خراسان روزنامه صبح ایران
پنج‌شنبه ۳۰ اردیبهشت ۱۳۹۵ . ۱۲ شعبان ۱۴۳۷ . شماره ۱۹۲۵۹

به‌روز کردن نحوه ثبت اسناد در کاهش دعاوی نقش مهمی دارد

به گزارش ایسنا، احمد تویسرکانی با اشاره به خدمات سازمان اسناد و املاک کشور، خاطرنشان کرد: این سازمان، ثبت اسنادی مربوط به املاک و اراضی، ازدواج و طلاق، ثبت دستاوردهای معنوی، ثبت اختراعات و... را بر عهده دارد. رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ادامه داد: به‌روز کردن نحوه ثبت اسناد رسمی و اموال مردم در نظم جامعه و کاهش دعاوی نقش مهمی دارد.

استفتائات

●●●

چه کسانی با شیر خوردن، مَحرم می‌شوند؟

حضرت آیت‌ا... مکارم شیرازی در پاسخ به استفتائاتی، احکام مَحرمیت و ازدواج خویشان رضاعی را بیان کردند.
خبرگزاری «حوزه»، متن سؤالات و پاسخ‌های این مرجع تقلید را منتشر کرده است.

■ **حکم ازدواج فرزندان مادر رضاعی با برادران و خواهران کودک شیر خورده**

پرسش: چنانچه کودکی شیر زنی را با شرایط آن بخورد برادران و خواهران او می توانند با فرزندان آن زن ازدواج کنند؟

پاسخ: آن کودک شیر خورده، نسبت به تمام فرزندان آن زن محرم است، ولی برادران و خواهران او می توانند با فرزندان آن زن ازدواج کنند.

■ **محارم رضاعی شیر خوار**

پرسش: چه کسانی به کودکی که از غیر مادر خود شیر می خورد، محرم می شوند؟

پاسخ: هرگاه زنی کودکی را با شرایط شرعی، شیر دهد آن بچه به این عدّه محرم می شود: ۱- خود آن زن و او را مادر رضاعی می گویند. ۲- شوهر آن زن که شیر مربوط به اوست و او را پدر رضاعی گویند. ۳- پدر و مادر آن زن هر چه بالا روند، اگر چه پدر و مادر رضاعی او باشند. ۴- بچه هایی که از آن زن به دنیا آمده اند یا به دنیا می آیند. ۵- بچه های اولاد آن زن هر چه پایین روند چه از اولاد او به دنیا آمده، یا اولاد او آنها را شیر داده باشند. ۶- خواهر و برادر آن زن اگر چه رضاعی باشند. ۷- عمو و عمّه آن زن اگر چه رضاعی باشند. ۸- دایی و خاله آن زن اگر چه رضاعی باشند. ۹- اولاد شوهر آن زن که مربوط به اوست هر چه پایین روند، اگر چه اولاد رضاعی او باشند. ۱۰- پدر و مادر شوهر آن زن که مربوط به آن شوهر است هر چه بالا روند. ۱۱- خواهر و برادر شوهری که مربوط به اوست اگر چه خواهر و برادر رضاعی او باشند. ۱۲- عمو و عمّه و دایی و خاله شوهری که شیر مربوط به اوست هر چه بالا روند اگر چه رضاعی باشند، همچنین عدّه دیگری که در مسایل بعد گفته می شود به واسطه شیر دادن محرم می شوند.

پرسش: آیا شوهر زنی که به بچه دیگری شیر می دهد، به خواهران شیر خوار محرم می باشد؟

پاسخ: هرگاه زنی بچه ای را با شرایط شیر دادنی که موجب محرمیت می گردد شیر دهد شوهر آن زن که شیر مربوط به اوست و به خواهران شیر خوار محرم نمی شود، ولی احتیاط مستحب آن است که با آنان ازدواج نکند، همچنین خویشان شوهر با خواهر و برادر آن بچه محرم نمی شوند.

■ **عدم محرمیّت مادر رضاعی به برادران شیر خوار**

پرسش: آیا زنی که به بچه ای شیر می دهد، به برادران شیر خوار محرم می شود؟

پاسخ: هرگاه زنی کودکی را شیر دهد به برادرهای آن بچه محرم نمی شود و نیز خویشان آن زن به برادر و خواهرهای بچه ای که شیر خورده محرم نمی شوند.

