خراسان روزنامه صبح ایران
پنج شنبه ۱۶ دی ۱۳۹۵ . ۶ ربیع الثانی ۱۴۳۸ . شماره ۱۹۴۴۱

سامانه های مجاز فروش ملک چهار تا پنج سایت است

ایرنا – رییس اتحادیه صنف مشاوران املاک گفت: تنها ۴ تا ۵ سایت معتبر و مجوز دار در بخش املاک فعالیت دارند و اقدام برای ساماندهی بی مجوزها شروع شده است. عقبایی از تلاش برای قانونمند کردن فعالیت همه سامانه های اینترنتی بخش املاک خبر داد و گفت: برنامه قانونمند کردن این سامانه ها با جدیت دنبال می شود. عقبایی به مردم توصیه کرد، از اعتماد به هر سامانه خودداری کنند و آدرس سامانه های مجوزدار را از اتحادیه صنف مشاوران املاک جویا شوند.

خبر

نوبخت: چیزی از یارانه‌ها نمی‌ماند که به تولید دهیم

رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت که منابع حاصل از هدفمندی یارانه‌ها طبق تکالیف قانونی هزینه می‌شود و بخش عمده آن نیز به پرداخت یارانه نقدی خانواده ها اختصاص می‌یابد و چیزی باقی نمی ماند که به تولید دهیم. به گزارش صدا و سیما، محمدباقر نوبخت در گفت و گوی زنده با خبر ۲۱ شبکه یک سیما با بیان این که قانون هدفمندی یارانه ها در قبال منابعی که از اصلاح قیمت حامل های انرژی به دست می آید مصارفی هم تعیین کرده است افزود: به طور مشخص در ماده ۷ این قانون تصریح شده که دولت باید حداقل ۵۰ درصد از این رقم را به صورت نقدی بین خانوارها توزیع کند، ۳۰ درصد را به تولید اختصاص دهد و ۲۰ درصد را به خزانه عمومی واریز کند و هزینه های جاری و عمرانی دولت نیز از این محل تامین شود.

وی گفت: از سال ۸۹ که این قانون اجرا شد متاسفانه نه تنها به آن ۵۰ درصد به خانوار ها فقط بسنده نشد و ۳۰ درصد سهم مرتبط با تولید و دولت پرداخت نشد بلکه همه آن چه را که دولت در سال ۸۹ به دست آورد به همراه بخشی از خزانه به خانوارها داد. رئیس سازمان برنامه و بودجه همچنین افزود: از محل افزایش قیمت بنزین نسبت به سال ۸۹ که اکنون بنزین معمولی ۱۰۰۰ تومان و بنزین سوپر ۱۲۰۰ تومان است و همچنین از بابت فروش گاز و برق و صادرات فراورده های نفتی که در مجموع حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان می شود به سازمان هدفمندی یارانه ها تحویل می شود اما قانون برای همین رقم تکالیفی تعیین کرده که ۵ درصد از رقم فروش بنزین به نوسازی لوله ها در شرکت نفت، حدود هفت هزار میلیارد تومان برای بهینه سازی انرژی، هزار میلیارد تومان برای تولید قیر و جاده سازی و ۱۴ و نیم درصد از این رقم به خود تولید نفت اختصاص می یابد که در مجموع حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان می شود. نوبخت گفت: آن چیزی که باقی می ماند حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان است که ما باید از خزانه طبق قانون مقداری هم به آن اضافه کنیم تا بتوانیم مبلغ ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان را در ماه بین خانوارها توزیع کنیم بنابراین اگر دولت از این محل بخواهد برای واحدهای تولیدی صرف کند با توجه به این که طرح تحول سلامت و شیر مدارس نیز از این رقم بهره می برد دیگر چیزی نمی ماند که به تولید دهیم، با این حال آن اقلامی که برای بهینه سازی انرژی است به شرکت گاز، برق، قیر رایگان و نوسازی جاده ها که چیزی حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان است، این ها هم به نوعی به تولید باز می گردد.

