

نگاه‌نو

نگاه‌نو، رویکردی تازه در معرفی ظرفیت های توسعه ای ایران عزیز

دیدگاه

تولیت آستان قدس رضوی در مراسم آغاز عملیات اجرایی اولین زائر شهر مورد تأکید قرار داد

تلاش برای رفاه حال زائران کم درآمد امام رضا،
تولیت آستان قدس رضوی خرداد ماه امسال در مراسم آغاز عملیات احداث فاز یک اولین «زائر شهر»، از احاد مردم و خیران برای مشارکت در احداث این زائر شهر دعوت کرد. به گزارش آستان نیوز، حجت الاسلام و المسلمین سید ابراهیم رئیسی در آئین کلنگ زنی فاز یک اولین زائر شهر توسط آستان قدس رضوی، تسهیل زیارت زائران در طول الرضا علیه السلام بوده و اگرچه اولین تجربه به حساب می آید، اما قطعاً آخرینش نخواهد بود.عضو شورای عالی حوزه علمیه خراسان، با بیان اینکه «خدمت به مردم با



مشارکت مردم» شعار محوری آستان قدس رضوی است، خاطر نشان کرد: این مرز و بوم همواره شاهد ابتکارگری ها، رشادتها و خیرخواهی مردمش در طول تاریخ بوده و این احسان‌ها و دگر خواهی‌ها خصوصاً در ارتباط با امر معنوی زیارت حضرت (رضاع) همواره شکوه و تجلی ویژه ای دارد. وی افزود: حضور و همراهی مردم برای موفقیت در هر امری یک اصل کلیدی است و در مسیر تسهیل زیارت نیز این حضور بسیار حائز اهمیت است. بنابراین استان قدس رضوی از احاد ملت شریف و خیر ایران اسلامی برای همکاری و همراهی در احداث زائر شهر امام رضا(ع) در قالب نذر،وقف و سایر نیت حسنه دعوت می کند.

حجت الاسلام و المسلمین رئیسی در حوزۀ کمک به محرومان نیز مشارکت مردم را راهگشا دانست و اضافه کرد: در مقوله مبارک احسان و کمک به محرومان نیز آستان قدس رضوی نقش محور و میانجی را دارد که خدمات را از مردم گرفته و در اختیار نیازمندان و محرومان قرار می دهد. وی احداث زائر سراهای ارزان قیمت را در مشهد شرایط حضور ارادتمندان امام رضا(ع) در مشهد مقدس بسیار موثر برشمرد و گفت: هرچه شرایط حضور زائران برای تشرّف به مشهد بیشتر تسهیل شود، قطعاً زائران بیشتری توفیق حضور در مشهد و تشرّف به بارگاه مطهر رضوی را خواهند یافت. حجت الاسلام و المسلمین رئیسی وجود زائر سراهای ارزان قیمت در مشهد را ضروری خواند و گفت: باید برای زائران کم درآمد شرایط اسکان مطلوب و در شان میهمانان حضرت امام الرّوّف(ع) فراهم کرد.

■ **زیارت، مدرسه انسان سازی**

عضو مجلس خیرگان رهبری با تأکید بر اینکه «زیارت بزرگترین سرمایه کشور، نظام، پشتوانه امنیت ملی و الهام بخش جهن اسلام است» تصریح کرد: «هم زیارت الهام بخش آزادی، مدرسه انسان سازی و جایگاه تعلیم بشریت است. در این بارگاه منور یادگیری بر ارزش‌ها، مقاومت در راه هدف، امر به معروف و نهی از منکر، اقامه صلوات، عمل به زکات، دشمنی با دشمنان دین و پاری دوستان دین از سنت نبوی و سیره رضوی در محضر عالم اله (محمدار) به زائران آموخته می شود و دلیل جمعه و تشرّف به بارگاه توسط مستگیران نیز همین موضوع است.

عضو هیئت رئیسه مجلس خیرگان رهبری زیارت را موضع برتر اسلام نسبت به دشمنان دین دانست و ابراز داشت: در آستان قدس رضوی چگونه زیستن و طی طریق سعادت تعلیم می شود و بزرگترین وظیفه دست اندکاران این بارگاه منور فراهم آوردن آرامش و ستر لازم برای نین تعلیم و تعلم معنوی و الهی است.

