خراسان روزنامه صبح ایران
دوشنبه ۲۴ مهر ۱۳۹۶ . ۲۵ محرم ۱۴۳۹ . شماره ۱۹۶۵۹

سرلشکر موسوی: آن چه در ارتش پس از انقلاب رخ داده چیزی شبیه معجزه است

باشگاه خبرنگاران - فرمانده کل ارتش در آستانه ۲۴ مهر، سالروز تشکیل سازمان عقیدتی سیاسی ارتش گفت: امروز به یُمن وجود نهاد عقیدتی سیاسی برکات زیادی نصیب ارتش شده است. سرلشکر موسوی افزود: آن چه در ارتش ما در ۳۸ سال پس از پیروزی انقلاب اسلامی رخ داده چیزی شبیه معجزه است و ارتش کاملا وابسته را به ارتشی مقتدر، معنویت محور و خودکفا که فقط در جهت آرمان های انقلاب تلاش می کند، تبدیل کرده است.

ویژه های خراسان

نهی صریح دولت درباره پرداخت یک «فوق العاده»

در حالی که بر اساس مصوبه بهمن ماه سال ۱۳۹۵ هیئت دولت، مقرر شده فوق العاده ای به نام «نوبت کاری» به متصدیان مشاغلی که در نوبت های غیر متعارف ساعات اداری مانند شب تا صبح، به صورت تمام وقت و مستمر ملزم به انجام وظیفه هستند، پرداخت شود، بر اساس بخشنامه جدید یک مقام مسئول اقتصادی به تعدادی از ادارات و سازمان های دولتی، تاکید شده است که این نوع فوق العاده، "مستمر" محسوب نشده و از محل اعتبارات مربوط به حقوق و مزایای مستمر دستگاه ها، قابل پرداخت نیست.

ممنوعیت نقل و انتقال اموال برخی تعاونی های منحله

بر اساس ابلاغیه جدید یک نهاد مسئول به تعدادی از ادارات و سازمان ها، با اشاره به تصمیماتی که برای ساماندهی تعاونی های اعتباری غیر مجاز اتخاذ شده، تاکید شده است با عنایت به اهمیت مدیریت دارایی ها و املاک این تعاونی ها، از تاریخ این ابلاغیه، هر گونه فک رهن، تعویض وثیقه، تمدید مدت و صلح بدون مجوز کتبی موسساتی که متکلف این تعاونی های منحله شده اند، ممنوع بوده و مسئولیت مادی و حقوقی هر گونه بی توجهی به این موضوع، متوجه اقدام کننده ای است که فارغ از این دستور عمل کند.

چهره ها و گفته ها

محمود احمدی نژاد رئیس جمهور سابق کشورمان
در واکنش به اظهارات ترامپ علیه سپاه در مطلبی نوشت: بی تردید سخنان سخیف آقای ترامپ و توهین و جسارت او به آن عزیزان از آن جا ناشی می شود که آنان ایران و ایرانی و در پیشاپیش همه، فرزندان پاسدار ملت را مهم ترین مانع بر سر راه تحقق سیاست های چپاولگرانه و استکباری خود می دانند. /مهر

محسن علوی عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس
گفت: رسانه ای شدن اختلافات میان سران قوا و مسئولان و دستگاه های مختلف به نوعی در کشور ناامنی سرمایه گذاری اقتصادی ایجاد می کند؛ بنابراین لازم است مسئولان این تفاوت نظرها را در جلسات خصوصی مثلا در شورای عالی امنیت مطرح کنند و پس از آن که به یک جمع بندی واحد رسیدند، به عملی شدن آن رویکرد خاص اقدام کنند. /ایلنا

در حاشیه

بهرامی: جریان های سیاسی حق تضعیف نیروهای مسلح را ندارند

ایلنا - حجت الاسلام بهرامی رئیس سازمان قضایی نیروهای مسلح با بیان این که باید اقتدار نیروهای مسلح را حفظ کنیم، افزود: متاسفانه در جریانات سیاسی برخی مسائلی پیش می آید اما باید بدانیم کسی حق تضعیف نیروهای مسلح را ندارد.

