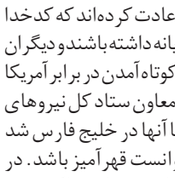

مذاکره ایران با روسیه برای خرید تجهیزات جدید نظامی

تسنیم- امیر دریادار غلامرضا بیغم جانشین فرمانده نیروی دریایی گفت: وزرای دفاع دو کشور ایران و روسیه درباره خرید تجهیزات نظامی صحبت‌هایی کرده‌اند اما ما به عنوان نیروی دریایی در حد اینکه نیازهای مان را معرفی کنیم، نیازها را مطرح کردیم تا طرف روسی مدنظر داشته باشد و در بحث‌هایی که جدی‌تر در بین وزرای دفاع انجام می‌شود، بتوانند دنبال کنند که ظاهرا انجام هم شده است.

مخاطب اصلی سخنان رهبر انقلاب در جامعه چه کسانی هستند؟

زمانه اصلاح حکمرانان

هفته نامه خط حزب ا... نشریه مکتوب پایگاه اطلاع رسانی دفتر حفظ و نشر آثار حضرت آیت ا... خامنه‌ای در سرمقاله شماره اخیر خود به بررسی بیانات رهبر انقلاب در خصوص دولت اسلامی و مخاطب اصلی ایشان در اظهارات اخیرشان پرداخته است. در ادامه این یادداشت را مطالعه می کنیم:

رهبر انقلاب در ادامه رویه سالیان گذشته، در ماه‌های اخیر بخش قابل توجهی از بیانات خود را به برخی رفتارها و رویه‌ها در حوزه سبک زندگی و حتی رفتارهای فردی در جامعه اختصاص داده‌اند. اما مخاطب اصلی این هشدارها و مطالبات چه کسانی هستند؟ مردم یا مسئولان؟

■ مراحل تحقق تمدن اسلامی

حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای در دیدار اخیر خود با اعضای مرکز الگوی اسلامی ایرانی پیشرفت هدف انقلاب اسلامی را «تحقق تمدن اسلامی» (۱۳۹۵/۰۲/۰۶) دانسته‌اند. گزاره‌ای کوتاه که اگر ابعاد آن به‌خوبی روشن نشود، تلاش‌ها برای رسیدن به هدف انقلاب اسلامی به سرانجام نخواهد رسید. ایشان در سخنرانی‌های گوناگونی که سابقه آن به دهه ۷۰ باز می‌گردد، به‌صورت مکرر بیان نموده‌اند که برای رسیدن به تمدن اسلامی، باید از چهار مرحله عبور کنیم: انقلاب اسلامی، نظام اسلامی، دولت اسلامی، و کشور و جامعه اسلامی و درباره دشواری مرحله انقلاب اسلامی فرموده‌اند: «این‌طور نبود که در هر زمانی، در هر شرایطی، در هر کشوری، چنین حادثه‌ای [انقلاب اسلامی] بتواند پیش بیاید؛ نه... آن‌قدر حوادثِ فراوان کنار هم قرار گرفت تا شرایط آماده شد برای این‌که انقلاب اسلامی به‌وجود آید و پیروز شـود.» (۱۳۷۹/۰۹/۱۲) پس از آن، وارد مرحله نظام اسلامی شده‌ایم: «نظام اسلامی، یعنی طرح مهندسی و شکل کلّی اسلامی را در جایی پیاده کردن. مثل این‌که وقتی در کشور ما نظام سلطنتیِ استبدادیِ فردیِ موروثیِ اشرافیِ وابسته برداشته شد، به‌جایِ آن، نظام دینیِ تقوایی مردمیِ گزینشی جایگزین می‌شود.» (۱۳۷۹/۰۹/۱۲)

مرحله بعدی، دست یافتن به «دولت اسلامی» است. دولت اسلامی یعنی: «تشکیل منش و روش دولتمردان به‌گونه اسلامی... مسئولان و دولتمردان باید خودشان را با ضوابط و شرایطی که متعلق به یک مسئول دولت اسلامی است، تطبیق کنند... دولت به معنای عام، نه به معنای هیأت‌وزرا؛ یعنی قوای سه‌گانه، مسئولان کشور، رهبری و همه.» (۱۳۷۹/۰۹/۱۲) اما پس از گذشت سال‌ها از پیروزی «انقلاب اسلامی» و تشکیل «نظام اسلامی»، ایشان در دیدار اخیر خود با اعضای مرکز الگوی اسلامی ایرانی پیشرفت بیان داشتند که همچنان در مرحله دولت اسلامی قرار داریم و «تا وقتی این مرحله به‌طور کامل محقق نشده است، نوبت به «تشکیل جامعه اسلامی» نمی‌رسد.» (۱۳۹۵/۰۲/۰۶) اگرچه «از همان اوان... کار، تلاش برای تشکیل دولت اسلامی شروع شد... منتها افت و خیز داشته؛ پیشرفت و عقبگرد داشته؛ در جاهایی موفق بودیم، در برهه‌ای موفق نبودیم. بعضی از ماها وسط راه پایمان لغزید؛ بعضی از ماها در اصل هدف مردد شدیم.» (۱۳۸۴/۰۶/۰۸)

