

در گوشه و کنار و در رسانه‌ها با نام لیزینگ زیاد برخورد کرده‌ایم. با این حال ممکن است کمتر پاسخ سوالی از قبیل این که: ساز و کار این موسسات چیست؟ یا چه شرایطی تسهیلات می‌دهند؟ تفاوت خرید از آن‌ها با خرید از طریق استفاده از وام بانکی چیست و... را دریافت کرده باشیم. در گزارش امروز سعی کرده‌ایم به این سوالات پاسخ دهیم.

چند نکته در مورد لیزینگ خودرو

سود تسهیلات لیزینگ‌ها ۲۱ درصد خواهد بود. با این حال یک امای بزرگ وجود دارد و آن این است که سقف وام بانکی برای خرید خودرو، تنها ۱۵ میلیون تومان است که حداکثر ۵ ساله قسط بندی می‌شود.

با توجه به این شرایط، جدول پایین صفحه، تفاوت اقساط خرید خودرو با تسهیلات بانکی و لیزینگی را با در نظر گرفتن شرایط یکسان و برای خرید خودروی پراید نشان می‌دهد. همان طور که ملاحظه می‌شود در یک بازه ۴ ساله، تفاوت کل اقساط پرداختی شما از لیزینگ‌ها با استفاده از وام بانکی، حداقل ۲ میلیون و ۳۴۰ هزار تومان است. تفاوت اقساط ماهانه شما نیز حدود ۵۰ هزار تومان خواهد بود.

مزیت‌هایی که فقط لیزینگ‌ها دارند

شاید با دیدن موارد فوق، این سوال پیش بیاید که پس مزیت لیزینگ‌ها برای خرید خودرو چیست؟ باید توجه داشت که لیزینگ‌ها به دلیل فعالیت تخصصی در حوزه تعریف شده و نیز بوروکراسی بسیار کمتر نسبت به سایر موسسات مالی و اعتباری و یا واحدهای تولیدی، آزادی عمل بیشتری در ارائه خدمات مالی و فروش خود دارند. این آزادی عمل و انعطاف پذیری را در دو مورد بارز می‌توان مشاهده کرد:

الف) سرعت در تحویل کالا (و به طور مشخص خودرو): به طور معمول لیزینگ‌ها خودرو مورد قرارداد را در مدت زمان خیلی کوتاه (حدود یک هفته یا ۱۰ روز) تحویل می‌دهند. این مدت زمان، هنگامی که شما می‌خواهید با طرح‌های فروش فوری خودرو سازان، خودرو بخرید، بیشتر است و ممکن است چند هفته طول بکشد. وام بانکی هم که بوروکراسی خاصی دارد.

ب) طرح‌های متنوع تر خرید: به دلیل استقلال مالی، لیزینگ‌ها معمولاً طرح‌های متنوع تری را برای فروش محصولات خود به کار می‌گیرند. به عنوان مثال، ممکن است پیش پرداخت کمتری دریافت کنند، تسهیلات بیشتری را تخصیص دهند و یا مدت زمان بازپرداخت تان پیش پرداخت زیادی ندارند و در عین حال طالب خودروهای با کیفیت تر و گران تر هستند، می‌تواند بسیار قابل توجه باشد. در این خصوص روح... جراحی رئیس کارگروه تخصصی فروش و عملیات انجمن ملی لیزینگ ایران، به خراسان می‌گوید که میزان پیش پرداخت به شرکت‌های لیزینگ به حداقل ۳۰ درصد مبلغ خودرو میزان تسهیلات آن‌ها به حداکثر ۷۰ درصد مبلغ خودرو می‌رسد. هم چنین این شرکت‌ها باز زمانی بین ۱۲ تا ۶۰ ماه را برای بازپرداخت تسهیلات در نظر می‌گیرند.