■ **محرمیّت با دختر شیر خورده از خواهر یا زن برادر او**

پرسش: اگر خواهر یا زن برادر من به کسی شیر بدهد آیا آن شیر خوار محرم من می گردد؟

پاسخ: انسان با دختری که خواهر انسان یا زن برادر او از شیر مربوط به برادرش او را شیر کامل داده باشد محرم است و نمی تواند با او ازدواج کند.

■ **محرمیّت با دختر شیر خورده از خواهرزاده یا برادرزاده او**

پرسش: اگر خواهرزاده یا برادرزاده شخصی به کودکی شیر بدهد، آیا آن شیر خوار محرم آن شخص می شود؟

پاسخ: انسان با دختری که خواهرزاده یا برادرزاده انسان به او شیر کامل داده محرم است و نمی تواند با او ازدواج کند و همچنین اگر نوه خواهر یا نوه برادر انسان آن دختر را شیر داده باشد.

■ **حکم محرمیّت در صورت شیر دادن یک زن به چند بچّه**

پرسش: اگر زنی از شیر مربوط به یک شوهر، چندین بچّه را شیر دهد، محرمیّت آنان چه حکمی دارد؟

پاسخ: هرگاه زنی از شیر مربوط به یک شوهر، چندین بچّه را شیر دهد، همه آنان به یکدیگر و به شوهر و زنی که آنان را شیر داده محرم می شوند.

■ **بچه هایی که توسط همسران یک مرد شیر داده شده اند**

پرسش: هرگاه همسران یک مرد کودکانی را شیر کامل دهند حکم محرمیت آنان چیست؟

پاسخ: آن بچّه ها به یکدیگر و به آن مرد و به همه آن زنان محرم می شوند.

■ **عدم محرمیّت خواهر و برادرِ کودکانِ شیر خورده از یک زن مشترک**

پرسش: آیا خواهر و برادر بچه ای که از زنی شیر خورده به خواهر و برادر بچه دیگر که از همان زن شیر خورده محرم می شوند؟

پاسخ: هرگاه زنی از شیر مربوط به یک شوهر پسر و دختری را شیر کامل دهد آنها به هم محرم می شوند، ولی خواهر و برادر آنها به یکدیگر محرم نمی شوند.

تحلیل‌های روز را رصد کنید
www.Rasad.org
پایگاه تحلیلی دفتر پژوهش روزنامه خراسان

حقوق مدنی

چگونه می توان تقاضای گواهی انحصار وراثت کرد؟

برای تعیین تکلیف میراث هر کس پس از فوت، ابتدا باید ورثه را تعیین کرد. رسیدگی به این امر از سوی مرجع قانونی و با رعایت تشریفات مقرر در قانون را «انحصار وراثت» و رای صادر شده را «تصدیق یا گواهی انحصار وراثت» می نامند. برای صدور گواهی انحصار وراثت باید به شورای حل اختلاف آخرین محل اقامت دائمی متوفی مراجعه کرد. معمولا یک یا چند تن از ورثه درخواست صدور گواهی انحصار وراثت می کنند، اما هر ذی نفعی، مانند طلبکار متوفی یا کسی که از ورثه طلبکار است یا کسی که متوفی به نفع او وصیت کرده (موصی له) یا کسی که از سوی متوفی مامور اجرای وصیت شده است (وصی)، می تواند درخواست صدور گواهی انحصار وراثت کند. مخالفت یا همکاری نکردن یک یا چند تن از ورثه، به هر دلیلی که باشد، مانع از رسیدگی و صدور گواهی انحصار وراثت نیست. همراه با ارائه درخواست انحصار وراثت، گواهی فوت متوفی، صادر شده از سوی اداره ثبت احوال، کپی شناسنامه ورثه، کپی عقدنامه همسر دائمی متوفی، فرم استشهادیه، دال بر منحصر بودن وراث به اشخاص نامبرده شده، گواهی تسلیم اظهارنامه مالیات بر ارث به اداره امور اقتصادی و دارایی آخرین محل اقامت متوفی (در این مرحله صرفا مشخصات متوفی و اموال و دارایی های وی در فرم مخصوصی به اداره دارایی اعلام می شود و نیازی به پرداخت مالیات نیست، بنابراین متقاضی انحصار وراثت پیش از مراجعه به شورای حل اختلاف باید این اظهارنامه را در اداره مالیات تکمیل و گواهی آن را به شورا ارائه کند) و در صورتی که متوفی از اقلیت های مذهبی باشد نظر مرجع مذهبی مربوطه درباره تقسیم ماترک به شورای حل اختلاف تسلیم می شود. در صورتی که ارزش ماترک متوفی کمتر از ۳۰ میلیون ریال باشد، شورای حل اختلاف بدون انتشار آگهی و دعوت از ورثه، در جلسه فوق العاده با توجه به اسناد و مدارک ارائه شده، گواهی انحصار وراثت را صادر می کند. در صورتی که ماترک، بر اساس گواهی تسلیم اظهارنامه مالیات بر ارث، بیش از ۳۰ میلیون ریال ارزش داشته باشد، در فرضی که آخرین سکونتگاه متوفی در شهر باشد، به هزینه متقاضی، درخواست وی یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی می شود و در فرضی که آخرین اقامتگاه متوفی در روستا باشد، درخواست متقاضی در روستا اعلام عمومی می شود. پس از گذشت یک ماه از آگهی یا اعلام عمومی، در صورت عدم وصول اعتراض، با توجه به اسناد و مدارک ارائه شده، گواهی انحصار وراثت صادر می شود.