وی بر احداث زائر سراهای ارزان قیمت در مشهد مقدس تأکید کرد و گفت: بدون تردید موضوع تسهیل زیارت یکی از دغدغه های اصلی تمامی مسئولان و عموم مردم پس از انقلاب اسلامی بوده است (ماویدوریم با همراهی مردم و همت مسئولان این نهضت اشاعه و توسعه باید.

■ **تلاش برای رفاه حال زائران کم درآمد امام رضا(ع)**
تولیت آستان قدس رضوی مرداد ماه امسال در مراسم آغاز عملیات احداث زائر سراسری رضوی ضمن تأکید بر ضرورت تلاش برای رفاه حال زائران کم درآمد، گفت: امروز به برکت توجهات حضرت علی بن موسی الرضا(ع) یک گام دیگر در راستای تسهیل امر زیارت و آرامش زائران حضرت ثامن (الحجج) (درباشته خواهد شد.

به گزارش ستاد خبری چنین شده که راه کرامت آستان قدس رضوی، حجت الاسلام و المسلمین رئیسی با اشاره به ورود بیش از ۲۷ میلیون زائر در سال به مشهد مقدس، تصریح کرد: مشهد ظرفیت بسیار بالایی در جذب زائران داشته و حضور آنان در ایام مختلف سال، مشهد را به بر جمعیت ترین نقطه کشور به لحاظ جمعیت متغیر تبدیل کرده است و چنانچه امکانات رفاهی بیشتری برای زائران فراهم شود، این رقم می تواند به مراتب بیشتر شود.

وی با بیان اینکه امکانات موجود برای رفع نیاز زائران کافی نیست، تأکید کرد: در آستان قدس رضوی و همه بخش های خدمت رسان بارگاه منور حضرت علی بن موسی الرضا(ع) باید تلاشمان در راستای رفاه حال زائران به ویژه زائران کم درآمد باشد.

عضو شورای عالی حوزه علمیه خراسان گفت: تاکنون فضاهای خوبی برای اقدار متوسط به بالای جامعه که به مشهد مقدس سفر می کنند فراهم شده است، اما برای زائران کم درامدی که به سختی به زیارت امام رتوقف(ع) مشرف می شوند، حتما باید چاره ای اندیشید.

تولیت آستان قدس رضوی خدمت در شهر مشهد را توفیق بزرگی دانست و افزود: همه مسئولان شهری و ما به عنوان خادمان حرم مطهر رضوی مسئولیت مضاعفی نسبت

به سایر شهرها داریم و باید برای پذیرایی از زائران این مهربانی ها بهترین میزبان باشیم و همه ظرفیت های خود را برای رفاه هرچه بیشتر زائران به کار ببریم.

عضو مجلس خیرگان رهبری با بیان این مطلب که زائران بسیاری شب ها را در اطراف بست های حرم مطهر رضوی می استراحت می گذرانند، تأکید کرد: ما در برابر رفاه و آسایش این دست از زائران مسئول هستیم و باید همه در راستای فرمایشات مقام معظم رهبری برای دستگیری از این اقشار تمام تلاش خود را انجام دهیم.

حجت الاسلام و المسلمین رئیسی در ادامه با اشاره به اختصاص ۷۵ درصد فضای به کار رفته به فضایی غیر مسکونی در این پروژه، گفت: ناگه ما این حق عمومی مردم زائر شهر تنها زائران زائران نبوده و علاوه بر این، به دنبال احداث فضایی مردم و کلا فرهنگی و مکانی برای معرفت افزایی زائران هستیم.

وی همچنین تأکید کرد: در بحث توسعه شهری بر این معتمدیم که باید فضاهای سبز متعلق به آستان قدس رضوی روز به روز افزایش یابد، چرا که این ها حق عمومی مردم نیز به حساب می آید و باید از این فضاها در راستای رفاه زائران و مجاوران به ویژه جوانان و نوجوان استفاده کرد.



