

نگاه نو ، رویکردی تازه در معرفی ظرفیت های توسعه ای ایران عزیز

یادداشت

در خراسانی و

### ضرورت سرمایه گذاری برای شادی مردم

سخن اول

برخی واژه ها از مظلومیتی مضاعف برخوردار می شوند و حتی با بابه جا از آن ها استفاده می کنیم یا وقتی آن را به حس یک موضوع می اندازیم حال آنکه کلمات راهبردی، متناسب با زمان و زمینه ها باید باز تولید شود یعنی اینکه متناسب با فضا، کار کرده تازه پیدا کند یا دامنه معنایی خود را گسترش دهد. به نظر من، بصیرت از جمله آن کلمات راهبردی است که محصور کردن آن در دایره سیاست، گفتمان این مفهوم بلند است لذا باید برای توسعه معنایی آن، در دیگر حوزه ها هم با توجه به آن برنامه ریزی کرد. به نظر من، امروز که رهبر انقلاب الگوواره پارادایم، اقتصاد مقاومتی را مطرح می کنند، همه طرح ها و حتی حرف ها هم باید ناظر به آن، معنا یا لایق بسامند معنایی پیدا کنند. در این ساحت بصیرت اقتضا می کند همه توان خود را پای کار اقتصاد مقاومتی بیاوریم و همه ظرفیت ها را فعال کنیم تا بتوانیم مأموریت ملی خود را به انجام رسانیم. مأموریتی که بخش اول آن، برنامه ریزی برای بر زمین نشستن سرمایه است و جاری شدن آن، یعنی باید کاری کنیم که سرمایه ها از حالت فریز خارج شود و حتی از دیگر کشور ها هم به میهن خودمان برگردد. باز گشت سرمایه در این زمان و در این الگوواره یعنی، نیروی کمکی تازه نفس که می تواند به جای شدن نقش همزمان و برپیدن نقش دشمن بیانجامد چنانکه در دفاع مقدس، بارها به این تجربه گرانسنگ دست یافتیم. آن تجربه را به عنوان درس امروز باید در حوزه جذب سرمایه ها فراگیریم. این هم نیازمند یک پیوست و حتی « پیشوند » فرهنگی است تا ذهنیت ها را اصلاح کند تا کسی در قامت سرمایه گذار، زالویی قریه تینید بلکه سر بازی برای وطن ببیند که دارد از همه دارایی اش برای اعتلای وطن بهره می گیرد. خوب سر بازی چنین چه گننام باشد یا صاحب نام قابل احترام است که رفقای چنین ملی می تواند معنایی ذیل مفهوم جهاد بناید. جهادی که در کنار اتش، باموال هم معنا یافته است. باری باید سرمایه ها را در زمین جاری کرد تا اشتغال ایجاد شود و مردمان به فرصت کاری برسند و کاری کنند که نمونه اش را به عنوان کارستان تعریف می کنند. در کنار جاری سازی سرمایه در زمین، اولویت بندی متناسب با زمان و ریس را هم در نظر داشت. از آنجا که امروز کمبود اعصاب و عصبانیت و..... مواجهیم، اولویت افتضا می کند تا سرمایه گذاری را هم به سمت برنامه های شاد و فرح افرین هدایت کرد. برنامه هایی که بتواند آرامش را به زندگی بیاورد و به جای خط ای خطر پیشانی، خط را سر دهد و به عنوان خط ایخند بر لب های مردمان بشناسند. واقعیت به حقیقت مشحون این است که در هنگامه امروز، ساختن مکان هایی که شادی تولید می کنند کم از ساخت مسجد و مدرسه نیست که همه امور باید در راستای تعالی انسان تنظیم شود . بیش نیاز تعالی هم آرامش است و بیش نیاز این هم فضا و رفاه فرحناک. پس باید به سستی برویم که با جذب سرمایه بد توسعه شادی کمک کنیم به ویژه در مشهد عزیز که شادی باید جزئی لاینفک از زندگی مردمانش باشد. مردمانی که معاندت زیستن در پیشگاه حضرت شمس التوسلی(ع) و تنفس در هوای حریب حرم را دارند و به میزبانی زائران امام هم مشغرد، بلع، شادی مومنانه و فرح بخش حق مشهد است و برای رسیدن به این حق باید تکلیف و دست همه کسانی که در این راستا نشی به عهده می گیرند را هم به گرمی بشماریم . این یکی از حلوه های بصیرت انقلابی در جامعه امروز است....

