خراسان روزنامه صبح ایران
پنجشنبه ۶ آبان ۱۳۹۵ .۲۵ محرم ۱۴۳۸ .شماره ۱۹۳۸۶

همایش «فقه حکومتی» امروز در قم برگزار می‌شود

به مناسبت دومین سالروز ارتحال آیت ا... مهدوی کنی، همایش «فقه حکومتی» امروز ۶ آبان در سالن همایش پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی در قم برگزار می‌شود. به گزارش خبرگزاری مهر، این همایش به همت مجلس خبرگان رهبری، شورای عالی انقلاب فرهنگی، دانشگاه امام صادق(ع)، دفتر تبلیغات اسلامی حوزه علمیه قم، مرکز مدیریت حوزه های علمیه و پژوهشگاه علوم و فرهنگ اسلامی برگزار می شود.

گزارش

تقدیر رئیس نمایشگاه کتاب فرانکفورت از ورود حرفه ای ایران در نشر بین الملل

یورگن باس، رئیس نمایشگاه بین المللی کتاب فرانکفورت از ورود حرفه‌ای و موثر ایران در نشر بین الملل و نمایشگاه کتاب فرانکفورت تقدیر و تشکر کرد. به گزارش خبرگزاری کتاب ایران (ایبنا) به نقل از روابط عمومی موسسه نمایشگاه‌های فرهنگی ایران، امیر مسعود شهرام‌نیا، قائم‌مقام نمایشگاه بین المللی کتاب تهران و مدیرعامل موسسه نمایشگاه‌های فرهنگی ایران بایورگن باس، رئیس نمایشگاه بین المللی کتاب فرانکفورت دیدار و گفت‌وگو کرد. این دیدار در دفتر کاریورگن باس انجام شد.

■ **رایزنی درباره مهمان ویژه شدن ایران در نمایشگاه فرانکفورت**

طرفین در این دیدار درباره گسترش ارتباطات نمایشگاهی به بحث و تبادل نظر پرداختند. در این دیدار درباره مهمان ویژه شدن ایران در نمایشگاه کتاب فرانکفورت در سال‌های آینده، برگزاری دوره‌ها و کارگاه‌های آموزشی توسط نمایشگاه فرانکفورت در ایران برای ناشران و نیز کمک به تسهیل فرآیند صدور ویزا برای ناشران و اهل قلم ایزینی‌های لازم انجام گرفت. همچنین در این دیدار یورگن باس از ورود حرفه‌ای و موثر ایران در نشر بین الملل و در نمایشگاه فرانکفورت قدردانی کرد.

■ **دعوت برای بازدید از نمایشگاه کتاب تهران**

امیر مسعود شهرام‌نیا هم به صورت رسمی از یورگن باس برای بازدید از نمایشگاه بین المللی کتاب تهران دعوت کرد. در این دیدار محمود آموزگار، رئیس اتحادیه ناشران و کتابفروشان تهران و سیدعلی موجانی، رایزن فرهنگی ایران در آلمان نیز حضور داشتند.

■ **دیدارهای جداگانه با رؤسای نمایشگاه‌های بین المللی**

در حاشیه حضور ایران در نمایشگاه کتاب فرانکفورت، دیدارهای جداگانه‌ای نیز با روسای نمایشگاه‌های پکن، مسکو، گوادالاخارا، بلونیا، پاریس و دوحه صورت گرفت.

پیک اندیشه

دومین همایش ملی ظرفیت های تمدنی اربعین برگزار می شود

اکرم محمدی- دومین همایش ملی ظرفیت های تمدنی اربعین برگزار می شود. به گزارش خراسان، دکتر مسعود معینی‌پور، دبیر علمی این همایش، با اعلام این خبر گفت: شورای علمی همایش ملی اربعین در سفری به شهر قم، با برخی علما دیدار کرد و در پایان دیدار، علمای بزرگوار به همایش ملی اربعین پیام دادند. دبیر علمی همایش ملی ظرفیت های تمدنی اربعین حسینی تصریح کرد: در مراسم اختتامیه این دوره از همایش اربعین حسینی، آیین رونمایی از جلد دوم کتاب "عقلانیت، مدنیت و معنویت در بستر اربعین" هم برگزار خواهد شد. همچنین، روز ۲۵ آبان ماه در حرم حضرت اباعبدا... (ع)، دومین همایش "لقاء الحسین(ع)" با شرکت اندیشمندان داخلی و خارجی و با مشارکت "همایش ملی اربعین حسینی" برگزار می شود.

