

عکس و شرح

کمپین بین المللی گردشگری ایران



بزرگ‌ترین کمپین گردشگری ایران که از سال ۹۳ و به بهانه مبارزه با ایران هراسی در دنیا تشکیل شده، هم اینک در فضای مجازی بیش از ۴۵۰ هزار تصویر دریافتی از بازدیدکنندگان با موضوع جاذبه های گردشگری ایران را در خود جای داده‌است. این کمپین توسط برادرزاده سیدعباس عراقچی مذاکره کننده ارشد ایران و در خلال مذاکرات هسته ای راه اندازی شده است. تاکنون رسانه های معتبر جهانی مانند سی ان ان، تلگراف، کاردین، العربیه و… این کمپین را بازتاب داده اند. هش تگ مربوط به این کمپین هم اینک جزو ۸ هش تگ برتر دنیا است. این کمپین هم چنین رکورد ۲۷ میلیون بازدیدکننده در یک هفته در ماه آوریل ونیز بیش از ۱۰۰ میلیون بازدیدکننده ماهانه را تاکنون ثبت کرده است. (منبع: صدای اقتصاد)

یادداشت
<div>● ● ●</div>
محمد حقگو
economic@khorasannews.com

درس هایی از بار کج خصوصی سازی

با ابلاغ سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی در سال های ۸۴و ۸۵، بارقه‌های امید در اقتصاد ایران برای حرکت از سوی اقتصاد دولتی به اقتصاد مردمی افزایش یافت اما دیری نپایید که بوجودآمدن مسائلی در راه خصوصی سازی که نهایتاً منجر به تشکیک در نتیجه آن شد، نگرانی‌ها را بر انگيخت. در آن زمان صحبت بر سر این بود که خصوصی سازی صرفاً اجرای فیزیکی عملیات واگذاری نیست و در راستای واگذاری‌ها، آماده سازی شرکت های قابل واگذاری برای جذاب‌تر شدن آن‌ها که بطور غیر مستقیم بروی بوس نیز اثر می گذاشت، به همراه توجه به اهلیت خریداران و بخصوص نتیجه این واگذاری ها ضروری است. دریک کلام این که نهادهای مرتبط با خصوصی سازی می بایست منجر به نتیجه این کار نیز متعهد باشند.

این موضوع به مرور زمان در بلایای تحولات اقتصادی کشور به فراموشی سپرده شد تا این که هم اینک گوشه دیگری از حاصل فرآیند خصوصی سازی این بار در بخش سهام عدالت پدیدار شده است. بدین صورت که در نتیجه عدم قاعده گذاری مناسب برای کل فرآیند تخصیص سهام شرکت های واگذار شده، تخطی از قانون واگذاری سهام شرکت های غیر بورسی که شفافیتی مالی آن‌ها احراز نشده است و همین‌طور عدم پیش بینی ساز و کار اجرایی مشارکت سهامداران، بوی فساد مالی از ساز و کار این طرح در برخی از شرکت های سهام عدالت استانی، و آن هم در نتیجه رها شدن بخشی از عملیات واگذاری در این حوزه بر خاسته است. آن‌هم در حالی که نسبت به شکل گیری بخش تعاون واقعی در این راستا تردید وجود دارد. هم چنین هنوز هم بطور مشخص معلوم نیست برای تبعات این طرح از قبیل چرخش مجدد سهام های واگذار شده از سوی اشتموال به سوی دلالان و سرمایه داران، چه تدبیری اندیشیده شده است و آیا نتیجه کار مجدداً رها خواهد شد؟ و آیا بدین ترتیب اهداف قانون گذار از افزایش ثروت خانوار های ایرانی نهایتاً خود را در افزایش مصرف خانوارهای کم درآمد نشان خواهد داد یا خیر؟!

این ها همه در حالی است که ماموریت سازمان خصوصی سازی طی سال های آتی به پایان می‌رسد و وزارت اقتصاد از هم اینک در پی ایفای نقش این سازمان در واگذاری طرح های نیمه تمام کشور به بخش خصوصی است.
باین شرایط به نظر می‌رسد عبرت گرفتن از راه کج پیموده شده و فرآیند واگذاری شرکت های بخش خصوصی که می توان از آن به عنوان یک فرصت از دست رفته برای اقتصاد ایران یاد کرد، برای ادامه واگذاری ها ضروری است. می بایست در واگذاری های جدید، قبل از هر چیز، نتیجه کار با تمام ابعاد و شاخص های نتیجه ای و اجرایی اش بطور شفاف در شرح وظایف نهادهای مرتبط و بخصوص سازمان خصوصی سازی تعریف شود. در غیر این صورت باید گفت این بار کج باز هم به منزل نمی‌رسد.

