

#### استفتائات



### حکم خرید ماشین از نمایندگی به صورت پیش خرید

آیا خرید ماشین از نمایندگی های رسمی کشور که به صورت پیش خرید است و در سه مر حله پول آن پرداخت می شود اشکال شرعی دارد ؟
اگر سال خمسی رسید و ماشین را تحویل گرفتیم آیا به آن خمس تعلق می گیرد ؟
خبر گزاری «حوزه» متن این استفتاء و پاسخ های مراجع عظام تقلید منتشر کرده است که در پی می آید.

**آیا خرید ماشین از نمایندگی های رسمی کشور که به صورت پیش خرید است و در سه مر حله پول آن پرداخت می شود اشکال شرعی دارد ؟**

**پ ر فر ض که اشکال نداشته باشد، پولی که ما به عنوان خرید ماشین پرداخت می کنیم اگر سال خمسی رسید و ماشین را تحویل نگر فتمیم و ما فعلا دو قسط را پرداخت کرده باشیم آیا به آن خمس تعلق می گیرد ؟**

■ **آیتا...العظمی خامنه‌ای:**

در صورتی که طبق یکی از عقود اسلامی باشد، فی نفسه اشکال ندارد. اگر ماشین مورد نیاز شخصی شماست و پول پرداخت شده بابت خرید بوده نه مشارکت در تولید و مبلغ پرداخت شده در اثنای سال خمسی بوده خمس ندارد.

■ **آیتا...العظمی مکارم شیرازی:**

در معاملاتی که به صورت اقساط مبالغی را می گیر ند تا (به عنوان مثال) خانه‌ای را بسازند در حالی که هنوز خانه ای وجود ندارد، معامله زمانی صورت می گیرد که تمام مبلغ پرداخت شده باشد یا خانه آماده شده، و همچنین خرید اتومبیل که در ابتدا قیمتش معین نیست و به قیمت روز تحویل می فروشدن؛ زمانی معامله انجام می شود که اتومبیل آماده شده باشد و تا آن زمان مبالغی که می پردازند به عنوان علی الحساب محسوب می شود و اگر فروشنده با این پول ها طبق توافق مضار به (با کار هایی مانند آن) انجام دهد، و سودی به مشتری تعلق بگیرد اشکال ندارد. چنانچه ماشین شخصی مورد نیاز می باشد خمس آن را می بخشیم.

■ **آیتا...العظمی شبیری زنجانی:**

فقط نسبت به مقداری از سهمی از کالا که نمّش نقد است معامله نافذ است. اگر برای تهیه خودروی مورد نیاز و در شان خود، راهی جز این ندارید، به آن خمس تعلق نمی گیرد.

■ **آیتا...العظمی وحید خراسانی:**

پیش از آن که خریدار و فروشنده از هم جدا شوند، باید خریدار تمام قیمت را به فروشنده بدهد، یا به مقدار قیمت آن فروشنده طلبکار باشد، و آن طلب نقد یا مدت داری باشد که مدت آن رسیده باشد و طلب خود را بابت قیمت جنس حساب کند و او قبول نماید و چنانچه مقداری از قیمت آن را بدهد، معامله نسبت به آن مقدار صحیح است و فروشنده حق فسخ معامله را دارد. به مقدار همان دو قسط خمس تعلق می گیرد.

■ **آیتا...العظمی فاضل:**

خرید ماشین از نمایندگی های رسمی کشور به صورت پیش خرید به صورت اقساط در سه مر حله، در صورتی که مشخصات ماشینی که خریداری می شود به صورت کلی مشخص باشد و تاریخ تحویل دادن ماشین هم مشخص باشد و تاریخ پرداخت هر مر حله از پول و قیمت ماشین نیز مشخص باشد، صحیح است. پولی که بابت خرید ماشین پرداخت شد و و سال خمسی برسد هر چند هنوز ماشین تحویل گرفته نشده است خمس ندارد، همچنین اگر کسی برای خرید ماشین مورد نیاز ناچار به پس انداز تدریجی باشد به پس انداز برای خرید ماشین نیز خمس تعلق نمی گیرد.

