خراسان روزنامه صبح ایران
شنبه ۶ آبان ۱۳۹۶ .۸ صفر ۱۴۳۹ .شماره ۱۹۶۶۹

منظومه فرهنگی، گردشگری، ورزشی کوه سر

به قله نگاه کن....

مرکز خرید کوه سر

مجتمع کوه سر مرکز تعطیلات و تفریحی
KOUHSAR
Recreation center



مشهدالرضا(ع) سالانه با حضور میلیون ها زائر و مجاور نیازمند مجموعه های مختلف گردشگری و خدماتی برای پاسخگویی به نیاز طیف های مختلف مردم است. تا هر کدام از این مجموعه ها با توجه به امکانات و قابلیت های جذاب گردشگری بتوانند لحظاتی شیرین را برای شهروندان و زائران به ارمغان آورند. زندگی شهری نیز با ازدحام، ترافیک و آلودگی هوا نیاز ما را به فضایی دور از این آشفتگی های شهرنشینی بیشتر کرده است. مکانی که به تفریحات و علاقمندی های خود بپردازیم و از لذت خوش لحظه ها در کنار خانواده بهره مند شویم.

در جستجوی چنین فضایی است که مرکز تعطیلات و سرگرمی کوه سر با آرامشی کم نظیر شما را برای ساختن لحظاتی خوش و به یادماندنی فرا می خواند. این مجموعه گردشگری با معماری کم نظیر و فاخر در انتهای بلوار هاشمیه و بر بام مشهد قرار دارد تا با منظومه ای از امکانات رفاهی و خدمات گردشگری تسکین نیازهای روحی ما باشد.

با این مقدمه و برای آشنایی بیشتر با این مجموعه بزرگ گردشگری پای صحبت های مدیران این مجموعه می نشینیم:

مؤسس و بنیانگذار هلدینگ کوه سر:

کوه سر با حمایت مردم و برای شهروندان شریف مشهد مقدس بوجود آمده است

جواد ایزدی، مؤسس وبنیانگذار هلدینگ کوه سر با اشاره به پتانسیل های بالای جذب گردشگر در این مجموعه گفت: کوه سر با حمایت مردم و برای شهروندان شریف پایتخت معنوی ایران از سال ۱۳۹۰ به بهره برداری رسیده است و با اجرای پروژه های متنوع تاکنون توانسته است در حوزه جذب گردشگر بویژه خانواده ها و جوانان موفق عمل کند.

ایزدی ایجاد هویت در هر بخش را با رعایت پیوست های فرهنگی و مذهبی از اهداف مدیریتی این مجموعه بر شمرد و اظهار داشت: بخش های مختلفی در کوه سر با کاربری های متفاوت در حال فعالیت است که از جمله آن می توان به کاربری های تجاری، خدماتی، ورزشی، فرهنگی، آموزشی و تفریحی اشاره کرد که در ۲۰ هکتار بصورت منظم ساخته شده است.

وی در ادامه تصریح کرد: برخی از قسمت ها به بهره برداری کامل رسیده است و در حال خدمت رسانی به شهروندان و زائران گرامی می باشد.

مؤسس و بنیانگذار هلدینگ کوه سر، دیگر پروژه های این مجموعه را به دو بخش در آستانه بهره برداری و در دست مطالعات تقسیم کرد و افزود: ایجاد فضایی مفرح و با نشاط و در شأن شهروندان مشهد مقدس همراه با مطالعات دقیق از خصوصیات بخش های در حال توسعه می باشد تا بتواند تعلق خاطر لازم بارعایت پیوست های فرهنگی را برای مردم فراهم سازد.

جایگاه ویژه کوه سر در میان مراکز گردشگری سطح کشور

وی در ادامه مرکز تعطیلات و سرگرمی کوه سر را به چندین بخش فرهنگی، ورزشی و تفریحی تقسیم کرد و بیان داشت: این مجموعه به برکت مضجع شریف آقا علی ابن موسی الرضا (ع)، از جایگاه خوبی در بین مراکز گردشگری سطح کشور برخوردار است و با چشم اندازی که برای آن ترسیم شده ، امیدواریم با ارائه خدمات مطلوب و متنوع و همچنین افتتاح پروژه های پیش رو به جایگاهی بالاتر با جذب رضایت حداکثر مردم فعالیت خود را ادامه دهیم.

ایزدی در بخش دیگری از سخنان خود به کارآفرینی به عنوان یکی از چالش های اصلی جوامع شهری اشاره کرد و گفت: کوه سر در این عرصه نیز با محوریت کارآفرینان و به کارگیری نیروی انسانی متعهد و متخصص ایرانی فرصتی را برای ایجاد اشتغال جوانان فراهم آورد و در این زمینه نیز توانسته است بیش از ۴ هزار نفر را در فازهای مختلف کوه سر به طور مستقیم و غیر مستقیم مشغول به کار نماید.