ارز و طلا	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	هر گرم طلای ۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	سکه یک گرمی	اونس جهانی (دلار)	بورس ایران	شاخص کل
مشهد	۳۹/۵۰۰ (۰)	۴۲/۵۰۰ (۰)	۴۸/۸۰۰ (▼۲۰۰)	۵/۷۱۵	۱۱/۰۰۰	۱/۱۳۵/۰۰۰	۱۱/۲۰۰/۰۰۰	۱۱/۶۳۰/۰۰۰ (▼۱۰۰۰۰)	۶/۰۵۰/۰۰۰	۳/۱۵۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	(+۲)۱/۱۶۴	مقدار	۷۸/۹۹۰
تهران	۳۸/۹۶۳ (▼۱۶۸)	۴۲/۲۲۲ (▲۲۴)	۴۸/۶۰۲ (▲۵۹)	۵/۷۱۵	۱۰/۸۴۲	۱/۱۳۳/۱۰۰	۱۱/۳۰۰/۰۰۰	۱۱/۶۲۰/۰۰۰ (▲۶۳۰۰۰)	۶/۰۵۰/۰۰۰	۳/۲۱۰/۰۰۰	۲/۰۴۰/۰۰۰		تغییر	+۶

در دستور کار شورای عالی کار قرار گرفت

طرح منطقه‌ای شدن دستمزد

بررسی منطقه‌ای شدن حداقل دستمزد یکی از موضوعات دستور جلسه دیروز شورای عالی کار بود. در این جلسه، معاون اقتصادی وزارت کار، ضمن تاکید بر این که نمی توان برای تمامی مناطق یک نسخه واحد در نظر گرفت درباره ملاحظات منطقه ای شدن حداقل مزد توضیح داد و در نهایت مقرر شد بررسی های بیشتری در این زمینه انجام شود. آن گونه که تسنیم گزارش کرده، جلسه شورای عالی کار با دستور جلسه بررسی تعیین حداقل مزد به صورت منطقه ای و موضوع مقاوله نامه شماره ۱۴۴ سازمان بین المللی کار برگزار شد. در این جلسه حجت میرزایی معاون اقتصادی کار، درباره سیاست های پیشنهادی در تعیین حداقل مزد منطقه ای سخن گفت. وی در این باره گفت: تعیین حداقل مزد منطقه ای دارای معیارهای مختلفی همچون محیط زیست، موقعیت جغرافیایی، تفاوت های فرهنگی–اجتماعی و ... است که در حوزه روابط کار نقش بسیار تعیین کننده ای دارد. در این جلسه مقرر شد که درباره تعیین حداقل دستمزد منطقه ای، بررسی بیشتری به ویژه به صورت میدانی انجام شود و در صورت لزوم در جلسات آینده مطرح و بررسی شود.

فراخبر

منطقه ای شدن دستمزد به چه معناست و چه فوایدی دارد؟

اگر چه تعیین دستمزد برای کارگران ماهر از طریق چانه زنی انجام می شود اما در بسیاری از کشورها برای حمایت از کارگران در برابر کارفرمایان یک نرخ حداقل دستمزد تعیین می شود که کارفرما حق ندارد هیچ کارگری را با کمتر از این نرخ استخدام کند. این نرخ در برخی کشورهای ملی است و در برخی، منطقه ای. گاهی نیز حداقل مزد به صورت صنفی یا در هر حوزه شغلی تعیین می شود. فایده اصلی منطقه ای شدن دستمزد، انعطاف پذیری و کمک به اشتغال است. مثلا فرض کنید در برخی مناطق کشور یا روستاها به دلیل هزینه های پایین تر زندگی یا داشتن درآمد جانبی (مثل اجاره خانه یا سود بانکی)، کسی حاضر باشد با ماهانه ۷۰۰ هزار تومان کار کند. با قانون فعلی (حداقل دستمزد ۸۱۲ هزار تومان به صورت سراسری) هیچ کارفرمایی مجاز نیست این فرد را با این دستمزد استخدام کند. اما اگر در منطقه ای که هزینه های زندگی پایین تر از شهرهای بزرگ است حداقل دستمزد پایین باشد به دلیل پایین تر بودن دستمزد تولید کنندگان به جای سرمایه گذاری در شهرهای بزرگ در این مناطق محروم سرمایه گذاری می کنند. لذا از این طریق هم اشتغال ایجاد می شود، هم قیمت تمام شده کالا پایین می آید و کالاهای تولیدی قابل رقابت با کالاهای خارجی خواهند شد. البته این کار ملاحظات و سختی هایی هم دارد که باید مورد توجه قرار گیرد.

واکنش ها به افزایش مبلغ وام واحدهای نیمه تمام مسکن مهر

تکاپوی پیمانکاران برای افزایش قیمت و مخالفت وزارت شهرسازی

افزایش ۱۰ میلیون تومانی وام مسکن مهر در حالی به تصویب شورای پول و اعتبار رسید که برخی زمزمه ها از افزایش قیمت توسط پیمانکاران، به گوش می رسد. با این حال قائم مقام وزیر راه تاکید کرد: افزایش تسهیلات ارتباطی به افزایش قیمت واحدهای مسکونی مهر ندارد و هیچ گونه افزایش قیمت مجدد نخواهیم داشت.

