خراسان روزنامه صبح ایران
پنجشنبه ۱۱ خرداد ۱۳۹۶ .۶رمضان ۱۴۳۸ . شماره ۱۹۵۵۰

مرگ سالانه ۷ میلیون نفر در جهان بر اثر استعمال دخانیات

فارس- طبق اعلام سازمان بهداشت جهانی، استعمال سیگار و دیگر دخانیات سالانه جان ۷ میلیون نفر را می گیرد و این در حالی است که علاوه بر جان باختن انسان ها، تأثیر وحشتناکی نیز بر محیط زیست می گذارد. آژانس سازمان ملل در بیانیه ای روز سه شنبه اعلام کرد: برای مهار کردن مصرف بیش از حد دخانیات، کشورها باید ملزم شوند تا استعمال سیگار را در مکان های عمومی، فضاهای بسته و محل کار ممنوع اعلام کنند.

دریچه

روزهای خاکستری

سقف چوبی خانه قدیمی، چکه می کند. بوی نم و چوب خیس ،تمام فضای اتاق را پر کرده است، پیرزن کنار چرخ ریسندگی نشسته و چند کلاف نخ با رنگ های شاد، کف اتاق افتاده است. قژقژ چرخ ریسندگی تنها صدایی است که سکوت اتاق را به هم می زند. کودکی که کنار پیرزن روی زمین دراز کشیده، در نور کم جان چراغ گردسوز با لبخند، خورشید را نقاشی می کند. مردی که در نیمه شب بارانی از پایین پنجره عبور می کند آواز های غمگین می خواند.

خواندنی های رسانه ها

تاثیر استفاده والدین از فناوری در رفتار فرزندان

طبق مطالعه انجمن روان شناسی آمریکا در سال ۲۰۱۵ میلادی تقریبا نیمی از مردم این کشور نمی توانند زندگی بدون گوشی های هوشمند را متصور شوند. طبق این بررسی بیشتر والدین پذیرفته اند که استفاده از این فناوری ها تعامل آن ها را با کودکشان دچار وقفه و اختلال می کند. این مطالعه آشکار کرد که حتی سطح پایین یا طبیعی از این وقفه های مرتبط با استفاده از فناوری بین کودک و والدین می تواند باعث بروز سطح بالایی از مسائل و مشکلات رفتاری در کودک شامل حساسیت بالا، تحریک پذیری و بیش فعالی شود.

۸۵ هفته تلاش برای پاک سازی ساحل بمبئی

ساحل بمبئی که یکی از آلوده ترین سواحل جهان به شمار می آمد، در طول ۸۵ هفته با همکاری داوطلبانی که برای پاکسازی آن تلاش کردند، چهره جدیدی به خود گرفته است. ۱۰۰۰ داوطلب در مدت زمان ۸۵ هفته، توانستند ۵ هزار تن زباله را از ساحل بمبئی پاک سازی کنند و آلودگی های منطقه را کاهش دهند.

دست و دلبازی آقای بازیگر

ستاره مطرح هالیوود، جان تراولتا، قصد دارد بوئینگ ۷۰۷ مورد علاقه خود را به موزه هوانوردی استرالیا اهدا کند و قرار است در بین افرادی باشد که استفاده از این فناوری ها تعامل آن ها را با کودکشان دچار وقفه و اختلال می کند. این مطالعه آشکار کرد که حتی سطح پایین یا طبیعی از این وقفه های مرتبط با استفاده از فناوری بین کودک و والدین می تواند باعث بروز سطح بالایی از مسائل و مشکلات رفتاری در کودک شامل حساسیت بالا، تحریک پذیری و بیش فعالی شود.

شهر ارواح به فروش گذاشته شد

شهر جانزول کانکتیکات واقع در آمریکا شهری است که در یکی از سریال های تلویزیونی آمریکایی به نمایش گذاشته شد، اما بر خلاف شهرتش حدود ۲۰ سال پیش همه شهروندان آن را ترک کردند. این شهر حدود ۶۲ هکتار مساحت دارد و با قیمت ۱/۹ میلیون دلار به فروش گذاشته شده است و در آن می توان سازه ها و ساختمان های قدیمی، فضاهای سبز گسترده و حتی عمارت بزرگ صاحب میلیونر و سابق آن را دید.