تهران در «هفته کتاب» رنگ و بوی مطالعه به خود می گیرد

محمود صلاحی، رئیس سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران با اشاره به برخی اقدامات این سازمان در سال جاری، گفت: با برنامه هایی که با همکاری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در دست اجرا داریم، در «هفته کتاب» فضای شهر تهران رنگ و بوی کتاب و مطالعه به خود خواهد گرفت. محمود صلاحی در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری کتاب ایران (ایبنا)، با اشاره به مهم‌ترین فعالیت‌های کتاب‌محور سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران در سال جاری عنوان کرد: زمانی که وارد سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران شدم، ۸۵ کتابخانه تحت پوشش این سازمان قرار داشت که امروز این عدد به ۳۸۰ کتابخانه رسیده است، به‌طوری که ما هرچه ساختمان داشتیم که امکان تبدیل به یک کتابخانه را داشت، به این موضوع اختصاص دادیم. وی در ادامه به پروژه باغ کتاب عباس‌آباد اشاره کرد و گفت: ما باید به‌ازای هر ناشر سه کتابفروشی داشته باشیم، اما برعکس، شرایط به‌گونه‌ای است که با داشتن سه هزار و ۶۰۰ ناشر، تنها یک هزار و ۲۰۰ کتابفروشی داریم. ما برای جبران این موضوع پروژه باغ کتاب عباس‌آباد را در نظر گرفتیم.

امام سجاد(ع)، احیاکننده اخلاق در عصر اختناق

جواد نوائیان رودسری
info@khorasannews.com

شیعیان، تنها گروهی از مسلمانان نیستند که شیفته شخصیت و سیره علمی و عملی امام سجاد(ع) هستند؛ کتاب‌های علمای مشهور اهل‌سنت نیز، مشحون از توصیف سجایای اخلاقی و عبادی امام زین‌العابدین(ع) است. «ابی نعیم اصفهانی»، محدث شهیر اهل‌سنت، از امام سجاد(ع) با عبارت «زین‌العابدین و منار القانتین، کان عابداً وفیاً و جواد حفیاً» یاد می کند (حلیة‌الاولیاء؛ص ۱۳۳) و «محمد بن احمد ذهبی» درباره آن حضرت می‌نویسد: «به راستی، که به سبب شرافت، دانش، معرفت و اندیشه بی مانندش، شایسته امامت و رهبری بود.» (سیر اعلام النبلاء؛۳۹۸) بی‌تردید، این سجایای والای اخلاقی و انسانی، در کنار دعاهای روحبخش و سرشار از آموزه‌های ناب اسلامی، نقش مهمی در گسترش آموزه‌های راستین دینی و احیای اخلاق اسلامی، در دوران پراختناق اموی داشت.