شورای پول و اعتبار دو شب قبل با افزایش سقف فردی تسهیلات مسکن مهر به ۴۰ میلیون تومان موافقت کرد و قرار شد تا این افزایش قیمت ۱۰ میلیون تومانی به سقف تسهیلات فردی و تمام واحدهای مسکن مهر طبق شروطی تعلق بگیرد. بر این اساس، تمام واحدهای مسکن مهر سراسر کشور که واحدهای آن ها فروش اقساطی نشده و دفتر چه اقساط دریافت نکرده اند و نیاز به پول دارند مصوبه جدید شورای پول و اعتبار شامل حال شان خواهد شد. بانک مرکزی نیز باید این مصوبه را به بانک مسکن ابلاغ کند تا این مصوبه قابلیت اجرایی پیدا کند.

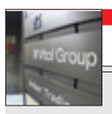
به گزارش فارس، با این حال و طبق گفته برخی از مسئولان ارشد وزارت راه، برخی از سازندگان و پیمانکاران مسکن مهر بهانه جویی های خود را آغاز کرده و در صدد بالا بردن قیمت ساخت هستند و اظهار می کنند که قیمت های کنونی ساخت پایین است.

در این باره، دیروز قائم مقام وزیر راه در گفت و گو با خبرگزاری صدا و سیما گفت: افزایش تسهیلات ارتباطی به افزایش قیمت واحدهای مسکونی مهر ندارد و وزارت راه و شهرسازی مخالف افزایش قیمت واحدهای مسکن مهر است. مهرآبادی ادامه داد: در دی ۹۲ و در دستور العمل شماره (۳) بحث قیمت ها نهایی شده است و هیچ گونه افزایش مجدد قیمتی نخواهیم داشت.

اصغری مهرآبادی همچنین با اشاره به این که تلاش می کنیم تسهیلات تا پایان سال به طرح ها تزریق شود افزود: افزایش سقف تسهیلات مسکن مهر، شامل طرح های نیمه تمام، در حال ساخت و طرح هایی می شود که فروش اقساطی نشده است.

از سوی دیگر، منوط کردن مصوبه جدید به تشخیص و تایید بانک عامل (مسکن)، پیمانکاران و متقاضیان را نگران کرده است. چرا که اعضای شورای پول و اعتبار شرط افزایش مبلغ وام مسکن مهر را استفاده نکردن از منابع جدید بانک مرکزی و با تشخیص و تأیید بانک عامل قرار داده اند که همین موضوع فرضیه نداشتن منابع توسط بانک مسکن و در نهایت بلا تکلیف ماندن این مصوبه را به وجود آورده است.

نفت



قرارداد یک میلیارد یورویی تأمین مالی ایران با یک شرکت نفتی هلندی

رویترز به نقل از چهار منبع آگاه اعلام کرد که شرکت ویتول بزرگترین کارگزار نفتی جهان قراردادی را برای ارائه تأمین مالی یک میلیارد یورویی با شرکت ملی نفت ایران به امضا رسانده است.

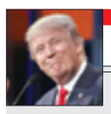
آنگونه که فارس به نقل از رویترز گزارش کرده، امضای این قرارداد نشان دهنده سرعت روزافزون توسعه صنعت نفتی ایران با گذشت حدود یک سال از لغو تحریم ها علیه این کشور است که به ایران این امکان را می دهد تا سهم خود از بازار را از کشورهایی مانند عربستان پس بگیرد. شرکت ویتول یک شرکت کارگزاری و تجاری بزرگ است که از سال ۱۹۶۶ و در روتردام هلند تأسیس شده و درآمد این شرکت در سال ۲۰۱۴، ۲۷۰ میلیارد دلار برآورد شده است.

لبنیات

صنایع لبنی: ابلاغیه ۲ وزیر عامل گرانی شیر است

درپی افزایش خودسرانه قیمت شیر و اعلام رییس سازمان حمایت مبنی بر معرفی ۹ برند لبنی گران فروش به تعزیرات حکومتی، دبیر انجمن صنایع لبنی مدعی است که ابلاغیه وزرای صنعت و کشاورزی برای استفاده از ارز آزاد در واردات پاکت های بسته بندی و همچنین افزایش ۱۶ درصدی تعرفه واردات این محصول، باعث گرانی شیر شده و با توجه به اینکه ابلاغیه دو وزیر بالاتر از ستاد تنظیم بازار است، نیازی به مصوبه تنظیم بازار نداشتیم. رضا باکری، دبیر انجمن صنایع لبنی در گفتگو با ایسنا تشریح کرد تعرفه واردات پاکت های تتراپک استریل از چهار درصد به ۲۰ درصد افزایش یافته است، این ابلاغیه ها سبب می شود تا به هنگام وارد کردن این پاکت ها از شما ارز مازاد بگیرند و این به این معنی است که هزینه های تمام شده شیر خام افزایش یافته است.

