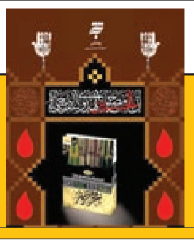
خراسان روزنامه صبح ایران
پنج شنبه ۶ مهر ۱۳۹۶ . ۷ محرم ۱۴۳۹ .شماره ۱۹۶۴۶



کتاب «ادعیه و اعمال محرم و صفر» منتشر شد

کتاب «ادعیه و اعمال محرم و صفر»، نخستین جلد از مجموعه هفت جلدی «ادعیه و اعمال ماه‌های قمری»، از سوی به‌نشر منتشر شد. به گزارش ایبنا، به‌نشر (انتشارات آستان قدس رضوی) همزمان با دهه اول محرم و ایام شهادت امام حسین (ع)، این کتاب را در قالب سه فصل، با عنوان‌های «در بارگاه امام (ع)»، «آداب و اعمال محرم» و «آداب و اعمال صفر»، با بازنویسی بتول احمدی، روانه بازار نشر کرده است.

سخن اندیشه

فضیلت عزاداری حسینی در کلام امام رضا(ع)

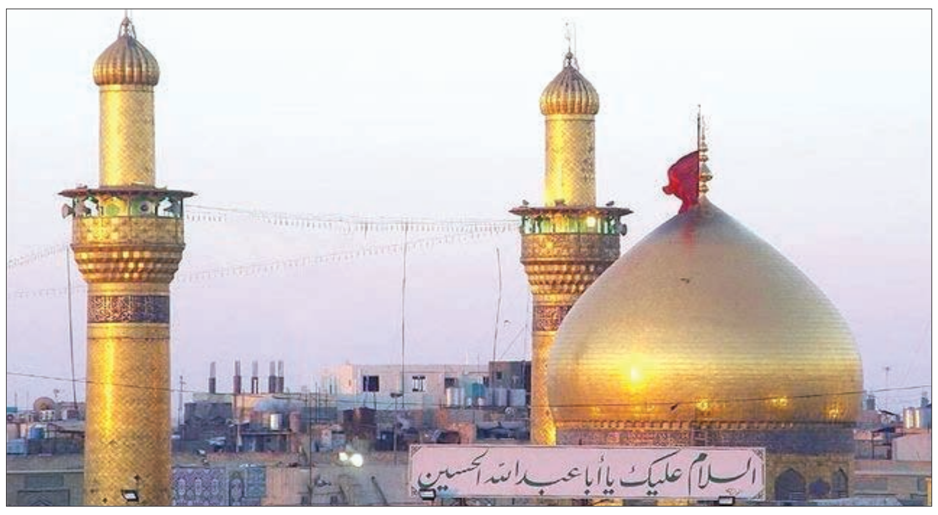
حجت‌الاسلام دکتر جواهری
عضو هیئت علمی دانشگاه فردوسی

چرا شیعیان از روز اول ماه محرم تا روز عاشورا عزاداری می کنند؟ آیا این عزاداری ریشه و سند دینی دارد؟ با این که امام حسین(ع) و جوانان بنی هاشم و اصحاب روز عاشورا شهید شده‌اند چرا عزاداری پیش از آن آغاز می شود؟ در متون دینی، سند و مدرک این شیوه عزاداری وجود دارد. براساس حدیثی که در کتاب‌های روایی دارای اعتبار ذکر شده است، روز اول ماه محرم، «رَیّانِ بن شَبیب» خدمت امام رضا(ع) رسید.

وی می گوید: «دَخَلْتُ عَلَی الرِّضَا علیه‌السلام فِی أَوَّلِ یَوْمٍ مِنَ الْمُحَرَّمِ. در اولین روز ماه محرم بر امام رضا(ع) وارد شدم.» آن گاه می افزاید که امام فرمودند: «یَا ابْنَ شَبِیبٍ، إِنْ کُنْتَ بَاکِیاً لِشَیْ‌ءٍ، فَابْکِ لِلْحُسَیْنِ بْنِ عَلِیٍّ علیهما السلام؛ فَإِنَّهُ ذُبِحَ کَمَا یُذْبَحُ الْکَبْشُ وَ قُتِلَ مَعَهُ مِنْ اهل بیته ثَمَانِیَةَ عَشَرَ رَجُلاً مَا لَهُمْ فِی الْأَرْضِ شَبِیهُونَ وَ لَقَدْ بَکَتِ السَّمَاوَاتُ السَّبْعُ وَ الْأَرَضُونَ لِقَتْلِه (عیون اخبار الرضا علیه السلام، ج ۱، ص ۲۹۹ * امالی شیخ صدوق، ص ۱۲۹ * تفصیل وسائل الشیعه الی تحصیل مسائل الشریعة، ج ۱۰، ص ۳۹۳ * بحار الأنوار، ج ۱۰۱، ص ۱۰۲ و ۱۰۳). این ذکر مصیبت امام رضا(ع)، در نخستین روز ماه محرم، اهمیت و ارزش برقراری مجلس سوگواری در مصائب سیدالشهدا(ع) و ذکر مصیبت از آغاز ماه محرم را نشان می‌دهد. دستور به گریستن در روز اول ماه محرم، حجّت شرعی برای پیروان اهل بیت(ع) در اقامه مجلس ماتم سیدالشهدا(ع) از روز اوّل ماه محرم محسوب می شود. بنابراین عزاداری و سوگواری در مصیبت اباعبدا... الحسین(ع)، از آغاز ماه محرم تا روز عاشورا، سند شرعی دارد و سیره امامان(ع)، گواه ارزشمندی و کارامدی آن است. امام حسین علیه‌السلام و اهل بیت و یاران آن حضرت روز دوم ماه محرم سال ۶۱ هجری به سرزمین کربلا وارد شدند. سپاه عمر بن سعد هم، در سوّم محرم وارد کربلا شد. پنجم محرم نیز ابن زیاد سپاهی به کوفه اعزام کرد تا از حرکت مردم برای یاری امام حسین(ع) جلوگیری کند. در هفتم ماه محرم آب فرات به دستور عمر سعد به روی امام حسین(ع) و یاران آن حضرت بسته شد. در روز عاشورا سبط پیامبر خدا صلی ا... علیه‌وآله‌وسلّم، اباعبدا... الحسین(ع) و هجده تن از جوانان بنی هاشم و همه اصحاب آن حضرت شهید شدند. تاریخ رخدادهای دهه محرم نیز بیانگر ستم‌های آل زیاد و آل مروان و یزیدیان، بر اهل ایمان و تقوا و سختی‌ها و رنج‌های سپاه امام حسین(ع) در راه خدا و برای انجام تکلیف الهی است.

