

بازار خبر

-
-
-

رئیس اتحادیه املاک: تا اوایل تابستان ۹۶ افزایش قیمت نداریم

تسنیم - حسام عقابی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک در باره جدیدترین وضعیت بازار مسکن، گفت: مسکن هنوز وارد دوره پیش رونق نشده و پیش بینی می‌شود تا اوایل تابستان سال آینده قیمت‌ها ثبات داشته باشد.

بررسی خرید و فروش غیر قانونی حواله های پیش فروش برخی از خودرها

ایسنا - داریوش اسماعیلی، نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس با تاکید بر این که خرید و فروش حواله های پیش فروش خودرو ناشی از یک فساد مالی آشکار است گفت: این کمیسیون فردا با حضور وزیر صنعت و رئیس سازمان ایدرو موضوع خرید و فروش غیر قانونی حواله های پیش فروش برخی از خودروها بررسی می کند.

جزئیات درباره قرارداد با دلال سوئیسی فروش فرآورده های نفتی ایران

فارس - در قرارداد فروش فرآورده های نفتی بین شرکت نیکو و ویتول سوئیس اختیار دوره تعیین قیمت پایه فرآورده به شرکت ویتول داده شده‌است. بررسی‌های فارس حاکی از آن است که شرکت ویتول با این قرارداد، مرغوب‌ترین و باارزسندترین فرآورده‌های صادراتی ایران را برای یک مدت طولانی در اختیار خود گرفته و با برخورداری از این تخفیف استثنایی و بی سابقه، که در مورد یکی از این فرآورده‌ها به ۴۵ دلار در هر تن بالغ می‌شود، عملاً سایر مشتریان و خریداران را از بازار ایران بیرون کرده و فروش‌های فرآورده‌های با ارزش بالا ی‌شگاهی را به انحصار خود در می‌آورد. وزارت نفت تاکنون درباره این قرارداد پاسخ‌ی نداده است.

سازمان خصوصی سازی: گرفتن مالیات بابت واریز سود سهام عدالت غیر قانونی است

تسنیم - سازمان خصوصی سازی اعلام کرد: به مالیاتی که تحت عنوان مالیات به منظور واریز سود سهام عدالت توسط افراد سودجو از مشمولین گرفته می‌شود غیر قانونی است. سازمان خصوصی سازی با انتشار اطلاعیه ای اعلام کرد: در برخی موارد دیده شده است که برخی افراد سودجو از صداقت و ناآگاهی برخی از مشمولین سهام عدالت سوء استفاده کرده و در شهرهایی از جمله نیشابور مالیاتی را تحت عنوان مالیات به منظور واریز سود سهام عدالت از این دسته از مشمولین طلب می‌کنند که این موارد غیر قانونی می‌باشد.

سوء استفاده ۱۵ میلیارد تومانی از کارت بازرگانی اجاره‌ای

تسنیم - بر اساس اسناد به دست آمده، فقط در یک فقره سوء استفاده از کارت بازرگانی موسوم به «یکبار مصرف» ۱۵ میلیارد تومان بدهی به گمرک ایجاد شده است که با ابطال شدن کارت بازرگانی سر نوشت این بدهی اثبات‌شده مشخص نیست.

افزایش سرسام آور تعرفه اشتراک برق ظلم به مردم است

فارس - عضو هیئت رئیسه مجلس با انتقاد شدید از بالا رفتن تعرفه اشتراک برق، اعلام کرد: ظرف ۳ سال گذشته وزارت نیرو تعرفه اشتراک برق را تا ۸۰۰ درصد افزایش داده که این ظلم به مردم است. غلامرضا کاتب نماینده مردم گرمسار با ارسال نامه‌ای به حسن روحانی رئیس‌جمهور با انتقاد از عملکرد وزارت نیرو در بالا بردن تعرفه اشتراک برق خانگی و تجاری، اعلام کرد: در شرایطی که کشور با مشکلات عدیده اقتصادی دست و پنجه نرم می‌کند، افزایش تعرفه اشتراک برق خانگی توسط وزارت نیرو که از حدود ۲ میلیون ریال سال ۱۳۹۲ به بالای ۱۶ میلیون ریال در سال ۱۳۹۵ رسیده، جز تشدید رکود چیزی در بر نخواهد داشت.

