



کارآمایش سرزمینی ۲۱ استان
پایان یافته است

ارژونلا	دلار	يورو	پوند	يوان	درهم امارات	هرگز ۱۹۸۵ عيار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	سکه یک گرمی	اونس جهانی	پرس ایران	شاخص کل
مشهد	۳۹,۷۰۰ (۱۵۰)	۲۷,۲۰۰ (۱۰۰)	۵۲,۳۰۰ (۰)	۹,۵۰۷	۱۰,۹۵۰	۱,۲۱۸,۰۰۰	۱۲,۱۰۰,۰۰۰	۱۲,۵۵۰,۰۰۰ (۵۵,۰۰۰)	۶,۴۲۰,۰۰۰	۳,۶۵۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰	(دلار)	مقدار	۸۵/۰۶۹
تهران	۳۹,۴۹۳ (۱۷۴)	۴۶,۶۷۳ (۲۴۵)	۸۵,۲۳۵ (۴۰۴)	۹,۵۰۷	۱۰,۸۳۳	۱,۲۲۴,۲۸۰	۱۲,۲۷۰,۰۰۰	۱۲,۷۵۷,۰۰۰ (۲۲۲,۰۰۰)	۶,۵۱۰,۰۰۰	۳,۷۶۰,۰۰۰	۲,۴۹۰,۰۰۰	(+۱,۲۷۷)	تغییر	-۳۶

افزایش هزینه انشعاب برق؛ انتقاد مجلس، دفاع دولت

معاون وزیر نیرو: افزایش تعرفه انشعاب بر اساس مصوبه مجلس بوده است



افزود: ستاد تنظیم بازار دولت با انجام بررسی های کارشناسی گوناگون در نهایت در مردادماه سال ۱۳۹۵ درباره کوچکی افزایش تعرفه فروش انشعاب های برق تصمیم گرفت و براساس آن قرار دادی شد که براساس آن تا سال ۱۴۰۰ قیمت برق در انشعاب های برق به هزینه تمام شده آن برسد. محمدرضا حقانی فام، معاون شرکت توانیر نیز با بیان این که هزینه انشعاب برق در سال های گذشته بسیار از قیمت برق قیمت ۲۰۰ هزار تومان نمی توانست جابجایی از خدمات به مشترکین داشته باشد، افزود: بنابراین از انشعاب برق و نزدیک شدن به قیمت تمام شده آن، طول شش سال می تواند گزینه خوبی برای جلوگیری از رشد یکباره قیمت ها، منبسطی شدن شرکت ها و کارکنان های سازنده نیرو برق و همچنین از خدمات به موقع از سوی شرکت های توزیع برق شود.

The image shows the Renault logo, which consists of a diamond shape with five slanted bars inside, and the word 'RENAULT' in a bold, sans-serif font below it. To the right of the logo, the word 'خودرو' (Car) is written in a large, stylized Persian font. Below the title, there are three yellow dots arranged horizontally.

مدیر ارشد اجرایی رو گفت: اگر تجارت با ایران
کنیم، ما این اقدام به معنای ترک کردن این نیست
که باز شاسوشتدیر سی کاروس، گوسن، دیاسخ
به احتمال اعمال مجدد تحریم‌ها علیه ایران گفت:
اگر تجارت با ایران غیر ممکن شود، ما برنامه‌ای
طراحی می‌کنیم که تجارت‌مان را در حلقه‌ای
امان این اقدام همه‌چیز به معنای این نیست که ایران
راتر که می‌کنیم. بازار ایران قابلیت زیادی دارد اما
مکن است برای همیشه نتوانیم از آن استفاده کنیم.
که سریع تر باز از آن حاضری می‌بینیم. می‌توانیم
برای یک نسل دساتل در آن جا فعالیت کنیم.