کوه سر مجموعه ای با رویداد های بین المللی

وی کوه سر را بر بام مشهد به عنوان مجموعه ای با رویدادهای بین المللی برشمرد و افزود: در ایام تابستان کوه سر میزبان سیرک اکراین - ازبکستان بود که با استقبال خوب مردم مواجه شد و توانست فرصت تفریح جذابی را برای شهروندان و زائران عزیز فراهم کند.

ایزدی افزود: برگزاری مراسم بزرگداشت حافظ با حضور هنرمندان و برخی مسئولان با شکوه تمام برگزار شد که با استقبال مردم نیز مواجه گردید. همچنین از میهمانان این مجموعه می توان به سفیر آلمان و هیئت همراه اشاره کرد.

وی با اشاره به برگزاری این رویدادها تصریح کرد: توجه به رویدادهای فرهنگی و مذهبی و برگزاری مراسم های فاخر و مورد نیاز شهر و شهروندان در اولویت مرکز تعطیلات و سرگرمی کوه سر قرار داشته است و تا کنون مردم نیز بخوبی با ما همراهی کرده اند.

۳۵۰ پرواز دارای بالاترین نرخ حضور مسافران خارجی به ویژه عرب زبان است برنامه ریزی لازم را انجام دهند.

پروژه مرکز خرید کوه سر بزودی افتتاح می شود

وی در ادامه خاطر نشان کرد: تالارهای مجلل پذیرایی، رستوران و کافی شاپ ها از اولین پروژه های این مجموعه به شمار می آید و تا کنون میزبان هزاران نفر از شهروندان بوده است که در حال حاضر همراه با توسعه آن بزودی پروژه ارزشمند مرکز خرید کوه سر به بهره برداری خواهد رسید.

مؤسس و بنیانگذار هلدینگ کوه سر در ادامه با اشاره به پکیج های مختلف خدماتی، تفریحی و فرهنگی این مجموعه، تشریح کرد: مجموعه های فرهنگی نظیر کتابکده، دارالقرآن و مسجد به منظور ارتقای جایگاه فرهنگی کوه سر افتتاح شده است که مورد استقبال





این کارآفرین در ادامه به پروژه های آینده و در دست مطالعات این مجموعه اشاره کرد و اظهار داشت: کوه سر در پروژه های آینده خود بیمارستان و شهرسلامت را در دستور کار خود قرار داده است که به عنوان پروژه هایی خلاقانه و مورد نیاز مردم بزودی اجرایی خواهد شد.

وی در ادامه با ابراز خرسندی از نگاه ویژه شهردار جدید و شورای اسلامی شهر مشهد به مسائل فرهنگی و گردشگری گفت: امیدواریم اعضای شورای شهر پنجم و شهردار که سابقه کار و تجربه ارزشمندی را در این حوزه دارند، توجه ویژه ای به مباحث شهری و شهروندان داشته باشند و برای مشهد که روزانه با دوست داران ادب و فرهنگ و هنر قرار گرفته است.

تعریف پروژه های مناسب در راستای نیاز شهروندان و زائران

جواد ایزدی، مؤسس و بنیانگذار هلدینگ کوه سر در پایان بر اجرای پروژه های مناسب و مورد نیاز مردم شریف مشهد تاکید کرد و بیان داشت: حمایت شورای شهر، شهرداری و دیگر دستگاه های ذیربط در اجرای پروژه های مختلف در راستای رفع کمبودها و نیاز های مردم امری مبرم و ضروری است که در سایه توجه به پروژه هایی نظیر کوه سر می تواند تجلی یابد.

مشاور ارشد مدیریت کوه سر:

کوه سر بر افزایش ماندگاری زائر و در نتیجه رونق اقتصادی شهر تاثیر داشته است

مشاور ارشد مدیریت کوه سر نیز با اشاره به خدمات فعلی و در حال توسعه این مرکز گفت: موقعیت بی نظیر کوه سر با چشم انداز بسیار مناسب آن، فضای خوبی برای اجرای پروژه های گردشگری و خدماتی فراهم آورده است که مدیریت این مرکز تا کنون به خوبی از این ظرفیت ها استفاده کرده اند.

دکترسید مهدی درهمی توفیق خدمت به زائر و مجاور این شهر مقدس را امری مهم برشمرد و تاکید کرد: افزایش ماندگاری زائر علاوه بر خدمت به مسافران در توسعه اقتصاد شهر و در نتیجه اشتغال زایی برای شهروندان تاثیر مستقیم دارد که تاکنون کوه سر دست آوردهای خوبی را در این زمینه داشته است.

