

تالار شیشه‌ای

●●●**ایمان مقدسیان**economic@khorasannews.com

امیدواری سهامداران ذوب آهن به تولید ۴۰

هزار تن ریل

تغییر آهنگ بازار در پایان هفته

معاون فنی و زیربنایی راه آهن، سعید محمدزاده چهارشنبه در جریان برنامه خبری با بیان این که کل خطوط ریلی کشور باید هر ۲۰ تا ۳۰ سال بازسازی شود بر نامه‌های راه آهن برای توسعه فعالیت‌ها را اعلام کرد. محمدزاده از توافق راه آهن با شرکت ذوب آهن برای تحویل ۴۰ هزار تن ریل تا پایان سال جاری خبر داد و گفت: خط ساخت ریل ذوب آهن تکمیل شده و در مراحل نصب نهایی قرار دارد اما ساخت ریل نیازمند استانداردهای بالاست. به گفته وی شرکت ساخت مجوزی از سال‌های قبل برای واردات ۱۵۰ هزار تن ریل داشت که ۵۰ هزار تن آن را وارد کرده و قرار بود ۱۰۰ هزار تن دیگر از داخل تأمین شود که هنوز ذوب آهن موفق به تولید ریل نشده است. این خبر می‌تواند برای ذوب و سهامدارانش حاوی نکات مثبتی باشد، نکاتی که هر چند هنوز در عمل رخ نداده، ولی دست کم چشم انداز مثبتی را به نمایش می‌گذارد اما دیروز رنگ و آهنگ بازار تغییر کرد، سهام گروه خودرو سازی و قطعات از منفی به مثبت حرکت کردند، برخی تک نمادها مانند پترانس، وساخت و کپور دارای صف خرید شدند. برخی که‌های حقوقی و حقیقی به حرکت درآمدند و خریدهای تازه در بازار انجام دادند تا در مجموع شاهد برگشت نسبی بازار باشیم. این بار هم اما به رغم حرکت مثبت در بازار، شاخص کل ۸۲ واحد منفی به کار خود خاتمه داد. فولاد، مپنا و بفرج در افت شاخصی اثر گذار بودند. خودرو و شبندر هم در رشد بازار نقش ایفا کردند. در مجموع گروه خودرویی که عنوان لیدری بازار را هم فعلا یدک می‌کشند در دقایق پایانی معاملات نزدیک به ۵ در صد مثبت بودند و حتی در برخی نمادهای این گروه صف خرید را هم شاهد بودیم اما از خبر دیگر روز چهارشنبه معاون وزیر اقتصاد و رئیس سازمان سرمایه گذاری های خارجی با اشاره به ظرفیت بورس در سرمایه گذاری گفت: در بعضی از قوانین و مقررات نیازمند اصلاح هستیم تا بورس بتواند نقش خودش را در آینده در حوزه سرمایه گذاری خارجی بازی کند. وی با انتقاد از نگاه مسئولان به بورس ادامه داد: نگاه مدیران این نبوده که بورس ایران با ساز و کارهای بین المللی پیش برود. البته بعضی از دلایلی که در گذشته وجود داشته، منطقی بود زیرا بازار ارز ایران کفاف و ظرفیت این کشور را نداشت. یکی از مشکلات جدی بورس این است که حساب ارزی نمی‌توان باز کرد. یعنی وقتی سرمایه گذار جذب شده نمی‌تواند حساب پولی باز کند.

«افزایش تولید و صادرات نفت، نیاز کشور است اما در کشوری که دارای بزرگ‌ترین ذخایر گازی و نفتی جهان است، واردات بنزین نباید انجام شود و مسئولان برای رفع این مشکل باید برنامه‌ریزی و اقدام کنند.» این بخشی از سخنان سه‌شنبه شب رهبر انقلاب در دیدار مسئولان نظام بود که در آن باز هم بر ضرورت جلوگیری از خام‌فروشی نفت و لزوم قطع واردات بنزین تأکید می‌شد. با این حال روند



