



economic8khorasannews.com

جای خالی قانون بیمه اجباری برای آسمانخراش های قدیمی

حادثه فروریزش ساختمان پلاسکو که آوارهای آن هنوز کاملاً جمع نشده است عبرت های مختلفی برای مسئولان و مدیران کشور به همراه دارد و نمی توان و نباید آن را به فراموشی سپرد، مهمترین عبرت این حادثه آن است که باید قدر لحظه لحظه فرصت ها در پیشگیری از چنین حوادثی بدانیم؛ اگر چند کیسول آتش شاشنی سالم در طبقه نهم این ساختمان هنگام بروز اولین آتش سوزی وجود می داشت، این آتش در نقطه خفه می شد و تر وخشک در آن نمی سوختند و مصیبتی به بار نمی آورد که هنوز ضایعات آن ادامه دارد و بیش از ۲۵۰ خانوادها را ادا داد و بیش از ۶۰۰ واحد تجاری را مالباخته کرد ه است. بهترین راهکار برای پیشگیری از چنین حوادثی در اجباری کردن بخش ساختمان های قدیمی مرتفع در تهران و کلاشهر های کشور است که تعداد آن ها کم نیستند و با گذر زمان بیشتر در معرض چنین حوادثی قرار می گیرند. در کشور های پیشرفته وقتی که عمر یک آسمانخراش به سال های پایانی می رسد گاهی تعداد آن را از طریق انفجار در ستون ها و پایه هایش دچار فروریزش می کنند تا این اتفاق ناگهانی نیفتد و مصیبت به بار نیآورد. شاید چنین انتظاری برای ساختمان های مرتفع کشور ما هنوز مقداری زود باشد ولی حداقل با ورود مجلس و تصویب قانون می توان آنها را بیمه اجباری کرد تا جلوی خیلی از تبعات بعدی گرفته شود. بیمه اجباری جدای از آن که در صورت بروز حادثه، جبران آن را آسانتری می سازد، زمینه را برای پیشگیری نیز فراهم می کند؛ چون اصولاً شرکت های بیمه گر برای بیمه ساختمان های مرتفع قدیمی قائل به فراهم ساختن برخی استانداردهای ایمنی برای کاهش ریسک هستند که همین موضوع ساکنان این گونه آسمانخراش ها را مجبور به همکاری می کند؛ در غیر این صورت شرکت بیمه گر از بیمه ساختمان استکفاف می کند و ساکنان آن می دانند که هر لحظه که از سکونتشان می گذرد دارند با جانشان بازی می کنند؛ مثلاً شرکت های بیمه گر ممکن است یکی از شروط بیمه آتش سوزی ساختمان را در تعجیز تمام طبقات و واحدهای آن به وسایل اطفای حریق یا ایجاد سیستم مرکزی اطفای حریق اعلام کنند؛ وقتی که این موضوع به صورت بیمه اجباری درآید گیر راه گریزی برای برخی از ساکنان بی مسئولیت هم وجود ندارد.