وقتی از پل روگذری که در ابتدای ازادراه مشهد-باغچه قرار دارد، عبور میکنی اگر نگاه به سمت راست مسیر ببیند شهرکی بزرگ را در حال ساخت میبینی که در گستره آن صدها کارگر و تکنسین و مهندس به شدت مشغول کارند آنها در حال ساخت شهری برای زائران امام هشتم (ع) هستند شهری که قرار است از سال آینده مسئله حیاتی اسکان زائر در کلان شهر مذهبی مشهد را درگرو کند و فتح بایی باشد برای حل مشکل تاریخی اسکان زائر در تمام شهرهای مذهبی ایران و جهان. مشکل اسکان زائر در تمام شهرها و کلان شهرهای مذهبی مشکل امروز ودیروز نیست این دغدغه عمری به درازی قدمت این شهرها دارد و گاه اصل موضوع زیارت را تحت الشعاع قرار داده است نتایج یک تحقیق دانشگاهی نشان می دهد که ۸۱/۶ درصد زائران شهرنشین هستند و حدود ۳۰درصد زائران ساکن آستان های مرکزی، اصفهان، قزوین، مرکزی، سمنان، یزد و قم هستند که چنانچه از مسیر زمینی وارد مشهد شوند درست از مقابل زائر شهر عبور می کنند همین تحقیق نشان می دهد که ۲۲/۶ درصد زائران را افراد کم درآمد تشکیل می دهند و بیش از ۴۶ درصد دیگر نیز دارای درآمد متوسط هستند.



این بدان معناست که چنانچه امکان مناسب و ارزان قیمت وجود داشته باشد حدود ۷۰درصد زائران با نظر آسوده و بدون دغدغه به زیارت خواهد پرداخت و ماندگاری آنان در شهر مقدس مشهد افزایش خواهد یافت.

نتایج همین تحقیق روشن می کند که ۱۳/۷ درصد از زائران پاسخگو به صورت تنها به مشهد سفر کرده اند و اکثر آن ها یعنی ۸۶/۳ درصد با خانواده یا با دوستان و همکاران خود به مشهد آمده اند از سوی دیگر ۸۷/۴ درصد از زائران با وسیله نقلیه عمومی یا وسیله شخصی وارد مشهد شده اند و ۱۲/۶ درصد در نظر کاروان، تور و هیئت وارد مشهد شده اند و همچنین از نظر تعداد همسفران، ۴۶/۸ درصد زائران در قالب گروه های ۴ تا ۷ نفره به مشهد آمده اند و از نظر دفعات سفر در گذشت، حدود یک سوم یعنی ۳۳/۷ درصد بین ۱ تا ۳ بار به مشهد سفر کرده اند (اطلاعات به دست آمده از این تحقیق نشان می دهد برای ۸۸/۶ درصد زائران بهترین انگیزه سفر به مشهد زیارت بوده است و بهترین فعالیت ۷۰درصد زائران نیز در شهر مشهد، صرفاً زیارتی بوده است.

بررسی الگوی سکونت زائران در مشهد نشان می دهد که ۴۵/۸ درصد آنان در اماکن عمومی با مالکیت شخصی در نظر میهمان پذیر، مسافرخانه ، هتل ، هتل آپارتمان و مهمان سرای غیر دولتی و نزدیک به ۲۰ درصد نیز در منزل اقوام اقامت کرده اند. خانه های اجاره ای (۱۲ درصد) و اقامت در اماکن عمومی با مالکیت دولتی نظیر زائرسرا، مدرسه، خانه معلم، حسینیه ۱۳/۲ درصد از

تأکید کرد و گفت: بدون تردید موضوع تسهیل زیارت یکی از دغدغه های اصلی تمامی مسئولان و عموم مردم پس از انقلاب اسلامی بوده است (ماویدوریم با همراهی مردم و همت مسئولان این نهضت اشاعه و توسعه باید.

■ **تلاش برای رفاه حال زائران کم درآمد امام رضا(ع)**
تولیت آستان قدس رضوی مرداد ماه امسال در مراسم آغاز عملیات احداث زائر سراسری رضوی ضمن تأکید بر ضرورت تلاش برای رفاه حال زائران کم درآمد، گفت: امروز به برکت توجهات حضرت علی بن موسی الرضا(ع) یک گام دیگر در راستای تسهیل امر زیارت و آرامش زائران حضرت ثامن (الحجج) (درباشته خواهد شد.

به گزارش ستاد خبری چنین شده که راه کرامت آستان قدس رضوی، حجت الاسلام و المسلمین رئیسی با اشاره به ورود بیش از ۲۷ میلیون زائر در سال به مشهد مقدس، تصریح کرد: مشهد ظرفیت بسیار بالایی در جذب زائران داشته و حضور آنان در ایام مختلف سال، مشهد را به بر جمعیت ترین نقطه کشور به لحاظ جمعیت متغیر تبدیل کرده است و چنانچه امکانات رفاهی بیشتری برای زائران فراهم شود، این رقم می تواند به مراتب بیشتر شود.