حقوق کار

کارفرمایان ملزم به رعایت اصول ایمنی هستند

یکی از خوانندگان محترم «دانستنی های حقوقی» طی پیامکی پرسیده اند: «به دلیل شرایط سخت محل کارم، که سرمای شدید یکی از آن هاست، قادر به کار کردن نیستم. آیا می توانم از بیمه بیکاری استفاده کنم؟ کارفرما از دادن حکم اخراج خودداری می کند.»

در پاسخ به این خواننده گرامی باید بگوییم که طبق ماده ۲ قانون بیمه بیکاری، کارگر بیکار، «بیمه شده ای است که بدون میل و اراده بیکار شده و آماده کار باشد.» از آن جا که ظاهرا کار شما جنبه مستمر دارد، «بدون اراده» بیکار شدن» برای استفاده از بیمه بیکاری ضروری است؛ ضمن این که استفاده از بیمه بیکاری ممکن است محدودیت های زیادی به وجود آورد و شما را از فرصت های شغلی بهتر محروم کند. بنابراین بهتر است نسبت به تغییر شرایط کار از طریق قانونی اقدام کنید. طبق ماده ۹۱ قانون کار «کارفرمایان و مسئولان کلیه واحدهای موضوع ماده ۸۵ این قانون مکلفند بر اساس مصوبات شورای عالی حفاظت فنی برای تامین حفاظت و سلامت و بهداشت کارگران در محیط کار، وسایل و امکانات لازم را تهیه و در اختیار آنان قرار داده و چگونگی کار بر دو سایل فوق الذکر را به آنان بیاموزند و در خصوص رعایت مقررات حفاظتی و بهداشتی نظارت نمایند.»

از آن جا که به استناد بند الف ماده ۹۶ قانون کار، نظارت قانونی بر این دسته از مسائل، بر عهده اداره کل بازرسی وزارت کار است، شما می توانید موضوع مورد نظر خود را به این اداره اطلاع دهید تا بازرس کار نسبت به پیگیری و رفع مشکل شما اقدام کند. توجه داشته باشید که بر اساس ماده ۱۰۳ قانون کار، «بازرسان کار و کارشناسان بهداشت کار حق ندارند در هیچ مورد، حتی پس از برکناری از خدمتِ دولت، اسرار و اطلاعاتی را که به مقتضای شغل خود به دست آورده اند یا نام اشخاصی را که به آنان اطلاعاتی داده یا موارد تخلف را گوشزد کرده اند، فاش نمایند.» در غیر این صورت، تحت پیگرد قرار خواهند گرفت و مشمول مجازات های مقرر در قوانین مربوطه خواهند شد. ضمن این که بازرس کار می تواند در صورت نیاز شما به مقررات حمایتی مشاغل سخت و زیان آور، اقدامات لازم را برای برخورداری شما از این مقررات حمایتی به عمل آورد.

ارسال چه اقلامی با پُست ممنوع است؟

مطابق مقررات پست، که بر اساس کنوانسیون های بین المللی تدوین شده است، قرار دادن برخی اقلام در تمام بسته های پستی، ممنوع و خلاف قانون است.

برخی از این اقلام عبارتند از: ۱- مواد مخدر و روان گردان بنا به تعریف هیئت بین المللی کنترل مواد مخدر، یا سایر داروهای غیر مجاز که در کشور مقصد ممنوع هستند؛ ۲- اقلام غیر اخلاقی یا منافی عفت؛ ۳- اقلام جعلی و سرقتی؛ ۴- سایر اقلامی که واردات یا داد و ستد آنها در کشور مقصد ممنوع است؛ ۵- اقلامی که به لحاظ ماهیت یا بسته بندی، می توانند مأموران یا عامه مردم را در معرض خطر قرار دهند یا موجب آلوده شدن یا خرابی سایر مرسولات، تجهیزات پستی یا دارایی اشخاص ثالث شوند؛ ۶- مواد منفجره، قابل اشتعال یا سایر کالاهای خطرناک و نیز مواد رادیواکتیو؛ ۷- حیوانات زنده؛ ۸- مکاتبات، به استثنای اسناد بایگانی، که میان اشخاصی به جز فرستنده و گیرنده مرسوله یا افرادی که با آنها زندگی می کنند، مبادله شود.