اما چرا بدون رسیدن به دولت اسلامی، نمی‌توان به جامعه اسلامی دست یافت؟ آیا نمی‌شود مردم یک جامعه از حکمرانان خود عبور کنند و خود را به شرایط یک کشور اسلامی برسانند؟

چرایی این موضوع را می‌توان در بیانات رهبری مشاهده کرد: «اگر من و امثال من اسیر هوی و هوس و دنبال طمع و بنده و ذلیلِ ترس و طمع خود بودیم، نمی‌توانیم مردم را با فضایل بار بیاوریم.» (۱۳۸۴/۰۵/۲۸) چرا که فرآیند باید اینگونه باشد: «اول، ما اسلامی می‌شویم؛ وقتی اسلامی شدیم، «کونوا دعاة النّاس بغیر السنتکم»؛ آن وقت عمل ما مردم را مسلمان واقعی خواهد کرد و کشور، اسلامی خواهد شد.» (۱۳۸۴/۰۶/۰۸)

به‌همین علت است که رهبر انقلاب پیش از آنکه بر اصلاح سبک زندگی مردم جامعه تأکید کنند، از مسئولان حکومتی مطالبه می کنند: «اگر من و شما در معاشرتمان، در رفتارمان، در طلب مال‌مان، در مجاهدتمان، نتوانستیم خود را به حد نصاب برسانیم، از آن دانشجو، از آن جوان بازاری، از آن عنصر در رده‌های پایین دولتی، از آن کارگر، از آن روستایی، از آن شهری چه توقعی می‌توانیم داشته باشیم که اسلامی عمل کنند؟ چرا مردم را بی‌خود ملامت می کنیم؟ اگر کمبودی هست، خودمان را باید ملامت کنیم؛ لوموا انفسکم.» (۱۳۸۴/۰۶/۰۸)

■ توجه بیش از حد به زبان انگلیسی به علت کم توجهی مسئولان است

از همین روست که ایشان در دیدارهای اخیرشان مصادیقی از سبک زندگی اشتباه در میان مردم را گوشزد می کنند تا مسئولان راه خود را اصلاح کنند. برای نمونه در مورد آموزش زبان انگلیسی، ایشان فرموده‌اند: «این حرفی را که گاهی هم گفته‌ام به مسئولان آموزش‌وپرورش تکرار می کنم... این اصرار بر ترویج زبان انگلیسی در کشور ما یک کار ناسالم است. بله، زبان خارجی را باید بلد بود امّا زبان خارجی که فقط انگلیسی نیست... حرف این است که بدانیم چه کار داریم می کنیم؛ بدانیم طرف می‌خواهد چگونه نسلی در این کشور پرورش بیابد، و با چه خصوصیّاتی.» (۱۳۹۵/۰۲/۱۳) یعنی توجه بیش از حد به زبان انگلیسی به‌علت کم‌توجهی مسئولان است.

یا در دیدار اخیر با کارگران به مسئله "برند" اشاره نموده‌اند: «متأسفانه بعضی از این فروشگاه‌ها که فروشگاه‌های بزرگ هم هستند، مربوط به خود دستگاه‌های حکومتی‌اند!... جنس‌های دارای نشان خارجی را [می‌آورند]، یک عدّه پولدار هم دنبال نشان‌های خارجی‌اند؛ به‌قول خودشان برندهای خارجی.» (۱۳۹۵/۰۲/۰۸)

در این مورد هم ضمن تقبیح این خصیصه در میان برخی اقشار جامعه، فراهم کردن زمینه بروز این خصلت را توسط دستگاه‌های حکومتی نکوهش کرده‌اند و باز هم در دیدار اخیرشان با معلمان، پیامدهای عدم اصلاح الگوی مصرف را بیان داشته‌اند. آنجا که فرمودند: «این بچّه‌بازی‌های داخل خیابان‌ها - که بچّه‌پول‌دارهای نوکیسه، با آن خودروهای کذایی می‌آیند دائم راه می‌روند، دائماً رژه می‌روند، دائماً پُز می‌دهند - به‌خاطر همین چیزها است؛ اصلاح الگوی مصرف. این را باید از کودکی به این جوان و نوجوان یاد داد.» (۱۳۹۵/۰۲/۱۳) یعنی کم‌توجهی مسئولان در اصلاح الگوی مصرف و نیز عدم آموزش درست به کودکان و نوجوانان.

