

جشنواره بین‌المللی فیلم «مون عشق فیلم»بزرگ‌ای رضمایر کریمی برای برگزاری یک کلاس سینمایی در باره فیلم «دختر» دعوت کرد. به گزارش ایسنا در این کلاس ۱۵ دانشجوی سینما از اروپا و خاورمیانه پس از تماشای فیلم و ملاقات با میر کریمی در باره فیلم و آثار کارگردان باوی به بحث و تبادل نظر خواهندپرداخت. میر کریمی فردپاس از نمایش فیلم «دختر» در جشنواره «مون عشق فیلم» این کلاس را برگزار می کند.

## طلسم شکست

گروه کیهان کلهر برنده جایزه اسکار موسیقی شد

آلبوم «Sing Me Home» به سرپرستی یوئوما و آهنگسازی و نوازندگی کیهان کلهر، برنده جایزه گُرْمی بهترین موسیقی جهانی در پنجاه و نهمین دوره این رویداد شد.

به گزارش «تابناک»؛ این آلبوم به سرپرستی یوئوما یکی از بزرگ‌ترین و معروف‌ترین ویولن سل نوازان معاصر به همراه گروه موسیقی جاده ابریشم که شماری از برجسته‌ترین نوازندگان جهان از جمله کیهان کلهر عضو آن هستند، به عنوان بهترین موسیقی جهانی در سال ۲۰۱۷ انتخاب شد و یکی از «جوایز گرمی / Grammy Awards» را از آن خود کرد. جایزه گرمی که توسط «آکادمی ملی علوم و هنرهای ضبط / National Academy of Recording Arts and Sciences» اهدا می‌شود، دقیقاً معادل اسکار در حوزه موسیقی است و به برند گانش یک تندیس طلا به شکل گرامفون اهدا می‌شود.

پیش از این، در میان هنرمندان موسیقی ایران، تنها استاد محمدرضا شجریان و حسین علیزاده برای آلبوم‌های «فریاد» و «بی‌توبه سر نمی‌شود»، نامزد دریافت جایزه گرمی شده بودند و نام هیچ موسیقی‌دان ایرانی در میان برندگان جوایز گرمی (حتی گروهی) نبود اما کیهان کلهر این طلسم را شکست. تشکیل گروه «جاده ابریشم»، نخستین بار در سال ۱۹۹۸ توسط یوئوما به منظور تعامل و تبادل فرهنگی میان کشورهای واقع در مسیر جاده ابریشم و کشورهای اروپایی

پیشنهاد شد. اصلی‌ترین و مهم‌ترین هدف این طرح، تبادل فرهنگی میان کشورهای صاحب تمدن حاشیه جاده ابریشم و کشورهای اروپایی، از طریق برگزاری کنسرت، جشنواره، نمایشگاه، مستر کلاس، ضبط، انتشار و به وجود آوردن آثار جدید موسیقایی بود.

«یوئوما» در باره چگونگی شکل‌گیری ایده اولیه جاده ابریشم گفته است: «در طول سفرهای متعددی که به نقاط مختلف دنیا داشتم، همواره عقاید، مذاهب و فرهنگ‌های قدرتمندی که نتوانسته بودند کشورهای صاحب تمدن چندین هزار ساله را تحت‌تأثیر قرار دهند، من را شگفت‌زده می‌کرد و همواره می‌اندیشیدم که چگونه می‌توان از تلفیق و ترکیب موسیقی فرهنگ‌ها و تمدن‌های مختلف به صداهای جدیدی دست یافت.» از کشور ایران علاوه بر کیهان کلهر (کمانچه)، سیامک آقایی (سنتور) و سیامک جهانگیری (نی) نیز به عنوان نوازنده با این گروه همکاری

