خراسان روزنامه صبح ایران
چهارشنبه ۵ اسفند ۱۳۹۴ . ۱۵ جمادی الاول ۱۴۳۷ . شماره ۱۹۲۰۱

به گفته یک پژوهشگر اقتصادی در جامعه‌ای که قاچاق، رشوه و فساد جایگزین تولید و اشتغال سالم باشد خریدهای اقساطی نه تنها باعث رونق اقتصادی نمی‌شود بلکه چشم و هم چشمی و فاصله طبقاتی را رونق می‌بخشد. خیر خواهان افزود: اما در یک اقتصاد سالم تولید محور، افزایش سطح خرید در جامعه باعث افزایش اشتغال، تولید و حتی ارزانتر شدن کالاهای گرانقیمت و در دسترس قرار گرفتن این قبیل کالاها برای اقشار کم درآمد خواهد شد.

خریدهایی که منجر به رونق اقتصادی نمی‌شود

یادداشت شفاهی

دکتر جعفر بای
استاد دانشگاه و محقق و پژوهشگر آسیب‌های اجتماعی

بیماری وارداتی جنون خرید

خرید های اقساطی بدون آینده نگری و توجه به توان بازپرداخت آن ناشی از بیماری جنون خرید است که از سلطه اشرافی گری و رفاه زدگی افراطی در جامعه نشات می گیرد. غلبه اندیشه اشرافی گری و رفاه زدگی همراه با گسترش چشم و هم چشمی در جامعه ،شرایطی را رقم می زند که برخی افراد به بیماری جنون خرید دچار شوند. این بیماری که ریشه در شخصیت افراد فزون طلب دارد باعث شده مبتلایان به بیماری جنون خرید تنها با خریدهای بی حساب و کتاب قادر به ارضای خود باشند و بدون داشتن برنامه مشخصی برای استفاده از برخی اجناس یا برنامه ریزی برای بازپرداخت اقساط خود دست به خرید بزنند. بسیاری از این افراد فقط برای به رخ کشیدن داشته های خود در نزد دیگران اقدام به این قبیل خریدها می کنند تا با استفاده از اشیا، جایگاه خانوادگی و اجتماعی خود را ارتقا بخشند.

متاسفانه پدیده خریدهای اقساطی آن هم بدون توجه به نحوه بازپرداخت و سطح درآمد خانوار در ایام پایانی سال به اوج خود می رسد تا بتوانند در دیدوبازدیدهای نوروزی داشته های خود را به رخ دیگران بکشند. در این بین البته نباید از تبلیغات که امروز از رسانه های مختلف و با رنگ و لعابی ویژه به مخاطبان عرضه می شود غافل شد. چرا که تبلیغات گسترده از سوی رسانه های مختلف بر شدت این بیماری در بین مردم دامن می زند و جنون خرید را در بین قشرهای مختلف جامعه به اوج خود می رساند. از سویی این پدیده را می توان پدیده ای وارداتی از فرهنگ غرب قلمداد کرد که به واسطه سهولت یافتن ارتباطات فرهنگی وارد جامعه ما شده است. تا جایی که شاهد ورود اندیشه های مصرف گرایانه در سبک زندگی امروزی خود هستیم. به شکلی که مصرف زدگی به نوعی با ارتقای منزلت اجتماعی مردم گره خورده است و این گونه قلمداد می شود که مصرف بیشتر منزلت خانوادگی و اجتماعی افراد را ارتقا می بخشد. تفکری که امروزه در غرب حاکم است و به تدریج در حال ورود به فرهنگ ایرانی و اسلامی ماست. این فرایند را به نوعی می توان فروپاشی نظام ارزشی جامعه دانست که در نهایت به نوعی دگردیسی اجتماعی منتج می گردد. از نگاه جامعه شناسی بروز چنین پدیده ای ناشی از ضعف عملکرد نهادهای فرهنگی و سازمان های اجتماعی است. چون در مقابل تغییر ذائقه فرهنگی جامعه مقاومت نشان نداده اند و خوراک فرهنگی مناسب به نسل جوان ارائه نداده اند. بر همین اساس، خوراک فرهنگی غربی ناخواسته به خورد جوانان داده شده و نسل های جدید دل در گروی فرهنگ مصرف زده غربی دارند. پس جا دارد پیش از هر اقدامی به فکر تولید خوراک فرهنگی برای نسل های آینده باشیم تا سبک زندگی ایرانی اسلامی برای سال های آینده حفظ شود تا بیش از این جامعه دچار مصرف زدگی غربی نشود.

