خراسان روزنامه صبح ایران
چهارشنبه ۲۹ دی ۱۳۹۵ . ۱۹ ربیع الثانی ۱۴۳۸ . شماره ۱۹۴۵۱

تزریق ۸ هزار میلیارد تومان به مسکن در سال آینده

معاون وزیر راه و شهرسازی از رشد ۵ تا ۸ درصدی قیمت مسکن و نیز رشد ۵ درصدی صدور پروانه‌های ساختمانی در نیمه نخست امسال خبر داد. به گزارش تسنیم، مظاهریان گفت: سال آینده بدون اتکا به بودجه دولت، ۷۸۰۰ میلیارد تومان در بخش مسکن سرمایه‌گذاری می‌شود. وی با بیان این که تاکنون ۱۳۰ هزار نفر در صندوق پس‌انداز مسکن یکم بانک مسکن سپرده‌گذاری کرده‌اند، افزود: جمع این سپرده‌ها بالغ بر ۲۶۰۰ میلیارد تومان است.

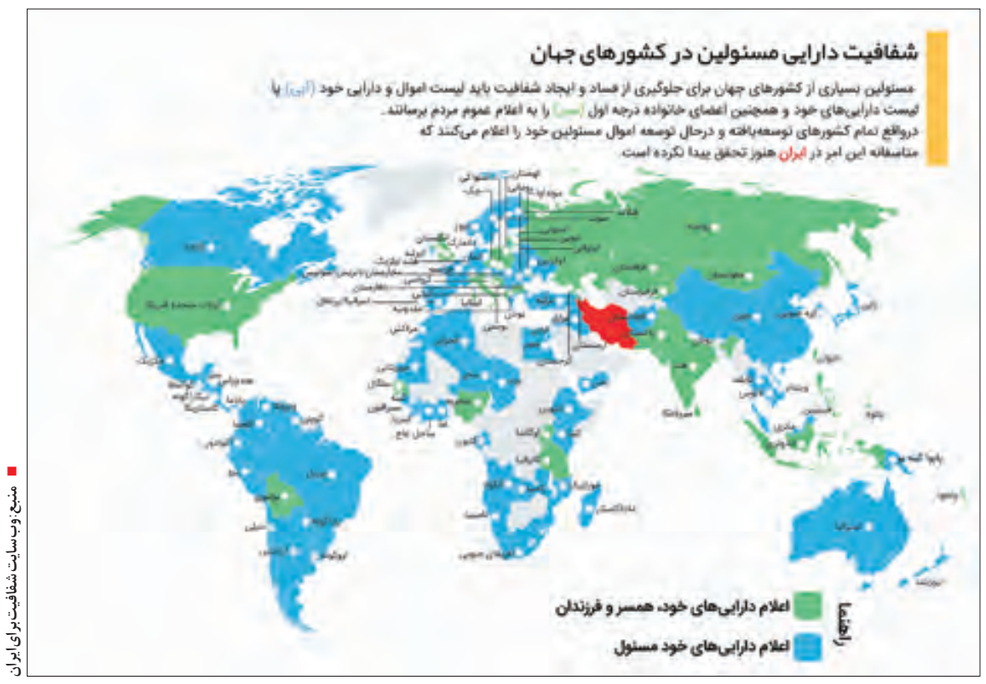
دیدگاه

رگولاتوری معکوس مجلس برای افزایش خام فروشی نفت

در حالی که کم توجهی به توسعه زنجیره ارزش افزوده صنایع مرتبط با نفت و پتروشیمی، انتقاد کارشناسان را برانگیخته است، رفیعی کارشناس انرژی شبکه کانون‌های تفکر ایران (ایتان)، از تنظیم نامناسب قواعد بازی برای وزارت نفت خبر داده است. به گونه ای که این شرکت تشویق می‌شود عمده نفت استحصالی را به جای عرضه در زنجیره کالاهای تولیدی از نفت، به صورت خام صادر کند. مطلب زیر، اقتباسی از تحلیل وی در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس است.