### نکته حقوقی



### شرایط ازدواج زن ایرانی با مرد خارجی چیست ؟

ثبت ازدواج زن ایرانی با مرد خارجی موکول به صدور پروانه زناشویی از طرف وزارت کشور است. به گزارش خبرگزاری میزان، و صلت ایرانی ها با خار جی ها تشریفات خودش را دارد. آن قدر این وصلت مهم است که تا اجازه دولت نباشد، هیچ زن ایرانی به عقد مرد بیگانه ای در نمی آید. وزارت کشور با مطلع شدن از تصمیم زن ایرانی برای ازدواج با یک مرد خارجی شروع می کند به انجام تحقیقاتی در باره مرد خارجی و تا نتیجه تحقیقات هم معلوم نشود، از دواج بی ادواج! این پروانه وقتی صادر می شود که مرد خارجی این شرایط را داشته باشد:

- توانایی مالی کافی به طوری که بتواند هزینه ونفقه زن را تامین کند.
- گواهی مبنی بر مجرد بودن مرد.
- گواهی تشرف مرد به دین اسلام در صورت غیر مسلمان بودن.
- نداشتن سوء پیشینه و پیشینه محکومیت کیفری .
- مبتلا نبودن به بیماری های مسری .
- نبود منبع قانونی برای ازدواج با زن ایرانی در کشور متبوع مرد.

#### ثبت طلاق بدون گواهی

#### عدم امکان سازش، تخلف است

طبق ماده ۲۴ قانون «حمایت خانواده»، مصوب ۱۳۹۱، «ثبت طلاق و سایر موارد انحلال نکاح و نیز اعلام بطلان نکاح یا طلاق در دفاتر رسمی ازدواج و طلاق، حسب مورد، پس از صدور گواهی عدم امکان سازش یا حکم مربوط از دادگاه مجاز است.» بنابر این زن و شوهر، برای اجرای صیغه طلاق و انجام مراحل ثبتی آن، باید حتماً گواهی عدم امکان سازش صادر شده از سوی مراجع ذی ربط را به دفتر طلاق تسلیم کنند.
دفاتر طلاق، بدون این گواهی، حق جاری کردن صیغه طلاق و انجام تشریفات قانونی آن را ندارند و در صورت ارتکاب این عمل، متخلف محسوب می شوند و مطابق قانون با آن ها برخورد خواهد شد.
ممکن است این پرسش پیش آید که آیا در طلاق توافقی نیز، با توجه به رضایت زن و شوهر به انجام آن، به صدور گواهی عدم امکان سازش نیاز هست؟
باید توجه داشت که مطابق ماده ۲۶ قانون «حمایت خانواده»، «در صورتی که طلاق، توافقی یا به درخواست زوج باشد، دادگاه به صدور گواهی عدم امکان سازش اقدام و اگر به درخواست زوج باشد، حسب مورد، مطابق قانون به صدور حکم الزام زوج به طلاق یا احراز شرایط اعمال و کالت در طلاق مبادرت می کند.» بنابر این، دریافت گواهی عدم امکان سازش برای انجام مراحل قانونی در دفاتر طلاق، در هر صورت، الزامی است.
تنها موردی که قانون آن را از طلاق توافقی استثنا کرده، از جاع موضوع طلاق به داوری است. طبق ماده ۲۷ قانون «حمایت خانواده»، «در کلیه موارد درخواست طلاق، به جز طلاق توافقی، دادگاه باید به منظور ایجاد صلح و سازش موضوع را به داوری ارجاع کند.» در هر حال، پس از انجام امور مقدماتی و از جاع به داوری، در صورتی که طلاق توافقی نباشد، دادگاه شرط و ضمن عقد و سایر موارد، برای در نظر گرفتن حقوق زن و نیز حضانت فرزند، در صورت وجود، بررسی خواهد کرد. البته زن می تواند بدون دریافت حقوق قانونی خود، به ثبت طلاق رضایت دهد؛ اما این اجازه باعث از بین رفتن حق و حقوق وی، در صورتی که زن آن ها را صلح یا بهبه نکرده باشد، نخواهد شد و او می تواند پس از طلاق از طریق اجرای احکام دادگستری، برای دریافت حق و حقوقش اقدام کند (ماده ۲۹).

