

گاه‌پیش می‌آید در کسب و کار خود به شیوه‌های خاصی فارغ از درست و غلط بودن آن عادت می‌کنیم و سال‌ها با همان روش هابه‌مسیر خود ادامه می‌دهیم، غافل از این که علت بسیاری از در جازدن هاهای خنک شکست‌های مالی ممکن است عادت کردن به همین شیوه‌های نامناسب باشد. مطلب امروز چندین نشانه به شما معرفی می‌کند که در صورت مشاهده هر کدام از آنها می‌بایست تغییراتی در سبک و سیاق خود اعمال کنید.



بررسی علت بسیاری از شکست‌های مالی

۹ عادت مالی غلط

- همچنان که سعی دارید تعادلی بین حال اکنون و آینده‌تان برقرار سازید، در کنارش تاجایی که برایتان معقول و ممکن است برای حساب بازنشستگی‌تان پول کنار بگذارید

خاصی مسیر خود را به سوی پیشرفت طی می‌کند دیگر به دنبال کسب مهارت‌های جدید و به‌روز شدن نمی‌رود. در حالی که امروزه با پیشرفت روزافزون تکنولوژی و تخصصی شدن مشاغل، بهترین سرمایه‌گذاری که می‌توانید انجام دهید سرمایه‌گذاری روی توانایی‌ها و مهارت‌های خویش است.

برای مثال مواردی مانند اخذ مدرک تحصیلی بالاتر، کسب گواهینامه مهارت‌های مرتبط با شغل خود، گذراندن دوره‌های کارآموزی مدیریت یا مهارت‌های ارتباطی، همه و همه به شما کمک می‌کند شغل خود را به سطحی بالاتر ارتقا دهید.

در یک کلام هر آنچه را که پتانسیل درآمدمشمار افزایش می‌دهد یافته و برای انجام آن دست به کار شوید.

هدفی در نظر ندارید

به نظر شما چه تعداد افراد مایلند سال دیگر دقیقاً در همان موقعیتی باشند که اکنون هستند؟ از نظر شما آیا این رکود و در جازدن نیست؟ خودتان را در یک سال دیگر تصور کنید تا بماند دارید در این مدت تا سال دیگر چه کارهایی انجام داده‌اید یا به اتمام رسانده‌اید؟ آیا آن موقع هم همین میزان پول و سرمایه‌ای دارید که اکنون در بانک و پس انداز خود دارید؟ آیا خواهید یا بیشتر؟ یک کاغذ بردارید و بنویسید سال دیگر می‌خواهید در چه موقعیتی قرار گرفته باشید؟ سپس تک تک اقدامات عملی که برای رسیدن به هدف خود نیاز دارید را یادداشت کنید. اکنون اهداف خود را از زمان بندی بازه زمانی مشخصی معین کنید. اگر تکالیف خود را طبق برنامه‌تان پیش ببرید مطمئن باشید موفقیت‌های مالی از آن شما خواهد بود.

ممکن است. این انتخاب شماس ت که در همین وضعیت ناآگاهی و نداشتن اطلاعات کافی باقی بمانید یا انتخاب متفاوت‌تری داشته باشید. مانند چه؟ مثلاً در بار موضوعات مربوط به پول و هر آنچه بدان ربط پیدا می‌کنید مطالعه کافی داشته و دیدن حداقل یک برنامه تلویزیونی در هفته را ترک کنید. در عوض این زمان را صرف خواندن کتابی درباره روش‌های سرمایه‌گذاری، یا یک مجله اقتصادی یا وب‌سایتی با محوریت بازنشستگی کنید.