سفر یک هیئت اقتصادی از استرالیا به ایران پس از ۱۵ سال

فارس - بعد از حدود ۱۵ سال برای اولین بار یک هیئت بزرگ اقتصادی به همراه وزیر تجارت استرالیا به تهران سفر می‌کنند تا شرایط برقراری روابط اقتصادی در زمینه‌های مختلف ا بررسی کنند.



سیگنال‌های مثبت در آستانه نشست فریز نفتی زنگنه: مقدمات برای تثبیت بازار نفت در حال فراهم شدن است

وزیر نفت الجزایر در آستانه نشست تولید کنندگان نفت درباره فریز نفتی با بیان این جمله که «ما از این نشست دست خالی بیرون نخواهیم آمد سیگنال‌های مثبتی به بازار ارسال کرد. وزیر نفت کشورمان نیز با اشاره به اینکه مقدمات برای تثبیت بازار نفت در حال فراهم شدن است گفت نشست الجزایر مشورت و مقدمه‌ای برای اجلاس آتی اوپک است و باید در همین حد از آن انتظار داشت. نشست مجمع بین‌المللی انرژی از امروز در الجزایر آغاز خواهد شد. اما این نشست تحت الشعاع نشست‌ی جلسه ای است که تولید کنندگان نفت برای گفتگو درباره وضعیت قیمت برگزار خواهند کرد. کشورهایی چون الجزایر و ونزوئلا برای حصول یک توافق برای عرضه کمتر نفت بسیار تلاش می‌کنند. روسیه هم گفته است که تا کشور‌های اوپک همراهی خواهد کرد. عربستان با وجود کوتاه آمدن از مواضع قبلی و ارائه پیشنهاداتی مناسب‌تر، همچنان حضور خود در فریز را مشروط به حضور ایران کرده است.

عراق نیز همچنان از برنامه‌های افزایش تولید خود سخن می‌گوید. اما ایران که اثر کاهش قیمت نفت را با افزایش تولید جبران کرده، کمتر از سایر کشورها تحت فشار قرار دارد.

■ **پوتین** با از این نشست دست خالی بیرون نخواهیم آمد
رویترز افزایش اندک قیمت نفت در روز گذشته را به



معاون مدیر عامل شرکت نفت: در حق توتال ظلم شده است ممکن است اولین قرار داد نفتی با یک شرکت ایرانی منعقد شود

معاون مدیرعامل شرکت ملی نفت در مقام دفاع از قراردادهای بیع متقابل، دریافت سودهای بالاتر توسط توتال در جریان این قراردادها را رد کرد و گفت: دارد در حق توتال ظلم می‌شود امنوچری که با خبرنگار فارس گفتگو می‌کرد در پاسخ به سوالی مبنی بر امکان واگذاری میادین بزرگ کشور اشاره‌ای به تغییرات ایجاد شده در آخرین مصوبه دولت (مبنی بر امکان امضای قرارداد با یک شرکت ایرانی یا خارجی قبل از ایجاد شرکت مشترک) کرد و گفت: هیچ محدودیتی وجود ندارد. احتمال دارد که حتی اولین قرارداد با استفاده از مدل IPC را با شرکت‌های ایرانی امضا کنیم. در ادامه گفتگو آنجا که بحث به عملکرد بیع متقابل و ایرادات آن و همچنین نرسیدن آن مدل قراردادی به اهداف و امکان تکرار آن در بیع متقابل رسید معاون وزیر نفت مجبور به دفاع از شرکت توتال شد. سوال این بود که «بر اساس یک مقاله پژوهشی دانشگاهی که پیش از این منتشر شده است، ظاهراً هزینه سرمایه‌گذاری (در فاز ۲ و ۳ پارس جنوبی که توسط توتال انجام شده) ۱/۲ میلیارد دلار، دستمزد حدود ۱/۴ میلیارد دلار و بقیه برای وام و سود مصرف شده است که نرخ سود بانکی هم ۵/۵ درصد در این مقاله اعلام شده است». منوچهری پاسخ داد: امکان

