خراسان روزنامه صبح ایران
شنبه ۳ تیر ۱۳۹۶ . ۲۹ رمضان ۱۴۳۸ . شماره ۱۹۵۶۷

انتقاد از برخورد سلیقه‌ای عراقی‌ها در تجارت با ایران

رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و عراق در مورد روابط تجاری دو کشور با اشاره به عدم ثبات مجموعه نظام مدیریتی و تصمیم‌گیری عراق گفت: هر روز در یکی از حوزه‌های حمل و نقل، استاندارد، بیمه و امثال آن در این کشور با قانون جدیدی مواجه می‌شویم و برخوردها در رابطه با کالاهای صادراتی ایران به این کشور کاملا شخصی، منطقه‌ای، حزبی و گروهی است. آل اسحاق در گفتگو با فارس، افزود: البته این موارد منجر به چشم‌پوشی از بازار عراق نمی‌شود و افرادی که روحیه مواجهه با این مسائل را دارند می‌توانند در این بازار موفق باشند.

یادداشت

محمد حقگو
economic@khorasannews.com

معضل چک های بی محل

در مراجعه به درمانگاهی، یکی از اعضای کادر درمانگاه به دفترچه بیمه کم استفاده شده من نگاهی انداخت و در حالی که به شکل بادبزن، دفترچه را تکان می داد گفت: تک تک این برگه ها پول است. از آن ها استفاده کن! دیروز که آمار چک های برگشتی بانک مرکزی را می دیدم، یاد این ماجرا و راحتی صدور چک برگشتی در بازار افتادم. ذهنیتی که به افراد می گوید بالاخره این برگه های سفید چک، نباید سفید باقی بمانند! آمارهای دیروز بانک مرکزی نشان می داد که نسبت تعداد چک های بلامحل به کل چک های صادره در اردیبهشت ماه ۱۵/۷ درصد بوده که در یک سال اخیر بی سابقه است. (مشروح خبر را در صفحه ۷ امروز روزنامه بخوانید) این یعنی این که فعالان بازار، از هر ۶ یا ۷ چکی که دریافت می کنند، دست و دلشان می لرزد که یکی از این ها برگشت بخورد. با این حال شاید بتوان راحتی صدور دسته چک را یکی از معضلات کنونی در این فضا دانست که بانک ها با یک سری معیارهای حداقلی و با قبول کمترین ریسک در قبال ارائه دسته چک، اقدام به احراز صلاحیت دارنده دسته چک و صدور دسته چک برای متقاضیان می کنند.

موضوع دیگر عدم بازدارندگی قوانین در حوزه چک است که هزینه های دادخواهی در این حوزه را به شدت بالا برده و ریسک صدور چک بلامحل را پایین آورده است. در این رابطه برخی بازاری ها از وجود چک های متعدد برگشت خورده ای در گاوصندوق هایشان خبر می دهند که جرات اقدام کیفری، حقوقی و یا اجرای ثبت را ندارند. موضوع سوم هم به ضعف نظام پولی و اعتباری ما در استقرار نظام کارت های اعتباری برای خریدهای خرد بر می گردد. موضوعی که اساسا بحث چک را حل خواهد کرد. شاهد این موضوع هم تجربیات بین المللی است که نشان می دهد که در اکثر کشورهای پیش رو، روش های نوین خرید از قبیل کارت های اعتباری، تقریباً جای چک را گرفته اند و با اتصال بخش های مختلف اعتبار بخشی افراد در نظام بانکی، دیگر اثری از چک و معضلات آن در این نظام ها نیست.

با این وصف شاید بهتر باشد بانک مرکزی در کنار پیگیری سامانه های یکپارچه سازی شکل چک ها و افزایش اعتبار برگه چک، اساساً با اقدامات پیشگیرانه و بازدارنده، رویکرد اعتبارزدایی از لاشه چک را هم اجرا کند تا اعتبار افراد، مقدم بر اعتبار چک در معاملات بازار، قرار گیرد. در آن صورت قطعاً مشکلات ناهنجار فعلی، کمتر خواهد بود.

