خراسان روزنامه صبح ایران
چهارشنبه ۰۷ تیر ۱۳۹۶ . ۳ شوال ۱۴۳۸ . شماره ۱۹۵۶۹

حاجی بابایی: دولت هنوز قانون برنامه ششم را برای اجرا به دستگاه ها ابلاغ نکرده است

رئیس کمیسیون تلفیق لایحه برنامه ششم در نامه‌ای به رئیس مجلس با بیان اینکه قانون برنامه ششم هنوز برای اجرا به دستگاه‌های ذیربط ابلاغ نشده، از وی خواست دولت را به انجام تکلیف قانونی خود ملزم کنند. به گزارش ایسنا، حاجی بابایی در نامه‌ای خطاب به لاریجانی نوشت: «پس از گذشت حدود سه ماه از تصویب و ابلاغ قانون برنامه پنج ساله ششم توسعه این قانون جهت اجرا به دستگاه ها ابلاغ نشده است.

یادداشت

مهدی حسن زاده
economic@khorasannews.com

کلید گم شده رونق مسکن

سال گذشته رشد اقتصادی کشور براساس اعلام بانک مرکزی حدود ۱۲ درصد بود، رشدی که البته تا حد بسیار زیادی متکی به نفت بود و در مقابل رشد بخش های صنعت، کشاورزی و خدمات اگرچه مثبت بود اما چندان قابل توجه نبود. در این میان بخش مسکن رشد منفی ۱۳ درصدی داشت که نشان از رکودی سنگین در این بخش دارد، رکودی که از سال ۹۱ تاکنون ادامه داشته است. آمار بانک مرکزی از میزان معاملات مسکن تهران در ۳ ماهه نخست نیز نشان می دهد که رشد معاملات در این بخش همچنان در حد «تقریبا هیچ» است. امسال دولت موظف به رونق تولید و افزایش اشتغال است. تردیدی نیست که شاخص اصلی تحقق این دو هدف، رشد اقتصادی بالاست. با این حال رشد اقتصادی بالا در صورتی به رونق تولید و اشتغال منجر می شود که به جای تکیه صرف بر رشد بخش نفت و صنایع بزرگ به بخش های خدمات و صنایع کوچک توجه شود. رشد این بخش ها نیاز به پیشرانی دارد که به منزله لکوموتیو واگن های دیگر اقتصاد را به حرکت درآورد. بخش مسکن به دلیل ارتباط با بیش از ۱۰۰ رسته شغلی و خدمات می تواند صنایع کوچک و خدمات را به تحرک درآورد. رشد این بخش کلید اصلی برای ایجاد رونقی فراگیر و اشتغالزاست. لذا دولت اکنون و پس از سپری شدن ۵ سال از رکود در این بخش و شکست سیاست های ناکارآمد وزارت راه و شهرسازی (که تکیه صرف بر رشد وام مسکن بدون توجه کافی به قدرت خرید و توان پرداخت اقساط داشت) باید به دنبال نسخه‌ای برای رونق بخش مسکن باشد که ضمن تقویت وام مسکن امکان پرداخت اقساط و قدرت خرید متقاضی وام مسکن را نیز افزایش دهد. خلاصه سخن این که اگر مسکن امسال هم به تحرک در نیاید، تداوم اثرات منفی آن بر رکود ،طیف وسیعی از مشاغل مرتبط دولت را با چالشی سنگین در عرصه تولید و اشتغال روبه رو خواهد کرد.

پایان تورم تک رقمی پس از ۱۳ ماه

بانک مرکزی: نرخ تورم به ۱۰/۲ درصد افزایش یافت

بانک مرکزی نرخ تورم منتهی به خردادماه را ۱۰/۲ درصد اعلام کرد تا به این ترتیب نرخ تورم تک رقمی به روایت بانک مرکزی پس از گذشت ۱۳ ماه دورقمی شود. به گزارش بانک مرکزی، نرخ تورم در ۱۲ ماه منتهی به خرداد ۹۶ نسبت به ۱۲ ماه منتهی به خرداد ۹۵ معادل ۱۰/۲ درصد است. پیش از این نرخ تورم در اردیبهشت سال ۹۵ معادل ۱۰/۴ درصد بود که پس از آن طی ۱۳ ماه نرخ تورم در محدوده تک رقمی باقی ماند. همچنین نرخ تورم نقطه به نقطه (شاخص قیمت هادر خرداد ۹۶ به نسبت خرداد ۹۵) به ۱۱ درصد رسید. بررسی اطلاعات بانک مرکزی نشان می دهد که نرخ تورم نقطه به نقطه روند نزولی پیدا کرده است و از ۱۲/۶ درصد در فروردین امسال به ۱۱/۸ درصد در اردیبهشت و سپس ۱۱ درصد در خرداد کاهش یافته است که به معنای نزولی شدن روند نرخ تورم در ماه های آینده است. گزارش بانک مرکزی در شرایطی است که نرخ تورم خرداد براساس اعلام مرکز آمار ۷/۴ درصد است که فاصله ۲/۸ درصدی را نشان می دهد. چند روز پیش رئیس مرکز آمار ایران اعلام کرد: سال پایه قیمت ها تا آذر ماه به سال ۱۳۹۵ تغییر می کند و بر این اساس اختلاف نرخ تورم اعلامی بین دو مرکز کاهش خواهد یافت.