### «شب تهران» باعلی نصیریان در پاریس

ویژه برنامه‌ای با عنوان «شب تهران» با حضور علی نصیریان در سالن «الیزه بیراسی» پاریس برگزار شد. به گزارش ایرنا علی نصیریان، در میان تشویق پرشور حاضران، سخنان مبسوطی در مورد نقش مهم فرهنگ و هنر در ارتقای کیفیت روابط میان ملت‌ها و دولت‌ها ایراد و اظهار کرد: زیستن بدون فرهنگ و هنر بی‌معناست و هنر می‌تواند نشانگر یکایک نمادهای فرهنگ، تمدن و زندگی اصل مردمان یک سرزمین باشد. این هنرمند مهم‌ترین داشته‌ها و سرمایه‌های یک ملت را میراث ماندگار معنوی دانست. در پایان این شب، گروه موسیقی «ماهریز» به خوانندگی، دیفدان برجسته موسیقی ایرانی، استاد مظفر شفیعی، به اجرای قطعاتی ماندگار از موسیقی اصیل ایرانی در دستگاه ماهر پرداخت و اجرای تصنیف «مرغ سحر» را به آتش نشانان و جان‌باختگان حادثهٔ پلاسکو تقدیم کرد. در بخشی از مراسم از درگذشتگان سینما از جمله عباس کیارستمی، سینماگر برجسته ایرانی یادشد.



#### برگزاری کلاس سینمایی میر کریمی فردا در بلژیک

### دست پر «لالا لند» از جوایز بفتا

در مراسم «بفتا»، «لالا لند» با دست پر و با کسب پنج جایزه به‌خانه برگشت. هفتادمین دوره جوایز بفتا، شامگاه یکشنبه از سوی آکادمی هنرهای سینمایی و تلویزیونی بریتانیا (بفتا) در «رویال آلبرت هال» لندن برگزید گانش را معرفی کرد. این مراسم در حالی برگزار شد که شاهزاده‌ویلیام، نوه ملکه بریتانیا و همسرش «کاترین میدلتون» از مهمانان امسال بودند.

به گزارش مهر به نقل از گاردین، این دوره از مراسم، دوره سختی برای داوران بود چون باید درباره فیلم‌های مطرحی داوری می‌کردند و درواقع ۱۵ برنده اصلی وجود داشت. «منچستر کنار دریا»، «حصار‌ها»، «شیر»، «وورد»، «هکساو ریج»، «جکی» و «فلورانس فاستر چنکینز» از مدعیان اصلی امسال بودند. برندگان هفتادمین دوره جوایز آکادمی فیلم بریتانیا (بفتا) با پیششازی فیلم موزیکال «لالا لند» را بر گزار شد. فیلم «لالا لند» ساخته «دمین شزل» که تاکنون موفق به کسب جوایز متعدد سینمایی شده در جوایز آکادمی فیلم بریتانیا (بفتا) نیز خوش درخشید و پنج جایزه را از آن خود کرد تا یک قدم دیگر به کسب جایزه اسکار نزدیک شود.

این فیلم که جایزه بهترین فیلم موزیکال / کمدی جوایز گلدن گلوب را نیز از آن خود کرده بود، در جوایز آکادمی اسکار نیز در ۱۴ شاخه نامزد کسب جایزه است. در این مراسم «لالا لند» موفق به کسب جایزه بهترین فیلم، بهترین کارگردانی (دمین شازل)، بهترین بازیگر زن (اما استون)، بهترین فیلم‌برداری (لینوس ساندگرن) و بهترین موسیقی (جاستین هورویتس) شد. اما «رایان گاسلینگ» جایزه بازیگر مرد را از دست داد و جایزه بهترین بازیگر مرد به «کبسی افلک» برای «منچستر کنار دریا» ساخته «کنت لوئرگان» رسید. فیلم «شیر» نیز موفق شد با کسب دو جایزه در بخش بهترین بازیگر مرد نقش مکمل (دوپاتل) و بهترین فیلم‌نامه اقتباسی (لوک دیویس) از مراسم بیرون