طبق قانون بودجه سالانه و نیز برنامه توسعه، سهم شرکت ملی نفت از قیمت هر بشکه تولیدی ۱۴/۵ درصد بوده که این رقم برای صادرات نفت خام و نیز فروش نفت به پالایشگاه‌های داخلی ثابت است. با این شرح که مبنای این ۱۴/۵ درصد در دو حالت یادشده با یکدیگر تفاوت دارد. به گونه‌ای که برای فروش خارجی، ۱۴/۵ درصد از قیمت جهانی نفت (فوب) که الان تقریبا ۵۰ دلار است، برای این شرکت درآمد در نظر گرفته می‌شود، اما مبنای سهم این شرکت از فروش نفت در داخل، متوسط قیمت فروش نفت در داخل که الان حدود ۱۶ دلار است، می‌باشد.

به عبارت دیگر با فرض‌های یادشده، هم اینک سهم شرکت ملی نفت از هر بشکه نفت صادراتی ۷/۲۵ دلار و از هر بشکه نفت فروخته شده در داخل ۲/۳ دلار است. این در حالی است که هزینه استخراج و تولید هر بشکه نفت برای این شرکت، رقمی در حدود ۴/۳ دلار است. لذا به وضوح می‌توان دید که سهم شرکت ملی نفت از درآمدهای فروش نفت در داخل، حتی کفاف هزینه های تولید آن را هم نمی‌دهد. تبعات وجود این مسئله، همانا تشویق این شرکت به خام فروشی نفت است که در تناقض با سیاست های اقتصاد مقاومتی است. این سیاست ها بر افزایش ارزش افزوده از طریق تکمیل زنجیره ارزش صنعت نفت و گاز و همچنین افزایش صادرات غیر نفتی تاکید دارند. این ها در حالی است که حدود ۲۰ سال است در کشور ما، هیچ پالایشگاه نفتی ساخته نشده است. ساخت پالایشگاه، عنصری محوری است که اولین حلقه تکمیل زنجیره ارزش صنعت نفت و گاز به شمار می‌رود. بنابر این باید یکی از موانع اصلی در این زمینه را رگولاتوری نامناسب برای شرکت ملی نفت از طریق نحوه تخصیص بودجه به این شرکت دانست. شرکتی که از جمع ۴ شرکت زیر مجموعه وزارت نفت، بیشترین درآمدزایی را دارد. این گونه است که در سایه رگولاتوری معکوس، ما از یک طرف بودجه وزارت نفت را با کاهش خام فروشی کم کرده ایم و از طرفی در توصیه‌ای متناقض، به او می گوییم که از خام‌فروشی فاصله بگیر و به سمت زنجیره ارزش حرکت کن.



منبع: وب سایت شفافیت برای ایران

نگاهی به مصوبه مجلس درباره اعلام حقوق مدیران و تجربه‌های جهانی

حقوق مدیران پیش چشم مردم

حبیب نیکجو
economic@khorasannews.com

حتما ماجرای حقوق های نجومی را به یاد دارید. خاطرتان هست که مدیران بانکی بودند که چند صد میلیون را برای یک ماه به خانه می بردند و بیت المال را در روزهای سخت خالی ترمی کردند. حتما به یاد دارید که دولت قول برخورد داد و برخی از این مدیران عزل شدند و مبالغی به خزانه باز گشت. در آن روز هایی که برخورد دولت با حقوق های نجومی به عزل یا استعفای مدیران خلاصه می شد، صحبت از قوانینی بود که زمینه ساز این حقوق‌ها شده‌بود. مجلس شورای اسلامی در راستای برنامه ششم، مصوبه ای داشت که پس از کش و قوس های فراوان به شورای نگهبان رفت. مصوبه‌ای که دولت را موظف می کند در سال اول برنامه حقوق های مدیران دولتی را برای عموم مردم اعلام کند. اقدامی که خیلی‌ها معتقدند موثرترین راه برای مبارزه با حقوق‌های نجومی است. در این گزارش ضمن بررسی روند مصوبه مجلس درباره اعلام حقوق مدیران و مسئولان نگاهی اجمالی به رویکردها وشیوه‌های اعلام حقوق مدیران برای مردم در کشورهای دیگر خواهیم داشت.