■ **شخصیت امام زین‌العابدین(ع) در آثار مورخان جهان اسلام**

«فَرَزدَق»، شاعر معروف عرب، در قصیده‌ای که شهرت فراوانی دارد، به بیان گوشه‌ای از ابعاد شخصیت بی بدیل امام زین‌العابدین(ع) می‌پردازد و می سراید: «هذا الذی تعرف البطحاءُ وطأتَه** والبیت یوفه والحَل والحرم / هذا ابن خیر عبادا... کلّهم** هذا التقی النقّی الطاهر العلم / هذا ابن فاطمه، إن کنت جاهله** بجدّه انبیا... قد خُتموا / ولیس قولک من هذا بضائره** العرب تعرف من انکرت و العجم / کلتایدیه غیاث عمّ نَفعهما** تُستَوکفان ولا یعروهما عدم؛ او که تو نمی شناسی، همان کسی است که سرزمین بطحا جای گام‌هایش را می شناسد و کعبه و حَل و حرم در شناختن او، همدم و همقدمند / او فرزند بهترین تمامی بندگان خداست؛ او همان شخصیت منزه از هر آلودگی و زشتی و پیراسته از هر عیب و علت و مبرا از هر تهمت و کاستی و کوه بلند علم و فضیلت و خورشید عظیم هدایت است / او فرزند فاطمه(س) است؛ اگر تو نسبت به نسب او جهل داری بدان که او همان کسی است که با جدّش، سلسله انبیا ختم شده است / این که گفتی: این کیست؟ باعث کاستن از عظمت و جلوه جلال و شکوه شخصیت او نمی‌شود، زیرا، آن کسی که تو او را نمی‌شناسی، عرب و عجم هر دو او را به خوبی می شناسند / هر دو دستش ابری فیاض و رحمت گستر است که باران فیض را فرو می بارد و جود و عطایش، هیچ‌گاه کاستی نمی‌پذیرد.» (حلیة‌الاولیاء؛۱۳۹) ظاهراً «فرزدق» این قصیده شورانگیز را در پاسخ به بی احترامی «هشام بن عبدالملک» نسبت به امام سجاد(ع)، در مسجدالحرام، سروده است. «ابن‌عماد»، محدث و عالم حنبلی، پس از آوردن شعر «فرزدق» در کتابش، می‌نویسد: «هنگامی که هشام این قصیده را شنید، برآشفت و فرزدق را زندانی کرد. علی بن حسین(ع)، ۱۲ هزار درهم [به عنوان صله] برای فرزدق فرستاد، اما او نپذیرفت و گفت: من به خاطر خداوند مدح گفتم و پاداشی طلب نمی کنم. امام زین‌العابدین(ع) به او پیغام داد: ما اهل بیت، زمانی که مالی را به کسی بخشیدیم، باز نمی ستانیم. آنگاه فرزدق صله علی بن حسین(ع) را پذیرفت.» (شذرات الذهب؛ ص ۶۱) «شهاب زُهری»، محدث مشهور اهل‌سنت، که روزگاری در مدینه، از امام علی بن حسین(ع) روایاتی فرا گرفته و محضر آن حضرت را درک کرده بود، هرگاه سخنی درباره امام سجاد(ع) می‌شنید، می گریست و می گفت: «او سرور و پیشوای عبادت کنندگان است.» (حلیة‌الاولیاء؛ ص ۱۳۵) «زُهری» بارها گفته بود که «کسی از اهل بیت پیامبر(ص) را نمی‌شناسد که برتر از علی بن حسین(ع) باشد.» (کشف‌الغمه؛ص ۸۶) «محمودبن عمر زمخشری»، محدث و عالم معتزلی، در کتاب خود از معرفت و عبادت امام سجاد(ع) بسیار سخن گفته است. «زمخشری» می‌نویسد که شبی امام(ع) برای اقامه نافله شب برخاست و دست خود را برای وضو در آب فرو برد، «ثم رفع رأسه إلی السماء و القمر و الکواکب، ثم جعل یفکّر فی خلقها حتی أصبح و أذن المؤذّن و یده فی الماء؛ سپس سر ش را به سوی آسمان و ماه و ستارگان بلند کرد و در آفرینش آنها به تفکر پرداخت تا آن که صبح شد و مؤذن ندای اذان را سر داد، در حالی که دست آن حضرت هنوز در آب بود.» (ربیع‌الابرار؛ص ۱۰۸)