خبر

بحران جدید مالی در انتظار اقتصاد دنیا

مهر - پایگاه خبری «ااستودی» گزارش داد: در حالی که جهان از بحران مالی سال ۲۰۰۸ میلادی به طور کامل خارج نشده است، انتظار می رود تا ۵ سال آینده دنیا با بحران دیگر مالی روبرو شود. تحلیل گران اقتصادی بر این باور هستند که علت وقوع این بحران فضای سنگین در سیستم بانکداری، بدهی بالای بانک‌های اقتصادی، نبود اصلاحات ساختاری، عدم پایداری بازار های نوظهور و بالا بودن نسبت بدهی به دارایی خواهد بود.

آمنی فروری
<i> شرکت تعاونی مصری کارگران شهرداری مشهد در نظر داره ملک خیابان بهار، چهارراه استانداری جنب بانک ملی را بر اساس کارگشتای رسمی دادگستری به مبلغ (قیمت پایه دو میلیارد و پانصد و هشتاد میلیون تومان) به مساحت ۳۰۱ متر عرصه و ۱۱۰۰ متر ایجا در ۴ طبقه با ساخت تجاری و پروانه مسکونی و با کلبه انباریاب موجود به فروش برساند (شماره های تماس و کسب اطلاعات) ۴-۳۸۵۶۹۹۳)</i> بیانث مدیره
<p>۰۲۱/۱۳۳۲۰۰۷</p>

بانک جهانی در جدیدترین گزارش از فضای جهانی کسب و کار اعلام کرد:

بهبود کم رmq فضای کسب وکار در ایران

ارزطلا	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	هر گرم طلا۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	سکه پلنگ گرمی	اونس جهانی	بورس ایران	شاخص کل
مشهد	۰/۳۵۰۰	۰۰۰۳۹۲۰۰(۸۲)	۰۰۵۲۰۰(۰)	۵۵۹۰	۹۵۵۰	۹۶۷۰۰۰	۹۵۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۹۵۰۰۰۰(۱)	۰۰۰۰۰۴۷۵۰۰۰	۰۰۰۰۰۲۴۲۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۱۷۰۰۰۰	(دلار)	مقدار	۶۲۹۲۳
تهران	۰۰۰۳۸۲۶(۱۵۰)	۰۰۳۸۸۲۷(۴۵)	۰۰۵۳۵۰(۰)	۵۵۹۰	۹۴۹۵	۹۶۹۱۲۰	۹۵۱۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۹۵۵۰۰۰۰(۸)	۰۰۰۰۰۴۷۵۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۲۵۲۰۰۰۰	۰۰۰۰۰۱۶۸۰۰۰۰		تغییر	۰

بانک جهانی در جدیدترین گزارش از فضای جهانی کسب و کار اعلام کرد:

بهبود کم رmq فضای کسب وکار در ایران

شاخص	رتبه در ۲۰۱۴	رتبه در ۲۰۱۵	فاکتورهای سنجش و توضیحات
آغاز کسب و کار	۸۲	۸۷	تعداد رویه های قانونی لازم برای آغاز کسب و کار، زمان لازم برای آغاز و راه اندازی یک کار، هزینه متوسط آغاز یک کار و حداقل سرمایه لازم برای آغاز یک کار. <p>تعداد رویه های قانونی لازم برای آغاز کسب و کار ۱۸۹ کشور به دست آورده است. البته در گزارش سال گذشته بانک جهانی رتبه جهانی ایران از نظر فضای کسب و کار ۱۲۰ اعلام شده بود که بعد از ارائه اطلاعات و آمار های صحیح از سوی ایران، در گزارش امسال این رقم به ۱۱۹ اصلاح شده است.</p>
کسب مجوز و ساخت و ساز	۹۸	۶۹	شاخص کلی فضای کسب و کار بر پایه ۱۰ شاخص کوچکتر با عنوان آغاز کسب و کار، کسب مجوز، ثبت دارایی ها، کسب اعتبارات، حمایت از سرمایه گذاری، مالیات، تجارت، اجرای قرار داد ها و ور شکستگی و دریافت انرژی برق محاسبه می شود. این شاخص در واقع نشان دهنده سهولت و مناسب بودن هر کشور برای انجام فعالیت های اقتصادی و تجاری است.
ثبت دارایی ها	۸۹	۹۱	شاخص هایی که بر پایه آن ها این رتبه تعیین شده است عبارتند از شاخص قدرت حقوق قانونی که ایران در آن از ۱۲ نمره ۲ به دست آورده است؛ شاخص عمق اطلاعات اعتباری که نمره ایران از ۸ نمره ۵ اعلام شده است. همچنین میزان پوشش ثبت اعتبارات معادل ۴۹/۱ درصد بزرگسالان در ایران بوده است.
دریافت وام	۹۰	۹۷	در ایران افراد حقیقی و حقوقی باید ۲۰ نوع مالیات به صورت مستقیم و غیر مستقیم بپردازند. همچنین محاسبه و پرداخت مالیات در ایران بیش از ۳۴۴ ساعت زمان می برد که نسبت به سال گذشته تغییری نداشته است.
مالیات	۱۲۲	۱۲۳	صادرات در ایران ۱۰۷ ساعت زمان می برد و این مدت نسبت به گذشته تغییری نکرده است. هزینه صادرات در مرز های ایران برای هر کانتینر ۵۶۵ دلار برآورد شده است. زمان لازم برای واردات کالا از طریق مرز های ایران نیز بدون تغییر ۱۴۸ ساعت عنوان شده است؛ همچنین هزینه واردات کالا به ایران برای هر کانتینر ۶۶۰ دلار برآورد شده است.
تجارت کالا در جهان	۱۶۶	۱۶۷	۵۰۵ هزار و ۷۰۰ دلار برای نهایی شدن قراردادهای تجاری در ایران لازم است که این رقم نسبت به سال گذشته تغییری نداشته است. این نهاد بین المللی به لحاظ شاخص کیفیت رسیدگی قضایی به این موضوع نمره ۵/۵ را از ۶/۵ نمره به ایران اختصاص داده است.

در کارگاه اقتصادی در ایران ۴/۵ سال زمان می برد تا تعطیل شود. نرخ احیاء و تجدید حیات اقتصادی نیز از ۱۹/۵ در صد به ۱۸ در صد کاهش یافته است.

تعداد رویه های قانونی برای دریافت اشتراک برق توسط شرکت ها در ایران ۶ عدد و مدت زمان اخذ این مجوز ها ۷۷ روز عنوان شده است. مدت زمان اخذ این مجوز در سال گذشته ۱۱۰ روز برآورد شده است. هزینه های لازم برای دریافت اشتراک برق توسط شرکت ها در ایران از ۸/۶ تا ۸۶/۵ درصد درآمد سرانه سال گذشته به ۸۲/۲ درصد کاهش یافته است.

اجرای قراردادها	۶۲	۶۲
ورشکستگی	۱۳۷	۱۴۰
دریافت انرژی برق	۹۴	۸۸

آمار های اقتصادی	
<div>● ● ●</div>	

واکنش نویخت به آمار مصباحی مقدم

از بدهی یارانه ای به بانک مرکزی

سخنگوی دولت: بدهی یارانه ای دولت

به بانک مرکزی ۵ هزار میلیارد تومان است نه ۵۰ هزار

سخنگوی دولت گفت: بدهی دولت به بانک مرکزی برای نتخواه یارانه نقدی فقط ۵ هزار میلیارد تومان است.
در حالی که پیش از این سخنگوی دولت در گفت و گو با فارس، در مورد اینکه گفته شده دولت از محل نتخواه هدفمندی یارانه ها ۵۰ هزار میلیارد تومان بدهی به بانک مرکزی دارد، اظهار داشت: ۵ هزار میلیارد تومان رقمی است که اکنون نیز جزو بدهی دولت است که دولت قبل از بانک مرکزی برای پرداخت هدفمندی یارانه استقراض کرد و در پاسخ به این سوال که در دو سال گذشته آیا نتخواهی برای هدفمندی یارانه از بانک مرکزی گرفته شده است، بیان داشت: نتخواه گرفتن اصلاحی به هدفمندی یارانه هاندارد و از منابع عمومی بودجه ردیف برای آن در نظر گرفته شده است. به گزارش فارس سپیش از این اعلام در مصاحبه ای مقدم عضو کمیسیون برنامه و بودجه گفته بود میزان بدهی دولت به بانک مرکزی از محل نتخواه هدفمندی یارانه هادر طول ۵ سال اجرای قانون بالغ بر ۵۰ هزار میلیارد تومان شده است که تنها ۹ هزار میلیارد تومان آن مربوط به سال گذشته است.