### رونمایی از پوستر فیلم جدید مجیدی در جشنواره برلین

در حالی که از مدت‌هایپیش خبر ساخت فیلم جدید مجیدی با عنوان «پشت ابر‌ها» بابازی بازیگران هندی در رسانه‌های مختلف خارجی و داخلی منتشر می‌شد، نخستین پوستر فیلم «پشت ابر‌ها» به کارگردانی «مجید مجیدی» در جشنواره فیلم برلین رونمایی شد. به گزارش فارس، در این پوستر پسر جوانی پشت به دوربین در حالی که در کنار مردابی ایستاده و گروهی از فلامینگوهار آتماشامی‌کند تصویر شده‌است. به گزارش ایندیا تایمز، پسر جوانی که در این پوستر مشاهده می‌شود، به احتمال زیاد همان «ایشان خاطر»، نقش اول فیلم «مجیدی» از مدت‌هایپیش قصد ساخت یک پروژه سینمایی را در کشور هند داشت، تا آن که سرانجام پس از فیلم «محمد رسول…» (ص) به سراغ این پروژه رفت. نخستین پوستر فیلم «پشت ابر‌ها» در حالی رونمایی شد که هیچ اطلاعاتی درباره این فیلم در رسانه‌های معتبر سینمایی جهان از جمله «آی‌ام‌دی‌بی» وجود ندارد.

آید. در این بخش «ماهر شالاعلی» بازیگر «مفتاب» دست‌خالی ماند. جایزه بهترین بازیگر زن نقش مکمل نیز به «اویولا دیویس» برای «حصار‌ها» به کارگردانی «دنزل واشنگتن» رسید. جایزه بهترین فیلم انگلیسی نیز به «من، دانیل بلیک» اثر «کن لوچ» رسید که مسیر موفقیت را با دریافت نخل طلای جشنواره فیلم کن آغاز کرده بود. جایزه بهترین فیلم غیر انگلیسی‌زبان نیز به «پسر شائول» ساخته «لاشلو لمس» از مجارستان اهدا شد که جایزه اسکار سال پیش را گرفته بود. «زیر سایه» بابک انوری کارگردان ایرانی ساکن بریتانیا موفق به کسب جایزه بهترین فیلم اول یک نویسنده یا کارگردان یاتپیه‌کننده بریتانیایی شد.

این فیلم نماینده بریتانیا در بخش اسکار خارجی زبان بود. جایزه بهترین مستند به «سیزدهمین» ساخته «آوا دورورنی» رسید و در بخش پویانمایی «کوبو و دو رشته سیم» موفق شد رقابیی چون «در جست و جوی دوری»، «موانا» و «زوتوپیا» را پشت سر بگذارد. در این مراسم جایزه دوستی بفتا نیز به «مل بروکس» بخش عشق و مهربانی باهم به اشتراک می‌گذارند.



### ادب و هنر |

#### پیک خبر



#### کوتلیو («شاهرخ خان») را شایسته اسکار دانست

«پائولو کوتلیو» نویسنده برزیلی گفت: «شاهرخ خان» برای فیلم «اسم من خان است» شایسته دریافت اسکار بود. به گزارش ایسنا، «پائولو کوتلیو» در توئیتر خود هفتمین سالگرد ساخت «اسم من خان است» را به‌بازیگر ۵۱ ساله هالیوود متعصب نبود، «شاهرخ خان» باید برای بازی در این فیلم، اسکار می‌گرفت.

کوتلیو همچنین اعلام کرد این فیلم که توسط «کاران جوهر» کارگردانی شده و به دفاع از مسلمانان در برابر تبلیغات سوء می‌پردازد، تنها اثر از «شاهرخ خان» بوده که او تماشا کرده‌است. این هنرمند هالیوودی و نویسنده برزیلی که رابطه دوستانه‌ای باهم دارند، تفکر آشنان را درباره گسترش عشق و مهربانی باهم به اشتراک می‌گذارند.

#### ۱۲ فیلم نامزد اکران نوروزی شدند

غلامرضا فرجی سخنگوی شورای صنفی نمایش با بیان این که ۱۲ فیلم نامزد اکران نوروزی هستند، به مهر گفت: فیلم‌های «گشت ۲» سعید سهیلی، «ماجرای نیمروز» محمدحسین مهدویان، «هاری» امیر احمد انصاری، «یک روز بخصوص» همایون اسعدیان، «بدون تاریخ بدون امضاء» وحید جلیلوند، «فراری» علیرضا داوودنژاد، «آشوب» کاظم راست‌گفتار، «آباجان» هاتف علیمردانی، «زرد» مصطفی تقی‌زاده، «رگ خواب» حمید نعمت‌ا…، «سه بیگانه» مهدی مظلومی و «کارگر ساده نیازمندیم» منوچهر هادی نامزد اکران نوروزی شدند و هر زمان قراردادشان با سینما داران منعقد شود، پروانه نمایش آن‌ها امضای می‌شود. وی افزود: اکران فیلم «خوب، بد، جلف» پیمان قاسم‌خانی نیز از فراد آغاز می‌شود و در نوروز نیز ادامه خواهد یافت.