افزون بر این موارد، در بسته های پستی که برای خارج از کشور ارسال می شود، قرار دادن سکه، اسکناس، هر نوع حواله بانکی یا اوراق بهادار بی نام، چک مسافرتی و پلاتین، طلا یا نقره (ساخته شده یا ساخته نشده) سنگ های قیمتی، جواهرات یا سایر اقلام با ارزش، در این موارد ممنوع است:

۱- در مرسولاتِ پستِ نامه غیر بیمه (در صورتی که قوانین ملی کشورهای مبدأ و مقصد اجازه دهد، اشیای مذکور را می توان در یک پاکت سربسته به عنوان مرسولات ثبتی ارسال کرد)؛ ۲- در امانات غیر بیمه، به جز مواردی که در قوانین ملی کشورهای مبدأ و مقصد مجاز شناخته شده است؛ ۳- در امانات غیر بیمه مبادله شده بین دو کشوری که امانات بیمه را می پذیرند.

جالب است بدانید که طبق ماده ۳۹ «قانون صادرات و واردات کالا از طریق پست»، «ترخیص کالاهایی که از طریق پست وارد می شود به استثنای اقلامی که ورود آنها از نظر شرعی یا قانونی ممنوع است، مشروط بر آنکه جنبه تجاری پیدا نکند تا ارزش حداکثر پنجاه (۵۰) دلار به نام هر نفر بدون پرداخت حقوق گمرکی و سود بازرگانی، بدون مطالبه کارت بازرگانی و مجوزهای مقرر در جدول مقررات صادرات و واردات بلا مانع است.»

خدمات عمومی

کدام مأموران حق جریمه کردن وسایل نقلیه را دارند؟

طبق ماده ۴ قانون «رسیدگی به تخلفات رانندگی»، «به مأموران موضوع ماده ۲ این قانون اجازه داده می شود، متخلفین از قوانین و مقررات راهنمایی و رانندگی را، پس از تشخیص تخلف و انطباق آن با میزان جرایم، متوقف نمایند و مشخصات وسیله نقلیه و راننده، زمان و محل وقوع تخلف و نوع آن و نیز مشخصات خود را در قبض جریمه درج و به راننده متخلف تسلیم نمایند.» مأموران «موضوع ماده ۲»، افسران کادر پیمانی مورد وثوق راهنمایی و رانندگی نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران هستند که برای تشخیص تخلفات مربوط به حمل و نقل و عبور و مرور تعیین شده و آموزش لازم را دیده باشند. افزون بر این، بر اساس تبصره ۳ ماده ۲ این قانون، «راهنمایی و رانندگی مجاز است از گزارش داوطلبان مورد وثوق آموزش دیده، که دارای حداقل مدرک تحصیلی کارشناسی بوده و دوره آموزشی لازم را دیده باشند، به صورت رایگان، در تشخیص تخلف و صدور قبض جریمه توسط مأموران این ماده استفاده نماید.» توجه داشته باشید که تنها مأموران موضوع ماده ۲ قانون «رسیدگی به تخلفات رانندگی» مجاز هستند برگ جریمه صادر و به راننده گان خاطی تسلیم کنند. بنابراین، افرادی غیر از موارد یاد شده، حق ثبت تخلفات راهنمایی و رانندگی را ندارند. به عنوان مثال، مأمورانی که توسط ادارات یا شرکت های مجاز تاکسیرانی، به عنوان ناظر خط (یا هر عنوان دیگری)، تخلفات راهنمایی و رانندگی سایر وسایل نقلیه (مثلاً خودروهای غیر مجازی که در محل ایستگاه تاکسی، مسافر سوار یا پیاده می کنند) را ثبت می کنند، باید شرایط تبصره ۳ ماده ۲ این قانون را داشته باشند. در غیر این صورت، کار آن ها فاقد وجاهت قانونی است. در صورتی که متخلف، از دریافت قبض جریمه خودداری کند، قبض صادر شده به منزله ابلاغ قانونی تلقی و به عنوان سابقه در اداره راهنمایی و رانندگی ثبت و نگهداری می شود. چنانچه وسیله نقلیه در محل غیر مجاز متوقف باشد و نیز در صورت عدم حضور متخلف، قبض جریمه به بدنه خودرو الصاق می شود. در حالتی که متوقف کردن وسیله نقلیه ممکن نباشد یا تخلف توسط تجهیزات الکترونیکی ثبت شده باشد، مراتب به نحو مقتضی (با استفاده از خدمات پستی یا پیک) به اطلاع دارنده وسیله نقلیه خواهد رسید. طبق ماده ۵ قانون «رسیدگی به تخلفات رانندگی»، «متخلف موظف است ظرف مدت شصت روز، از تاریخ مندرج در قبض جریمه یا تاریخ ابلاغ شده در قبض جریمه ای که به اطلاع او می رسد، جریمه را به حسابی که از طرف خزانه داری کل تعیین و اعلام می شود، پرداخت و رسید دریافت نماید.»