معاون امور اجتماعی سازمان بهزیستی کشور اعلام کرد

راه اندازی خانه جدید کودکان دارای حساسیت های روانی- اجتماعی

معاون امور اجتماعی سازمان بهزیستی کشور از راه اندازی پنج مرکز تارک (توانمندسازی اجتماعی- روانی کودکان) در استان های تهران، اصفهان، البرز و فارس خبر داد و گفت: راه اندازی این مراکز به منظور ارائه خدمات تخصصی تر به کودکان در تمامی کلان شهرهای کشور تا پایان امسال در دستور کار بهزیستی قرار گرفته است. حبیبا... مسعودی فرید در گفت وگو با ایسنا، درباره راه اندازی مراکز توانمندسازی اجتماعی- روانی کودکان (تارک) گفت: این مراکز تخصصی است و آن دسته از کودکانی که می خواهند وارد سیستم بهزیستی و مراکز شبه خانواده شوند چنانچه نیاز به توجه بیشتری داشته باشند، برای مدتی در این مراکز حضور می یابند و پس از آن به مراکز شبه خانواده وارد خواهند شد. وی در ادامه با بیان این که مدت زمان اقامت کودکان در این مراکز با تشخیص کارشناسان، روان شناسان و مددکاران تعیین می شود، گفت: این فرایند برای کودکان ۳ تا ۱۸ سال اجرا می شود، زیرا ممکن است کودکی از ۳ سالگی دارای حساسیت های روانی- اجتماعی باشد و این فرایند تا ۱۸ سالگی برای کودکان نیازمند دریافت این خدمات طی می شود؛ این در حالی است که مراکز کودکان ۳ تا ۶ سال، ۶ تا ۱۲ سال و ۱۲ تا ۱۸ سال از یکدیگر جدا و تفکیک شده است. معاون امور اجتماعی بهزیستی کشور در ادامه با تاکید بر آنکه کودکان باید آمادگی لازم را برای حضور در مراکز شبه خانواده داشته باشند گفت: این مراکز را بخش خصوصی با نظارت بهزیستی راه اندازی خواهد کرد و حداکثر ظرفیت هر مرکز تارک ۱۰ نفر است. معاون امور اجتماعی بهزیستی کشور در ادامه تاکید کرد: مراکز تارک در بسیاری از کلان شهرها راه اندازی خواهد شد؛ این در حالی است که هم اکنون نیز هیچ کودکی بدون آماده سازی وارد مراکز شبه خانواده نمی شود اما برای این که این کار نهادینه شود، تا پایان امسال در تمام کلان شهرها و تمام استان های بزرگ کشور این مراکز به تفکیک دختر و پسر راه اندازی خواهد شد.

معاون وزیر بهداشت: دستگاه ها برای کاهش مصرف دخانیات در کشور کاری نمی کنند

دخانیات عامل مرگ سالانه ۶۰ هزار ایرانی

دانش پور- معاون بهداشت وزارت بهداشت از همکاری نکردن دستگاه های مختلف برای کاهش مصرف دخانیات در کشور انتقاد کرد و گفت: دخانیات سالانه عامل مرگ ۶۰ هزار ایرانی است. سیاری روز گذشته در نشست خبری روز جهانی بدون دخانیات تاکید کرد: از یک سو صنعت دخانیات برای عرضه بیشتر مواد دخانی تلاش می کند، از سوی دیگر تجار سعی می کنند واردات را افزایش دهند و کسانی که مرزها را کنترل می کنند نیز همکاری نمی کنند، اینجاست که وزارت بهداشت به تنهایی در امر کاهش مصرف دخانیات موفق نمی شود.

وی از عرضه قلیان در رستوران ها و قهوه خانه ها انتقاد کرد و گفت: ایجاد محدودیت می تواند به کاهش مصرف دخانیات و عوارض آن منجر شود؛ اما این اتفاق برای قلیان نیفتاده است و هنوز در رستوران ها و قهوه خانه ها و دیگر مکان های عمومی مصرف می شود.

وی افزود: مصرف قلیان در بین نوجوانان به ویژه دختران افزایش یافته است و اگر چه میزان مصرف سیگار در مردان چند برابر زنان است، اما در مورد قلیان تقریبا برابر است. وی دخانیات را عامل مرگ ۶۰ هزار ایرانی در سال عنوان و تصریح کرد: ۳۰ درصد مواد مصرفی از طریق قاچاق وارد کشور می شود.

