## اشیا را در هوا معلق نگه دارید!

محققان موفق به ساخت نخستین پرتوی کششی صوتی جهان شده اند که می تواند اجسام را با استفاده از امواج صوتی بلند کند و حرکت دهد و در هوا معلق نگه دارد. به گزارش ایسنا، پرتوهای کششی، اشعه های اسرارآمیزی هستند که می توانند اجسام را بلند کنند. محققان از مجموعه ای شامل ۶۴ بلندگوی مینیاتوری برای ایجاد امواج صوتی بهره شدید استفاده کردند. پرتوی کششی با محاصره جسم توسط صدای شدید کار می کند.

## کوتاه از جهان علم

### رکورد تاریخی اپل با فروش ۴۸ میلیون آیفون طی ۳ ماه

**ایسنا**- اپل در ۳ ماهه سوم ۲۰۱۵ موفق به فروش ۴۸ میلیون و ۵۰ هزار آیفون شد. مدیرعامل اپل گفت: ارزش این شرکت در بازار به ۲۵ میلیارد دلار رسیده است که نسبت به دوره مشابه سال قبل ۴۰ درصد افزایش نشان می دهد.

### خودروی ضدتصادف

**خبر آنلاین**- یک شرکت خودرویی طراحی کرده است که هزینه صافکاری و نقاشی تصادف های معمولی و مختصر را به صفر می رساند. برای خودروی Fresby کلی ایربگ در نظر گرفته شده است که البته روی بدنه طراحی شده اند تا امنیت خودرو را تامین کنند. این خودرو با داشتن ایربگ های ساخته شده از فوم پلی اورتان هزینه تصادفات را بسیار کاهش می دهد.

### کرسی های قدیمی ایرانی در خانه ژاپنی ها

**باشگاه خبرنگاران**- ژاپنی ها وسیله ای مشابه کرسی های ایران اختراع کردند تا از گرمای آن استفاده کنند. این سیستم با پایدارسازی یک میز در وسط و تعبیه تخت های سراسری در طرفین، برای روز های سرد در نظر گرفته شده است.

### اپل محبوب ترین برند

**ایتنا**- مرکز مشاوره BCG برای آن که محبوب ترین برند نزد کاربران را شناسایی کند، مطالعه جامعی را روی ۱۵ هزار نفر انجام داد. در بررسی های اخیر مشخص شد مردم اپل را محبوب ترین برند خود می دانند.

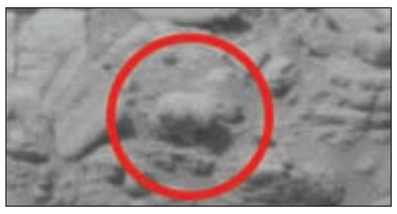
## معرفی نرم افزار

### یکپارچه سازی پیشرفته هارد دیسک

**تندهوش**- نرم افزار رایگان IObit Smart Defrag به کاربران ویندوز امکان یکپارچه سازی هارد دیسک را می دهد. البته این امکان در ابزاری مشابه در ویندوز به صورت پیش فرض هم وجود دارد که به کاربر کمک می کند سرعت و کارآیی هارد دیسک، سیستم عامل و در نتیجه کل سیستم را افزایش دهد. اما عملکرد پیشرفته نرم افزار IObit Smart Defrag با واسط گرافیکی جذاب به شما امکان می دهد تنها با چند کلیک، درایورهای مختلف را یکپارچه سازی کنید. سیستم آنالیز این برنامه به صورت کاملا حرفه ای عمل می کند و ابتدا اطلاعات، دسته بندی و پس از یافتن بخش های مختلف از تمامی قسمت های هارد دیسک جمع آوری و یکپارچه می شوند. آدرس دانلود برنامه به حجم تقریبی ۷ مگابایت: ftp://ftp2.khorasannews.com/IObit.zip

## خواندنی

### دوستداران فضایی ها در مریخ خرس کشف کردند!



کسانی که در هر عکسی که از مریخ منتشر می شود، دنبال شکل و شمایلی آشنا می گردند می گویند این بار در عکسی که مریخ نورد کنجکاوی ارسال کرده، یک خرس کشف کرده اند! گروه هایی که به دنبال پیدا کردن حیات در مریخ هستند، این روزها همه عکس های مریخ نورد "کنجکاوی" را زیر و رو می کنند. به گزارش خبرآنلاین، ناسا این حرف ها را نمونه ای از پاریدولیا توصیف کرده که در آن فرد علایم و یا صداهایی را که ادراک می کند به صورت معنادار می شناسد.