نوع تسهیلات	میزان تسهیلات	تعداد اقساط	بیمه‌بدهنده (پراید، خودرو)	هزینه بیمه بده ماهانه	مبلغ اقساط نهایی	مجموع اقساط پرداختی
لیزینگ	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸	۴,۶۴۴,۸۵۴	۳۰۰,۰۰۰	۴,۸۹۴,۸۵۴	۲۳۴,۹۵۲,۹۹۲
وام بانکی	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸	۴,۰۴۰,۲۵۰	۰	۴,۰۴۰,۲۵۰	۲۱۱,۰۰۰,۰۰۰

مبالغ به ریال

طرف دیگر، تاچندی پیش این موسسات، بر حسب میزان سرمایه‌ای که داشتند، به ۲ سطح تقسیم می‌شدند. به طوری که لیزینگ‌های سطح یک تنها مجاز به عرضه کالاهای مصرفی با دوام مانند لوازم خانگی و تجهیزات رایانه‌ای بودند. سطح دو، امکان عرضه کالاهای سطح یک به علاوه خودرو را داشتند و سطح سه هم می‌توانستند کالاهای گروه اول و دوم به همراه کالاهای گران قیمت و مهم مانند هواپیما، اتوبوس و کامیون را عرضه کنند. با این حال، پرسش ما از بانک مرکزی بیانگر این موضوع است که هم اکنون تقسیم بندی فوق پر داشته شده و لذا همه لیزینگ‌ها می‌توانند هر کالایی را عرضه کنند. بنابراین، هر وقت طرح فروشی را دیدید که عنوان لیزینگ را به همراه داشت، تنها با مراجه به لیست لیزینگ‌های مجاز بانک مرکزی که در جدول زیر هم آمده است و نیز توجه به مهلت اعتبار مجوز آن لیزینگ، می‌توانید از پشتوانه قانونی آن اطمینان پیدا کنید.

اسامی لیزینگ‌های مجاز	
آتی‌لوند	پاسارگاد
آتی‌ه‌صبا	پیمان کار آفرین
آریا دانا	توسعه پارسه
ارزش آفرین گلرنگ	جامع سینا
اقتصاد نوین	حکمت ایرانیان
امید	خودرو غدیر
بازنشتستان مشرق زمین	رازی
ایران	رایان سایپا
ایران و شرق	صنعت نفت آیندگان
ایرانیان	عظیم خودرو
نصار (خودرو بیستون سابق)	ماشین الات و تجهیزات پاسارگاد
پهم	ملت
پارس	میلاد شهر
پارسیان	کار آفرین

لازم به ذکر است، همه این لیزینگ‌ها در تهران متمرکز هستند. بدین معنی است که اگر چه ممکن است آن‌ها شعبات دیگری در کشور داشته باشند، اما به احتمال زیاد، هنگام خرید از آن‌ها برای تحویل گرفتن کالایان، می‌بایست به تهران مراجعه کنید یا هزینه انتقال کالا از تهران به شهر خودتان را بپردازید. نکته دیگر در خصوص این شرکت‌ها این است که آن‌ها از نظر نوع وابستگی (و این که بیشتر سهام آن‌ها مربوط به چه نهاد و شرکتی است)، به سه گروه عمده تقسیم می‌شوند. برخی از آن‌ها لیزینگ‌های وابسته به واحدهای تولیدی هستند مانند رایان سایپا و ایرانیان که مربوط به دو خودرو ساز سایپا و ایران خودرو است. برخی دیگر لیزینگ‌های بانکی هستند مانند لیزینگ ملت، پارسیان و پاسارگاد و گروه سوم هم لیزینگ‌های مستقل هستند. آن طور که پرس و جوی ما در بازار نشان می‌دهد، لیزینگ‌های بانکی، به دلیل دسترسی بهتر به منابع مالی، فعال تر بوده و طرح‌های متنوع تری را اجرا می‌کنند.

لیزینگ‌ها چه کار می‌کنند؟

اگر چه لیزینگ‌ها بر حسب نوع فعالیت، اساساً به چند دسته متفاوت تقسیم بندی می‌شوند، اما طبق تعریفی که بانک مرکزی برای این موسسات کرده، لیزینگ‌ها موسساتی هستند که کار تامین مالی مشتریان از طریق تهیه کالا اعم از منقول و غیر منقول و واگذاری آن به مشتری در قالب اجاره به شرط تملیک و یا فروش اقساطی را بر عهده دارند.