مرکز خرید کوه سر جاذبه برندها و معماری و گردشگری

وی با بیان اینکه کوه سر با پروژه های در دست احداث و مطالعه خود بزودی وارد فاز جدیدی از توسعه خواهد شد، اظهار داشت: از جمله پروژه های قابل توجه این مجموعه تجاری و گردشگری، مرکز خرید کوه سر است که دارای واحدهایی تا هزار مترمربع می باشد که کسبه و صاحبان برندهای شاخص و کمپانی های داخلی و خارجی می توانند سبد خدمات "مرکز خرید کوه سر" را به ظرفیت‌های دیگر این مجموعه تفریحی و گردشگری اضافه کنند.

فود کورت کوه سر با تنوع غذایی متفاوت و جذاب برای هر نوع سلیقه

درهمی در ادامه به دیگر پروژه های در دست احداث مجموعه کوه سر اشاره کرد و افزود: ازجمله پروژه های مکمل دیگر در مجموعه تفریحی کوه سر می توان به « فود کورت » اشاره کرد. این فود کورت مجهز به پارکینگی در ۱۰ طبقه است که به زودی به بهره برداری می رسد و با تنوع غذایی مناسب و متنوع با پوشش ذائقه های مختلف می تواند مکان مناسبی برای ارائه خدمات پذیرایی زائران و مجاوران باشد.

وی افزود: این مجموعه که به زودی به بهره برداری می رسد، رستوران های جدید با تنوع غذایی متنوع، اعم از رستوران غذاهای عربی، رستوران غذاهای ایرانی، فرنگی و فست فودها از جمله خدمات آن می باشد.

احداث پردیس سینمایی در دستور کار کوه سر قرار دارد

این استاد دانشگاه در ادامه به یکی از شاخص ترین پروژه های کوه سر با عنوان پردیس سینمایی کوه سر اشاره کرد و گفت: مجموعه تفریحی و فرهنگی کوه سر با توجه به موقعیت بی نظیر خود بایستی به نیازهای دیگر شهروندان توجه داشته باشد که در این مورد با مطالعات انجام شده پروژه پردیس سینمایی کوه سر در دستور کار قرار گرفته است.

درهمی در ادامه تصریح کرد: در مجموع می توان گفت که این مرکز با استقبال زائرین و مجاورین شهر علی بن موسی الرضا(ع) می تواند خود را به عنوان میزبانی فاخر و شایسته مطرح نماید.

عضوهیئت مدیره مجموعه کوه سر:

در کوه سر مطالعات و اجرای پروژه ها بر اساس نیاز شهر و شهروندان انجام شده است

عضوهیئت مدیره مجموعه کوه سر، با بیان تاریخچه کوتاهی از آغاز فعالیت مرکز تفریحی کوه سر، گفت: پروژه مرکز تفریحی ورزشی کوه سر از سال ۱۳۸۲ با هدف ارائه خدمات تفریحی و گردشگری به زائرین و مجاورین امام رضا(ع) بر بام مشهد آغاز و در سال ۱۳۹۰ به بهره برداری رسید.

دکتر محسن ضابطی مجموعه کوه سر را یکی از اولین شرکت هایی دانست که سالن‌های چندمنظوره همایش و برگزاری جشن‌های مختلف را در مشهد مقدس، احداث کرده است و در کنار آن به توسعه مراکز تفریحی، فرهنگی و ورزشی به شکل استاندارد مانند سالن‌های بولینگ، بیلیارد و زمین تنیس و گیم سنتر پرداخته است.

وی در ادامه تصریح کرد: مطالعات و اجرای پروژه ها بر اساس نیاز شهر و شهروندان صورت گرفته است که طی آن از جمله برنامه های پیش روی این مرکز می توان به استخرهای جداگانه و مراکز اقامتی اشاره کرد که درآینده نزدیک به بهره برداری خواهد رسید.

چشم انداز کوه سر، رسیدن به محیطی شاد و مفرح با نگاه فرهنگی است

ضابطی با بیان اینکه کوه سر، طی چند سال گذشته برنامه های مختلف فرهنگی را برنامه ریزی و پیاده نموده است، تشریح کرد: برگزاری کلاس های آموزش و تفسیر قرآن توسط اساتید برجسته ، برگزاری اعیاد مذهبی و مناسبت هایی مانند شبهای قدر و ایام ماه محرم از جمله برنامه های فرهنگی مرکز تعطیلات و سرگرمی کوه سر به شمار می رود.

کتابکده کوه سر میزبان اهالی فرهنگ و هنر

وی در ادامه به دیگر پروژه های فرهنگی این مجموعه اشاره کرد و افزود: مجموعه فرهنگی کوه سر، در راستای غنی بخشی اوقات فراغت با همکاری اساتید مجرب به برگزاری کلاس های خطاطی، نقاشی و هنرهای تجسمی همت گمارده است و کتابکده کوه سر نیز که اخیرا به بهره برداری رسیده، دوشنبه شب ها از ساعت ۱۹:۳۰ تا ۲۱ شب شعر و حافظ خوانی را برگزار می نماید.