همچنین بر اساس ماده ۱۲۱ قانون، «راثة گواهی پزشکی ذی صلاح در مورد وجود چنین با عدم آن برای ثبت طلاق الزامی است، مگر آنکه زوجین بر وجود چنین اتفاق نظر داشته باشند.» طبق ماده ۳۳، «مدت اعتبار حکم طلاق شش ماه پس از تاریخ ابلاغ رای فرجامی یا انقضای مهلت فرجام خواهی است» و «دادگاه صادر کننده حکم طلاق باید در رای صادر شده بر نمایندگی سردفتر در اجرای صیغه طلاق در صورت امتناع زوج تصریح کند.»

مطابق ماده یک «آیین نامه مقررات بهداشتی ار استان ها»، مصوب مهر ماه ۱۳۸۸، آر استان

ها (گورستان ها) باید دست کم ۱۰ کیلومتر از شهر ها فاصله داشته باشند. این فاصله برای استان های روستاها یک کیلومتر است. بر اساس ماده ۲ این آیین نامه، «ار استان نباید در اراضی سبیل گیر، انشی یا در مجاورت رودخانه، چشمه، قنات، مراکز آموزشی و تربیتی، مراکز صنعتی و تولید مواد غذایی احداث شود.» با توجه به رفت و آمد مردم در آر استان ها و لزوم در نظر گرفتن موازین بهداشتی برای جلوگیری از شیوع بیماری ها و آلوده شدن محیط زیست، اولاً، آر استان باید به طور کامل محصور شود؛ ثانیاً، آر استان باید غسلخانه، سردخانه، نمازخانه و سرویس بهداشتی مناسب داشته باشد؛ ثالثاً، در آر استان باید آب آشامیدنی سالم و بهداشتی، از نظر کمی و کیفی، برای مصرف مراجعان و پرسنل وجود داشته باشد. طبق ماده ۲۲ آیین نامه، «عر ضه و فروش هر گونه مواد خوردنی و آشامیدنی به صورت دوره گردی در آر استان و اطراف آن ممنوع است» و «کلیه مراکز تهیه، تولید، نگهداری و عر ضه مواد غذایی فعال در آر استان ها باید مقررات بهداشتی مربوطه، امطابق آیین نامه اجرایی قانون اصلاح ماده ۱۳ قانون مواد خوردنی، آشامیدنی، آرایشی و بهداشتی رعایت کنند.» انجام تشریفات مربوط به غسل و کفن متوفی، فقط در غسلخانه های بهداشتی ممکن است. مطابق ماده ۵۴ آیین نامه غسلخانه جهت نگهداری احتمالی متوفی به مدت بیش از دو ساعت، باید سردخانه زیر سر سالم، مناسب و با ظرفیت کافی داشته باشد» و نگهداری متوفی در محلی غیر از سردخانه ممنوع است، «نکته مهم دیگری که در آیین نامه پیش بینی شده، مواردی است که متوفی بر اثر بیماری های عفونی یا واگیر دار فوت می کند. طبق ماده ۳۵ آیین نامه «در صورتی که متوفی در اثر ابتلا به عفونت های روده ای، مثل اسهال خونی، تبفونید، پار تیفونید و وبا، مرده باشد، توزیع مواد خوردنی و آشامیدنی در مراسم خاکسپاری ممنوع است.» در موارد حادث روزمانی که امکان ابتلا ی مأموران غسلخانه یا تدفین به بیماری وجود دارد، ماده ۳۳ آیین نامه مقرر می دارد: «در صورتی که متوفی در اثر ابتلا به عفونت های عصبی مانند کرویتفلد ژاکوب و هاری، عفونت تهاجمی استرپتوکوکی گروه ۸ و تب خونریزی دهنده ویروسی، مرده باشد، جسد نباید شست و شو شود.» طبق ماده ۲۷، پزشک صادر کننده گواهی فوت موظف است مواد دم کور در مواد ۳۴ و ۳۵، را به صورت تلفظی به نزدیک ترین مرکز بهداشت گزارش دهد و مأموران بهداشت موظفند بر تمام مراحل تدفین متوفی نظارت کنند.