با اعلام ناامیدی از بانک ها صورت گرفت: توافق برای اجرای طرح مسکن اجتماعی با منابع ۲وزار تخانه

معاون وزیر راه و شهر سازی با بیان این که در شرایط فعلی، بانک ها توان ارائه تسهیلات ندارند، از آغاز طرح پروژه مسکن اجتماعی به مبنای اعتبار داخلی دو وزارتخانه راه و تعاون خبر داد. وی هم چنین پیش بینی کرد خروج قطعی مسکن از رکود در نیمه دوم سال آینده اتفاق بیفتد. به گزارش فارس، حامد مظاهریان، معاون وزیر راه و شهر سازی با بیان این که بر نامه اقدام مشترک در زمینه طرح مسکن اجتماعی به امضای وزرای راه و تعاون رسیده است، گفت: با توجه به شرایط فعلی که بانک ها توان ارائه تسهیلات ندارند، دو وزارت راه و تعاون تصمیم گرفتند از محل منابع داخلی خود برای ساخت مسکن اجتماعی استفاده کنند و بر همین اساس طرح مسکن اجتماعی هم اکنون آغاز شده است. وی در ادامه افزود: در این برنامه اقدام مشترک، فرآیند ساخت مسکن، تخصیص زمین، تأمین و نظارت طرح شده است. در این راستا سازمان ملی زمین و مسکن هم مورد نیاز را اختصاص داده و بنیاد مسکن نیز وظایف خود را آغاز کرده است و تلاش می کنیم منابع بیشتری از سوی دو وزارتخانه به این پروژه اختصاص یابد. معاون وزیر راه و شهر سازی هم چنین از حضور کره ای ها در ساخت و ساز مسکن مهر خبر داد و گفت: هفته آینده شرکت های سرمایه گذار کره ای به ایران می آیند و مذاکراتی در این رابطه خواهیم داشت. وی که در حاشیه نمایشگاه راه و شهر سازی می گفت، به پروژه های جذب سرمایه گذاری خارجی در این وزارتخانه اشاره

کرد و اظهار داشت: در بحث سرمایه گذاری خارجی حدود ۱۰۰ پروژه در زمینه فعالیت های مرتبط با مسکن ساختمان مطرح و نیز پیشنهاد دریافت شد که می تواند در ایجاد شهر ها و شهرک های جدید متبلور شود. وی هم چنین توسعه سواحل مکران را جزو شرایط محوری این وزارتخانه عنوان کرد.
این مقام مسئول هم چنین در گفت و گو با مهر در پاسخ به این پرسش که آیا سال آینده مسکن از رکود خارج می شود؟ گفت: فکر می کنم که نیمه دوم سال بعد ما خروج قطعی مسکن از رکود را داشته باشیم. وی با بیان اینکه مسکن هم مانند کالاهای دیگر است و باید بتواند هم پای تورم جلو برد، افزود: به دلیل عقب ماندن مسکن از بخش تورم، پیش بینی ما این است که در نیمه دوم سال آینده این حرکت شروع شود. معاون وزیر راه و شهر سازی ادامه داد: بازار مسکن، جذب سرمایه را آغاز خواهد کرد و به تدریج به سمت افزایش قیمت متناسب با تورم پیش خواهد رفت.

