تلویزیون

معاون سیما اعلام کرد:

مذاکره با مدیری انجام شده، توافق نه

معاون سیما درباره مذاکره با مهران مدیری برای ساخت یک مجموعه نمایشی بیان کرد که هنوز ماجرا قطعی نیست و فعلا مدیری در حال نگارش متن است. به گزارش مهر، محسن برمهانی درباره مذاکره با مهران مدیری گفت: «ما با هنرمندان مختلفی مشغول مذاکره هستیم و مدیری هم مستثنا نیست.» برمهانی در پاسخ به سوالی درباره جزئیات این توافق گفت: «وقتی توافقی نشده است چرا باید جزئیات را بگویم؟ آقای مهران مدیری متنی می نویسد و هنوز قطعی نیست چون فعلا دارد نوشته می شود و همان طور که می دانید نظام تولید متن از نظام تولید اثر منفک شده است.» برمهانی درباره محدودیت ها در حوزه طنز گفت: «اگر منظور از دست بسته بودن شوخی های مبتذل است، بله سازمان این دست را بسته است. الان به دلیل فراگیر شدن برخی کارهای مجازی در شبکه های اجتماعی (که منظورم پلتفرم هانیست) مصرف طنز مخاطب نوجوان تغییر پیدا کرده است که لزوماً هم این طنز ها مصرف عمومی کشور نیست. تجربه نشان داده است کمدی خوب و ایجاد موقعیت های طنز خوب می تواند همه چیز را پشت سر بگذارد. محدودیت هایی که گفته می شود تلویزیون دارد چیزی است که مخاطب از تلویزیون انتظار دارد دومی خواهد در کنار خانواده بنشیند و آثار را ببیند.» وی در بخش دیگر صحبت هایش درباره نیمه تمام ماندن پخش دو سریال طنز تلویزیون «بدل» و «دربندون» بیان کرد: «سریال «بدل» به کارگردانی علی مسعودی با شهادت آیت ا... رئیسی و محرم و صفر همزمان شد و در آینده پخش می شود. سریال «دربندون» به کارگردانی حسن لفافیان از تولیدات سازمان صداوسیما نبود. تشخیص ما این بود که کیفیت لازم را ندارد و اثر قابل قبول نیست. این مجموعه فعلاً متوقف شده ولی ممکن است اصلاحاتی صورت بگیرد و پخش شود.»

«اوشین» و «هانیکو»، یاریگر تلویزیون!

با گذشت سال‌ها از پخش مجموعه‌های قدیمی «سال‌های دور از خانه» و «داستان زندگی» و در نبود سریال‌های پربیننده روی آنتن، این دو مجموعه محبوب همچنان مورد توجه مخاطبان هستند

بخش مهمی از خاطرات مردم از دهه ۶۰، با سریال‌های تلویزیونی گره خورده است، به همین دلیل این مجموعه‌ها پس از گذشت سال‌ها همچنان محبوب مخاطبان هستند و تماشای دوباره و چندباره آن‌ها خاطره‌انگیز است. از میان آثار ایرانی و خارجی که در دهه ۶۰ روی آنتن رفتند، مجموعه «سال‌های دور از خانه» معروف به «اوشین»، بسیار پربیننده بود و طرفداران فراوانی داشت. بسیاری از مخاطبان برنامه زندگی خود را طوری تنظیم می‌کردند که تماشای این سریال را از دست ندهند، شخصیت «اوشین» نیز در میان مردم تبدیل به نماد مقاومت شد. علاوه بر این مجموعه، سریال «داستان زندگی» مشهور به «هانیکو» نیز دیگر مجموعه ژاپنی محبوب بود که البته به اندازه «اوشین» محبوب نبود، اما مخاطبان فراوانی داشت. به تازگی «اوشین» از شبکه تماشا پخش شد و پس از اتمام آن، اکنون «هانیکو» روانه آنتن شده است، به همین بهانه مروری داشتیم بر ویژگی‌ها و دلایل محبوبیت این دو سریال محبوب.