گفت و گو

خریدهای اقساطی از روش های افزایش تقاضا در بازار است

علیرضا بای - خریدهای اقساطی یکی از روش های افزایش تقاضا در بازار است که در صورت تامین منابع لازم برای پرداخت اقساط در نظام سالم و تولید محور اقتصادی می تواند منجر به افزایش اشتغال و تولید در جامعه شود. دکتر جعفر خیر خواهان اقتصاد دان و پژوهشگر اقتصادی با بیان این مطلب به خراسان گفت : خریدهای قسطی و افزایش تب و تاب آن در جامعه تنها به شرطی می تواند برای اقتصاد مفید باشد که خریداران و پرداخت کنندگان اقساط از روش های شرعی، سالم و مولد در اقتصاد کسب درآمد کنند و برای عقب نماندن از مصرف زدگی به ارتشا، اختلاس و فساد در کسب و کار روی نیاورند. این اقتصاد دان با تاکید بر اینکه این گونه خریدها در فضای سالم اقتصادی و تولید محور باعث افزایش سطح رفاه و توسعه اقتصادی خواهد شد، افزود: متاسفانه در جامعه ای که قاچاق، رشوه و فساد جایگزین تولید و اشتغال سالم باشد این قبیل خریدها نه تنها باعث رونق اقتصادی نمی شود بلکه چشم و هم چشمی و فاصله طبقاتی را نیز رونق می بخشد. اما در یک اقتصاد سالم تولید محور افزایش سطح خرید در جامعه باعث افزایش اشتغال ،تولید و حتی ارزانتر شدن کالاهای گرانقیمت و در دسترس قرار گرفتن این قبیل کالاها برای اقشار کم درآمد خواهد شد. این پژوهشگر اقتصادی در ادامه گفت: دریک نظام اقتصادی سالم ،افزایش تمایل به خرید توسط مردم باعث افزایش تلاش و کارآفرینی آنها برای بالابردن قدرت خریدشان می شود و به نوعی می تواند به اقتصاد کمک کند. یعنی شخصی که از این طریق خرید کرده در کار خود تلاش بیشتری می کند و استفاده بیشتری به جامعه می رساند ،البته در صورتی که شغل او دلالی و مشاغل کاذب نباشد و بتواند با تلاش بیشتر چرخ اقتصاد را به حرکت وادارد. وی با انتقاد نسبت به شیوه فروش اقساطی در ایران و کالاهی که در برخی موارد بر سر خریداران ناآگاه می رود گفت: متاسفانه در بسیاری از موارد دیده شده که فروشندگان به شیوه های نامعقول میزان اقساط را محاسبه می کنند و خریداران هم چشم و گوش بسته خرید می کنند و در نهایت برای پرداخت اقساط به مشکل بر می خورند. این شیوه زمانی آسیب بیشتری به همراه دارد که فرد کالای غیر سرمایه ای و مصرفی خریداری کرده باشد و نتواند با فروش آن بدهی خود را بپردازد.