■ **فریاد درس محرومان**

«ابن‌شهرآشوب ساروی» روایتی از امام صادق(ع) نقل کرده است که فرموده‌اند: «هنگامی که امام‌سجاد(ع) به عبادت می ایستاد، کسی مانند او نبود. رنگ چهره‌اش به سبب شب‌زنده‌داری پریده و چشم‌هایش از شدت گریه سرخ شده، پایش به سبب ایستادن در محراب ورم کرده بود و بر پیشانی مبارکش، آثار سجده دیده می‌شد. هر کس او را به این حال می‌دید، متأثر می‌شد و می گریست.» (المناقب؛ ص ۱۴۹) با این حال، این کثرت عبادت، آن حضرت را از احوال بندگان خدا غافل نمی کرد. رسیدگی به محرومان و فقرا، یکی از بخش‌های مهم زندگی امام‌سجاد(ع) بود. «ابی نعیم اصفهانی» می‌نویسد: «لما مات علی بن الحسین، فغسلوه، جعلو ینظرون الی آثار سواد، بظهره. فقالو: ماهذا؟ فقیل: کان یحمل جرب الدقیق لیلا علی ظهره، یعطیه فقراء اهل المدینه؛ هنگامی که امام سجاد(ع) به شهادت رسید، در زمان غسل دادن پیکر مطهرش، آثار کبودی بر پشتش و شانه‌اش دیدند. پرسیدند: این‌ها چیست؟ گفتند: او شبانگاه کیسه‌های غذا و آرد را بر پشتش حمل می کرد و آنها را به فقرای شهر مدینه می‌داد.» (حلیة‌الاولیاء؛ ص ۱۳۶) «ذهبی» نیز، در کتاب خود به این برنامه همیشگی امام زین‌العابدین(ع) اشاره می کند و به نقل از «محمد بن اسحاق» می‌نویسد: «گروهی از مردم فقیر مدینه، با غذاهایی روزگار می گذراندند که نمی دانستند از کجا می‌آید. پس از شهادت امام سجاد(ع) فهمیدند که آن حضرت شب‌هنگام برای آنها غذا می‌آورده است.» (سیر اعلام النبلاء؛ص ۳۹۳) او از «عمرو بن ثابت» نقل می کند که گفت: «هنگامی که علی بن حسین به شهادت رسید، آثار کیسه‌های آرد و غذایی که شب‌ها برای فقرا می‌برد، بر پشتش یافتیم.» (همان) «ابی نعیم اصفهانی» از «ابوحمزه ثمالی» نقل کرده است: «علی بن حسین(ع)، شبانه، بر پشتش کیسه‌های آرد را حمل می کرد و آنها را صدقه می‌داد و می‌فرمود: صدقه‌ای که در خفا داده شود، خشم پروردگار را فرو می‌نشاند.» (حلیة‌الاولیاء؛ص ۱۳۵)

■ **دفاع از حقوق مردم**

امام سجاد(ع) خود را برتر از دیگران نمی‌دانست. آن حضرت با محرومان و بردگان نشست و برخاست می کرد و آن را عملی می‌دانست که رضایت خداوند را در پی دارد. «ذهبی» می‌نویسد: «علی بن حسین(ع) با مرکبش از مکه خارج شد و در راه، همنشین برده‌ای به نام أسلم بود. به او گفتند: قریش تو را دعوت کرده است و تو با غلامی از بنی‌عدی می‌نشینی. آن حضرت فرمود: مرد با کسی همنشین می‌شود که برای او منفعتی [رضای خدا] در پی داشته باشد.» (سیر اعلام النبلاء؛ ص ۳۸۸) امام سجاد(ع) در پاسخ به طعنه بدخواهان به ایشان، به دلیل همنشینی با محرومان، فرمودند: «خداوند هر پستی را با اسلام به بلندی تبدیل و هر نقصی را با آن کامل و هر لئیمی را در پرتو آن کریم کرد. پس هیچ فرد مسلمانی پست نیست و جز جاهلیت را پستی نتوان نامید.» (الکافی؛ ۳۴۵) امام زین‌العابدین(ع)، هرگز از جایگاه اجتماعی و وابستگی نسبی به رسول خدا(ص)، به سود خود استفاده نکرد. بسیار پیش می‌آمد که در سفرها و به ویژه سفر حج، نام و نسب خود را از کاروانیان پنهان می کرد و به خدمت همسفرانش مشغول می شد. «رسول جعفریان» در این باره می‌نویسد: «در مسافرت نسبش را از همراهان پنهان می کرد. از ایشان سؤال شد: ما با لک اذا سافرت کتمت نسبک اهل الرفقه؟ [چرا نَسَبَت را از همسفرانت پنهان می کنی؟] آن حضرت فرمود: أکره أن آخذ برسول ا... ما لا أعطی مثله؛ دوست ندارم به نام رسول خدا چیزی را بگیرم که نمی‌توانم مانند آن را به دیگری بدهم... جویریه بن اسماء می گوید: ما أکل علیّ بن الحسین من قرابته من رسول ا... درهماً، او از بابت خویشی خود با رسول خدا صلّی ا... علیه و آله درهمی استفاده نکرد.» (حیات فکری و سیاسی امامان شیعه(ع)؛ ص ۲۶۴) امام(ع) برای حقوق مردم، ارزش فراوانی قائل بود. «ذهبی» می‌نویسد: «هنگامی که علی بن حسین، سواره در مدینه حرکت می کرد، به هیچ کس نمی گفت: راه بده... راه بده! و می‌فرمود این راه مشترک است و من نمی‌توانم احدی را از عبور از آن نهی کنم.» (سیر اعلام النبلاء؛ ص ۳۹۸)