### بالون های اینترنت رسان راهی آسمان شدند

دسترسی به اینترنت پرسرعت در دورافتاده ترین نقاط با ابتکار گوگل در اندونزی آغاز شد. به گزارش مهر، در این پروژه از بالون های هلیوم که با دکل های مخابراتی و زمینی اندونزی در ارتباط هستند، برای دسترسی مردم به اینترنت استفاده می شود. گوگل از به هوا فرستادن ۳۰۰ بالون هلیومی به آسمان سراسر زمین در آینده نزدیک خبر داده است. این بالون ها تا ارتفاع ۲۰ کیلومتری اوج می گیرند و هر یک محدوده ای به قطر ۴۰ کیلومتر را پوشش می دهند و از طریق آن هامردم نواحی دورافتاده به اینترنت نسل ۴ دسترسی خواهند داشت.

**طراحی تخصصی و حرفه ای گرافیک**
برند و لوگو (نشانه تجاری)
هویت بصری و سازمانی
کاتالوگ و بروشور پوستر و تراکت، طراحی وب سایت
طراحی محل کار
AliLayeghi.com ۰۹۳۸۲۰۲۲۹۹۴
ق.۹۴۳۱۱۹۲۰

## نامه هشدارآمیز کمیسیون فرهنگی و امنیت ملی به روحانی درباره فضای مجازی

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس از نامه ۲ کمیسیون امنیت ملی و فرهنگی مجلس به رئیس جمهور در خصوص لزوم اقدامات عاجل برای مدیریت فضای مجازی خبر داد. آصفری در گفت وگو بامهر با اشاره به جلسه کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی برای بررسی عملکرد و برنامه های شورای عالی فضای مجازی، گفت: طی ۳ سالی که از عمر شورای عالی فضای مجازی می گذرد، جلسات این شورا بسیار سرد برگزار شده است. نماینده مردم اراک با بیان این که امروز بیش از ۱۰ میلیون نفر در کشور از تلگرام استفاده می کنند، گفت: متاسفانه ایران برای مدیریت این فضا دیر بیدار شده و در حالی که استفاده از فضای مجازی همه گیر شده است، ما تازه به دنبال توسعه پهنای باند هستیم و اقدامی در راستای تامین محتوا برای این فضا و مدیریت آن انجام نمی دهیم. وی با انتقاد از برنامه های دولت برای گسترش فضای مجازی بدون تولید و مدیریت محتوا، گفت: این موضوع به عنوان یک تهدید در کمیسیون امنیت ملی بررسی شد. وی با بیان آن که در این جلسه دبیر شورای عالی فضای مجازی، مسئولانی از وزارت ارتباطات، وزارت ارشاد و سازمان صدا و سیما حضور داشتند، گفت: در خواست کردیم شورای عالی فضای مجازی در راستای مدیریت این فضا وارد شود، زیرا اگر این شورا به عنوان یک فرصت از فضای مجازی بهره نگیرد، این فضا به یک تهدید جدی تبدیل خواهد شد.

در جلسه از اعضای شورای عالی فضای مجازی خواستیم گزارشی از اقدامات خود و برنامه های آینده شان ارائه دهند، اما متاسفانه هیچ گزارشی از اقداماتی که تا امروز انجام داده اند، ارائه نشد، زیرا اساسا این شورا نه گزارشی از اقداماتش داشت، نه برنامه ای برای آینده اش. بر اساس آمارهای مسئولان، در فضای بازی های رایانه ای و انیمیشن، ایران ۹۹ درصد محصولات را وارد می کند و تنها یک درصد تولید داخلی وجود دارد که آن هم کپی برداری از خارج است. مجموعه زیر ساخت سالانه ۱۲ هزار میلیارد تومان از فضاهای مجازی درآمد دارد، اما یک ریال از این درآمد در راستای تولید محتوا و مدیریت این فضا استفاده نمی شود.