ممکن است شما با دیدن عبارت «فروش اقساطی»، یاد قسطی فروشی‌های مختلفی که در اطرافتان هست بیفتید. در صورتی که توجه داشته باشید آن فروشگاه‌ها تنها کالاهای مرتبط با کسب و کار صنفی خودشان را قسطی می‌فروشند در صورتی که موسسات لیزینگ طبق اعلام بانک مرکزی می‌توانند به عنوان واسطه، هر کالایی را آن‌هم از دو طریق اجاره به شرط تملیک (که مالکیت کالا تا هنگام تسویه حساب به نام شرکت لیزینگ است) و یا فروش اقساطی (که مالکیت کالا در همان ابتدا به خریدار منتقل می‌شود)، برای مشتریان تامین مالی کنند.

تنها ۲۸ لیزینگ مجاز، آن هم متمرکز در تهران

خیلی‌ها با شنیدن نام لیزینگ، به یاد لیزینگ‌های خودرو و احیاناً تجربه تلخ گذشته این قبیل شرکت‌ها می‌افتند. سال‌هایی که انواع موسسات مالی و اعتباری مثل قارچ سبزی می‌شدند و در این میان، بودند موسساتی که با استفاده از نام لیزینگ، اقدام به جذب پول‌های مردم در نهایت کلاهبرداری از آنان می‌کردند. با این حال، چند سالی می‌شود که این بازار، با نظارت بانک مرکزی، منظم‌تر شده و شکل بهتری به خود گرفته است. طبق اعلام بانک مرکزی، در حال حاضر ۲۸ شرکت لیزینگ در کشور فعال بوده و همه آن‌ها در تهران متمرکز هستند (اگر چه ممکن است شعباتی در سطح کشور داشته باشند که در عین حال محدودند). از



درباره لیزینگ بیشتر بدانیم

نکات کلیدی در خرید لیزینگی خودرو

شاید شما از جمله فروشنده‌گان یا تولیدکنندگانی باشید که مثل خیلی دیگر از فعالان اقتصادی، با مشکل نقدینگی برای خرید مواد اولیه و تجهیزات مواجهند و مجبورند منتظر وام‌های بانکی باشند. یا این که مشکل بازار دارند و نمی‌توانند کالاهای تولیدی خود را به دلیل کاهش قدرت خرید مشتریان، در این روزها به راحتی بفروشند. یا نه؛ شاید شما از جمله مصرف کنندگانی هستید که می‌خواهید به دلایل مختلف لوازم منزل یا خودروی خود را به علیرغم داشتن حقوق ماهانه نسبتاً متوسط، به دلیل نداشتن پول نقد، فرصت کافی برای پس انداز و صبر کردن برای مدت احتمالاً یکی دو سال را ندارند. یا همین طور شاید از آن دسته مصرف کنندگانی باشید که به هر نحوی به تسهیلات بانکی در رقم‌های نسبتاً بالا دسترسی ندارند یا از طی کردن مسیر وام بانکی خسته شده‌اند و می‌خواهند به دور از دردسرهای وام بانکی، خودرو یا لوازم خانگی تهیه کنند. با این وجود، حتماً این سوال برایتان پیش آمده است که آیا راهی وجود دارد که بتوانیم کالای مورد نیاز خود را بخریم؟ طبیعی است که یک راه آن، پیدا کردن فروشنده‌گانی است که حاضرند جنس خود را اقساطی بفروشند. مثلاً در خصوص خودرو می‌توان به نمایشگاه‌داران مراجعه کرد. اما باید هنگام خرید از آن‌ها حتماً این سوالات را با خود مرور کنیم و به آن پاسخ دهیم که اولاً چه نمایشگاه‌هایی به صورت قسطی خودرو می‌فروشند؟ شرایطشان چه هست؟ تا چه میزان برای خرید قسطی مورد اعتماد هستند و با چه اطمینانی و وثیقه و چک و... خودمان را در اختیارشان بگذاریم؟ اما راه دیگری هم وجود دارد و آن مراجعه به موسساتی تحت عنوان لیزینگ است که به طور خلاصه می‌توان گفت متخصص فروش‌های مدت دار هستند. در گزارش امروز می‌خواهیم این موسسات را معرفی کنیم. در ادامه نیز با توجه به گسترده‌گی بازار لیزینگ خودرو، چند نکته پیرامون خوب و بد خرید لیزینگی خودرو بیان خواهیم کرد.