■ **صریح با فریب‌خوردگان و گمراهان**

سیره امام سجاد(ع)، در دورانی که حاکمیت فاسد اموی در پی خشکاندن ریشه‌های اخلاق اسلامی بود، عطر خوش مکارم اخلاق را در فضای محنت‌زده جامعه، می‌پراکند و دل‌ها را به سوی خود می کشاند. آن حضرت، در شرایطی که مردم، ظرفیت خود را برای دریافت و پذیرش آموزه‌های ناب اسلامی، رفته رفته از دست می‌دادند، با ابزار دعا به میدان آمد و قلب‌های زنگار گرفته را با یاد خداوند و بیان حقیقت دین، صیقل داد؛ با این وجود، هرگاه فرصتی پیش می‌آمد، با کسانی که در پی ضربه زدن به معارف دینی بودند، نیز بی پرده سخن می گفت. نامه امام سجاد(ع) به «شهاب زُهری»، محدث مشهور اهل‌سنت که مدتی را نزد امام(ع) به فراگیری احادیث گذرانده بود، یکی از این مواضع بی‌پرده است که امام(ع)، پس از پیوستن «زُهری» به دربار اموی و همکاری با حاکمان ستم‌پیشه، خطاب به او نوشت. امام سجاد(ع) در بخشی از این نامه می‌نویسد: «خدا، ما و تو را از فتنه‌ها حفظ کند و تو را از [گرفتاری به] آتش [دوزخ] حفظ کند، تو در حالتی قرار گرفته‌ای که هر کس این حالت تو را بشناسد، شایسته است به حال تو ترحم کند. نعمت‌های گوناگون خدا بر تو سنگینی کرده است: خداوند بدن تو را سالم و عمرت را طولانی کرده است و چون خداوند تو را حامل علوم قرآن و فقیه و آشنا به احکام دین و عارف به سنت پیامبر(ص) قرار داده، حجت او بر تو تمام شده است... ببین فردا که در پیشگاه خدا ایستادی و خداوند از تو پرسید که شکر نعمت های او را چگونه گزاردی و در برابر حجت‌های او چگونه به وظایف خود عمل کردی، وضع تو چگونه خواهد بود؟ گمان نکن که خداوند عذر تو را خواهد پذیرفت و از تقصیرت در خواهد گذشت، هرگز! خداوند در کتاب خود از علما پیمان گرفته است که حقایق را برای مردم بیان کنند... بدان! کمترین چیزی که کتمان کردی و سبک‌ترین چیزی که بر دوش گرفتی، این است که وحشت ستمگر را به آرامش تبدیل کردی و چون به او نزدیک شدی و هر بار تو را دعوت کرد، اجابت کردی؛ راه گمراهی را برای او هموار کردی. چقدر می ترسم که در اثر گناهانت، فردا جایگاهت با خیانتکاران یکی باشد و به خاطر آنچه به ازای همکاری با ستمگران به چنگ آورده‌ای، باز خواست شوی. چیزهایی که حق تو نبود، وقتی به تو دادند، گرفتی و به شخصی نزدیک