وی با بیان اینکه امکانات موجود برای رفع نیاز زائران کافی نیست، تأکید کرد: در آستان قدس رضوی و همه بخش های خدمت رسان بارگاه منور حضرت علی بن موسی الرضا(ع) باید تلاشمان در راستای رفاه حال زائران به ویژه زائران کم درآمد باشد.

عضو شورای عالی حوزه علمیه خراسان گفت: تاکنون فضاهای خوبی برای اقدار متوسط به بالای جامعه که به مشهد مقدس سفر می کنند فراهم شده است، اما برای زائران کم درامدی که به سختی به زیارت امام رتوقف(ع) مشرف می شوند، حتما باید چاره ای اندیشید.

تولیت آستان قدس رضوی خدمت در شهر مشهد را توفیق بزرگی دانست و افزود: همه مسئولان شهری و ما به عنوان خادمان حرم مطهر رضوی مسئولیت مضاعفی نسبت

به سایر شهرها داریم و باید برای پذیرایی از زائران این مهربانی ها بهترین میزبان باشیم و همه ظرفیت های خود را برای رفاه هرچه بیشتر زائران به کار ببریم.

عضو مجلس خیرگان رهبری با بیان این مطلب که زائران بسیاری شب ها را در اطراف بست های حرم مطهر رضوی می استراحت می گذرانند، تأکید کرد: ما در برابر رفاه و آسایش این دست از زائران مسئول هستیم و باید همه در راستای فرمایشات مقام معظم رهبری برای دستگیری از این اقشار تمام تلاش خود را انجام دهیم.

حجت الاسلام و المسلمین رئیسی در ادامه با اشاره به اختصاص ۷۵ درصد فضای به کار رفته به فضایی غیر مسکونی در این پروژه، گفت: ناگه ما این حق عمومی مردم زائر شهر تنها زائران زائران نبوده و علاوه بر این، به دنبال احداث فضایی مردم و کلا فرهنگی و مکانی برای معرفت افزایی زائران هستیم.

وی همچنین تأکید کرد: در بحث توسعه شهری بر این معتمدیم که باید فضاهای سبز متعلق به آستان قدس رضوی روز به روز افزایش یابد، چرا که این ها حق عمومی مردم نیز به حساب می آید و باید از این فضاها در راستای رفاه زائران و مجاوران به ویژه جوانان و نوجوان استفاده کرد.

وبژه

گزارشی از روند اجرای یک پروژه بزرگ

احداث اولین «زائر شهر» در دومین کلان شهر مذهبی جهان



استاد به امار اهمیت ایجاد محل های مناسب برای اسکان زائران را گوشزد می کند و می گوید: در گام اول مطالعات بحث نیازسنجی را مورد توجه قرار دادیم و مشاوران برای بررسی و سنجش نیازها بکار گرفته شدند که این نیازسنجی مورد به تعداد زائران، میانگین مدت اقامت آنان و تعداد اقامتگاه های موجود آغاز شد بررسی ها نشان داد که ما در سال حدود ۲۷میلیون زائر درشهر مشهد داریم که میانگین مدت اقامت آنان ۳شانه روز است بنابراین ما در طول سال بیش از ۸۰ میلیون خواب زائر درمشهد داریم بنابراین بطور متوسط بالغ بر ۲۰۰هزار تخت برای اسکان زائر نیاز داریم تعداد اماکن موجود مثل هتل ها، مسافرخانه ها، مهمانپذیرها پاسخگوی این نیاز نیست حتی در زمان یک حضور زائر، در صد قابل توجهی از ظرفیت هتل ها خالی می ماند که دلیل آن هزینه سنگین اسکان در هتل است بخش دیگری از زائران نیز در مدارس و کمپ های شهرداری و منازل شخصی ساکن می شوند این آمار نشان می دهد که نیاز میرمی به احداث اماکن برای اسکان زائر داریم که برای زائران سهل الوصول و در دسترس باشد تا از این طریق مشکلات اجتماعی و مدیریت کنیم.

وی درباره چانمای زائرشهر نیز می گوید: براساس آماري که به دست آورديم تقريباً ۷۰درصد کسانی که از طريق زميني به مشهد می آیند از مسیر ازادراه مشهد باغچه و بقیه از مسیر قوچان وارد می شوند بعد از مطالعه ای که روی نیازسنجی انجام شد بحث مطالعات مکان یابی شروع شد نکته مهمون خدمات رسائی بهتر به زائر، مسئله حمل و نقل درون شهری، بحث پارکینگ و از طرفی امکان دستیابی به زمینی وسیع برای ایجادیک زائرشهر و نیز دسترسى آسان تر به امکانات و خدمات شهری، گروه مطالعاتی ما را به دو نقطه یکی در شمال شرق و دیگری در مرکز شهر مشهد رساند و جاتمای زائرشهر و زائرسرا بعد از این مطالعات صورت گرفت.

