

فرصت استثنایی برای شرکت کنندگان در جشنواره فروش واحدهای تجاری بازار بزرگ ملل



خوب و مناسب به بازار بزرگ ملل را از دیگر ویژگی‌های این بازار دانست و گفت: این بازار در مجاورت مستقیم کمربندی مشهد واقع شده که به این دلیل، تمامی زائرین و مجاورین می‌توانند در کمترین زمان ممکن در بازار ملل حضور یابند. مشهدی، بزرگی مجتمع و امکان خرید به صورت متمرکز را از دیگر خصایص این بازار برشمرد و افزود: وجود ۷۵۰ واحد تجاری، قطعاً پاسخگوی تمام نیازهای خرید مراجعین به بازار خواهد بود. این کارشناس ارشد اقتصادی با اشاره به اینکه بازار ملل دارای ۳۰۰ واحد پارک در قالب ۳ طبقه می‌باشد گفت: خدمات رفاهی و جانی از قبیل آسانسور، پله برقی، آب‌ما، رستوران، شهرسازی و سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی فوق‌العاده از ویژگی‌های بازار به شمار می‌رود. مشهدی طراحی و جاذبه‌های بصری، وجود نیروگاه تولید برق اختصاصی و مدیریت قوی را از دیگر مزایای بازار ملل دانست. وی با اشاره به بررسی‌های صورت گرفته در بازار طلا و سکه، بورس، ارز و مسکن طی سالهای ۹۳ تا ۹۵ در کشور اظهارداشت: مطابق این بررسی‌ها، سرمایه‌گذاری در این بازارها آنچنان سودآور نبوده است در صورتی که میانگین افزایش قیمت واحدهای بازار ملل ۱۶۵ درصد بوده است. مشهدی تأکید کرد که به دلایل فوق، بازار ملل را می‌توان از موفق‌ترین بازارهای شهر مشهد دانست.

۱۲۰۰ متر مربع فضای سبز در فضاهای داخلی و خارجی بازار پیش بینی شده است. وی ادامه داد: این پروژه در زمینی به مساحت حدود ۱۰ هزار مترمربع با زیربنای حدود ۷۰ هزار مترمربع در قالب ۱۰ طبقه در حال اتمام است. فیض‌آبادی با اشاره به نزدیکی زمان بهره‌برداری رسمی از پروژه نوید داد که دوران شکوفایی بازار ملل نزدیک است. وی به وجود ۷۵۰ واحد تجاری در بازار اشاره و تصریح کرد: برخی از واحدها بسیار بزرگ هستند و در آنها برندهای خاص و معتبر فعالیت خواهند کرد. فیض‌آبادی گفت: این بازار ۵ ورودی دارد و تجهیزات استفاده شده در آن از استانداردهای بالایی برخوردار است. **■ مشهدی: مشاور اقتصادی بازار بزرگ ملل: وجود جمعیت پشتیبان بیش از یک میلیون نفری پیرامون بازار ملل از ویژگیهای منحصر به فرد آن است** مشاور اقتصادی بازار بزرگ ملل نیز در این مراسم گفت: بازار بزرگ ملل دارای جمعیت پشتیبان حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار نفری است که وجود این جمعیت پشتیبان از ویژگی‌های اساسی این بازار است. محمد حسن مشهدی اضافه کرد: این پروژه تنها پروژه تجاری در این محدوده از شهر مشهد است که دارای چنین جمعیتی در پیرامون خود می‌باشد. وی، وجود مسیرها و راههای دسترسی

بهترین پروژه‌های تجاری در مشهد دانست و گفت: یقیناً با آغاز بهره‌برداری پروژه، بازار و منطقه پیرامونی آن رشد تصاعدی خواهد داشت. وی از حضور دکتر صاحبی، عضو هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر مشهد، آقای مهندس قزایی، رئیس مشارکتهای شهرداری منطقه ۵، رئیس و اعضای اتحادیه صنف پوشاک مشهد و سایر میهمانان در این مراسم قدردانی کرد. **■ دو دستگاه خودرو پرآید جایزه خریداران واحدهای بازار بزرگ ملل** نماینده بازار بزرگ ملل گفت: در قالب جشنواره فروش، دو دستگاه خودرو پرآید به منظور قدردانی از مشتریان خوب بازار اختصاص یافته است. حمیدرضا دانایی افزود: یکی از این دو دستگاه خودرو به قید قرعه به یکی از خریدارانی که از زمان آغاز پروژه همراه ما بوده‌اند اختصاص می‌یابد. وی ادامه داد: خودرو دیگر به قید قرعه به یکی از خریداران ما در ایام جشنواره تقدیم خواهد شد. **■ دکتر فیض‌آبادی، طراح و معمار پروژه: در بازار بزرگ ملل به فضای سبیز توجه ویژه‌ای شده است** طراح و معمار پروژه بازار بزرگ ملل از دیگر سخنرانان این مراسم بود که در سخنان خود به توجه ویژه به فضای سبز در طراحی بازار اشاره کرد. دکتر فیض‌آبادی گفت: در این پروژه