تصویب معافیت مالیاتی حقوق های زیر ۲ میلیون تومان در تلفیق

قوه قضایه و دستگاه های اجرایی از سپرده گذاری وجوه دریافتی در بانک ها منع می شوند

عضو هیئت رئیسه کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۹۶، از مصوبه دیروز این کمیسیون مبنی بر معافیت مالیاتی حقوق ماها نه تا دو میلیون تومان خبر داد. به گزارش ایسنا، کاظمی افزود: پیش از این دولت پیشنهاد کرده بود که سقف معافیت مالیاتی برای کارکن دولت ماهانه ۱/۵ میلیون تومان تعیین شود. رئیس کمیسیون تلفیق همچنین از مصوبه دیگر این کمیسیون خبر داد که به موجب آن قوه قضایه مکلف است وجوه دریافتی اش را به خزانه واریز کند و نمی تواند در بانک ها سپرده گذاری کرده و از سود آن استفاده کند. تاجگردون با اعلام این مطلب اظهار داشت: کلیه دستگاه های اجرایی مشمول قانون مناقصات یعنی کلیه قوا (به استثنای بانک ها، بیمه ها و نهادهای عمومی غیر دولتی) نیز مکلف شدند تمام وجوه دریافتی شان را به خزانه واریز کنند و دیگر نمی توانند در بانک ها سپرده گذاری کنند و از سود آن ولو برای کارهای قانونی خودشان استفاده کنند. مفتاح سخنگوی کمیسیون تلفیق نیز در نشست خبری به مصوبه دیگر کمیسیون تلفیق بودجه ۹۶ برای ارزیابی درآمدهای نفتی اشاره کرد و گفت: مقرر شد کارگروهی متشکل از سازمان برنامه و بودجه کشور، وزارت اقتصاد و دیوان محاسبات، اسناد و حساب های مربوط به صادرات نفتی در سال های ۸۷ تا ۹۱ و نیز تأمین بنزین، نفت گاز (گازوئیل) و تهاپ بنزین و معیانات گاز ای برپا رسی و گزارش آن را به کمیسیون اقتصادی و صحن مجلس ارائه دهد. وی افزود: این تصمیم به دلیل دریافت گزارش هایی مبنی بر وجود برخی تخلفات در این سال ها اتخاذ شده است.

باز گشایی دو نماد بانکی بورس در هفته آینده

رئیس اداره نظارت بر ناشران بورس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: برنامه این سازمان، باز گشایی همزمان دو نماد بانک های تجارت و صادرات در هفته آینده است. به گزارش اقتصادنیوز پس از بازگشت نماد بانک ملت به تالار معاملات بورس در روز سه شنبه که منجر به افت یک هزار و ۱۴ واحدی شاخص کل بورس داشت، فعالان بازار منتظر بازگشت دو نماد مهم بانکی دیگر یعنی بانک های صادرات و تجارت هستند.
بیک زاده رئیس اداره نظارت بر ناشران بورس سازمان بورس و اوراق بهادار به پایگاه اطلاع رسانی بازار سرمایه گفته است: بانک تجارت صورت مالی دوره ۶ ماهه و پیش بینی جدید را اعلام کرد، بدین ترتیب با رسال صورت مالی دوره ۹ ماهه آماده باز گشایی در ابتدای هفته آینده است. وی افزود: بانک صادرات نیز با تکمیل فرایند ارسال صورت های مالی میان دوره ای آماده باز گشایی می شود. این مقام مسئول گفت: برنامه سازمان بورس و اوراق بهادار باز گشایی همزمان این دو نماد در هفته آینده است. به گزارش ایران شاپور محمدی رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار نیز پیشتر از برنامه ریزی برای باز گشایی نمادهای بانکی خبر داده و گفته بود: نماد دو بانک دیگر در هفته آینده باز گشایی می شود.

لاریجانی با انتقاد از کسری ۶۰ هزار میلیاردی بودجه ۹۶: اینگونه مملکت داری مناسب نیست

جزئیات نرخ رشد اقتصادی محاسبه شده توسط بانک مرکزی به صورت غیر رسمی رسانه ای شد:

رشد اقتصادی بدون نفت، کمتر از یک درصد

بخش اقتصادی	میزان رشد - در صد
بخش کشاورزی	۴/۸
بخش صنایع و معادن	-۰/۹
بخش نفت	۶۱,۳
بخش خدمات	۴/۸
رشد کل اقتصاد	۷/۴
رشد کل اقتصاد بدون نفت	۰/۹

۷/۳- در صد، ۱۳- در صد و ۴/۶ در صد رشد کرده اند. یعنی ر کود سنگین بخش معدن و مسکن باعث شده است رشد بخش صنایع و معادن در مجموع منفی باشد و همین عقبگرد رشد بخش های خدمات، کشاورزی و نفت را هم تحت تأثیر قرار داده است.

■ گریز از رکود در تابستان پایدار می ماند؟ بررسی روند فصلی رشد اقتصادی نیز نکات قابل تاملی دارد.