خواهان کمک‌های تخصصی و کارشناسانه نیستید

اگر گمان می‌کنید به تنهایی از پس همه چیز بر می‌آید اشتباه می‌کنید. برخی افراد خود را کارشناس و همه چیز دان همه مسائل دانسته و سعی دارند اداره و کنترل همه چیز را خود شخصاً به عهده بگیرند در حالی که افراد موفق همیشه از دیگران کمک گرفته و به خوبی می‌دانند نمی‌توان در همه زمینه‌ها سرشته داشت و خوب و کارآمد عمل کرد. اصل در ست آن است که در هر مسئله‌ای می‌بایست به متخصصان آن امر رجوع نموده و از کمک‌ها و مشورت‌های کارشناسانه وی بهره‌مند شد. برای مثال گاهی پیش می‌آید به کسی نیاز پیدا کنید که مشاوره‌های مالی دهد یا در پرداخت مالیات راهنمایی‌های لازم را به شما بدهد یا هر چند وقت یک بار روند پیشرفت مالی شما را بررسی کند. حرف آخر این که هرگز تصور نکنید کمک گرفتن از کارشناسان امر نامند یک مشاور مالی پیشرفته نشانه ضعف و ناکارآمدی شماس ت بلکه این نشان دهنده نقطه قوت شماس ت.

مهارت‌های جدید نمی‌آموزید

برخی افراد از این که می‌بینند شغل‌شان بدون تلاش

کنید. به این ترتیب می‌توانید با جابه‌جایی بانک فعلی خود به بانک‌هایی با شرایط بهتر، از امکانات ویژه آن برخوردار شوید، هم چنین جابه‌جایی حساب‌های بانکی فعلی با حساب‌هایی با نرخ سود بالاتر، سود و پول بیشتری به حساب‌های جاری شما سرازیر می‌کند. درست است که این جابه‌جایی‌ها کمی زمان بر است اما به واقع به معنای وجود پول بیشتر در جیب شماس ت. پس حداقل بهتر است هر ده سال یک بار وضعیت خود را بازنگری کرده و در صورت مشاهده رکود، دست به یک تغییر بزرگ بزنید.

نه گفتن را تمرین نکنید

مطمئنم هر کدام از ما برای یک بار هم که شده در موقعیتی قرار گرفته ایم که فردی درخواست مالی داشته باشد و ما نتوانیم به صراحت نه بگوییم و اظهار جمله «این ماه این مبلغ در بودجه و توان من نیست» بر ایمان سخت و دشوار باشد. اما وقتی افرادی پیدا می‌شوند که به چنین درخواست‌هایی با جمله‌ای مشابه «من این ماه برای پول خود اولویت‌های دیگری دارم» پاسخ می‌دهند، بسیار جای خوشحالی دارد. فراموش نکنید شما حق دارید برای پول خود تصمیم بگیرید پس پولتان را بر اساس اولویت‌هایتان خرج کنید. وقتی رارد کرده و به طور شفاف دلیل و اولویت‌های حائز اهمیت خود را بیان کنید.

کتابچه‌چرا کتاب بخوانیم تا وقتی تلویزیون هست

از سر باز کردن و به عهده نگرفتن مسئولیت تصمیمات مالی نامناسب و غلط با گفتن جمله «من از پول و پس انداز و سرمایه‌گذاری چیزی سر در نمی‌آورم»، آسان‌ترین راه

را تضمین کنید. پس همچنان که سعی دارید تعادلی بین حال اکنون و آینده‌تان برقرار سازید، در کنارش تاجایی که برایتان معقول و ممکن است برای حساب بازنشستگی‌تان پول کنار بگذارید.

با همان افراد همیشگی به کسب و کارتان ادامه می‌دهید

هیچ جمله‌ای بهتر از این ضرب‌المثل قدیمی این مطلب را روشن نمی‌کند؛ «حساب حساب است، کاکا برادر». شما می‌بایست روابط و ارتباطات کاری و تجاری خود را از مقوله رفاهت و دوستی جدا کنید. اگر بخواهید فردی را به استخدام خود در آورید آیا او را از روی فکر و بر اساس شایستگی‌هایش انتخاب می‌کنید یا صرفاً بر اساس سابقه آشنایی و دوستی‌تان؟ این یکی از همان عادات اشتباهی است که اتفاق می‌افتد. ارتباطات حرفه‌ای و کاری خود را از سر بگیرید و در فواصل زمانی معین با کارگزاران بیمه، مشاورین مالی، حسابداران و وکیل خود دیدارهای منظمی داشته باشید. گاهی لازم است هر چند وقت یک بار یک قدم به عقب برداشته و ارتباطات کاری خود را دوباره ارزیابی کنید.