دریادار سیاری: امنیت کشور، مرهون تلاش های نیروی انتظامی است

مهر - دریادار سیاری فرمانده نیروی انتظامی گفت: آرامش و امنیت خود را، مرهون تلاش های نیروی انتظامی هستیم. سردار اشتری در این دیدار از همکاری و تعامل نیروی دریایی ارتش با ناجا تقدیر کرد.

رضایی: لیبرال ها از طریق برخی دولتمردان عقاید خود را بیان می کنند

فارس - محسن رضایی دبیر مجمع تشخیص مصلحت نظام با بیان این که اولین زیرساخت موجود «ذهنیت نخبگان کشور» است، گفت: امروز لیبرالیست ها به صورت رایگان و از طریق برخی دولتمردان در حال بیان صحبت ها و عقاید خود هستند.

با اشاره به این که می توانیم ۴ روزه غنی سازی ۲۰ درصد را آغاز کنیم

صالحی: برجام به هم بخورد، اجرای پروتکل الحاقی را متوقف می کنیم

ظریف: برای تداوم برنامه هسته ای شرایطی «بهتر از قبل» داریم

در ادامه موج واکنش ها به اقدامات و اظهارات آمریکایی ها در خصوص برجام و کشورمان، رئیس سازمان انرژی اتمی هشدار داد: اگر برجام به هم بخورد، اجرای پروتکل الحاقی را متوقف می کنیم زیرا اکنون به طور داوطلبانه در حال اجرای آن هستیم و هنوز به تصویب مجلس نرسیده است. علی اکبر صالحی که با خبرگزاری صداوسیما گفت و گومی کرد بارد مطالبه نابحق و غیرقانونی ترامپ در خصوص بازرسی از مراکز نظامی کشورمان گفت: ما به موافقت نامه پادمان و پروتکل الحاقی متعهدیم، البته تا زمانی که برجام پابرجا باشد چون این پروتکل هنوز به تصویب مجلس نرسیده است و آن را داوطلبانه اجرا می کنیم. رئیس سازمان انرژی اتمی همچنین درباره بسته شدن پرونده بازرسی از مراکز نظامی کشورمان پس از بازدید آمانو از سایت پارچین گفت: از ابتدا سه بار از این سایت نظامی بازدید شده است دو بار در اوایل و یک بار هم همین اواخر که پرونده بسته شد و آخرش دیدند که تمام ادعاها و اتهامات مطرح نابه جا بود.

رئیس سازمان انرژی اتمی همچنین درباره تدابیر این سازمان در صورت لغو برجام تاکید کرد: یقین داشته باشید علاوه بر این که پل های پشت سرمان را خراب نکردیم پل های متعددی را هم ساخته ایم. صالحی هشدار داد: اگر روزی مسئولان نظام به عللی ببینند که برجام دیگر منفعتی برای کشورمان ندارد و برای از سرگیری غنی سازی ۲۰ درصد در فردو تصمیم بگیرند، چهار روزه می توانیم غنی سازی ۲۰ درصد را آغاز کنیم؛ خودشان می فهمند یعنی چه!

■ **ظریف: برای تداوم برنامه هسته ای شرایطی "بهتر از قبل" داریم**

به گزارش ایسنا و باشگاه خبرنگاران، محمد جواد ظریف وزیر امور خارجه کشورمان نیز شنبه شب با حضور در برنامه نگاه یک با بیان این که در برجام به انواع نقض ها اشاره شده از جمله نقض تخطی، نقض کوتاهی و نقض فاحش و برای هر یک از آن ها در چارچوب کمیسیون مشترک برجام و همچنین سیاست های ایران اقداماتی تعریف شده است، درباره خبری که به تازگی مبنی بر نامه ظریف به موگرینی منتشر شد، گفت: این نامه اسفندماه سال گذشته نوشته شده بود و سایتی هم که آن نامه را منتشر کرد اعلام کرده بود که ایران این نامه را دو ماه بعد از روی کار آمدن ترامپ نوشته است و این نامه به کل اعضای ۱+۵ بود. وزیر امور خارجه ایران ادامه داد: این تنها نامه ما نبوده است و از تابستان سال گذشته تا دو هفته قبل ۹ نامه درباره مواردی که آمریکا در اجرای تعهدات برجامی خود کوتاهی یا تاخیر داشته است، نوشته ایم.