روایتی تاریخی از حوادث روز عاشورا

جن و ملک بر آدمیان نوحه می کنند گویا عزای اشرف اولاد آدم است



جواد نوائیان رودسری
info@khorasannews.com

صبح عاشورا فرا رسید. سپاه کوفه آماده هجوم به امام حسین(ع) و یارانش شده بود. سیدالشهدا(ع) بر اسب سوار شد و پیش راند. سکوتی بین دو سپاه حاکم شد، تنها وزش گاه و بیگاه باد، آرامش دشت نینوا را برهم می زد. «سیدبن طاووس» در «لهوف» می نویسد: «امام حسین(ع) در برابر سپاه کوفه قرار گرفت. حمد و ثنای الهی را به جای آورد و فرمود: آگاه باشید! امیر بَدنَسَب شما، مرا در برگزیدن دو راه مخیّر کرده است: شهادت یا پذیرش ذلت، به او بگویید حسین و تن به ذلت دادن! هرگز! خدا و پیامبرش و تمامی مؤمنان و دامن پاکی که مرا پرورش داده است و مردان با غیرت و حمیّتی که تن به ذلت و زور گویی نمی دهند، دوست ندارند ذلت زیستن با پست فطرتان و فرومایگان را بر مرگ با عزت برگزینم. بدانید که من با وجود کمی تعداد یارانم و خیانت هم پیمانانم، با این لشکر انبوه خواهم جنگید و تن به ذلت نخواهم داد.»

■ هجوم دشمنان

عمر بن سعد تیری در چله کمانش گذاشت و فریاد زد: «شاهد باشید که من نخستین تیر را به سمت حسین پرتاب کردم.» به این ترتیب، نبرد آغاز شد. کوفیان ابتدا به جنگ تن به تن روی آوردند، اما وقتی دیدند تاب مقاومت در برابر یاران جان بر کف سالار شهیدان را ندارند، حمله عمومی آغاز شد. عمرو بن حجاج زبیدی، فرمانده جناح راست سپاه کوفه، با نیروهایش به سمت یاران امام(ع) هجوم آورد، اما مدافعان حریم اهل بیت(ع)، با تیراندازی آن ها را عقب راندند که تعدادی از یاران تشنه سیدالشهدا(ع)، به شهادت رسیدند. در آن بین، کوفیان مسلم بن عوسجه را محاصره کردند و با ضربات متعدد شمشیر و نیزه به شهادتش رساندند و به عقب گریختند. به این ترتیب، با شهادت مسلم بن عوسجه، هجوم دوم کوفیان نیز به پایان رسید. شمر بن ذی الجوشن که فرمانده جناح چپ سپاه کوفه بود، بلافاصله پس از عقب نشینی عمرو بن حجاج، هجوم سوم را آغاز کرد. یاران امام(ع) به شدت مقاومت کردند و شمر نتوانست رخنه‌ای در جناح مقابلش به وجود آورد. در این هجوم، تعدادی از یاران سیدالشهدا(ع) از جمله بکیر بن حی، به شهادت رسیدند. با فرمان سالار شهیدان، ۳۲ تن از یاران ایشان، سوار بر اسب و صیحه زنان به کوفیان حمله کردند و صفوف آن ها را درهم ریختند. عمر بن سعد که این چنین دید، ۵۰۰ تیرانداز را مأمور عقب راندن سواران سلحشور سیدالشهدا(ع) کرد. شمر که روحیه نیروهای خود را متزلزل می دید، به سوی خیمه‌ها تاخت و هجوم چهارم آغاز شد. زهیر بن قین و ۱۰ نفر از نیروهای جناح راست سپاه امام(ع)، همچون شیر شرزه خود را به متجاوزان رساندند و با وارد آوردن تلفات بسیار، آن ها را مجبور به عقب نشینی کردند.

■ آخرین نماز سیدالشهدا(ع)

نبرد سنگین امام حسین(ع) و یارانش با سپاهیان کوفه تا ظهر ادامه پیدا کرد. سیدالشهدا(ع) و سربازانش تشنه بودند. ظهر شد. ابوثمامه صائدی خود را به امام(ع) رساند و یادآوری کرد که هنگام نماز است. سیدالشهدا(ع) رو به دشمن کرد و فرمود: جنگ را متوقف کنید تا نماز گزاریم. «ابی مخنف» می نویسد: «حُصین بن نمیر فریاد زد: نماز شما پذیرفته نیست! حبیب بن مظاهر پاسخ داد: ای بی پدر! گمان می کنی نماز خاندان رسول خدا(ص) پذیرفته نیست، اما نماز تو پذیرفته است!» حبیب، پس از این گفت و گو، به سوی حُصین بن نُمیر تاخت و چیزی نمانده بود که او را از میان بردارد، اما کوفیان حبیب را محاصره کردند و به شهادت رساندند. امام حسین(ع) آخرین نماز را اقامت بست. تعدادی از یاران همراه با ایشان به نماز ایستادند. تعداد دیگری نیز محافظت از نمازگزاران را برعهده گرفتند. سعید بن عبدا... حنفی، در راه دفاع از امام حسین(ع)، هنگام نماز، به شهادت رسید و زهیر بن قین، پس از نماز و در نبردی قهرمانانه، شربت شهادت نوشید.

■ به میدان آمدن خاندان اباعبدا...(ع)

