خراسان روزنامه صبح ایران
سه شنبه ۲ آذر ۱۳۹۵ . ۲۲ صفر ۱۴۳۸ . شماره ۱۹۴۰۷

کمیته بررسی طرح اصلاح موادی از قانون وکالت در مجلس تشکیل می شود

خانه ملت- حجت الاسلام حسن نوروزی سخنگوی کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس ضمن اشاره به رد کلیات لایحه جامع وکالت در کمیسیون گفت: کمیته ۵ نفره ای برای بررسی و تهیه طرح اصلاح موادی از قانون وکالت تشکیل می شود. پیشتر پور مختار یک عضو کمیسیون حقوقی گفته بود: «یکی از رفع ایرادهای این لایحه، تعیین تکلیف وکلایی که زیر نظر قوه قضاییه در برنامه چهارم توسعه جذب شده و فعالیت می کنند، خواهد بود.»

فرمانده نیروی دریایی ارتش خبرداد

ورود ناوهای ایرانی به اقیانوس اطلس برای اولین بار

اسکورت ۳۸۴۴ کشتی تجاری و نفتکش در خلیج عدن

هادی محمدی- فرمانده نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران با بیان این خبر که ناوگروه چهل و چهارم نیروی دریایی موفق شد برای اولین بار وارد اقیانوس اطلس شود، اظهار داشت: این ناوگروه متشکل از ناوشکن الوند و ناو پشتیبانی بوشهر توانست قاره آفریقا را دور بزند و وارد اقیانوس اطلس شود و هم اکنون در بندر دوربان آفریقای جنوبی پهلو گرفته است.

■ حرکت بعدی عبور از عرض اقیانوس اطلس

به گزارش خراسان امیر دریادار حبیب ا... سیاری که در آستانه روز نیروی دریایی ارتش در نشست خبری سخن می گفت ضمن اعلام این خبر خاطرنشان کرد: این حرکت اول به سمت اقیانوس اطلس بود و امیدواریم در آینده ان شاءا... حرکت بعدی برای عبور از عرض اقیانوس اطلس باشد. وی ادامه داد: سخنگوی وزارت دفاع آمریکا مدعی شده بود که ایرانیان نمی توانند وارد اقیانوس اطلس شوند و این مهم علی رغم میل استکبار جهانی انجام شده و ان شاءا... قطعا این اقیانوس را دور خواهیم زد.

■ رادارها، اژدرها، پهپادها و شبیه سازهای جدید در نیروی دریایی

فرمانده نداجا همچنین با بیان اینکه موفق شدیم در بزرگترین ناو پشتیبانی جنوب غرب آسیا به نام خارک برای اولین بار تعمیرات اساسی انجام دهیم، افزود: در روزهای آینده الحاق این ناو نیز انجام خواهد گرفت. سیاری سومین دستاورد نیروی دریایی را تجهیز ناوشکنها و ناوها به موشکهای سطح به سطح با بالاترین برد عنوان کرد و گفت: همچنین موفق شدیم شناورهای خود را به پهپادهای پیشرفته مجهز کنیم.

وی از برگزاری رزمایش تخصصی زیردریایی های نداجا در هفته جاری خبر داد و افزود: این رزمایش مقدمه ای برای رزمایش بزرگ دریایی ولایت ۹۵ در بهمن ماه است.

فرمانده نیروی دریایی ارتش در ادامه سامانه یکپارچه کشف و شناسایی و رهگیری اهداف سطحی به نام "ثامن"، رادار نظامی دریایی به نام LPI و شبکه ای شدن رادار سپر دریا را از دیگر دستاوردهای نداجا در عرصه ارتباطات دانست و افزود: موضوع دیگر بهینه کردن اژدرها است که در سالهای گذشته دنبال شده و توانستیم اژدرها را در حوزه برد و اصابت دقیق به هدف بهینه سازی نماییم.

وی ساخت شبیه ساز توفان که می تواند در استخر ها محیط دریا را شبیه سازی کند و شبیه ساز اتاق کنترل صدمات را از دیگر دستاوردهای این حوزه برشمرد و ادامه داد: در روز ۱۶ آذر شاهد رونمایی از سه بالگرد بازسازی شده با تکنولوژی بالا و پرواز ۵ فروند هواناو بازسازی شده در بندرعباس خواهیم بود.