عضو کمیسیون امنیت ملی تصریح کرد: مقرر شد نامه ای توسط کمیسیون فرهنگی و امنیت ملی در خصوص لزوم اقدامات لازم برای مدیریت فضای مجازی و تولید محتوا به رئیس جمهور نوشته شود. در این نامه تاکید شده است صرفا با فیلترینگ نمی توان فضای مجازی را مدیریت کرد، بلکه باید با تولید محتوا در برنامه ریزی از این فضا در راستای اهداف و آرمان های نظام استفاده کرد.

## اعطای پروانه اپراتوری تلفن ثابت به ۷ شرکت در هفته جاری

# شمارش معکوس برای شکست انحصار مخابرات

**زهرا حاجیان**- در هفته جاری پروانه اپراتوری خدمات تلفن ثابت به ۷ شرکت اعطا می شود. به گفته وزیر ارتباطات، صدور پروانه های خدمات ارتباطات ثابت (FCP) عاملی برای شکست انحصار مخابرات و کاهش هزینه های مردم در این بخش است. بر این اساس مخابرات دیگر تنها ارائه دهنده خدمات تلفن ثابت نخواهد بود. واعظی در گفت و گو با خراسان گفت: با صدور پروانه فعالیت ۸ اپراتور جدید در حوزه تلفن ثابت، زمینه ای فراهم می شود که خدمات دهی به مردم در حوزه تلفن ثابت وضعیت مطلوب تری پیدا کند و در واقع فعالیت اپراتورهای جدید در این حوزه افزایش کیفیت و کاهش قیمت را در بخش ارتباطات به دنبال خواهد داشت.

وزیر ارتباطات با اشاره به مشکلات متقاضیان تلفن ثابت در شهرهای بزرگ و استان های مختلف تصریح کرد: اکنون متاسفانه با این معضل مواجهیم که بسیاری از متقاضیان تلفن ثابت برای مدت طولانی در انتظار می مانند و بر اساس گزارش های دریافتی، هر روز هم بر تعداد متقاضیان در صف دریافت تلفن ثابت افزوده می شود. این موضوع به ویژه در برخی استان ها از جمله استان فارس و شهر شیراز و همچنین برخی شهر های بزرگ دامنه گسترده تری دارد. وی ادامه داد: امید واریم با صدور پروانه FCP که طی چند روز آینده انجام خواهد شد، این شرکت ها فعالیت خود را با قوت انجام دهند و مردم نیز بتوانند خدمات مناسبی در این حوزه دریافت کنند. وی افزود: مخابرات نیز در مواجهه با رقبای جدید در حوزه تلفن ثابت باید برای جلوگیری از ضرر و زیان، به فکر توسعه باشد. اسدی سخنگوی سازمان تنظیم مقررات نیز در گفت و گو با خراسان در خصوص جزئیات صدور پروانه FCP گفت: صدور پروانه FCP با هدف مشارکت در ارائه خدمات اینترنت ثابت (ADSL) و خدمات تلفن ثابت انجام می شود و طی آن در هفته جاری پروانه FCP به ۷ شرکت شامل ۶ شرکت PAP و یک شرکت ISDP اعطا می شود. اپراتورهای جدیدی که به حوزه خدمات ارتباطات ثابت ورود می کنند، می توانند کلیه خدمات ارتباطات ثابت را بدون محدودیت و در تمامی نقاط کشور به متقاضیان ارائه کنند. وی اشتغال زایی و کاهش هزینه ها و افزایش کیفیت در ارائه خدمات ارتباطات ثابت را از مزایای ورود اپراتور های جدید به عرصه خدمات ارتباطات ثابت عنوان کرد.

## تازه های فناوری

### روبات موتورسوار

یاماها روبات موتورسواری ساخته است که می تواند در پیست های مسابقه با سرعت ۲۰۰ کیلومتر در ساعت حرکت کند و حتی به موتورسوارهای حرفه ای درس بدهد! هدف اصلی از ساخت موتوبوت، افزایش ایمنی شرکت کنندگان در رقابت های موتورسواری است اما موتوبوت بخشی از تحقیقات یاماها هم به حساب می آید. کنترل توازن و حرکت پیچیده یک موتورسیکلت در سرعت های بالا از جمله تعویض دنده، کنترل سرعت و نظارت بر مسیر برای یک روبات فرآیند پیچیده ای به حساب می آید.

