خراسان روزنامه صبح ایران
پنج‌شنبه ۳۰ شهریور ۱۳۹۶ . ۳۰ ذی‌الحجه ۱۴۳۸ . شماره ۱۹۶۴۰

سرمایه گذاری

از سالیان پیش تا کمتر از یک ماه قبل، سپرده گذاری در بانک، بهترین و کم دردسرترین سرمایه گذاری به شمار می‌آمد. بعد از تثبیت شدن نرخ سود بانکی، سپرده گذاری در بانک جاذبه خود را از دست داده است و اکنون خرید بیمه عمر، گاهی اوقات به صرفه‌تر از بانک می‌باشد. در این شماره دخل و خرج، این دو روش آشنای سرمایه گذاری را با یکدیگر مقایسه خواهیم کرد.

سپرده گذاری در بانک

۱ امکان نقد شوندگی بالایی دارد. از یک سو در صورت نیازهای غیر مترقبه، خیال آدم از این بابت راحت می‌شود. اما نمی‌توان به عنوان پس‌انداز طولانی مدت به آن اطمینان کرد، چرا که ممکن است هر لحظه به پس‌انداز خود دست بزنید.

۲ بعد از سرمایه گذاری در بانک، تنها درصد سود تان را دریافت می‌کنید. هیچ رقمی بابت سرمایه بعد از چند سال به شما پرداخت نمی‌شود.

۳ بعد از فوت فرد، بانک حساب فرد را مسدود می‌کند. پس از انحصار وراثت و کسر مالیات، طبق قانون انحصار وراثت سرمایه فرد تقسیم می‌شود.

۴ بانک‌ها برای دادن وام از شما ضامن و سند در خواست خواهند کرد.

۵ هم اکنون سود بانکی تنها ۱۵ درصد است. تنها در صورت سرمایه گذاری‌های بالا می‌توانید سودهای کلانی را انتظار داشته باشید.

۶ در صورت بدهکار بودن فرد، طلبکاران او می‌توانند سرمایه را از حساب بردارند.

۷ در صورت فوت فرد، بعد از کسر مالیات و سهم دولت که تقریبا ۲۰ درصد از مبلغ را شامل می‌شوند، مابقی پول به خانواده متوفی پرداخت می‌شود.