#### پخش سری دوم «دورهمی» از نوروز ۹۶

تهیه‌کننده برنامه «دورهمی» گفت: سری دوم این برنامه در ۵۶ قسمت تهیه شده و از نوروز ۹۶ با اجرای مهران مدبری روی آنتن شبکه نسیم می‌رود.

به گزارش واحد مرکزی خبر، حمیدر حیمی نادی افزود: در آغاز ویژه برنامه‌ای برای نوروز داریم و سپس برنامه عادی خود را روی آنتن می‌بریم.

در سری جدید برنامه چند بازیگر جدید به برنامه اضافه شده‌اند و ۲۰ درصد کورت‌تغییر کرده‌است، اما فرم و ساختار «دورهمی» به همان شکل سابق است. ر حیمی نادی گفت: پس از پایان این قسمت‌ها وارد مرحله تولید فاز بعدی این برنامه می‌شویم.



شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان (سهامی عام)

## شرکت سرمایه‌گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان در نظر دارد، املاک و مستغلات ذیل را در استان خراسان بصورت تخلیه شده، تخلیه نشده (شش دانگ و مشاعی) با شرایط پرداخت نقد/نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

#### شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵/۰ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که می‌بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط مزایده واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.

#### نحوه دریافت بهای مورد معامله:

**نقد: (الف) ۵۰٪**
بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵٪ همزمان با تحویل مورد معامله (حداکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵٪ همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می‌گردد.