معاون فنی و عمران موقوفات آستان قدس رضوی سپس درباره ویژگی های منحصر به فرد زائرشهر رضوی می گوید: ویژگی های که برای زائرشهر طراحی شده درست مانند یک شهرک ، تمام خدمات مورد نیاز در آن دیده شده است خدماتی مانند مهمانسرا، در مانگاه، مسجد، پاسکاه، فضاهای ورزشی و فروشگاه. بنابراین برای ایجاد چنین شهری، مساحت زمین یک نکته اساسی بود طبیعی است که در هر جایى با هر مساحتی نیی شود شهری ایجاد کرد بنابراین برای ایجاد چنین زائرشهری

زمینی با حداقل ۲۵هکتار مساحت مورد نیاز بود که این زمین باید به خدمات زیربنایی هم نزدیک باشد و به همین دلایل گروه مطالعاتی ما از بین اراضی که در ۷نقطه شهر وجود داشت به این نتیجه رسیدند که زمین حاشیه شهرک طرق که درحاشیه اتوبان-مشهد-باغچه قرار دارد مناسب ترین مکان برای احداث زائرشهر است. بنابراین حدود ۳۵ هکتار زمین در این منطقه در نظر گرفته شد موضوع بعدی مسئله سطح اشغال بود که باید فضای مناسبی در اختیار باشد تا در فضای باقی مانده، فضای باز و مفرحی را ایجاد کنیم که اوقات فراغت زائران را پوشش دهد لذا ۲۵درصد سطح اشغال زائرشهر طراحی شد که ۲۱درصد آن ساختمان های اقامتی و ۴درصد فضای خدماتی است بقیه مساحت هم به فضای سبز و فضاهای ورزشی و سایر نیازمندی ها اختصاص دارد و از آنجا که بررسی های ما نشان می دهد مشهد در ایام خاصی زائران متفاوتی دارد مثلاً ما به ایام آخر ماه سفر زائران پیاده را داریم هیئت ها هم هستند که بعضی در تابستان می آیند لذا در طراحی فضاهای اقامتی سان هایی را برای این دسته از زائران طراحی کردیم و برای آن دسته از زائرانی که بصورت خانوادگی وارد می شوندسویتهای با ظرفیت پذیرش تا ۶ نفر باتمام امکانات رفاهی و حتی امکان جداسازی سان ها برای راحت تر بودن خان ها و آقایان طراحی شده است.

زائرشهر برای اسکان میزمران ۲۰هزار زائر طراحی شده است که اگر فضاهای خدماتی را هم اضافه کنیم بالغ بر ۲۲۰هزار متر مربع زیرینا خواهد داشت.
روزی ایام قامت زائران در مشهد با میانگین ترجیح اولیه آنان برای مدت اقامت با یکدیگر تفاوت می کند این بدان معناست که زائران تمایل دارند روزهای بیشتری در مشهد بمانند اما آنچه باعث این تفاوت می شود دلایل متعدد از جمله گران بودن هزینه اسکان دارد.

اکتون شهر مشهد شاهد تولد اولین زائرشهری است که بنا دارد خدمات ویژه و ارزان به زائران کم درآمد ارائه کند این شهر توسط آستان قدس رضوی در حال احداث است مهندس خلیل اکبری معاون فنی و عمران موقوفات آستان قدس رضوی که مدیر طراحی و اجرای این شهر است در خصوص نحوه طراحی و چگونگی آغاز عملیات اجرایی این پروژه عظیم می گوید:

بحث احداث زائرشهر و زائرسرا از زمانی آغاز شد که مقام معظم رهبری در حکمی که برای تولیت محترم آستان قدس رضوی صادر کردند دستور العمل ۷ گانه ای برای اقدامات ضروری آمده بود که در چند بندآن موضوع زائر و اهمیت آن مورد تأکید قرار گرفته بود در جلساتی که در خدمت تولیت محترم آستان قدس رضوی بودیم همین نکات مورد تأکید قرار گرفت و ایشان تأکید کردند که پدیرایی از زائران امام هشتم (ع) باید در شان حضرت باشد و باید برای آن دسته از زائران که درآمد کمی دارند برنامه ریزی شود.