■ **۲۵ درصد مردان ایرانی سیگار می کشند**

نماینده سازمان بهداشت جهانی در ایران هم ۲۵ درصد مردان و بیش از ۳ درصد زنان ایرانی را مصرف کننده دخانیات دانست و گفت: به طور متوسط بیش از ۱۴ درصد ایرانیان، مصرف کننده سیگار و قلیان هستند. ثمین صدیق با بیان این که ایران در زمینه افزایش مالیات سیگار موفقیت زیادی نداشته است، گفت: تحقیقات جهانی نشان می دهد ۱۰ درصد افزایش مالیات سیگار به کاهش هشت درصدی مصرف سیگار منجر می شود. وی افزود: سالانه هفت میلیون نفر در جهان بر اثر عوارض مصرف دخانیات جان خود را از دست می دهند که یک میلیون نفر از این شمار، خودشان مصرف کننده مستقیم مواد دخانی نیستند و در معرض دود دست دوم و سوم دخانیات قرار می گیرند.

رئیس مرکز سلامت محیط وزارت بهداشت هم از حذف عرضه قلیان در ۱۵ استان و ۳۰ دانشگاه علوم پزشکی خبر داد و گفت: دانشگاه های علوم پزشکی در شهرهای اصفهان، اهواز، بیرجند، بجنورد، ساوه، دزفول، نیشابور، بهبهان، بم و لارستان توانسته اند عرضه قلیان را در اماکن عمومی حذف کنند. خسرو صادق نیت گفت: ۷۰ تا ۸۰ درصد تنباکوهای قلیان ها مواد شیمیایی از جمله بنزن است که سرطان زا بودن آن کاملا ثابت شده است. وی ادامه داد: گزارش هایی نیز داشته ایم که در برخی مراکز عرضه قلیان بدون اینکه مشتری بداند، شیشه و مواد روانگردان به تنباکو اضافه کرده اند تا مشتری را معتاد و جلب خود کنند.

سلامت

وزیر بهداشت: بیماری تب کریمه کنگو مهار شده است

هادی محمدی- وزیر بهداشت با بیان اینکه در زمینه کنترل بیماری تب کریمه کنگو با سازمان دامپزشکی در هماهنگی کامل هستیم، گفت: آمادگی در همه مراکز درمانی ما وجود دارد و من فکر می کنم مشکل جدی در آینده نخواهیم داشت ضمن اینکه هم اکنون نیز بیماری مهار شده است.

به گزارش خراسان، قاضی زاده هاشمی در حاشیه نشست هیئت دولت در جمع خبرنگاران درباره تبلیغات ماست های پرچرب در تلویزیون و ضرر آن برای سلامت مردم، خاطر نشان کرد: اگر کسی ادعا کند چربی لبنیاتش ۱۰ درصد است درست نیست؛ زیرا چربی شیر هیچ گاوی به بالای سه و نیم درصد نمی رسد و باید دید چطور لبنیاتی از نوع ماست ۸ تا ۱۰ درصد چربی دارد. وی افزود: قطعا چنین لبنیاتی ضرر دارد ولی اینکه این چربی گیاهی یا حیوانی است، باید بررسی شود. متاسفانه وزارت بهداشت در این حوزه ها هیچ وقت حمایت نشده و سلامت مردم در بخش های تبلیغاتی مغفول مانده است، ضمن اینکه اختیاری هم به ما نداده اند. اگر دستگاه قضایی در راستای اجرای قانون با متخلفان برخورد کند، می توان به اصلاح این مسائل امید داشت؛ زیرا ما از طرفی بیمارستان می سازیم و از طرفی مواد بیماری زا تبلیغ می کنیم که با عقل و منطق سازگار نیست. وی در پاسخ به سوال خراسان درباره اعتراضات اخیر پزشکان نیز گفت: اعتراضات پزشکان به این است که قول هایی که به آن ها داده شده مقداری با تاخیر محقق می شود و بقیه اعتراضات هم صنفی و عادی بوده و ناشی از مشکلات صنفی و تداخل منافع است. وی گفت: مشکلات تمان زیاد و معوقات طولانی است که امیدوارم مشکل ما برطرف شود چون بیمارستان ها، همکاران ما و کسانی که به ما تجهیزات دادند، ماه هاست با این مشکل مواجه هستند که امیدواریم دوستان کمک کنند این معوقات پرداخت شود. وی در پاسخ به این سوال که آیا طرح تحول سلامت در دولت دوازدهم دنبال خواهد شد؟ اظهار کرد: حتما این طرح ادامه پیدا می کند.