خودرو



فورد در برابر تهدید ترامپ کوتاه آمد

فورد روز گذشته اعلام کرد: از ساخت کارخانه در مکزیک صرف نظر کرده و به جای آن ۷۰۰ میلیون دلار در کارخانه خود در میشیگان برای توسعه ساخت خودروهای هیبریدی، برقی و بدون راننده سرمایه گذاری خواهد کرد. مدیر عامل فورد این اقدام را رأی اعتماد به سیاست های اقتصادی ترامپ دانست. به گزارش فارس، به نقل از لاتین تایمز، شرکت خودروسازی فورد آمریکا همواره در برابر انتقادات از سوی ترامپ نسبت به برنامه این شرکت برای ساخت کارخانه در مکزیک مقاومت می کرد و مقامات این شرکت همواره بر تصمیم خود برای سرمایه گذاری ۱/۶ میلیارد دلاری در مکزیک پافشاری می کردند. اما با روی کار آمدن ترامپ شرایط برای فورد تغییر کرده و این شرکت ترجیح داده با ترامپ همراهی کند. البته برخی منابع نیز تغییر موضع فورد را تصمیمی داخلی و نامربوط به فشار ترامپ دانسته اند.

گاز

زنگنه: بی نیازی از واردات گاز ترکمنستان در حال پیگیری است

وزیر نفت گفت: بی نیازی کامل از واردات گاز از ترکمنستان را در دستور کار داریم.

زنگنه در گفت و گو با تسنیم با اشاره به موضوع تامین گاز افزود: تا زمانی که خط لوله انتقال گاز دامغان – نکا تکمیل نشود این مسئله حل نمی شود و ما با جدیت تکمیل این خط را دنبال می کنیم. این عضو کابینه دولت با تأکید بر این که "اکنون نیز با قطع گاز ترکمنستان، در تأمین گاز شمال کشور دچار مشکل جدی نمی شویم"، تصریح کرد: در زمستان، معمولا دمای هوای بیش از ۲۰ استان کشور به زیر ۱۰ درجه می رسد که با وجود افزایش ظرفیت های تولید گاز، به منظور جلوگیری از افت فشار ناشی از رشد بیش از حد مصرف، نیاز است مردم در مصرف درست و به اندازه توجه لازم را داشته باشند.

جزئیات آمار سرمایه گذاری خارجی مصوب کشور در دوره پسابرجام اعلام شد:

۱۱/۸ میلیارد دلار سرمایه خارجی در راه ایران

دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت آمار تفکیکی سرمایه گذاری خارجی مصوب کشور در یک سال گذشته را اعلام کرد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دولت، در دوره زمانی (۱۳۹۴/۱۰/۱ لغایت ۱۳۹۵/۱۰/۱) هیئت سرمایه گذاری خارجی ۱۲ مرتبه تشکیل جلسه داد که در مجموع ۱۵۷ گزارش در خصوص پروژه های سرمایه گذاری خارجی مطرح شد که در نهایت به صدور ۱۱۳ مجوز سرمایه گذاری خارجی (طرح جدید) و ۴۴ مجوز افزایش سرمایه گذاری یا تغییرات در بنگاه های موجود سرمایه پذیر با امضای وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی منتهی شد. بر این اساس ارزش سرمایه گذاری های خارجی در طرح های جدید حدود ۱۱ میلیارد و ۳۳۳ میلیون دلار و افزایش سرمایه گذاری خارجی در بنگاه های موجود سرمایه پذیر ۴۹۶ میلیون دلار است. در مجموع حجم مصوب سرمایه گذاری خارجی در دوره پسابرجام ۱۱ میلیارد و ۸۰۲ میلیون دلار است. فرایند ورود سرمایه خارجی در طرح های مصوب به تدریج در حال انجام است. طرح های سرمایه گذاری خارجی که به تصویب رسیده است عمدتا در بخش های صنعت، نیرو (نیروگاه های تجدیدپذیر)، خدمات (به ویژه گردشگری)، ساختمان و حمل و نقل بوده اند. همچنین توزیع استانی طرح های سرمایه گذاری خارجی مصوب در دوره مد نظر نشان می دهد که این ۱۱۳ طرح در ۲۷ استان کشور توزیع شده است. نکته جالب توجه این است که استان های محرومی نظیر خراسان شمالی و سیستان و بلوچستان به ترتیب با ارقام ۳/۳ و ۱/۳ میلیارد دلار در رتبه های اول و سوم سرمایه گذاری خارجی مصوب قرار دارند. کشورهای عمده سرمایه فرست در دوران پسابرجام کشورهای اروپایی از جمله اسپانیا و آلمان بوده اند که به ترتیب ۳/۲ و ۲/۹ میلیارد دلار پروژه سرمایه گذاری مصوب شده در ایران داشته اند.