عوض کردن بانک؟ خیر، هرگز

احتمالاً در طول زندگی مالی‌تان تجربه دریافت سودهای بالا از حساب‌های بانکی‌تان را داشته‌اید، این طور نیست؟ هر بانک تسهیلات و امکانات خاص خود را دارد است که در هر کدام می‌توان انواع حساب‌ها و سپرده‌گذاری‌های مختلف با شرایط و سودهای متفاوت ریافت. با این مقدمه توصیه می‌شود نگذارید حساب‌های جاری‌تان تنها در یک بانک سال‌های سال را بماند. همیشه از وضعیت بانک‌های دیگر، انواع سپرده‌گذاری‌ها و نرخ سودهای موجود اطلاع حاصل

«چند نشانه‌ای که می‌گوید باید تغییراتی در عادات مالی خود ایجاد کنید»

یک ضرب‌المثل قدیمی می‌گوید دو صد گفته چون نیم کردار نیست. اینکه خواهان پیشرفت‌های مالی در زندگی هستیم تنها به حرف آسان است. حرف واقعی را اعمال و رفتار ما می‌گویند. تا به حال کسی از شما پرسیده که برای پیشرفت و کسب موفقیت‌های مالی چه قدر تلاش کرده‌اید؟ چه گام‌هایی برداشته‌اید؟ اگر تا به حال چنین سوالی از شما نشده، این بار این مقاله این پرسش را از شما می‌کند: آیا جزو افرادی هستید که در مسیر موفقیت مالی قدم نهاده و آغاز به کار کرده‌اید یا جزو آن دسته‌ای هستید که هنوز آویزان رفتارها و عادات غلط مالی خود هستید؟ اگر تشخیص برایتان مشکل است که در کدام گروه قرار می‌گیرید، ده نشانه زیر را مطالعه کنید تا نسبت به تغییر عادات مالی خود مصمم تر شوید.

قبل از خرید، پول را تمام و کمال پرداخت می‌کنید:

فرض کنید پول زیادی به دست‌تان رسیده، چیز جالبی می‌بینید و سریع آن را می‌خرید. اشتباه شما همین جاست. شما باید مدیریت بیشتری به خرج داده و حواس‌تان به امر صرفه‌جویی باشد. خودتان را عادت دهید قبل از خرید هر چیزی، اندکی وقت برای مقایسه قیمت آن با دیگر مغازه‌ها یا اجناس مشابه‌اش بگذارید شاید بتوانید آن را ارزان‌تر با همان کیفیت خریداری کنید و یا قبل از خرید نهایی و پرداخت کامل پول، از فروشنده بیست و چهار ساعت وقت در صورت پشیمانی یا تعویض آن درخواست کنید. به این ترتیب از خریدهای ناگهانی و هیجانی زده جلوگیری می‌کنید. همه این‌ها نمونه‌هایی از روش‌های صرفه‌جویی شناخته می‌شوند. عادت صرفه‌جویی مرتب و ثابت درباره آئتم‌های بزرگ و مهم و همین‌طور درباره خریدهای معمول روزمره می‌تواند هزاران یاختی میلیون‌ها تومان در سال به

بازنشستگی؟ فراموشش کنید

وقتی حرف از پس انداز برای دوران بازنشستگی به میان می‌آید عده‌ای می‌گویند برای حال زندگی‌کننده نه آینده. اما حقیقت این است که وقتی شما برای دوران بازنشستگی خود پول یا سرمایه‌ای کنار می‌گذارید در واقع در حال پس انداز برای «خود آینده‌تان» هستید. همان‌طور که اکنون دلتان می‌خواهد در امنیت و آسایش زندگی کرده و از آن لذت ببرید، این «خود آینده» نیز به اندازه «خودالان» حق دارد از زندگی لذت ببرد. هزینه‌های زیاد و گاه پیش‌بینی نشده زندگی در دوران بازنشستگی که در شغلی فعالیت ندارید، در صورت نداشتن پول و امکانات مالی می‌تواند لذت‌زندگی را تا حد زیادی از شما سلب کند و تنها با آینده‌نگری و پس انداز برای آن دوران می‌توانید آسایش خود

تور گروهی
دبی
۹ مرداد هتل *۴
صبحانه/ناهار/شام
مدیریت: جواد دابی
انتخاب طلانی فرامرز ۳ ۳۶۰۹۶۶۶۶