روز گذشته، نخستین گمانه‌زنی‌ها از لایحه بودجه ۹۷ منتشر شد. بر گزارش اسینا، برای دلار نرخ های سه هزار و ۵۰۰ تا سه هزار و ۷۵۰ و حتی سه هزار و ۴۰۰ تومان مطرح شد. درباره قیمت هر بشکه نفت نیز نرخ بین ۴۶۰ تا ۵۲۰ دلار و دولت مطرح شده است که بهای قیمت براساس دلار فارس را، در صورتی که قیمت نفت از ۱۰۰ دلار پایین تر بیاید، دو تا چهار زائنه مدیریت شده، نرخ دلار را در بودجه از سه هزار و ۵۰۰ تا سه هزار و ۷۵۰۰ تومان تا پایان سال ۹۷ افزایش می دهد که این رویکرد به عبارتی از اتفاقات تاریخی و تک نرخی شدن ارز تلقی می شود.

مهر - قائم مقام بانک مرکزی باید تکلیف بدین که تهدید ترامپ، نتوانسته است بانک های بزرگ دنیا را از ادامه همکاری با ایران منصرف کند؛ گفت: بانک های بزرگ خطوط اعتباری را برای ایران باز کردی که میجانی در پاسخ به این سوال که آیا تهدیدات ترامپ در حوزه مریحان، نتوانسته بر روابط بانکی ایران با دنیا اثر گذار باشد و میگوید: بانک های بزرگ دنیا را از ادامه همکاری با ایران منصرف نداده است؟ افزود: خبر این صحت ندارد و مذاکرات بانک های بزرگ با ایران در جریان است. وی ادامه داد: به نظر می آید که خطوط اعتباری و سفینه های که برای ایران باز شده، از سوی بانک های بزرگ دنیا در حال فروپاشی شدن است.

خانه ملت - سخنگوی کمیسیون کشاورزی مجلس از کاهشی ۲۲ درصدی براداشت گندم در سال گذشته خبرداد. شاعری با اشاره به این که اسدات اصلی کاهشی براداشت گندم، اعلام دیر هنگام قیمت تضمینی خرید این محصول توسط دولت و کاهشی رشد قیمت آن در مقایسه با سال گذشته بود، اضافه کرد: آثار سوای این تصمیم دولت در کاهش میزان تولید گندم در کشور نمایان شد و اگر این روند ادامه داشته باشد، پیش بینی می کنیم در سال آینده در زمینه تولید گندم از خود کفایی خارج و به یک وارد کننده تبدیل شویم.

شاخص

تغییرات میانگین قیمت اوراق بهادار خرد مسکن در
محدوده تهران و اطراف آن - تابستان

دسته	تابستان ۹۴	تابستان ۹۵
۱	~78,000	~58,000
۲	~78,000	~48,000
۳	~88,000	~58,000
۴	~78,000	~58,000
۵	~78,000	~58,000
۶	~78,000	~58,000
۷	~78,000	~58,000
۸	~78,000	~58,000

تابستان ۹۴ تابستان ۹۵

با کدام "تسه" ها ارزان تر خانه بخری؟

نمودار فوق، قیمت برخی از اوراق تسهیلات خرید مسکن را که با نماد تسه در فرابورس خرید و فروش می شوند، نشان می دهد. شما با خرید هر تسه ۷۳ تا ۷۸ هزار تومانی می توانید بدون نوبت از بانک مسکن، ۵۰۰ هزار تومان وام ۱۷/۵ درصدی بگیرید. چنانچه می بینید: تسه های صادر شده اسفند ۹۴ و خرداد ۹۶ در روز با قیمتی حداقل ۷۳ هزار تومان هم معامله شده اند. اگر چه در اثر معاملات در فرابورس برخی تسه ها ارزان تر و برخی گران تر نامدار اما اهمیت تفاوتی ندارند. فقط باید حواستان باشد که هر بر که تا دو سال بعد از تاریخ صدور اعتبار دارد؛ یعنی تا تسه ۹۴۰۹۰۹ اکثر تا آخر سال ۹۶ می توانید برورنده تشکیل دهید و خانه بخرید.