بنامه گزارش رهنمودها بلافاصله مطالعات جامعی را آغاز کردیم و مبنای کار ایجاد یک زائرشهر در منطقه ای مناسب و همچنین یک زائرسرا بود مهندس اکبری با

به اولویت های بعدی تبدیل شود.

رئیس کمیسیون اقتصادی شورای شهر:
نیود زائرشهری ارزان قیمت ماندگاری زائر در مشهد را کاهش داده است
رئیس کمیسیون اقتصادی شورای اسلامی شهر مشهد گفت:نیود زائرشهری ارزان قیمت وهزینه های بالای اسکان در مشهد باعث کاهش ماندگاری زائران شده است.
علی اصغر نغعی راد اظهار کرد: اجرای طرح های نوسازی اطراف حرم مطهر رضوی موجب شده تا بسیاری از فضاهای مناسب برای اسکان کم درآمد توان اقامت در آنها را ندارند. وی افزود: در این میان هتل هایی ایجاد شده که اقامت در آنها گران قیمت است زیرا ساخت آنها هزینه های زیادی داشته است وزائران کم درآمد توان اقامت در آنها را ندارند. وی بیان کرد: این اقدام باعث شده تا هزینه حضور در مشهد افزایش یابد و در نتیجه ماندگاری زائران کاهش یابد و در این شرایط شهرداری و دیگر نهادهای موظف اند

گروه نگاه نو – مشهد- نیش کلاهدوز یک – دفتر روزنامه خراسان ۳۷۰۰۹۹۸۲

سخن اول

اقامت عشق، اقامتگاه معرفت

رضا خراسانی فر - غواص بحر های عمیق هم که باشی، به هر دقیقه هم که فرصت صید داشته باشی باز وقتی همه دریا نشینی ات دوروز و نصفی باشد نمی توانی به آنچه می خواهی برسی. نمی توانی دست و دامن بر کنی و اندوخته ای برای فرداها داشته باشی - به هر حال، زمان محدود، محدودیت برداشت را هم به دنبال دارد.
زمان قصه دریای تنها نیست، می توان در باره مدت ماندگاری زائران هم می تواند از حرم ببرد یا بهره دهی همه دریاها متفاوت است. همه دریاها، همه اتوار در برابر ساقخانه حرم شمس الشمس(ع) کم می آورند. آدمی هم که وقت کم داشته باشد برای ماندگاری در این حرم، نخواهد توانست بهره ای که باید ببرد. شاید یکی از بهترین کار هایی که می شود برای زائر انجام داد این باشد که برنامه ریزی ها را جوری سامان داد که بتواند مدت بیشتری در مشهدالرضا بماند و بتواند در معرض شعاع آفتابی باشد که جان را روشنی مضاعف می بخشد. اگر پای صحبت زائران بنشینیم و چرایی کم ماندن را از خودشان پرسیم، اولین پاسخی که با آه و افسوس خواهند داد این است که هزینه ماندگاری و پول هتل و حتی مسافرخانه، آنقدر بالاست که دست بسیاری از مردم از آن کوتاه می ماند. شده است قصه نخیل بلندی که دست ها به خیرایش نمی رسد حال آنکه اگر دست می رسید، نخستان همه قصه شلوغ بود. همیشه اگر بود از مرزدی که در شیرینی خرما هم شید غایت خدا را نمی جوی کردند. اگر مسئله سکونت حل شود، شاهد حضور پرشکوه تعداد فراوان تری از زائران خواهیم بود که خود بستر را برای ادحام اولیای خدا فراهم می کند. اگر بتوانیم این مسئله را حل کنیم، خیلی از مسائل فرهنگی و نیت اقتصادی را اجتماعی ما هم حل خواهد شد چه در فراوانی اولیاءله و بازخوانی تجربه « یک شدن مکه» می توان به اجابت هم بیشتر امید داشت و فراوانی زائر، نیز کارکرد اجتماعی خود را با زیارتش شدن و معنوی شدن فضای جامعه، نشان خواهد داد. این آمدن و ماندگاری بیشتر، به منظور اقتصاد شهر هم قدرت حرکت افزون تر خواهد بخشید تا بتواند در مسیر توسعه، گام های مطمئن تری بردارد.
من این خبر خوش را که نهاد معظم آستان قدس رضوی با ساخت اقامتگاه های ارزان قیمت با بهتر است بگوئیم مناسب قیمت، فرصت بیشتر ماندن را برای زائران عاشق فراهم می کند، با هزار شوق می خوانم و به آواز بلند به گوش همگان می رسانم چه باور دارم این اقدام امام رضا پند، با لطف حضرت خداوند، فرداهای روشنی تر و مومنانه تر و سالم تر و حتی اقتصادی تر را برای مشهدالرضا فراهم خواهد کرد اما من خواهیم توانست ماندگاری زائر را به هدیه ای برای او و فرصتی برای تعریف و توسعه معارف اهل بیت و سبک زندگی رضوی تبدیل کنیم. خواهیم توانست با استصفاف اقتصادی و فرهنگی یک جادوگر در پنجه شومیم. چیزی که هم ایمان را ارتقا می دهد و هم غبار غم را از چهره عاشقانی که شوق شان پشت دست های خالی شان می ماند، بزداید. باری، ورود آستان قدس رضوی به ساخت اماکن اقامتی برای اقدار عاشق و عارف کم می توان، خبر از رویکردی می دهد که می تواند نگاه ها را به دل حجابات و سرزمین مناجات بیشتر جلب کند. هم معنویت انسان و تعمیق ایمان را افزون کند و هم دست اقتصاد را برای برآخستن و پویایی بگیرد. هم فقر معرفت را برآنداند و هم فقر اقتصاد را که هر جا می جایی گذارد کترا شانه به شانه خود دارد. این قدم مبارک که آستان قدس برداشت، قدم های مانده و لطف خدا و عنایت حضرت ارباب امام رضا هموار سازی خواهد فرمود، ان شاء