وی با بیان این که "ظرف فردا و پس فردا نامه ای را درباره صحبت های اخیر ترامپ خواهیم نوشت"، افزود: البته ایران بیانیه ای را درباره صحبت های ترامپ منتشر کرد و این بیانیه در شورای امنیت ثبت شد. ظریف برجام را اسنادی "محکم" خواند که "بر اساس بی اعتمادی تدوین شده است، نه اعتماد". به گفته ظریف با استناد به شعارهای انتخاباتی ترامپ، "آن ها بر این نکته تاکید کردند که برجام را پاره می کنیم یا با یک چرخش قلم برجام از بین می رود. ولی شما می بینید که در ۹ ماه گذشته اتفاقی نیفتاده است و این نشان دهنده استحکام برجام است". ظریف همچنین ضمن تأکید بر متعهد بودن آمریکا به برداشتن تحریم ها علیه ایران گفت، در غیر این صورت «ایران انتخاب های خود را دارد که یکی از این انتخاب ها خروج از برجام است». او افزود که ایران "شرایطی" را فراهم کرده که در صورت تصمیم به خروج از برجام، می تواند "بهتر از قبل و پیشرفته تر از آن برنامه صلح آمیز هسته ای" خود را ادامه دهد.

■ **تاکید ترزا می و مرکل به برجام پس از گفت و گوی تلفنی**

در این میان یک سخنگوی دولت انگلیس روز یک شنبه پس از گفت و گوی تلفنی ترزا می نخست وزیر این کشور و آنگلا مرکل صدراعظم آلمان گفت: در پی تصمیم آمریکا برای تایید نکردن توافق هسته ای ایران، سران دو کشور پذیرفتند که به توافق هسته ای با ایران پایبند بمانند. این سخنگو افزود: «سران دو کشور همچنین بر سر این مسئله به توافق رسیدند که جامعه بین المللی برای مقابله با فعالیت های منطقه ای بی ثبات کننده ایران باید همچنان متحد باشد و به بررسی راه های پرداختن به نگرانی ها درباره برنامه موشکی بالستیک ایران بپردازد.»

روز گذشته همچنین وزارت خزانه داری آمریکا در وبگاه خود در پاسخ به سوالی مبنی بر این که با توجه به انتشار برخی گزارش ها، آیا سپاه به عنوان سازمانی تروریستی معرفی شده است؟ گفت: «خیر وزارت خارجه (آمریکا)، سپاه پاسداران را به عنوان اف تی او (سازمان تروریستی خارجی) معرفی نکرده است.