بهار رکودی مسکن

بانک مرکزی: معاملات مسکن پایتخت در ۳ ماه نخست امسال فقط یک درصد افزایش یافت

بانک مرکزی اعلام کرد که بازار مسکن تهران علیرغم رشد منفی ۰/۸ درصدی تعداد معاملات در خردادماه، رشد قیمتی ۵/۴ درصدی داشته است. به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، جدیدترین گزارش این بانک از بازار معاملات مسکن در شهر تهران در خردادماه نشان می دهد که طی این مدت، تعداد ۱۵ هزار و ۳۶۲ واحد مسکونی معامله شده اند که نسبت به خرداد سال گذشته، ۰/۸ درصد کاهش داشته است. با این وجود، متوسط قیمت هر متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه های معاملات در تهران، ۴ میلیون و ۵۶۰ هزار تومان بوده است که نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۵/۴ درصد افزایش را نشان می دهد. این گزارش در خصوص تحولات بازار مسکن تهران در فصل بهار، نیز نشان می دهد که در سه ماهه نخست ۹۶ در این بازار تعداد ۳۷۱۲۰ واحد مسکونی معامله شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته یک درصد رشد داشته است. با این حال، در بازه سه ماهه نیز مانند خردادماه، رشد قیمت از رشد معاملات بیشتر بوده است. به طوری که در این مدت متوسط قیمت هر متر مربع زیربنای واحد مسکونی به ۴ میلیون و ۴۸۹ هزار تومان رسیده است که نسبت به بهار ۹۵، ۴/۹ درصد افزایش را نشان می دهد.

	خرداد ۹۵	خرداد ۹۶	تغییرات
تعداد معاملات (واحد مسکونی)	۱۵۴۸۴	۱۵۳۶۲	-۰/۸
متوسط قیمت هر متر مربع (میلیون تومان)	۴/۳۲۸	۴/۵۶۳	۵/۴

با درج عنوان متقاضی دریافت مجوز

نام «مهر اقتصاد» و «ثامن» در سایت بانک مرکزی درج شد

بانک مرکزی سرانجام نام بانک مهر اقتصاد و موسسه ثامن را در فهرست بانک های مجاز با درج عنوان «متقاضی دریافت مجوز» قرار داد. به گزارش تسنیم، بانک مرکزی در تازه‌ترین اقدام خود نام بانک مهر اقتصاد را در فهرست بانک های مجاز تجاری غیر دولتی قرار داد و اعلام کرد این بانک متقاضی دریافت مجوز از بانک مرکزی است. به گزارش فارس بانک مهر اقتصاد همه فرایندها را طی کرده و تنها مرحله عرضه سهام این بانک در بورس باقی مانده است زیر اطبق قانون، اشخاص حقیقی و حقوقی حداکثر می توانند تا ۱۰ درصد سهام یک بانک را در اختیار داشته باشند. در این راستا هم چنین بانک مرکزی نام موسسه اعتباری ثامن را نیز در فهرست بانک های مجاز و با عنوان متقاضی دریافت مجوز قرار داد. به نظر می رسد این اقدام بانک مرکزی بعد از حواشی هفته اخیر نظام بانکی برای موسسات کوثر، ثامن و مهر اقتصاد و به منظور آرام کردن فضای سپرده گذاران بانکی انجام شده است. از سوی دیگر، رییس کل بانک مرکزی در دیدار با مدیران عامل بانک ها با اشاره به اقدامات موفق بانک مرکزی در ساماندهی بازار غیر متشکل پولی و موسسات غیر مجاز اظهار داشت: حجم نقدینگی در دست این موسسات از ۲۵ درصد کل نقدینگی کشور به زیر ۱۰ درصد کاهش یافته است.

