

رهبر انقلاب، درگذشت حجت الاسلام مروارید راتسلیت گفتند



دارد که باتقویت بخش تجاری کشور بیشتر همخوان است.

کرباسیان البته عملکردی مثبت در بخش گمرک داشته و توانسته‌است، فرایند مانیر صادرات و واردات را به میزان قابل توجهی کاهش دهدو اوضاع به هم ریخته گمرک در بحبوحه تحریم هاو معطلی تعداد بسیار زیادی کشتی در بنادر را با مدیریت در خور سامان دهد. توان اجرایی بالا و تعارف موفق مسعود کرباسیان برای وزارت اقتصادی که بخش های متعدد اجرایی از سازمان امور مالیاتی و گمرک تا سازمان خصوصی سازی، بورس و بیمه ها را در بر می گیرد، امیدبخش است، اما وزارت اقتصاد روی دیگری دارد. وزیر اقتصاد در قامت سیاست گذار مالی، باید فهم عمیقی از اقتصاد کلان و سیاست گذاری مالی، پولی، ارزی و بودجه ای داشته باشدو بتواند در تنظیم سیاست های اقتصادی و رابط بین متغیرهای اقتصادی گوناگون رادر ک کند. از این جهت وجهه علمی ووی تخصص اش که مدیریت بازار گانی است، شاید چندان مناسب وزارت اقتصاد نباشد. اگر چه تجربه اجرایی وی و استفاده از مشاوران دانشمند می تواند تاحدی این خلأ را برای مسعود کرباسیان پر کند.

■ محور تیم اقتصادی کجاست؟

فارغ از افردوزارتخانه ها، بحث بر سر این است که هماهنگی و مدیریت تیم اقتصادی چگونه و توسط چه کسی صورت می گیرد؟ در دولت یازدهم، باتشکیل ستاد فهای مناسب مقامی تصور می شد که معاون اول رئیس جمهور به عنوان فرمانده این ستاد، هماهنگ کننده نهایی است، اما تا دوام برخی ناهماهنگی ها و گله چندی پیش جهانگیری از کمبود اختیار اش در ستاد فرماندهی، نشان داد که معضل هماهنگی در تیم اقتصادی و ابهام در تصمیم گیری نهایی ادامه دارد. اگر این محوریت قرار است از سوی جهانگیری معاون اول رئیس جمهور صورت گیرد باید دید تا چه اندازه گزینه های وزارتخانه ها و سایر بخش های تیم اقتصادی با وی هماهنگ هستند. اگر هم قرار است فردی در داخل تیم اقتصادی مسئولیت هماهنگی و رهبری تیم اقتصادی را بر عهده گیرد، این فردو اختیارات و مسئولیت هایش مشخص باشدو اگر قرار است فردی خارج از این تیم به عنوان مثال محمد نهاوندیان که براساس شنیده ها قرار بوده به عنوان وزیر اقتصاد معرفی شود یا حتی هر عنوانی نظیر معاون اجرایی و یا رئیس دفتر رئیس جمهور مسئولیت بپذیرد، اختیار او و تطابقش مشخص باشد. در هر صورت علامت سوال بزرگ در برابر تیم اقتصادی دولت دوازدهم، کاپیتانی تیم است. در هر صورت معرفی دولت یازدهم در بخش اقتصادی با تا دوام برخی توفیق ها و برخی ناامی ها و انجام برخی تغییرات با اما و اگر همراه بود. دولت اگر در چهار سال نخست فعالیت خود با برخی محافظه کاری ها در بخش اقتصادی همراه بود و برخی اصلاحات اقتصادی ضروری را با سرعت اندک به پیش می برد، این بار به سرعت بیشتر، و ریکرد عملگر ایا نه تر و هماهنگی بیشتر نیاز است. شاید بتوان تغییرات را در راستای عملکرد اش در دولت در حوزه اقتصاد قلمداد کرد و آن را به فال نیک گرفت، اما اگر این تغییرات منجر به تغییر رویکرد دولت و تقویت تجارت در تقابل با تولید شود و معضل هماهنگی و تصمیم گیری حل نشود، جای نگرانی دارد.