گزارشی از مانور تجمل به قیمت زیر بار قسط رفتن

زندگی قسطی با ماشین شاسی بلند و جهیزیه خارجی

علیرضا کافی - دور و برمان را که نگاه کنیم پر شده از کالاهایی که قسطی خریده ایم. از خانه و خودرو گرفته تا یخچال ساید بای ساید ، تلویزیون سه بعدی، مبلمان و حتی گوشی موبایل. برای خیلی ها حتی زندگی با قسط شروع می شود و عمری با قسط و بدهی زندگی می کنند. از قسط های سنگین هزینه های عروسی و جهیزیه گرفته تا خانه خریدن و سوار شدن یک خودروی مدل بالاتر. آری زندگی خیلی از ما قسطی شده و خریدهای اقساطی بخشی از زندگی مان قلمداد می شوند که اگر چه بخشی از آن ها برای تامین نیازهای ضروری زندگی است اما بخش زیادی نیز صرف خریدهای غیر ضروری می شود. خریدهایی که زندگی آرام را برایمان پر تنش می کند و آخر ماه ها به مصیبتی عظیم برایمان بدل می شود. شاید برای شما هم پیش آمده باشد که روزهای آخر ماه ساعت ها با عددها بازی کنید تا شاید معجزه ای رخ دهد و حساب دخل تان به خرجتان بچربد. اما هر بار این استرس و نگرانی است که وجودمان را فرا می گیرد ، نگرانی از دخلی که با خرج مان نمی خواند. ماه ها را می شماریم تا قسط هایمان تمام شود ،اما گویا پایانی در کار نیست و با پایان یافتن یک بدهی باز هم به سراغ خریدهای شاید غیر ضروری قسطی می رویم. این روزها در بازار همه چیز را قسطی می فروشند، از خودرو، وسایل خانه و زندگی و مبلمان گرفته تا پرده و لباس تن. کافی است پا شنه کفش تان را بالا بکشید و راهی بازار و مغازه های شهر شوید تا بتوانید تمام نیازهایتان را به صورت اقساطی خرید کنید و راهی خانه شوید. اما به راستی چه میزان از این موارد و خریدها ضروری است و با نبودشان زندگی مان دچار مشکل می شود. تغییر مبلمان قدیمی به مبلی لوکس و جدید آن هم برای خودنمایی در ایام نوروز، یا تبدیل خودروی قدیمی مان به یک خودروی نو؟ از خرید اقساطی خانه و سرپناه که بگذریم کدام یک از خریدهای اقساطی زندگی مان آن قدر حیاتی است که حاضریم آرامش زندگی مان را فدای داشتن آن ها کنیم؟ مردمی که به هر دری می زنند تا با قسط و قرض زندگی شان را نو نوار کنند بهترین گزینه اند برای پاسخ دادن به این سوال و این که چرا خود را زیر بار این شرایط سخت قرار می دهند.

عکس ها تزئینی است

■ **اقساط برای داشتن خودروی شاسی بلند**

آقای اصغری امسال اولین سالگرد ازدواجش را جشن گرفته است. مستاجر هستند و خودش و همسرش هر کدام دو نوبته کار می کنند تا بتوانند چرخ زندگی شان را بچرخانند. امسال صاحبخانه ۲۰ میلیون تومانی روی پول پیش خانه گذاشته و باید ماهانه ۲۰۰ هزار تومان هم به مبلغ اجاره اضافه کنند. ۲۰ میلیون تومان را از دو بانک و چند صندوق قرض الحسنه وام گرفته اند و حالا باید اقساط اش را پرداخت کنند. اصغری می گوید: این موارد را به قسط وام هایی که برای عروسی مان گرفتیم اضافه کنید؛ می شود ماهی یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان با این حال اما از خودروی مان خسته شده بودیم و وقتی دیدیم یکی از خودروسازها که خودروی شاسی بلند تولید می کند با شرایط خوبی خودروهایش را می فروشد تصمیم گرفتیم پرایدمان را تبدیل به شاسی بلند کنیم. با تعجب می گویم: شما هنوز خانه ندارید آن وقت چطور به فکر عوض کردن خودروی تان افتادید؟ می گوید: با این پول ها نمی شود خانه خرید اما می شود با آبرو زندگی کرد. از قسط های جدیدش که می پرسم می گوید: ۱۸ میلیون اول کار پرداخت کردیم و خودرو را به ازای پرداخت ماهانه یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تحویل گرفتیم. البته برای پرداخت اقساط مجبوریم دو نفرمان حسابی کار کنیم و حداقل چند سالی دور بچه دار شدن را خط بکشیم اما به نظرم ارزشش را دارد!