راهنمایی و رانندگی

ادعای سوابق بیمه چگونه اثبات می شود؟

یادداشت حقوقی
نوائیان رودسری

سابقه و میزان حق بیمه پرداخت شده، مهم ترین عوامل در ارائه خدمات سازمان تأمین اجتماعی به بیمه شدگان است. به دیگر سخن، بیمه شدگان برای دریافت خدمات مورد نیاز خود، مانند مستمری بازنشستگی، از کار افتادگی و مانند آن، باید میزان معینی از حق بیمه را، در مدت مشخصی، پرداخته باشند. به عنوان نمونه، برقراری مستمری بازنشستگی برای فرد بیمه شده، در برخی شرایط، منوط به دارا بودن سابقه ای دست کم سی ساله، در پرداخت حق بیمه است. میزان این مستمری نیز به میزان حق بیمه ای بستگی دارد که کارفرما، بر اساس حقوق پرداختی به بیمه شده، در لیست های بیمه ثبت کرده و حق بیمه را بر اساس آن پرداخته است. طبق ماده ۳۶ قانون تأمین اجتماعی، «کارفرما مسئول پرداخت سهم خود و بیمه شده به سازمان می باشد و مکلف است در موقع پرداخت مزد یا حقوق و مزایا سهم بیمه شده را کسر نموده و سهم خود را بر آن افزوده، به سازمان تأدیه نماید.» حال فرض کنید کارفرما، به هر دلیلی، از پرداخت به موقع حق بیمه کارگر به سازمان تأمین اجتماعی خودداری و وی را از برخی امتیازات و حقوق مربوط به بیمه تأمین اجتماعی محروم کرده باشد. آیا این تأخیر یا عدم پرداخت، رافع مسئولیت سازمان تأمین اجتماعی برای ارائه خدمات به بیمه شده است؟ آیا بیمه شده به علت تأخیر یا تعلل کارفرما در پرداخت حق بیمه، باید از حق و حقوق خود دست بشوید؟

■ **وظیفه سازمان تأمین اجتماعی**

بر اساس بخش پایانی ماده ۳۶ قانون تأمین اجتماعی، «تأخیر کارفرما در پرداخت حق بیمه یا عدم پرداخت آن، رافع مسئولیت و تعهدات سازمان در مقابل بیمه شده نخواهد بود.» پس، سازمان تأمین اجتماعی موظف است برای احقاق حق بیمه شدگان و حمایت از آن ها در برابر کارفرمایان خاطی، تمهیداتی بیندیشد. مطابق قانون، رسیدگی به شکایات مربوط به ادعای سوابق بیمه افراد در صلاحیت سازمان تأمین اجتماعی است و افرادی که در این زمینه، ادعا و شکایتی دارند، باید به این سازمان مراجعه کنند. موضوع رسیدگی به ادعای سوابق بیمه، در سازمان تأمین اجتماعی، زیر عنوان «رسیدگی به ادعای بیمه شدگان در خصوص اشتغال در کارگاه ها» بررسی می شود. نخست، باید توجه داشته باشید که رسیدگی به ادعای سوابق در همان شعبه ای انجام می شود که کارگاه مورد نظر - که در آن برای بیمه شده حق بیمه رد نشده است - در محدوده آن قرار دارد. در صورتی که ادعای سوابق بیمه شده، مربوط به چند کارگاه و در چند شعبه مختلف سازمان تأمین اجتماعی باشد، هر شعبه، حسب مورد، به موضوع ادعای سوابق، در کارگاه مستقر در محدوده اداری خود، رسیدگی خواهد کرد. از آنجا که روند رسیدگی به ادعای سابقه بیمه، طولانی و وقت گیر است، طبق دستور العمل حوزه فنی و درآمد سازمان تأمین اجتماعی، اولویت رسیدگی به ادعای سوابق بیمه در شعبه های این سازمان، با افرادی است که در سُرُف برخورداری از مستمری بازنشستگی، از کار افتادگی یا بازماندگان هستند. فرد مدعی باید شخصا به شعبه مراجعه و فرم های مربوطه را تکمیل کند. در صورت فوت یا کهولت سن و بیماری فرد مدعی، حسب مورد، وراث قانونی یا وکیل قانونی فرد، برای تکمیل فرم ها و پیگیری پرونده اقدام خواهند کرد.