اوج گیری لابی موافقان و مخالفان ایران در نشست FATF

المانیتور: اروپا خواستار ادامه تعلیق اقدامات تقابلی علیه ایران است

نشست سالانه گروه ویژه اقدام مالی موسوم به FATF در اسپانیا در شرایطی آغاز شده است که لابی مخالفان ایران شامل آمریکا و برخی کشورهای عربی برای بازگشت مجدد ایران به فهرست سیاه و در مقابل تلاش برخی کشورهای اروپایی برای ادامه تعلیق اقدامات تقابلی علیه ایران، این نشست را به عرصه لابی گری مخالفان و موافقان ایران تبدیل کرده است. یک منبع آگاه روز گذشته در گفت و گو با ایرنا و ایسنا افزود: در جریان اجلاس سالانه FATF در اسپانیا، دولت دونالد ترامپ رایزنی های گسترده ای با حمایت برخی کشورهای منطقه برای وضع مجدد اقدامات مقابله ای از طریق FATF علیه ایران به راه انداخته است. وی افزود: سال گذشته هم لابی های صهیونیستی به ویژه آیپک مخالف شروع فرایند عادی سازی وضعیت تعاملات بانکی کشور بودند ولی توفیقی حاصل نکردند. این منبع آگاه تصریح کرد: اخبار دریافت شده از جلسات حاکی است که طیف وسیعی از کشورها به ویژه اعضای اتحادیه اروپا از پیشرفت ها و وضعیت کشورمان در زمینه مقابله با پولشویی و تامین مالی تروریسم داعش ابراز رضایت کرده و به هیچ وجه حاضر به قبول خواسته آمریکا نیستند. در همین حال، پایگاه «المانیتور» نوشته است: دیپلمات‌های اروپایی می گویند که اروپا خواستار ادامه تعلیق اقدامات تقابلی در ارتباط با ایران است، چرا که اعتقاد دارند حفظ ایران در «منطقه خاکستری» می تواند تهران

را به سمت انجام اصلاحات ترغیب کند. بعد از اجرایی شدن توافق هسته‌ای، این کارگروه در جولای سال ۲۰۱۶ با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد با هدف ترغیب ایران به انجام اصلاحات بانکی، از جمله در زمینه مبارزه با پولشویی، به مدت یک سال تدابیر موسوم به «اقدامات تقابلی» علیه ایران را به حالت تعلیق درمی‌آورد. مهلت یک ساله FATF این هفته به پایان می‌رسد و این کارگروه باید در مورد وضعیت ایران تصمیم‌گیری کند. المانیتور نوشته است که هرچند ایران خواستار آن است که به طور کامل از فهرست سیاه این کارگروه خارج شود، اما «نهایت چیزی که می‌تواند به آن امیدوار باشد، ادامه تعلیق [اقدامات تقابلی] است.» گروه ویژه اقدام مالی (FATF) سازمانی بین دولتی است که وظیفه آن تدوین استانداردهای ضد پولشویی و مبارزه با تامین مالی تروریسم و اجرای مکانیسم هایی برای رعایت این استانداردها از سوی همه کشورها است.