توجه به عملکرد دشان در دولت دوازدهم محل انتقاد است. مسکن با سنگین ترین و طولانی ترین رکود خود در سال های پس از انقلاب مواجه است. در این میان تلاش اصلی وزیر راه و شهر سازی، افزایش وام مسکن بود که بدون توجه به قدرت پرداخت اقساط و بدون اجرای سیاست های مکمل، گر هی از رکود مسکن نکشود و انتخاب مجدد وی می تواند پالسی اشتباه به بازار رکود زده مسکن باشد. علاوه بر این رویکرد سیاسی و ادبیات تند وی علیه مسکن مهر و تلاش اندک برای رفع مشکلات سنگین این طرح از دیگر نکات مورد انتقاد است. در بخش راه نیز با وجود برخی تلاش ها از جمله خرید هواپیماهای جدید و تلاش برای نوسازی ناوگان هوایی، در بخش ریلی و جاده ای تلاش های صورت گرفته منجر به تحول محسوسی نشده است. علی ربهی نیز با معرفی چند طرح اشتغال زایی و بعضا تغییرات ناگهانی در رویکرد های اشتغال زایی، عملا وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را به وزارتخانه ای با بسته های کم اثر در بخش اشتغال تبدیل کرده است و آشفته گی سیاست گذاری در بخش اشتغال به حدی است که در کارزار انتخاباتی و پس از وعده های اشتغال برخی رقبایلافاصله از برنامه ها و اهداف جدید اشتغال زایی سخن به میان می آید. در بخش تامین اجتماعی، افزایش فشار ها بر تولید کنندگان و تعمیق بحران صندوق های بازنشستگی از یک سو خلاصه شدن سیاست های رفاهی در حد بسته غذایی برای برخی اقشار ضعیف نشان می دهد که این وزارتخانه در بخش اشتغال و رفاه خروجی محسوسی نداشته است.

■ وزارت صنعت و خطر تغییر رویکرد دولت

به نظر می رسد تنها وزیری که همه طیف ها بر تغییر وی اتفاق نظر داشتند، نعمت زاده بود تا این بار، محمد شریعتمداری با سابقه وزارت بازرگانی در دولت اصلاحات به عنوان وزیر صنعت، معدن و تجارت معرفی شود. اگر چه سوابق شریعتمداری و شخصیت وی قابل احترام و امیدوار کننده است، اما نکته محل تردید، رویکرد وی در قبال تولید و تجارت است. وی قرار است متولی وزارتخانه ای شود که همزمان سیاست گذار صنعت و تجارت است و از قضا این دو بخش سال هاست با چالشی نهان و بعضا آشکار مواجه است. اگر به حدود سه ماه پیش و ارائه لایحه از سوی دولت برای احیای وزارت بازرگانی و تفکیک آن از وزارت صنعت بازگردیم، انتقاد های جدی بسیاری از صاحب نظران را می بینیم که نگران تقویت رویکرد واردات محور در برابر تولید بودند. حضور محمد شریعتمداری که سابقه مدیریت وی در بخش تجارت است و فاصله وی با بخش صنعت که با چالش های سنگینی روبه روست، این نگرانی را ایجاد می کند که شاید معرفی محمد شریعتمداری به معنی تقویت رویکرد تجارت در برابر تولید باشد.

■ وزارت اقتصاد و تغییری همراه با بیم و امید

از همان زاویه که معرفی شریعتمداری را چالش بر انگیز خواندیم، می توان به معرفی مسعود کرباسیان برای وزارت امور اقتصادی و دارایی پرداخت. مسعود کرباسیان که طی سال های ۸۰ تا ۸۴ و ۹۲ تا کنون، رئیس کل گمرک بوده است و او نیز مانند محمد شریعتمداری تجربه و رویکردی



تأمیلی در تغییر تیم اقتصادی دولت

روز گذشته رئیس جمهور و وزیران پیشنهادی خود برای کابینه دولت دوازدهم رونمایی کرد. فارغ از گزینه های معرفی شده برای وزارتخانه های مرتبط با حوزه سیاسی، اجتماعی و فرهنگی، بررسی تیم اقتصادی کابینه ضروری است. اگر تداوم حضور سیف و نوبخت در سمت ریاست کل بانک مرکزی و ریاست سازمان برنامه و بودجه را قطعی فرض کنیم، در سایر پست های تیم اقتصادی دولت با سه تغییر مواجه هستیم؛ از توجهات فعلی وزیر اقتصاد و صنعت و بررسی تغییر در وزارتخانه های «امور اقتصادی و دارایی»، «صنعت، معدن و تجارت» و «نیرو». اگر از وزارت نیرو نیز بگذریم، بسیاری از توجهات ضروری تغییر وزیران اقتصاد و صنعت و بررسی گزینه های جدید است. نگاهی به این گزینه ها در کنار تکرار حضور سایر وزیران در وزارتخانه های مرتبط با حوزه اقتصاد برای فهم تغییرات کابینه ضروری است.