### سحابی روح از نمای نزدیک

در عکس روز ناسا در نمای نزدیک کیهانی، در تصویری فوق العاده زیبا ژرفای درون سحابی روح را می توان دید، ابرهای تیره که لبه هایشان با پشته هایی از گازهای برافروخته نمایان شده به نام IC ۱۸۷۱ شناخته می شوند.

به گزارش خبرآنلاین، این میدان دید تلسکوپی حدود ۲۵ سال نوری پهنا دارد. این مجموعه ستاره ساز با فاصله ۶۵۰۰ سال نوری از زمین، درون بازوی مارپیچی برساووشِ کهکشان راه شیری جای دارد.

### کشف اکسیژن در یک دنباله دار

فضاپیمای روزتا برای اولین بار در تاریخ مولکول آزاد اکسیژن را در جو دنباله داری مشهور به چوری کشف کرده است. کشف مولکول آزاد اکسیژن دانشمندان را شگفت زده کرده چون تمام تصورات آن ها را درباره شکل گیری منظومه شمسی به هم می ریزد. به این ترتیب در جو این دنباله دار اکسیژن (O۲) پس از بخار آب، منواکسید کربن و دی اکسید کربن چهارمین گاز موجود است. به گزارش خبرآنلاین، این کشف را می توان شگفت انگیزترین یافته درباره دنباله دارها دانست.

## خبر

### تولید ۳ داروی ویژه بیماران پیوندی در کشور

معاون برنامه ریزی سازمان غذا و دارو از آغاز انتقال فناوری تولید ۳ داروی برند ژاپنی که جزو داروهای پرمصرف برای بیماران پیوند کلیه و کبد هستند، در کشور خبر داد. به گزارش ایرنا، عبداللهی در مراسم اعلام تولید ۳ داروی پر مصرف ژاپنی برای بیماران پیوندی در کشور گفت: طی تفاهمی که با شرکت آستلاس منعقد شده، ۳ داروی خارجی پرمصرف بیماران پیوندی در کشور تولید می شود. وی افزود: فعلا بسته بندی این داروها در ایران انجام می شود اما شرکت ژاپنی تعهد کرده است تا ۱۸ ماه آینده تمام فناوری تولید این داروها به ایران انتقال پیدا کند و ایران به یکی از تولید کنندگان منطقه ای این داروها تبدیل شود. مهم ترین مزیت ورود شرکت های بزرگ دارویی به کشور، انتقال فناوری تولید دارو به کشور و ارزان تر شدن این داروها در بازار ایران است. به طوری که طی ۱۸ ماه آینده، این داروها با ۵۰ درصد قیمت فعلی در ایران عرضه می شود. یکی از این داروها برای جلوگیری از پس زدن پیوند کلیه به کار می رود. مدیرعامل شرکت ژاپنی نیز درباره این داروها توضیح داد: این محصولات شامل داروی ویزیکر و امنیک برای بیماران کلیوی است که تا ۱۸ ماه آینده در ایران تولید می شود. تولید داروی پروگراف برای بیماران کلیوی و کبدی نیز با ایجاد خط تولید مستقل در سال های آینده شروع می شود.

## اخبار کوتاه داخلی

### آغاز تلاش جهانی برای خارج کردن انحصار اینترنت از دست آمریکا

**ایرنا**- وزیر ارتباطات از رایزنی ها و تلاش های جهانی برای خارج کردن انحصار اینترنت از دست آمریکا خبر داد و گفت: قرار است در نشست آذرامسال در ژنو، برای مدیریت جهانی اینترنت تصمیم گیری شود. واعظی با بیان این که هم اکنون مدیریت جهانی اینترنت در دست آمریکاست، افزود: تلاش ها شروع شده و ما به تازگی مذاکرات خوبی با وزیر ارتباطات روسیه در این زمینه داشته ایم. روس ها که عضو گروه بریکس هستند رایزنی های جدید با وزیران ارتباطات دیگر کشورهای عضو گروه شامل هند، چین، برزیل و آفریقای جنوبی را شروع کرده اند. قرار است مجموعه ای از رایزنی ها در این باره انجام شود. وی ابراز امیدواری کرد که این رایزنی ها به نتیجه برسد و اینترنت از انحصار آمریکا خارج شود.