ساعتی از ظهر گذشته بود. یاران اباعبدا...(ع)، یک به یک بر زمین می افتادند؛ حنظلة بن اسعد شبامی، عابس بن ابی شبیب، شوذب، ابوالشعثای کِندی و.... دیگر کسی از اصحاب باقی نمانده بود. حال نوبت خاندان سیدالشهدا(ع) بود که به میدان بیایند. نخستین فرد از خاندان امام حسین(ع) که به میدان رفت، علی اکبر(ع) بود؛ جوانی خوش سیما و دلاور که شبیه ترین مردم به رسول خدا(ص) بود. او وارد میدان شد و نبردی جانانه کرد و شماری از دشمنان را به خاک هلاکت انداخت. «ابوالفرج اصفهانی» در «مقاتل الطالبیین» می نویسد: «علی بن حسین(ع) مدتی جنگید. سپس نزد پدر بازگشت و گفت: پدرجان! تشنه‌ام. امام(ع) فرمود: جانِ پدر، صبر کن، مدتی نخواهد گذشت که جدّت، رسولِ خدا(ص) با کاسه‌ای آب گوارا سیرابت خواهد کرد.» علی اکبر(ع) به میدان بازگشت و به نبرد ادامه داد. «سید بن طاووس» در «لهوف» می نویسد: «[علی اکبر] به میدان بازگشت و مبارزه‌ای جانانه کرد. پس منقذ بن مرّه عبدی تیری پرتاب کرد که بر سینه علی اکبر(ع) نشست. او فریاد زد: پدرجان، سلام من بر تو باد، این جدّم رسول خداست که به تو سلام می رساند و به من می گوید: هر چه زودتر به نزد ما بیا. علی اکبر(ع) این را گفت و بر زمین افتاد و به شهادت رسید. امام(ع) خود را به او رساند، صورت بر صورتش گذاشت و فرمود: خداوند قومی که تو را کشتند، بکشد... پسرم! بعد از تو خاک بر سر دنیا.»

■ شهادت اباالفضل العباس(ع)

«محمد سماوی» در «ابصار العین فی انصار الحسین(ع)» می نویسد: «هنگامی که عباس بن علی(ع) برادرش حسین(ع) را تنها دید، سایر برادرانش را به میدان فرستاد و چون آن ها نیز به شهادت رسیدند، نزد امام(ع) آمد و عرض کرد: اجازه جهاد می فرمایید؟ امام(ع) فرمود: [چگونه اجازه دهم،] حال آن که تو پرچمدار من هستی. اباالفضل(ع) گفت: سینه‌ام تنگ است و از این زندگی سیر شده‌ام. سیدالشهدا(ع) فرمود: پس اگر می خواهی کاری کنی، برای ما اندکی آب تهیه کن. عباس(ع) مشکی برداشت و بر دوش افکند و در حالی که پرچم به دست داشت، به سوی نهر تاخت، دشمنان را عقب راند، وارد نهر شد، مشک را پر از آب کرد و به دوش انداخت. سپس از نهر بیرون آمد. دشمنان راه را بر او بستند و عباس(ع)، دلاورانه صفوف آن ها را می شکافت و کوفیان را از سر راه برمی داشت، تا این که حکیم بن طفیل طائی با شمشیر خود ضربتی بر بازوی راست او فرود آورد و آن را قطع کرد. عباس(ع) پرچم را به دست چپ گرفت و فریاد زد: وا... أن قطعتموا یمینی / إنی اُحامی ابداً عن دینی؛ به خدا سوگند اگر دست راستم را قطع کنید / از دین و آیینم دفاع خواهم کرد. اندکی بعد، زید بن ورقای جهنی، ضربتی بر بازوی چپ اباالفضل(ع) وارد و آن را قطع کرد. عباس(ع) همچون عمویش جعفر، در روز جنگ موته، پرچم برادرش را میان دو بازو گرفت و به سوی خیمه‌ها تاخت، اما در میانه راه، مردی تمیمی، عمودی آهنین بر فرق سر او زد. عباس(ع) فریاد زد: برادرم، مرا دریاب! اباعبدا...(ع) خود را به او رساند و دشمنان را از اطراف او تاراند. آن گاه در کنار پیکر برادر نشست و به تلخی گریست.»

■ لحظات عروج

با شهادت اباالفضل العباس(ع)، سیدالشهدا(ع) تنها شد. امام(ع) اسب خود را پیش راند و به سپاه پر شمار کوفه حمله کرد و پیوسته فریاد می زد: «القتل أولی من رُکوب العار؛ مرگ بهتر از پذیرش ذلت است.» «سید بن طاووس» در «لهوف» می نویسد: «راوی می گوید: به خدا سوگند هرگز ندیدم کسی این گونه در محاصره قرار گیرد و یاران و خاندانش را از دست داده باشد و پایدارتر و قوی دل‌تر از حسین(ع) مبارزه کند. سپاه کوفه به او هجوم می آورد و او به آن ها حمله و با شمشیرش عده‌ای را هلاک می کرد و آن گروه سی هزار نفره، چون گله روباه از مقابل او می گریختند.» با این حال، امام(ع) زیاد از خیمه‌ها فاصله نمی گرفت؛ مدتی می جنگید و بعد، به سوی خیمه‌ها باز می گشت و فریاد می زد: «لا حول و لا قوة الا بالله العلی العظیم.» دشمن که وضع را این گونه دید، دوباره به سمت خیمه‌ها یورش برد. سیدالشهدا(ع) خطاب به متجاوزان فرمود: «وای بر شما، ای پیروان آل ابی سفیان! اگر دین ندارید و از روز رستاخیز بیمناک نیستید، دست کم در این دنیا آزاده باشید.» شمر بن ذی الجوشن پرسید: «ای پسر فاطمه، چه می گویی؟» امام(ع) فرمود: «من با شما می جنگم و شما با من، زنان و کودکان گناهی ندارند؛ رجاله‌های خود را از حمله به حرم من، مادامی که زنده‌ام، بازدار.» کوفیان حملاتشان را بر سیدالشهدا(ع) متمرکز کردند. «سید بن طاووس» در «لهوف» می نویسد: «سالار شهیدان لحظه‌ای توقف کرد تا نفس تازه کند که سنگی به پیشانی مبارکش اصابت کرد و خون جاری شد. سیدالشهدا(ع) پیراهن خود را بالا زد تا خون را پاک کند، اما در همان لحظه، تیری مسموم بر قلب مطهرش نشست. امام(ع) فرمود: بسم ا... و بالله و علی ملة رسول ا...» پس از اصابت این تیر بود که سالار شهیدان از اسب بر زمین افتاد و به این ترتیب، غروب روز دهم محرم سال ۶۱ هجری، رنگ خون گرفت.

مشاوره حقوقی

خوانندگان محترم! در صفحه ۱۰ روزنامه خراسان، پاسخ‌گوی پرسش‌های حقوقی شما هستیم. شما می توانید پرسش‌های خود را در تمام زمینه‌های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۹۹۹ ارسال کنید. لطفاً در ابتدای متن پیامک حتما کلمه «حقوقی» را قید فرمایید.