شدی که هیچ حقی را به کسی باز نگردانده است. هنگامی که او تو را به خود نزدیک کرد، هیچ باطلی را برطرف نکردی و کسی را که دشمن خداست، به دوستی برگزیدی. آیا چنین نبود که وقتی او تو را دعوت و مقرب خود کرد، [حاکمان] از تو محوری ساختند که سنگ آسیاب مظلمه‌هایشان، برگرد آن می چرخد و تو را پلی قرار دادند که از روی آن، به سوی کارهای خلافشان عبور می کنند و نردبانی ساختند که از آن به بام گمراهی و ضلالتشان بالا می روند؟ تو [مردم را] به سوی گمراهی آنان دعوت و راه آنان را طی می کنی. آنان به وسیله تو، در علما ایجاد شک و دل‌های جاهلان را به سوی خود جذب کردند. هوشیار و بیدارباش که به این وسیله به تو اعلام خطر شد، [و در جهت اصلاح] گام بردار که [فعلا] به تو مهلت داده شده است. آیا نمی بینی که چقدر در نادانی و غرور فرو رفته‌ای و مردم چقدر در گرفتاری و فتنه به سر می برند؟! تو آنان را گرفتار کردی و مردم با دیدن وضع و موقعیت تو، دستاوردهای خود را نادیده گرفته، شیفته مقام و منصب تو شدند و دل‌هایشان مشتاق است که به رتبه علمی تو نایل شوند یا به مقام و منصب تو برسند و به این ترتیب، در اثر رفتار و حرکت تو، در دریایی [از گمراهی] سقوط کردند که عمق آن ناپیداست و به گرفتاری دچار شدند که ابعاد آن نامعلوم است. خدا به داد ما و تو برسد که او فریاد رس [درماندگان] است. اینک، از تمام منصب‌ها و ستم‌های خود کناره گیری کن، تا به پاکان و صالحان پیشین بپیوندی؛ آنان که اینک، در کفن‌های پوسیده در آغوش خاک خفته‌اند، شکم‌هایشان به پشت‌هایشان چسبیده است، بین آنها و خداهیچ حجاب و حایلی نیست، دنیا آنان را فریب نمی دهد و آنان شیفته دنیا نمی شوند.» (سیره پیشوایان؛ص ۲۹۱)

مشاوره حقوقی

خوانندگان محترم! در صفحه حقوقی روزنامه خراسان، پاسخگوی پرسش های حقوقی شما هستیم. شما می توانید پرسش های خود را در تمام زمینه های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۹۹۹ ارسال کنید. لطفاً در ابتدای متن پیامک حتما کلمه «حقوقی» را قید فرمایید.

پرسش: پدرم در سال ۱۳۹۰ فوت کرد و مادرم بدون هماهنگی و اجازه از ما، خانه پدری را به پیمانکار داد و او آپارتمان ساخت. حالا ۵ واحد آپارتمان متعلق به مادر ماست. چگونه می توانیم برای گرفتن ارث پدری اقدام کنیم؟