اثرات کاهش نرخ سود بانکی بر اجاره بهای مسکن

کارشناسان در خصوص تاثیر کاهش نرخ سود بانکی بر بازار رهن و اجاره مسکن معتقدند این موضوع سبب گرم شدن بازار اجاره در مقابل رهن خواهد شد و احتمال افزایش اجاره‌خانه‌ها هم تقویت می‌شود. بانک‌های خصوصی در روزهای اخیر اعلام کرده‌اند که می‌خواهند فتیله نرخ سود سپرده‌ها را پایین بکشند. با این حال این سوال مطرح می‌شود که این موضوع چه تاثیری بر بازار مسکن و به خصوص رهن و اجاره خواهد گذاشت؟ در این زمینه سرحدی کارشناس اقتصاد مسکن به ایسنا گفته است: در اثر کاهش نرخ سود بانکی احتمال افزایش مبلغ

تکمیل بزرگ‌ترین پالایشگاه نیمه تمام کشور برای چندمین بار به تعویق افتاد

تغییر در ترکیب سهامداران هم گره گشا نشد

پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس به ۱۰ میلیون لیتر در روز آن هم در شرایطی که چند پروژه پالایشگاهی با سرعنی اندک در حال توسعه هستند، این نگرانی را ایجاد کرده است که دغدغه‌های وزارت نفت برای رهایی از وابستگی به واردات بنزین جدی نیست. به ویژه در این میان، تعویق‌های مکرر در تکمیل فاز نخست پالایشگاه ستاره خلیج فارس، بر کوردی کامل از آن روزانه ۲۵ میلیون لیتر بنزین (عدد

اکتان ۹۵) و ۱۴ میلیون لیتر گازوییل به ظرفیت تولید فرآورده‌های نفتی کشور اضافه می‌شود. ترکیب سهامداران این پالایشگاه در ابتدا عبارت بود از: شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران (۴۸ درصد)، شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز تأمین موسوم به تاپیکو (۳۸/۷۷ درصد)، شرکت سرمایه‌گذاری صندوق بازنشستگی کارکنان صنعت نفت (۱۱/۰۸ درصد)، شرکت اِستار پترو گس اندونزی (۲/۱۶ درصد) اما پس از مدتی سهم شرکت ملی پالایش و پخش، به عنوان نماینده رسمی دولت و وزارت نفت به ۱۸ درصد کاهش یافت و در مقابل سهم صندوق بازنشستگی نفت به ۳۳ درصد تاپیکو به ۴۹ درصد افزایش یافت، هرچند این اقدام هم به تسریع در تکمیل این طرح کمک شایانی نکرد.

دلایل تاخیر در تکمیل پالایشگاه

همچنین صندوق توسعه ملی ۶۰۰ میلیون یورو برای این طرح اختصاص داده است، اما قطار و عده‌های تکمیل این طرح از سال ۹۰ تاکنون بدون توقف در حال حرکت است. دلایل ساخت این پالایشگاه با ۷۰۰ هکتار مساحت بتوان بخشی از آن را به تحریرهای و عدم امکان تهیه تجهیزات از خارج و تنگناهای مالی این

دوران نسبت داده، اما فرمانده قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا به عنوان یکی از پیمانکاران اصلی این پروژه در باره عقب ماندگی ستاره گفته است: این پروژه سه عنصر اصلی، کارفرما، پیمانکار و تأمین مالی را دارد، ماهر کاری را که می‌توانستیم برای آن انجام دادیم اما مشکل اساسی این پروژه عدم تأمین مالی از طرف کارفرماست و ما هم در حال دادن زیان به دلیل معطل ماندن و هدر رفتن ماشین آلات و تجهیزات هستیم.

زیان روزانه ۳۰ میلیون یورویی

در هر صورت تاخیر در تکمیل بزرگ‌ترین پالایشگاه نیمه تمام کشور در شرایطی که روزانه حدود ۸ میلیون لیتر بنزین به کشور وارد می‌شود، خسارتی بزرگ است. چنان که شیرازی، مدیرعامل تاپیکو، بزرگ‌ترین سهامدار این پالایشگاه گفته است: روزانه ۳۰ میلیون یورو زیان و عدم النفع تاخیر در اجرا و راه‌اندازی این پروژه است که به اقتصاد کشور تحمیل می‌شود. در چنین شرایطی تعویق روز به روز تکمیل ستاره خلیج فارس، علامت سوال بزرگی را پیش روی همگان قرار داده است که بالاخره طلسم این پالایشگاه چه زمانی گشوده می‌شود.