■ **مراحل رسیدگی به ادعای سوابق بیمه**

فرد مدعی سوابق بیمه، در ابتدا باید مدارک مورد نیاز را برای اثبات ادعای خود به شعبه سازمان تأمین اجتماعی تسلیم کند. این مدارک، صرف نظر از اصل و کپی شناسنامه و دفترچه درمانی مدعی (در صورتی که آن را داشته باشد)، شامل اصل و کپی گواهی انحصار وراثت و اصل و کپی وکالتنامه وکیل قانونی مدعی نیز، در صورت نیاز، خواهد بود که در واقع، به شناسایی دقیق مدعی توسط مأمور مربوطه کمک می کند. افزون بر این، مدعی باید مدرکی دال بر ادعای سابقه بیمه خود به شعبه سازمان تأمین اجتماعی تسلیم کند. طبق دستور العمل حوزه فنی و درآمد سازمان تأمین اجتماعی، مدارک قابل ارائه ای که می توان در تأیید ادعای سابقه بیمه افراد، مورد استفاده قرار داد، عبارتند از: ۱- حکم استخدامی، ارتقای شغلی، تغییر سمت در دوره مورد ادعا؛ ۲- فیش یا رسید حقوق یا چک بانکی که مربوط به واریز و دریافت حقوق فرد باشد؛ ۳- گواهی بانک مبنی بر واریز حقوق ماهانه مدعی طبق لیست های حقوقی کارفرما؛ ۴- کارت افتتاح حساب بانکی برای دریافت حقوق از کارفرما؛ ۵- لیست های حقوق کارگاه؛ ۶- دفاتر قانونی کارگاه و اسناد هزینه مربوطه؛ ۷- لیست های حقوق کارگاه، منضم به اظهارنامه مالیاتی که به تأیید اداره دارایی مربوطه رسیده است؛ ۸- کارت های حضور و غیاب یا ورود و خروج یا دفاتر ثبت حضور و غیاب کارکنان کارگاه؛ ۹- آرای هیئت های تشخیص و حل اختلاف قانون کار (در صورتی که در زمان قطع رابطه با کارگاه مورد نظر صادر شده باشند.)؛ ۱۰- کارت بهداشتی صادره از سوی اداره بهداشت محیط کار؛ ۱۱- استشهاد محیط کارگاه. به نظر می رسد اسناد اثبات کننده ادعای سوابق بیمه، محدود به موارد یازده گانه نباشد و فرد مدعی بتواند در صورت دارا بودن سندی، غیر از این موارد، که اثبات کننده ادعای اوست، نسبت به احقاق حق خود اقدام کند.

مشاوره حقوقی

●●●

خوانندگان محترم! در صفحه حقوقی روزنامه خراسان، پاسخگوی پرسش های حقوقی شما هستیم. شما می توانید پرسش های خود را در تمام زمینه های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۹۹۹ ارسال کنید. لطفاً در ابتدای متن پیامک حتما کلمه «حقوقی» را قید فرمایید.

پرسش:

آیا اگر کسی در تصادف رانندگی فوت کند، دیه او مشمول انحصار وراثت و پرداخت مالیات می شود؟

پاسخ:

خیر، از دیه مالیات دریافت نمی شود. بند نخست ماده ۲۴ قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۹۵ مقرر داشته است: «وجوه بازنشستگی و وظیفه و پس انداز خدمت و مزایای پایان خدمت؛ مطالبات مربوط به اخراج، بازخرید و خدمت و مرخصی استحقاقی استفاده نشده و بیمه های تامین اجتماعی و نیز وجوه پرداختی توسط موسسات بیمه یا بیمه گذار و یا کارفرما از قبیل بیمه عمر، خسارات فوت و همچنین دیه و مانند آن ها حسب مورد که یک جا و یا به طور مستمر به ورثه متوفی پرداخت می گردد» مشمول مالیات نمی شود. بنابراین مالیاتی به دیه پرداختی به ورثه تعلق نخواهد گرفت. در قانون مجازات اسلامی، از دیه به عنوان یکی از مجازات های پنجگانه نام برده شده است، مطابق این قانون دیه مالی است که در شرع برای جنایت علیه تمامیت جسمانی اشخاص تعیین شده است. اگر چه دیه مجازات است اما ماهیت آن دین بوده و با فوت مقصر (محکوم علیه) از دارایی وی قابل مطالبه خواهد بود. از دیگر سو، دیه در حکم اموال به جا مانده از محکوم له (متوفی) محسوب می شود و طبق اصول مذکور در قانون مدنی، بعد از پرداخت بدهی های متوفی بین ورثه تقسیم خواهد شد. به بیان دیگر، ابتدا تمامی دیون متوفی اعم از ممتاز (مهریه، زوجه) و دیون عادی مشارالیه پرداخت می شود و اگر مبلغی باقی ماند، بین ورثه تقسیم می شود.

پرسش:

از فردی ۴۰ میلیون تومان طلب دارم. فرد بدهکار خانه ای داشت که قول داد پس از فروش خانه، طلب من را از بهای آن بپردازد. این موضوع در قولنامه فروش هم ذکر شده است. اما فرد بدهکار مجدداً منزلش را بابت طلب من از خریدار منزل، رهن کرده است و پول را به من پرداخت نمی کند. چطور می توانم حقم را بگیرم؟

پاسخ:

برای وصول طلب خود باید به دادگاه حقوقی صالح (یعنی دادگاه محل اقامت بدهکار) دادخواستی تقدیم و در آن از دادگاه درخواست کنید که بدهکار و خریدار را به پرداخت طلب شما محکوم کند. در این موارد، باید با ارائه دلیل، بدهکاری خواندگان (بدهکار و خریدار) را اثبات کنید. از جمله می توانید به رسید عادی یا فیش واریزی یا شهادت شهود یا آنچه در قرارداد فروش در مورد طلب شما نوشته شده است، استناد کنید. به این ترتیب، با استناد به مواد ۱۲۸۹، ۱۲۸۴ و ۱۳۰۱ قانون مدنی و نیز ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی، محکومیت خواندگان را درخواست کنید. خسارت تاخیر تادیه (یعنی خسارت دیر کرد یا تاخیر در پرداخت) در مورد مطالبات عادی از تاریخ مطالبه تا زمان پرداخت مورد حکم قرار می گیرد. بنابراین، می توانید قبل از تهیه مدارک و پرداخت هزینه ها و تقدیم دادخواست، از طریق ارسال «اظهارنامه مطالبه وجه» از طریق تکمیل فرم مخصوص اظهارنامه و ارسال آن از طریق دایره اظهارنامه دادگاه حقوقی محل اقامت خود، دلایلتان را در مورد دعوای مزبور تکمیل کنید. در خور ذکر است در صورتی که خریدار ملک، پرداخت بدهی به طلبکار را تعهد (یا ضمانت) کرده باشد مطابق بند نخست ماده ۲۹۲ قانون مدنی، تبدیل تعهد به اعتبار تبدیل مدیون صورت گرفته و مدیون اصلی نسبت به پرداخت، بری شده است. به این معنا که شما فقط حق مراجعه به خریدار ملک را دارید. از سوی دیگر، ممکن است تعهد خریدار، تکرار تعهد مدیون به پرداخت دین به شما باشد؛ به این صورت که ضمن مبایعه نامه صرفاً تعهد به پرداخت دین را کرده است، که در این فرض صرفا می توان بدهکار اصلی را خوانده دعوا قرار داد. فرض سوم صورتی است که خریدار و فروشنده هر دو مبلغ دین را به طور تضامنی تعهد کرده باشند. در این حالت می توان محکومیت هر دو را به پرداخت مبلغ دین از دادگاه تقاضا کرد.