مهمترین نکته آن است که اقتصاد (بدون نفت) در بهار امسال در گریز رکود بوده است و در مجموع ۰/۹ در صد عقبگرد داشته است اما در تابستان رشد ۲/۶ در صدی رخ داده است تا نهایتاً رشد اقتصادی بدون نفت ۰/۹ در صد بشود. معنای دیگر کیفیت رشد اقتصادی در بهار و تابستان آن است که روند اقتصاد مثبت است. اگر این روند در پاییز و زمستان هم ادامه یابد می توان به خروج از رکود امیدوار بود.



نیلۍ: توان پس انداز برای سال های آینده وجود ندارد

مشاور ارشد اقتصادی رئیس جمهور گفت: رفاه خانوار ها از سال ۸۷ هم در بخش روستایی و هم در بخش شهری روند نزولی داشته است. به گزارش مهر، مسعود نیلی دیروز در همایش «رشد اشتغالزا، چالش ها و راهکار ها» با بیان اینکه در آمد خانوار ها در سال ۹۳ تقریباً معادل درآمد اوایل دهه ۸۰ است، گفت: این آمار نشان می دهد بنیه اقتصادی خانوار ها ضعیف شده به گونه ای که حتی توان پس انداز برای اسال های آینده وجود ندارد. وی افزود: متأسفانه عمده فقرای ما در بین جمعیت شاغل و باز نشسته کشور هستند و بخش بسیار کمی از این افراد در قشر بیکار جامعه است.

لاریجانی

ارزش افزوده	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	لیر ترکیه	اسکدله قدیم	اسکدله طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	سکه یک گرمی	اونس جهانی	بورس ایران	شاخص کل
مشهد	۳۸,۹۰۰ (▲۱۰۰)	۴۲,۲۰۰ (▼۳۰۰)	۴۸,۲۰۰ (۰۰۴۸)	۵,۵۸۲	۱۰,۷۰۰	۱,۶۴۰,۰۰۰	۱۱,۳۵۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰ (۰۰۱۱)	۶۰,۵۰۰,۰۰۰	۳,۱۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	(دلار)	مقدار	۷۸/۰۴۹
تهران	۲۸,۲۳۷ (▲۱۷۵)	۴۱,۹۳۶ (▼۲۲۹)	۴۸,۵۴۴ (▲۲۸۵)	۵,۵۸۲	۱۰,۵۲۱	۱,۴۲۰,۹۲۰	۱۱,۷۶۶,۰۰۰ (۰۰۱۱۰۶)	۱,۷۶۶,۰۰۰ (۰۰۱۱۰۶)	۶۰,۸۰۰,۰۰۰	۳,۲۶۰,۰۰۰	۲,۰۶۰,۰۰۰	(دلار)	تغییر	-۲۰۰