و عده‌های تکمیل پالایشگاه ستاره خلیج فارس		
یک مهر ۸۸	کراچیان (مجری سابق پالیشگاه)	تولید بنزین و نفت گاز از پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس با تأمین اعتبارات لازم به موقع از سال ۹۰ آغاز می‌شود.
۲۵ فروردین ۹۱	رستم قاسمی	ستاره خلیج فارس با بیش از ۵۰ درصد پیشرفت اواخر اسفل تا اوایل سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد.
۱۲ بهمن ۹۱	رستم قاسمی	تا پایان سال ۱۳۹۲ فاز اول پالایشگاه میعانات گازی ستاره خلیج فارس در مدار بهره‌برداری قرار می‌گیرد
۳۱ مرداد ۹۳	زنگنه	پیشرفت فیزیکی ستاره خلیج فارس ۷۵ درصد است. واحد نخست پالایشگاه نیمه اول سال ۱۳۹۴ راه‌اندازی خواهد شد.
۲۵ فروردین ۹۴	زنگنه	نیمه دوم امسال کیف‌باف از پالایشگاه ستاره خلیج فارس با ظرفیت تولید ۱۲ میلیون لیتر بنزین تکمیل خواهد شد.
۱۵ آبان ۹۴	ادب (مجری پالایشگاه)	این طرح تا پایان آذر ماه امسال وارد مدار تولید می‌شود
۲۹ فروردین ۹۵	زنگنه	فاز نخست پالایشگاه به پیشرفت ۹۰ درصدی رسید و اواخر نیمه اول امسال (۹۵)، به بهره‌برداری می‌رسد.
۱۸ اردیبهشت ۹۵	عبداللهی (فرمانده قرارگاه خاتم)	ستاره خلیج فارس از ۸۶ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و ظرف ۶ ماه آینده در فاز اول این پروژه تولید بنزین را آغاز می‌کنیم
۲۴ خرداد ۹۵	کاظمی (معاون وزیر نفت)	پالایشگاه ستاره خلیج فارس با ظرفیت روزانه ۳۶۰ هزار بشکه، قرار است تا ماه مارس (اواسط اسفند) شروع به فعالیت کند.

نبض بازار

فرسان روزنامه مسج ایران پنجشنبه ۲۷ خرداد ۱۳۹۵، ۱۰ رمضان ۱۴۳۷، شماره ۱۹۲۸۱

وزارت امور اقتصادی و دارایی در خصوص موضوع افزایش اطلاعات سهامداران بورس بیانیه صادر کرد. به گزارش مهر، به دنبال رسانه‌ای شدن نامه سازمان هدفمندی یارانه‌ها در خصوص مطالبه اطلاعات هویتی کلیه سهامداران حقیقی بورس، وزارت امور اقتصادی و دارایی با صدور بیانیه‌ای رسانه‌ای ضمن اطمینان بخشی به سهامداران ارائه چنین اطلاعاتی را جز با دستور مرجع قضایی غیرممکن خواند.



وزارت اقتصاد: اطلاعات سهامداران بورس

غیر قابل افشاست

کارآفرینی



بازار ۱۰ میلیونی کیف کشور را از چینی‌ها پس بگیریم

دو هزار و یکمین تولیدکننده کیف کشور باشید

آنگونه که رئیس اتحادیه سراجان به‌رفت امروز اعلام کرده کشور سالانه نیاز به ۱۵ میلیون کیف دارد که فقط بین ۳۰ تا ۴۰ درصد آن در داخل تولید می‌شود بقیه وارداتی است و عمدتاً چینی. حدود ۵ میلیون کیف را هم حدود ۲ هزار واحدی که در کشور فعال اند تولید می‌کنند. برخی به‌صورت کاملاً دستی، کارهای سفارشی تولید می‌کنند. برخی چرخ‌های مخصوص دارند و تعدادی هم ماشین آلات مدرن را برای تولید کیف وارد کرده‌اند. اگر از مشکلات همیشگی تولید (مالیات و بیمه و کمیود نقدینگی و واردات!) بگذریم، همه چیز آماده‌است. کسب و کاری هنری-مهارتی که آموزش مهارت‌های آن چندان سخت نیست با بازار ۱۰ میلیونی در انتظار شماس‌ت. برای مقابله با مشکلات همیشگی هم باید برنامه‌ریزی و استقامت کنید، مثلاً مقابله با واردات و گرفتن سهم بازار از چینی‌ها، با برنامه‌ریزی روی خله‌های بازار و ایجاد مزیت قیمتی ممکن است.