خبر مرتبط

تیلرسون: ممکن است نیاز به توافق در کنار برجام با ایران باشد

در همین حال «رکس تیلرسون» وزیر امور خارجه آمریکا در مصاحبه با شبکه «سی ان ان» گفت: با نظر وزیر دفاع (جیمز متیس) موافقم. باقی ماندن در برجام همسو با منافع امنیت ملی ماست. فکر می کنم نظر رئیس جمهور (ترامپ) هم همین باشد. وزیر امور خارجه آمریکا اعلام کرد: من و رئیس جمهور ترامپ از کنگره نمی خواهیم که تحریم های تعلیق شده را بازگردانده و برجام را از بین ببرد. وی افزود: «ما حقیقتا به توافقی نیاز داریم که گستره بیشتری از تهدیدات از جانب ایران را شامل شود.» بنا بر این گزارش، تیلرسون تأکید کرد که اصلاح ایرادات برجام ممکن است از طریق یک توافق ثانویه صورت گیرد، نه با تغییر در مفاد برجام. در همین حال ژان ایو لودریان وزیر امور خارجه فرانسه در گفت و گو با خبرگزاری فرانسه گفت که در های مذاکرات برای زمان پس از پایان توافق هسته ای، وقتی که محدودیت های غنی سازی اورانیوم در ایران منقضی می شود، باز است، اما واشنگتن مایل است که زمان این محدودیت ها افزایش یابد. لودریان تصریح کرد: اگر توافق حفظ شود، ما می توانیم مذاکرات اولیه با تهران درباره آن چه پس از سال ۲۰۲۵ اتفاق می افتد را آغاز کنیم. وی افزود: این راهی است که مانع از هر گونه نقض خواهد شد. ما آماده ایم تا این مسائل را با آمریکایی ها بررسی کنیم. وی در پاسخ به این سوال که آیا اروپایی ها مایل هستند تحریم هایی را علیه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی آنگونه که ترامپ خواستار شده است وضع کنند؟ گفت: ما می توانیم درباره این موضوع صحبت کنیم.

توضیحات رئیس دادگستری کرمان درباره وضعیت پرونده مهدی جهانگیری

رئیس کل دادگستری استان کرمان گفت: مهدی جهانگیری برادر معاون اول رئیس جمهور که چندی پیش به دلیل مسائل مالی بازداشت شده، همچنان در بازداشت به سر می برد و هنوز آزاد یا وثیقه ای برای وی صادر نشده است. یدا... موحد در پاسخ به سؤال تسنیم که مهدی جهانگیری همچنان در بازداشت است یا برای وی وثیقه صادر شده، اظهار کرد: متهم همچنان در بازداشت به سر می برد و وثیقه ای صادر نشده است. رئیس کل دادگستری استان کرمان اضافه کرد: پرونده در حال طی مراحل تحقیقات و مستندسازی مدارک است. هفته گذشته بود که برخی رسانه ها از بازداشت شدن برادر معاون اول رئیس جمهور خبر دادند تا این که اسحاق جهانگیری در فضای مجازی به این خبر واکنش نشان داد و گفت: «اطلاع دقیقی از دلیل، چگونگی دستگیری، اتهام، ضابط و شاکی برادرم ندارم، البته وی هیچ گونه مسئولیت و فعالیت دولتی ندارد. مسئله قابل پیش بینی بود و باید صبر کرد. امیدوارم سوءاستفاده سیاسی نباشد و عدالت، مبارزه با فساد و حاکمیت قانون برای همه یکسان اجرا شود.» دادستان کل کشور نیز چندی پیش در جمع خبرنگاران در پاسخ به سوالی درباره بازداشت برادر اسحاق جهانگیری گفت: اصل پرونده در استان کرمان تشکیل شده است اما به دلیل این که پرونده به تازگی تشکیل شده است از بیان جزئیات آن معذورم. این فرد فعلاً بازداشت است و پرونده در مرحله تحقیقات مقدماتی است.

تکذیب دیدار انتخاباتی عارف با خاتمی

دفتر محمدرضا عارف خبر دیدارش با رئیس دولت اصلاحات را درباره حضور در انتخابات ریاست جمهوری ۱۴۰۰ تکذیب کرد. به گزارش ایلنا، روابط عمومی دفتر محمدرضا عارف در بیانیه ای با اشاره به انتشار خبری در روزنامه قانون مبنی بر دیدار خصوصی عارف با سید محمد خاتمی درباره حضور عارف در انتخابات ریاست جمهوری ۱۴۰۰ آورده است: طی هفته های اخیر هیچ گونه دیدار و ملاقات خصوصی بین دکتر عارف و حجت الاسلام سید محمد خاتمی انجام نشده و در دیدارهای عمومی هم تاکنون هیچ گونه صحبتی درباره انتخابات آینده، از جمله انتخابات ۱۴۰۰ انجام نشده است.