### گوشی ارزان می شود

**تسنیم**- معاون برنامه ریزی و هماهنگی اقتصادی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: با اجرای رجیستری موبایل و ۴ اقدام دیگر، هزینه واردات موبایل از قبیل تعرفه های وارداتی و زمان خواب محصول در گمرک را کاهش می دهیم که به کاهش قیمت محصول منجر می شود. گلستانی زاده اظهار کرد: رجیستری شماره سریال موبایل های وارداتی از مبادی رسمی (گمرک) و ثبت آن ها در سامانه سازمان تنظیم مقررات، بخشی از کار است. در قالب این طرح، واردکنندگان رسمی کدهای IMEI را در گمرک ثبت می کنند که آن ها هم این کدها را در بانک اطلاعاتی سازمان تنظیم مقررات ثبت می کنند و در اختیار اپراتورها می گذارند؛ بنابراین هر تلفنی که روشن می شود ابتدا کد IMEI آن در سامانه اپراتورها چک می شود و در صورت نبود این کد، امکان استفاده از آن گوشی نیست و قاچاق به حساب خواهد آمد. وی خاطر نشان کرد: اتفاقی برای گوشی های کنونی مردم که استفاده می کنند پیش نمی آید و این طرح مشمول واردات جدید است.

### آمادگی ایران برای مشارکت در اجرای پروژه اپراتور چهارم عراق

**مهر**- وزیر ارتباطات در دیدار بانخست وزیر عراق از آمادگی بخش خصوصی، از جمله اپراتور بزرگ ایران برای مشارکت در پروژه اپراتور چهارم عراق خبر داد.

### ۷۰۰ میلیارد تومان تسهیلات دولت برای شرکت های دانش بنیان

**ایرنا**- معاون تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت گفت: دولت امسال برای شرکت های دانش بنیان افزون بر ۷۰۰ میلیارد تومان تسهیلات در نظر گرفته است که در قالب صندوق نوآوری در اختیار این شرکت ها قرار خواهد گرفت.

## همراه با هوشمندها

### آشنایی با نکسوس 6P

**نیک فرجام**- این بار گوگل برای ساخت نکسوس جدیدش سراغ شرکت چینی "هواوی" رفت. این هوشمند نسل چهارمی ۱۷۸ گرمی که به حسگر اثر انگشت مجهز است، از صفحه نمایش ۵/۷ اینچی AMOLED با فشردگی تصویر ۵۱۸ پیکسل بر هر اینچ بهره می برد که توسط گوریلا گلاس ۴ محافظت می شود. نکسوس 6P به نسخه شماره ۶ اندروید مجهز است و با چیپست Snapdragon 810 و پردازنده مرکزی ۴ هسته ای Cortex و پردازنده گرافیکی Adreno 430 به همراه حافظه رم ۳ گیگابایتی و ۳ مدل حافظه داخلی (۱۲۸ /۶۴ /۳۲ گیگابایتی) عرضه می شود. روی این گوشی دوربین ۱۲ مگاپیکسلی با ۲ فلاش LED به عنوان دوربین اصلی و دوربین ۹ مگاپیکسلی به عنوان دوربین دوم نصب شده است که می توانند با کیفیت 2160P و 720P در سرعت ۳۰ فریم بر ثانیه فیلمبرداری کنند. وجود اسپیکرهای استریو، باتری لیتیومی ۳۴۵۰ میلی آمپری و ۶۵۰ یورو قیمت از دیگر مشخصات محصول مشترک گوگل و هواوی است.