پلیس وارد بازار ارز شد

دستگیری ۳ صراف دپوکننده دلار

همزمان با تشدید تلاطم های ارزی در بازار نیروی انتظامی وارد عمل شده و در عملیاتی هماهنگ اقدام به دستگیری ۳ صراف کرد که گفته می شود در حال دپوی دلار بوده اند.

دلار در حالی دیروز را با نرخ ۳۹۳۷ تومان آغاز کرد و پس از نوساناتی با ۳۹۳۹ تومان به پایان برد که بازار خرید و فروش را کد بود. اما با این حال اتفاقات مهم دیگری در کف بازار رخ داد. آن گونه که خبرگزاری تسنیم به نقل از فعالان بازار ارز گزارش داد، از صبح دیروز، نیروی انتظامی وارد بازار شد و در عملیاتی هماهنگ ۳ صراف را دستگیر کرد. پس از آن نیز صرافی ها به عوامل خود در بازار اعلام کردند برای یک هفته به بازار نیایند تا وضعیت آرام شود.

این اولین مرحله از دستگیری صرافان متخلف در هفته های اخیر نیست و طبق اعلام مسئولان قوه قضائیه از زمانی که بازار ارز مجدد متلاطم شده پرونده چند صراف بزرگ که اقدام به دپوی ارز کرده بودند به دادسرای پولی – بانکی ارجاع شده و چند صراف هم دستگیر شده اند. دو روز قبل، جعفری دولت آبادی، دادستان تهران اظهار داشت که با شکایت بانک مرکزی، دادسرای پولی-بانکی در آخرین اقدام ۵ نفر از دلالان ارز را دستگیر کرده است که از این افراد یک میلیون و ۸۰۰ هزار دلار کشف شده است. وی افزوده بود که حسب استعلام سرپرست دادسرای پولی-بانکی برخی از صرافی ها ارزهای زیادی از بانک ها دریافت کرده اند که مشخص نیست در کجا هزینه شده که واحد مبارزه با پول شویی بانک مرکزی مشغول بررسی این موضوع است.

از سوی دیگر خبرگزاری مهر به نقل از رئیس پلیس آگاهی ناجا از ورود پلیس به معاملات غیرقانونی ارز خبر داد. بنا بر اظهارات سردار مقیمی، با تفاهم پلیس و بانک مرکزی، پلیس اقتصادی علیه کسانی که خارج از سیستم اقدام به خرید و فروش ارز می کنند با توجه به اطلاعات این بانک وارد عمل می شود. وی با بیان این که ماموران نقاطی که ارز به صورت غیر قانونی مبادله می شود را رصد می کنند، افزود: آمار خوبی از کشفیات داشته ایم اما در ۲ هفته آینده اعلام می کنیم.