■ ایران میزبان بعدی فرماندهان نیروی دریایی کشورهای حاشیه اقیانوس هند

وی از برگزاری ششمین همایش فرماندهان نیروی دریایی حاشیه اقیانوس هند به میزبانی نیروی دریایی جمهوری اسلامی ایران خبر داد و گفت: پیش بینی می شود ۴۰ تیم از کشورهای مختلف در ماه اول سال ۲۰۱۸ در ایران حاضر شوند. فرمانده نیروی دریایی ارتش با اشاره به اینکه در سال جاری ناوگروه های ما به کشورهای هند، پاکستان، عمان، تانزانیا، آذربایجان و آفریقای جنوبی سفر کرده اند، تصریح کرد: ان شاءا... تا پایان سال از کشورهای روسیه، قزاقستان، ترکمنستان و بقیه کشورهای حاشیه اقیانوس هند از جنوب شرق آسیا بازدید خواهیم داشت.

■ اسکورت ۳۸۴۴ کشتی در خلیج عدن

سیاری با اشاره به اینکه تا امروز ۴۴ ناوگروه رزمی و ۵ ناوگروه صلح دوستی به دریاهای آزاد اعزام کرده ایم، خاطرنشان کرد: حضور مستمر در خلیج عدن برای تامین امنیت این منطقه و برنامه مان داشته ایم و تا امروز ۳۸۴۴ فروند کشتی نفت کش و تجاری در خلیج عدن اسکورت شده اند و در راستای اجرایی شدن نظریه بازگشت به دریا در سواحل مکران مستقر شده و در حال ساخت دو منطقه و سه پایگاه هستیم.

■ ناوگروه ایرانی به ایتالیا اعزام می شود

فرمانده نیروی دریایی همچنین در پاسخ به سوال خبرنگار خراسان در مورد حضور یک ناوگروه ایتالیایی در بندرعباس و ادامه این رفت و آمدها با اروپا توضیح داد: ما میزبان ناو ایتالیایی در بندر عباس بودیم و بازدید ما انجام شد و طی تفاهمنامه ای در آینده ما نیز از بنادر ایتالیا بازدید خواهیم داشت.

پول هایی که حمایت می خرند

پیوندهای گروهک منافقین با تیم ترامپ

الی کلیفتون/لوبلاگ- شایعات فراوان درباره نامزدهای پست کلیدی وزارت امور خارجه در دولت ترامپ از هم اکنون ناقوس جنگ و اسلام هراسی را به صدا درآورده است. ستون نویس واشنگتن پست، جاش راجین اشاره کرد که مطابق گزارش ها، شهردار سابق نیویورک رودی جولیانی، خود را برای یک ملاقات برای رسیدن به پست وزیر امور خارجه یا دادستان کل آماده می کند. او از کسانی است که مخالف قرار گرفتن نام گروهک منافقین در لیستی بود که زمانی از سازمان های تروریستی خارجی ارائه داده شد.

جولیانی تنها عضو محتمل دولت آینده نیست که روابط نزدیک خود را با این گروهک حفظ کرده است. گروهکی که در کشتن ۶ آمریکایی در ایران بین سال های ۱۹۷۳ و ۱۹۷۶ (سال های ۵۱ تا ۵۴ شمسی) دست داشت. جان بولتون فرد دیگری است که شایعات زیادی درباره حضور او در کابینه ترامپ به عنوان وزیر امور خارجه شنیده می شود، کلر لوپز در لیست معاون مشاور امنیت ملی نامش دیده می شود و نیوت گینگریچ پیشنهاد وزارت امور خارجه را رد کرده اما مشتاق است که پست مشاور سیاسی در دولت ترامپ را برعهده بگیرد. همه این افراد حامی این گروهک هستند و سرکرده این فرقه (مریم رجوی) را ستایش می کنند.

مسعود رجوی از سال ۲۰۰۳ دیده نشده است. تابستان گذشته «ترکی بن فیصل آل سعود»، رئیس سابق سازمان اطلاعات عربستان سعودی در سخنان خود در مورد مسعود رجوی، وی را با عنوان «مرحوم» خطاب کرد؛ عنوانی که به احتمال زیاد از مرگ او خبر می دهد. در عین حال، اشاره ای ضمنی در حمایت عربستان سعودی از این گروه دارد. در واقع، تشکیل یک اتحاد فرصت طلب همواره یک مشخصه از گروهک منافقین بوده است. در سال ۲۰۱۲، یک مقام ایالات متحده به ان بی سی گفت که سازمان اطلاعات ملی اسرائیل، موساد، این گروهک را آموزش می دهد و آنها را مسلح می کند تا دانشمندان هسته ای ایران را ترور کنند.