تب خرید هواپیما بالا گرفت

تفاهم نامه های ۳ ایرلاین ایرانی با ایرباس و بوئینگ برای خرید ۸۳ هواپیما

همزمان با برگزاری نمایشگاه هوایی پاریس، هواپیمایی زاگرس و ایران ایرتور، تفاهم نامه های جداگانه ای برای خرید جمعا ۷۳ فروند هواپیما با شرکت ایرباس امضا کردند. در این حال قشم ایر نیز از یادداشت تفاهم این ایرلاین با کمپانی بوئینگ برای خرید ۱۰ فروند بوئینگ خبر داد. در حالی که نمایشگاه هوایی پاریس برپاست و وزیر راه و شهرسازی هم به این کشور سفر کرده است، خبرها حاکی از امضای تفاهم نامه جدید سه ایرلاین ایرانی با ایرباس و بوئینگ است. خبرگزاری فارس در این راستا، از امضای یادداشت تفاهم دو شرکت زاگرس و ایران ایرتور با ایرباس برای خرید ۲۸ فروند هواپیما خبر داد و به نقل از رویترز نوشت: این هواپیماها شامل ۲۰ فروند A۳۲۰ نئو و ۸ فروند A۳۳۰ نئو است. در این حال ایرباس نیز با انتشار بیانیه ای این موضوع را تایید کرد. از سوی دیگر ایران ایرتور نیز در حاشیه نمایشگاه هوایی پاریس برای خرید ۴۵ فروند هواپیما با کمپانی ایرباس تفاهم نامه امضا کرد. به گفته جعفرزاده مدیر روابط عمومی ایرتور، این هواپیماها همگی از خانواده نئو شامل ایرباس ۳۲۰،۳۱۹،۳۲۱ با ظرفیت های متفاوت از ۱۰۰ تا ۲۴۰ صندلی است که به مرور به ناوگان این شرکت افزوده خواهد شد. وی ارزش کلی این تفاهم نامه را ۴/۵ میلیارد یورو اعلام کرد. در این حال مدیرعامل شرکت هواپیمایی قشم نیز از یادداشت تفاهم این ایرلاین با کمپانی بوئینگ برای خرید ۱۰ فروند بوئینگ نو از سری MAX ۷۳۷، خبر داد و گفت: قرارداد نهایی تا اواسط مرداد امسال امضا

هواپیمای تفاهم/قرارداد شده		کمپانی سازنده
ایران ایر	۱۰۰	ایرباس
ایران ایر	۸۰	بوئینگ
ایران ایر	۲۰	ATR
آسمان	۳۰ (به اضافه ۳۰ فروند دیگر)	بوئینگ
زاگرس	۲۸	ایرباس
ایران ایرتور	۴۵	ایرباس
قشم ایر	۱۰	بوئینگ

می‌شود. محمود شکرآبی، اظهار داشت: منابع خرید همه این هواپیماها از طریق فاینانس بوده و تا اواسط ماه مرداد امسال قرارداد نهایی با بوئینگ امضا می‌شود. وی زمان واگذاری بوئینگ های MAX ۷۳۷ را بعد از سال ۲۰۲۲ میلادی اعلام کرد. این تفاهم نامه ها در حالی است که خرید این هواپیماها منوط به اخذ مجوز وزارت خزانه‌داری آمریکا (اوفک) اعلام شده است. بدین ترتیب می توان گفت ایرلاین های ایران پس از برجام تاکنون قراردادها و تفاهم نامه هایی برای خرید دست کم ۳۱۳ فروند هواپیما را با کمپانی های مختلف ایرباس، بوئینگ و ATR به امضا رسانده اند.

خودرو

تایید خبر قیمت ۱۲۰ میلیونی پژو ۲۰۰۸ از سوی یک مقام مسئول

صدا و سیما- میر آخور لو، معاون بازرسی و رسیدگی به تخلفات سازمان حمایت از تولیدکننده علت دریافت ۶۰ میلیون تومان ودیعه پیش فروش پژو ۲۰۰۸ را مشخص نبودن قیمت نقدی آن دانست و گفت: هرچند بر اساس آئین نامه پیش فروش خودرو، ودیعه پیش فروش حداکثر ۵۰ درصد قیمت خودرو است اما چون قیمت فروش نقدی آن مشخص نشده است و پیش بینی می شود این خودرو با قیمت ۱۲۰ میلیون تومان از خرداد سال آینده عرضه شود، با پیش فروش ۶۰ میلیون تومانی موافقت شد.

نظام بانکی

ضمانت تا ۱۰۰ میلیون برای ۹۹/۵ درصد سپرده های مردم

مدیرعامل صندوق ضمانت سپرده‌ها با اشاره به شرایط مناسب وروند رو به بهبود نظام بانکی می گوید: «وجود صندوق ضمانت سپرده‌ها و تضمین سپرده‌های مردم تا ۱۰۰ میلیون تومان اتفاق خوبی است. همان طور که مشتریان سیستم بانکی می دانند، ۹۹/۵ درصد سپرده گذاران از نظر تعداد، مشمول تضمین ضمانت سپرده‌ها هستند.» به گزارش تسنیم، طالبی افزود: خوشبختانه بانک ها با پرداخت حق عضویت خود همکاری بسیار خوبی با این صندوق داشته‌اند. وی در پایان گفت: هیچ گاه موسسات فاقد مجوز سنگ محکی برای سنجش سیستم بانکی نیست.