قیمت استثنایی...!!!
روسیه
تور کامل لوکس هشت روزه / پرواز ایراس مسدین ۳۰۰۰/۶۰۰/شش پرواز در هفته ساعت پنج صبح / پرواز داخلی مسکو به سن پترزبورگ / هتل پنج ستاره با صبحانه بوفه آزاد/ دو روز گشت با نهار تمام روز در مسکو/ دو روز گشت با نهار تمام روز در سن پترزبورگ
۳۷۶۰۰۵۴۰
چین
تور ۱۰ شب و ۱۱ روز پرواز امارات از مشهد شش روز گشت کامل تمام روز با نهار ۴ شب یکن - ۴ شب شانگهای - ۲ شب هانگزو باز دیدار دیوار چین/ باز دیدار میدان تیاننمن/ باز دیدار شهر ممنوعه/ باز دیدار پارک جهانی/ باز دیدار برج تلویزیونی شانگهای/ خیابان نانجینگ/ میدان ملت و باغ یو یو آن/ گردش در اطراف رودخانه هوانگ پو/ گشت هانگزو باز دیدار دریاچه غرب

گوانگجو
بلیط ماهان، امارات، عمان ایر با قیمت تخفیف دار
اخذ ویزای چین
ویزای فوری زیر قیمت
۳۷۶۰۰۵۴۰
ارتین سیرتوس خط ویژه ۰۵۱۵۱۵۶

تور زمینی ارمنستان و گرجستان
شمال
تور زمینی ارمنستان و گرجستان
خدمات کامیاب و سریع مناسب
ایرسا ۰۵۱ ۳۳۳۳۳۳۳۳
۰۵۱ ۳۳۳۳۳۳۳۳
۰۵۱ ۳۳۳۳۳۳۳۳

گرجستان
آنتالیا
روسیه
استانبول - کوش آداسی
فروری پرواز ۹-۲۸۴۹۵۲۵۵

تقدیر اقساط
کیش
تور گروهی شمال
روسیه ترکیه
گرجستان دبی
سفر بخیر
۳۷ ۶۳ ۰۰ ۸۲

چارترها تا استانبول ۹۶
آنتالیا - اطلس گلوبال
فلو چارتر
روسیه - ماهاد ایر
گرجستان - زاگدر ایر
آسایر وازیبار - ۳۸۴۰۱۴۴۴

فرزاتگان اشگذری
۳۶۱۰۸۰۳۰
برقراری مجدد پروازهای
مشهد - استانبول - مشهد
تجربه بهترین تورهای خاص
برای اولین بار در فرودگاه آتاتورک
www.ashgezari24.ir
آدرس: استقلال بین استقلال ۸ و ۱۰ - ساختمان فرزاتگان
شروع پروازها از ۹ مرداد

دفتر مرکزی پذیرش آگهی خراسان
حوزه تخصصی گردشگری
تلفن پذیرش آگهی:
۰۵۱-۳۸۴۵۲۷۵۶
۰۵۱-۳۸۳۳۱۳۶۰
تلفن پذیرش آگهی دفتر تهران:
۰۲۱-۴۴۳۸۹۸۲۹
۰۹۱۲۶۳۳۷۸۵۹

ایمان
تایم
کیش
همه روزه پروازهای چارتر
۳۸۴۶۶۰۰۰
ایموز غلاری ۱۳

ایمان
کیش
همه روزه پروازهای چارتر
۳۸۴۶۶۰۰۰
ایموز غلاری ۱۳

آنتالیا گرجستان
روسیه
۳۸۴۲۰۴۲۰
www.parmistour.ir
پارمیس سیر

کیش
گارانسی سالانه
هتل آرامیس
هتل خاتم
binaloodagency
۳۷۶۵۹۳۰۰

سیشل
موریس
مالدیو و سریلانکا
برزیل
www.AsiaPersia.com
۰۲۱-۸۸۸۷۶۶۰۵۰۶
۰۲۱-۸۸۸۷۳۲۸۲

پرتغال - اسپانیا - فرانسه
مراکش
تور گروهی
باشرایما ویژه پرداخت
۳۱۴۰۶ - ۳۸۳۳۱۳۸۰
تشریفات