## بهداشت محیط

### بازدیدر رئیس سازمان زندان ها از کارخانه های تولید پابند الکترونیکی در سوئیس



**فرمان** روزنامه مسج ایران پنجشنبه ۸ مهر ۱۳۹۵، ۲۷ ذی الحجه ۱۴۲۷، شماره ۱۹۳۶۵

رئیس سازمان زندان ها و اقدامات تأمینی و تربیتی کشور از دو کارخانه تولید پابندهای الکترونیکی در شهر بازل سوئیس بازدید کرد. به گزارش ایرنا از سازمان زندان ها و اقدامات تأمینی، اصغر جهانگیر که به منظور آشنایی با سیستم قضایی و نظام زندانبانی به کشور های آلمان و سوئیس سفر کرده است، طی بازدیدی در شهر بازل سوئیس، امکانات دو کارخانه ساخت پابندهای الکترونیکی را ازبازی کرد.

#### لیست بیمه، ملاک تعیین

#### نوع شغل بیمه شده است

یکی از خوانندگان محترم «دانستنی های حقوقی» با ارسال پیامکی، پرسیده

اند: «حدود بیست سال است در یک واحد صنعتی بسیار آلوده، که از طرف اداره

کار نیز جزو مشاغل سخت و زیان آور محسوب می شود، به صورت رسمی و با عنوان شغلی

کارمندی، ولی با فعالیت کارگری، مشغول به کار بوده‌ام. بر اثر عوارض کار به بیماری سختی مبتلا

شده‌ام. با این حال، اداره کار از پذیرش سوابق خدمتی من، با توجه به وضعیت شغلی و مسئولیت های

محوله در کارخانه، برای بازنشستگی در مشاغل سخت و زیان آور خودداری می کند. چاره چیست؟» در پاسخ

به این خواننده عزیز باید یادآوری کنیم که تأیید سابقه کار در مشاغل سخت و زیان آور، توسط کمیسیون مربوطه در اداره کار و با استناد به مدارک موجود در سوابق تأمین اجتماعی کارگر صورت می گیرد. استفاده از مزایای بازنشستگی پیش از موعد، فقط به فعالیت شما در حرفه هایی که در لیست مشاغل سخت و زیان آور قرار دارند، بستگی ندارد؛ بلکه کارفرمای شما موظف است با اعلام شغل سخت و زیان آور شما به سازمان تأمین اجتماعی و پرداخت حق بیمه مربوط به این دسته از مشاغل، که ۴ درصد بیش از حق بیمه معمولی است، امکان استفاده شمارا از این مزایا فراهم کند. با توجه به این که کارفرما، عنوان شغلی شما را در لیست بیمه، کارمند اعلام کرده، تأیید سخت و زیان آور بودن شما بسیار مشکل است. به تمام خوانندگان عزیز کی در مشاغل سخت و زیان آور مشغول به کار هستند توصیه می کنیم، لطفاً راهنمایی خود را در لیست های بیمه، با مراجعه به شعب سازمان تأمین اجتماعی، بررسی کنند. یکی دیگر از خوانندگان «دانستنی های حقوقی» با ارسال پیامکی پرسیده اند: «از سال ۱۳۶۵ در یک مغازه بزاز ی به کار مشغول شده‌ام، اما بیمه ام از سال ۱۳۷۲ رد شده است. صاحب کارم قبول دارد و حاضر است مبلغ مربوطه را بپردازد. استشهاد محلی تهیه کرده‌ام. به سازمان تأمین اجتماعی مراجعه کرده‌ام، اما گفتند بی نتیجه است، لطفاً راهنمایی ام کنید.» در پاسخ این خواننده گرمی باید گفت، طبق بخش دوم از فصل دوم دستورالعمل ار سیدگی به ادعای بیمه شگان در خصوص اشتغال در کارگاه ها، استشهاد محیط کارگاه، یکی از مدارک قابل ارائه برای ادعای سابقه است.