پارکینگ اتوبوسی جداگانه طراحی شده و ورودی سالن های هیئت با کاملاً جدا است.
وی به احداث یک پلی کلینیک در زائرشهر اشاره می د و به توضیح می دهد: پلی کلینیک هم با امکانات لازم طراحی شده است که حتی امکان بستری کردن بیمار تا ۴۸ ساعت را هم دارد و جالب اینکه مکان احداث کلینیک طوری طراحی شده که اهالی شهرک طرق هم بتوانند از خدمات آن بهره برند.

صبح روز چهارم، به روز پاییزی است بنا داریم از نزدیک اجرای پروژه بزرگ زائرشهر را ببینیم شهری که به احتمال زیاد اولین زائرشهر جهان است از روی پل روگذری که ازادراه مشهد باغچه را قطع می کند می توان تولد زائرشهر را نظاره کرد روی پل جای مناسبی برای عکاس روزنامه است تا لحظات تولد این شهر را به تصویر بکشند وارد زائرشهر که می شویم مهندس اکبری و تیم همراه او در حال بازدید از پروژه هستند درست در لحظه ورود ما مهندس اکبری با یکی از پیمانکاران در حال صحبت است و به مشکلات هتداری که به او می گوید که در اجرای تعهدش ۳روز تأخیر دارد همه زائران مدت کمتری در این شهرمانند، باید در آنجا دست چاکمیت نسبی ایجاد شود زائران از دیگر عوامل کاهش مدت ماندگاری زائر در کلان شهر مذهبی مشهد مقدس است. اساسی در رابطه با ماندگاری زائر در مشهد عدم وجود و مشارکت همگانی برای اقامت های کم درآمد است.
معاون فنی و عمران موقوفات آستان قدس رضوی سپس درباره ویژگی های منحصر به فرد زائرشهر رضوی می گوید: ویژگی های که برای زائرشهر طراحی شده درست مانند یک شهرک ، تمام خدمات مورد نیاز در آن دیده شده است خدماتی مانند مهمانسرا، در مانگاه، مسجد، پاسکاه، فضاهای ورزشی و فروشگاه. بنابراین برای ایجاد چنین شهری، مساحت زمین یک نکته اساسی بود طبیعی است که در هر جایى با هر مساحتی نیی شود شهری ایجاد کرد بنابراین برای ایجاد چنین زائرشهری