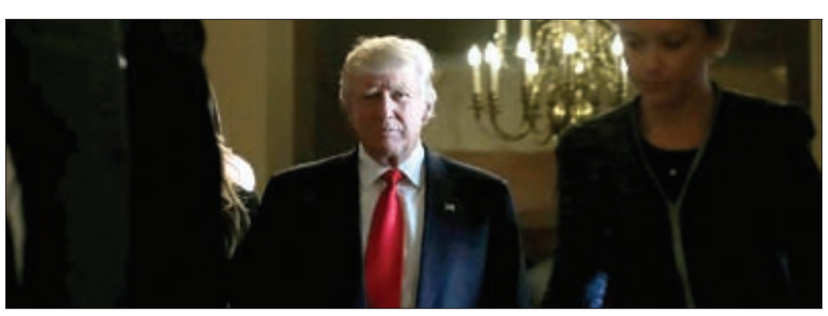
این گروه سعی دارد تصویری از یک دولت تبعیدی، سکولار و آلترناتیو دموکراتیک برای نظام ایران، از خود ارائه دهد. اما عدم نفوذ این گروهک در داخل ایران و بین مردم وشک و تردید درباره اتهام های برنامه ریزی شده ای که این گروه به ایران وارد کرده است. از جمله در مورد مسائل هسته ای ایران که این گروه با عکس برداری از یک مکان رها شده قدیمی، ادعا می کرد شواهدی از لویزان ۳ یک مرکز مخفی غنی سازی اورانیوم در حومه تهران به دست آورده است. نشان دهنده تلاش های این فرقه برای به دست آوردن جاپاهایی در واشنگتن است تا از کمک های مالی گروه ها و سیاستمدارانی برخوردار شود که رجوی را ستایش و به نام تغییر رژیم، با آن ها همکاری می کند.

این گروهک به پرداخت مبالغ فراوان به مقامات سابق برای شرکت در رویدادهای آنها و صحبت کردن در مراسم معروف است. لی همیلتون، رئیس پیشین کمیته روابط خارجی مجلس نمایندگان که ۱۲ سال مرکز «ویلسون وودرو» را مدیریت می کرد، در مصاحبه با اینترپرس سرویس گفت که به او «مقدار قابل توجهی» پرداخت شد تا در یک همایش این گروهک در سال ۲۰۱۱ حضور داشته باشد.

جولیانی، بولتون، لوپز و گینگریچ همه از مریم رجوی ستایش کرده اند و ایالات متحده را به تغییر رژیم در تهران تشویق می کنند و این گروهک را یک دولت مشروع ایرانی در تبعید می دانند. جولیانی در سخنرانی خود در تجمع آن ها در خارج از پاریس، در حالی که هزینه صحبت کردنش را دریافت کرده بود، خطاب به حضار گفت: «من از هیچ رئیس جمهوری برای انتخابات ایالات متحده حمایت نمی کنم مگر این که در پشت شعار روشنی که من از آن حمایت می کنم ایستاده باشد. این شعار چه می گوید؟ «تغییر رژیم»... من از نامزدی حمایت نمی کنم که باعث شود آنها (ایران) به یک قدرت هسته ای تبدیل شوند.»

بولتون هم در همان سخنرانی در تابستان گذشته در پاریس گفت: «تنها یک پاسخ وجود دارد: حمایت از گروه های مخالف به نفع سرنگونی حکومت تهران. این باید سیاست اصلی ایالات متحده باشد و در اولین فرصت به همراه دوستانش آن را به انجام برساند.» گینگریچ نیز در این همایش صحبت کرد: «توافق هسته ای صورت گرفته دیوانگی است.» اگر لوپز، جولیانی، بولتون یا گینگریچ در دولت ترامپ به پستی برسند، گروهک منافقین در بالاترین سطح دسترسی در دولت ایالات متحده آمریکا قرار می گیرد.