بازرگانی

طرح اصلاح آیین نامه صدور کارت بازرگانی روی میز دولت

تسنیم- مدیر کل دفتر مقررات صادرات و واردات سازمان توسعه تجارت در واکنش به انتشار خبری با موضوع صدور کارت بازرگانی یک بار مصرف برای واردات دوربین مدار بسته، گفت: در فرودین ماه امسال قانون منع صدور هر گونه کارت بازرگانی یک بار مصرف به سازمان صنعت استان ها ابلاغ شد که در آن، در مورد بررسی صلاحیت متقاضیان جدید و احراز صلاحیت دارندگان فعلی کارت بازرگانی تاکید شد. علی آبادی فراهانی افزود: با این حال طی جلسات متعدد با گمرک و اتاق بازرگانی، درباره اصلاح فرآیند نحوه صدور و تمدید کارت بازرگانی، احراز صلاحیت حرفه‌ای و شناسایی دقیق تر متقاضیان بررسی شد که برآیند آن از سوی وزیر صنعت به هیئت وزیران ارسال شده است.

نفت

پیش بینی افزایش ۱۰ دلاری قیمت نفت تا پایان سال ۲۰۱۷

وزارت اقتصاد از احتمال افزایش ۱۰ دلاری قیمت نفت خام در سال ۲۰۱۷ خبر داد. به گزارش تسنیم، دفتر مدلسازی و مدیریت اطلاعات اقتصادی وزارت اقتصاد در گزارشی با عنوان نگاهی به وضعیت بازار جهانی نفت در خردادماه سال ۱۳۹۶ افزود: آخرین پیش بینی قیمت نفت خام برای سال جاری میلادی حاکی از آن است که هر بشکه نفت خام آمریکا با افزایش قیمت به ۵۰/۷۸ دلار خواهد رسید. قیمت هر بشکه نفت خام برنت دریای شمال نیز به ۵۷/۵ دلار و هر بشکه نفت خام اوپک با رشد قیمت به ۵۳/۶۹ دلار می رسد. بر اساس این گزارش، پیش بینی می شود رشد اقتصاد ایران در سال ۲۰۱۷، حدود ۴ درصد و در سال ۲۰۱۸، حدود ۴/۱ درصد باشد.

خودرو

وزارت صنعت: قیمت پژو ۲۰۰۸ هنوز رسما تایید نشده است

معاون امور صنایع وزارت صنعت در گفت‌وگو با ایسنا، با تاکید بر اینکه ارقامی که در ارتباط با رقم تمام شده پژو ۲۰۰۸ اعلام می‌شود، تاکنون به صورت رسمی تایید نشده است، اظهار داشت: رقم مورد تایید بر اساس ضوابطی است که ایران خودرو و سایر شرکت‌ها ملزم به رعایت آن هستند. صالحی نیا در واکنش به گمانه زنی ها در خصوص قیمت زیر ۱۰۰ میلیون تومانی این خودرو افزود: به شخصه نمی دانم که این صحبت‌ها از کدام منبع مطرح می‌شود و تاکنون به صورت رسمی هیچ رقمی اعلام نشده است. وی پیش پرداخت ۶۰ میلیون تومانی را به منزله قیمت ۱۲۰ میلیون تومانی این خودرو ندانست و تصریح کرد: قیمت رسمی با هماهنگی مراجع مسئول پس از پیش فروش اعلام می‌شود.

هواپیما

وجود مشکل در موتور ایرباس های توافق شده اخیر ۲ ایرلاین

فارس- بلومبرگ نوشت: عملکرد موفق بوئینگ در نمایشگاه هوایی پاریس باعث شد تا برای نخستین بار در ۵ سال گذشته این شرکت آمریکایی بتواند تعداد سفارشات دریافتی خود را به حدود دو برابر ایرباس و به رقم ۳۸۰ فروند برساند. به نظر می رسد دو عامل، در کسب این برتری موثر بوده است. اول این که بوئینگ مدعی است بوئینگ 737-10 MAX به صرفه‌ترین هواپیمای مسافربری است که تاکنون در جهان تولید شده است. اما دومین عامل مربوط به افشای وجود مشکل در موتور هواپیماهای خانواده ایرباس ۳۲۰ نئو است. مشکل موتور این هواپیماها در حالی مطرح می شود که امسال و در این نمایشگاه، هواپیمایی زاگرس و ایران ایرتور برای خرید ۶۵ هواپیمای A۳۲۰ نئو با ایرباس به تفاهم رسیدند.

مسکن

معاون بنیاد مسکن:

اعتبار ۲۴۰۰ میلیاردی مسکن اجتماعی ابلاغ نشده است

معاون امور مسکن شهری بنیاد مسکن از معطل ماندن ابلاغ تسهیلات ۲۴۰۰ میلیارد تومانی ساخت مسکن اجتماعی در سال ۹۶، به بانک های عامل خبر داد.
محمد جواد حق شناس در گفت و گو با خبرگزاری فارس در پاسخ به این سوال که «چند ماه از سال گذشت. آیا اعتبارات مصوب برای طرح مسکن اجتماعی از سوی بانک مرکزی تخصیص پیدا کرده است؟»، گفت: طبق آخرین پیگیری هایی که بنیاد مسکن به عنوان مجری طرح مسکن اجتماعی از بانک مرکزی داشته، هنوز تسهیلات طرح مسکن اجتماعی به بانک های عامل ابلاغ نشده است. وی در پاسخ به این سوال که کدام بانک‌ها به عنوان بانک عامل طرح مسکن اجتماعی انتخاب شده اند، گفت: بانک مرکزی تعیین خواهد کرد که کدام بانک ها بانک عامل این طرح باشند بنابراین اگر محدود به یک بانک باشد به یقین بانک مسکن تنها بانک عامل طرح مسکن اجتماعی خواهد بود.
حق شناس در پاسخ به این سوال که میزان اعتبار تعیین شده برای تخصیص تسهیلات به مسکن اجتماعی چه میزان است، اظهار داشت: میزان اعتبار تعیین شده به منظور طرح مسکن اجتماعی برای سال ۹۶ و ساخت ۱۰۰ هزار واحد مسکونی بیش از ۲۴۰۰ میلیارد تومان است.
به گفته وی، بنیاد مسکن هم اینک در حال پیگیری اختصاص اعتبار بوده و امسال قرار است احداث ۱۰۰ هزار مسکن اجتماعی آغاز شود تا به نیازمندان و افراد واجد شرایط تحویل شود.

عکس و شرح

اسکناس صفر یورویی به بازار آمد

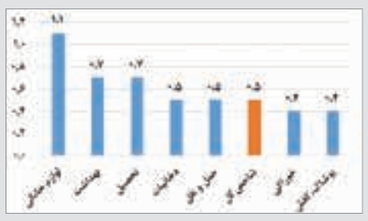
اسکناس های صفر یورویی در آلمان منتشر شد. این اسکناس ها تمامی مشخصات امنیتی اسکناس های یورو را دارند و بر روی آن تصویری از کشتی ناوگان دریایی آلمان «گروخ فوک» در سال ۱۹۵۸ میلادی چاپ شده است. این اسکناس ها ویژه فروش به گردشگران و دارندگان کلکسیون های اسکناس است و امکان خرید و فروش را در بازار مصرفی ندارد. قیمت اولیه عرضه هر قطعه اسکناس صفر یورویی ۲/۵ یورو است. (**ایسنا به نقل از ریانووستی**)

خبر

ایران بیستمین اقتصاد پرشتاب جهان در ۲۰۱۷

واحد اطلاعات اقتصادی اکونومیست در گزارشی به بررسی ۲۰ اقتصاد جهان پرداخته که بیشترین سرعت رشد را در سال ۲۰۱۷ میلادی به خود اختصاص داده اند. در این فهرست نام ایران نیز با رشدی ۵.۱ درصدی دیده می شود. بر اساس این گزارش، ایران بیستمین اقتصاد برتر جهان از نظر سرعت رشد اقتصادی در سال ۲۰۱۷ لقب گرفته است.

شاخص



چه کالاهایی در خرداد بیشتر گران شد؟

گزارش بانک مرکزی از روند قیمت ها بیانگر این است که در خردادماه نسبت به اردیبهشت، به طور متوسط به قیمت کالاها و خدمات ۰/۵ درصد افزوده شده است. در این میان، لوازم خانگی، بهداشت و تحصیل، دخانیات و حمل و نقل، بیش از متوسط رشد قیمت داشته اند. رشد قیمتی پوشاک و کفش، رستوران و هتل، مسکن، تفریح و فرهنگی و ارتباطات نیز کمتر از میانگین بوده است.

بازار خبر

کاهش ۲۰ درصدی تولید لوازم خانگی در ۳ ماهه امسال

فارس- محمدرضا فریوری، عضو انجمن تولیدکنندگان لوازم خانگی با اشاره به کاهش ۲۰ درصدی تولید لوازم خانگی در ۳ ماهه ابتدایی امسال، گفت: اکنون نزدیک ۴۰ درصد ظرفیت صنعت لوازم خانگی فعال است.

عرضه آب بسته‌بندی ۲۰ هزار تومانی فرانسوی در بازار

ایسنا - با صدور مجوز جهت واردات آب‌های بسته‌بندی آشامیدنی، در حال حاضر محصولات فرانسوی با قیمت ۱۵ تا ۲۰ هزار تومان در بازار عرضه شده است. پیمان فروهر- دبیر انجمن تولید کنندگان آب‌های معدنی و آشامیدنی- با اشاره به اینکه به تازگی چند شرکت جهت اخذ مجوز قانونی به منظور واردات آب‌های بسته‌بندی به ایران اقدام کرده‌اند، اظهار کرد: یکی از این شرکت‌ها در سال جاری موفق به واردات محصولات آب بسته‌بندی به کشور شده است تا در نهایت واردات قانونی محصولات آب بسته‌بندی به داخل کلید بخورد.