آن سوی سیاست

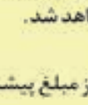
هادی محمدی
political@khorasannews.com

آن روی سکه بازی ترامپ با نام خلیج فارس

یکی از نکاتی که در سخنرانی بی مایه و نابخردانه جمعه شب دونالد ترامپ به شدت برجسته شد و مورد توجه رسانه های مختلف در داخل و خارج از کشور نیز قرار گرفت موضوع استفاده رئیس جمهور آمریکا از واژه مجعول خلیج عربی بود. نگارنده معتقد است استفاده از این اصطلاح در حالی که در متن رسمی رویکرد جدید کاخ سفید، واژه صحیح که خلیج فارس است قید شده بی دلیل و اتفاقی نبوده و قطعا سیاستمداران پشت پرده این سخنرانی در این زمینه اهدافی را دنبال می کنند. وی با این سخن قصد داشت نه تنها حمایت کامل خود را از کشورهای حاشیه خلیج فارس نشان دهد و در عین حال نقش ایران را در معادلات ژئوپلتیکی و استراتژیک منطقه بی اهمیت یا ثانویه جلوه دهد بلکه قطعا ایجاد تفرقه بیشتر میان دولت ها و ملت های مسلمان منطقه به ویژه میان حاشیه شمالی و جنوبی خلیج فارس مهم ترین دلیل این اقدام است. در روزهایی که عملا برخی کشورهای حاشیه جنوبی همچون عمان و قطر و تا حدودی کویت سیاست های متفاوتی را در مقایسه با بحرین و عربستان و امارات در نزدیک شدن به تهران پیگیری می کنند، انداختن چنین توپی در میدان افکار عمومی اعراب می تواند فواید خوبی در حوزه تفرقه و دعوای بیشتر که نتیجه اش دوری و دشمنی ادامه دار است برایشان داشته باشد به ویژه این که به طور طبیعی افکار عمومی داخل ایران نیز با حساسیت بالا با این موضوع برخورد کرده و می کند که به تبع ممکن است در این میان تعرضاتی به اعراب هم صورت گیرد. واکنش منسجم و یکپارچه ایرانیان به تحریف نام خلیج همیشه فارس امری بدیهی و لازم است اما باید مواظب بود تا در این بازی ترامپ قرار نگیریم زیرا آنقدر شواهد و اسناد مختلف غیر قابل انکاری درباره نام خلیج فارس وجود دارد که دامن زدن زیاد و بیش از حد به این مسئله بار دیگر نقاط افتراقی در منطقه را پررنگ تر خواهد کرد.

کوتاه از سیاست

احداث بیمارستان صحرایی برای کمک به آوارگان میانمار توسط سپاه



مهر - سردار حسن عراقی زاده رئیس اداره بهداشت و درمان ستاد کل نیروهای مسلح گفت: سپاه به منظور کمک به وضعیت بهداشتی و درمانی آوارگان میانمار، جمعیت هلال احمر کشورمان را در احداث بیمارستان صحرایی یاری می دهد.

کت و شلوار ۹۵ هزار تومان
انواع کاپشن ۹۵ تومان، شلوار لی کتان فاستونی ۲۸ تومان
بلوار پیروزی، رضاشهر، بلوار رضوی، بین رضوی ۸ و ۱۰ تولیدی پوشاک بزرگمهر ۰۹۱۵۴۷۷۹۳۸۲ Bozorgmehr_tp
۹۶۱۵۲۵۴۶/ص

گروه هتل های هما درنظردارد
نسبت به فروش اموال واجناس اسقاط ومستعمل هتل هما۲ مشهد تحت شرایط مندرج دراسنادمزایده اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ درج اولین آگهی حداکثر به مدت ۱۰ روز درساعات اداری جهت کسب اطلاعات لازم وبازدید اقلام مذکورودریافت فرم شرایط شرکت درمزایده به واحد تدارکات هتل هما(۲)مشهد واقع در مشهد چهارراه خیام بلوارجانباز مراجعه فرمایند.
.گروه دررد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختاراست
گروه هتلهای هما
www.homahotels.com
۹۶۱۵۲۲۷۶/د