عضو هیئت مدیره کوه سر با اشاره به اینکه این مجموعه گردشگری در راستای ارتقای فرهنگ کتابخوانی تلاش های‌خوبی را داشته است افزود: کتابکده کوه سر برای اولین بار با اجرای طرح اهدای کتاب در تلاش است با کمک های مردم و جمع آوری کتب نفیس، موزه کتاب خود را در این مرکز راه اندازی نماید تا به عنوان یک مرکز تجاری، گردشگری و فرهنگی بزرگ سهم به سزایی در ترویج فرهنگ مطالعه و کتابخوانی داشته باشد.

وی همچنین با اشاره به رضایت مردم از خدمات پیوست کوه سر بیان داشت: مجموعه های تفریحی، فرهنگی و ورزشی این مرکز با ارائه بسته های خدماتی در بخش های مختلف، توانسته است گردشگران را ازصبح تا شب، خدمت رسانی کند و موجبات رضایت آنها را فراهم آورد.

دکتر ضابطی کوه سر را مجموعه ای در دل طبیعت دانست و افزود: تلفیق کوه با سازه ای که متخصصان بنا نهاده اند با محوریت حفظ محیط زیست صورت گرفته است که با شعار خدمت بدون منت به مردم با حفظ شعایر مذهبی به ارائه خدمات مطلوب و استاندارد به مشتریان پرداخته است.

آرشیتکت و طراح پروژه مرکز خرید کوه سر :

مرکز خرید کوه سر، با تجربه ای تازه از پویایی تجارت

مزدانوبری، آرشیتکت و طراح پروژه مرکز خرید کوه سر نیز درباره ویژگی های منحصربه فرد این مرکز تجاری می گوید: پویایی فضاهای جمعی، بدون تکثر و گوناگونی فعالیت ها و کارکردهای انسانی که در گستره ای واحد کنار هم آمده باشند ، ممکن نیست و در تحولات پرشتابی که نیازهای زیستی آدمیان را در ظرف عملکردهای مدنی و جمعی تعریف می کند، پاسخگویی جامع و تمام و کمال فضاهای عمومی به هر خواسته و تقاضای فعالیتی که در چهارچوب اخلاق اجتماعی تعریف شود، یک وظیفه قطعی برای طراحان و برنامه ریزان این چنین مجموعه هایی است. از همین رو مجتمع رفاهی – خدماتی کوه سر نیز گریزی نداشت تا در کنار ایجاد فضاهای رفاهی و خدماتی متعدد که اوقات فراغت بهره برداران خود را پاسخگوست ، پاسخگوی نیاز مخاطبان و بازدید کنندگان خود، برای فعالیت های تجاری و خرید باشد. زیرا که امروز به روشنی و صراحت می دانیم، خرید کردن از پوسته نخستین خود که به معنای تامین مایحتاج اولیه زندگی بوده ، به فعالیتی همراه با چاشنی تفریح و گذراندن زمان فراغت نیز تبدیل شده است . همین تفکر ، بن مایه طراحی ساختمان مرکز تجاری کوه سر قرار گرفت و توجه به تنوع فضایی و ایجاد تجاربی بدیع و تازه در دریافت فضای معماری که طراوت و شوق گذر از میان پنجره واحدهای تجاری و ایجاد حس خوشآیند عبور در راسته بازارها را بازتاب دهد ، از بنیان های طراحی معماری این مجموعه بود.

عضو هیئت علمی دانشگاه خیام مشهد افزود:یکی از بارزترین ویژگی های این طراحی که همزمان تاثیر مستقیم و قابل توجهی در حوزه اقتصادی و چالاکی داد و ستد در این مجموعه دارد، توجه به بستر کوهستانی ساختمان بود تا تمامی طبقات و تراز‌های این مجموعه در پنج تراز برهم سوار شده و به شکلی جانمایی شوند که بدون استثناء ، جملگی در حکم اولین تراز و طبقه همکف باشند. به‌بیان دیگر تمامی تراز‌های تجاری این مجموعه یک دسترسی مستقیم و بی واسطه به فضای خارجی را تامین کرده و صاحب ورودی مستقل و در دسترس هم تراز خیابان هستند، این اتفاق هم برای دستیابی بهره برداران پیاده و یا استفاده کنندگان از وسایل نقلیه عمومی افتاده است و هم تمامی طبقات پارکینگ های وسایل نقلیه شخصی نیز به شکل مستقیم به فضاهای تجاری این مجموعه دسترسی دارند.