بازار خبر

با کدام "تسه" هارزان تر خانه بخریم؟

مودار فوق، قیمت، بر خی از اوراق تسهیلات خرید مسکن را که با زمان تسه از فرابورس خرید و فروش می شوند، نشان می دهد. شما با خرید هر تسه ۷۸ تا ۷۲ هزار تومانی می توانید بدون نوبت از بانک مسکن، ۵۰ هزار تومان وام ۱۷ درصدی بگیرید. چنانچه می بینید تسه های صادر شده اسفند ۹۴ و خرداد ۹۶ دیرتر با قیمتی حداقل ۷۲ هزار تومان معامله شده اند. هر چه در امتداد زمان از فرابورس بر خی تسه ها از آن بر خی گران تر اما در ماهیت تفاوتی ندارند. فقط باید حواسمان باشد که هر بر که در سوابق بازار تاریخ صدور اعتبار دارد یعنی تا تسه ۹۴۰۰ تا کمتر از آن سال ۹۶ می توانید بر خی در متشکیل دهید و خانه بخرید.

توس بورس از خبرهای منفی؛ ریزش ۳۶۰ واحدی شاخص

فارس - معامله‌گران بورس تهران، دیروز، یکی از کم‌فروغ‌ترین معاملات بورس را همزمان با افزایش عرضه سهام در گروه خودرو و هلدینگ‌های سرمایه‌گذار، شاهد بودند، شاخص کل بورس نیز ۳۶۰ واحد افت کرد.

ترتیب بازار سهام از خبرهای غیرمنتظره در هفته جاری و به‌ویژه اقدام یک جانبه ترامپ برای خروج از برجام باعث شد بازار سهام همچنان در زیر سایه سنگین فروشندگان سهام با بیم و امید گام بردارد.

قیمت تسه به پایین‌ترین رقم ۴ ماه اخیر رسید

مهر - پیش از ظهر دیروز، هر برگه اوراق تسهیلات مسکن صادر شده در خرداد ماه امسال با ناماد تسه ۱۹۶۰۲ به قیمت ۷۲ هزار تومان خرید و فروش شد که پایین‌ترین قیمت در چهار ماه اخیر است و نسبت به هفته پانانی شهر پور ماه، شش تا هفت هزار تومان، کاهش، نشان می‌دهد.

فارس - معامله‌گران بورس تهران، دیپوزر، یکی از کم‌فروترین معاملات بورس را هم‌زمان با افزایش عرضه سهام در گروه خودرو و هلدینگ‌های سرمایه‌گذاری، شاهد بودند، شاخص کل بورس نیز ۱۶۶۰ واحد افت کرد.

مرتب‌ترین بازار سهام از خبرهای غیرمنتظره در هفته جاری، به‌ویژه اقدام ایک جانیته ترامپ برای خروج از برجام باعث شد بازار سهام همچنان در زیر سایه سنگین فروشندگان سهام با بی‌میلی امید گام بردارد.

قیمت تسه به پایین ترین رقم ۴ ماه اخیر رسید

مهر - پیش از ظهر دیروز، هر برگه اوراق تسهیلات مسکن صادر شده در خرداد ماه امسال با ناماد (تسه ۹۶۰۳) به قیمت ۷۳ هزار تومان خرید و فروش شد که پایین ترین قیمت در چهار ماه اخیر است و نسبت به هفته پایانی شهریور ماه، شش تا هفت هزار تومان کاهش را نشان می دهد.

گزارش ویژه خراسان از مجموعه پدیده به بهانه هفته گردشگری

بررسی تاثیر گذاری پدیده شانديز در جذب گردشگر

فرهنگهائی که گذشت، روز جهانی و هفته گردشگری را پشت سر گذاشتیم. ماه مه، همزمان با ۲۷ سپتامبر به عنوان روز جهانی گردشگری تعیین شده تا بهانه‌ای برای آگاهی و اطلاع رسانی مردم و مسئولین در جهت حل موضوع موجود باشد و انتخاب و تصویب این روز نقطه عطفی است تا سطح آگاهی نسبت به نقش گردشگری در جامعه جهانی توسعه یابد. یونسکو با برگزاری نشست‌های تخصصی و کارگاه‌های فرهنگی، سیاسی و اقتصادی در سراسر جهان را به تلاش بگذارد. هفته گردشگری در ایران هم فرصتی فراهم می‌کند تا کارشناسان، محققان کشورمان با هم بنگاه‌ی به هم رسیده، کمیوندا، فراسد به طرف موضوعات استکلال و کاستی‌ها برآیند و به این‌گونه این صنعت را دامن‌داران امور سازند. در همین رابطه، خوب است مجموعه پدیده‌ها را که یکی از اهداف اصلی‌اش جذب گردشگر به استان خراسان رضوی و علی‌الخصوص منطقه شاندیز بوده، مورد بررسی قرار دهیم. چه از نظر کاستی‌های موجود و چه از نظر خدایمان که در این چند سال بر این اوقاتی این صنعت انجام داده است. هر چند این اطلاعاتی که در این بخش از این خبر و انتخاب است این‌جا به هم می‌رسد، حتی در استان‌های دیگر کشور، باعث شده پدیده در این زمینه آن‌چنان که باید، پدیده نباشد!