بانک مرکزی: زمان برای ورود به بازار مسکن مناسب است

بانک مرکزی گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران در مهر ماه سال ۱۳۹۴ را منتشر و اعلام کرد: اطلاعات قیمت و حجم معاملات مسکن در تهران نشان می دهد که مسکن به کف قیمتی خود رسیده و ماه های پیش رو، زمان مناسبی برای ورود خریداران مصرفی به بازار مسکن ارزیابی می شود.
بر اساس گزارش بانک مرکزی، مروری بر تحولات قیمت و حجم معاملات بازار مسکن شهر تهران در مهر ماه سال ۱۳۹۴ حاکی از کاهش ۸/۲ درصدی تعداد معاملات و افزایش ۰/۹ درصدی متوسط قیمت خرید و فروش واحدهای مسکونی نسبت به ماه مشابه سال قبل می باشد. پدیده قابل توجه آن است که به رغم افت ۴/۱۰ درصدی حجم معاملات در مهر ماه سال جاری نسبت به ماه قبل از آن (شهریور ماه سال جاری)، متوسط قیمت

بانک مرکزی گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران در مهر ماه سال ۱۳۹۴ را منتشر و اعلام کرد: اطلاعات قیمت و حجم معاملات مسکن در تهران نشان می دهد که مسکن به کف قیمتی خود رسیده و ماه های پیش رو، زمان مناسبی برای ورود خریداران مصرفی به بازار مسکن ارزیابی می شود.

چندانی را تجربه نموده است، وضعیت کنونی تا حدودی نشانگر ثبات نسبی قیمت ها در بازار مسکن در مهر ماه است.
منظر ماه های پیش رو، زمان مناسبی برای ورود خریداران مصرفی به بازار مسکن ارزیابی می شود.

ضمن آنکه با مشخص شدن نتایج مذاکرات هسته ای و کاهش نااطمینانی های متصور در فضای اقتصاد کلان و نیز تصمیمات اخیر شورای پول و اعتبار در کمک به



ربعی به دلیل کسالت

جلسه هیئت دولت را ترک کرد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی جلسه امروز هیئت دولت را به دلیل کسالت ترک کرد. به گزارش تسنیم، علی ربیعی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی که دیروز صبح در جلسه هیئت دولت حضور داشت دچار کسالت شده و بلافاصله جهت مراقبت های بیشتر پزشکی توسط اورژانس حاضر در پاستور جلسه هیئت دولت را ترک کرد. البته بعد از مدتی مهر گزارش داد کسالت علی ربیعی رفع شده و وی به دفتر کارش در وزارت کار بازگشته است.

بازار خبر	
<div>● ● ●</div>	

تقاضا برای ایجاد شبکه کشاورزی

فارس - وزیر جهاد کشاورزی در نامه ای به رئیس سازمان صدا و سیما، خواستار ایجاد شبکه مستقل کشاورزی در سیما شد.

۱۰ روز تا موعد پرداخت وام ۲۵میلیونی خودرو؛ جزئیات هنوز مشخص نیست

ایسنا - با وجود اینکه کمتر از ۱۰ روز تا زمان اعطای تسهیلات بسته جدید دولت از جمله وام ۲۵ میلیون تومانی خودرو باقی مانده تا کنون هیچ جزئیاتی در این باره از سوی بانک مرکزی اعلام نشده است.

ممنوع الخروجی مالیاتی ۱۰میلیون تومان بدهی بانکی با ۳۰۰میلیون تومان!

ایسنا - میزان بدهی بانکی و مالیاتی برای آنکه یک شخص بتواند از کشور خارج شود، تفاوتی ۳۰ برابری دارد. به این ترتیب که ۱۰ میلیون تومان بدهی به نظام مالیاتی کافی است تا فرد ممنوع الخروج شود، در حالی که این مجازات برای فرد بدکاری که کمتر از ۳۰۰ میلیون تومان به بانک بدهکار است اعمال نمی شود.

گفت و گوی روز
<div>● ● ●</div>

عضو هیئت مدیره انجمن قطعه سازان: وام ۲۵میلیونی موجب کاهش قیمت خودرو نمی شود

حسین پردار: عضو هیات مدیره انجمن قطعه سازان خودرو معتقد است که بسته جدید اقتصادی دولت با وجود آن که به صورت ویژه پرداخت وام ۲۵ میلیونی خودرو در آن دیده شده است اما تأثیری در کاهش قیمت خودروی داخلی ندارد، محمدرضا نجفی منش، رئیس کمیسیون تسهیل کسب و کار اتاق بازرگانی تهران در گفت و گو با خراسان دلیل این مساله را توضیح داده است:

به نظر شما بسته جدید اقتصادی دولت چه تأثیری در صنعت خودرو سازی ما خواهد داشت و ویژه به خاطر آن که قرار است بر اساس این بسته وام ۲۵میلیون تومانی خودرو اعطا شود؟