همه این موارد و نمونه‌ها نشان می‌دهد که اکنون پیش و بیش از آنکه زمانه اصلاح جامعه باشد، زمانه اصلاح حکمرانان است. در آن صورت می‌توان انتظار تحقق تمدن اسلامی که همان هدف انقلاب اسلامی است را داشت. «دولت اسلامی است که کشور اسلامی به‌وجود می‌آورد. وقتی کشور اسلامی پدید آمد، تمدن اسلامی به‌وجود خواهد آمد؛ آن وقت فرهنگ اسلامی فضای عمومی بشریت را فرا خواهد گرفت.» (۱۳۸۴/۰۵/۲۸)

با ۱۸۱ رای موافق در بهارستان صورت گرفت

تصویب ۲ فوریت طرح «الزام دولت به پیگیری و جبران خسارات آمریکا علیه ایران»

دو فوریت طرح الزام دولت به پیگیری و جبران خسارات ناشی از اقدامات و جنایات آمریکا علیه ایران و اتباع ایرانی در مجلس شورای اسلامی با ۱۸۱ رأی موافق، ۶ رأی مخالف و ۸ رأی ممتنع از مجموع ۲۱۶ نماینده حاضر تصویب شد.

به گزارش خانه ملت، ابراهیم کارخانه‌ای به‌عنوان پیشنهاد دهنده این طرح گفت: آمریکا زبان تعامل را نمی‌فهمد تا جایی که شاهد هستیم از زمانی که برجام نهایی شده به‌جای آنکه خصومت‌های آمریکا کاهش یابد، اقدامات خصمانه آن‌ها افزایش یافته تا جایی که به‌نظر می‌رسد آن‌ها می‌خواهند انتقام ۳۷ سال انفعال سیاسی خود و چالش‌هایی که از نظر سیاسی با آن در منطقه مواجه شده‌اند را جبران کنند اما این خواب و سرابی بیش نیست. وی یادآور شد: ملت ایران باید تا چه زمان صبر کنند تا آمریکا اموال ایران را مصادره کند، صبر ملت لبریز شده و مجلس باید امروز قاطعانه و با یک رأی بالا به این طرح رأی دهد از ابتدا معلوم بود که آمریکا با خدعه و نیرنگ به‌دنبال براندازی جمهوری اسلامی ایران بود که باید این آرزو را به گور ببرند چون ملت ایران تحت لوای اطاعت از مقام معظم رهبری است لذا مجلس باید به این طرح رأی مثبت دهد.

متن کامل این طرح که توسط خبرگزاری تسنیم منتشر شده به شرح زیر است:

ماده۱- به‌منظور استیفای حقوق ملت ایران، دولت موظف است رأساً یا از طریق حمایت از اشخاص و اتباع جمهوری اسلامی ایران، اقدامات مقتضی از جمله اقدامات حقوقی جهت جبران خسارت و اخذ غرامت کامل از دولت ایالات متحده آمریکا به جهت نقش این کشور در موارد زیر را به عمل آورد:

۱- خسارت‌های مادی و معنوی ناشی از کودتای ۲۸ مرداد ۱۳۳۲

۲- خسارت‌های مادی و معنوی ناشی از کودتای نوژه

۳- خسارت‌های مادی و معنوی ناشی از جنگ تحمیلی

۴- خسارت‌های مادی و معنوی ناشی از شهادت بیش از ۲۲۳۰۰۰ نفر و ۶۰۰۰۰۰ نفر ایثارگر (جانباز و آزاده)

۵- خسارت‌های مادی و معنوی ناشی از شهادت بیش از ۱۷۰۰۰ شهید ترور

۶- خسارت‌های مادی و معنوی ناشی از حمله به سکوهای نفتی

۷- خسارت‌های مادی و معنوی ناشی از جاسوسی علیه ایران توسط ایالات متحده یا با حمایت و نقش آفرینی ایالات متحده

۸- خسارت‌های مادی و معنوی ناشی از انسداد، مصادره و یا تصرف در اموال و دارایی‌های جمهوری اسلامی ایران، نهادها و مؤسسات دولتی یا عمومی جمهوری اسلامی ایران یا مقامات آن.

۹- کلیه خسارات مادی و معنوی ناشی از اقدامات رژیم غاصب صهیونیستی که با حمایت یا نقش آفرینی آمریکا انجام پذیرفته یا می‌پذیرد.