پدیدده، یک سرمایه ملی است

چیزی که باید مورد توجه قرار گیرد، این است که زمان برای انجام نظر کردن در برابر دریا بسیار با غلط بودن پروژه پدیده گذشته است و حالا باید حتماً دست به دست بدهد. پروژه تکمیل شدن و به بهره برداری برسد. یکی از مهم‌ترین اهداف بهره برداری پدیده نیز استفاده از پتانسیل‌های دریا در شرکت است. همانطور که همه می‌دانیم، مشهد شهر تفریحی است و مکان‌های تفریحی و تفریحی چندانی ندارد و مجموعه پدیده تا فراهم کردن این دو مورد می‌تواند رازین را به سمت مجموعه پدیده و منطقه شادین جذب کند. حتی می‌توان گفت پدیده سواهی اینکه سرمایه‌های محلی و منطقه‌ای است، بات سرمایه ملی است که می‌تواند نورپست‌ها را خارج از این جذب کند. همان‌طور که حمید رحیم‌پور صوهایت مدیر پدیده در نشست بر این موضوع تأکید کرده گفته: «تلاش ما این است تا زیرساخت‌ها پدیده در جهت شکوفایی اقتصادی استان احیاء شود. همچنین سعی بر این است با بهره گیری از ظرفیت‌ها و توانمندی‌ها و مدیریت صحیح از صواهی پدیده به محلی‌ها امداد، بر فراغت بخش برای مردم کشور و نورپست‌های داخلی تبدیل شود اما باید پدیده تا به امروز که راه کارایی در جهت جذب در شرکت انجمن احیاء و بهره‌رسانی برای اجرا در آینده دارد»

همه مکان‌های گردشگری در پدیده

در مورد قسمت‌های مختلف پدیده که قابلیت جذب گردشگر دارند، می‌توان به قسمت‌های فعال شده از بازار و مرکز خرید، بازار قدیم مشهد یا چپره، سالن باتیانز، که بزرگترین سالن اسکای روی یخ جاور میانه است و قسمتی از رستوران‌های سنگ فرش که به بهره برداری رسیده است اشاره کرد. در توضیح بازار مسنی و قدیمی

[illegible]

یکی دیگر از قسمت‌های پدیده که در حال تکمیل است، مراجعه فود کورت یا شهرهای پرورشیده پدیده است که تا ۲۸ هفته و ۵ هزار مریز به نام عنوان آسمان رزمین غذای برای برگ‌ها شناخته می‌شود. این سرکه به سال‌های فشاری را بر دوامی VIB و فضای عمومی نظیر تربیت نباتات و اسرار و ۷۰۰ نفر را به منظور همزمان راست، مذاکره با برندهای مطرح غذای کشور برای برگزاری فود کورت ایران این مجموعه نیز انجام شده و رد واء گذشته واحد بهره برداری شرکت آبینه و این مجموعه پدیده شدن باز انتشار فرخوان، و فعالانی حوزه غذا و نیز صاحبان نشان‌های (تال المظلی) عرضه غذا در سطح کشور برای حضور و همکاری به صورت مشارکت به فعالیت بازی فود کورت پدیده دعوت به عمل آمده است.

بده می‌تواند بزرگترین مرکز گردشگری خاورمیانه باشد.