مقایسه سپرده گذاری در بانک و خرید بیمه عمر

بانک یا بیمه عمر
کدام یک پربازده‌تر است؟

راحله شعبانی
h.habibi@khorasannews.com

آدمی در طول زندگی خود فراز و فرودهای زیادی را پشت سر می‌گذارد. اتفاقات زندگی هیچ وقت قابل پیش بینی نیستند. گاهی زندگی روی خوش خود را نشان می دهد و آدمی را غرق شادی می کند، به حدی که فرد تمام مشکلات خود را فراموش می کند و خود را خوشبخت‌ترین آدم روی کره خاکی می داند.
گاهی نیز آن چنان با آدمی سرناسازگاری می‌گذارد که انسان آرزوی مرگ خویش را می کند.
شاید همین بی‌خبری از آینده مهم ترین دلیل جذابیت زندگی باشد. همین بی خبری است که انسان را وادار می کند تا کمر همت ببندد و برای ساختن زندگی خود تلاش کند. هر کسی می تواند، دنیای خود را همان طور که می پسندد، شکل دهد. حتی گاهی شکل دادن به آینده عده دیگری هم در دستان یک فرد قرار می‌گیرد. این جاست که باید بهترین تصمیم ممکن را گرفت و راهی مطمئن برای ادامه زندگی سرشار از امنیت و آرامش پیدا کرد. معمولا افراد به تدریج پولی را برای خود پس انداز کرده و با هدف ساختن آینده ایده‌آل خود، به سرمایه گذاری با پربازده ترین روش می اندیشند. معمولا سه روش سرمایه گذاری در بین مردم متداول تر است.
اول این که پول خود را برای خرید مسکن، سهام یا سرمایه های مشابه صرف می کنند که معمولا با توجه به فراز و نشیب بازار، ریسک بالایی دارد. دوم، سپرده‌گذاری در بانک و سوم خرید بیمه عمر می باشد.
در این بین، مردم بیشتر از روش دوم استقبال کرده‌اند. چرا که روش اول پر ریسک بوده و احتمال ضرر و حتی از بین رفتن سرمایه اولیه وجود دارد و روش سوم نیز تا حدود زیادی در بین مردم ایران ناشناخته است.
از لحاظ امنیت و اعتماد، بانک و بیمه در یک رده قرار می گیرند. با خرید بیمه عمر، قراردادی بین فرد بیمه گر و بیمه شونده شکل می گیرد. بیمه شونده متعهد می شود که ماهانه یا سالانه، تا زمانی معین، مبلغ مشخصی را به شرکت بیمه بپردازد و در مقابل بیمه گر هم در کنار پرداخت سود قابل توجهی، زمان بیکاری، بیماری، بازنشستگی، فوت و ... همراه و همدرد فرد بیمه شونده است.
با خرید بیمه عمر و تشکیل سرمایه علاوه بر استفاده از پوشش های بیمه ای در صورت نیاز، سود تضمین شده و سود مشارکت را دریافت می کنید. در حقیقت ابتدا با در نظر گرفتن نیازهای خود و خانواده تان، پوشش هایی را انتخاب می کنید. سپس با توجه به وضعیت مالی خود، مبالغ حق بیمه و نحوه پرداخت آن ها را مشخص می کنید. یکی از مهم ترین سوالات مردم، تفاوت های این دو نوع سرمایه گذاری است.
کدام یک پربازده ترند؟ کدام یک به نفع فرد تمام می‌شوند؟ و در نهایت بین این دو روش سرمایه گذاری، کدام یک را انتخاب کنیم تا در آینده پشیمانی به سراغمان نیاید؟ در ادامه تفاوت های عمده بین این دو روش سرمایه گذاری را خواهیم خواند.

بیمه عمر

۱ بعد از فوت فرد، بدون نیاز به قانون انحصار وراثت، طی چند روز سرمایه فوت به اضافه پول هایی که تا آن روز فرد به شرکت بیمه پرداخته است، به فرد مشخص شده داده می‌شود.

۲ شرکت بیمه، برای بیماری های خاص، سرطان و ... سرمایه جداگانه ای به فرد پرداخت می کند.

۳ امکان گرفتن وام بارها و بارها از اندوخته سرمایه، بدون هیچ ضامن و سندی وجود دارد.

۴ سود دهی بیمه عمر بیشتر است. چرا که به مبالغ پرداختی شما دو نوع سود تعلق می گیرد: سود روز شمار به اضافه سود بانکی. گاهی این سود در برخی از شرکت های بیمه به ۲۵ درصد هم می‌رسد.

۵ علاوه بر پرداخت سود، می توان از انواع پوشش های بیمه ای نظیر از کار افتادگی، آتش‌سوزی و... بهره برد.

۶ در صورتی که فرد بدهکار باشد، بعد از فوت او، نه سرمایه تشکیل شده فرد و نه حتی سرمایه فوت او قابل برداشت برای طلبکاران نیست. این مبلغ به فرد مشخص شده از طرف بیمه شونده، داده می‌شود.

۷ در هر سال سرمایه شما به طور شفاف مشخص است. مثلا ۲۰۰ میلیون تومان به اضافه ۱۰ میلیون تومان بیمه از کار افتادگی، ۱۰ میلیون تومان سرمایه فوت و ....

۸ بیمه عمر معاف از هرگونه پرداخت مالیات است.

از علاقه مندان به بازار یابی و جذب آگهی در حوزه گردشگری در روزنامه خراسان دعوت به همکاری میشود.
تلفن تماس: ۰۹۱۵ ۳۸۱ ۷۶ ۰۶

تمام اقساط بدون پیش پرداخت
چین مالزی
نمایشگاه گوانگجو قاز ۱، ۲، ۳
نرخ ویژه
ایمان ۳۸۴۶۶۰۰۰ (خط ۲۰)
ابوذرغفاری ۱۳

تمام اقساط بدون پیش پرداخت
کیش ـ قشم
نرخ ویژه
همه روزه پرواز های چارتر
ایمان ۳۸۴۶۶۰۰۰ (خط ۲۰)
ابوذرغفاری ۱۳