منبع: دیپلماسی ایرانی



سردار شریف: ۵۰ تکاور سپاه به شهادت رسیدند تا استاندار منطقه بتواند با امنیت به مردم خدمت کند

تا اواسط دولت احمدی نژاد بخش عمده ای از پروژه های اقتصادی در اختیار نهضت آزادی بود

سخنگوی سپاه در مورد ادعای برخی رسانه های آمریکا در مورد عدم تعامل دولت و سپاه گفت: ۵۰ تکاور ما برای بازپس گیری ارتفاعات قندیل و جاسوسان به شهادت رسیدند. این کار برای برقراری امنیت است تا استاندار ما بتواند در شمال غرب کشور با امنیت به مردم خدمت کند. همین الگو برای کل کشور موضوعیت دارد. از طرفی دیدگاه های دشمن هم روشن است. سردار رمضان شریف که با ایلنا گفت و گو می کرد اشاره ای به زمان و جزئیات بیشتری از شهادت ۵۰ تکاور سپاه نکرد اما به نظر می رسد اشاره وی به مجموعه درگیری هایی باشد که گروهک های تروریستی طی ۵ سال اخیر در مناطق مرزی شمال غرب ایجاد کرده اند. سخنگوی سپاه تاکید کرد: هدف دشمن ایجاد دوقطبی در کشور است. رفتار سپاه، رفتار مشخص و تعریف شده ای در چارچوب سیاست های نظام و تدابیر رهبر معظم انقلاب است که یکی از این تدابیر هم حمایت از دولت است. الان دولت در بخش عمده ای مسئول رفاه و آسایش مردم و امنیت آنهاست، برای همین سپاه یکی از حامیان جدی همه دولت هاست نه فقط این دولت. وی افزود: این اقدامی مغرضانه است که کسانی تلاش کنند، موضع گیری ها و رفتار سپاه را منصوب به یک دولت خاص بدانند. سردار شریف اضافه کرد: صادقانه می گویم، بخش عمده پروژه های دولت که وزرای محترم در هفته دولت افتتاح کردند، محصول زحمات قرارگاه سازندگی سپاه بوده است که البته با پشتیبانی و مساعدت دولت صورت گرفته است. بنابراین حساسیت خاصی در این مورد وجود ندارد. رئیس جمهور هم در همایش فرماندهان با صراحت از پشتیبانی سپاه از دولت به ویژه در زمینه سازندگی تقدیر کرد. در زمینه های امنیتی و نظامی هم کمک به دولت جزو وظایف مصرح و روشن سپاه است.

حتی در وظایف مربوط به سازندگی هم رئیس جمهور علاوه بر فعالیت های قبلی تقاضاها و مطالبات جدیدی نیز از سپاه داشتند. وی همچنین گفت: تا اواسط دولت احمدی نژاد بخش عمده ای از پروژه های اقتصادی و پول ساز کشور در حوزه خودروسازی در اختیار نهضت آزادی بوده است. مستندات این هم موجود است.

■ مگر دولت می تواند به بخش خصوصی اینقدر بدهکار باشد؟

سخنگوی سپاه تاکید کرد: ۹۰ درصد پیمانکاران خرد آرزو و التماس می کنند که بیایند با قرارگاه سازندگی سپاه کار کنند. دلیل اول این است که می دانند مجموعه سپاه خوش حساب است، دلیل دوم هم این است که می گویند این ها اعتبار دارند. الان بیشترین بدهکاری دولت در حوزه سازندگی، به قرارگاه سازندگی سپاه است. مگر دولت می تواند به بخش خصوصی اینقدر بدهکار باشد؟ در این صورت آنها هر روز اعتصاب می کنند، اما اینجا از این خبرها نیست.