■ **ماجرای پر پیچ و خم «و عموم مردم»**

در روزهایی که کمیسیون تلفیق در حال بررسی برنامه ششم بود، یک بند در ماده سی و پنجم خبر ساز شد. کمیسیون تلفیق مصوبه ای را گذرانده بود که در صورت تصویب در صحن علنی، دولت مکلف می‌شد حقوق‌های مدیران دولتی را علنی کند. به موجب این مصوبه، دولت مکلف شد ظرف یک سال نسبت به راه‌اندازی سامانه ثبت حقوق و مزایا اقدام و امکان تجمیع کلیه پرداخت ها به مقامات، روسا، مدیران و کارکنان کلیه دستگاه های اجرایی را فراهم کند، به نحوی که امکان دسترسی برای نهادهای نظارتی و عموم مردم فراهم شود. این مصوبه خیلی زود و در راهروهای مجلس دستکاری و عبارت «و عموم مردم» برداشته شد. طبیعی هم بود. تا زمانی که نظارت را بر عهده یک سازمان بگذاریم، احتمال اهمال سازمان نظارتی و حتی همکاری میان سازمان و فرد فاسد وجود دارد اما زمانی که یک مسئله علنی شود، دیگر احتمال تبانی از بین می رود. لذا ورود عبارت «و عموم مردم» به منزله پایان پرداخت های نجومی مدیران دولتی و عمومی بود. خبر حذف «و عموم مردم» در راهروهای مجلس خیلی زود منتشر شد. به گزارش فارس، حاجی دلیگانی نماینده مردم شاهین شهر و عضو کمیسیون تلفیق مجلس در مصاحبه با روزنامه صبح نو به تلاش عده‌ای از نمایندگان برای حذف مصوبه اعلام عمومی حقوق و مزایای مدیران و دیدگاه رئیس مجلس درباره این مصوبه اشاره کرد و گفت: «پیشنهاد تعدادی از نمایندگان برای حذف نظارت عمومی مردم رأی نیاورد و ماده ۳۵ تصویب شد، بر این اساس نمی توان مصوبه قانونی مجلس را تغییر داد و اگر عده ای تلاش کنند تا از شفافیت درباره حقوق مدیران برای مردم جلوگیری کنند ما با آن ها مقابله می کنیم و نمی گذاریم حق مردم از بین برود» به هر تقدیر عبارت «و عموم مردم» در صحن علنی مجلس رای آورد و مخالفان این طرح نتوانستند سایرین را متقاعد کنند. با این حال، مخالفان بیکار ننشستند و پیگیری های خبرگزاری فارس نشان می داد که یکی از نمایندگان در حال جمع‌آوری امضا برای حذف این عبارت از ماده ۳۵ برنامه ششم بود. این تلاش ها بی ثمر ماند. لذا طبق قانون باید دستمزد مدیران به صورت عمومی منتشر شود. البته فیش حقوقی سایر کارکنان (کارمندان) علنی نمی‌شود. در حالی که همه منتظر بودند که مصوبه شفافیت زای مجلس برای تایید به شورای نگهبان برود، خبر سایت الف همه را شوکه کرد. الف نوشته بود که در متن ارسالی برای شورای نگهبان این عبارت به صورت خودجوش حذف شده است! یعنی برخلاف مصوبه‌ای که مجلسی ها تصویب کرده بودند اما در پی انتشار خبر حذف عبارت «و عموم مردم» در متن ارسالی غیر رسمی مجلس به شورای نگهبان، یکی از نمایندگان مجلس به خبرنگار الف اعلام کرد پس از رای گیری در صحن علنی مجلس واژه «و عموم مردم» به متن ارسالی به شورای نگهبان بازگشت و عبارت کارکنان از متن لایحه برنامه ششم توسعه حذف شد. بدین ترتیب در سامانه الکترونیکی برخط پرداختی مقامات و مدیران برای عموم مردم قابل دسترس خواهد بود اما شاید باز هم برخی با استدلال های گوناگون با این اقدام مخالفت و در مسیر اجرای این قانون سنگ اندازی کنند. بررسی وضعیت کشورهای جهان از نظر افشای حقوق مدیران، جهت تایید این تصمیم مجلس و اثبات بی اساس بودن استدلال های برخی مخالفان مفید است.