(آگهی مناقصه)
شرکت بازارگستر پگاه منطقه ۲
به منظور شناسائی پیمانکار در بخش های مختلف بشرح جدول ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای دعوت به همکاری می نماید:

شرح و عنوان مناقصه	توانمندی و سابقه کار و سایر توضیحات	سپرده شرکت در مناقصه
تامین نیروی انسانی مورد نیاز شرکت	برای استانهای: خراسان رضوی، شمالی و جنوبی، گلستان، مازندران، سمنان	۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

متقاضیان می توانند جهت دریافت برگ شرایط شرکت در مناقصات به آدرس شرکت: (چهارراه راه آهن نبش ایت الله عبادی ۴۲، شرکت بازارگستر پگاه منطقه ۲) در ساعات اداری مراجعه و پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۹۶/۰۷/۲۹ به دبیرخانه شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.
۹۶۱۵۲۸۱۴/د

(هنر مصرف بهینه آب، هنر نیک اندیشی است)
نجات آب کشاورزی الزامی برای تامین آب شرب
آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
این شرکت در نظر دارد در اجرای مفاد جزء یک از بند الف ماده ۴ قانون برگزاری مناقصات مصوب سال ۱۳۸۳، نسبت به برگزاری مناقصات عمومی به شرح جدول زیر اقدام نماید. رعایت تصویب نامه شماره ۴۰۸۳۲/۱۰۰۹۳ مورخ ۸۸/۵/۱۵ شورای عالی استاندارد مبنی بر ضرورت ارائه پروانه کاربرد علامت استاندارد ملی ایران از سوی تولیدکنندگان الزامی است و به پیشنهادهای فاقد ارائه گواهی استاندارد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ردیف	مناقصه	شرح کالا	تعداد	واحد	محل تامین اعتبار	مبلغ تضمین (میلیون ریال)	محل تخلیه (تحویل کالا)
۱	۹۶۲۶	لوله چدن داکتیل در اقطار ۲۰۰ و ۲۵۰ و ۳۰۰ م.م	۲۲۱۰۰	متر	اسناد خزانه اسلامی	۱۱۳۲	طبق لیست پیوست سافسد در ساعانه
۲	۹۶۲۷	تامین لوله های جدارچاهی uPVC با قطر خارجی ۴۰۰ میلیمتر مشبک و غیر مشبک به ضخامت ۲۱/۵ م م (DN ۴۹۲۵) با استاندارد فوق گرید	۵۸۴۶			۹۰۰	

مبلغ تضمین در فرایند ارجاع کار خرید کالا بایستی به یکی از صورتهای زیر شامل ضمانتنامه بانکی یا ضمانتنامه موسسات اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی یا وجه نقد واریز به حساب جاری سیبا ۲۱۷۵۲۱۱۷۹۹۰۰۷ بانک ملی مرکزی مشهد به نام تمرکز وجوه سپرده شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان رضوی یا سایر تضمینات به شرح مندرج در اسناد مناقصه باشد. اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) از تاریخ ۹۶/۰۷/۲۴ تا مورخ ۹۶/۰۷/۲۹ قابل دریافت می باشد.
آخرین مهلت بارگذاری پیشنهادها در سامانه ستاد، تا پایان وقت اداری مورخ ۹۶/۰۸/۱۰ میباشد. لازم به ذکر است پاکت الف می بایست بصورت فیزیکی تا آخرین موعد تسلیم پیشنهادها به دبیرخانه مرکزی شرکت تحویل داده شود. زمان بازگشایی روز دوشنبه مورخ ۹۶/۰۸/۱۵ ساعت ۹:۳۰ در محل سالن جلسات این شرکت خواهد بود.
تذکر مهم: مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه ستاد می بایست مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازد. تلفن تماس برای کسب اطلاع بیشتر ۳۷۶۵۷۱۹۴-۰۵۱ داخلی ۱۵۱ می باشد.
روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب روستایی خراسان رضوی
ضمنا سامانه پیام کوتاه این شرکت با شماره ۳۰۰۰۱۸۳۲ آماده دریافت انتقادات و پیشنهادات شما عزیزان می باشد.
۹۶۱۵۲۹۴۷/د