■ **«اوشین» خیابان خلوت کُن**

سریال ژاپنی «سال‌های دور از خانه» محصول سال ۱۹۸۳ و شبکه ان‌اچ‌کی، نیمه دهه ۶۰ و در دوران جنگ تحمیلی روی آنتن شبکه دورفت. این سریال که بر اساس واقعیت و سرگذشت یک زن ژاپنی روایت شده بود، درباره زنی به نام «اوشین» بود و مخاطبان شاهد دوران کودکی، بزرگ‌سالی و کهن‌سالی او بودند. شخصیت «اوشین» زنی سخت‌کوش بود که سختی‌ها و مشکلات نمی‌توانستند او را از پای در بیاورند، او با امید و آرزوی فراوان برای نجات زندگی خود و خانواده‌اش تلاش می‌کرد و همین روحیه قوی او مورد تحسین مخاطبان قرار گرفت. «سال‌های دور از خانه» در دوران دفاع مقدس پخش می‌شد و مردم در شرایط سخت زندگی می‌کردند، بنابراین با کاراکتر «اوشین» همذات‌پنداری می‌کردند و تحت تاثیر او قرار می‌گرفتند. پیام‌های امیدبخش و مثبت سریال، در شرایط جنگ تحمیلی بسیار آموزنده و تاثیرگذار بود. علاوه بر ویژگی‌های سریال، تلویزیون در آن دوران آثار متنوعی روی آنتن نداشت، در این شرایط مخاطبان اشتیاق فراوانی نسبت به تماشای این مجموعه داشتند. مدت‌ها بعد از پخش «اوشین» موضوع ممیزی این سریال بر سر زبان‌ها افتاد و شایعاتی درباره این که «اوشین» زن بدکاره‌ای بوده مطرح، اما تکذیب شد. بعضی موضوعات سریال متناسب با محدودیت‌های تلویزیون و شرایط خاص دوران جنگ مورد ممیزی قرار گرفت.

■ **با صدای هنرمندانی از نسل طلایی دوبله**

جمعی از بهترین صداپیشگان رادیو و تلویزیون، در سریال «سال‌های دور از خانه» به جای شخصیت‌های این مجموعه صحبت می‌کردند. مریم شیرزاد از دوران کودکی تا کهن سالی «اوشین» صداپیشه این شخصیت بود و سپس زنده‌یاد فهیمه راستکار در دوران کهن سالی، صداپیشگی این شخصیت را برعهده گرفت. مرحوم ناصر طهماسب، سعید مظفری، منوچهر والی‌زاده، مینو غزنوی، ثریا قاسمی، زنده‌یاد شهلا ناظریان، تورج نصر، آزیتا لاچینی، شمسی فضل اللهی و شوکت حجت از دیگر صداپیشگان خوب «اوشین» بودند. دوبلورهای این مجموعه به درستی و متناسب با شخصیت‌های قصه انتخاب شده بودند، بنابراین مخاطبان کاملا با شخصیت‌ها ارتباط برقرار می‌کردند.

■ **دریچه‌ای ماندگار به سوی «داستان زندگی»**

دیگر مجموعه ژاپنی محبوب دهه ۶۰، سریال داستان زندگی مشهور به هانیکو بود که شنبه‌ها روی آنتن می‌رفت. قصه این مجموعه نیز مانند «سال‌های دور از خانه»، حول محور یک شخصیت زن به نام «هانیکو» روایت می‌شد. این کاراکتر نیز زنی سخت‌کوش و البته پیشرو بود که با همت و تلاش‌های خود، موفق می‌شود رویایش را محقق کند و یکی از اولین خبرنگاران زن ژاپن باشد. علاوه بر شخصیت تحسین‌برانگیز و قوی «هانیکو»، تصویر باورپذیر سریال از مسیر پرفراز و نشیب زندگی مورد توجه مردم بود. روابط خانوادگی صمیمانه و واقعی قصه نیز یکی از دلایل محبوبیت این مجموعه بود. صدای باصلابت زنده‌یاد عطاء... کاملی که با گفتن جملات «زندگی منشوری است در حرکت دوار، منشوری که پرتو پرشکوه خلقت با رنگ‌های بدیع و دلفریبش آن را دوست داشتنی، خیال‌انگیز و پرشور ساخته است. این مجموعه دریچه‌ای است به سوی داستان زندگی» مخاطبان را به تماشای سریال دعوت می‌کرد، جزو تیتراژهای ماندگار و خاطره‌انگیز است.

■ **هنرنمایی بزرگان در مقام صداپیشه**

سریال «هانیکو» نیز با حضور هنرمندانی از نسل طلایی دوبله، دوبله‌ای به یادماندنی داشت. مینو غزنوی صداپیشه شخصیت «هانیکو» بود و ثریا قاسمی، بهرام زند، حسین معمارزاده، آزیتا لاچینی، فریبا شاهین مقدم و تورج نصر نیز دوبلور اعضای خانواده این کاراکتر بودند. منوچهر والی‌زاده، زنده‌یاد خسرو شایگان، مرحوم جلال مقامی و اکبر منانی هم از دیگر صداپیشگان «هانیکو» بودند که به واسطه صدای خود، باعث جذابیت بیشتر شخصیت‌های قصه شدند.