■ **شفافیت پرداخت به مدیران در جهان**

وب سایت «شفافیت برای مردم» که چند وقتی است شروع به کار کرده، گزارشی مفصل در مورد تجربیات جهانی در این زمینه ارائه کرده است. نقشه فوق نشان می دهد که چه کشورهایی حقوق مدیران خود را در اختیار مردم خود قرار می دهند. به گزارش این وب سایت، سال هاست که در بیش از ۶۰ کشور جهان از رویکرد «نظارت عمومی و مردمی» در این بخش استفاده می‌شود و اطلاعات مربوط به حقوق و مزایای مدیران به صورت عمومی منتشر می شود. در واقع، وضعیت حقوق و مزایای مدیران هم برای نهادهای نظارتی شفاف است و هم برای عموم مردم. استفاده از این شیوه در این کشورها توانسته است تا حد بسیار زیادی جلوی فساد در این بخش را بگیرد. اسامی این کشورها عبارت است از: آرژانتین، ارمنستان، استونی، اسلواکی، آفریقای جنوبی، آلبانی، آلمان، آمریکا، اندونزی، انگلستان، آنگولا، اوگاندا، ایتالیا، بلغارستان، بوسنی و هرزگوین، بولیوی، پاکستان، پالائو، تایوان، الجزایر، جمهوری چک، جمهوری دومینیک، روسیه، رومانی، زامبیا، ژاپن، سریلانکا، سنگال، فرانسه، فیلیپین، قرقیزستان، قزاقستان، کرواسی، گرجستان، لتونی، لهستان، لیتوانی، مجارستان، مغولستان، مقدونیه، موریس، مولداوی، نامیبیا، نروژ، نیجر، نیجریه، وانواتو، کانادا، افغانستان، هندوستان، مکزیک، برزیل، نیوزیلند، شیلی، فنلاند، یونان، ایرلند، مونته نگرو، هلند، اسپانیا، اوکراین. برای این که در ک بهتری از نحوه انتشار دستمزدها ی مدیران دولتی در این کشورها داشته باشیم، بد نیست سری به کشور آمریکا، مهد سرمایه‌داری بزنیم. در ایالت‌های مختلف آمریکا سایت‌های مشابهی از ترکیب نام ایالت و شفافیت وجود دارد. در این سایت‌ها که عموما به صورت مردم نهاد و البته با فشار حکومت اداره می شوند، دستمزد تمام کسانی که از بودجه عمومی حقوق می گیرند منتشر می شود. برای مثال، اگر به این سایت در ایالت کالیفرنیا (کالیفرنیا شفاف) مراجعه کنید، به خوبی دریافتی تمام کارکنان شاغل و بازنشستگان بخش عمومی این ایالت را می بینید. این اطلاعات به صورت تفصیلی ارائه می شود و علاوه بر نام کارمند دولتی، بخش و دستگاه و میزان دریافتی وی قابل مشاهده است. این سایت ها بر این استدلال بنا شده است که مردم باید بدانند پولی که از منابع مشترک آن‌ها خرج شده است، کجا می‌رود. مردم باید بدانند که به کارمندان خود (دولتی ها) چقدر پول می‌دهند. این اتفاق در اکثر کشورهای جهان رخ می‌دهد و در برخی دیگر نه تنها دستمزد خود فرد بلکه دستمزد نزدیکان وی نیز رصد می‌شود. تمام این مسائل در کنار سایت هایی است که دارایی های دولتی ها در آن ثبت می‌شود.