ویزای فوری چین
چین گوانگجو
بلیط ماهان از تهران
بلیط عمان ایر از مشهد
سروش بهاران ۳۶۰۶۶۱۰۹

کیش قشم
پاژسیر ۳۱۸۱۰ اقساط دلخواه

مشهد به استانبول ترکیه
۳۰ شهریور ماه
۲ مهر ماه
تفلیس گرجستان
خرید آنلاین از سایت www.hgh724.ir
حقاسیر رضوان
تلفن تماس: 051-38069 داخلی: 333
@HGH724

تور نمایشگاهی پاییزه
گوانجو چین
بلوار سجاد/خیابان بزرگمهر جنوبی/نبش چهارراه جامی/پلاک ۱۷۵
آبتین سیرتوس
تلفن ویژه 5156
@abtintravel
به کانال ما در تلگرام بپیوندید و ازبهترین تورها باخبر باشید

کیش . قشم
اصفهان . شیراز
تلفن ویژه ۰۵۱ ۵۱۵۶
بلوار سجاد/بزرگمهر جنوبی/نبش جامی/پلاک ۱۷۵
آبتین سیرتوس ۳۷۶۰۰۵۴۰

ارزانترین قیمت
کیش
گارانتی هتل های پارس نیک. سیمرغ. قفنوس
۳۶۰۳۶۰۱۰

کیش قشم
دبی. استانبول. گرجستان
کیهان سیر
اقساط ۰۵۱ ۳۱۴۴۵

زیر نظر سازمان حج و زیارت
ویزای اربعین
تلفن ویژه ۰۵۱ ۵۱۵۶
بلوار سجاد/بزرگمهر جنوبی/نبش جامی/پلاک ۱۷۵
آبتین سیرتوس ۳۷۶۰۰۵۴۰

تور لوکس
چین
۱۱شب و ۱۲ روز از مشهد، ۶ روز گشت کامل با نهار
۳شب پکن ۳ شب شانگهای ۲ شب هانگژو ۳ شب گوانجو
بازدید از: دیوار چین، تیانانمن، شهر ممنوعه
پارک جهانی، برج تلویزیونی شانگهای، خیابان نانجینگ، میدان ملت، باغ یوبو آن، دریاچه غرب
سروش بهاران ۳۶۰۶۶۱۰۹
گوانگجو
بلیط ماهان، امارات، عمان ایر
ویزای فوری چین

تور کروهی جمعه ها و روزه صبحانه، نهار، شام
هتل آسمان ۳ * عباس آباد رامسر
با ساحل زیبا و اختصاصی
نازلترین قیمت بهترین خدمات
کلاردشت، آبگرم رامسر، جنگل های عباس آباد، تله کابین، متل قو و...
شمال سفر مشهد
۰۹۱۵۱۱۸۴۸۲۱
۳۸۹۰۴۴۳۳
mashhadsafar.ir

ترکیه اقساط دلخواه تایلند
مالزی
برزیل دبی ۳۶۰ ۹۹۹ ۳۴
Flamingo

با ما متفاوت سفر کنید
آبتین سیرتوس
شرکت خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی و زیارتی
بلوار سجاد/بزرگمهر جنوبی/بین ۹ و ۱۱/پلاک ۱۷۵

هند / استانبول
ارمنستان. گرجستان
آفر ویژه
خط ویژه ۰۵۱ ۵۱۵۶
@abtintravel
به کانال ما در تلگرام بپیوندید و ازبهترین تورها باخبر باشید

دفتر مرکزی پذیرش آگهی روزنامه صبح ایران خراسان حوزه تخصصی گردشگری
انتقادات، پیشنهادات: ۰۹۳۵ ۳۹۶ ۲۹۹۶
ارتباط با ما در تلگرام: ۰۹۱۵ ۰۸۰ ۲۰ ۸۵
پذیرش آگهی: ۰۵۱-۳۸ ۴۷ ۷۲ ۷۷-۹
۰۹۱۵ ۳۸۱ ۷۶ ۰۶
م/۹۶۱۱۱۰۷۳