آگهی فراخوان مزایده عمومی ۹۵/۱۰۲ (فروش ضایعات میلگرد)

نام شرکت مزایده گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
موضوع مزایده: فروش میلگرد حاصل از شکستن بتن ستونهای سیمانی موجود در شهرستان تربت حیدریه
شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی در نظر دارد انواع ضایعات میلگرد نمرات ۱۴ و ۱۶ و ۱۸ حاصل از شکستن ستونهای بتنی در شهرستان تربت حیدریه را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند از روز دوشنبه تاریخ ۹۵/۰۳/۰۳ تا چهارشنبه ۹۵/۰۳/۰۵ از ساعت ۸ تا ۱۳ به منظور خرید اسناد مزایده و هماهنگی جهت بازدید از انبار تربت حیدریه، با ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپهر بانک صادرات به شماره ۰۱۰۱۸۲۴۱۹۳۰۰۴ به اداره هماهنگی انبارهای شرکت واقع در مشهد بلوار کمربندی، روبروی میدان بار رضوی، ابتدای بلوار شهید عباسپور، بین درب نیروگاه مشهد و توس نیرو (مقابل شرکت گاز) مراجعه نمایند. ضمنا اسناد مزایده در سایت شرکت به نشانی www.kedc.ir و همچنین وب سایت توانیر به نشانی www.Tavanir.org.ir قابل مشاهده و دریافت است.
به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش، بدون سپرده، چک شخصی و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مهلت مقرر در فراخوان واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
مدت قبول پیشنهادها تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۹۵/۰۳/۰۵ در اداره هماهنگی انبارها (نشانی بالا) بوده و گشایش پاکتها در روز شنبه ۹۵/۰۳/۰۸ در محل سالن جلسات شرکت واقع در بلوار فرهنگ، بین دانش آموز و دانشجو خواهد بود.
میزان سپرده جهت شرکت در مزایده ده درصد مبلغ پیشنهادی می باشد.
برای دریافت اطلاعات بیشتر با تلفن ۳۳۶۵۱۳۴۲-۰۵۱ در ساعات اداری تماس حاصل فرمایید.
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی
۱/۹۵۰۵۹۷۵۶

استاد محترم جناب آقای دکتر رضا افشاری
باکمال مسرت، ارتقاء علمی جنابعالی به مرتبه
استادی دانشگاه علوم پزشکی مشهد
را از صمیم قلب تبریک عرض نموده، سلامت و تداوم موفقیتهای علمی شما را در کسب درجات علمی بالاتر از خداوند متعال خواستاریم.
دکتر مهدی طالبی و بانو
۹۵۰۶۰۳۸۱/ف

خواهر و خاله عزیزمان سرکار خانم دکتر نرگس هاشمی
موفقیت ارزنده شما در کسب رتبه نخست آزمون فوق تخصصی مغز و اعصاب کودکان را به جنابعالی و همسر محترمتان جناب آقای دکتر بهزاد حقی تبریک عرض نموده، از خداوند متعال موفقیت و سربلندی روز افزون شما را خواستاریم
حسین جعفری - نسرین هاشمی
نیلوفر - یاسمین
۹۵۰۵۹۹۳۶/ف

خانواده محترم و نیک اندیش زارعان
بدینوسیله از شما بزرگواران
بابت اهداء مبلغ هزینه مراسم اولین سالگرد مادر گرامیتان
مرحومه میمنت شایسته
به این انجمن جهت صرف هزینه های دارو و درمان بیماران تشکر و قدردانی می گردد.
مشارکت های مردمی انجمن حمایت از بیماران سرطانی مشهد
۹۵۰۵۹۷۹۷/ف

جناب آقای دکتر رضا افشاری
ارتقاء حضرتعالی به جایگاه والای استادی که مرهون تلاش های متعهدانه شماست، موجب فخر و مباهات دانشگاهیان دانشگاه علوم پزشکی مشهد را فراهم ساخته، به همین منظور ضمن عرض تبریک، توفیق روزافزون شما را در تمام عرصه های زندگی از خداوند متعال خواستاریم
دکتر علیرضا قاسمی طوسی
دکتر شهراد تاج الدینی
۹۵۰۶۰۳۷۷/ف

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت گروه رایا نگین دیبا
از کلیه سهامداران حقیقی و حقوقی شرکت گروه رایا نگین دیبا به شماره ثبت ۴۳۰۷۲۱ به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۲۴۵۷۴ در مورخه ۹۵/۰۳/۱۰ دوشنبه راس ساعت ۸ صبح در محل مشهد، بلوار جانباز بین جانباز ۲ و ۴ ساختمان قطر طبقه ۳ دعوت به عمل می آید.
دستور جلسه: ۱- استماع گزارش هیئت مدیره ۲- تایید و تصویب صورتهای مالی سال ۹۴ ۳- انتخاب هیئت مدیره ۴- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل ۵- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار ۶- تغییر مکان شرکت ۷- و دیگر تصمیماتی که در صلاحدید مجمع باشد.
هیئت مدیره
۹۵۰۶۱۴۶۷/م