گفت: ما در شورای شهر نماینده مردم و سرمایه‌گذاران این پروژه هستیم و حمایت‌های لازم را از این بازار به عمل می‌آوریم. وی ادامه داد: سیاست شورای شهر مشهد گرایش به سمت کاهش تجاری‌های خطی و افزایش مجتمع‌های تجاری است و ما به احداث چنین بازارهایی نیاز داریم. **■ حمیدرضا دانایی: نماینده بازار بزرگ ملل: فرصت استثنایی برای شرکت کنندگان در جشنواره فروش واحدهای تجاری بازار بزرگ ملل به وجود آمده است** نماینده بازار بزرگ ملل در این مراسم گفت: در ایام جشنواره فروش که از اول تا هشتم مهرماه و با شعار ملل با مهر می‌آید آغاز شده است فرصت استثنایی برای شرکت کنندگان در جشنواره فروش واحدهای تجاری بازار بزرگ ملل به وجود آمده است. حمیدرضا دانایی، این فرصت را یکی از فرصت‌های استثنایی برای سرمایه‌گذاران دانست و تأکید کرد که با توجه به نزدیکی به زمان بهره‌برداری پروژه، این شرایط هرگز قابل تکرار نیست. وی به استقبال بی نظیر مردم از واحدهای تجاری بازار ملل اشاره و تصریح کرد: تاکنون حدود ۶۰۰ واحد از واحدهای بازار بزرگ ملل به فروش رسیده است. دانایی اضافه کرد: نکته قابل تأمل اینست که بخش زیادی از این واحدها در زمان رکود عمیق بازار مسکن به فروش رفته است. وی بازار بزرگ ملل را یکی از

خانواده بزرگ دعوت می‌کنیم. **■ دکتر صاحبی: عضو هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر مشهد: رونق خوبی برای برای بازار ملل پیش بینی می‌کنیم** عضو هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر مشهد در این مراسم گفت: پروژه بازار بزرگ ملل از معدود پروژه‌هایی است که رونق خوبی برای آن پیش بینی می‌شود. دکتر صاحبی افزود: در آینده این پروژه وضعیت بسیار خوبی خواهد داشت و این به نفع خریدارانی است که نسبت به خرید واحدهای این پروژه اقدام کرده‌اند. وی با اشاره به اینکه این پروژه با کمک سرمایه‌های خرد انجام می‌شود تأکید کرد: قطعاً سرمایه‌گذاری در این پروژه سودآور خواهد بود. دکتر صاحبی به وجود مدیران توانمند در بازار بزرگ ملل اشاره و تصریح کرد: با وجود وضعیت رکودی که در چند سال گذشته بر بازار مسکن حاکم بود، بازار ملل از پیشرفت خوبی برخوردار بود. نماینده مردم مشهد در شورای شهر اظهارداشت: در ابتدای امر این پروژه از پروژه‌های مشارکتی شهرداری مشهد و بخش خصوصی بود که طی یک سال گذشته مالک پروژه به عنوان بخش خصوصی سهم شهرداری را خریداری کرد و اکنون پروژه در اختیار خودشان است. صاحبی با یادآوری اینکه بهره‌برداری از بازار ملل کمک شایانی به خیلی از خانواده‌ها و به اقتصاد کشور می‌نماید

هشتم، اول مهرماه سال یک هزار و سیصد و نود و پنج، پروژه بازار بزرگ ملل که اکنون به مراحل پایانی ساخت خود نزدیک می‌شود میزبان ۳۰۰ نفر از مشتاقان سرمایه‌گذاری در خود بود. پروژه‌ای که به عنوان یک پروژه مشارکتی شهرداری مشهد و بخش خصوصی در اواخر سال ۱۳۹۱ عملیات اجرایی آن آغاز شد و در میانه راه سرمایه‌گذار بخش خصوصی این پروژه نسبت به خرید سهم شهرداری اقدام کرد و البته با حمایت‌های این نهاد مردم نهاد غیردولتی و شورای شهر مشهد کار را به پیش برد. این پروژه دارای ۷۵۰ واحد تجاری است که خریداران و سرمایه‌گذاران مختلف با صد امید در آن سرمایه‌گذاری کردند و اول مهرماه زمانی بود که می‌بایست مدیران بازار با دعوت آنها به بازدید از پروژه، گزارش تلاش‌های شبانه‌روزی خویش را به ولی نعمتان خود ارائه می‌کردند و شد آنچه خواستند. رویا تحقق پیدا کرد و سرمایه‌گذاران به بازار قدم نهانند و یکایک طبقات را بازدید کردند و زمزمه‌هایی بر لب داشتند و چه زیبا بود که واژه احست در فضا پیچیده بود. این مراسم میزبان کسانی نیز بود که تا کنون در این بازار سرمایه‌گذاری نکرده بودند اما مراتب علاقه خود را به سرمایه‌گذاری در بازار اظهار کرده بودند و اکنون دعوت شده بودند که با شرکت در جشنواره فروش، عضو خانواده بزرگ (بازار مللی‌ها) شوند. از شما هم برای عضویت در این

آدرس: حاشیه بزرگراه شهید بابانظر، نبش بلوار شهید آوینی (گلشهر)

تلفن: ۳۲۵۱۱۱۱۱-۵۱ | نمابر: ۳۲۵۱۵۸۱۰-۵۱ | سایت: www.bazaremell.com