محله یافت آباد تهران را می توان بورس فروش مبلمان در پایتخت نامید. در ایام پایانی سال که تب و تاب نو کردن وسایل خانه در خیلی از خانه ها بالا گرفته است ،مبل فروش های یافت آباد و بازار مبل هم خیلی از اجناس خود را به صورت اقساطی به خریداران می فروشند. به سراغ یکی از فروشنده ها که می رویم از استقبال خوب مردم از خرید های قسطی می گوید و این که قشر کارمند اجناس قسطی را راحت تر می خرد. به خصوص در این شرایط رکود که مشتری های دست به نقد کمتر شده اند و ما هم مجبوریم کالاهایمان را به هر صورت که شده حتی به صورت اقساط شش ماهه بفروشیم.

■ **زیر فشار خانواده تن به این اقساط داده ام**

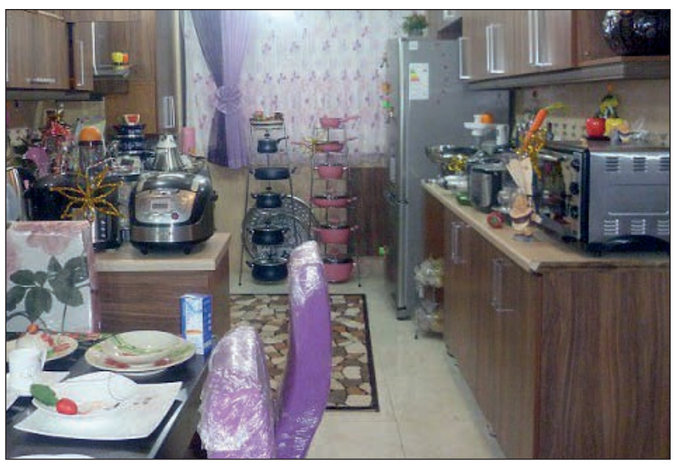
پیش از ظهر است و مرد خانه چند ساعتی را مرخصی گرفته تا همراه خانواده برای خرید مبلمان به یافت آباد بیاید. البته بیشتر از این بابت که دسته چک خود را به همراه بیاورد و چک های خرید مبل جدید قسطی شان را پرداخت کند. چند دقیقه ای که با آقای احمدی هم صحبت می شوم مشخص می شود که او هم دل خوشی از این خرید های قسطی و پرداخت بخش عمده ای از حقوق کارمندی اش بابت قسط و بدهی ندارد، اما مجبور است وزیر فشار خانواده تن به این کار داده است. این ها را به آرامی می گوید تا مبادا همسرش متوجه شود و دلخوری ایجاد شود. آن طور که از حرف هایش بر می آید خانواده قبلا انتخابشان را کرده اند و حالا آمده اند تا خریدشان را نهایی کنند و او فقط چک ها را صادر کند تا مبل ها را به خانه ببرند. به آرامی می گوید: راستش را بخواهی مبل های قبلی مان خیلی هم خوب بود ولی خانم ترجیح داد شب عیدی دکور اسیون خانه را تغییر دهد. از قیمت مبل ها که می پرسم می گوید: ۱۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان فاکتور مبلمان شده که از این مقدار باید پنج میلیون و ۵۰۰ هزار تومان را نقدی پرداخت کند و برای شش میلیون باقی مانده هم شش تا چک یک ماهه به مبلغ یک میلیون تومان به فروشنده بدهد.

■ **زیر بار قرض نرویم دایم باید در جا بزنیم**

به خانم احمدی می گویم راستی این مقدار هزینه و زیر بار قرض رفتن ارزشش را دارد؟ نگاهی غضب آلود می کند و می گوید: اگر قسطی خرید نکنیم و زیر بار قرض نرویم دایم باید در جا بزنیم و پیشرفتی نمی کنیم. قسط که نداشته باشیم تمام درآمد شوهرم خرج می شود و در آخر هم هیچ تغییری در زندگی مان ایجاد نمی شود. از شغل احمدی که می پرسم می گوید : کارمند است و حقوق اش کفاف زندگی شان را می دهد اما این خریدها و قرض و قسط ها کلافه اش کرده چون مجبور است بعد از ظهرها در یک شرکت خصوصی کار حسابداری کند و همین موضوع او را از خانواده دور کرده است.