ارز و طلا	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	هر گرم طلای ۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	سکه یک گرمی	اونس جهانی (دلار)	بوس ایران	شاخص کل
مشهد	۰/۳۵/۷۵۰	۰/۴۰/۲۰۰	۰/۴۶/۸۰۰	۵/۳۶۹	۹/۸۰۰	۱/۱۴۰/۰۰۰	۱۱/۱۹۰/۰۰۰	۱۱/۱۹۰/۰۰۰	۵/۷۰/۰۰۰	۳/۰۰/۰۰۰	۱/۸۷۰/۰۰۰	۰/۰۰/۰۰۰	مقدار	۷۷/۰۸۹
تهران	۰/۳۵/۶۶۶	۰/۴۰/۱۲۳	۰/۴۶/۹۰۳	۵/۳۶۹	۹/۷۵۸	۱/۱۴۱/۶۳۰	۱۱/۱۸۰/۰۰۰	۱۱/۱۸۲/۰۰۰	۵/۶۸۰/۰۰۰	۲/۹۶۰/۰۰۰	۱/۸۶۰/۰۰۰	۰/۰۰/۰۰۰	تغییر	۰۸

جزئیات جدید درباره کارت اعتباری از نحوه اعتبار سنجی تا ممنوعیت ارائه کارت به شرط سپرده گذاری

معاون نظارتی بانک مرکزی در مورد تخصیص کارت های اعتباری به مشتریان گفت بانک‌ها بر اساس اعتبار سنجی تصمیم می‌گیرند با چه وثیقه‌ای به مشتری‌ها کارت تخصیص دهند. وی همچنین توضیح داد که هیچ یک از بانک‌ها حق ندارند که کارت‌های اعتباری را به شرط وثیقه در اختیار مردم قرار دهند، اگر چه آنها می‌توانند از سپرده‌هایی که مشتریان در بانک‌ها دارند، به عنوان وثیقه استفاده کنند؛ اما ارائه کارت به شرط سپرده‌گذاری، یک تخلف است. به گزارش ایسنا، فرشاد حیدری دیروز در نشست خبری که در بانک مرکزی تشکیل شد درباره تخصیص کارت‌های مرا بحه، افزود: صدور کارت‌های مرا بحه مبتنی بر اعتبار سنجی مشتری‌ها و اهلیت آنهاست. بانک‌ها بر اساس آن اعتبار سنجی تصمیم می‌گیرند با چه وثیقه‌ای به مشتری‌ها کارت تخصیص دهند. ممکن است یک مشتری از اهلیت و اعتبار بالاتری برخوردار باشد و با یک سفته و یک ضامن کارت دریافت کند. در عین حال امکان دارد شخصی از اعتبار کمتری برخوردار باشد و با یک سفته و دو ضامن کارت بگیرد.

معاون نظارتی بانک مرکزی در پاسخ به این که آیا امکان دارد استفاده از این کارت‌ها به نفع خودروسازها تمام شود، گفت: با این کارت‌های اعتباری قطعاً قدرت خرید شهروندان بیشتر خواهد شد و به خارج شدن از رکود و ایجاد رونق کمک خواهد کرد. همان‌طور که می‌دانید این کارت‌ها برای کالاها و خدمات طراحی شده‌اند، منفی به همراه دارد.