آگهی مزایده عمومی
شماره مزایده: ۱۴ /الف م/۹۶
اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی به نمایندگی از شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران در نظر دارد نسبت به فروش ویژه و استثنایی تعدادی از واحدهای اقامتی (مبله و مجهز) در مجاورت حرم مطهر امام رضا (ع) واقع در مشهد- خیابان نواب صفوی- ابتدای بلوار شارستان- مجتمع اقامتی و تجاری سارا با شرایط "نقد" و "نقد و اقساط" با مشخصات زیر اقدام نماید.
متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت و تحویل مدارک شرکت در مزایده، در ساعات اداری از روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۷/۲۴ لغایت پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۸/۸ به نشانی: مشهد- بلوار دستغیب- تقاطع بلوار خیام- اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی- طبقه همکف مراجعه نمایند. ضمنا شماره های تلفن ۴-۳۷۲۳۵۶۰۰-۰۵۱ داخلی ۲۸، همچنین ۸۷۵۷۲۳۲۴-۰۲۱ نیز آماده پاسخگویی به سوالات متقاضیان می باشد.
توضیحات: ۱- شرایط پرداخت به صورت "نقد" و "نقد و اقساط" می باشد.
۲- گشایش کلیه پاکت های دریافتی از متقاضیان راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۶/۸/۹ در محل اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان رضوی به نشانی مشهد- بلوار دستغیب- تقاطع بلوار خیام صورت خواهد گرفت. حضور متقاضیان یا نماینده آنها بالارائه رسید تحویل پاکت مزایده در جلسه گشایش پاکتها الزامی است.
۳- برای شرکت در مزایده، ارائه سپرده طبق جدول ذیل به صورت ضمانت نامه بانکی بنام شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران با اعتبار سه ماهه یا واریز وجه نقد به حساب با شماره شبای (IR ۳۰۰۱۷۰۰۰۰۰۰۲۱۷۳۷۲۱۷۹۹۰۰۷) نزد بانک ملی شعبه مرکزی به نام شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران ضروری است.
۴- به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود، همچنین پیشنهادهای فاقد سپرده، دارای سپرده مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵- شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.
۶- در خصوص املاک عرضه شده، در صدهای نقدی قابل انتخاب عبارتند از ۳۰٪، ۴۰٪، ۵۰٪، ۶۰٪ و ۷۰٪ از مبلغ پیشنهادی و تعداد اقساط ماهیانه قابل پرداخت قابل انتخاب عبارتند از ۱۲-۱۸-۲۴-۳۰-۳۶ ماه.
۷- به منظور سهولت در محاسبه قیمت "نقد و اقساط"، جداولی بر اساس تمامی حالتهای قابل انتخاب در بند فوق طراحی گردیده و در پاکت "ج" اسناد مزایده قرار دارد.
۸- براساس "فرم راهنمایی نحوه ارائه پیشنهاد قیمت نقد و اقساط" که در پاکت "ج" اسناد مزایده قرار دارد، متقاضیان می توانند قیمت پیشنهادی خود را با استفاده از جداول فوق الذکر ارائه نمایند.
۹- ضمنا بجهت تسهیل شرایط فروش، بمیزان ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی در زمان انتقال سند از متقاضی دریافت میشود.
۱۰- ملاک انتخاب برنده مزایده بالاترین نسبت ارزش فعلی به قیمت پایه مزایده پیشنهادات ارائه شده برای هر ردیف مزایده است.
۱۱- مساحت دقیق اعیانی پس از اخذ صور تمجلس تفکیکی ملاک عمل خواهد بود.
۱۲- جزئیات بیشتر در برگ شرایط مزایده، بهمراه تصاویری از واحدهای مذکور در پایگاه اینترنتی شرکت به آدرس www.udrc.ir ارائه می شود.