بازار لوازم خانگی هم از آن دست بازارهاست که خریداران می توانند خریدهای خود را به صورت چکی و اقساطی انجام دهند و هزینه کالا را طی چند ماه به فروشنده باز گردانند. به بازار امین حضور در مرکز پایتخت می رویم، جایی که به بورس لوازم خانگی مشهور است و اولین جایی است که به ذهن هر کس که قصد خرید لوازم خانگی دارد خطور می کند. آن طور که کسبه منطقه می گویند بازار کساد است و بر خلاف هر سال که خیلی ها برای تعویض و نو کردن لوازم خانگی شان در ایام پایانی سال راهی این خیابان می شدند ،امسال بازار در رکود است و کاسبی ها کساد. از قضا از هر مغازه ای که درباره فروش شرایطی و اقساطی می پرسم از گفته ام استقبال می کنند و حاضرند کالا را با درصدی پرداخت نقدی و دریافت چندین فقره چک در اختیار مشتری بگذارند. رضا نماینده فروش محصولات یکی از برندهای معروف لوازم خانگی است که در این شرایط بازار بسیاری از اقلام خود را به صورت چکی می فروشند. از مشتری هایش که می پرسم می گوید : پولدارها و بازاری ها دست به نقد اند ، کارمند ها هم با چک. این قانون همیشگی بازار است. او البته بخش عمده ای از مشتریان چکی خود را خانواده هایی می داند که برای خرید جهیزیه به امین حضور می آیند و نمی توانند تمام ملزومات جهیزیه را به صورت نقدی تهیه کنند. البته کسانی هم هستند که بعد از مدتی لوازم خانه دلزده شان می کند و به سراغ نو کردن اجناس آن هم به صورت قسطی می آیند.

از شرایط فروش که می پرسم می گوید: شرایط توافقی است به وضعیت کاری و شغلی خریدار بستگی دارد. ممکن است به یک مشتری تا ۵۰ میلیون تومان هم جنس چکی بفروشیم و مبلغ ناچیزی ابتدای کار دریافت کنیم و به مشتری دیگر با شرایط سخت گیرانه تری جنس بفروشیم . اما آن چه برای ما در اولویت است اطمینانی است که از بابت بازپرداخت به موقع اقساط باید برایمان ایجاد شود. ما هم برای خودمان شرایطی داریم و اولویت برایمان کارمندان رسمی دولت است و با خیال راحت تر به این افراد که با چک کارمندی خرید می کنند جنس می فروشیم.



■ **خرید قسطی اجاق گاز ۷ میلیون تومانی**

بالاخره در چند ساعتی که در بازار می گردم می توانم چند مورد از همین خریداران قسطی را پیدا کنم. در یکی از مغازه ها که تنها اجاق گاز ایتالیایی آن هم با قیمت هایی بالاتر از شش میلیون تومان می فروشد ،آقا و خانم جوانی در حال خرید اجاق گاز آن هم به صورت قسطی هستند. اجاق گاز هفت میلیون تومانی را چکی خریده اند و مرد در حال امضای چک هاست. وقتی از شغل مرد می پرسم، می گوید که مهندس است و در یک شرکت ساختمانی کار می کند. کار ساخت و ساز هم که فعلا کساد است و به همین خاطر مجبور است لوازمی که همسرش دوست دارد را قسطی خریداری کند و او را خوشحال کند! می گویم واقعا ارزش دارد به خاطر یک اجاق گاز ماهی یک میلیون تومان قسط بدهید؟ مرد می گوید زندگی ما با قسط جلو می رود. باورت نمی شود اگر بگویم وقتی قسط هایم زیاد می شود کارم هم بیشتر می شود و تلاش بیشتری برای زندگی ام می کنم. البته با هر شرایطی هم حاضر نیستم کالای قسطی خریداری کنم. اولویت برایم خانه و خودرو است ولی برای لوازمی مثل لوازم منزل هیچ وقت حاضر نیستم سود زیادی بابت قسطی خریدن پرداخت کنم.