اینجای مطلب، بررزی داشتیم بر قسمت‌های فعال و در حال تکمیل مجموعه پدیدار در جذب گر دگر به منطقه شاندر تاثیر به سوابق داشته‌اند، اما برای اطلاع از سامه‌های پیش روی این مجموعه و اقداماتی که قرار است در آینده و در مسیر پیش برد انجام گیرد، صحبتی داشتیم با آقای دکتر جمال شوشتری، مدیر بهره‌برداري کت پدیده‌ها شاند:

پس از آغاز به کار دوره جدید پدیده و برداشته شدن موانع قانونی، چه شرفتهایی در زمینه جذب گردشگر حاصل شده؟



رئاستی مجموعه پدید به عنوان یک مکان به بهره‌مندی حداکثری می‌رسد که تمام کاربری‌های آن همزمان فعال شده باشند و این موضوع نیازمند زمان است. همچنین پس از طی شدن روند قانونی شرکت، نگاه مدیران مجموعه به حوزه بهره‌برداری به عنوان پشتیبانی کار و حوزه پیش‌برنده معطوف گردیده است که قطعاً پس از رفع تمامی موانع قانونی و با توجه به پتانسیل‌های عظیم این مجموعه، راه برای حضور سرمایه‌گذاران حوزه گردشگری هموار می‌گردد و می‌توان روزهای روشنی را برای این پروژه به تصویر کشید.

به جز تدوین طرح جامع گردشگری، برای ساخت و

سازها و اقدامات جمعی، این پروژه به برنامۀ دارید^۱
اولویت مدیران مجموعه، فعال سازی جاذبه های پروژه می باشد. یا
مجموعه گذاری روی جاذبه ها، حضور گردشگر، مسافران و محققان
پروژه افزایش می یابد و این خود بهترین عامل برای پویایی مجموعه بوده
و کمک شایانی به فعال شدن کل مجموعه می نماید. برقراری ورود گردشگری
مختلف فرهنگی و هنری، جشنواره ها، نمایشگاه ها تخصصی و رویدادهای
در این مجموعه می تواند کمک بسزایی در حضور گردشگر داشته باشند.

چه مشکلاتی بر سر راه پدید آمده و وجود دارد و امر جذب گر دشوار

کرده است؟
 قطعاً تسهیل و تسریع در صدور مجوزهای برگزاری رویدادها در این مجموعه، می‌تواند پدیده را به عنوان یکی از بهترین مکان‌های برگزاری رویدادها در ایران مطرح نماید. این مجموعه با توجه به فضای گوناگونی که در آن طراحی شده، ظرفیت برگزاری رویدادهای متنوع را دارد، چرا که برگزاری این مراسم و نمایشگاه‌های ملی بهترین فرصت برای حضور بازدیدکنندگان، سرمایه‌گذاران و مخاطبان پدیده است که با کمترین سرمایه‌گذاری بیشترین سودآوری را برای مجموعه ایجاد می‌کند. مورد دیگر اینکه پدیده نیازمند صبر و شکیبایی سهامداران است تا بتواند منابع را به طور کلی برطرف کند و راه بهره‌رسانی از تمام ظرفیت‌های پدیده را هموار سازد. با تلاش مداوم پدیده، سایر سرمایه‌گذاران و کلیه سهامیانی که خود را به یکی از بزرگترین مراکز گردشگری در کشور و حتی جهان تبدیل نموده

ويژه



ویروژهای در شناخته شدن و پخش
منطقه شانزده داشته و شاید بشود گفت
تا پیش از این حوادث آن، گردشگر کمی از این
منطقه دیدن می کرد؛ بنابراین می توان از پروژه پدیده شانزده به عنوان یک برآورد
گردشگری منطقه یاد کرد که در افزایش شناخته شدن هر چه بیشتر مناطق تفریحی و
تاریخی شانزده در شهر موثر خواهد بود. همچنین از مرزهای پدیده شانزده این
است که در یک کمره تاریخی و با ویژگی منظر طبیعی واقع شده است که می تواند با
یادگاری های موثر از ظرفیت و پتانسیل های موجود در جذب گردشگر و گردشگری
پایدار بیش از پیش موثر باشد. علاوه بر این مرزهای جذب گردشگر، نکته قابل توجه
در رابطه با پدیده شانزده این است که احداث این مجموعه باعث ایجاد اشتغال شده و
در برابر سایرین در کسب کار و منطقه شانزده، شد مشهود داشته است.