بنابراین در صورتی که چنین مدرکی را در اختیار دارید، می توانید برای ادعای سابقه، بیمه، به آخرین شعبه تأمین اجتماعی، که در آن برای شایست بیمه، رده شده است، مراجعه کنید. نکته ای که باید به آن توجه داشته باشید این است که ادعای سابقه بیمه و اثبات آن، چرخه داری نسبت طولانی دارد.

#### چه افرادی نمی توانند از مزایای بیمه

#### بیکاری استفاده کنند؟

یکی از خوانندگان گرامی «دانستنی های حقوقی» با ارسال پیامکی پرسیده اند: «۳ سال سابقه پرداخت حق بیمه دارم. حال می خواهم از بیمه بیکاری استفاده کنم. شرایط آن چیست؟ آیا برای دریافت آن به کارت پایان خدمت نیاز هست؟ البته پرسش این خواننده محترم تا حدودی ناقص است. ایشان اشاره ای به دلیل یا نحوه بیکار شدن و همچنین تأهل یا تاجر خود نکرده اند. طبق ماده ۲ قانون بیمه بیکاری، «بیکار از نظر این قانون بیمه شده ای است که بدون میل و اراده بیکار شده و آماده به کار باشد.» بنابر این دریافت خدمات مربوط به بیمه بیکاری، منوط به بیکار شدن غیر ارادی شماست. از سوی دیگر، طبق ارادی هیئت عمومی دیوان عدالت اداری، مصوب ۱۳۸۲/۳/۲۰، کارگرانی که قرار داد موقت هستند، در صورت اتمام قرار داد، بیکار غیر ارادی محسوب نمی شوند. با این که موضوع بیکاری غیر ارادی، به کارگران قرار داد موقتی، که مشاغل آن ها جنبه مستمر دارد، نیز تعمیم داده شده است؛ اما در صورتی که شغل شما جنبه مستمر نداشته باشد و قرار داد کارتان دائمی نباشد، قادر به استفاده از مزایای بیمه بیکاری نیستید. همچنین، بازنشستگان، افراد از کار افتاده، صاحبان مشاغل آزاد و اتباع خارجی، نمی توانند از بیمه بیکاری استفاده کنند. بر اساس بند «الف» ماده ۷ قانون بیمه بیکاری، «جمع مدت پرداخت مقرری از زمان بر خورداری از مزایای بیمه بیکاری، اعم از دوره اجرای آزمایشی و یا دائمی آن، برای مجردین، حداکثر ۳۶ ماه و برای متأهلین یا متکفلین، حداکثر ۵۰ ماه، بر اساس سابقه کلی پرداخت حق بیمه ... خواهد بود.» طبق جدول پیوست بند «الف» ماده ۷ قانون بیمه بیکاری، شما ۳ سال سابقه پرداخت حق بیمه، می توانید، در صورت مجرد بودن، ۱۲ ماه (یک سال) و در صورت متأهل بودن، ۱۸ ماه (یک سال و نیم)، از مقرری بیمه بیکاری استفاده کنید. ظاهر ادا را بودن کار تا پایان خدمت وظیفه عمومی، برای دریافت مقرری بیمه بیکاری، ضروری نیست.