■ رانقای برخی وزیران

برای بررسی تغییرات در کابینه، فارغ از ملاحظات سیاسی و مصالحتی که در معرفی وزیران وجود دارد، بررسی عملکرد وزیران فعلی که مجدد در کابینه حضور می یابند ضروری است. در این میان عملکرد وزیر جهاد کشاورزی در ارتقای امنیت غذایی و تولید داخلی محصولات اساسی از جمله خود کفایی گندم، روشن و قابل تقدیر است. علاوه بر این جهت گیری حجتی در خود کفایی سایر محصولات اساسی کشاورزی و تلاش برای افزایش ضریب برداشت محصول از اراضی نیز جزو دیگر اقدامات مثبت است. اگر چه در موضوع کاهش مصرف آب در بخش کشاورزی با وجود برخی اقدامات، عملکرد تحول آفرینی دیده نمی شود. همچنین نوسان برخی محصولات غذایی در بازار و به ویژه طی ماه ها و روز های اخیر را نیز باید تاحدی به پای وزارت جهاد کشاورزی نوشت. با این حال بر ایند عملکرد حجتی را می توان مثبت ارزیابی کرد. بیژن زنگنه نیز با کوله باری از تجربه بار دیگر در کابینه حضور دارد. عملکرد وی در بعد دیپلماسی نفتی در لوپک، افزایش تولید نفت همزمان با برنامه تلاش برای تغییر در قراردادهای نفتی و امضای نخستین قرار داد در مدل جدید (اگر چه انتقادهایی به آن وارد می شود) به عنوان نقاط روشن عملکرد زنگنه قابل طرح است. همچنین اولویت بندی فاز های پارس جنوبی و برخی میدانی مشترک نفتی در غرب کارون، جزو دیگر نقاط مثبت عملکرد وی است، اما در مقابل، کم کاری در قبال تکمیل پالایشگاه ستاره خلیج فارس و افتتاح نصفه و نیمه آن، رشد واردات بنزین و کم توجهی به قیمت گذاری سوخت بر مبنای مصرف مشترکان، جزو انتقادات به عملکرد این وزیر با سابقه است. با این حال می توان عملکرد زنگنه را نیز مثبت ارزیابی کرد. با این حال تداوم حضور عباس آخوندی و علی ربیعی با

چهارشنبه ۱۸ مرداد ۱۳۹۶ ۱۶ ذی القعدة ۱۴۳۸. شماره ۱۹۶۰۴					
<p>خبرنگار از انصاف وبی طرفی روزنامه خراسان در انعکاس اخبار می گویند</p>					
<p>مسئولان خراسان رضوی در بازدید روز</p>					
<p>تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ پامک: ۲۰۰۹۹۹ تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۳۷۰ نمایر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹</p>					
<p>ستون ۱ حرف مردم ۱ انعکاس دهنده صادق حرف های شماست.</p>					