تحلیل «الوقت» درباره زمینه های روابط راهبردی مسکو با تهران

به موازات تشدید بحران سوریه و ورود نظامی روس ها به صحنه بحران، که به همکاری راهبردی- تاکتیکی تهران و مسکو در فرآیندهای سیاسی و امنیتی این کشور منتهی شد؛ گمانه زنی های مختلفی درباره دلایل نزدیکی روس ها به ایران در بحران سوریه و سایر بحران های منطقه ای مطرح شده است. اما آنچه بیش از همه بدیهی می نماید این است که روس ها بر این باورند که هدف نهایی غرب از دامن زدن به ناآرامی و آشوب در سوریه، ضربه زدن به ایران است. به گزارش پایگاه خبری تحلیلی الوقت، از نگاه مقامات کرملین، سوریه از متحدین اصلی ایران محسوب می شود و چنانچه غرب بتواند این متحد را شکست دهد، آنگاه امکان دارد موج ناآرامی ها به ایران نیز برسد. چنین امری نه تنها موجب بی ثباتی واقعی منطقه خواهد شد، بلکه عملا ایران را نیز از حلقه دوستان مسکو خارج می سازد. از سوی دیگر، جمهوری های آسیای مرکزی و قفقاز از بسترهای مناسبی همچون درگیری داخلی، اختلافات قومی، ملی گرایی، بنیادگرایی اسلامی، اختلافات مرزی، انتقال قدرت و مباحث جانشینی سیاسی برای پذیرش بحران وهابی- تروریستی سوریه برخوردار هستند و این در حالی است که روسیه به شدت از بروز هرگونه تغییر و تحول غیر منتظره و غیر قابل پیش بینی در مناطق پیرامونی خود بیمناک است مضاف بر آنکه می تواند جریان انرژی در این منطقه را نیز به مخاطره اندازد. چنین امری به هیچ وجه در راستای منافع ملی و امنیتی روسیه محسوب نمی شود. در نتیجه با توجه به اینکه احتمال تاثیر گذاری رویدادهای کشورهای عربی بر اوضاع قفقاز و آسیای مرکزی وجود دارد، لذا تحولات خاورمیانه از این منظر نیز یک چالش مهم محسوب می شود. بنابراین نگرانی روسیه از وقوع تحولاتی همچون وقایع جهان عرب در آسیای مرکزی و قفقاز، چندان بی مورد نیست. از این رو روسیه تاکنون به مخالفت با دسیسه های غربی برای شکل دهی مجدد به فضای خاورمیانه پرداخته و با موضع سخت و محکم خود، اجرای این طرح ها را پیچیده تر و مشکل تر ساخته است. در مجموع روس ها بر این باورند که در صورت سقوط حکومت اسد در سوریه، آنگاه غرب به آشوب و ناآرامی در ایران دامن می زند و سپس به سمت فتح کشورهای آسیای مرکزی و قفقاز حرکت می کند. در چنین شرایطی، عملا غرب به مرزهای روسیه رخنه کرده و می تواند با حمایت از عناصر واگرایانه، زمینه های فروپاشی و تجزیه روسیه را فراهم نماید. همین امر باعث شکل گیری مواضع متفاوتی از سوی روسیه در قبال بحران سوریه شده و روند نوینی را در سیاست خاورمیانه ای مسکو به وجود آورده است.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۹-۹۵ * ۱۰-۹۵ (نوبت دوم)
کارفرما: شرکت آب و فاضلاب روستایی استان خراسان شمالی

ردیف	محل اجرا	مبلغ برآورد به ریال	محل تأمین اعتبار	دستگاه نظارت	مدت اجرا	مبلغ تضمین (ضمانت نامه بانکی یا واریز وجه نقد به حساب شرکت آبفار خراسان شمالی)	مشخصات فنی، جزئیات در سایت موجود می باشد
۹-۹۵	آبرسانی به روستاهای پایین دست سد شیرین دره - قطعه ۳ شهرستان بجنورد - مانه و سملقان	۱۲۰۶۳۵۱۲۳۵۳	صندوق توسعه ملی - (بند ح تبصره ۵) و سفر ریاست جمهوری	شرکت آبفار خراسان شمالی	۲۴۰ روز	۶۰۳۲۰۰۰۰۰	خط انتقال - نصب اتصالات - حوضچه ۱/۵ * ۱/۵ - مخزن ۵۰۰ محمدآباد - مخازن ۱۰۰ رحیم داد- آغجه - تخت میش - مارکر و ...
۱۰-۹۵	آبرسانی به مجتمع امام رضا شهرستان مانه و سملقان	۱۳۲۲۰۷۸۸۶۰۷	صندوق توسعه ملی - (بند ح تبصره ۵) و سفر ریاست جمهوری	شرکت آبفار خراسان شمالی	۱۷۸ روز	۶۶۱۰۴۰۰۰۰	خط انتقال - حوضچه ۱/۵ * ۱/۵ - حوضچه ۲/۵ * ۲ - حوضچه ۴ * ۲ - عبور عرضی - اتاقک ۲ - ۲ فرمان ایستگاه پمپاژ - چاهک پمپاژ - حصارکشی ۱۵ * ۱۵ - حصارکشی ۲۴ * ۲۴ - حصارکشی ۵۰ * ۵۰ و ...

پیمانکاران رشته آب با حداقل پایه ۵ حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری از تاریخ درج آگهی نوبت دوم روز سه شنبه مورخ ۹۵/۰۹/۰۲ با در دست داشتن تقاضانامه شرکت در مناقصات مورد نظر، گواهی تأیید صلاحیت معتبر و پرینت ظرفیت کاری مجاز برای دریافت اسناد مناقصه تا روز شنبه مورخ ۹۵/۰۹/۱۳ به آدرس: بجنورد بلوار مدرس جنب سازمان جهاد کشاورزی، معاونت طرح و توسعه، امور پیمان مراجعه نمایید.

