانی www.setadIran.ir
محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها
متقاضیان مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمناً پیشنهادات در ساعت ۸ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه گران با معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر بلامانع است.
همچنین مناقصه گران می بایست ضمن بارگذاری الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ اصل تضمین مذکور را به صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز- کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان سابق طرح‌های راه و ساختمان تسلیم نمایند.
همزمان ارائه معرفی نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکت‌ها در همه مراحل لازم و ضروری می باشد.
تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اساسنامه شرکتها، آگهی تاسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هر گونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می باشد.
شناسه ۱۷۸۳۹۷۹ WWW.NISOC.IR http://iets.mporg.ir امور حقوقی و قراردادها - شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیم بلوک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر آرای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده به شرح ذیل جهت اطلاع مالکین ثبتی آگهی می شود.۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ آقای عبد اله مرتضوی فرزند گلداد به شماره شناسنامه ۴۸ صادره از قاینات در ۳۳۲۴/۹۵ متر (سهم) مشاع از کل ۸۷۱۹/۰۷ متر (سهم) مشاع یک قطعه محوطه پلاک ۳۱۹۵ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در مزرعه گریمنج بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی نوروز قابوسی
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ آقای محمد مرتضوی فرزند گلداد به شماره شناسنامه ۹۰۳ صادره از قاینات در ۶۰۰ متر (سهم) مشاع از کل ۸۷۱۹/۰۷ متر (سهم) مشاع یک قطعه محوطه پلاک ۳۱۹۵ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در مزرعه گریمنج بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی نوروز قابوسی
۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۲۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ آقای محمد آرمان قاسمی فرزند محمود صادره از نیمبلوک در ۳۰۰ متر (سهم) مشاع از کل ۸۷۱۹/۰۷ متر (سهم) مشاع یک قطعه محوطه پلاک ۳۱۹۵ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در مزرعه گریمنج بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی نوروز قابوسی
۴- برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۴۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۴۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ خانم سمانه انصاری فرزند غلامرضا صادره از خضری دشت بیاض درششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر واحد بسته بندی خشکبار به مساحت ۴۵۶۱/۴۰ مترمربع پلاک ۲۱۱۳ فرعی از ۱۰۲۸ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در مزرعه دهشک بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی عباس خوکی خوک
۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۳۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ آقای علی مریدی فرزند محمد صادره از خضری دشت بیاض در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۰۷/۷۹ مترمربع پلاک ۳۵۱۹ فرعی از۲ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در مزرعه خضری بخش ۱۲ نیمبلوک از محل مالکیت مالک رسمی شهربانو ثقفی
۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۳۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ آقای علی مریدی فرزند محمد صادره از خضری دشت بیاض در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۱۴/۲۴ مترمربع پلاک ۳۵۲۰ فرعی از۲ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در مزرعه خضری بخش ۱۲ نیمبلوک از محل سهام مجهول پلاک مذکور
۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۳۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ آقای علی مریدی فرزند محمد صادره از خضری دشت بیاض در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۶/۲۸ مترمربع پلاک ۳۵۲۱ فرعی از۱۶۹۴ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در مزرعه خضری بخش ۱۲ نیمبلوک از محل سهام مجهول پلاک مذکور
۸- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ آقای علی مریدی فرزند محمد صادره از خضری دشت بیاض در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۵۰ مترمربع پلاک ۳۵۲۲ فرعی از ۱۶۹۴ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در مزرعه خضری بخش ۱۲ نیمبلوک از محل سهام مجهول پلاک مذکور
۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۳۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ آقای علی مریدی فرزند محمد صادره از خضری دشت بیاض در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰۳/۴۱ مترمربع پلاک ۳۵۲۳ فرعی از۱۶۹۴ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در مزرعه خضری بخش ۱۲ نیمبلوک از محل سهام مجهول پلاک مذکور
۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۳۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ آقای علی مریدی فرزند محمد صادره از خضری دشت بیاض در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۲/۴۸ مترمربع پلاک ۳۵۲۴ فرعی از ۱۶۹۴ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در مزرعه خضری بخش ۱۲ نیمبلوک از محل سهام مجهول پلاک مذکور
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۷۶۴۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