■ **جهیزیه خارجی اما قسطی**

چند مغازه آن سوتر چند خانم برای خرید آمده اند. با کمی دقت مشخص می شود که برای خرید جهیزیه آمده اند و علاقه ای هم به خرید کالای ایرانی ندارند. از طرفی پول کافی برای خرید نقدی هم ندارند و مجبورند هر آن چه می خواهند را چکی و قسطی بخرند. علت را که می پرسم ،مادر می گوید: جهیزیه دختر اولم خارجی بود و از بهترین اجناس بازار ،نمی توانم بین بچه ها فرق بگذارم و برای دومی جنس ایرانی بخرم. اگر هم من بخواهم خودش راضی نمی شود. از اوضاع و احوال کاری پدر خانواده که می پرسم می گوید: بازنشسته است و با تاکسی هم کار می کند.

«بعضی از مردم حتی اگر نان شب هم نداشته باشند اما برای تامین لباس و نیازهای بچه هایشان به هر دری می زنند» این را یکی از فروشنده های لباس بچه گانه می گوید، کسی که سال ها در این شغل مشغول است و با آدم های مختلفی سر و کار داشته است. رضا در یک کلام می گوید: همه می خواهند فرزندانشان بهترین ها را داشته باشند و آبرویشان حفظ شود. می پرسم راستی مشتری قسطی هم دارید؟ در جوابم می گوید: لباس قسطی نمی فروشیم اما خیلی ها هستند که وقتی می آیند و بر سر قیمت ها چانه می زنند می گویند برای خرید همین یک دست لباس مجبور شده اند یا از اقوام و دوستان قرض بگیرند یا از محل کارشان وام بگیرند تا بتوانند همین یک دست لباس را برای فرزندشان تهیه کنند. در این قبیل موارد سعی می کنم کمترین سود را از مشتری بگیرم و با شرایط اش کنار بیایم.

وقتی مصرف گرایی سبک زندگی می شود

بسیاری از ما ایرانی ها به انسان های مصرف گرا تبدیل شده ایم. به گزارش شفاف، یکی از شاخص های مصرف گرایی، مصرف به عنوان سبک زندگی است. اساسا مصرف گرایی بعد از دوران مختلف یعنی دوران مصرف برای تفاخر و کسب منزلت، دوران مصرف برای هم خوانی با طبقه اجتماعی خاص، دوران مصرف برای تمایز از طبقات اجتماعی دیگر و دوران مصرف برای ساخت هویت، در نهایت اکنون به دوران مصرف به عنوان سبک زندگی رسیده است. آمار مصرف در ایران و مقایسه آن با سایر کشورها، خیره کننده و تعجب برانگیز است. کشور چین با جمعیت یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون نفر جمعیت، نخستین مصرف کننده طلای زینتی است. دومین کشور، هند با جمعیت یک میلیارد و دویست میلیون نفر و امارتبه سوم متعلق است به کشور مان ایران که حتی گوی سبقت را در واردات طلای زینتی از کشورهای ثروتمندی مانند آلمان، فرانسه، ژاپن و حتی کشورهای عربی ربوده است. بماند که ایران هفتمین مصرف کننده لوازم آرایش در جهان است. ایران که در ابتدای دهه ۳۰ شمسی تولید کننده و صادر کننده مواد غذایی بود، در دهه ۵۰ تبدیل به بزرگ ترین وارد کننده مواد غذایی غرب قاره آسیا شد و این یعنی تلاش حکومت پهلوی در نابود کردن تولید ایرانی به نتیجه رسیده بود. اما بعد از پیروزی انقلاب روند مصرف افراطی برای مدتی متوقف شد و عملا مصرف گرایی جای خود را به ساده زیستی انقلابی داد. با پایان جنگ و رسیدن به ثبات اقتصادی، روند مصرف گرایی در جامعه آغاز شد و جانی دوباره گرفت. در این میان حضور امکانات رسانه ای از جمله ویدئو، ماهواره و اینترنت، اشتیاق جامعه به مصرف گرایی را زیاد کرد و کار به جایی رسید که امروزه جامعه ای مصرف گرا به جا مانده است.