۱۰- کلیه خسارات مادی و معنوی ناشی از سایر اقدامات یا وقایعی که با حمایت یا نقش آفرینی ایالات متحده روی داده است یا در آینده روی خواهد داد.

ماده۲- دولت موظف است در مواردی که ایالات متحده تعهدات خود در قبال جمهوری اسلامی ایران، به‌ویژه در حوزه مصونیت دولت و اموال متعلق به دولت و مقامات جمهوری اسلامی ایران، را نقض می‌نماید در راستای اقدام متقابل کلیه اقدامات از جمله اقدامات حقوقی مقتضی را به عمل آورد.

ماده۳- دولت موظف است اجرای تصمیمات مراجع صالح به نفع جمهوری اسلامی ایران و اتباع آن را در کشورهای ثالثی که اموالی از ایالات متحده در آن‌ها وجود دارد، در چارچوب اقدام متقابل، تعقیب کند در مواردی که دادگاه‌های کشورهای ثالث نسبت به شناسایی و یا اجرای احکام دادگاه‌های داخلی ایالات متحده آمریکا علیه ایران اقدام می کنند دولت موظف است اقدام متقابل مقتضی را جهت شناسایی و اجرای احکام دادگاه‌های داخلی ایران در آن کشورها یا سایر کشورها حسب مورد به عمل آورد.

ماده۴- اقدامات حقوقی و غیرحقوقی مذکور در این قانون تا آنجا که در قبال دولت خارجی (ایالات متحده بر اساس ماده ۲ این قانون و یا هر کشور دیگر موضوع ماده ۳ این قانون) اتخاذ می‌شود و نقض مصونیت آن دولت و یا مقامات آن دولت تلقی شود، باید در چارچوب واکنش به نقض تعهد بین‌المللی آن دولت بوده و محدود به حدود اقدامات متقابل بر اساس حقوق بین‌الملل باشد.

ماده۵- وزارت امور خارجه موظف است گزارش اقدامات به عمل آمده در راستای استیفای حقوق ملت ایران، موضوع این قانون را هر ۶ ماه به کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی و قضایی حقوقی مجلس شورای اسلامی ارائه نماید.

خبر

• • •

سردار سلامی: این آرزو که تعامل با غرب جاده سعادت ملت را بگشاید کوته بینی سیاسی است

هادی محمدی- جانشین فرمانده کل سپاه با بیان اینکه دلبستگی به غرب به عنوان مدینه فاضله سراب و فریب است و حقیقت نیست، افزود: ما یاد گرفته‌ایم مسیر سعادت مسلمانان از ایستادگی و جهاد با تکیه بر ظرفیت‌های درون و توکل بر خدا می گذرد نه توکل بر غیر خدا و این آرزو که تعامل با غرب می‌تواند جاده سعادت ملت را بگشاید، کوته‌بینی سیاسی است. به گزارش خراسان، سردار حسین سلامی در سخنانی در همایش ملی فرهنگ دفاعی که روز گذشته در مرکز همایش های صداوسیما برگزار شد، تاکید کرد: این تحقیر شخصیت ملتی است که در ارتفاعی بالاتر از ارتفاع فرهنگ دشمن ایستاده، ما هر جا با مدل جهاد با دشمن برخورد کرده‌ایم موفق بوده‌ایم در فناوری نانو، هسته‌ای، هوافضا و... چون دشمن نمی خواست، ما موفق شدیم، امروز نیز نبرد تقابل اراده‌ها، برخورد ایمان‌ها و تلاقی استراتژی‌هاست و ما غیر از این راهی نداریم. وی اظهار داشت: ملتی که قلب و ذهن خود را با بیگانه پیوند بزند و فرهنگش در فرهنگ بیگانه حل شود، فاقد زندگی و احساس انسانی است. جانشین فرمانده سپاه با تاکید بر اینکه هیچگاه در برابر کفار عقب‌نشینی نخواهیم کرد، خاطرنشان کرد: ما حتی برای دفاع از مظلوم، در قتل اسراف نمی کنیم و به اندازه‌ای منهدم می کنیم که ضروری است؛ این منطق رهبر و فرهنگ دفاعی ماست.