احیای «ارج» با همکاری برندهای خارجی در دستور کار وزارت صنعت

یک مقام مسئول وزارت صنعت، آخرین وضعیت کارخانه های "ارج" و "آزمایش" را تشریح کرد و از تعیین تکلیف کارخانه "ارج" طی دو ماه آینده در صورت مثبت بودن روند مذاکرات با بخش خصوصی داخلی و برندهای متقاضی خارجی خبر داد. به گزارش ایسنا، عباس هاشمی، مدیر کل دفتر صنایع فلزی و لوازم خانگی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: گام مهمی که باید برداریم، وصل کردن این شرکت های خصوصی به برندهای معتبر خارجی است تا با فناوری که از کشورهای خارجی به ایران منتقل می شود کار را پیش ببریم، چرا که طی ۳۰ تا ۳۵ سال گذشته تجهیزات و فناوری در کارخانه های "ارج" و "آزمایش" به روز نشده است تا در نهایت بتوانیم با همکاری دو طرفه بین شرکت های خصوصی داخلی متقاضی و خارجی دارای فناوری، فعالیت مشترک صورت گیرد تا بتوانیم لوازم خانگی به روز را در کشور تولید کنیم. وی همچنین با اشاره به آخرین وضعیت کارخانه "ارج" اعلام کرد: هم اکنون این کارخانه تعطیل نیست، اما باید اذعان کنیم که فعالیت آن چنانی و چشم گیری هم ندارد. وی با اشاره به این که کارخانه های "ارج" و "آزمایش" دارای مشتری هستند، گفت: بانک قیمت زمین را تعیین می کند اما وزیر صنعت، معدن و تجارت اعتقاد دارد این زمین ها به هیچ وجه قابل واگذاری نیستند که قیمت گذاری شوند، چرا که این زمین ها کاربرد دیگری دارند. هاشمی همچنین درباره وضعیت کارخانه "آزمایش" بیان کرد: کارخانه "آزمایش" در تهران تعطیل و ماشین آلات آن به کارخانه "آزمایش" مرودشت منتقل شده است. ماشین آلات این کارخانه ها به روز نیست و باید جایگزینی ماشین آلات دارای فناوری و به روز در دستور کار قرار گیرد. هاشمی درباره تعیین تکلیف وضعیت کارخانه "آزمایش" نیز اظهار کرد: وضعیت کارخانه "آزمایش" متفاوت است، چرا که مالک آن خصوصی است.

شاخص

بازدهی بازارهای مختلف در آذرماهِ پرتلاطم

آذرماه بازارهای مختلف متلاطم بود، دلار جهانی و دلار داخلی رشد کرد، طلای جهانی افت قابل توجهی را تجربه کرد و رشد دلار و یورو صعودی بود. پیش بینی این تلاطمات توسط برخی بازیگران سودجوی بازارهای مالی می تواند سودهای قابل توجهی برای آنها رقم بزند. مثلا بازار دلار در یک ماه بیش از ۶ درصد بازدهی نصیب برخی کرده است! البته گاهی خود آنها این تلاطمات را ایجاد می کنند تا از آب گل آلود ماهی بگیرند. وظیفه دولت آن است که با اتخاذ سیاست های بلندمدت و کوتاه مدت مناسب از این موج آفرینی ها جلوگیری کند.

بازار خبر

خودروهای مدل ۹۶ آمدند؛ ۹۵ها ارزان می‌شوند!

ایسنا– رییس اتحادیه صنف نمایشگاه داران و فروشندگان خودروی تهران از کاهش قیمت خودروهای مدل ۱۳۹۵ به دنبال عرضه خودروهای مدل ۱۳۹۶ خبر داد. سعید موتمنی اظهار کرد: پیش بینی می شود که تا پایان سال جاری قیمت خودروهای پرتیراژ داخلی مدل ۹۵ موجود در بازار به طور میانگین یک میلیون تومان کاهش یابد.

«فضولی» در صدر دعاوی بورسی!

مهر– دعاوی مربوط به مطالبه سود سهام در هیات داوری در صدر موضوعات قرار گرفته و انجام معاملات به صورت فضولی یعنی معاملاتی که مشتری مدعی است خودش آن را انجام نداده نیز، شکایات فراوانی دارد. به گزارش سازمان بورس و اوراق بهادار، دبیر هیات داوری این سازمان گفت: در بین موضوعات مطرح شده نزد هیأت داوری، دعاوی مربوط به «مطالبه سود سهام» در صدر موضوعات قرار دارد. همچنین «انجام معاملات به صورت فضولی» یعنی معاملاتی که مشتری مدعی است خودش آن را انجام نداده است، از دیگر موضوعات دارای فراوانی بالاست که بخش عمده ای از آنها ناشی از تخلف و کوتاهی برخی از کارگزاران در دریافت دستور خرید یا فروش مکتوب است. در این موارد معمولاً معامله صورت گرفته با انکار مشتری مواجه شده است.

ترکیه دلار را از ۱۵ درصد تجارت خارجی حذف کرد

فارس – در راستای حذف سلطه دلار، ترکیه به دنبال استفاده از ارزهای ملی به میزان حدود ۱۰-۱۵ درصد از تجارت خارجی کل این کشور، به ارزش تقریبا ۴۳۰ میلیارد دلار است. به گزارش دیلی صباح، نهاد زیبکچی، وزیر اقتصاد ترکیه اخیرا اعلام کرد که روش های فنی در مورد تجارت ترکیه با روسیه و ایران با استفاده از ارزهای ملی در حال انجام است.