– به طور مسلم یک قدم به جلو است و لازم است ولی کافی نیست. ما باید هم بازار تقاضا را تحریک کنیم که این کار را انجام دادند و هم بازار عرضه را، که ما پیشنهاد کرده بودیم وام یک هزار میلیاردی به خودرو سازها بدهند، (به هر یک از دو خودرو ساز اصلی ۵۰۰ میلیارد تومان)، همچنین پیشنهاد کرده بودیم مطالباتی که از ستاد سوخت و انرژی دار اند، به آن ها پرداخت شود؛ پیشنهاد کرده بودیم که لیزینگ ها تقویت شوند، پیشنهاد کردیم که نرخ سود بانکی حتما کاهش یابد چون سود بانکی بالا افت تولید است و موجب عدم رقابت پذیری است. همچنین رقم باز کردن گشایش اعتبار (ال سی) و واردات مواد از خارج به جای ۳۰ درصد، ۱۰ درصد بگردد و بانک ها به واحدهای تولیدی دچار مشکل برای بازپرداخت وامشان یک سال استمهال بدهند که بتوانند سرپا باشند و کمتر نیرو تعدیل کنند.

با این توصیفاتی که فرمودید و اتفاقاتی که افتاده است، فکر می کنید شاهد کاهش قیمت خودرو طی هفته ها یا ماه های آینده باشیم؟

– ببینید، این کاهش قیمت خودرو یک تصور غلطی است که جا نداشته اند و این اتفاق نخواهد افتاد چون ما کاهش قیمت را مدتی داشتیم که قطعنامه ۵۹۸ امضا شد و تاگهان همه چیز پایین رخت اما الان اینجا در این حالت هیچ چیزی پایین نیامده است، آیا این [بسته] دستمزد کارگران کاهش پیدا کرده است، آیا تورم صفر شده است، البته تورم کاهش یافته ولی صفر نشده است یعنی ما امسال نسبت به سال گذشته ۱۴ درصد افزایش داشته ایم. آیا نرخ دلار کاهش پیدا کرده است، حتی سود عوارض گمرکی قطعات مواد ما افزایش یافته است. بنابراین من یک بار دیگر هم گفتم که تعطیل می شویم ولی قیمت پایین نخواهد آمد.

قیمت خودرو در مقایسه با کشورهای دیگر ظاهرا خیلی بالاتر است، این را تصدیق می فرمایید؟
– نخیر، نه تنها خودرو که گندم ما از خارج ۶۰۰ تا ۷۰۰ تومان وارد می شود ولی اینجا ۲۰۰ تومان است؛ شیراز خارج ۷۰۰ تومان می آید اینجا ۱۴۰۰ تومان است در حالی که ما حداقل یک سابقه سه چهار هزار ساله در دامداری داریم برای تبدیل پال به دلار گذاشته ایم غیر منطقی است یعنی اگر مطابق قانون برنامه توسعه نرخ تورم در سال در آن لحاظ می کردیم آن وقت تمام تولیدات کشور به صرفه بود.

مظنه
<div>● ● ●</div>

ارزانی شیرین با طعم تلخ رکود
<div>● ● ●</div>

گزارش بانک مرکزی نشان می دهد قیمت نیمی از مواد خوراکی منتخب در آخرین هفته مهر ماه، نسبت به ماه قبل کاهش یافته است. البته عمدتاً شیرینی این ارزانی ها باتلخی رکود در کسب و کارها کاهش درآمد کاسبان و کارگران خنثی می شود. به گونه ای که برخی خسته شده اند و گرانی همراه بارونق سال های قبل را از روی می کنند و برخی هم صبرانه، منتظرند در اتخاذ سیاست های مدیرانه و علمی، این روزها بگذرد و ارزانی، همراه بارونق پایدار، شیرینی دلپذیرتری را به مردم هدیه کند.



حرکت متناسب اجاره بها با تحولات نرخ تورم است به طوری که شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و در کل مناطق شهری نسبت به ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۰/۱۱ و ۴/۱۲ درصد رشد نشان می دهد.

تسهیل اعتباری بخش مسکن و ارتقاء قدرت خرید مسکن خانوارها، بهبود معاملات بازار مسکن در فصول آتی نیز دور از انتظار نخواهد بود. بررسی تحولات بازار اجاره بها ی مسکن در مهر ماه سال ۱۳۹۴ نیز مویدرند