کمیته امداد

مدیر کل بهداشت، درمان و امور بیمه کمیته امداد

۲۰۰ هزار کودک زیر ۶ سال از «سوءتغذیه» رنج می برند

مدیر کل بهداشت، درمان و امور بیمه کمیته امداد گفت: تعداد کودکان زیر شش سال مبتلا به سوء تغذیه به علت شرایط اقتصادی کشور قابل تغییر است و اکنون ۵۰ درصد از آنان به علت فقر و ابتلا به سوء تغذیه به کمیته امداد معرفی می شوند تا از خدمات حمایتی این نهاد بهره مند شوند.

به گزارش ایسنا، جعفر رحیمی با اشاره به اینکه هم اکنون ۲۰۰ هزار کودک زیر شش سال به دلیل فقر در کشور از سوء تغذیه رنج می برند، افزود: امسال ۹۲ هزار کودک زیر شش سال تحت حمایت کمیته امداد قرار می گیرند که در مقایسه با سال گذشته و حمایت از ۸۸ هزار نفر، چهار هزار کودک دیگر با توجه به افزایش بودجه ای این نهاد در سرفصل تغذیه حمایت خواهند شد. وی با بیان اینکه امسال سرانه سبد غذایی برای کودکان ۷۲ هزار تومان در نظر گرفته شده است، افزود: این سبد ها در سنین متفاوت ۶ ماهگی تا ۲ سال، ۲ تا ۳ سال و بالای ۳ سال، بسته به نوع ذائقه های غذایی هر منطقه به کودکان ارائه می شود. به گزارش سایت خبری کمیته امداد، وی از خدمات ویژه این نهاد در شش استان محروم کشور سیستان و بلوچستان، هرمزگان، ایلام، کهگیلویه و بویر احمد، کرمان و خوزستان خبر داد و گفت: طرح سوء تغذیه در این استان ها با توجه به شرایط منطقه به طور ویژه تر اجرایی و انجام شده است. *خیران می توانند برای همسفره شدن با این کودکان از طریق شماره حساب ۲۲۲۲ بانک ملی یا با شماره گیری کد *۷۸۰*۲۲۲۲# یا پرداخت از سایت www.hamsofreh.ir به صورت فردی در این طرح شرکت کنند. این مبالغ به میل و خواسته و توان خیران بستگی دارد و به صورت ماهیانه یا یک جا پرداخت می شود. همچنین خیران می توانند بر اساس هر عدد سبد غذایی و توانایی شان، وجه معادل هر سبد را پرداخت کنند.

سازمان غذا و دارو اعلام کرد:

مبارزه با محصولات فاقد موازین بهداشتی در سطح عرضه

سازمان غذا و دارو به قصد مبارزه با ارائه محصولات غیر مجاز در سطح عرضه اسامی برخی فراورده های غیر بهداشتی را اعلام کرد. به گزارش فارس، سازمان غذا و دارو در اطلاعیه ای فرآورده های غذایی معسله خرما با نام تجاری گلبانگ، مایع زعفران نام تجاری آتونیا، گلاب و عرقیات گیاهی افشار کویر کاشان، خشکبار نام تجاری پاتریس، پنیر سفید گوسفندی میلاد لبن - سلمانی، ریس ونوقا نام تجاری شیرین هنگام، قندوشکر -مارال دریانی سایدا- علیسا آیلار صدر آذربایجان و نان جو رژیمی پردیس جهان آریا را به دلیل نداشتن مجوزهای بهداشتی غیر مجاز و تقلبی معرفی کرد. سازمان غذا و دارو با تاکید بر اینکه محافظ غذا از جنس pvc با نام تجاری ایری گلرنگ، فیلتر قابل حمل آنتی اکسیدان (استیک الکالاین)، جوانه گندم، جوانه شبدر، جوانه ماش و جوانه میکس شرکت کشت و صنعت قارچ مهر توتیا پس از ارائه مدارک و استعلام های لازم از فهرست محصولات غیر مجاز حذف شده اند، از لواشک رولی با نام تجاری ناریش، لواشک شرکت ترک اوغلی صوفیان با نام تجاری نازگل، سرکه و قند و شکر با نام تجاری لندی اعتماد، انواع سبزیجات پخته، سرخ شده منجمد و انواع حبوبات و سبزیجات واحد تولیدی بهادر با نام تجاری بهادر و زیتون پرورده با نام تجاری اوچما و نمک با نام تجاری آذرخش به دلیل جعل مستندات مورد نظر اداره کل نظارت و ارزیابی فرآورده های غذایی، آرایشی و بهداشتی سازمان غذا و دارو به عنوان فراورده های غذایی غیر مجاز نام برده است. سازمان غذا و دارو در ادامه با اعلام اینکه این معرفی اسامی، به قصد مقابله با ارائه محصولات غیر مجاز در سطح عرضه انجام می گیرد؛ از تولید کنندگان خواست قبل از تکمیل مدارک و ثبت برند از ارائه محصول به بازار خودداری کنند.