بانک مرکزی گزارش تحولات بازار مسکن تهران دردی ماه را منتشر کرد

بازگشت رشد معاملات به بازار مسکن تهران

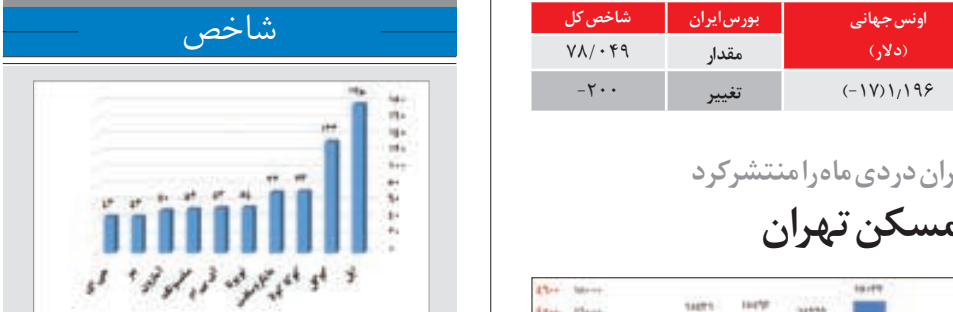


تهران، به لحاظ بزرگ بودن، به عنوان مرجعی برای تحولات مسکن در کل کشور محسوب می شود. بانک مرکزی نیز به صورت ماهانه، تحولات این بازار در شهر تهران را منعکس می کند. بر اساس تازه ترین گزارش این بانک از تحولات مسکن تهران، در دی ماه تعداد معاملات آپارتمان های مسکونی در تهران به ۱۶ هزار و ۷۴۹ واحد مسکونی رسیده است که نسبت به ماه قبل ۱/۶۴ و نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۲/۲۰ درصد افزایش انشان می دهد. شاید در نگاه اول، رشد قیمت و مقدار معاملات مسکن در دی ماه، خوب به نظر برسد. اما باید توجه داشت که تغییر فصل و وضعیت کلی اقتصاد سالانه هم بر تحولات بازار مسکن اثر گذار است. در این رابطه اگر نگاهی به آمار مشابه تحولات مسکن در دی ماه ۹۴ بیندازیم، تفاوت و وضعیت امسال و سال قبل از نظر رشد مسکن بهتر آشکار می شود. آمار های بانک مرکزی از تحولات قیمت و معاملات مسکن در دی ماه ۹۴ نشانگر این است که در آن تاریخ، تعداد معاملات نسبت به آذر سال گذشته ۲۹/۱ در صد رشد داشته است. لذا می توان گفت این رشد در مقایسه با رشد ۱/۶۴ در صدی تعداد معاملات مسکن در دی ماه امسال نسبت به آذر، کمتر بوده است. بنابراین رشد ماهانه مسکن دی ماه مثبت ارزیابی می شود. از سوی دیگر معاملات مسکن در سال ۹۴ نسبت به سال قبل از آن (۹۳) رشد ۸/۵ در صدی داشته است. این رقم برای دی ماه امسال نسبت به دی ماه ۹۴، ۲/۹۴ درصد بوده است. همچنین آمار های سال ۹۴ نشان می دهد که در این سال متوسط قیمت هر متر مربع برپایه واحد مسکونی نسبت به آذر ماه ۹۴ و ماه مشابه سال قبل از آن (۹۳)، به ترتیب ۱/۹۱ و منفی ۲/۱ رشد داشته است. با توجه به این که این ارقام برای دی ماه سال جاری به ترتیب ۱/۴ و ۹/۹ در صد بوده است، لذا از این منظر باید گفت وضعیت قیمت ها بهتر شده و بازار تحرک بیشتری داشته است.



تولید نفت به ۳ میلیون و ۹۰۰ هزار بشکه در روز رسید

هادی محمدی -وزیر نفت کشورمان با بیان اینکه تولید نفت ایران از سه میلیون و هشتصد هزار بشکه در روز عبور کرده، اظهار داشت: هم اکنون تولید نفت و میعانات گازی در کل کشور به حدود سه میلیون و نهدصد هزار بشکه در روز رسیده است.
زنگنه در پاسخ به سوال خراسان در مورد اجرای توافق اوپک با شروع سال ۲۰۱۷، ضمن تأیید آغاز اجرای این توافق، خاطر نشان کرد: برنامه ما این بود که طبق توافق اوپک اعضای آن یک میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه تولید خود را کاهش دهند و ۵۰۰ هزار بشکه هم غیر اوپک کاهش داشته باشد که طبق گزارش هایی که اخیراً رسیده اعضای اوپک با در صد بسیار بالایی این سهمیه را مراعات می کنند و غیر اوپکی ها هم شروع کردند.



برترین برندهای دنیا در سال ۲۰۱۶

بر اساس گزارش موسسه اینتر برند از بارزش ترین برندهای دنیا در سال ۲۰۱۶، شرکت های حوزه فناوری اطلاعات از قبیل اپل، گوگل، مایکروسافت، سامسونگ بیشترین حضور را در بین ۱۰ برند برتر دنیا دارند. دو عنوان از این گروه نیز به برندهای خودرویی بنز و تویوتا و یک عنوان نیز به صنایع غذایی (کوکا کولا) تعلق دارد.

بازار خبر

آمریکا به دنبال کاهش عدی ارزش دلار

فارس - گزینه وزارت خزانه داری آمریکا که قرار است از سوی ترامپ به کنگره این کشور معرفی شود اعلام کرد: ارزش دلار را برای افزایش رقابت پذیری برای صادرات کاهش می دهد. کارشناسان می گویند آمریکا بیشتر در حال رقابت با چین است و این کار با هدف افزایش رقابت پذیری کالاهای آمریکایی صورت می گیرد.

