

## تالار شیشه‌ای

ایمان مقدسیان

economi@khorasannews.com

روی خوش بازار به سرانجام بر جام

**فهرست ابهامات بازار پس از رفع تحریم ها**

در حالی که معاملات خرد بورس دیروز به ۷۲ میلیارد تومان رسید، شاخص کل بورس بار شد ۱۷ واحدی خود را به ۶۲۲۳۳ واحد رساند.

در نمادهای بانکی و خودرویی معاملات مثبتی را شاهد بودیم، تجهیزاتی ها هم در قیمت های مثبت دست به دست شدند اما این بار هم هیچ تضمینی درباره ادامهٔ رشد بازار وجود ندارد. اگر به تجربه تاریخی بازار از مذاکرات در ۲ سال اخیر رجوع کنیم، هر بار در آستانهٔ مذاکرات و در موقعیت هایی که اخبار مذاکرات به بیرون درز می کرد، واکنش مثبتی از خود نشان می داد، اما بلافاصله پس از قطعی شدن خبر ها قیمت ها به سطح قبلی و یا حتی پایین تر از آن برگشت می کردند، این بار هم هیچ ادلهٔ محکمی وجود ندارد که این الگو غیر قابل تکرار باشد. این در ست که ما از یک پرونده که چند سال روح و روان فعالان اقتصادی را به بازی گرفته بود، به سلامت خارج می شویم و با اتفاقاتی که در این چند روز افتاده تا حدود زیادی از دلانمان از بازگشت پرونده به شورای امنیت راحت شده است، اما بورسی ها به صورت های مالی منکس شده در سایت کدال چشم دارند، آنجاست که معین می کند بهبود روابط خارجی و اقبای اتفاق افتاده یا در حد حرف باقی مانده است؟ گزارش های مالی شرکت هاست که تعیین کنندهٔ میزان تأمین مالی از خارج خواهد بود. آیا دولت ایران می تواند بخشی از اوراق بهادار منتشره نظیر اوراق اسناد خزانه و یا اوراق صکوک را به سرمایه گذاران خارجی بفروشد؟ آیا عزم دولت برای شفاف سازی و افزایش پیش بینی پذیری در صنایع مختلف جزم شده یا همچنان به دنبال قیمت گذاری های دستوری است. نرخ خوراک و حق بهرهٔ مالکانهٔ معادن چه می شود؟ تأسیس بورس ارز به کجا انجامید؟ رژیم ارزی کشورمان بر چه مبنایی استوار است؟ اگر این سوالات را پاسخ دهیم، خیلی راحت تر آیندۀ بورس را پیش بینی خواهیم کرد تا اینکه احیاناً بخواهیم گزارش "آمانو" را مبنای قرار دهیم. بنابراین همچنان توصیهٔ کارشناسان بر پرهیز از هیجان پابر جاست. دیروز بانکی ها معاملات مثبت و سبزی را به خود دیدند، در این گروه بانک انصار و بانک تجارت پیشگام بودند، این دو بانک به ترتیب ۱۷ و ۱۹ واحد شاخص را به خود دادند، از طرفی تاپیکو ۱۹ شنبه، صف خرید کنتور سازی عرضه شد، این سهم که در پی شایعاتی در مورد قرارداد های جدید بهبود وضعیت سودآوری، طی دو هفتهٔ اخیر ۲۰ درصد رشد کرده بود، دیروز معاملات متعادلی را تجربه کرد.