جدول شماره ۶۴۹۸

طراح جدول: مریم احمدی

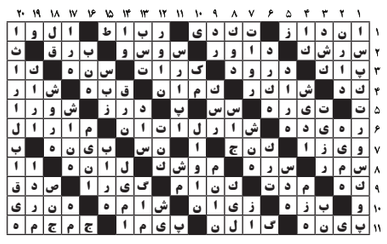
افقی

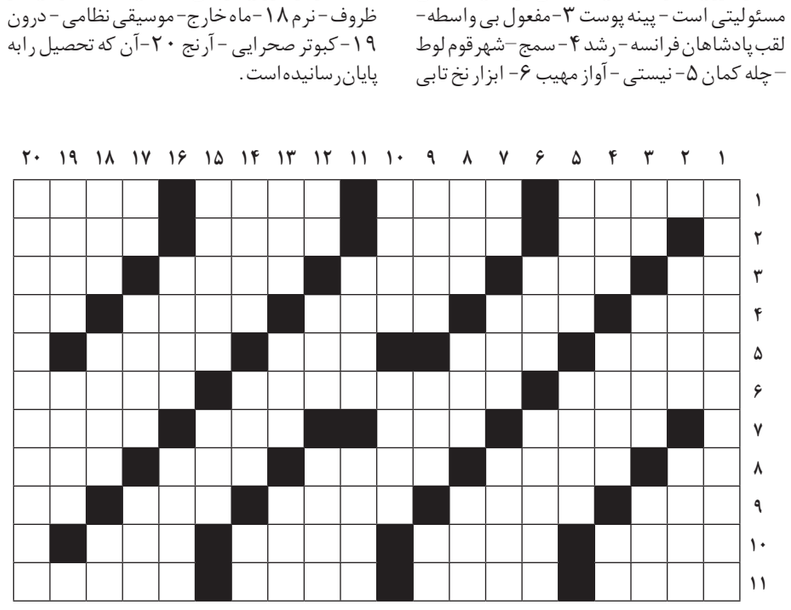
۱-خطوط پیشانی - باجه - جلوه - طواف کننده ۲-نژاد - متوقف - لباس شنا - مادر جنوبی ۳-باران اندک - جوانمرد - باد گرم و مهلک - طلایی - سازتیره ۴-عقاب سیاه - بخیه لباس - سنگین - خشکی میان دریا - روحانی زرتشتی ۵-الهه عشق در یونان قدیم - کتف - نصف - کسی که بسیار می خوابد ۶-زیر پا مانده - سریالی از سیروس مقدم - نگهبان ۷-چراگاه ایلات وعشایر - بیهوده - واحد شمارش لباس - از شهرهای همسایه شرقی ۸-تردید - سنگ طلق - نغز - کاسه چوبی - بیان ۹-پسر - متقلب - اضافی - پاشنه - کلام معتبر ۱۰-روز اول هر ماه شمسی - محفظه کرم ابریشم - سرانگشت - چاه جهنمی ۱۱-نام خداوند در تورات - بخشنده - راهنما - خوردن

عمودی

۱-بازیگر زن عصر یخبندان ۲-خالی کردن نشانه بی مسئولیتی است - پینه پوست ۳-مفعول بی واسطه - لقب پادشاهان فرانسه - رشد ۴-سمج - شهر قوم لوط - چله کمان ۵-نیستی - آواز مهیب ۶-ابزار نخ تابی - جست وجوی بسیار ۷-مزه دهان جمع کن - رحلت - آینده ۸-گل نومیدی - نان قندی - دوستی ۹-پرخور - بارو - از بت های جاهلیت ۱۰-تاکنون - برنج فروش ۱۱-از سلسله های پادشاهی چین - عجزو التماس ۱۲-پس ندادنی خسیس - عضو گزنده - بصیر ۱۳-چین و شکن - روش - عدل ۱۴-باهوش - درخت تسبیح - شکوه گر جدایی ۱۵-رفتن به شتاب - توان ۱۶-سرباز نیروی دریایی - لباس ۱۷-پیمودن - از ظروف - نرم ۱۸-ماه خارج - موسیقی نظامی - درون ۱۹-کبوتر صحرایی - آرنج ۲۰-آن که تحصیل را به پایان رسانیده است.