■ سردار جزایری: آمریکایی‌ها از مجهز شدن ایران عصبانی باشند و از این عصبانیت بمیرند

همچنین معاون ستاد کل نیروهای مسلح در حاشیه این مراسم در جمع خبرنگاران در پاسخ به سوال خراسان در خصوص واکنش و نگرانی آمریکایی‌ها نسبت به تحویل سامانه پدافند هوایی اس-۳۰۰ توسط روسیه به ایران اظهار داشت: آمریکایی‌ها می‌توانند از نحوه مجهز شدن جمهوری اسلامی عصبانی باشند و امیدواریم از این عصبانیت بمیرند. وی در ادامه در واکنش به عزل فرمانده آمریکایی که در خلیج فارس نیروهایش توسط سپاه پاسداران بازداشت شده بودند تاکید کرد: آمریکایی‌ها به لحاظ نوع برخوردی که جمهوری اسلامی با متجاوزین داشت دچار چالش شده‌اند. آنها عادت کرده‌اند که کدخدا و بزرگ محله باشند، هرگونه اقدام تجاوزگرایانه داشته باشند و دیگران در برابرشان تمکین و سکوت کنند که البته کوتاه آمدن در برابر آمریکا در قاموس جمهوری اسلامی ایران نیست. معاون ستاد کل نیروهای مسلح در پایان عنوان کرد: برخوردی که با آنها در خلیج فارس شد بسیار مسالمت آمیز بود در حالی که می‌توانست قهرآمیز باشد. در عین حال آنها همین برخورد مسالمت آمیز را بر نمی‌تابند و اگرچه در بدو امر به روی خودشان نیاوردند اما مشاهده می کنیم از این اتفاقی که برایشان افتاده ناراحت و عصبانی هستند.

همچنین در این مراسم از خانواده شهیدان سردار حسین همدانی فرمانده مدافعان حرم، محمود صارمی خبرنگار شهید و جاویدالاثر موسوی دیپلمات ربوده شده ایران در لبنان تقدیر به عمل آمد.

"لیست املاک آماده فروش سازمان اموال واملاک بنیاد مستضعفان" دراستانهای خراسان رضوی وشمالی

بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

سازمان اموال واملاک بنیاد مستضعفان در نظر دارد املاک ومستغلات مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی بفروش برساند، متقاضیان محترم می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا چهارشنبه مورخ ۹۵/۳/۵ همه روزه حتی ایام تعطیل از ساعت ۸:۳۰ لغایت ۱۹ جهت اخذ اطلاعات وبازدید از محل ودریافت فرم شرایط شرکت در مزایده وارائه پیشنهادات خود به اداره کل اموال و املاک استان خراسان واقع در مشهد - بلوار ملک آباد - حد فاصل ملک آباد ۷ و۹ (بین فرهاد ونسترن)-پلاک ۲۴۱ و در شهرستانها به دفاتر نمایندگی مراجعه فرمایند.