مهلت تحویل اسناد مناقصه تا ساعت ۱۳:۱۵ روز پنجشنبه مورخ ۹۵/۰۹/۲۵ و زمان بازگشایی ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۹۵/۰۹/۲۸ می باشد.

- تبصره: اسناد مورد نیاز شرکت های تازه تأسیس و یا ارزیابی نشده در این شرکت قبل از تحویل اسناد مناقصه، ارزیابی کیفی شده و پس از کسب امتیاز لازم ذکر شده در اسناد ارزیابی برای هر پروژه، اسناد مناقصه تحویل می گردد.

* کلیه پیمانکاران می توانند جزئیات و مشخصات فنی اسناد مناقصه را در پایگاه ملی مناقصات و یا سایت این شرکت: www.abfarnkh.ir ملاحظه نمایند.

* **شماره تلفن تماس:** ۰۵۸-۳۲۲۳۶۷۰۱ داخلی ۱۲۶۲

توضیحات ضروری: شرکت آبفار در رد یا قبول یک یا همه پیشنهادها طبق مواد قانون مختار است.

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان شمالی

۹۵۲۶۰۳۲۵/و

«آگهی مزایده املاک مرحله اول»

تاریخ انتشار: ۱۳۹۵/۰۹/۰۲

سازمان همیاری شهرداری های استان خراسان جنوبی درنظر دارد تعدادی از املاک و مستغلات مشروحه ذیل (حق السهم خود) را از طریق مزایده عمومی به صورت اجاره واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۹۵/۰۹/۰۲ الی ۹۵/۰۹/۱۸ همه روزه از ساعت ۸:۳۰ صبح لغایت ۱۴:۳۰ به استثناء ایام تعطیل جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به سازمان همیاری شهرداری های استان خراسان جنوبی واقع در بیرجند-خیابان غفاری-خیابان یاس- پلاک ۴۵ و یا به نشانی اینترنتی www.sko.ir و یا به دفتر فروش مجتمع واقع در شهرداری قاین مراجعه نمایند. تلفن تماس: ۸۱- ۰۵۶-۳۲۳۴۱۲۸۰

۱-اخذ پاکتهای پیشنهادی به همراه اصل چک تضمین شده یا فیش واریز یا ضمانت نامه بانکی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه در ساعات تعیین شده قابل انجام است. ۲-بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در محل سازمان همیاری شهرداری های خراسان جنوبی روز شنبه مورخ ۹۵/۰۹/۲۰ ساعت ۹ صبح طبق برنامه زمان بندی شده انجام خواهد شد. ۳-شرایط اجاره هر یک از املاک به صورت جداگانه مورد بررسی قرار خواهد گرفت. ۴-پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و امضاء پشت و روی فرم تقاضا ضروری است. ۵-اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود. ۶-سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ۷-رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت الزامی است.