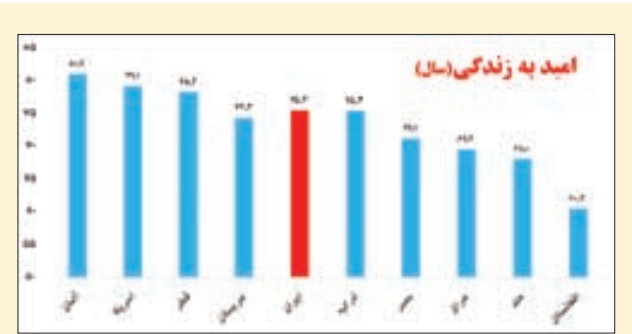
## شاخصی برای اینکه بدانیم کجای دنیاییم

نیکجو، غیائی - شاخص توسعه انسانی با همه محدودیت هایی که دارد می تواند نشان دهنده وضعیت مادر فرایند توسعه باشد. اینکه توسعه چیست و معیار های سنجش آن چه باید باشد بیش از هر وقت از نیمه دوم دهه ۵۰ میلادی مطرح شد. در ابتدا اندیشمندان نرخ رشد اقتصادی را مهمترین عامل و همچنین شاخص توسعه می دانستند. اما خیلی زود دریافتند مهمتر از رشد اقتصادی، دستیابی به رفاه و آسایش در زندگی است؛ چه بسا که رشد اقتصادی در کشوری به رفاه بیشتر منجر نشود. لذا معیار ها تغییر کرد و داده های مختلف مربوط به غذای در دسترس و نحوه تغذیه، تخت بیمارستانی و بهداشت، درآمد و مصرف، امید به زندگی و مانند آن به عنوان شاخص رفاه در نظر گرفته شد و میزان توسعه کشور ها بر اساس آن سنجیده شد. اما خیلی زود ایرادات شاخص رفاه حتی انحراف هایی که در سیاست گذاری ها ایجاد می کند عیان شد. معیار بعدی که هم اکنون به عنوان پشتوانه منطقی شاخص توسعه انسانی در نظر گرفته می شود مربوط به یک دانشمند هندی به نام آمارتیا سن بود. وی آزادی، قدرت انتخاب و موجود بودن زمینه شکوفا کردن حداکثر استعداد های انسان را به عنوان مولفه های اصلی توسعه معرفی کرد. به هر اندازه انسان ها در یک جامعه در انتخاب های خود در مسیر شکوفا کردن استعداد های شان آزادتر باشند، جامعه ای توسعه یافته تر خواهند داشت. مثلاً افرادی که درآمد کم دارند قطعاً برای تفریح، آموزش، تحصیل فرزندان و نحوه گذران زندگی خود گزینه ها و انتخاب های زیادی ندارند. همچنین است مردمی که درگیر بیماری یا معلولیت هستند یا حتی تحصیلات پایینی دارند. افراد کم سواد برای آینده کاری خود، نحوه گذران وقت و حتی انتخاب مقصد سفر و تفریح خود گزینه های کمتری دارند. بر این اساس سه شاخص اصلی درآمد سرانه، امید به زندگی (به عنوان شاخص سلامت و بهداشت) و تحصیلات برای سنجش میزان توسعه یافتگی کشور ها تحت عنوان شاخص توسعه انسانی (HDI) توسط سازمان ملل متحد در نظر گرفته شد و وضعیت کشور ها از نظر این شاخص سالانه ارائه می شود. وضعیت کشور از نظر توسعه انسانی و برخی دیگر از شاخص های ارائه شده در گزارش توسعه انسانی سازمان ملل را در نمودار های مقابل می بینید.

معاون مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت: ۶۰ سال نفت و ۲۰۰ سال گاز خواهیم داشت

بررسی رتبه کشور در شاخص توسعه انسانی سازمان ملل

# توقف ایران در رتبه ۶۹



یکی از مولفه های شاخص توسعه انسانی، امید به زندگی است. امید به زندگی نشان می دهد که فرد انتظار دارد چند سال زنده بماند. در سال قبل، امید به زندگی در ایران ۷۵ سال و شش ماه بود. این رقم اگر چه در مقایسه با کشورهای مانند آمریکا و آلمان کمتر است اما از ترکیه و عربستان بیش تر می باشد.



فقط اختلاف زیادی با سایر کشورهای جهان حتی آلمان و آمریکا دارد. این رقم بالا به دلیل جمعیت اندک و درآمدهای نفتی بالا است.



از نظر سرعت رشد شاخص توسعه انسانی، ایران در بین ۱۰۰ کشور اول رده بندی بعد از چین رتبه دوم را به خود اختصاص داد.

نبض بازار

## قیمت انواع چای ایرانی مخلوط با خارجی

معلمی - استان های گیلان و مازندران با ۳۵ هزار هکتار

باغ چای به ترتیب ۸۵ و ۱۵ درصد تولید چای را به خود اختصاص داده اند. فصل برداشت چای اوایل اردیبهشت آغاز می شود و عملیات خشک کنی و درجه بندی آن تا پایان شهریور ادامه داشته و قیمت گذاری و بسته بندی آن صورت نمی بگ. به بازار مصرف عرضه می شود.