ردیف	آدرس . قطعه . پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک (کاربری)	میزان مالکیت . توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۳۳۸	مشهد -بلوار وکیل آباد -صیاد شیرازی ۲۷- شهرک نور -نور ۶/۱ بلوک ۲ طبقه اول پلاک ثبتی ۲۶۲۸۶ فرعی از ۱۸۴ -اصلی مفروز ومجزی شده از ۱۰۵۹۴ فرعی از اصلی مذکور	۰	۸۹/۲	آپارتمان -مسکونی	ششدانگ -فاقد انباری و پارکینگ	۱،۸۸۵،۰۰۰،۰۰۰
۳۳۹	مشهد -بلوار وکیل آباد -صیاد شیرازی ۲۷- شهرک نور -نور ۶/۱ بلوک ۲ طبقه سوم پلاک ثبتی ۲۶۲۸۸ فرعی از ۱۸۴ -اصلی مفروز ومجزی شده از ۱۰۵۹۴ فرعی از اصلی مذکور	۰	۱۳۰/۸۵	آپارتمان -مسکونی	شششدانگ -فاقد انباری	۳،۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۴۳	مشهد -حاشیه بلوار هدایت -مقابل پارک بانوان - پلاک ثبتی ۵۱۷۵ تجمیعی ۹۷۴و۹۷۵و۹۷۷و۹۷۸ فرعی از باقیمانده یک اصلی	۵۸/۷۰	۱۸۳/۳۰	مغازه -تجاری	ششدانگ- دارای ۱۲۴/۶ متر مربع تجاری و ۵۸/۷۰ متر مربع انباری تجاری با امتیاز آب وبرق	۷،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۴۴	مشهد -حاشیه بلوار هدایت -مقابل پارک بانوان - پلاک ثبتی ۵۱۸۷ تجمیعی ۹۷۴و۹۷۵و۹۷۷و۹۷۸ فرعی از باقیمانده یک اصلی	۶۰/۱۰	۱۸۷/۵۱	مغازه -تجاری	ششدانگ- دارای ۱۲۷/۴۱ متر مربع تجاری و ۶۰/۱۰ متر مربع انباری تجاری با امتیاز آب وبرق	۷،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۴۵	مشهد - انتهای بلوار شهید موسوی قوچانی -نبش سه راه پلاک ثبتی ۵۱۲۹ از ۹۹۳ از باقیمانده یک اصلی	۴۳۱/۵	حدود ۴۰	زمین-مسکونی	ششدانگ - دارای پروانه ساخت نیاز به تمدید و امتیاز برق ،آب،گاز ،تلفن و حدود ۴۰ متر مربع اعیان هزینه های تمدید به عهده خریدار میباشد	۱۵،۲۶۷،۰۰۰،۰۰۰
۳۴۶	مشهد -بلوار هدایت -مقابل پارک بانوان -پشت مغازه های تجاری پلاک ثبتی ۵۲۰۷ تجمیعی ۹۷۴و۹۷۵و۹۷۷و۹۷۸ باقیمانده یک اصلی	۳۰۶	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ -دارای پروانه ساخت نیاز به تمدید و هزینه های تمدید به عهده خریدار میباشد	۵،۵۰۴،۰۰۰،۰۰۰
۳۴۷	مشهد -بلوار هدایت -مقابل پارک بانوان -پشت مغازه های تجاری پلاک ثبتی ۵۲۰۸ تجمیعی ۹۷۴و۹۷۵و۹۷۷و۹۷۸ باقیمانده یک اصلی	۳۰۸/۵۶	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ -دارای پروانه ساخت نیاز به تمدید و هزینه های تمدید به عهده خریدار میباشد	۵،۵۲۷،۰۴۰،۰۰۰
۳۴۸	مشهد -بلوار هدایت -مقابل پارک بانوان -پشت مغازه های تجاری پلاک ثبتی ۵۲۰۹ تجمیعی ۹۷۴و۹۷۵و۹۷۷و۹۷۸ باقیمانده یک اصلی	۳۰۷/۳	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ -دارای پروانه ساخت نیاز به تمدید و هزینه های تمدید به عهده خریدار میباشد	۵،۵۱۵،۷۰۰،۰۰۰
۳۴۹	مشهد -بلوار هدایت -مقابل پارک بانوان -پشت مغازه های تجاری پلاک ثبتی ۵۲۱۱ تجمیعی ۹۷۴و۹۷۵و۹۷۷و۹۷۸ باقیمانده یک اصلی	۲۶۹/۶	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ -دارای پروانه ساخت نیاز به تمدید و هزینه های تمدید به عهده خریدار میباشد	۴،۸۲۶،۴۰۰،۰۰۰
۳۵۰	مشهد -بلوار هدایت -مقابل پارک بانوان -پشت مغازه های تجاری پلاک ثبتی ۵۲۶۵ تجمیعی ۹۷۴و۹۷۵و۹۷۷و۹۷۸ باقیمانده یک اصلی	۲۰۰	۰	زمین-مسکونی	ششدانگ	۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۵۱	مشهد -جاده طرقبه -خیابان امام رضا (ع) ۸ مقابل خیابان بنفشه ۶ پلاک ۴۵۱۰ فرعی از یک اصلی مفروز ومجزی شده از ۷۲ فرعی از ۱۸ فرعی از اصلی مذکور	۵۶۳/۱	۰	زمین- مسکونی-باغ ویلا	ششدانگ-دارای حدود ۳۰۰ متر مربع پروانه احداث بنانیاز به تمدید وهزینه‌های تمدید به عهده خریدار وفاقد متصرف می باشد	۹،۲۹۵،۰۰۰،۰۰۰
۳۵۲	مشهد -جاده طرقبه-خیابان امام رضا (ع) ۸ مقابل خیابان بنفشه ۶ پلاک ۴۵۱۱ فرعی از یک اصلی مفروز ومجزی شده از ۷۲ فرعی از ۱۸ فرعی از -اصلی مذکور	۵۵۰	۰	زمین- مسکونی-باغ ویلا	ششدانگ-دارای حدود ۳۰۰ متر مربع پروانه احداث بنانیاز به تمدید وهزینه های تمدید به عهده خریدار می باشد	۹،۰۳۲،۵۰۰،۰۰۰
۳۵۳	مشهد -جاده طرقبه-خیابان امام رضا (ع) ۸ مقابل خیابان بنفشه ۶ پلاک ۴۵۱۲ فرعی از یک اصلی مفروز ومجزی شده از ۷۲ فرعی از ۱۸ فرعی از -اصلی مذکور	۵۳۷/۳۵	۰	زمین-مسکونی-باغ ویلا	ششدانگ-دارای حدود ۳۰۰ متر مربع پروانه احداث بنانیاز به تمدید وهزینه های تمدید به عهده خریدار می باشد	۸،۴۷۵،۰۰۰،۰۰۰
۳۵۴	مشهد -بلوار توس -توس ۷۶ پشت تعمیرگاه بنیاد -اراضی سه راه دانش پلاک ثبتی ۷۱۰ فرعی از ۱۳۳ فرعی از ۱۷۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰	۰	زمین- مسکونی	ششدانگ دارای آماده سازی	۱،۱۵۸،۵۰۰،۰۰۰
۳۵۵	مشهد -بلوار توس -توس ۷۶ پشت تعمیرگاه بنیاد -اراضی سه راه دانش پلاک ثبتی ۷۱۱ فرعی از ۱۳۳ فرعی از ۱۷۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰	۰	زمین- مسکونی	ششدانگ دارای آماده سازی	۱،۱۵۸،۵۰۰،۰۰۰
۳۵۶	مشهد -بلوار توس -توس ۷۶ پشت تعمیرگاه بنیاد -اراضی سه راه دانش پلاک ثبتی ۷۱۲ فرعی از ۱۳۳ فرعی از ۱۷۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰	۰	زمین- مسکونی	ششدانگ دارای آماده سازی	۱،۱۵۸،۵۰۰،۰۰۰
۳۵۷	مشهد -بلوار توس -توس ۷۶ پشت تعمیرگاه بنیاد -اراضی سه راه دانش پلاک ثبتی ۷۱۳ فرعی از ۱۳۳ فرعی از ۱۷۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰	۰	زمین- مسکونی	ششدانگ دارای آماده سازی	۱،۱۵۸،۵۰۰،۰۰۰
۳۵۸	مشهد -بلوار توس -توس ۷۶ پشت تعمیرگاه بنیاد -اراضی سه راه دانش پلاک ثبتی ۷۱۴ فرعی از ۱۳۳ فرعی از ۱۷۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد	۱۶۰ متر	۰	زمین- مسکونی	ششدانگ دارای آماده سازی	۱،۱۵۸،۵۰۰،۰۰۰
۳۵۹	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۰۴ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۱۷/۴۳	۰	زمین-مسکونی وتجاری	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۲،۳۲۳،۷۹۷،۵۰۰
۳۶۰	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۰۵ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸	۰	زمین- مسکونی وتجاری	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۲،۳۳۵،۷۶۰،۰۰۰