معاون ارزی اسبق بانک مرکزی: اسکناس پول‌های بلوکه‌شده به ایران نمی‌آید

مهر – معاون ارزی اسبق بانک مرکزی با بیان اینکه نقل و انتقال فیزیکی ارز مرسوم نیست؛ گفت: اسکناس دلارهای بلوکه شده ای که آزاد شد، به ایران نمی آید و بانک مرکزی به مرور آن را طبق قانون مصرف می کند. سید کمال سیدعلی گفت: هیچ وقت بانک مرکزی به دنبال این نبوده که اسکناس فیزیکی به داخل کشور بیاورد؛ مگر برای تامین نیاز بازار شب عید که همه مسافران اسکناس می خواهند؛ بنابراین این منابع تبدیل به اسکناس شده و وارد کشور می شود. با این ترتیبات، ما به هیچ وجه وجوه خود را نقل و انتقال فیزیکی نخواهیم کرد.

آگهی استخدام
گروه صنعتی پارت لاستیک (سایت چناران)
۱. کارشناس/کارشناس ارشد مکانیک:
مسلط به نرم افزارهای طراحی/زبان انگلیسی
۲. کارشناس/کارشناس ارشد برق (قدرت):
مسلط به زبان انگلیسی/برنامه نویسی PLC
۳. کارشناس/کارشناس ارشد الکترونیک:
مسلط به زبان انگلیسی/برنامه نویسی PLC
۴. کارشناس/کارشناس ارشد صنایع:
حداقل دو سال سابقه کار مرتبط/مسلط به زبان انگلیسی و نرم افزارهای تحلیلی
۵. کارشناس/کارشناس ارشد نقشه کشی صنعتی:
مسلط به نرم افزارهای طراحی/نقشه خوانی/ تلرانسهای هندسی
۶. کارشناس/کارشناس ارشد بازرگانی:
مسلط به زبان انگلیسی یا فرانسه/ آشنا به رویه خرید داخلی و خارجی/آنالیز قیمت
۷. کارشناس/کارشناس ارشد مالی:
حداقل سه سال سابقه کار/آشنایی کامل با نرم افزارهای مالی و Office
لطفا رزومه کاری را به همراه عکس به آدرس ایمیل PLMdoffice@Partlastic.Com ارسال نمایید.
۹۵۲۹۲۰۷۶/ف

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام شرکت سرمایه‌گذاری توسعه شهری توس گستر (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۰۹۲۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۶۶۳۳۷ سال مالی منتهی به ۱۳۹۵/۰۶/۳۱
با احترام بدین‌وسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت سرمایه‌گذاری توسعه شهری توس‌گستر (سهامی عام) یا نماینده قانونی آنان دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که **راس ساعت ۹ صبح** روز **پنج‌شنبه مورخ ۹۵/۱۰/۳۰** در محل **سالن فردوسی هتل پردیسان** واقع در مشهد بزرگراه شهید کلانتری، حدفاصل میدان آزادی و میدان جمهوری اسلامی جنب پردیس دانشگاه فرهنگیان تشکیل خواهد شد، حضور به هم رسانند. سهامدارانی که مایل به حضور در این جلسه می‌باشند می‌توانند جهت اخذ برگه ورود به مجمع در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۹ از ساعت ۱۳ الی ۱۷ با ارائه کارت شناسایی معتبر یا وکالتنامه رسمی به آدرس: مشهد، میدان جمهوری اسلامی، بلوارنماز، نماز ۲۵ ساختمان اداری شرکت امور سهام مراجعه نمایند. خواهشمند است سهامداران گرامی به علت محدودیت مکان، از آوردن همراه خودداری فرمایند. همچنین صدور برگه ورود به مجمع قبل از شروع مراسم و در محل برگزاری مجمع نیز امکان‌پذیر می‌باشد.
دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیات مدیره در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۹۵/۰۶/۳۱
۲- استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی در مورد عملکرد سال مالی منتهی به ۹۵/۰۶/۳۱
۳- بررسی و اتخاذ تصمیم نسبت به تصویب ترازنامه و صورت سود و زیان سال مالی منتهی به ۹۵/۰۶/۳۱
۴- اتخاذ تصمیم راجع به تقسیم سود و اندوخته‌ها
۵- انتخاب اعضای هیات مدیره
۶- انتخاب بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۶/۰۶/۳۱ و تعیین حق‌الزحمه بازرس
۷- تعیین روزنامه کثیرالانتشار
۸- تعیین پاداش هیات مدیره و حق حضور در جلسات
۹- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می‌باشد.
هیات مدیره شرکت سرمایه‌گذاری توسعه شهری توس‌گستر (سهامی عام)
۹۵۳۰۱۷۰۱/م