پرسش: راه‌های اثبات زوجیت چیست؟ اگر کسی عقدنامه نداشته باشد، چگونه می تواند زوجیت خود را ثابت کند؟

پاسخ: دلایل اثبات زوجیت مانند دلایل اثبات دعاوی دیگر است. بنابراین هرگونه نوشته، گواهی افراد مطلع، اقرار صریح یا ضمنی طرف دعوا یا هر دلیل دیگری که وجود رابطه زناشویی میان شما و طرف مقابل را برای قاضی محرز کند، می تواند به عنوان دلیل اثبات زوجیت به دادگاه ارائه شود، به عنوان مثال، شهادت صاحبخانه مشترک یا سندی که نشان دهد طرف دعوا، خانه را برای زندگی مشترک اجاره یا خریداری کرده است یا شهادت افرادی که از وجود این رابطه آگاه بوده‌اند، مثلاً شهادت همسایگان، دوستان یا همکاران.

همچنین شهادت روحانی یا عاقدی که عقد ازدواج را جاری کرده است، می تواند در دادگاه مورد استناد قرار گیرد. اصولاً هر کس در دادگاه مدعی حقی بر دیگری یا مدعی امری باشد، باید ادعای خود را اثبات کند. در روایات متعدد از معصومین(ع) این مضمون نقل شده است که «البینه علی المدعی و الیمین علی من انکر»؛ به این معنا که هر کس مدعی امری باشد باید برای اثبات آن امر دلایل کافی ارائه کند. درباره ادعای وجود رابطه زوجیت نیز به همین ترتیب، مدعی باید با ارائه دلایل محکمه پسند ادعای خود را اثبات کند.

ماده ۱۲۵۸ قانون مدنی دلایل اثبات دعوا را به این شرح برشمرده است: ۱- اقرار ۲- اسناد کتبی ۳- شهادت ۴- امارات ۵- قسم. اقرار عبارت است از: اخبار به حقی برای غیر بر ضرر خود. یعنی فردی که دعوایی علیه او طرح شده است، دعوا را بپذیرد. (ماده ۱۲۵۹ قانون مدنی) مثلاً در دعوای طرح شده برای اثبات رابطه زوجیت و الزام زوج به پرداخت مهریه، زوج (خوانده) پاسخ دهد که «بله، ما ازدواج کرده‌ایم لیکن قبلاً مهریه را پرداخت کرده‌ام.» در این صورت، زوج به وقوع رابطه زوجیت اقرار کرده است و این قسمت از دعوا با اقرار وی اثبات می شود.

سند عبارت است از: هر نوشته‌ای که در مقام دعوا یا دفاع قابل استناد باشد. (ماده ۱۲۸۴ قانون مدنی) مثلاً در دعوای مورد سوال، خواهان (زوجه) نوشته‌ای ارائه دهد که در آن جاری شدن عقد نکاح و شرایط آن مانند مهریه، سکونت و... قید شده باشد.

نگاهی متفاوت و طنز به اخبار کشور در ستون رادیو الآن
هر روز در صفحه «همشهری سلام»

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۵/۹۶۰۱۹۳ فرشاد فرازستائیان محکوم است به پرداخت ۴۲۲/۱۸۹/۴۰۴ریال در حق علی میرزائی آذر و نیز مبلغ ۴۷/۵۲۶/۸۰۵ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است. حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۸/۱ از ساعت ۸:۴۵ الی ۹:۳۰صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۵دانگ و ۳۴۴/۱هزارم یک دانگ مشاع از ششدانگ ملک واقع در جاده سرخس روستای کنگل شور شهرک قائم، قائم ۲۰ انتهای کوچه سمت راست ۲ قطعه مانده به آخر متعلق به شخص ثالث خانم هاجر ملکی دستگرد دارای پلاک ثبتی ۱۷۰/۲۴۲اصلی بخش ۱۲ مشهد با عرصه به مساحت ۵۹۰مترمربع و اعیان و مستحدثات به صورت منزل و نیمه اسکلت و محصور و امتیازات منصوبه که مجموعه مطابق با نظریه کارشناس به مبلغ ۴۷۴/۰۰۰/۰۰۰ریال برآورد شده است که به میزان فوق به مبلغ ۴۲۲/۱۸۹/۴۰۴ ریال به فروش می رسد. م الف ۲۹۱۳۰

مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۶۱۱۷۵۶۱

آگهی مزایده اموال منقول و غیر منقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۱۱ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۲/۹۶۰۴۹۷ آقای حسین جاهدی و خانم سلماز کرمیان محکومند به پرداخت ۱/۰۴۶/۱۹۴/۴۳۹ریال در حق مهدی وجدانی فرد و نیز مبلغ ۳۸/۰۰۰/۰۰۰ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۷/۳۰ از ساعت ۱۱:۴۵ الی ۱۲:۳۰ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مزایده: ۳۰۴/۱صدم یک دانگ مشاع از ۱/۵دانگ پلاک ثبتی ۴/۷۴۷۸اصلی بخش ۹ مشهد واقع در امامت ۱۵ پلاک ۱۰۷ عرصه موقوفه به مساحت ۲۵۰مترمربع و اعیان در ۶طبقه و جمعا به مساحت حدود ۹۹۶مترمربع به صورت ۵ واحد مسکونی با نمای ترکیبی سنگ و آجر دارای آسانسور و امتیازات ۵واحد آب و ۶ برق و ۵ گاز که ششدانگ آن مطابق با نظریه کارشناس به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال برآورد شده است که به میزان فوق از مالکیت محکوم علیه خانم سلماز کریمیان به مبلغ ۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (به میزان توقیفی) به فروش می رسد.
م الف ۲۹۱۲۸

مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی- سیدمحمدرضاتشنگر
م/۹۶۱۱۷۶۰۵

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیر منقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه۱۳دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۵۰۲۶۴حکم به فروش ماترک مرحوم وحید صدیقی فاروجی صادر و مقرر گردید که ماترک مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۹۶/۸/۳ از ساعت ۱۱ الی ۱۱:۴۵صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: یک دربند مغازه تجاری به آدرس مشهد- خیابان امام رضا ۷۶- بعد از نمایندگی ایران خودرو نجفی- پنجمین مغازه نرسیده به میلان شهید ضمیری ۲۵(صدیق بار)- به مساحت حدود ۲۱مترمربع و دهانه ۲/۸متر و بالکن در انتهای آن به مساحت حدود ۸/۶مترمربع و ارتفاع سقف ۳/۹متر و کرکره فلزی و درب و ویترین آهنی که ملک بهره برداری تجاری دائم متعلق به شهرداری منطقه ۷ بر روی شیشه آن نصب گردیده است لذا با توجه به موارد فوق الذکر ۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده و به فروش می رسد.
۲) یک دربند مغازه فاقد پایانکار تجاری به آدرس: مشهد- اول جاده سرخس- میلان شهید غلامعباس فیضی زاده چهارمین مغازه بعد از شهید فیضی زاده یک، با عرصه موقوفه به مساحت حدود ۱۸مترمربع و دهانه حدود ۲/۸متر و درب و ویترین آهنی که باتوجه به تمامی موارد مذکور ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده و به فروش می رسد.
م الف ۲۹۱۱۶