ردیف	آدرس قطعه/پلاک ثبتی	اعیان مترمربع	نوع ملک کاربری	میزان مالکیت	قیمت پایه اجاره سالیانه به ریال	۵٪قیمت پایه شرکت در مزایده به ریال
۱	قاین-خیابان آیت ا... طالقانی-نرسیده به میدان امام جنب بانک سپه- مجتمع تجاری/اداری طلای سرخ پلاک ثبتی ۱۸۵۵/۳۲/۱۸۹۴/۱۱۷/۱۲۶۶ -اصلی بخش...ثبتی قاین-واحد ۲۷ منفی یک	۱۵/۸۱	تجاری	ششدانگ	۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال
۲	قاین-خیابان آیت ا... طالقانی-نرسیده به میدان امام جنب بانک سپه- مجتمع تجاری/اداری طلای سرخ پلاک ثبتی ۱۸۵۵/۳۲/۱۸۹۴/۱۱۷/۱۲۶۶ -اصلی بخش...ثبتی قاین-واحد ۳۴ منفی یک	۱۴/۷۲	تجاری	ششدانگ	۱۵/۰۰۰/۰۰۰ریال	۷۵۰/۰۰۰ ریال
۳	قاین-خیابان آیت ا... طالقانی-نرسیده به میدان امام جنب بانک سپه- مجتمع تجاری/اداری طلای سرخ پلاک ثبتی ۱۸۵۵/۳۲/۱۸۹۴/۱۱۷/۱۲۶۶ -اصلی بخش...ثبتی قاین-واحد ۳۸ منفی یک	۱۳/۱۴	تجاری	ششدانگ	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ریال	۶۰۰/۰۰۰ ریال
۴	قاین-خیابان آیت ا... طالقانی-نرسیده به میدان امام جنب بانک سپه- مجتمع تجاری/اداری طلای سرخ پلاک ثبتی ۱۸۵۵/۳۲/۱۸۹۴/۱۱۷/۱۲۶۶ -اصلی بخش...ثبتی قاین-واحد ۳۹ منفی یک	۱۸/۳۹	تجاری	ششدانگ	۱۶/۲۰۰/۰۰۰ریال	۸۱۰/۰۰۰ ریال
۵	قاین-خیابان آیت ا... طالقانی-نرسیده به میدان امام جنب بانک سپه- مجتمع تجاری/اداری طلای سرخ پلاک ثبتی ۱۸۵۵/۳۲/۱۸۹۴/۱۱۷/۱۲۶۶ -اصلی بخش...ثبتی قاین-واحد ۱۴ همکف	۱۳/۸۴	تجاری	ششدانگ	۲۲/۲۰۰/۰۰۰ریال	۱/۱۱۰/۰۰۰ ریال
۶	قاین-خیابان آیت ا... طالقانی-نرسیده به میدان امام جنب بانک سپه- مجتمع تجاری/اداری طلای سرخ پلاک ثبتی ۱۸۵۵/۳۲/۱۸۹۴/۱۱۷/۱۲۶۶ -اصلی بخش...ثبتی قاین-واحد ۱۶ همکف	۲۵/۵۲	تجاری	ششدانگ	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ریال	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال
۷	قاین-خیابان آیت ا... طالقانی-نرسیده به میدان امام جنب بانک سپه- مجتمع تجاری/اداری طلای سرخ پلاک ثبتی ۱۸۵۵/۳۲/۱۸۹۴/۱۱۷/۱۲۶۶ -اصلی بخش...ثبتی قاین-واحد ۲۱ همکف	۲۰/۶۰	تجاری	ششدانگ	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ریال	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال
۸	قاین-خیابان آیت ا... طالقانی-نرسیده به میدان امام جنب بانک سپه- مجتمع تجاری/اداری طلای سرخ پلاک ثبتی ۱۸۵۵/۳۲/۱۸۹۴/۱۱۷/۱۲۶۶ -اصلی بخش...ثبتی قاین-واحد ۲ طبقه اول	۷۷/۹۵	دفتر تجاری	ششدانگ	۴۲/۰۰۰/۰۰۰ریال	۲/۱۰۰/۰۰۰ ریال
۹	قاین-خیابان آیت ا... طالقانی-نرسیده به میدان امام جنب بانک سپه- مجتمع تجاری/اداری طلای سرخ پلاک ثبتی ۱۸۵۵/۳۲/۱۸۹۴/۱۱۷/۱۲۶۶ -اصلی بخش...ثبتی قاین-واحد ۳ طبقه اول	۶۶/۱۴	دفتر تجاری	ششدانگ	۳۹/۰۰۰/۰۰۰ریال	۱/۹۵۰/۰۰۰ ریال
۱۰	قاین-خیابان آیت ا... طالقانی-نرسیده به میدان امام جنب بانک سپه- مجتمع تجاری/اداری طلای سرخ پلاک ثبتی ۱۸۵۵/۳۲/۱۸۹۴/۱۱۷/۱۲۶۶ -اصلی بخش...ثبتی قاین-واحد ۴ طبقه اول	۵۸/۹۲	دفتر تجاری	ششدانگ	۳۳/۰۰۰/۰۰۰ریال	۱/۶۵۰/۰۰۰ ریال
۱۱	قاین-خیابان آیت ا... طالقانی-نرسیده به میدان امام جنب بانک سپه- مجتمع تجاری/اداری طلای سرخ پلاک ثبتی ۱۸۵۵/۳۲/۱۸۹۴/۱۱۷/۱۲۶۶ -اصلی بخش...ثبتی قاین-واحد ۵ طبقه اول	۸۷/۴۰	دفتر تجاری	ششدانگ	۲۴/۰۰۰/۰۰۰ریال	۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال

ملاحظات: کلیه واحدها مجاز به استفاده از ۳ دستگاه آسانسور موجود و پارکینگ مشاع به مساحت ۱۳۱۹ مترمربع و مشاعات در طبقه همکف ۳۶۲/۷۵ مترمربع و در طبقه زیرزمین ۴۲۴/۵۴ مترمربع و در طبقه اول ۱۲/۵۶ مترمربع می باشد. واحدهای تجاری دارای امتیاز برق مجزا و آب و گاز مشترک و واحدهای دفتر تجاری امتیاز آب و برق و گاز مجزا می باشد.