با حضور شهردار تهران صورت گرفت

بهره برداری رسمی از پروژه تقاطع غیر همسطح سه راه تقی آباد

تقاطع غیر همسطح سه راه تقی آباد با حضور شهردار پایتخت، رئیس شورای شهر تهران و جمعی از مدیران شهری به بهره برداری رسید. به گزارش فارس، اجرای تقاطع غیر همسطح سه راه تقی آباد علاوه بر تامین مسیر حرکت جنوب به شمال، سبب تامین گردش های ترافیکی شمال به شرق (دسترسی تهران به امین آباد) و جنوب به شرق (ورامین به بزرگراه امام علی(ع)) نیز می شود.

■ **بهره برداری از باغ کتاب در عید فطر**

شهردار تهران در حاشیه مراسم افتتاح ۱۱۰ پروژه در منطقه ۲۰ با حضور در جمع خبرنگاران گفت: خط ۷ و ۸ مترو به زودی به بهره برداری می رسد و پروژه باغ کتاب نیز در عید فطر افتتاح رسمی می شود. قالیباف افزود: با همکاری دست اندرکاران منطقه امروز این توفیق را داشتیم که ۱۱۰ پروژه خدماتی، عمرانی و فضای سبز را به بهره برداری برسانیم. وی افزود: دوستان قول داده اند پروژه باغ پرندگان را با همان ۳ هکتار که سقف تور داشته باشد، به طور کامل تکمیل کنند و به بهره برداری برسانند. به این موارد باید تکمیل ادامه بزرگراه شهید حکیم و تونل شهدای غزه را اضافه کنیم که امیدواریم یکی پس از دیگری افتتاح شود. شهردار تهران در پاسخ به سوالی مبنی بر اظهارات روز گذشته علی اصغر جهانگیر، رئیس سازمان زندان ها درباره واگذار نشدن زندان اوین به مدیریت شهری بیان کرد: من چنین خبری نشنیده ام و طبق آخرین جلسه ای که با آقای جهانگیر داشتیم، مذاکرات اولیه را انجام دادیم و توافق بر این بود که شهرداری هزینه مورد نظر را پرداخت کند و مکان مذکور را به فضای سبز شهر تهران اضافه کنند و در مقابل بنایی جایگزین بسازد.

دستچین

جمع آوری ۳۳ میلیارد ریال در جشن گلریزان

خبرگزاری صدا وسیما- مدیرعامل ستاد دیه کشور گفت: با احتساب کمک مسئولان، ۳۳ میلیارد و ۴۲۶ میلیون ریال در سی امین جشن گلریزان جمع آوری شد. سیداسدا... جولایی افزود: در جشن های گلریزان سال گذشته بیش از ۴۰ میلیارد تومان جمع آوری شد.

مبتلایان به تب کریمه کنگو رایگان درمان می شوند

فارس- سخنگوی وزارت بهداشت با بیان اینکه بیماری تب کریمه کنگو در کشور نسبت به سال گذشته کاهش داشته و این بیماری کاملاً تحت کنترل است، گفت: مبتلایان به این بیماری به صورت رایگان درمان می شوند.