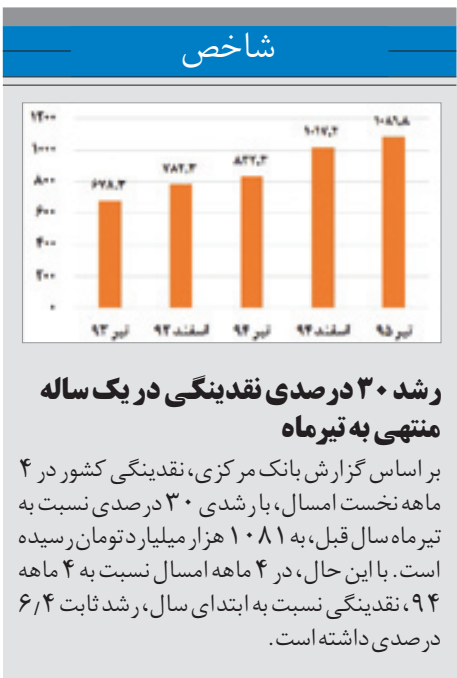


گندمکاران را به حساب آنها واریز کرده است. قنبری گفت: براساس خریدهای امسال و ذخایر منتقل شده از سال گذشته؛ اکنون برای بیش از یک سال گندم در مراکز استاندارد ذخیره سازی شده، که ضمن دستیابی به خودکفایی، می‌توان افزون بر دو میلیون تن گندم معمولی و معادل آن آرد و همچنین ۲۰۰ هزار تن گندم دروم صادر کرد. وی اسامی ۱۱ استان برتر کشور در زمینه خرید تضمینی گندم را به ترتیب خوزستان، گلستان، فارس، کردستان، کرمانشاه، آذربایجان غربی، خراسان رضوی، آذربایجان شرقی، اردبیل، همدان و لرستان معرفی کرد.

عضو هیئت رئیسه مجلس با اشاره به ارزی‌نی‌های صورت گرفته با مسئولان دولتی در باره زمان ارسال لایحه حقوق‌های نجومی اظهار کرد: بنابر قول مسئولان دولتی این لایحه تا پایان مهرماه سال جاری به مجلس می‌آید. اکبر نجیبزاده در گفت‌وگو با تسنیم، افزود: کمیسیون‌های تخصصی مجلس در حال بررسی و جمع‌بندی طرح‌ها و لایحه‌های نجومی هستند. وی گفت: کمیسیون اصل نود نیز در این باره مشغول بررسی و جمع‌بندی است از این رو منتظر نهایی شدن گزارش در مجلس هستیم.



روز گذشته معاون نظارتی بانک مرکزی ضمن اشاره به استقبال مردم از کارت اعتباری مرا بحه، وعده داد با افرادی که این کارت‌ها را نقد می‌کنند برخورد می‌شود و سابقه سوء بانکی برای این افراد ایجاد می‌شود. این در حالی است که روز یکشنبه رئیس کل بانک مرکزی نیز چنین بحثی را مطرح کرده بود، با این حال مشخص نیست این تهدید مسئولان بانک مرکزی چگونه عملیاتی خواهد شد، چرا که به نظر می‌رسد هنوز سازوکاری که بتوان بر اساس آن، جلوی نقد شدن و در نتیجه هدر رفت منابع این کارت‌ها گرفته شود، وجود ندارد. تنها راهکار مشخص این است که فروشگاه‌هایی مشخص برای پذیرش کارت‌های اعتباری پیش‌بینی می‌شد که البته ممکن بود محدودیت این فروشگاه‌ها و اجناس آن‌ها منجر به استقبال اندک و در نتیجه عدم موفقیت طرح مذکور شود. با این حال کارت اعتباری با یک علامت تردید کار خود را شروع کرده است و آن هم احتمال نقد شدن این کارت و انحراف منابع آن از خرید کالا و خدمات به پس‌انداز و پرداخت بدهی‌ها است و فعلاً مسئولان بانک مرکزی کن این خطر را احساس کرده‌اند طی دوروز متوالی به تهدید در این زمینه بسنده کرده‌اند. بدون توضیح در این باره که سازوکار نظارتی آن‌ها برای شناخت موارد انحراف چیست؟ لذا ضروری است هر چه سریعتر نسبت به رفع خلأ طرح کارت اعتباری اقدام شود.



■ **رشد ۳۰ درصدی نقدینگی در یک ساله**
منتهی به تیرماه
بر اساس گزارش بانک مرکزی، نقدینگی کشور در ۴ ماهه نخست امسال، بارشده ۳۰ درصدی نسبت به تیرماه سال قبل، به ۱۰۸۱ هزار میلیارد تومان رسیده است. با این حال، در ۴ ماهه امسال نسبت به ۴ ماهه ۹۴، نقدینگی نسبت به ابتدای سال، رشد ثابت ۶/۴ درصدی داشته است.