■ **بیشترین تماس مردمی برای «اوشین»**

مرکز تحقیقات صداوسیما آماری از میزان مخاطبان «سال‌های دور از خانه» و دیگر مجموعه‌های تلویزیون اعلام نکرده، اما بر اساس خبری که واحد امور ارتباط با مخاطبان اداره کل روابط عمومی سازمان (۱۶۲) اعلام کرده، سریال «سال‌های دور از خانه» در مقایسه با سریال جدید «غریبه» تماس‌های تلفنی بیشتری داشته است. بنابراین خبر، در بازه زمانی ۳۰ مرداد ماه تا ششم شهریور، شبکه تماشا و سریال «سال‌های دور از خانه» بیشترین تماس مردمی را داشته‌اند و پس از آن‌ها شبکه سه و مجموعه «غریبه» در رتبه بعدی قرار دارند.

چهره‌ها و خبرها

هادی حجازی‌فر از دوم آبان‌ماه با فیلم «صبحانه با زرافه‌ها» اثر سروش صحت به سینما می‌آید. او در این فیلم با بهرام رادان، هوتن شکیبا و بیژن بنفشه‌خواه همبازی بوده است. این بازیگر اکنون سریال نمایش خانگی «داریوش» را نیز به عنوان بازیگر و کارگردان، در حال انتشار دارد.

کمند امیرسلیمانی با دو سریال در راه تلویزیون است. این بازیگر از ۳۱ شهریور مجموعه کمدی «چرخ گردون ۲» ساخته جواد مزدآبادی را از شبکه دو روی آنتن دارد و اواخر مهرماه نیز به مناسبت هفته فراجا با سریال پلیسی «هشت پا» اثر احمد معظمی به شبکه یک می‌آید.

پوریا پورسرخ با تکرار سریال «نوار زرد ۲» ساخته سروش محمدزاده به شبکه آی فیلم می‌آید. این مجموعه پلیسی با بازی بانیپال شومون، مرحوم حسام محمودی و محمود پاک‌نیت، اولین بار سال ۱۴۰۰ روی آنتن رفت. «نوار زرد ۲» از سوم مهرماه ساعت ۲۰، پخش خواهد شد.

علی فروتن مشغول ایفای نقش در فصل سوم سریال «دوقلوها» است. او در این مجموعه با محمد مسلمی، حمید گُلی، مهری آل‌آقا و مریم خدارحمی همبازی است. این مجموعه ویژه مخاطب کودک که اکنون مرحله تصویربرداری را سپری می‌کند، به معرفی مشاغل می‌پردازد.

سعید ابوطالب این روزها مشغول تولید فصل جدید «شام ایرانی» است. در این فصل، چهره‌ها به صورت خانوادگی در مسابقه شرکت می‌کنند، چند داور نیز در رقابت حضور دارند و غذاها را ارزیابی می‌کنند. «شام ایرانی» آخرین بار سال ۹۹ در نمایش خانگی منتشر شده بود.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن جامعه سر دفتران و دفتریاران و پرسنل دفاتر اسناد رسمی خراسان – در حال تصفیه

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن جامعه سردفتران و دفتریاران و پرسنل دفاتر اسناد رسمی استان خراسان - در حال تصفیه رأس ساعت ۱۰ صبح روز جمعه مورخ ۱۴۰۳/۷/۶ در محل پروژه واقع در بلوار نماز، نماز ۲۸، پروژه نگارش برگزار میشود. از کلیه اعضاء محترم دعوت میشود با همراه داشتن برگ سهام یا کارت عضویت جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور بهم رسانند. اعضاء محترمی که امکان حضور آنها در جلسه مذکور مقدور نمیباشد میتوانند حق رأی خود را به موجب وکالتنامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند. در اینصورت تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر سه رأی و هر فرد غیر عضو تنها یک رأی خواهد بود و اعضاء متقاضی اعطای نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر باید از ساعت ۱۰ الی ۱۳:۳۰ روزهای دوشنبه و سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۷/۲ و ۱۴۰۳/۷/۳ به محل دفتر تعاونی واقع در بلوار نماز، نماز ۲۸ مجتمع مسکونی نگارش مراجعه تا پس از تایید وکالتنامه مزبور توسط مقام مجاز برگه ورود به مجمع برای فرد صادر گردد. ضمناً برگزاری مجمع به صورت حضوری و اعضای متقاضی عضویت در هیئت تصفیه از تاریخ نشر آگهی میتوانند جهت تکمیل فرم تاقبل از برگزاری مجمع به دفتر شرکت تعاونی مراجعه نمایند.