# آگهی مزایده املاک مازاد اداره امور شعب بانک ملی خراسان رضوی

اداره امور شعب خراسان رضوی بانک ملی ایران در نظر دارد قسمتی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده کتبی بر مبنای قیمت پایه مزایده ، در وضعیت موجود و به صورت نقدی ، نقد و اقساط ،بدون متصرف و متصرفدار به فروش برساند. متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده ( برگه های شرایط شرکت در مزایده ) و تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ شنبه ۹۴/۰۸/۰۹ لغایت ساعت ۱۳:۳۰ یکشنبه مورخ ۹۴/۰۸/۱۷ در محل این اداره اموراقع در مشهد- بلوار سجاد- بین بهار و بزرگمهر- اداره امور شعب بانک ملی- طبقه سوم- دایره کارپردازی- مراجعه نمایند.(تلفن تماس: ۳۷۶۳۷۷۵۶)

۱-بانک ملی ایران در قبول یا رد کلیه پیشنهادات مختار است .

۲-پیشنهادات فاقد سپرده یا دارای سپرده کمتر از میزان مقرر ، مخدوش ، مبهم و مشروط مردود است .

۳-رعایت کلیه موارد مندرج در برگه های مزایده الزامی است .

۴-سپرده (ودیعه) شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه است که متقاضیان باید طی یك فقره چك تضمینی بانك ملی ایران در وجه اداره امور شعب بانک ملی استان خراسان رضوی بهمراه پاکت حاوی برگه های شرایط شرکت در مزایده تحویل دهند.

۵-کلیه پاکت‌های حاوی پیشنهادات متقاضیان خرید املاک در روز دوشنبه ساعت ۱۳ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۱۸ در محل اداره امور شعب استان خراسان رضوی-طبقه ۵-سالن کنفرانس بازگشائی خواهد شد، لذا متقاضیان می توانند در موعد یاد شده با ارائه کارت شناسائی در جلسه مذکور شرکت نمایند .

۶-املاك دارای متصرف بصورت وکالت بلاعزل و تقبل کلیه هزینه های مربوط به اخذ استعلامات مأخوذه در ارتباط با نقل و انتقال و سایر موارد برعهده خریدار واگذار می گردد( هزینه تنظیم وکالتنامه بالمناصفه خواهد بود ).

۷-برای کلیه املاك ، بازدید الزامی است و در وضعیت موجود واگذار می گردد و برای املاك متصرفدار تخلیه ملك برعهده خریدار است .(جهت بازدید املاک با دایره کارپردازی اداره امور شعب هماهنگی لازم بعمل آید)

۸-املاکی که بصورت نقد واقساط واگذار می شود قرارداد منعقده به روش اجاره به شرط تملیك می‌باشد .

۹-هزینه آگهی و کارشناسی برعهده خریدار است و مشارالیه می بایست این هزینه را براساس اعلام نظر بانك قبل از انعقاد قرارداد نقداً در وجه بانك واریز نماید.

۱۰-متقاضیان خرید می بایست مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ریال به حساب بستانکاران موقت نزد اداره امور شعب خراسان رضوی بابت خرید اسناد مزایده املاک مازاد بانک (قابل واریز در کلیه شعب ) واریز و اصل رسید را به همراه برگه های تکمیل شده تحویل دهند.

۱۱-متقاضیان خرید املاك به صورت نقد واقساط می بایست در برگه های شرایط شرکت در مزایده ( که بصورت نقد واقساط در اختیار ایشان قرار می گیرد) صراحتا اشاره به مدت و سود نرخ مورد نظر براساس جدول ذیل نمایند.

۱۲-درصورتی که مبالغ پیشنهادی به یك میزان باشد ، اولویت فروش با شرایط نقدی و در شرایط نقد واقساط، اولویت با مدت اقساط کمتر می باشد.