پاسخ: ابتدا باید برای دریافت گواهی انحصار وراثت اقدام کنید. سپس در مورد اموال باقی مانده از پدر مرحومتان دادخواست تقسیم ترکه را به دادگاه تقدیم کنید. در این مرحله، در صورتی که شخصی از جمله مادرتان ادعایی نسبت به اموال پدر مرحوم شما داشته باشد، باید با ارایه دلیل در دادگاه، ادعای خود را اثبات کند. برای دریافت گواهی انحصار وراثت به دادگاه حقوقی محل آخرین اقامتگاه متوفی مراجعه کنید. به این منظور باید استشهادیه ای تنظیم و امضای شهود در یکی از دفاتر اسناد رسمی گواهی شود. همچنین ضروری است اظهارنامه مالیات بر ارث به اداره مالیات محل تسلیم و گواهی تسلیم اظهارنامه مالیات بر ارث به دادگاه ارایه شود. از سوی دیگر، ماترک پدر مرحومتان اموال مشاع کلیه ورثه محسوب می شود. بنابراین هریک از شرکا (وارثان) در ذره ذره ملک شریکند. برای ایجاد بنا در مال مشاع به اذن تمامی شریکان (یعنی اجازه قبلی آنها) نیاز است. در صورتی که اذن صریح یا ضمنی شرکا موجود نباشد، آنها که اذن نداده اند می توانند با استناد به عدم اذنِ ساخت بنا، از دادگاه صالح تخریب بنا را تقاضا کنند. اصولاً مالکان اموال مشاع حق دخل و تصرف در مال مشاع را بدون رضایت تمام شرکای دیگر ندارند. در صورت دخل و تصرف بدون اذنِ دیگر شرکا، تصرف کنندگان ضامن خسارات وارده هستند. مطابق ماده ۱۶۷ قانون آیین دادرسی مدنی، "در صورتی که دو یا چند نفر مال غیر منقولی را به طور مشترک در تصرف داشته یا استفاده می کرده اند و بعضی از آنها مانع تصرف یا استفاده یا مزاحم استفاده بعضی دیگر شود، حسب مورد در حکم تصرف عدوانی یا مزاحمت یا ممانعت از حق محسوب... خواهد شد." اذن صریح یعنی اعلام و اقرار شریک در مورد اجازه ساخت بنا در ضمن قرارداد یا نزد شهود. اذن ضمنی به این صورت است که مخالفتی با ساخت بنا نداشته و با زندگی در بنای احداثی، عملاً اذن خود را اعلام کرده باشد.

پرسش: حق استفاده از ملکی موقوفه را به صورت قولنامه‌ای فروخته‌ام و در قولنامه ذکر شده که ملک موقوفه است. حال، طرف شاکی شده و مدعی است من مال غیر را به او فروخته‌ام. آیا او می تواند چنین ادعایی داشته باشد؟

پاسخ: ماده یک قانون راجع به انتقال مال غیر، مصوب ۱۳۰۸ بیان می کند: «کسی که مالِ غیر را با علم به اینکه مال غیر است به نحوی از انحاء عیناً یا منفعتاً بدون مجوز قانونی به دیگری منتقل کند کلاهبردار محسوب و مطابق ماده ۲۳۸ قانون مجازات عمومی محکوم می شود و هم‌چنین است انتقال گیرنده که در حین معامله عالم به عدم مالکیت انتقال دهنده باشد.» بنابراین، در صورتی که شخصی مال متعلق به دیگری را با سوء نیت و با آگاهی از اینکه آن مال، متعلق به وی نیست، به شخص دیگری بفروشد (انتقالِ عین) یا اجاره دهد (انتقال منافع) یا به هر صورت مثلاً با عقد صلح به دیگری منتقل کند، عمل وی در حکم کلاهبرداری است و به مجازات مقرر برای کلاهبرداری محکوم خواهد شد. هنگامی که عملی در حکم کلاهبرداری است یعنی آن عمل از نظر ارکان تشکیل دهنده جرم، متفاوت از کلاهبرداری (توسل به وسایل متقلبانه برای بردن مال غیر) است اما قانونگذار با چنین عملی مشابه کلاهبرداری برخورد می کند و مرتکب آن، همان مجازات کلاهبردار را تحمل خواهد کرد. انتقال گیرنده مال غیر نیز در صورتی که از عدم مالکیت انتقال دهنده آگاه باشد و به رغم این موضوع اقدام به معامله کند، در حکم کلاهبردار است و مجازات می شود. به عبارت دیگر، آگاهی انتقال گیرنده از اینکه مورد معامله متعلق به شخص دیگری است، نه تنها انتقال دهنده را از مجازات معاف نمی کند، بلکه ممکن است انتقال گیرنده نیز محکوم به مجازات شود. در برخی مناطق حق اولویت استفاده از موقوفات، عرفاً دارای ارزش مالی است و خرید و فروش می شود.