■ **چرا انتشار عمومی بسیار مهم است؟**

حالا که مصوبه از مجلس جان سالم به در برده است، پیش بینی می شود که شورای نگهبان نیز با آن به نرمی برخورد کند تا گامی بلند در راستای فسادستیزی در کشور برداشته شود. بدون شک آنچه در این مصوبه نقش مهم و اساسی را دارد، حضور همه مردم است. اگر لفظ «و عموم مردم» برداشته شود، کار زیادی پیش نمی‌رود. چون همواره مصالحی وجود دارد که برخورد را برنمی‌تابد. شاید هم منافعی است که احتمال تبانی را بالا می برد اما زمانی که همه مردم بدانند که مدیران چقدر دریافت می کنند، هیچ صحبتی باقی نمی‌ماند.

اقتصاد جهان

شروع به کار اجلاس داووس تحت‌الشعاع دعوای تجاری ترامپ با چین

در حالی چهل و هفتمین اجلاس داووس دیروز با هدف رفع مشکلات اقتصادی و نابرابری در جهان آغاز به کار کرد که موسسه بین المللی آکسفام گزارش داده است ۸ نفر به اندازه نیمی از جمعیت دنیا ثروت دارند. اجلاس داووس دیروز شروع شد و تا جمعه یعنی روز تحلیف رئیس جمهور جدید آمریکا ادامه خواهد داشت. تیم ترامپ پیش از این اعلام کرده بود حضور در نشستی که تعداد بسیاری از میلیاردرها و شرکت های بزرگ در آن حضور دارند خلاف شعار های انتخاباتی ترامپ برای حمایت از کارگران و خیانت به آرمان هاست لذا تیم ترامپ هیچ نماینده ای در این نشست نخواهد داشت.

از سوی دیگر یکی از مهمترین دستور کار های این نشست موضوع جهانی سازی و تجارت آزاد و تغییرات آب و هوایی است که ترامپ مخالف هر دو است. در این شرایط رسانه ها از برنامه های چین برای استفاده حداکثری از این نشست خبر دادند. آن گونه که فارس گزارش کرده، شی جی پینگ رئیس جمهوری چین از نخستین کسانی است که از روز گذشته در این اجلاس حضور پیدا کرده و در صدد است تا نقش مؤثری را در این اجلاس داشته باشد. رسانه ها با اشاره به «حضور برجسته چین در داووس هم‌زمان با انتقال قدرت در آمریکا» تلاش کردند تا هدف چین برای بهره برداری از این اجلاس را نشان دهند. گفتنی است ترامپ علاوه بر مقابله با جهانی سازی و بی توجهی به تغییرات آب و هوایی، تقابل های جدی نیز با چین داشته است. لذا می توان داووس را محل جدید دعوای دو کشور دانست.

نفت؛ سرگردان میان شرق و غرب

معامله گران نفت در میان اخبار منفی از مغرب زمین مبنی بر افزایش تولید آمریکا و اخبار مثبت از مشرق مبنی بر کاهش تولید عربستان و سایر کشور ها سرگردان مانده‌اند. به همین خاطر چند روزی است که طلای سیاه در بازه ۵۵ تا ۵۷ دلار نوسان دارد. آن گونه که خبرگزاری های مهر، فارس و رویترز گزارش کرده اند، روز گذشته و بعد از اعلام افزایش تولید نفت آمریکا به تقریبا ۹ میلیون بشکه در روز قیمت نفت نزولی شد. در حالی که رسانه های غربی مدام، خبرهایی مبنی بر احتمال عهدشکنی تولیدکنندگان نسبت به توافق کاهش تولید می دهند، وزیر نفت عربستان در امارات از پایبندی اعضا و عدم نیاز به تمدید توافق کاهش تولید سخن گفت. فالح تاکید کرد که بازار به زودی متعادل شده و نیازی به تمدید توافق نیست. بعد از این موضوع قیمت نفت کمی افزایش یافته و به حدود ۵۶ دلار و ۳۰ سنت رسید.