این موضوع از ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی بیمه بیکاری» استفاده می شود که تصریح دارد: «مقرری بیمه شگانی که در حین استفاده از مقرری بیمه بیکاری به خدمت وظیفه عمومی اعزام می گردند در صورتی که متأهل نباشند، قطع می گردد و پس از پایان خدمت وظیفه عمومی، در صورت عدم اشتغال، با معرفی واحد کار و امور اجتماعی، مجدداً نسبت به باقی مانده مدت استحقاقی، مقرری آنان برقرار خواهد شد.»

#### گزارش حقوقی

## آثار رضایت پدر در ثبت ازدواج دختر

دفتر خانه عقد ازدواج جاری شد و عروس و داماد، پدر عروس و سایر معرف ها و شاهد ها قیاله ازدواج و دفتر رسمی را امضا کردند این واقعه توسط سردفتر ازدواج در شناسنامه طرفین هم درج و امضا می شود. در مورد کسانی هم که قبلا ازدواج کرده اند ولی این موضوع را در شناسنامه هایشان ثبت نکرده اند باید گفت که لازم است زوجین با یکی از آنها یا ارائه اقرار نامه رسمی مبنی بر رابطه زوجیت و اصل شناسنامه به اداره ثبت احوال محل سکونت مراجعه کنند و درخواست ثبت بدهند.

پس از ارائه درخواست، اگر محل صدور شناسنامه هائت احوال محل مراجعه باشد، ثبت ازدواج در شناسنامه و تحویل آن بیشتر از یک روز طول نمی کشد، اما اگر محل صدور شناسنامه ها یکی از آنها اداره ثبت احوال شهر دیگری باشد، بعد از استعلام از اداره ثبت ازدواج در شناسنامه ثبت می شود. این کار به این منظور است که اطمینان حاصل شود زن و مرد در عقد ازدواج شخص دیگر نباشند.



#### ثبت ازدواج در اسناد سجلی

پس از طی مراحل اشاره شده برای ثبت

در دفاتر اسناد رسمی، مرحله بعدی، ثبت

از دواج در شناسنامه است. پس از آنکه در

**نوه عزیزمان**  
**پارسا بطحایی**  
قبولی شما در رشته **پزشکی دانشگاه علوم پزشکی مشهد** تبریک می گوئیم.  
**پدر بزرگ- مادر بزرگ- خاله مینا**  
۰۲۱/۵۳۲۰۰۴۲۲

**سرکار خانم دکتر فرزانه کلانی مقدم**  
موفقیت شما در **بورد تخصصی اطفال** که نشانگر تلاش و پشتکار سرکار عالی می باشد صمیمانه تبریک می گوئیم.  
**میلان افزار – میلانی زاده و بانو**  
۰۲۱/۵۳۲۰۰۴۲۳

**جناب آقای دکتر مصطفی جعفری فرزد**  
قبولی مسرت بختشان در **آزمون تخصصی بیوشی دانشگاه علوم پزشکی مشهد** را خدمت شما تبریک عرض می نمایم.  
**رواست و مدیر فرت**  
**بیمارستان امام عقیق (ره) فریمان**  
۰۵۲/۰۲۹۶۶

**استاد ارجمند جناب آقای منس پور عسکری**  
قبولی فرزند عزیزمان **فاطمه تسنیمی** در گرایش **دکتری پزشکی دانشگاه سراسری مشهد** را مدیون الطاف خداوند متعال و زحمات بی دریغ شما بوده و موفقیت روز افزون حضرتعالی را از خداوند متعال خواستاریم.  
**خانواده نسیمی**  
۰۲۱/۵۳۲۰۰۴۲۹