حل جدول شماره ۶۴۹۷





۹۴۴۸۰۰۶۵/ب

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای - نوبت دوم)

شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران از پیمانکاران دارای حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه از معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری جهت انجام موضوع مناقصه با مشخصات ذیل، که تمایل به شرکت در مناقصه دارند، دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد مناقصه و کاربرگ‌های استعلام کیفی، در موعد مقرر و اوقات اداری و به غیر از ایام تعطیل به دبیرخانه این شرکت واقع در بیرجند _ خیابان مدرس_ نواب صفوی شرقی_ پلاک ۵۶ مراجعه نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	محل اجرا	محل تامین اعتبار	برآورد اولیه براساس فهرست بهای سال ۱۳۸۸ با ضرایب	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	مبنای قرارداد	مدت اجرا	دستگاه نظارت
۱	احیا و بازآفرینی محور تاریخی بهارستان - چهاردرخت (فاز۲)	بیرجند	ملی	۵،۹۰۰،۰۴۳،۰۴۸ریال	۳۲۰میلیون ریال	فهرست بها۹۴	۵ماه	اداره کل میراث فرهنگی بیرجند

توضیحات: قیمت خرید اسناد مناقصه برای هر پروژه/بسته، پانصد هزار ریال می‌باشد که می‌بایست به حساب شماره ۰۲۱۰۹۲۶۷۱۳۰۰۱ نزد بانک صادرات شعبه ۱۵ خرداد به نام شرکت عمران و مسکن سازان استان خراسان جنوبی واریز و فیش واریز آن همراه با درخواست شرکت در مناقصه تحویل گردد.
۱- تضمین شرکت در مناقصه می‌بایست به صورت ضمانتنامه بانکی و دارای اعتبار تا تاریخ ۹۵/۳/۲۲ در وجه شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران ارائه گردد. ۲- آخرین مهلت دریافت اسناد تا پایان وقت اداری ۹۴/۱۲/۶ می‌باشد. ۳- آخرین مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۹۴/۱۲/۲۰ می‌باشد. ۴- تاریخ بازگشایی پاکت‌های استعلام کیفی جهت ارزیابی کیفی مناقصه‌گران، ساعت۹ روز شنبه مورخ ۹۴/۱۲/۲۲ و تاریخ بازگشایی پاکت‌های الف، ب و ج مناقصه‌گران، ساعت ۱۲ همان روز می باشد. ۵-پاکت های الف،ب،ج مناقصه گران در صورتی بازگشایی خواهد شد که حدنصاب نمره ۶۵ در ارزیابی کیفی کسب گردد. ۶- هزینه درج دو نوبت آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد. ۷- رعایت تهیه پاکت‌ها براساس ضوابط الزامی است و به پیشنهادهای فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مهلت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۸- حضور یک نفر به عنوان نماینده مناقصه‌گر در جلسه بازگشایی پاکت‌های مالی بلامانع می‌باشد.

شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران
۹۴۴۸۳۳۶۹/ج

کالج زبان ماهان
بزرگترین و مجهزترین مجموعه زبان در کل کشور
ثبت نام دوره های مکالمه انگلیسی، ترکی، فرانسه، آلمانی، اسپانیایی و روسی
ثبت نام ترم زمستان بزرگسالان آغاز شد.
هاشمیه ۱۸ - نبش صارمی ۱۹ ۰۵۱ - ۳۸۸۱۲۶۴۰
۹۴۳۶۴۱۲۴/ج