ردیف	طبقه	شماره واحد	نوع و کاربری ملک	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه نقدی مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	توضیحات
۱	چهارم	۴۱۳	واحد اقامتی	۵۵,۴۲	۴،۰۷۳،۳۷۰،۰۰۰	۲۰۳،۶۶۸،۵۰۰	کلیه واحدها بصورت مبله و مجهز و دارای درب ضد سرقت کارتی، با قابلیت استفاده از پارکینگ مجتمع میباشند، ضمن اینکه مجتمع اقامتی و تجاری سارا دارای امتیازاتی ویژه از جمله وقوع در فاصله ۳۰۰متری حرم مطهر، با دسترسی آسان و سریع، رستوران VIP در طبقه هشتم و ... می باشد.
۲	چهارم	۴۱۴	واحد اقامتی	۱۱۲,۵	۸،۱۵۶،۲۵۰،۰۰۰	۴۰۷،۸۱۲،۵۰۰	
۳	چهارم	۴۱۵	واحد اقامتی	۷۶,۶۹	۵،۵۹۸،۳۷۰،۰۰۰	۲۷۹،۹۱۸،۵۰۰	
۴	چهارم	۴۱۹	واحد اقامتی	۶۴,۳۲	۴،۸۵۶،۱۶۰،۰۰۰	۲۴۲،۸۰۸،۰۰۰	
۵	پنجم	۵۰۴	واحد اقامتی	۵۹,۸۶	۴،۶۰۹،۲۲۰،۰۰۰	۲۳۰،۴۶۱،۰۰۰	
۶	پنجم	۵۰۵	واحد اقامتی	۷۵,۰۹	۵،۸۹۴،۵۶۵،۰۰۰	۲۹۴،۷۲۸،۲۵۰	
۷	پنجم	۵۰۶	واحد اقامتی	۶۵,۶	۵،۲۴۸،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۲،۴۰۰،۰۰۰	
۸	پنجم	۵۱۵	واحد اقامتی	۷۶,۶۹	۵،۷۱۳،۴۰۵،۰۰۰	۲۸۵،۶۷۰،۲۵۰	
۹	پنجم	۵۱۶	واحد اقامتی	۱۲۴,۲	۹،۳۱۵،۰۰۰،۰۰۰	۴۶۵،۷۵۰،۰۰۰	
۱۰	پنجم	۵۱۷	واحد اقامتی	۵۶,۸۶	۴،۳۷۸،۲۲۰،۰۰۰	۲۱۸،۹۱۱،۰۰۰	
۱۱	پنجم	۵۱۹	واحد اقامتی	۶۴,۳۲	۴،۹۵۲،۶۴۰،۰۰۰	۲۴۷،۶۳۲،۰۰۰	
۱۲	ششم	۶۱۶	واحد اقامتی	۱۲۴,۱۷	۹،۴۹۹،۰۰۵،۰۰۰	۴۷۴،۹۵۰،۲۵۰	
۱۳	ششم	۶۱۷	واحد اقامتی	۵۶,۸۶	۴،۴۶۳،۵۱۰،۰۰۰	۲۲۳،۱۷۵،۵۰۰	
۱۴	ششم	۶۱۹	واحد اقامتی	۶۳,۹	۵،۰۱۶،۱۵۰،۰۰۰	۲۵۰،۸۰۷،۵۰۰	
۱۵	هشتم	۸۱۰	واحد اقامتی	۵۱,۶۶	۴،۱۳۲،۸۰۰،۰۰۰	۲۰۶،۶۴۰،۰۰۰	
۱۶	هشتم	۸۱۱	واحد اقامتی	۹۱,۰۵	۷،۳۲۹،۵۲۵،۰۰۰	۳۶۶،۴۷۶،۲۵۰	

۹۶۱۵۲۴۳۸/د