۱۳-مبالغ زیر قیمت پایه مردود می باشند.متقاضیان خرید نقدی می بایست مبلغ مورد نظر خود را قبل از اعمال تخفیف ۱۰ درصد اعلام نمایند.در صورت برنده شدن متقاضی، ۱۰ درصد تخفیف درخواست شده، اعمال خواهد شد.

| ردیف | نحوه فروش |
|---|---|
| ۱ | در صورت خرید نقدی ۱۰٪ تخفیف به خریدار داده خواهد شد(برای کلیه کاربری ها) |
| ۲ | برای املاک کاربری تجاری،مسکونی واداری بصورت ۵۰٪ نقدو ۵۰٪ الباقی در اقساط ماهیانه برای مدت دوساله بدون احتساب سود |
| ۳ | برای املاک کاربری تجاری ، مسکونی و اداری بصورت ۳۰٪ نقد و ۵۰٪ الباقی اقساط برای مدت ۲۴ ماه با سود ۲۰٪ |
| ۴ | برای املاک کاربری صنعتی ، کشاورزی و دامداری در صورت ۳۰٪ نقد و ۷۰٪ الباقی برای اقساط دوساله بدون احتساب سود |
| ۵ | املاک متصرفدار فقط بصورت نقدی و با ارائه وکالت نامه بلا عزل به فروش می رسد . |