دادورز واحد مزایده مجتمع اجرای احکام مدنی مشهد
م/۹۶۱۲۰۷۵۲

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲۷ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۵۰۳۱۶ حکم به فروش به مال مشاع متعلق به آقایان و خانم ها ۱)شهریار ۲)شاهرخ ۳)شهناز ۴)شهرآرا ۵)شهرزاد شهرت همگی افشار صادر و مقرر گردید که مال مشاع مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۹۶/۸/۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۰:۴۵ صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد.(۹۶/۲/۱۶) شرح اموال مورد مزایده: یک باب منزل واقع در مشهد قاضی طباطبایی ۱ خیابان اول سمت چپ پلاک ۳۸ دارای پلاک ثبتی ۵/۶۵۲۰اصلی بخش ۹ مشهد با مساحت عرصه به میزان ۵۵۱مترمربع (موقوفه آستان قدس رضوی) و اعیان حدود ۴۵۰مترمربع مشتمل بر زیرزمین، همکف و اول که زیرزمین به صورت انباری، همکف به صورت مسکونی دارای ۲اتاق و پذیرایی و آشپزخانه با کابینت فلزی و سرویس و طبقه اول به صورت مسکونی دارای ۲اتاق و پذیرایی و آشپزخانه با کابینت فلزی و سرویس استفاده می شود نمای ساختمان سنگ و قدمت آن بالای ۲۵سال، سیستم گرمایش بخاری و سرمایش کولرآبی که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به‌فروش‌می رسد.
م الف ۲۹۱۳۹ دادورز واحد مزایده مجتمع اجرای احکام مدنی مشهد
م/۹۶۱۱۶۱۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۱۳۷۹۶ تاریخ ۱۳۹۵/۰۹/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر محمدی مطلق فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۳ صادره از قائنات به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۳۷۴ در ششدانگ یک باب گاوداری به مساحت ۱۱۹۵۵/۴۷۵مترمربع قسمتی از مجزی شده از پلاک ۱۱۶ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک مفروز واقع در جاده کلات، جاده سد کارده، روستای خوش هوا خریداری از مالک رسمی آقای محمد احسنی خوش هوا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۹۴ تاریخ انتشار نوبت اول :۹۶/۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۶/۷/۶
محمد نخعی- کفیل ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
م/۹۶۱۲۸۳۵۳

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه۱۴دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۴/۹۶۰۱۲۴ کشتارگاه صنعتی طوران (آقای سیدحسین هاشمی امین، محمدحسن سلیمانی یزدی و حسن صبوریان) محکوم است به پرداخت ۱۲۹/۶۹۲/۳۶۸ریال در حق رضا آسایش و نیز مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۷/۳۰ از ساعت ۸ الی ۸:۳۰صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمناً حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: یک دستگاه خودروی سواری سمند دارای پلاک انتظامی ۶۷۸ب۱۳ایران۱۲ متعلق به محکوم علیه آقای حسن صبوریان سررود مدل ۱۳۸۵ بدنه راست نیاز به صافکاری و نقاشی دارد گیربکس دنده اتوماتیک دست ساز می باشد، بیمه شخص ثالث نامشخص که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به فروش می رسد.م الف ۳۰۳۱۰

مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی
سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۶۱۲۰۶۰۹

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه۳۲دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام۱۱۰/۷/۹۵۰۲۵۹ آقای محمدحسین احمدی مجیدی محکوم است به پرداخت مبلغ ۸۶۰/۳۰۰/۰۰۰ریال در حق آقای محمد کاظم خانی و نیز مبلغ ۴۳/۰۱۵/۰۰۰ریال نیم عشر دولتی و نیز مبلغ ۶/۲۰۰/۰۰۰ریال بابت حق الحفاظه نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۸/۳از ساعت ۹:۳۰ الی ۱۰:۱۵ صبح در مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرامراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده : ۳سهم و ۳۸۰/۳هزارم یک سهم مشاع از ۹ سهم مشاع از ۱۰۰سهم ملک (متعلق به محکوم علیه) واقع در بلوار قرنی بعد از چهارراه مجد نبش تقاطع قطعه اول سمت راست دارای پلاک ثبتی ۶/۱۷۴۶اصلی بخش ۹ مشهد با عرصه به مساحت حدود ۲۳۶مترمربع شامل ۷دربند مغازه در همکف به طوری که سه دربند از مغازه ها (چپ کیمیا، رنگ روشن، ابزار فروشی) دارای دسترسی از شمال (بلوار قرنی) و ۳دربند مغازه (ترمیم داشبورد، خدمات صنعتی افق) صافکاری جعفر) دارای دسترسی از خیابان جنوبی (منفرد) و یک دربند مغازه (فروشگاه لوله خرم) دارای دسترسی از هر دو خیابان می باشد ساختمان دارای اسکلت فلزی با سقف سبک و با قدمت حدود ۲۵سال که کل عرصه ملک در مسیر طرح های شهرداری واقع شده که ارزش ششدانگ ملک مطابق کارشناس به مبلغ ۲۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال برآورد که سهم محکوم علیه نیز به مبلغ ۲/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال برآورد شده است که به میزان فوق از سهم محکوم علیه به مبلغ ۹۴۶/۵۰۰/۰۰۰ریال به فروش می رسد.م الف ۲۹۱۱۴
مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی -واحد مزایده
م/۹۶۱۲۰۹۲۷

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول (اصلاحی)