حرف مردم

<p>حساسی بر خورد کردن دردی را دوانمی کند.</p> <ul style="list-style-type: none">تا اول شهریور ۹۶ تمام موسسه های اعتباری و صندوق ها به بانک تغییر نام پیدا کنند و تا اول مهر ۹۶ نیز تمام بانک های دولتی و خصوصی به سامانه شتاب وصل شوند. وقتی چند روز پیش برای خرید سهام وارد بانک شدم قلم به شدت آرزو شد از دیدن پیروزی که تنها دارایی او هفت میلیون سپرده بوده که سود آن صرف خرج زندگی یک ماهه او می شد و این که کاهش سود بانکی زندگی را بر او تنگ تر کرده است. حال یک سوال از بانک مرکزی و همه آن هایی که برای کاهش سود بانکی تصمیم گرفته اند اگر کاهش تورم و جریان پیدا کردن پول در بازار باشد باید طرح کاهش سود برای سپرده های بالای ۵۰ میلیون اجرا شود. روز خبرنگار را به شما خبرنگاران عزیزی که همیشه صدای ما سهامداران پدیده را به گوش مسئولان می رسانید تبریک عرض می کنیم. روز خبرنگار به همه خبرنگاران عزیز و گرامی روزنامه وزین خراسان مبارک باد. همیشه سلامت و تندرست باشید. شاید حضرت «حافظ» هم مشترک روزنامه خراسان بوده که فرموده: کو «پیک صبح» تا گلگه های شب فراق / با آن خجسته طالع فر خنده پی کنم. چرا اجازه نمی دهید متکران ایرانی خودروی برقی تولید کنند؟ شاید باعث صرفه جویی در سوخت و هوای تمیز شود. شاید دو خودرو ساز ایرانی می ترسند منافعتشان به خطر بیفتد؟ ایران خودرو نمی تواند یک قالبای تولید کند! در جاده قالبای داخل رینگ خودروی سمند با ۱۰ هزار کارکرد چرخید و به قطعات مختلف آسیب رساند و باعث پنجر شدن لاستیک جلو شد. بماند که لاستیک خارجی خراب شما دما جان آدم چه می شود؟ اگر قرار است خودروهای خارجی تولید داخل از نظر قیمت فرق با قیمت نمونه مشابه و وارداتی نداشته باشد چه فایده ای به حال مردم دارد؟! نمونه اش هیوندای کرمان موتور. آقای رئیس جمهور فیلم های قبل از انتخابات را نگاه کنید. چه شد جوان گرای؟! اعضای کابینه را هم که انتخاب کردید. زندگی من باز نشسته شده کار، کار، کار! از دولت محترم تقاضای کم برای بانوان اشتغال ایجاد کنید. چون در شهر شان در گر گر برای کار مراجعه می کنند کار مناسبی نیست. دولت محترم چه کاریکام تا زنده بمانیم؟ پول گندم ما کشاورزان استان سمنان پرداخت نشده چرا باید ادرسی نیست؟					
---	--	--	--	--	--