اقتصاد کلان

تداوم روند صعودی تورم برای سومین ماه متوالی

تورم نقاط شهری که بعد از ثبت کمترین مقدار در اسفند سال گذشته، از ابتدای امسال روند صعودی گرفته است، در خردادماه هم ۰/۳ درصد رشد کرد. بر اساس گزارش مرکز آمار تورم ۱۲ ماهه منتهی به خرداد ۷/۴ درصد بوده است. این رقم در اردیبهشت ۷/۱ و در انتهای سال گذشته ۶/۸ درصد بوده است. البته تورم نقطه به نقطه بر خلاف روندی که از دی ماه سال گذشته شروع شده بود در خردادماه نزولی شد و به ۹/۴ درصد رسید. تورم نقطه به نقطه خرداد ماه (خرداد ۹۶ نسبت به خرداد ۹۵) مواد غذایی ۱۵/۲ درصد و تورم ۱۲ ماهه ۱۰/۵ درصد گزارش شده است.

نفت و گاز

صادرات روزانه ۷ میلیون متر مکعب گاز از ایران به عراق آغاز شد

معاون امور بین الملل وزیر نفت گفت: صادرات گاز ایران به عراق از شامگاه چهارشنبه گذشته آغاز شده است. امیرحسین زمانی نیا در گفت و گو با ایرنا با اعلام این خبر افزود: صادرات با حجم حدود ۷ میلیون متر مکعب در روز آغاز شده و در نهایت به ۳۵ میلیون متر مکعب افزایش پیدا می کند. گفتنی است ایران علاوه بر قرارداد صادرات گاز به بغداد که اکنون اجرایی شده است قراردادی نیز در سال ۹۴ برای صادرات به بصره عراق امضا کرد که با اجرایی شدن قرارداد دوم، عراق بزرگترین مشتری گازی ایران خواهد شد.

شاخص

سبقت تورم روستایی از شهری در خرداد

گزارش جدید مرکز آمار ایران از نرخ تورم مناطق روستایی و شهری در خردادماه نشان می دهد که در این ماه، نرخ تورم مناطق روستایی از مناطق شهری از سه منظر کالاها، خدمات و شاخص کل، پیشی گرفته است. در این میان، فاصله بیش از ۲ درصدی نرخ تورم خدمات در مناطق روستایی نسبت به مناطق شهری قابل توجه است.

بازار خبر

هدف گذاری صادرات ۲/۲ میلیارد دلار خودرو در سال ۹۶!

ایسنا- در برنامه راهبردی صنعت خودرو پیش بینی شده که در سال جاری (۱۳۹۶) ارزش صادرات صنعت خودرو به ۲/۲ میلیارد دلار برسد. این در حالی است که توان صادرات خودرو بسیار کمتر و در ۹ ماهه اول سال ۹۵ حدود ۲۵ میلیون دلار بوده است.

کدام میوه های بازار قاچاق اند؟

تسنیم- رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و تره بار گفت: در فصل تابستان سه میوه قاچاق وارداتی آووکادوی ترکیه، سیب فرانسه و گلابی چینی در بازار وجود دارد اما حجم و تقاضای آن اندک است.

رشد قیمت طلا در بازارهای جهانی

خبرگزاری میزان- قیمت هر اونس طلا امروز با ۰/۳ درصد افزایش به ۱۲۵۴ دلار و ۱۱ سنت رسید. به گزارش رویترز، در حالی که ارزش دلار کاهش یافته و به دلیل تحولات ژئوپلتیک موجب افزایش تقاضا برای خرید طلا شده، قیمت فلز زرد دیروز با افزایش همراه بود.