**لیست املاک مازاد بانک ملی ایران- استان خراسان رضوی- آبان ۱۳۹۴-دوره اول**

| ردیف | آدرس ملک | نوع ملک | کاربری | مساحت عرصه | مساحت اعیان | مبلغ کارشناسی | پلاک ثبتی | وضعیت کنونی | توضیحات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | آب‌وبرق بلوار فکوری-بین ۶و۸پلاك۳۱۹شرق همکف | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۸۹/۱۷ | ۱،۸۴۸،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۲ | آب‌وبرق بلوار فکوری-بین ۶و۸پلاك۳۱۹غرب همکف | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۱۴۲/۵۳ | ۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۳ | آب‌وبرق بلوار فکوری-بین ۶و۸پلاك۳۱۹شرق اول | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۱۱۲/۵۵ | ۲،۳۵۲،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۴ | آب‌وبرق بلوار فکوری-بین ۶و۸پلاك۳۱۹شرق دوم | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۱۱۲/۵۵ | ۲،۴۴۱،۶۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۵ | آب‌وبرق بلوار فکوری-بین ۶و۸پلاك۳۱۹شرق سوم | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۱۱۲/۵۵ | ۲،۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۶ | آب‌وبرق بلوار فکوری-بین ۶و۸پلاك۳۱۹غرب سوم | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۱۴۰/۲۱ | ۳،۱۳۶،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۷ | آب‌وبرق بلوار فکوری-بین ۶و۸پلاك۳۱۹شرق چهارم | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۱۱۲/۵۵ | ۲،۶۳۲،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۸ | آب‌وبرق بلوار فکوری-بین ۶و۸پلاك۳۱۹غرب چهارم | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۱۴۰/۲۱ | ۳،۲۴۸،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۹ | آب‌وبرق بلوار فکوری-بین ۶و۸پلاك۳۱۹شرق پنجم | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۱۱۲/۵۵ | ۲،۶۳۲،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۱۰ | آب‌وبرق بلوار فکوری-بین ۶و۸پلاك۳۱۹غرب پنجم | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۱۴۰/۲۱ | ۳،۲۴۸،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۱۱ | بلوار فکوری-ویلای ۱۱- پ۲۰۱-طبقه همکف | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۸۰/۲۴ | ۱،۵۶۸،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۴۹۷/۱۱۹۹/۹۵۹۸ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۱۲ | بلوار فکوری-ویلای ۱۱- پ۲۰۱-طبقه اول غربی | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۳/۷۴ | ۲،۰۷۲،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۴۹۷/۱۱۹۹/۹۵۹۸/۱۳۵۸۱ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۱۳ | بلوار فکوری-ویلای ۱۱- پ۲۰۱-طبقه سوم غربی | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۳/۷۴ | ۱،۹۰۴،۰۰۰،۰۰۰ | ۱۸۴/۳۵۶/۴۹۷/۱۱۹۹/۹۵۹۸/۱۳۵۸۵ | متصرفدار | دارای سند انتقال اجرایی می باشد |
| ۱۴ | شهرک صنعتی توس-فازیک-تلاش شمالی۵-قطعه۵۰۶ | کارخانه | صنعتی | ۲۰۶/۷۶ | ۳۷۲ | ۲،۹۱۲،۰۰۰،۰۰۰ | سند جانشینی | متصرفدار | |
| ۱۵ | شهرک صنعتی توس-فازیک-تلاش شمالی۵-قطعه۵۰۷ | کارخانه | صنعتی | ۲۰۶/۷۶ | ۳۷۲ | ۲،۹۱۲،۰۰۰،۰۰۰ | سند جانشینی | متصرفدار | |
| ۱۶ | شهرک صنعتی بینالود-انتهای بلوار خودکفایی-قطعات ۶۰-۷ | کارخانه | صنعتی | ۱۹۹۰ | ۷۷۰ | ۲،۹۶۸،۰۰۰،۰۰۰ | سند جانشینی | متصرفدار | |
| ۱۷ | شهرک صنعتی بینالود-انتهای بلوار خودکفایی-قطعات ۶۰-۵ | زمین | صنعتی | ۱۹۹۴ | *** | ۷۴۴،۸۰۰،۰۰۰ | سند جانشینی | متصرفدار | |
| ۱۸ | شهرک صنعتی توس-فازیک-تلاش شمالی۵-قطعه۶۰۴ | کارخانه | صنعتی | ۲۰۹/۲۹ | ۲۶۰ | ۲،۹۶۸،۰۰۰،۰۰۰ | سند جانشینی | متصرفدار | |
| ۱۹ | بلوارچمن ۶۳کوچه شهید قاسمی پلاک۲۲ -طبقه اول | آپارتمان | تجاری | قدرالسهم | ۳۹/۴۵ | ۸۹۶،۰۰۰،۰۰۰ | ۲۲۸/۱۴۵۹/۱۵۹۱ | تخلیه | |
| ۲۰ | بلوارچمن ۶۳کوچه شهید قاسمی پلاک۲۲ -طبقه اول | آپارتمان | تجاری | قدرالسهم | ۵۴/۷ | ۱،۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰ | ۲۲۸/۱۴۵۹/۱۵۹۴ | تخلیه | |
| ۲۱ | جاده سد کارده-روستای کارده-نبش ولیعصر۱۰ | ملک | مسکونی | ۹۴۰/۳۶ | ۲۰۰ | ۴۲۵،۶۰۰،۰۰۰ | ۱۳۲/۴۲۵ | متصرفدار | |
| ۲۲ | قوچان- شهر کهنه- جنب منبع آب | ساختمان | دامداری | ۸۸۴/۸۲ | ۵۴۰ | ۱،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ | ۳/۱۹۲۴/۲۵۲۱ | تخلیه | قسمتی از ساختمان در حد سفت کاری |
| ۲۳ | مشهد-جاده‌شهرک‌فناوری‌برتر-کوشش۳-قطعه۳۱۷ | کارخانه | صنعتی | ۴۶۲۰ | ۲۶۸۴ | ۸،۵۵۶،۸۰۰،۰۰۰ | سند جانشینی | متصرفدار | |
| ۲۴ | چناران - روستای موچنان | کارخانه | کشاورزی | ۳۱۷۵ | ۳۴۰ | ۴۶۴،۸۰۰،۰۰۰ | ۱۷۶/۳۱۸/۳۱۲ | تخلیه | ۳/۶ دانگ مشاع از کارخانه نشاسته غیر فعال |
| ۲۵ | قوچان روستای یوسف آباد | زمین | مزروعی | ۲۷۰۰۰ | *** | ۳۸۰،۸۰۰،۰۰۰ | ۵/۱۴۳-۱۵۸-۱۵۲-۱۵۷-۳۲۲-۲۱۰-۳۱۸ | تخلیه | سند مشاعی می باشد |
| ۲۶ | شهرک صنعتی چناران- خیابان صنعت ۱۴-قطعه ۳ | کارخانه | صنعتی | ۵۶۰۰ | ۱۹۹۰ | ۷،۳۹۲،۰۰۰،۰۰۰ | قطعات ۴۵۵-۴۵۶-۴۶۶-۴۶۷ | تخلیه | |
| ۲۷ | سبزوار-شهرك صنعتی -قطعه ۱۲۶ | کارگاه | صنعتی | ۳۷۸۸ | ۲۸۸ | ۲،۱۴۸،۶۰۸،۰۰۰ | قطعه ۱۲۶ | تخلیه | |

i.۹۴۳۴۲۳۹۳