خبرسان روزنامه صبح ایران  
چهارشنبه ۲۵ اذر ۱۳۹۴ ۴۰ ربيع الاول ۱۴۳۷. شماره ۱۹۱۴۳

معاون مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت با اشاره به تهیه نقشه جغرافیایی اکتشافی در کشور اظهار کرد: ما با همین میزان مایادن کشف شده و بی هیچ اکتشاف جدیدی تا ۶۰ سال آینده نفت و تا ۲۰۰ سال آینده گاز خواهیم داشت. به گزارش ایستنا، بهمن سلیمانی در نشست از اکتشاف تا تولید افزود: زاگرس، شمال زاگرس و کپه داغ و در نهایت بخش دیگری از کپه داغ به ترتیب اولویت های اکتشافی هستند.

معاون مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت با اشاره به تهیه نقشه جغرافیایی اکتشافی در کشور اظهار کرد: ما با همین میزان مایادن کشف شده و بی هیچ اکتشاف جدیدی تا ۶۰ سال آینده نفت و تا ۲۰۰ سال آینده گاز خواهیم داشت. به گزارش ایستنا، بهمن سلیمانی در نشست از اکتشاف تا تولید افزود: زاگرس، شمال زاگرس و کپه داغ و در نهایت بخش دیگری از کپه داغ به ترتیب اولویت های اکتشافی هستند.

## مهارت های کارآفرینی

●●●

شماره ۱۶: بازار شناسی

**اطلاعاتی که می تواند شمارا میلیاردر کند**

غیائی - حالا که ایده کارآفرینی خود را پخته تر کرده اید و حساب سود و زیان و ریسک های احتمالی طرح خود را روشن کرده اید، می توانید گام بعدی را بردارید. مهارت مهم در گام بعدی، بازار شناسی است؛ شناخت علاقه و ذائقه مردم، تقاضای بازار، میزان تقاضا و خلاه موجود در بازار. کالای مورد نظر شما مهمترین مولفه های شناخت بازار است. ممکن است شما قبلا در بازار فعال بوده اید و مختصات بازار را می شناسید یا اینکه دوستان و آشنایانی دارید که می توانند از آنها اطلاعات بگیرید. اما اگر هیچ کدام از این موارد شامل حال شما نمی شود باید به دنبال یاد گرفتن مهارت ها و تکنیک های بازار شناسی باشید. یکی از این روش ها استفاده از پرسش نامه است. شما می توانید سوالات استاندارد دی در مورد کالای مورد نظر خود تهیه کرده و نظرات گروهی از مردم را در مورد علاقی آنها و ویژگی های کالای مورد علاقه شان بپرسید. شاید نتایج این نظر سنجی عامل موفقیت شما شود. حتما مردم در مورد طعم ماده غذایی، نحوه باز کردن بسته بندی یا حتی جاده ی وسایل در خانه یا ماده غذایی در ریخال خود مشکلاتی داشته باشند که شما با حل آن بر همه رقیب پیشی بگیرید و به یک میلیاردر تبدیل شوید.

**درس هایی از موفقیت ماست بندی که با شناخت مناسب بازار، میلیاردر شد**



خمدی می دانست که بازار آمریکا به ماست شیرین عادت کرده ولی، از خلال صحبت با مصرف کنندگان متوجه شد که بسیاری از آنها ماست های طبیعی را که در کشورهای اروپایی و خاور میانه رایج است ترجیح می دهند. همین درک ساده از ذائقه مردم آمریکا رمز موفقیت حمدی اولو کابا، موسس کردنیار شرکت بزرگ چپانی در آمریکا است. او که بازار مصرف خود را به خوبی شناخته بود و مطمئن بود که "ماست واقعی همان ماستی است که در مناطقی مثل گوهستان های مناطق کردنشین تولید و مصرف می شود یک و امیک میلیون دلاری گرفت و بعد از راه اندازی اولین کارخانه ماست بندی اش، یک کارشناس با تجربه به ماست بندی ر از ترکیبه به آمریکا آورد. آنها به مدت ۱۸ ماه انواع ماست های محصول آمریکا و ماست های وارداتی را آزمایش کرده و بالاخره دروش ویژه ماست بندی خود را تثبیت کردند. این مهاجر حالا در فهرست میلیاردر های مجله فوربز قرار دارد.

بازارهای خارجی، وقت سفارت، بیکاپ ویزا  
**کیش**  
 ۳۸۸۴۶۰۱۲  
 خرید آنلاین  
 mtravelreserve.ir

تمام اقساط  
**کیش**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمامی خدمات

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط

فرزانتان اشگذری  
**تایلند دبی**  
 ۳۸۴۷۱۰۱۵  
 تمام اقساط