۱۰۰٪ تضمینی

اخذ ویزای شینگن

قیمت غیر قابل رقابت

وقت سفارت + فیش سفارت + ودو شب اقامت

تلفن تماس: ۰۵۱۵۱۵۶

خط ویژه

اینتین سیرتوس 09154495331 @abtintravel

پاریسی

فرانسه ایتالیا روم، ونیز، پاریس

ایتالیا المان هلند ونیز، برلین، آمستردام

ایتالیا ۶ شهر میلان، ویرانا، لوس، پیزا، روم، باری

ایتالیا فرانسه اسپانیا روم، بارسلون، پاریس

ویزا کانادا / تورهای خارجی / ویزا اشتن

۰۹۳۵۳۵۹۰۹۱ جم ۲۸۴۸۱۰۹۰

مراکش / ویتنام / آنتالیا

گرجستان / دبی / مالزی

سنگاپور / قبرس اروپایی

خط اختصاصی ۰۵۱ ۵۱۵۶

ابتن سیرتوس 37 600 540 @abtintravel

نمایشگاه گوانگجو

چین مالزی

کیش - قشم

همه روزه پروازهای جارتو

فرزانتان اشکداری

نصف کربلا

لیت

۳۶۱۰۸۰۳۰

www.abtintravel24.ir

ویزا / تحت نظارت سازمان حج و زیارت

همزمان با نمایشگاه ساعت و جواهرات

سریسند نمایشگاهی ۴۸۵ دلار

هنگ کنگ. ماکائو

۵ شب ۳ شب

تاریخ حرکت: ۱۴ شهریور

پرواز قطری QATAR

بخشین بر گزار کننده تورهای آبتین تضمینی هنگ کنگ

بلوار سجاد/ خیابان بزرگمهر جنوبی/ انبش چهارراه جامی/ ایلاک ۱۷۵

آبتین سیرتوس 5156 @abtintravel

پذیرش آگهی های گردشگری خراسان

حوزه تخصصی گردشگری

۰۵۱-۳۸۴۵۲۷۵۶

۰۵۱-۳۸۳۳۱۳۶۰-۳

تلفن پذیرش آگهی تهران:

۰۹۱۲۶۳۳۷۸۵۹

کیش

قشم

تلفن ویژه ۰۵۱ ۵۱۵۶

بلوار سجاد / بزرگمهر جنوبی / نبش جامی / ایلاک ۱۷۵

آبتین سیرتوس ۳۷۶۰۰۵۴۰

ثبت نام تورهای باز نشستگان محترم کشوری آغاز شد

حکاسیر رضوان، نماینده سفر کارت ملی

آدرس: حد فاصل ملک الشعراء ۳۶ و چهار راه لشکر

داخلی: ۹۰۱-051-38069

کیش

اقساط دلخواه

مالزی روسیه ترکیه دبی گرجستان

فلانینگو ۳۶۰۹۹۹۳۴

کیش

تورهای فصلی کیش

۳۶۰۳۶۰۱۰

۷ شب و ۸ روز قیمت غیر قابل رقابت...!!!???

۴ روز گشت کامل + وعده غذایی / راهنمایان فارسی زبان و کارت دار / ترانسفر VIP

سیم کارت رایگان / گروه هتل های ماریوت، هیلتون، کورنیا، سوکوس پلاس بریج، آنکرتی

۳ شب مسکو + ۴ شب سنت پترزبورگ

پرواز قشم ایر

Qeshm Airlines

همه پروازهای قشم

ایران مرکز ۰۵۱ ۶۶ ۹۷۰ ۹۷۰

آبتین سیرتوس ۰۵۱ ۵۱ ۵۶

نماد محب

تورهای سر رود

ار تگند

بهشت کمشده

صبحانه / ناهار / عصرانه

رفت ساعت ۶:۰۰ صبح

برگشت ساعت ۱۹:۰۰ شب

تلفن ویژه 5156 @abtintravel