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۳۵ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۴/۹۵۱۳۱۳ آقایان ناصر و مجید هر دو مردان محکومند به پرداخت مبلغ ۵/۵۷۹/۰۵۶/۹۵۶ ریال در حق اتحادیه تعاونی‌های روستایی استان خراسان رضوی ونیز مبلغ ۲۷۸/۹۵۲/۸۴۷ریال نیم عشر دولتی و نیز مبلغ ۱/۷۳۵/۵۷۲/۰۸۵ ریال محکوم به و مبلغ ۸۷/۰۱۴/۹۴۱ ریال نیم عشر دولتی آن بابت پرونده کلاسه ۱۱۰/۱۴/۹۵۰۳۶۱ نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۸/۲ از ساعت ۸:۳۰ الی ۹ صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: یک دانگ و ۹۰۸/۱هزارم دانگ از سه دانگ ملک (متعلق به محکوم علیه آقای مجید مردان) واقع در خیام ۱۰ کوچه بهزاد پلاک ۴۸ دارای پلاک ثبتی ۴/۶۳۵اصلی با عرصه موقوفه آستان قدس به مساحت ۴۹۸مترمربع و با تراکم متوسط و ۷۰۸متر اعیان در طبقات زیرزمین، همکف و اول با قدمت بیش از ۲۰سال که سه دانگ متعلق به محکوم علیه مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است که به میزان فوق به مبلغ ۷/۳۱۴/۶۲۹/۰۴۱ ریال به فروش می‌رسد.م الف ۲۹۱۴۱
م/۹۶۱۱۶۱۲۴
مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی- سیدمحمدرضا تشنگر

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۱۰ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۵۰۲۰۱حکم به فروش ماترک مرحومین ۱)حسین غلامی ۲)طوبی خشک نامه ۳)فاطمه غلامی صادر و مقرر گردید که ماترک مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۳۰ از ساعت ۹:۴۵ الی ۱۰:۳۰صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ملک واقع در خیابان پروین اعتصامی ۱۷ پلاک ۲۹۹ با عرصه به مساحت ۲۵۰مترمربع استیجاری آستان قدس دارای پلاک ثبتی ۲۳۲/۲۶۵۶ اصلی بخش ۹ مشهد و اعیان در یک طبقه و در ۲قسمت با مجموع حدود ۱۴۰مترمربع در حال حاضر تخلیه و نیمه مخروبه، اسکلت باربر آجری با سقف چوب پوش و آهن پوش دارای انشعابات آب و برق و گاز که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به فروش می رسد.م الف ۲۹۱۲۵

مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی- سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۶۱۱۸۳۹۵

شماره بایگانی شعبه: ۹۵۱۷۱۵
آگهی مزایده اموال منقول مرحله اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۵۲۵۴۵ صادره از سوی شعبه سوم اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف مشهد به شماره ثبت ۹۵۱۷۱۵ شعبه اول اجرای احکام شهرستان طرقبه شاندیز محکوم علیه علی علائی محکوم است به پرداخت ۲۰۵/۹۸۰/۰۰۰ریال بابت اصل خواسته در حق محکوم له وحید عظیم دخت و پرداخت مبلغ حق الاجرا می باشد که اموال ذیل توقیف و توسط کارشناسان آقایان ۱-مهرداد اباذری طرقبه ۲- سیدمحمدباقر مجتهد سیستانی ۳- محمدهادی حسینی سرچشمه و مقرر گردید در تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۲ از ساعت ۸ الی ۹صبح در محل دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری طرقبه شاندیز با حضور نماینده دادستان محترم به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به بالاترین مبلغ پیشنهادی فروخته خواهد شد و حداقل ده درصد از بهای آن نقدا و فی المجلس و مابقی حداکثر ظرف یک ماه از برنده مزایده وصول می گردد طالبین به خرید می توانند ظرف پنج روز قل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد. ضمنا در مرحله دوم بیست درصد زیر قیمت کارشناسی به فروش می رسد. شرح اموال مورد مزایده: ۱ملک به شماره پلاک ۶۱فرعی از ۱۸۸ -اصلی بخش ۶مشهد مساحت عرصه ۲۰۹/۷مترمربع مساحت بنا در دوطبقه ۱۳۰مترمربع طبقه همکف انباری و اسطبل نگهداری دام و طیور و مساحت تراس ۳۰متر مربع سقف ها چوبی دیوارها به جز قسمتی از ضلع جنوب شرقی مابقی خاک و گل و سنگ دارای انشعابات آب و برق و تلفن که به ارزش ۱/۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده است.
م الف ۳۰۳۱۶ دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری طرقبه شاندیز-لگزیان
م/۹۶۱۲۰۰۹۳

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۵۰ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۵۰۱۸۲ حکم به فروش ماترک مرحوم حسین داروبرد صادر و مقرر گردید که ماترک مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۹۶/۷/۳۰ از ساعت ۱۱ الی ۱۱:۴۵صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد.شرح اموال مورد مزایده: ملک واقع در خیابان کوهسنگی میلان ۶ بعد از چهارراه اول سمت راست انتهای بن بست سوم پلاک ۶۱ منزل بخشی از پلاک ۲۳۲اصلی و در مالکیت آستان قدس رضوی است با شماره سند اجاره ۹۹۲۶۴قطعه۹۴۶ و دارای سند اعیان با پلاک ثبتی ۲۳۲/۷۴۸۰ با عرصه به مساحت ۲۴۰مترمربع و با قدمت حدود ۳۵سال در ۲طبقه و با مجموع زیربنای کل ۳۱۶مترمربع با مصالح آجر و سقف تیرآهن در ۲واحد احداث شده است. همکف از حیاط ۴پله پایین تر می باشد. دارای یک خواب، آشپزخانه با کابینت فلزی و کف سرامیک، پذیرایی و سرویس بهداشتی و حمام و طبقه اول با زیربنای ۱۴۶ مترمربع شامل ۲خواب، پذیرایی، سرویس بهداشتی و حمام، آشپزخانه با کابینت فلزی و تراس منتهی به حیاط، بدنه داخلی ساختمان سفیدکاری و رنگ آمیزی شده و بدنه پارکینگ مشترک نیز با سنگ نماسازی شده کف موزائیک دارای ۲انشعاب برق و یک انشعاب گاز و آب (مشترک) یک خط تلفن که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به فروش می رسد. م الف ۲۹۱۲۷

مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی- محمدرضا تشنگر
م/۹۶۱۱۷۶۳۶

ابلاغ وقت رسیدگی

در پرونده کلاسه ۹۶۰۰۶۷۴/۱۲۹ بدین وسیله به آقایان نوری و دوراندیش که حسب محتویات پرونده و تحقیقات به عمل آمده فعلا مجهول به اتهام تغییر کاربری در وقت مقرر به تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۷ ساعت ۰۸:۳۰ در شعبه ۱۲۹ دادگاه کیفری دو مشهد واقع در بلوار مدرس جهت دفاع از اتهام منتسبه حاضر شوید والا دادگاه به موضوع غیابا رسیدگی و تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد شد. م الف ۳۴۵۰۱
مدیر دفتر شعبه ۱۲۹ دادگاه کیفری دومجتمع امام خمینی شهر مشهد(۱۲۹ جزایی سابق) نیره تقوی آبکوه
م/۹۶۱۴۱۰۴۶