ترک ها به دنبال انتقال کارخانه هایشان به ایران

ایسنا- دبیر شورای مشترک بازرگانی ایران و ترکیه اعلام کرد که بسیاری از کارخانه های تولیدی ترکیه ای به دلیل شرایط نامنی که در این کشور وجود دارد، علاقه مند هستند تولیدات خود را در ایران انجام دهند.

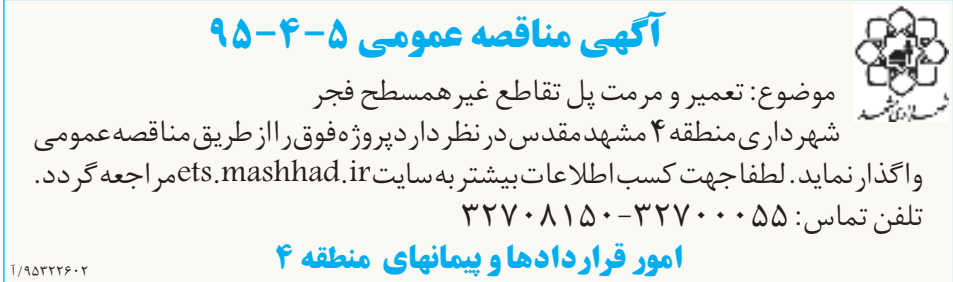
واردات از آلمان؛ ۱۰ برابر صادرات به این کشور

مهر- بررسی عملکرد صادرات و واردات میان ایران و آلمان نشان می دهد که واردات از کشور آلمان در ۹ ماهه امسال ۹۰ بار در صد افزایش به ۱/۸ میلیارد دلار و صادرات به این کشور به ۱۷۹ میلیون دلار رسیده است.

آگهی مناقصه واگذاری کلیه امور خدماتی و پشتیبانی (نوبت دوم)

شرکت لوله گستر اسفراین در نظر دارد امور خدماتی و پشتیبانی خود را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
افراد و شرکت های فعال در این زمینه می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ درج این آگهی به دبیرخانه کمیسیون معاملات، واقع در کیلومتر ۱۰ جاده اسفراین - بجنود، شرکت لوله گستر اسفراین و یا به سایت www.lulehgostar.com بخش مناقصات تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۵/۱/۱۷ اقدام نمایند.

شماره تماس: ۰۹۱۵۳۷۲۴۶۳۴ یا ۰۵۸۳۷۲۱۷۳۴۰



بازگشت همه به سوی اوست

با تسلیم به مشیت خداوند متعال و با قلبی مالمال از اندوه و دلی لبریز از غم درگذشت بزرگ خاندان

حاج احمد منشادی

را به اطلاع اقوام، دوستان و آشنایان می رسانیم.

مراسم تشییع و خاکسپاری آن عزیز امروز پنجشنبه مورخ ۹۵/۱۱/۷ ساعت ۱۰:۳۰ صبح در محل آرامگاه ابدی اش بهشت رضا بلوک ۸۷ قطعه ۹ انجام می شود. **ضمناً مراسم یادبود** (زنانه و مردانه) در روز جمعه مورخ ۹۵/۱۱/۸ صبح از ساعت ۹ الی ۱۱ و شنبه ۹۵/۱۱/۹ از ساعت ۲ تا ۴ عصر در مسجد الزهرا واقع در حاشیه خیابان احمدآباد بین خیابان ابوذر غفاری و رضا برگزار می گردد. حضور شما عزیزان موجب شادی روح آن مرحوم و تسلی خاطر بازماندگان خواهد بود.

منشادی، محرابی و فامیل وابسته

استاد گرامی جناب آقای

دکتر محمود شبستری

مصیبت وارده را به جنابعالی و خانواده گرامی تسلیت عرض نموده، غفران الهی برای آن مرحوم و صبر و شکیبائی برای بازماندگان از ایزد منان مسئلت می نمائیم .

هیئت مدیره، پزشکان و پرسنل

بیمارستان موسی بن جعفر(ع) مشهد