۳۶۱	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۰۶ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸	۰	زمین- مسکونی وتجاری	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۲،۳۳۵،۷۶۰،۰۰۰
۳۶۲	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۰۹ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸	۰	زمین-مسکونی وتجاری	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۲،۳۳۵،۷۶۰،۰۰۰
۳۶۳	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۱۰ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸	۰	زمین-مسکونی وتجاری	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۲،۳۳۵،۷۶۰،۰۰۰
۳۶۴	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۱۱ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸	۰	زمین-مسکونی وتجاری	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۲،۳۳۵،۷۶۰،۰۰۰
۳۶۵	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۱۲ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۰۶	۰	زمین-مسکونی وتجاری	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۲،۲۲۹،۵۰۰،۰۰۰
۳۶۶	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۱۳ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۰۶	۰	زمین-مسکونی وتجاری	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۲،۲۲۹،۵۰۰،۰۰۰
۳۶۷	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۱۴ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۰۶	۰	زمین-مسکونی وتجاری	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۲،۲۲۹،۵۰۰،۰۰۰
۳۶۸	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۱۵ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۰۶	۰	زمین-مسکونی وتجاری	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۲،۲۲۹،۵۰۰،۰۰۰
۳۶۹	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۱۷ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۰۶	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۱،۲۸۷،۵۰۰،۰۰۰
۳۷۰	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۱۸ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۰۶	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۱،۲۸۷،۵۰۰،۰۰۰
۳۷۱	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۲۱ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۰۶	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۱،۲۸۷،۵۰۰،۰۰۰
۳۷۲	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۲۲ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۰۶	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۱،۲۸۷،۵۰۰،۰۰۰
۳۷۳	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۲۳ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۱،۳۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۳۷۴	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۲۴ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۱،۳۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۳۷۵	شیروان -بلوار امام رضا (ع) مقابل پارک فرهنگ پلاک ثبتی ۵۹۲۵ فرعی از ۴۷۰ فرعی از ۲-اصلی	۲۱۸/۸۸	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۱،۳۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۳۷۶	شیروان - خیابان فلسطین -بلوار ۳۸ متری شهید بهشتی پلاک ثبتی ۶۶۵۱ فرعی از ۴۷۲ فرعی از ۲ -اصلی بخش ۵ قوچان	۲۸۱/۱۴	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ -هزینه آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۹۲۳،۸۸۱،۰۰۰
۳۷۷	شیروان - خیابان فلسطین -بلوار ۳۸ متری شهید بهشتی پلاک ثبتی ۶۶۵۲ فرعی از ۴۷۲ فرعی از ۲ -اصلی بخش ۵ قوچان	۳۰۸/۰۲	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ -هزینه آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۱،۰۴۳،۶۳۴،۰۰۰
۳۷۸	شیروان - خیابان فلسطین -بلوار ۳۸ متری شهید بهشتی پلاک ثبتی ۶۶۵۳ فرعی از ۴۷۲ فرعی از ۲ -اصلی بخش ۵ قوچان	۳۰۸/۰۲	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ -هزینه آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۱،۰۷۴،۰۳۵،۰۰۰
۳۷۹	شیروان - خیابان فلسطین -بلوار ۳۸ متری شهید بهشتی پلاک ثبتی ۶۶۵۶ فرعی از ۴۷۲ فرعی از ۲ -اصلی بخش ۵ قوچان	۲۶۱/۶۸	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ -هزینه آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۶۸۰،۱۸۴،۰۰۰
۳۸۰	شیروان - خیابان فلسطین -بلوار ۳۸ متری شهید بهشتی پلاک ثبتی ۶۶۵۷ فرعی از ۴۷۲ فرعی از ۲ -اصلی بخش ۵ قوچان	۲۷۵/۰۲	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ -هزینه آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۷۴۱،۲۷۷،۰۰۰
۳۸۱	شیروان - خیابان فلسطین -بلوار ۳۸ متری شهید بهشتی پلاک ثبتی ۶۶۵۸ فرعی از ۴۷۲ فرعی از ۲ -اصلی بخش ۵ قوچان	۲۷۵/۰۲	۰	زمین -مسکونی	ششدانگ -هزینه آماده سازی به عهده خریدار می باشد	۷۷۰،۰۲۸،۰۰۰
۳۸۲	نیشابور -شهرک قدس - بلوار قدس شرقی پلاک ۳۱۲۳ فرعی مجزی شده از ۲۷۳۴ فرعی از ۱۵ -اصلی بخش ۵ نیشابور	۱۵۰	۰	زمین -مسکونی	شششدانگ -دارای پروانه ساخت که مدت آن منقضی گردیده و نیاز به تمدید دارد و هزینه های تمدید به عهده خریدار میباشد	۱،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۸۳	نیشابور -شهرک قدس - بلوار قدس شرقی پلاک ۳۱۳۷ فرعی مجزی شده از ۲۷۳۴ فرعی از ۱۵ -اصلی بخش ۵ نیشابور	۲۰۰	۰	زمین -مسکونی	شششدانگ -دارای پروانه ساخت که مدت آن منقضی گردیده و نیاز به تمدید دارد و هزینه های تمدید به عهده خریدار میباشد	۲،۱۶۵،۰۰۰،۰۰۰
۳۸۴	نیشابور -شهرک قدس - بلوار قدس شرقی پلاک ۳۱۳۹ فرعی مجزی شده از ۲۷۳۴ فرعی از ۱۵ -اصلی بخش ۵ نیشابور	۲۳۷	۰	زمین -مسکونی	شششدانگ -دارای پروانه ساخت که مدت آن منقضی گردیده و نیاز به تمدید دارد و هزینه های تمدید به عهده خریدار میباشد	۱،۸۷۵،۰۰۰،۰۰۰