چقدر سرمایه لازم است؟

اگر کار را در ابعاد بزرگ شروع کنید سرمایه‌های کلانی لازم است. رئیس اتحادیه سراجان می‌گوید که برای سراجان نزدیک کارگاه ۶۰-۷۰ متری، ۱۰۰ میلیون تومان سرمایه لازم است اما اگر با چند تا چرخ خیاطی ساده و در زیرمین خانه شروع کنید ممکن است با چند میلیون تومان بتوانید کار را شروع کنید. حتی می‌توان کار را ساده‌تر هم شروع کرد.

از زیپ دوزی تا کارگاهی با ۱۲ نفر پرسنل

ابوالفضل تولیدکننده کیف تجربه بازار زشی دارد. می‌گوید زیپ دوزی و کمی خیاطی بلد بوده اما با پیشنهاد پسر خاله‌اش با خیاطی شروع می‌کند و بعد وارد کیف دوزی می‌شود. خودش می‌گوید: به هر زحمتی بود پی کار را گرفتیم تا یک تولیدی کوچک راه‌اندازی کنیم. هر روز بعد از تعطیل شدن از اداره دو نفری می‌رفتیم سراغ استادکارها تا کمی هم به ما کار یاد بدهند. بعد از حدود ۸ ماه شاگردی، از زیرمین منزل یکی از دوستان شروع به کار کردیم و اول کار کیف‌های پول کوچک و ساده و کیف‌های دستی یک‌لایی را می‌دوختیم. ابزار کارمان دو چرخ خیاطی دست دوم، چند قیچی بزرگ برای برش و سایر لوازم مورد نیاز بود که روی هم حدود ۱۸۰ هزار تومان خرج برداشت کرد در واقع سرمایه اولیه ما بود. (البته در سال ۸۳، به نرخ الان بین ۲ تا ۳ میلیون تومان). وی ادامه می‌دهد که بعد از دوه‌سال کیف مدرسه، کیف‌های برزنتی ساده اداری و چند مدل ساک ورزشی ساده را هم به لیست محصولات مان اضافه کردیم. او اکنون کارگاهی را ثبت کرده و ۱۲ نفر پرسنل دارد.

تور بزرگ نمایشگاه مواد غذایی ۲۰ مرداد و

نمایشگاه ساعت و زیور آلات ۱۶ شهریور

Grand Tour Food Fair & Trade Watches & Jewelry on 10 August & 6 September

۵ شب به یاد ماندنی هنگ کنگ و ۳ شب زیبا ماکائو

شرح خدمات سفر:

اخذ ویزای هنگ کنگ با دویار ورود، ترانسفر فرودگاهی و نمایشگاهی، اقامت در هتل ۴ستاره با صبحانه به مدت ۵ شب در کشور هنگ کنگ، اخذ بلیت ورودی نمایشگاه به ازاء هر مسافر به طور رایگان، کارت VIP نمایشگاه، کارت استفاده از سوبسید نمایشگاه، کتابچه و کاتالوگ نمایشگاه، بن های تخفیف، بازدید از مراکز توریستی و رستوران ها، شرکت در برنامه ها و جشن های نمایشگاه بطور رایگان، لیدر و مترجم در طول سفر، یک گشت شهری در هنگ کنگ با ناهار، سیم کارت به ازاء هر اتاق، گشت های انتخابی: پارک دیزنی لند، اوشن پارک، موزه مادام تسو و تله کابین، در صورت تمایل سفر به ماکائو ویزا و هتل به مدت ۳ شب، گشت شهری در ماکائو همراه با ناهار.

HONG KONG is our specialty



آبتین سیرتوس
شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی و زیارتی