استقبال کتابفروشی ها از «پاییزه کتاب»

گزارش

پس از گذشت ۱۰ روز از مهلت ثبت‌نام کتابفروشی‌ها برای مشارکت در طرح «پاییزه کتاب»، بیش از ۲۵۰ کتابفروشی در این طرح ثبت‌نام کرده‌اند. به گزارش خبرگزاری کتاب ایران (ایبنا) به نقل از روابط عمومی خانه کتاب، ثبت‌نام در طرح «پاییزه کتاب» از ۲۴ مهرماه تا ۲۴ آبان‌ماه به مدت یک ماه در کتابفروشی‌های سراسر کشور اجرا می‌شود. با گذشت ۱۰ روز، ۲۶۹ کتابفروشی در این طرح ثبت‌نام کرده‌اند. در این مدت، استان تهران با ۶۸ کتابفروشی، قم با ۳۳ کتابفروشی و اصفهان با ۲۹ کتابفروشی، بیشترین مشارکت را در این طرح داشته‌اند که در مقایسه با طرح «تابستانه کتاب»، استقبال کتابفروشی‌ها از این طرح افزایش یافته است. در طرح «پاییزه کتاب»، برای کتاب‌های حوزه بزرگسال ۲۰ درصد تخفیف و برای کتاب‌های حوزه کودک و نوجوان ۲۵ درصد تخفیف در نظر گرفته شده است. این طرح همزمان با بیست و چهارمین دوره هفته کتاب جمهوری اسلامی ایران از ۲۴ آبان‌ماه تا ۲۴ آذرماه در کتابفروشی‌های عضو این طرح اجرا می‌شود. کتابفروشی‌هایی می‌توانند در این طرح شرکت کنند که دارای پروانه کسب با تاریخ معتبر باشند و کتاب‌های آموزشی، کمک آموزشی، نایاب، افست، فاقد شماره شابک و کتاب‌هایی که در سایت خانه کتاب موجود نباشد، مشمول این طرح نخواهند شد. در این طرح، سقف تخفیف برای هر کتابفروشی حداقل ۲۰ میلیون ریال و سقف مجاز خرید برای هر خریدار حداکثر یک میلیون ریال است و خریدار هم می‌تواند در چند نوبت و از چند کتابفروشی عضو طرح «پاییزه کتاب»، آثار مورد نیاز خود را خریداری کند. موسسه خانه کتاب تعهد کرده است حداکثر تا یک ماه بعد از پایان طرح با کتابفروشی‌های عضو این طرح، تسویه حساب کند.

جناب آقای وحید مرادی
انتصاب شایسته جنابعالی را به عنوان
ریاست جمعیت هلال احمر
شهرستان فریمان
از سوی جناب آقای دکتر احمدی
مدیرعامل هلال احمر خراسان رضوی
صمیمانه تبریک عرض نموده و از خداوند منان موفقیت شما را آرزومندیم.
سلیمانی -شاهی-پژمان
رزم-آقایی-بلوچ زاده
۹۵۲۳۵۹۴۹/م

جناب آقای دکتر محمود عیدی
انتصاب شایسته حضرتعالی را به عنوان
شهردار منطقه ثامن مشهد مقدس
تبریک عرض نموده و آرزوی توفیقات و خدمات بیشتر برای زائران و مجاورین آقا علی ابن موسی الرضا (ع) را از درگاه حضرت احدیت خواستاریم.
مهندسین پیشگامان مدیریت پروژه پاژ
۹۵۲۳۵۸۰۸/ف

صرفه‌جویی در وقت و هزینه
سفارش ۲۴ ساعته
پرداخت آنلاین
www.37010.ir
سفارش اینترنتی آگهی
۹۵۲۳۵۷۷۰/م