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۶/۹۵۲۶۴۱ آقای امین فتحی محکوم است به پرداخت ۴۰۰عدد سکه بهار آزادی در حق خانم زینب زارع و نیز مبلغ ۱۵۵/۰۰۰ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۸/۱ از ساعت ۱۰:۴۵ الی ۱۱:۱۵ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: یک دستگاه خودروی سواری سایپا ۱۳۱ دارای پلاک انتظامی ایران۹۳-۳۸۲ج۷۹ به رنگ سفید (متعلق به محکوم علیه) مدل ۱۳۹۳، موتور، گیربکس و جلوبندی سالم و بدون نقص می باشد، اتاق فابریک و بدون رنگ لاستیک‌ها در حد نو و دارای بیمه نامه ثالث که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به فروش می رسد.
م الف ۲۹۱۴۰
م/۹۶۱۱۶۱۴۴
مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی سیدمحمدرضا تشنگر

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه۴۹دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۱/۹۵۰۲۴۰ آقایان و خانم‌ها ۱-محمد قدیری نقندر ۲-کبری اسماعیل پور حصاری ۳- شکوه قدیری نقندر ۴- جلال قدیری نقندر محکوم است به پرداخت ۲۱عدد سکه بهار آزادی در حق خانم اقدس برید رضایی و نیز مبلغ ۱۵۵/۰۰۰ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۸/۳ از ساعت۱۱:۴۵ الی ۱۲:۱۵ صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرامراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده : ۲۳۱/۸سهم مشاع از ۵۰۰سهم مشاع از ۱۸۷۳۵۰سهم مشاع از کل ۶۸۹۰۰۰سهم ششدانگ پلاک ثبتی باقیمانده ۶۱فرعی از ۱۶۸اصلی (اصلاح شده به پلاک ۱۶۸/۳۵۹۱) اصلی بخش ۱۰مشهد واقع در حاشیه جنوبی جاده سنتو جنب نیروگاه طوس، ملک با احداث خیابان دسترسی به قطعات ۵۰۰متری تقسیم گردیده است و شماره قطع ملک موضوع مزایده ۳۸۶ به ابعاد ۲۵*۲۰ در حاشیه جنوبی خیابان ده متری واقع می باشد کاربری ملک باغی می باشد که تمامیت آن مطابق با نظریه کارشناس به مبلغ ۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال برآورد شده است که به میزان فوق به مبلغ ۲۵۵/۰۴۵/۰۰۰ریال به فروش می رسد. م الف ۲۹۱۱۵
مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی -واحد مزایده
م/۹۶۱۲۰۹۲۵

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۳۴ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۶/۹۵۲۰۳۳آقای علیرضا آشفته یزدی محکوم است به پرداخت مبلغ ۱/۱۱۹/۷۳۲/۲۸۰ریال در حق آقای محمدعلی اصلی نژاد و نیز مبلغ ۵۵/۰۷۶/۰۵۱ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۷/۳۰ از ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد.(۹۶/۲/۱۱) شرح اموال مورد مزایده: یک باب آپارتمان متعلق به محکوم علیه واقع در بلوار فرامرز عباسی ۵۲ پلاک ۳۷طبقه دوم در قسمت جنوب دارای پلاک ثبتی ۴/۴۳۱۹۵ اصلی بخش ۹ مشهد به مساحت اعیان ۷۶/۷۵مترمربع از یک مجتمع سه واحدی دارای پارکینگ و انشعابات مستقل آب و برق و گاز و فاقد آسانسور که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۱/۷۶۵/۰۰۰/۰۰۰ریال به فروش می رسد.
م الف ۲۹۱۲۶
دادورز اجرای احکام حقوقی و خانواده مشهد- واحد مزایده
م/۹۶۱۱۷۶۸۴

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای/خانم پیام کریم زاده دارای شناسنامه شماره ۰۹۲۲۰۹۶۳۳۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۱۰۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مریم صارم سیستانی به شناسنامه ۱۰۵۶ در تاریخ ۹۶/۵/۱۴ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
پیام کریم زاده صبور به ش ش۰۹۲۲۰۹۶۳۳۳ فرزند علیرضا
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیت‌نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م الف ۳۵۰۶۶
قاضی شورا- شعبه ۱۵۴ شورای حل اختلاف شهرستان مشهد
م/۹۶۱۴۱۱۶۵

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۱۷ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۵/۹۶۰۰۲۳ علی حسین پور محکوم است به پرداخت ۱/۳۸۰/۸۳۱/۸۴۴ریال در حق سیدعلی سیدی و حسنیه ممتازی پل بندی و نیز مبلغ ۶۹/۰۴۱/۵۹۴ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۸/۲ از ساعت ۹ الی ۹:۳۰ صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۱۶۷۳۹سهم از سهام شرکت ابنیه و ساختمان پدیده شاندیز متعلق به محکوم علیه که مطابق با نظریه کارشناسی به قیمت هرسهم ۳۳۷۵۰ریال و جمعا به مبلغ ۵۶۴/۹۴۱/۲۵۰ریال به فروش می رسد.م الف ۲۹۱۴۳ مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی- سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۶۱۱۶۰۵۱

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۵/۹۵۰۱۳۳ آقای سیدحسن رضازاده محکوم است به پرداخت مبلغ ۹۵/۳۲۹/۶۰۴ریال اصل خواسته به علاوه خسارات در حق آقای سیدمحمدرضا فرقانی و نیز مبلغ ۱۴/۹۴۰/۰۰۰ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است. حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۸/۱ از ساعت ۸ الی ۸:۴۵صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد.شرح اموال مورد مزایده: یک دستگاه خودروی سواری پراید صبا GTX مدل ۱۳۷۸ دارای پلاک انتظامی ایران۲۶-۷۶۳ب۴۷ متعلق به محکوم علیه آقای سیدحسن رضازاده، وضعیت ظاهری بدنه دارای رنگ به جز سقف، تودوزی و تزئینات داخلی نامطلوب، لاستیک‌ها مستعمل، باطری فرسوده که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۴۷/۰۰۰/۰۰۰ریال به فروش می رسد.م الف ۲۹۱۲۹

مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی
سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۶۱۱۷۵۶۹

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲۷دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۵/۹۵۰۲۲۳ آقای احمد سالاری محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۲۹/۴۷۵/۴۷۲ریال در حق غلامرسول خدادوست و نیز مبلغ ۱۴/۱۰۰/۰۰۰ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته وهزینه دادرسی و نیم عشردولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقرر گردیده در تاریخ۹۶/۸/۲از ساعت ۱۱:۴۵ الی ۱۲:۳۰ صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد.شرح اموال مورد مزایده :یک دانگ و ۵۷۱/۶هزارم یک دانگ مشاع از سه دانگ مشاع (مالکیت وثیقه گذار خانم فاطمه عدالتیان) از ششدانگ اعیان یک باب منزل به پلاک ثبتی باقیمانده ۲۱۸۵۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مشهد جهان آرا۳ اولین کوچه بن بست پلاک ۳۳۳ (مالکین آقای نجف قاسمی و خانم فاطمه عدالتیان خوافی هرکدام مالک ۳دانگ مشاع از ششدانگ) مساحت عرصه ۶۷/۶۰مترمربع (وقفی) واقع در پلاک فوق و حدودا ۸۰متر مربع در ۲سقف (زیرزمین و همکف) زیرزمین دارای آشپزخانه و اپن و حمام و طبقه بالا شامل خواب است، سیستم گرمایش بخاری و سرمایش کولر آبی است اعیان اسکلت نیمه فلزی و سقف طاق ضربی می باشد. قدمت ساختمان بیش از ۳۰سال است دسترسی منزل به ممر ۱/۵۰متری از سمت شرق، نمای ساختمان رومالی سیمانی است باتوجه به تمامی موارد ارزش کل اعیان و منافع استیجاری ۱/۱۶۸/۸۰۰/۰۰۰ریال توسط کارشناس ارزیابی گردیده که از این مقدار به میزان فوق الذکر و به مبلغ ۳۰۶/۱۶۶/۳۸۸ریال از طریق مزایده به فروش می رسد. م الف ۳۰۵۶۰
دادورز اجرای احکام حقوقی و خانواده مشهد- واحد مزایده
م/۹۶۱۲۲۵۶۵

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲۹ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۶/۹۵۰۵۵۸ آقای علی اتابکی مشهدی محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۳/۸۰۰/۰۰۰ریال در حق آقای سیدرحیم برومند جاهدی اول نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۳۰ از ساعت ۹:۱۵ الی ۹:۴۵صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: یک دستگاه گرماساز (هیتر) ساخت شرکت اسفیوخ در شهرک صنعتی توس مشهد، با دو دستگاه فن کویل شده با الکتروموتور یک اسب مربوطه و یک دستگاه مشعل گازسوز و عمر کارکرد بالغ بر هشت سال که توسط کارشناس ۳۳/۵۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده که از طریق مزایده به فروش می رسد.م الف ۲۹۱۲۴
مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی- سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۶۱۱۸۴۸۳

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۴۰ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۲/۹۵۱۹۲۰ آقای مسعود علیزاده محکوم است به پرداخت ۱۰۳ عدد سکه بهار آزادی در حق خانم زهرا عیدی بجستانی و نیز مبلغ ۱۵۵/۰۰۰ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۸/۱ از ساعت ۹:۳۰ الی ۱۰ صبح در محل مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۱۳۴۶۹ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد واقع در قاسم آباد بلوار شاهد- شاهد۲۱- پلاک ۱۹، مورد مذکور یک باب منزل مسکونی با تراکم متوسط به مساحت عرصه ۲۷۵مترمربع و اعیان در یک طبقه به مساحت تقریبی ۱۷۰مترمربع با نمای سنگ و قدمت حدود ۱۸سال ملک دوممر بوده و دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد که باتوجه به تمامی موارد ششدانگ آن توسط کارشناس ۴/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده که از این مقدار به میزان فوق الذکر و به مبلغ ۸۲۵/۰۰۰/۰۰۰ریال از طریق مزایده به فروش می رسد. م الف ۲۹۱۳۸
مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی
سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۶۱۱۶۱۶۰

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شیروان به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۶/۹۵۱۵۳۲ علی کاظم زاده محکوم است به پرداخت یکصد عدد سکه بهار آزادی در حق طیبه میامی و نیز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ریال نیم عشر دولتی و همچنین لازم به ذکر است که ملک دارای مبلغ ۵۴۵/۰۰۰/۰۰۰ریال بدهی به بانک ملی تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۳ می باشد نظر به این که محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۳۰ از ساعت ۸:۳۰ الی ۹:۱۵صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار قرنی بین قرنی ۲۲ و ۲۴ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناقصه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: یک باب آپارتمان یک خوابه با پلاک ثبتی ۲۵۹۸۸ فرعی از ۱۸۴ اصلی بخش ۱۰ مشهد به مساحت ۵۳/۰۷مترمربع واقع در مشهد بلوار صیادشیرازی۵۵ پلاک ۷۳ طبقه اول شمال شرقی (واحد ۱) با حق استفاده اشتراکی از اشتراکات و با کف سرامیک دیواره کاغذدیواری و رنگ آمیزی شده، آشپزخانه اپن با کابینت فلزی سیستم گرمایش بخاری و شومینه سیستم سرمایش کولرآبی پنجره‌ها فلزی و دارای انشعابات آب و برق مستقل و گاز مشترک واقع در طبقه همکف شرقی از ساختمان شش سقف و ده واحدی که در طبقه زیرزمین پارکینگ همکف پیلوت و دو واحد در طبقات اول تا چهارم هرطبقه دو واحد مسکونی با سازه اسکلت فلزی سقف کرومیت نمای آجرسفال و با قدمت حدود ۹سال مجتمع فاقد آسانسور و دارای پارکینگ مسقف مشاعی در زیرزمین و همکف و روی عرصه شمالی ساز بنا شده است (علیرغم اینکه در سند طبقه اول قید شده ولی این واحد فقط چند پله بالاتر از همکف و اول می باشد) لذا با توجه به جمیع موارد آپارتمان مذکور به مبلغ ۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال از طریق مزایده به فروش می رسد. م الف ۲۹۱۲۳
مدیر واحد مزایده مجتمع قضایی اجرای احکام مدنی- سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۶۱۱۸۴۵۲