فراخوان مناقصه

دانشگاه علوم پزشکی مشهد در نظر دارد امور تعمیر، نگهداری و راهبری تاسیسات الکتریکی و مکانیکی بیمارستان شهید هاشمی نژاد را از طریق انجام مناقصه عمومی به بخش غیر دولتی واگذار نماید اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط می توانند ظرف مدت هفت روز از تاریخ درج آگهی به دبیرخانه بیمارستان مذکور واقع در مشهد - سی متری ملاب - انتهای بلوار بوعلی و یا به سایت مناقصه ها و مزایده های دانشگاه به آدرس الکترونیکی http://cft.mums.ac.ir و همچنین پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس الکترونیکی http://iets.mporg.ir مراجعه و برگ شرایط مناقصه را دریافت و حداکثر ده روز پس از پایان مهلت دریافت، تحویل نمایند. قابل ذکر است:
* تضمین شرکت در مناقصه فوق مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ضمانتنامه بانکی می باشد.
* کلیه پیشنهادات رسیده حداکثر ده روز پس از پایان مهلت ارسال مدارک در محل دفتر نماینده رییس دانشگاه بازگشایی و قرائت خواهد گردید
* هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی مشهد
ل/۹۶۰۶۳۷۴۸

آگهی جذب نمایندگی فروش و خدمات پس از فروش گروه خودروسازی سایپا

سازمان خدمات پس از فروش سایپا (سایپایدک) در نظر دارد جهت اعطای نمایندگی مجاز فروش و خدمات پس از فروش در استان خراسان رضوی شهرستان‌های درگز و مشهد، اقدام به شناسایی متقاضیان واجد شرایط با توان سرمایه‌گذاری مناسب نماید. متقاضیان گرامی می توانند جهت آگاهی از شهرهای مورد نظر، شرایط تقاضا و ثبت نام، به سایت www.saipayadak.org مراجعه نمایند. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با دفاتر منطقه‌ای مربوطه (مندرج در سایت) تماس حاصل فرمایند.
تذکر ۱: صرفا تقاضاهایی که از طریق سایت ثبت گردد قابل بررسی خواهد بود.
تذکر ۲: ارسال تقاضا هیچگونه حقی را برای متقاضی ایجاد نمی نماید.
سایپا یدک
سازمان خدمات پس از فروش سایپا
روابط عمومی
ت/۹۶۰۶۲۸۱۰

یکی از دلایل مهم اثر بخش نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است.

آگهی مزایده عمومی ۳۶-۹۶
فروش هتل آپارتمان - شرکت جهادنصر خراسان
شرکت جهادنصر خراسان
شرکت در نظر دارد جهت فروش هتل آپارتمان خود با مساحت ، عرصه ۳۳۰ متر ، ۱۸۶۴ متر مربع زیر بنا ، دو نبش، با پارکینگ در ۷ سقف، ۵طبقه روی پیلوت ، دارای ۶ سوئیت ۲۰ متری ، ۱۵ واحدیک و دو خوابه، ۳۰ متر تجاری دائم ، پایانکار سفت کاری که حدود ۱۰ درصد نازک کاری باقیمانده دارد را واقع در مشهد: خیابان امام رضا ۳۳ عین خوش ۸ پلاک ۷۲ از طریق مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ ۹۶/۰۳/۳۱ لغایت ۹۶/۰۴/۰۷ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۴ همه روزه به جز ایام تعطیل جهت بازدید و دریافت اوراق مزایده به آدرس فوق (دفتر فروش مدیریت بازرگانی) مراجعه و با پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال نسبت به خرید اوراق اقدام نمایند.
مهلت تحویل اوراق مزایده تا ساعت ۱۴ مورخه ۹۶/۰۴/۰۷
تلفن تماس:
۰۹۱۵۵۱۱۳۵۱۸-۰۹۱۵۳۱۷۷۷۶۹-۰۵۱۳۶۲۲۸۴۰۶
www.jnkhco.com info@Jnkhco.com
دفتر فروش مدیریت بازرگانی
شرکت جهادنصر خراسان
ل/۹۶۰۶۲۷۷۶

«آگهی مناقصه»