#### نقد و اقساط:

**ب) ۳۰٪**
بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۷۰٪ بصورت اقساط چهارساله با نرخ ۱۸٪

**ج) ۲۰٪**
بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۸۰٪ بصورت اقساط چهارساله با نرخ ۱۴٪

**د) ۲۵٪**
بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۷۵٪ بصورت اقساط دو ساله با نرخ ۱۴٪

**ه) ۲۵٪**
بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۷۵٪ بصورت اقساط سی ماهه با نرخ ۱۴٪

ردیف	کد ملک	نشانی	مشخصات ملک				شرایط پرداخت (کروه)	قیمت پایه مزایده (ریال)	مشخصات شعب منتخب بانک اقتصادنوین			توضیحات
			پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه			مساحت اعیان	نام شعبه	نشانی	
۱	۱۵۴۶	بجنورد - خیابان ۱۷ شهرویز جنوبی - کوچه مقاومت - پلاک ۵۱ و ۵۲ و ۵۵	۱۷۳/۲۸۵	خانه	مسکونی	۳۲۸/۹	۴۶۴	۲,۱۰۱,۰۷۷,۰۰۰	۵	بجنورد - خیابان شریعتی جنوبی - نیش کوچه ولی نژاد - پلاک ۱۷۲	۰۵۸-۳۲۲۲۱۶۶-۰۵۸-۳۲۲۴۹۴۳	سهم بانک ۱۲۲۳۴۳ سهم از کل ۲۱۷۲۵۰ - فروش با وضع موجود
۲	۲۲۳۹	بجنورد - خیابان ۳۲ متری - کوئ آزادگان - کوچه شهید مقدسی - پلاک ۳۶	۱۹۹/۳۳۳۱	خانه	مسکونی	۱۳۹/۵	۹۶/۸	۷۵۳,۴۰۰,۰۰۰	ب			-
۳	۲۴۶۰	مشهد - خیابان کلالدوز - کوئ کلالدوز ۲۰ - پلاک ۱۵ - طبقه همکف جنوبی - واحد ۱	۵/۲۰-۶۶۲	آپارتمان	مسکونی	-	۶۴/۶	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د			تخلیه نشده - تخلیه به عهده خریدار
۴	۲۵۸۲	مشهد - بلوار امت - امت ۱۱ - پلاک ۲۹۷ جدید - ۲۳۰ قدیم	۱۴/۲۰۴۹	خانه	مسکونی	۶۸	۱۹۸/۲۰	۲,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ب	مشهد - میدان تقی آباد - اول خیابان احمد آباد - جنب ساختمان همدت زرین	۰۵۱-۳۴۴۶۱۴۲۳-۳	-
۵	۱۴۹۶-۱	مشهد - ملک آباد - بلوار فلسطین ۵ - پلاک ۲۴ - طبقه اول شرقی	۲۳۳/۱۳۷۲۱	آپارتمان	مسکونی	وقف	۱۴۴/۹۳	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د	تقی آباد مشهد		تخلیه نشده - تخلیه به عهده خریدار
۶	۲۴۵۷-۲	چناران - خیابان امام خمینی - نیش غری امام خمینی ۳ - پلاک ۱۱۹ و ۱۲۱	۱۲۹/۶۷	خانه	مسکونی	۳۶۹/۵	۲۱۲/۵	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب			-
۷	۲۴۵۷-۱	مشهد - خیابان پروین اعتصامی ۹ - پلاک ۳۶	۲۴۳/۲۰۶۷	خانه	مسکونی	۲۵۲	تخریبی	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج			-
۸	۲۰۶۳	نیشابور - گنبد سبز - کوئ ناصر - کوچه ناصر ۱ - دومین قطعه سمت چپ	۲۳۰/۳۲۲	خانه	مسکونی	۸۱/۵	۷۵/۸۰	۲۸۶,۰۰۰,۰۰۰	ج	نیشابور - نیشابور - خیابان فردوسی شمال نیشابور فردوسی ۱	۰۵۱-۴۲۲۴۶۴۳۱-۹	-
۹	۲۹۹۳	بیرجند - خیابان تاکستان - کوچه ۱۰ - پلاک ۲۰	۲۴۷/۲۵۸۷	آپارتمان	مسکونی	-	۹۸/۳۷	۱,۲۷۸,۸۱۰,۰۰۰	ب			-
۱۰	۲۹۷۰	بیرجند - خیابان توحید - کوچه ۹ - پلاک ۱۴	۲۴۹/۱۹۸۳	ساختمان	مسکونی	۳۶۰	۳۲۵/۴۰	۵,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	د			تخلیه نشده - تخلیه به عهده خریدار
۱۱	۲۹۳۵	بیرجند - خیابان منتظری - کوچه شهید خاسان - منتظری ۱۰ - پلاک ۵	۱۳۳۹	ساختمان	مسکونی	۲۴۶/۲۶	تخریبی	۱,۷۲۵,۲۲۰,۰۰۰	د		۰۵۶-۳۲۴۴۵۰۶۶-۰۵۶-۳۲۴۴۷۸۶۹-۰۵۶-۳۲۴۴۷۸۵۹	تخلیه نشده - تخلیه به عهده خریدار
۱۲	۲۹۳۶	بیرجند - خیابان مدرس - کوچه ۶۸ - پلاک ۷۰ - طبقه اول	۲۴۹/۷۶۳۳	آپارتمان	مسکونی	-	۹۴/۰۸	۱,۵۸۰,۵۴۴,۰۰۰	د	بیرجند - میدان ایوبوز - خیابان مدرس نیش کوچه مدرس ۲ - پلاک ۲۲		تخلیه نشده - تخلیه به عهده خریدار
۱۳	۲۹۳۷	بیرجند - خیابان مدرس - کوچه ۶۸ - ساختمان نیاپیش - طبقه پنجم شمال	۲۴۹/۷۷۲۶	آپارتمان	مسکونی	-	۱۱۲/۳۸	۱,۷۹۸,۰۸۰,۰۰۰	ب			-
۱۴	۲۶۹۳	بیرجند - خیابان سجادشهر - کوچه ۲۶ - پلاک ۱۵	۲۴۵/۲۹۰۷	ساختمان	مسکونی	۳۰۱/۶	۳۲۵/۴۰	۴,۱۲۹,۱۰۰,۰۰۰	د			تخلیه نشده - تخلیه به عهده خریدار
۱۵	۲۹۴۷	بیرجند - خیابان معلم - کوچه ۱۲ - پلاک ۴۱	۲۵۰/۱۱۶۶	ساختمان	مسکونی	۲۵۰	۳۰۴/۵	۴,۹۰۵,۷۵۰,۰۰۰	د			تخلیه نشده - تخلیه به عهده خریدار