پیشنهادات فاقد سپرده ویا مخدوش ومبهم ومشروط از درجه اعتبار ساقط ورعایت مفاد وشرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه میگردد الزامی است. ضمناً امضاء پشت وروی فرم تقاضا ضروری می باشد
یک درصد رقم پیشنهادی برندگان مزایده به عنوان هزینه مزایده نقدا دریافت می شود
هزینه محضر (حق الثبت وحق التحریر) بالمناصفه به عهده طرفین میباشد.
اخذ اطلاعات وبازدید از املاک لازم وضروری می باشد، بدیهی است در صورت عدم بازدید واخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.
شرایط فروش هریک از املاک ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل والباقی بااقساط ۲۴ ماهه میباشد و در صورت پرداخت ۶۰٪ الباقی ثمن معامله بصورت نقدی، ۱۵٪ تخفیف نسبت به باقیمانده لحاظ خواهد شد.
باز گشایی پاکتهای پیشنهادی در روز پنج شنبه ۹۵/۳/۶ ساعت ۱۰ صبح در محل اداره کل انجام خواهد شد
تلفنهای تماس ۴-۳۷۶۶۰۹۷۰-۰۵۱
آدرس پایگاه اینترنتی سازمان: www.amval-amlak.org

۱/۹۵۰۵۶۶۱۴