شرکت نان قدس رضوی در نظر دارد انجام خدمات نظافتی و بهداشت محیط و تخلیه و بارگیری محصولات را به شرکتهای واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانند تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۳۹۶/۰۴/۱۰ برای بازدید و اخذ فرم مشخصات شرکت در مناقصه به دبیرخانه شرکت به نشانی مشهد - ابتدای بزرگراه آسیایی، نبش میدان بزرگ قائم، شرکت نان قدس رضوی مراجعه نمایند.
زمان بازدید و ارائه پیشنهاد همه روزه از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ بجز روزهای تعطیل
شرکت سهامی خاص نان قدس رضوی
م/۹۶۰۶۲۴۷۹

« آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای»

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی مشروح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد . لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند . تاریخ انتشار در سامانه ۹۶/۴/۳ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه به مناقصه گران ارسال خواهد شد . لازم به توضیح است هزینه دو نوبت درج آگهی فراخوان در روزنامه از برندگان آتی مناقصه اخذ خواهد گردید .

ردیف	موضوع	مدت اجرا	مبلغ برآورد اولیه به ریال	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال	رتبه و رشته موردنیاز	محل تامین اعتبار	نوع تضمین شرکت در مناقصه
۱	اجرای کروکیهای پراکنده خطوط جمع اوری آب چاههای سطح شهر مشهد . (با ارزیابی کیفی)	۱۸ ماه	۱۰/۱۷۱/۴۲۰/۹۹۹	۵۰۹/۰۰۰/۰۰۰	۵ آب	طرحهای عمرانی	۱- واریز نقدی به حساب جاری شماره ۲۱۷۵۲۰۱۷۹۷۰۰۷ بانک ملّی شعبه مرکزی مشهد ۲- اوراق مشارکت ۳- ضمانتنامه بانکی
۲	اجرای کروکیهای پراکنده خطوط جمع آوری آب چاههای سطح شهر مشهد فاز ۲ (با ارزیابی کیفی)	۱۸ ماه	۱۰/۱۷۱/۴۲۰/۹۹۹	۵۰۹/۰۰۰/۰۰۰			
۳	اجرای خطوط تامین آب پهنه O از محل چاه ها (با ارزیابی کیفی)	۱۸ ماه	۱۴/۲۳۶/۹۶۴/۲۷۳	۷۱۲/۰۰۰/۰۰۰			
٤	خرید لوله چدن تایتون ۱۲۰۰ م م به همراه واشر به مقدار ۱۸۰۰ متر	۱۸ ماه	-----	۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰			

۱. جهت دریافت اسناد از تاریخ درج آگهی لغایت مورخ ۹۶/۴/۱۰ ۲. خاتمه دوره بارگذاری، تکمیل و ارسال اسناد ارزیابی کیفی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) : مورخ ۹۶/۴/۲۴ ۳. خاتمه دوره بارگذاری، تکمیل و ارسال اسناد مناقصه ردیف ۴ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) : مورخ ۹۶/۴/۲۰ ۴. گشایش پاکات مناقصه ردیف ۴ مورخ ۹۶/۴/۲۱ ساعت ۱۰ می باشد .۵. اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : مشهد، خیابان فلسطین ،نبش فلسطین ۲۶ ، شرکت آبفا مشهد ، تلفن : ۱۲۸-۳۷۰۰۸۱۲۵ تذکر : لازم است متقاضیان با توجه به ابلاغیه الزام بکارگیری سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) وارد سامانه WWW.SETADIRAN.IR شوند و مراحل عضویت خود را انجام دهند .
دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد
م/۹۶۰۶۴۳۴۹

آگهی فراخوان عمومی
شماره ۹۶/۰۳ (ویژه عید سعید فطر)
شرکت عمران شهر جدید گلبهار
عید فطر مبارک باد
وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید گلبهار