دستور جلسه: ۱- استماع گزارش هیئت تصفیه و ناظر ۲- انتخاب اعضای اصلی هیئت تصفیه و ناظر هیئت تصفیه ۳- تصویب بودجه پیشنهادی ۴- تعیین حق الزحمه هیئت تصفیه ۵- تعیین تکلیف اعضای بدهکار شرکت تعاونی ۶- فروش دارائی‌های مازاد تعاونی

هیات تصفیه شرکت تعاونی مسکن جامعه سردفتران و دفتریاران و پرسنل دفاتر اسناد رسمی خراسان

۸۵۹۲۷

برگ سبز سند کمپانی و برگه فک رهن ام وی ام هاچ بک مدل ۱۳۹۶ ش انتظامی ایران ۲۶- ۲۵۳ ص ۵۹
ش شاسی NATFBAMD۶H۱۰۵۱۲۴۷
ش موتور MVM۴۷۷YFJAH۰۶۲۷۳۱
بنام محدثه قدیمی مفقود شده و فاقد اعتبار است
۸۵۸۴۲

پروانه نظام مهندسی با صلاحیت نظارت تاسیسات مکانیک به شماره ۱۹۴۱۱۷۸۱۱ اینجانب عقیل لطفی مفقود و فاقد اعتبار است
۸۵۸۴۳

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین
خراسان

آگهی مناقصه عمومی

ردیف	شماره مناقصه	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)
۱	۲۰۰۳۰۹۴۹۴۷۰۰۰۰۱۵	مناقصه عمومی ایمن سازی و احداث آیلند میانی بلوار رحمانیه	۶۱.۰۴۰.۰۰۰.۰۰۰ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس: setadiran.ir مراجعه نمائید. همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد. تلفن تماس ۰۵۱۳۱۲۹۶۳۱۳

امور قرارداد ها و پیمانهای شهرداری منطقه ۱۲
۸۵۹۰۶

آگهی مناقصه عمومی

ردیف	شماره مناقصه	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)
۱	۲۰۰۳۰۹۴۹۴۷۰۰۰۰۱۴	مناقصه عمومی اجرای خط انتقال آب میدان نمایشگاه به تقاطع مجیدیه-سجادیه ۲	۲۶،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس: setadiran.ir مراجعه نمائید. همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد. تلفن تماس ۰۵۱۳۱۲۹۶۳۱۳

امور قرارداد ها و پیمانهای شهرداری منطقه ۱۲
۸۵۹۰۲

آگهی مناقصه عمومی

ردیف	شماره مناقصه	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)
۱	۲۰۰۳۰۹۴۹۴۷۰۰۰۰۱۶	مناقصه عمومی ایمن سازی و احداث آیلند میانی بلوار اقدسیه	۶۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس: setadiran.ir مراجعه نمائید. همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد. تلفن تماس ۰۵۱۳۱۲۹۶۳۱۳

امور قرارداد ها و پیمانهای شهرداری منطقه ۱۲
۸۵۹۰۸

مناقصه

آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی تامین کنندگان

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد اقلام اشاره شده درجدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی در قالب ۲ مناقصه بصورت مجزاء، از تامین کنندگان واجد شرایط خریداری نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	خرید ۴ آیتم انواع کاور محافظ بدنه جهت خودرو سورن	۳۴۷۷	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	خرید ۳۱ آیتم انواع سیم و کابل افشان	۳۴۷۸	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰

متقاضیان می توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه (یک یا هر دو مناقصه) از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ به شرح ذیل اقدام نمایند.

۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره های تلفن (۳۳۵۶۳۰۵۰-۰۵۱) و (۹-۳۳۵۶۳۵۰۱-۰۵۱ داخلی (۴۰۲۱))

۲- محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد- نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵

لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ ساعت ۰۹:۰۰ صبح می باشد

(شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)

(هزینه درج یک نوبت آگهی روزنامه بر عهده برندگان مناقصه است)

ارتباطات و امور بین الملل
۸۵۸۷۰

موضوع: آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت سرمایه گذاری توسعه صنعت و معدن خراسان (سهامی عام) به شماره ثبت ۲۰۳۶۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۵۸۷۱۰

شرکت سرمایه گذاری توسعه صنعت و معدن خراسان

الف - زمان و محل برگزاری جلسه:
از کلیه سهامداران محترم، وکیل یا قائم مقام قانونی صاحب سهم و همچنین نماینده اشخاص حقوقی دعوت میگردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که در ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ به آدرس مشهد بلوار دستغیب، دستغیب ۳۵، بین بیستون ۶ و ۸ پلاک ۳۴ طبقه اول تشکیل میگردد، حضور بهم رسانند.

ب - دستورکار جلسه عبارتست از:
۱- ارائه گزارش هیات مدیره و استماع گزارش بازرس قانونی و حسابرس شرکت در خصوص عملکرد دوره مالی منتهی به تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱. ۲- تصویب صورتهای مالی مربوط به عملکرد دوره مالی منتهی به تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱. ۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی ها و اطلاعیه ها و دعوت نامه های شرکت. ۴- تصویب میزان سود تقسیمی ۵- تعیین حسابرس مستقل و بازرس قانونی، اصلی و علی‌البدل شرکت و حق الزحمه آن. ۶- تعیین حق حضور اعضای غیرموظف هیات مدیره. ۷- تعیین پاداش هیات مدیره قبلی. ۸- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می باشد.

ج - نحوه دریافت برگ حضور درجلسه:
برگ ورود به جلسه از ساعت ۱۲:۳۰ روز برگزاری مجمع در محل برگزاری ارائه میگردد.

هیات مدیره شرکت سرمایه گذاری توسعه صنعت و معدن خراسان
۸۵۸۶۰

آگهی دعوت مجمع عمومی سالیانه نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن جامعه سر دفتران و دفتریاران و پرسنل دفاتر اسناد رسمی خراسان – در حال تصفیه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۶۳۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اذر قدوسی فرزند بمانعلی بشماره شناسنامه ۴۵ صادره از کاشمر در یکباب منزل مساحت ۹۶/۵۰ مترمربع وقسمتی از پلاک شماره ۲۰۰ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از یاسر فرزند یحیی ورثه مالک رسمی آقای ابراهیم خواجگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،داد خواست خود را به مراجعه قضایی نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۴۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۸۵۶۶۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۶۳۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اذر قدوسی فرزند بمانعلی بشماره شناسنامه ۴۵ صادره از کاشمر در یکباب منزل مساحت ۹۶/۵۰ مترمربع وقسمتی از پلاک شماره ۲۰۰ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از یاسر فرزند یحیی ورثه مالک رسمی آقای ابراهیم خواجگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،داد خواست خود را به مراجعه قضایی نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۴۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۸۵۶۶۸

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم بتول مکاری اصفهانی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی و فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یک واحد آپارتمان طبقه یک غرب به شماره پلاک ثبتی ۳۳۸۵ فرعی از ۲۳۰- اصلی بخش ۹ مشهد، به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ اعیان پلاک فوق شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۲۰۳۰۶۰۰۳۰۰۲۹۴۶ بنام مکاری اصفهانی ثبت و سند کاداستری به شماره چاپی ۵۰۳۰۱۸ سری ج سال ۹۷ بنام نامبرده صادر گردیده است. و برابر اسناد رهنی ۲۰۷۷ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۰۹ و ۸۲۶۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۲ و ۲۸۴۲ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۶ و ۷۰۱۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۷ و ۱۰۱۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۵ دفتر ۲۶۴ مشهد نزد بانک سپه در رهن میباشد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۳۲۵۹

هادی نیکوفکر – رئیس اداره ثبت اسناد منطقه یک مشهد مقدس
۸۵۸۵۸

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی اکبر دانشمند گل آینه به شماره ملی ۰۹۳۸۳۶۷۵۵۲ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی میباشد سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب منزل به شماره پلاک ثبتی ۲۳۱۰۱ فرعی از ۲۳۲- اصلی بخش ۹ مشهد میباشد، به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک فوق در ذیل شماره صفحه ۵ دفتر ۷۰۰ و شماره ثبت ۱۳۹۴۵۹ ثبت و سند دفترچه ای به شماره چاپی ۱۴۵۷۸۹ صادر گردیده است. و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۳۲۶۱

هادی نیکوفکر – رئیس اداره ثبت اسناد منطقه یک مشهد مقدس
۸۵۸۶۱