—	تور	جزئیات	هواپیمایی	تاریخ
۱	استرالیا	۵ شب سیدنی-۴ شب گلدکست (بریزبن)-۳ شب ملبورن	EK	۱ فروردین
۲	برزیل	۲ شب سائوپائولو - ۲ شب پاراچی - ۵ شب ریو دوژانیرو - ۲ شب ایگواسو	QR	۱ فروردین
۳	پرتغال و اسپانیا (جزایر قناری)	۲شب پورتو - ۴ شب لیسبون - ۳ شب تنریف - ۳ شب مادرید	TK	۲۹ اسفند
۴	فرانسه، ایتالیا و اسپانیا	۴ شب پاریس - ۴ شب رم - ۴ شب بارسلون	QR	۳۰ اسفند
۵	پرتغال، اسپانیا و فرانسه	۴ شب لیسبون - ۳ شب بارسلون - ۳ شب نیس	EK	۳۰ اسفند
۶	آلمان، چک، اتریش و مجارستان	۳ شب برلین - ۴ شب پراگ - ۳ شب وین - ۲شب بوداپست	TK	۳۰ اسفند
۷	فرانسه و ایتالیا	۵ شب پاریس - ۳ شب رم - ۲ شب ونیز	QR	۲۸ اسفند
۸	اقیانوس جنوبی	۳شب زوهانسبورگ-۳ شب سان سیتی - ۲ شب پارک جنگلی - ۴شب کیپ تاون	QR	۲۹ اسفند
		۳شب زوهانسبورگ- ۲ شب سان سیتی - ۲ شب پارک جنگلی - ۴شب کیپ تاون	EK	۲۹ اسفند
۹	هنگ کنگ و ماکائو	۵ شب هنگ کنگ - ۳ شب ماکائو	EK	۲۹ اسفند
۱۰	چین	۴ شب پکن-۳شب هانگزو - ۱ شب ووزن - ۴شب شانگهای	QR	۲۶ اسفند
		۵ شب پکن-۳شب هانگزو-۱شب ووزن-۴شب شانگهای	EK	۳۰ اسفند
۱۱	سنگاپور و اندونزی	۴ شب سنگاپور-۶ شب بالی	QR	۳۰ اسفند
۱۲	کره جنوبی و چین	۴ شب سئول - ۴ شب شانگهای	QR	۲ فروردین
۱۳	سریلانکا و مالدیو	۳شب کلمبو-۳شب کندی-۴ شب مالدیو	EK	۳۰ اسفند
۱۴	هندوستان	۳شب دهلی-۲ شب جیپور - ۲ آگرا	WS	۲۷ اسفند
۱۵	ویتنام	۴ شب هوشیمینه - ۳ شب هانوی-۱ شب هالونگ بی	EK	۲۹ اسفند
۱۶	مراکش	۲شب کازابلانکا-۳ شب آگادیر - ۲شب مراکش	EK	۳۰ اسفند
۱۷	تایلند	۵ شب پوکت - ۳ شب بانکوک	WY	۲۸ اسفند
۱۸	مالزی وسنگاپور	۵ شب کوالا - ۳ شب پنانگ - ۳ شب سنگاپور	WY	۱ فروردین
۱۹	مالزی	۵شب کوالالامپور-۴شب لنکاوی	QR	۲۷ اسفند
۲۰	ترکمنستان	۴ شب عشق آباد	زمینی	۲۹ اسفند
۲۱	تورهای خارجی غیر گروهی	دبی - استانبول - کوالالامپور - بانکوک		ایام نوروز
۲۲	تورهای داخلی گروهی	اصفهان - شیراز - یزد - تبریز		ایام نوروز
۲۳	تورهای داخلی غیر گروهی	کیش - بندر عباس - قشم - تهران - شمال		ایام نوروز