واگذاری ۵ هزار دستگاه خودرو به مددجویان محروم کمیته امداد

فارس- رئیس کمیته امداد گفت: ۵ هزار دستگاه خودرو وانت نیسان با تخفیفات ویژه به مددجویان در مناطق محروم و کمتر توسعه یافته واگذار می شود. سید پرویز فتاح در نشستی خبری افزود: با واگذاری این ۵ هزار دستگاه خودروی وانت، اشتغال و کسب درآمد پایدار برای ۵ هزار خانواده تحت پوشش کمیته امداد در قالب هم افزایی منابع، تسهیلات و امکانات ایجاد می شود. وی افزود: این واگذاری در قالب توافق نامه سه جانبه بین کمیته امداد با شرکت خودروسازی زامیاد و صندوق کارآفرینی امید است که کاملاً به تولید مربوط است؛ چراکه این تعداد خودرو باید در کشور تولید شود و در نتیجه اشتغال زیادی را فراهم می کند. فتاح گفت: کمیته امداد این خودروها را به خانواده های تحت پوشش خود با تسهیلات قرض الحسنه و کارمزد ۴ درصد می دهد که اقساط ۶۰ ماهه بازپرداخت آن، پس از ۴ ماه تنفس خواهد بود. رئیس کمیته امداد گفت: این برنامه برای مددجویان مناطق محروم و دورافتاده و روستایی اجرا می شود، بنابراین این تعداد خودرو در شهرها استفاده نخواهد شد.

بازداشت فروشندگان سوالات تقلبی امتحانات نهایی در پایتخت

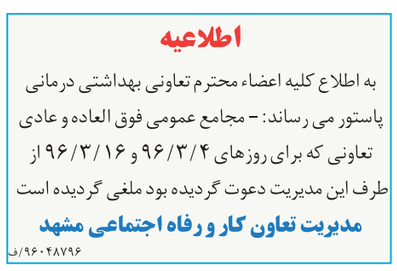
مهر- رئیس پلیس فتای تهران بزرگ از دستگیری سه کلاهبردار که با ادعای فروش سوالات امتحانات نهایی به کلاهبرداری از دانش آموزان اقدام کرده بودند، خبر داد. سرهنگ کاکوان افزود: کارآگاهان پلیس فتا در تحقیقات اولیه خود متوجه شدند که این افراد به هیچ عنوان به سوالات امتحانات نهایی دسترسی ندارند بلکه سوالات مربوط به سال های گذشته را که در بازار موجود است، با فتوشاپ و دستکاری در تاریخ امتحان، به عنوان سوالات امتحانات نهایی امسال معرفی و از این طریق از دانش آموزان کلاهبرداری کرده اند. وی گفت: مأموران از طریق مهندسی معکوس و انجام اقدامات فنی و تخصصی موفق شدند سه نفر از این کلاهبردار ان را در فضای مجازی ردیابی و محل آنان را در نقاط مختلف تهران شناسایی کنند.

کانکس های اورژانس تا پایان امسال برچیده می شود

فارس- سرپرست سازمان اورژانس کشور گفت: ۳۵۸ کانکس اورژانس در سراسر کشور وجود دارد که از سال گذشته اقداماتی برای حذف این کانکس ها در حال انجام است. کولیوند افزود: جمع آوری کانکس ها با هدف افزایش کیفیت خدمات رسانی به بیماران و خدمات دهی بهتر و همچنین یکسان سازی سازه های اورژانس، امنیت و نگهداری بهتر تجهیزات پزشکی از اواخر سال گذشته در سراسر کشور در دستور کار و اجرا قرار گرفت.

آغاز هدایت تحصیلی دانش آموزان از تیرماه

فارس- مدیر کل امور تربیتی و مشاوره آموزش و پرورش از آغاز هدایت تحصیلی دانش آموزان از اول تیرماه خبر داد و گفت: پرونده الکترونیکی مشاوره دانش آموزان امسال در پایه نهم اجرا شده است و سال آینده نیز در پایه های هفتم و هشتم عملیاتی خواهد شد. شکوهی افزود: در هدایت تحصیلی، نظر مشاور، دانش آموز، معلم و والدین و نمرات عملکرد تحصیلی دانش آموزان در پایه هفتم، هشتم و نهم ملاک است.

ایجاد رشته «مشاور املاک» در هنرستان های کاردانش

فارس- مدیر کل دفتر آموزش های کاردانش وزارت آموزش و پرورش از ایجاد رشته «مشاور املاک» و آموزش نیروی مورد نیاز این رشته در هنرستان های کاردانش خبر داد. آژانس مشاوره املاک از آن دسته شغل هایی است که بیش از نیاز داشتن به دانش آکادمیک، بر توانمندی های فردی، برخورد خوب با ارباب رجوع و توانایی در قانع کردن افراد برای خرید یا اجاره خانه، تکیه دارد. در این زمینه، وزارت آموزش و پرورش به ویژه دفتر آموزش های کاردانش در مسیر کاربردی کردن رشته های تحصیلی، اقدام به ایجاد رشته مشاور املاک و تربیت نیروی مورد نیاز برای آن کرده است.