ردیف	مشخصات	کاربری	قیمت پایه کل بصورت نقد و اقساط (۳۰ درصد نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه)
۱	تعداد ۱۲ قطعه زمین واقع در محلات فاز ۱ و ۲ شهر جدید گلبهار از حداقل ۶۶۱/۴۵ تا حداکثر ۱۶۹۴ مترمربع	تجاری	از حدود ۶۴۴ میلیون تومان تا یک میلیارد و ۸۵۰ میلیون تومان
۲	تعداد ۲ قطعه زمین واقع در محلا ت فاز یک از حداقل ۵۸۹/۳ تا حداکثر ۶۹۷/۸ مترمربع	تجاری- مسکونی	از حدود ۴۰۶ میلیون تومان تا ۴۵۵ میلیون تومان
۳	تعداد یک قطعه زمین به متراژ ۳۶۹۵/۰۵ مترمربع واقع در مرکز شهر	مسکونی_آپارتمانی	۱/۹۴۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان
۴	تعداد یک قطعه زمین به متراژ ۲۹۹۵/۶۳ مترمربع واقع در محله ۲	آموزشی (احداث آموزشگاه قرآنی)	۷۹۲/۶۲۳/۶۰۰ تومان
۵	تعداد یک قطعه زمین به متراژ ۳۸۴۳/۵ متر مربع واقع در مرکز شهر	اقامتی	۱/۰۶۴/۲۰۰/۰۰۰ تومان
۶	تعداد ۴ واحد ساخته شده به متراژ ۲۶/۷۷ مترمربع تا ۶۰/۵۸ مترمربع واقع در محلات فاز دو	واحد ساخته شده تجاری	از حدود ۶۰ میلیون تومان تا ۲۰۸ میلیون تومان
۷	تعداد ۱ قطعه زمین به متراژ ۷۳۵/۸۸ مترمربع واقع در محله ۲۲	کارگاهی (جهت احداث صنایع سلولزی چوب و کاغذ)	۱۳۹/۰۸۱/۳۲۰ تومان
۸	تعداد ۲ قطعه زمین به متراژ ۶۰۱/۰۹ متر مربع و ۶۶۶/۵۶ مترمربع واقع در محله ۲۳	مسکونی_تراکم کم	قیمت پایه کل بصورت ۵۰ درصد نقدی و الباقی اقساط ۱۲ ماهه ۱۶۶/۳۰۰/۰۰۰ تومان و ۱۸۷/۹۰۰/۰۰۰ تومان
۹	تعداد ۴ قطعه زمین هر یک به متراژ ۵۶/۷ متر مربع واقع در محله ۲۲	دفتر خدمات پشتیبانی	قیمت پایه کل بصورت نقدی از ۳۹/۶۹۰/۰۰۰ تومان تا ۴۰/۸۲۴/۰۰۰ تومان

- تبصره مهم : در صورت تمایل متقاضیان به خرید نقدی قطعه مورد نظر ، این شرکت آمادگی اعمال تخفیف حداکثر تا حدود ۲۸/۵۷٪نسبت به قیمت پیشنهادی را مطابق مفاد دفترچه شرایط فراخوان دارد.بدیهی است توضیحات دقیق تر در فرمهای شرایط فراخوان ذکرگردیده است.
- متقاضیان شرکت در فراخوان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۱۴ در ساعات اداری و بجز ایام تعطیل جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس : کیلومتر ۳۵ جاده مشهد-قوچان،شهر جدید گلبهار،بلوار ابن سینا،شرکت عمران شهرجدید گلبهار،واحد حقوقی و املاک مراجعه نمایند.
- آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده : پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۱۴
- نحوه تحویل اسناد تکمیل شده:
  - ۱) تحویل پاکت بصورت حضوری به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید گلبهار
  - ۲) از طریق پست سفارشی دو قبضه به آدرس: کیلومتر ۳۵جاده مشهد-قوچان،شهرجدیدگلبهار-میدان ابن سینا
  - بازدید از اراضی موضوع فراخوان فوق از ساعت ۱۵:۰۰ لغایت ۱۶:۰۰ ایام یاد شده بصورت رایگان امکان پذیرمی باشد.
  - جلسه بازگشایی پیشنهادات : ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۱۷

لازم بذکر است متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشترمی توانند به آدرس www.golbahar-ntoir.gov.ir مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلبهار
پ/۹۶۰۶۴۰۲۷