۹۵۲۵۹۸۶۱/ج

آگهی تجدید مزایده جایگاه های CNG

موضوع: واگذاری جهت بهره برداری از دو جایگاه CNG متعلق به شهرداری به مدت ۲ سال

شرایط مزایده:

۱-کلیه شرکتهای واجدالشرایط مورد تایید شرکت پخش فرآورده های نفتی استان خراسان جنوبی می توانند جهت دریافت اسناد تجدید مزایده در مهلت مقرر مراجعه نمایند.

۲-ارائه سپرده شرکت در تجدید مزایده ۱۰۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد.

۳-فروش اسناد تجدید مزایده از تاریخ ۹۵/۸/۲۵ لغایت ۹۵/۹/۱۲ می باشد.

۴-آخرین مهلت تحویل پیشنهادات پنجشنبه مورخه ۹۵/۹/۱۸ که پاکت ها میبایست ممهور به مهر شرکت باشد تحویل دبیرخانه شهرداری قاین گردد.

۵-زمان بازگشایی پاکت ها راس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخه ۹۵/۹/۲۰ میباشد.

۶-در صورت امتناع از انعقاد پیمان سپرده برنده یا برندگان تجدید مزایده ضبط خواهد شد.

۷-شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۸-هزینه های کارشناسی و چاپ آگهی بر عهده برنده تجدید مزایده خواهد بود.

۹-جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانید با شماره تلفنهای ۳-۰۵۶-۳۲۵۲۲۰۸۱ واحد امور قراردادهای شهرداری تماس حاصل نموده یا به سایت اینترنتی شهرداری به آدرس www.ghayencity.ir مراجعه نمایید.

مجتبی نوروزی-شهردار قاین

۹۵۲۵۶۱۹۳/ج

(آگهی ارزیابی کیفی)
(مناقصه شماره ۱۸-۳۷-۹۵) (دو مرحله ای)

وزارت راه و شهرسازی
شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران (سهامی خاص)
اداره کل راه آهن خراسان

اداره کل راه آهن خراسان در نظر دارد پروژه زیر را از طریق برگزاری مناقصه به پیمانکار واگذار نماید :

۱- نام سازمان مناقصه گزار : اداره کل راه آهن خراسان . **۲- شرح مختصر موضوع مناقصه :** ادامه تکمیل ساختمان ایستگاه راه آهن اسفراین (حکم آباد) . **۳- مهلت خرید اسناد ارزیابی :** تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۹۵/۹/۱۴ **۴- محل خرید حضوری اسناد ارزیابی :** مشهد ـ میدان راه آهن ـ اداره کل راه آهن خراسان ـ حوزه مدیریت ـ امور قراردادها و خریدها (برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت http://iets.mporg.ir مراجعه شود.) . **۵- مهلت و محل ارائه اسناد ارزیابی :** تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۵/۹/۳۰ ـ چهارراه راه آهن ـ حوزه معاونت توسعه مدیریت و منابع ـ دبیرخانه اداره کل راه آهن خراسان . **۶- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار :** دو میلیارد و سیصد و بیست و هفت میلیون و سیصد و شصت و پنج هزار و یکصد و پنجاه و شش (۲،۳۲۷،۳۶۵،۱۵۶) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۰۶۴۰۰۷۱۴۰۰۳۸ خزانه نزد بانک مرکزی ج.ا.ا بنام تمرکز وجوه سپرده ذیحسابی طرحهای عمرانی راه آهن . ۷- به درخواست مناقصه گذار ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار لازم است به مدت سه ماه دیگر قابلیت تمدید داشته باشد. **۸- برآورد کلی پروژه :** برآورد اولیه ۵۶/۳۶۸/۲۵۷/۷۶۷ ریال بر مبنای فهرست بها ۱۳۹۵ بر اساس بخشنامه انعقاد پیمان اجرای کارهای ساختمانی بصورت سرجمع به شماره ۱۰۰/۶۴۰۵-۸۹/۲/۴ می باشد. **۹- رشته و رتبه پیمانکار :** داشتن حداقل رتبه ۴ در رشته ابنیه طبق آئین نامه طبقه بندی و تشخیص صلاحیت پیمانکاران از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور الزامی می باشد . ۱۰- هزینه دو نوبت آگهی مناقصه بر عهده برنده مناقصه می باشد .

اداره کل راه آهن خراسان

۹۵۲۵۹۰۷۰/د