ردیف	نسانی ملک	پلاک ثبتی	عرصه	ایمان	عائین آلات و تجهیزات	قیمت پایه عرصه و اعیان (بدون عائن آلات)	قیمت پایه (عائین آلات)
۱	شهرک صنعتی چناران، نیش صنعت ۲۱ و میدان یزوهش قطعات ۱۴۴۴ الی ۴۴۷ (شرکت پر لیت سیانی شرق)	دفترچه قرارداد شماره ۸۲۱۰۱ مورخ ۱۳۸۲/۳/۲۸ از شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی	۶۲۳۰ متر مربع	۱۵۰۶ متر مربع مشتمل بر سالن تولید و نگهداری	—	۷/۵۳۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال (۷ میلیارد و پانصد و سی و سه میلیون ریال)	—
۲	شهرک صنعتی چناران، صنعت ۱۱ قطعه ۳۵۵ (شرکت ماهان بهاران)	دفترچه قرارداد شماره ۸۲۰۳۵ مورخ ۱۳۸۲/۲/۲۱ از شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی	۲۸۵۸ متر مربع	۷۷۱ متر مربع مشتمل بر سالن تولید، ساختمان اداری و نگهداری	—	۴/۶۵۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و ششصد و پنجاه و هشت میلیون و پانصد هزار ریال)	—
۳	شهرک صنعتی چناران، صنعت ۱۸، قطعات ۵۰۶ و ۵۰۷ (شرکت خیش ساختار)	دفترچه قرارداد شماره ۸۲۳۶۶ مورخ ۱۳۸۲/۱۲/۱۷ از شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی	۲۶۶۵ متر مربع	۸۲۲ متر مربع مشتمل بر سالن تولید و نگهداری	مشتمل بر جرثقیل سلفی و سایر تجهیزات تولید به شرح سند مزایده	۴/۵۸۸/۶۵۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و پانصد و هشتاد و هشت میلیون و ششصد و پنجاه هزار ریال)	۲۱۱/۴۱۰/۰۰۰ ریال (دویست و بازده میلیون و چهارصد و ده هزار ریال)
۴	شهرک صنعتی بینالود، فاز ۱۲ انهای خیابان نوآوری ۲، قطعات ۱۷۴ و ۱۷۵ (شخص حقیقی)	دفترچه قرارداد شماره ۸۷۲۱۰ مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۲۳ از شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی	۲۰۲۶ متر مربع	۷۵۶ متر مربع مشتمل بر سالن تولید و لنتسو	—	۲/۸۱۲/۷۰۸/۸۰۰ ریال (دو میلیارد و هشتصد و دوازده میلیون و هشتصد و هشت هزار و هشتصد ریال)	—
۵	شهرک صنعتی کناباد، چهارراه سوم سمت چپ (صنعت ۸) قطعه ۱۸ (شرکت تعاونی بازار آزادبانور)	سند ششادانگ به پلاک ثبتی ۱۱۴/۱۵۰ اصلی مغرور و میخرا از ۱۲۷ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱ کناباد	۱۸۰۰ متر مربع	۴۰۷ متر مربع مشتمل بر سالن تولید، انبار و سرایداری	—	۸۶۶/۷۰۰/۰۰۰ ریال (هشتصد و شمت و شش میلیون و هشتصد هزار ریال)	—
۶	کناباد، اراضی مند ابتدای ییلند، بین جاده قدیم و جدید (شرکت مارال کوئت کناباد)	سند ششادانگ به پلاک ثبتی ۱۲۲/۸۳۵ اصلی بخش ۱ کناباد	۷۷۹/۸ متر مربع	۴۲۰ متر مربع مشتمل بر سالن تولید، سردخانه و ساختمان اداری و سوئیت ۲۰۴ خوابه	—	۲/۳۹۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و سیصد و نود و سه میلیون و دویست هزار ریال)	—
۷	کناباد، کیلومتر ۳ جاده مشهد ترسیده به شهرک صنعتی، سمت چپ جنب بابری قاسم کناباد (شرکت لعاب شاداب خراسان)	سند ششادانگ به پلاک ثبتی ۹۱/۱۹۹۸ اصلی بخش ۱ کناباد	۴۶۴۴/۸ متر مربع	۸۹۱/۵ متر مربع مشتمل بر سالن تولید، انبار و سرایداری	—	۳/۶۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و ششصد و چهل و پنج میلیون ریال)	—

برخی نکات قابل توجه متقاضیان شرکت در مزایده:

- شرایط فروش: نقدی و یا بصورت اقساط حداقل ۳۰٪ نقد و ۷۰٪ مابقی بصورت اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ۱۴٪ سالانه
- (ملک موضوع ردیف سوم با ماشین آلات و تجهیزات مربوطه بفروش می رسد)
- متقاضیان شرکت در مزایده می بایست معادل ۱۰٪ مبلغ قیمت پایه را به حساب شماره ۰۱۰۰۰۰۲۸۶۱۰۰۷ به نام اداره حسابداری نیروی انسانی در یکی از شعب بانک صنعت و معدن واریز و فیش آن را به همراه اسناد دیگر تحویل نمایند.
- از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت آگاهی از شرایط و دریافت اسناد مزایده، حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به نشانی ذیل و یا پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور به نشانی <http://iets.mporg.ir> مراجعه نمایند.
- هزینه های چاپ آگهی و نقل و انتقال ملک به عهده برنده مزایده می باشد.
- آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده روز سه شنبه ۱۳۹۶/۰۶/۷ و تاریخ بازگشایی پاکتها در روز چهارشنبه ۱۳۹۶/۰۶/۸ راس ساعت ۱۰ صبح در محل سرپرستی شعب بانک صنعت و معدن استان خراسان رضوی به نشانی ذیل می باشد.
- فروش با حداقل قیمت پایه به شرح فوق و به بالاترین قیمت پیشنهادی خواهد بود.

نشانی: مشهد، بلوار فردوسی، بین میدان جانباز و تقاطع خیام، بانک صنعت و معدن، سرپرستی شعب استان خراسان رضوی
تلفن: ۴-۳۲۶۰۳۳۸-۵۱
نمایر: ۰۵۱-۳۷۶۸۵۱۲