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه
شرکت مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران
کیش سهامی عام مندرج در ۱۳۹۵/۱۰/۱۵ به شماره ملی ۱۰۸۶۱۵۲۱۵۵۲ صحیح می باشد.
۹۵۳۰۱۹۰۵/ف

سخن بزرگان
زیباترین و به یادماندنی‌ترین سخنان مشاهیر در صفحه «همشهری سلام»

جناب آقای
مهندس حسین کریمی
مدیریت محترم
شرکت آرمان حساب
غم از دست دادن
مادر گرامیتان را خدمت
شما و خاندان محترم
تسلیت عرض می نماییم.
شرکت کاسپین کامفورت
۹۵۳۰۱۸۹۹/ف

گشایش اعتبارات اسنادی دیداری توسط بانک پاسارگاد

بانک پاسارگاد آماده گشایش اعتبارات اسنادی دیداری، برای کلیه گروه‌های کالایی مورد نیاز واردکنندگان است.

به گزارش روابط عمومی بانک پاسارگاد، خسرو روحی‌مقدم مدیرعامل و مدیر روابط عمومی این بانک ضمن اعلام این خبر گفت: بانک پاسارگاد آمادگی دارد در چهارچوب مجموعه مقررات بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، اعتبارات اسنادی دیداری، برای کلیه گروه‌های کالایی مورد نیاز واردکنندگان که دارای ثبت سفارش بانوع کالا از متقاضی و نوع عملیات بانکی هستند، گشایش کند.

وی ادامه داد: با توجه به وضعیت اعتباری متقاضیان، میزان پرداخت معین خواهد شد که حداقل آن ۱۰ درصد مبلغ اعتبار اسنادی خواهد بود و بر مبنای نرخ هر دلار معادل ۳۶ هزار ریال، بطور عین اعتبارنامه، ارائه گشایش اعتبار اسنادی از محدودیتی خواهد شد. این مبلغ در خصوص سایر ارزها متفاوت خواهد بود.

وی تأکید کرد: فروش و تأمین ارز اعتبار اسنادی (توسط بانک مرکزی) در زمان معامله اسناد در مبنای ۱۰۰ درصد واحد اسناد به نرخ روز ارز آزاد و با نرخ روز ارز در روز صدور خواهد بود (مگر آنکه ارز کدام یک کمتر باشد) و بدون هیچ گونه تغییر در مبلغ اعتبار اسنادی گشایش می‌شود.

وی افزود: متقاضیان گشایش اعتبارات اسنادی دیداری بانک پاسارگاد می‌توانند با مراجعه به نزدیک‌ترین شعب این بانک در سراسر کشور و یا مراجعه به سایت اینترنتی بانک به نشانی www.bpi.ir و کلیک بر روی گزینه گشایش اعتبارات اسنادی دیداری، ضمن آشنایی با شرایط و مدارک مورد نیاز، درخواست خود را ثبت کنند.

رقیمی ضمن اشاره به سایر خدمات ارزی بانک پاسارگاد تصریح کرد: بانک پاسارگاد در ارائه انواع خدمات ارزی و همچنین ارز بیشتر است به طوری که این بانک آمادگی دارد بر اساس بخشنامه‌های ارزی مالکیم ارزی، انواع نقل و انتقالات ارزی مشتریان را در داخل به خارج و حواله‌های وارده به نفع مشتریان در کمترین وقت دریافت کند و در اختیار آنان قرار دهد. همچنین انواع خدمات ارزی مانند گشایش اعتبارات اسنادی، وارداتی، قبول و معامله اعتبارات اسنادی صادراتی، صدور انواع ضمانت‌نامه‌های ارزی، ثبت سفارش، ترویج کالا، اسنادی و ... را به مشتریان گرامی ارائه می‌کند.

وی تصریح کرد: خرید ارز از صادرکنندگان کالا و خدمات فنی و مهندسی، در چارچوب سرمایه‌گذاری خارجی، دفاتر نمایندگی‌های سیاسی در ایران و دفاتر نمایندگی بانک‌ها به مرخ روز از دیگر خدمات بانک پاسارگاد انجام می‌شود.

مرکز مشاوره و اطلاع‌رسانی بانک پاسارگاد به شماره ۸۲۸۹۰ ماده پاسخگویی به سؤالات مشتریان گرامی است.

۹۵۳۰۲۵۰۲/ت