زمینی با حداقل ۲۵هکتار مساحت مورد نیاز بود که این زمین باید به خدمات زیربنایی هم نزدیک باشد و به همین دلایل گروه مطالعاتی ما از بین اراضی که در ۷نقطه شهر وجود داشت به این نتیجه رسیدند که زمین حاشیه شهرک طرق که درحاشیه اتوبان-مشهد-باغچه قرار دارد مناسب ترین مکان برای احداث زائرشهر است. بنابراین حدود ۳۵ هکتار زمین در این منطقه در نظر گرفته شد موضوع بعدی مسئله سطح اشغال بود که باید فضای مناسبی در اختیار باشد تا در فضای باقی مانده، فضای باز و مفرحی را ایجاد کنیم که اوقات فراغت زائران را پوشش دهد لذا ۲۵درصد سطح اشغال زائرشهر طراحی شد که ۲۱درصد آن ساختمان های اقامتی و ۴درصد فضای خدماتی است بقیه مساحت هم به فضای سبز و فضاهای ورزشی و سایر نیازمندی ها اختصاص دارد و از آنجا که بررسی های ما نشان می دهد مشهد در ایام خاصی زائران متفاوتی دارد مثلاً ما به ایام آخر ماه سفر زائران پیاده را داریم هیئت ها هم هستند که بعضی در تابستان می آیند لذا در طراحی فضاهای اقامتی سان هایی را برای این دسته از زائران طراحی کردیم و برای آن دسته از زائرانی که بصورت خانوادگی وارد می شوندسویتهای با ظرفیت پذیرش تا ۶ نفر باتمام امکانات رفاهی و حتی امکان جداسازی سان ها برای راحت تر بودن خان ها و آقایان طراحی شده است.

زائرشهر برای اسکان میزمران ۲۰هزار زائر طراحی شده است که اگر فضاهای خدماتی را هم اضافه کنیم بالغ بر ۲۲۰هزار متر مربع زیرینا خواهد داشت.
روزی ایام قامت زائران در مشهد با میانگین ترجیح اولیه آنان برای مدت اقامت با یکدیگر تفاوت می کند این بدان معناست که زائران تمایل دارند روزهای بیشتری در مشهد بمانند اما آنچه باعث این تفاوت می شود دلایل متعدد از جمله گران بودن هزینه اسکان دارد.

اکتون شهر مشهد شاهد تولد اولین زائرشهری است که بنا دارد خدمات ویژه و ارزان به زائران کم درآمد ارائه کند این شهر توسط آستان قدس رضوی در حال احداث است مهندس خلیل اکبری معاون فنی و عمران موقوفات آستان قدس رضوی که مدیر طراحی و اجرای این شهر است در خصوص نحوه طراحی و چگونگی آغاز عملیات اجرایی این پروژه عظیم می گوید:

بحث احداث زائرشهر و زائرسرا از زمانی آغاز شد که مقام معظم رهبری در حکمی که برای تولیت محترم آستان قدس رضوی صادر کردند دستور العمل ۷ گانه ای برای اقدامات ضروری آمده بود که در چند بندآن موضوع زائر و اهمیت آن مورد تأکید قرار گرفته بود در جلساتی که در خدمت تولیت محترم آستان قدس رضوی بودیم همین نکات مورد تأکید قرار گرفت و ایشان تأکید کردند که پدیرایی از زائران امام هشتم (ع) باید در شان حضرت باشد و باید برای آن دسته از زائران که درآمد کمی دارند برنامه ریزی شود.

بنامه گزارش رهنمودها بلافاصله مطالعات جامعی را آغاز کردیم و مبنای کار ایجاد یک زائرشهر در منطقه ای مناسب و همچنین یک زائرسرا بود مهندس اکبری با

رئیس کمیسیون اقتصادی شورای شهر:
نیود زائرشهری ارزان قیمت ماندگاری زائر در مشهد را کاهش داده است
رئیس کمیسیون اقتصادی شورای اسلامی شهر مشهد گفت:نیود زائرشهری ارزان قیمت وهزینه های بالای اسکان در مشهد باعث کاهش ماندگاری زائران شده است.
علی اصغر نغعی راد اظهار کرد: اجرای طرح های نوسازی اطراف حرم مطهر رضوی موجب شده تا بسیاری از فضاهای مناسب برای اسکان کم درآمد توان اقامت در آنها را ندارند. وی افزود: در این میان هتل هایی ایجاد شده که اقامت در آنها گران قیمت است زیرا ساخت آنها هزینه های زیادی داشته است وزائران کم درآمد توان اقامت در آنها را ندارند. وی بیان کرد: این اقدام باعث شده تا هزینه حضور در مشهد افزایش یابد و در نتیجه ماندگاری زائران کاهش یابد و در این شرایط شهرداری و دیگر نهادهای موظف اند