### نگاهی به فعالیت ها و کارنامه در خشان گروه صنعتی مهندسی سلگی



**گروه صنعتی مهندسی سلگی** با بیش از ۴۰ سال تجربه کاری، مفتخر است که از ۴ دهه قبل تا امروز موفقیت های زیادی را در زمینه احداث پروژه های فرهنگی، تفریحی، ورزشی و به صورت تخصصی و علمی در راستای سرمایه گذاری و ساخت شهر بازی های روز باز، سالن های سر پوشیده، تولید دستگاه های مختلف شهر بازی، بدست آورده است. این گروه با یکل گیری مجموعه فنی متخصص و مجرب با مدارک علمی از داخل و خارج کشور، توانسته خدمات فراوانی را در زمینه مشاوره سرمایه گذاری و اجرای پروژه های مطرح کشور همچون:

- احداث مجتمع های تفریحی، رفاهی و توریستی مدرن و کمپ های اردویی پیشرفته  
- شهر بازی های روباز در سطح وسیع و مدرن  
- شهر بازی های سر پوشیده با تجهیزات روز دنیا  
- پارک های آبی روباز و سر پوشیده  
- راه اندازی مجتمع های سینمایی چند بعدی و غیره ... و را ارائه دهد.

این گروه ضمن دارا بودن توانایی و تجارب بسیاری در امور فوق در زمینه طراحی میلان شهری - بازسازی اماکن عمومی، رودگاه ها و فروشگاه ها و ساخت انواع پل های متحرک، از ابتدای پروژه تا مرحله راه اندازی و بهره برداری که شامل مراحل مشاوره، طراحی، محوطه سازی، راه اندازی تأسیسات برق و مکانیکی و... می باشد نیز فعالیت دارد.

لازم به ذکر است این گروه با توجه به سوابق و توانسندی های ذکر شده اولین مجموعه ای است که اقدام به برپایی شهر بازی های پرتابلی که دارای کمترین خطر و میزان مصرف برق با حداقل مساحت و کمترین زمان تجهیز (۴۸ ساعت) نموده است.

بخش کوچکی از کارنامه ی در خشان ۴۰ ساله گروه صنعتی مهندسی سلگی با شرکت های حقیقی و حقوقی و ارگان ها و ادارات دولتی بصورت مشارکتی و پیمانی بوده که تا به حال صدها دستگاه تفریحات سالم و اماکن فرهنگی و پروژه های موفق شهر بازی های فصلی (روبواز) و سالن های سرپوشیده چهار فصل (شهر بازی، سینما، ورزشی) فعالیت، مدیریت، اجرا، مشاوره و سرمایه گذاری داشته که این کارآفرینی موجب اشتغال رایی فراوان نیز گشته است. این گروه هم اکنون در چند مجموعه ی بزرگ فرهنگی، ورزشی، تفریحی و سینمایی و شهر بازی های روباز سرپوشیده مدیریت و مشارکت دارد.

### بر اساس برنامه های بلندمدتی که برای تجهیز مجموعه شهر بازی بوستان ملت پیش بینی کرده ایم با سفر به کشورهای صاحب سبک و حضور در کنفراس های جهانی برلین آلمان،امستردام هلند،چین و.... در صدد تهیه، راه اندازی و نصب تجهیزات شادی بخش مدرن ویژه کودکان، جوانان و سرگرمی های خانوادگی هستیم

نظر شهردار مشهد جای تامل دارد و اینکه مردی برای تمام فصول کیست و چگونه برای سرمایه گذاری در مشهد اعلام آمادگی کرده است.
به منظور اطلاع و آگاهی بیشتر شهروندان در باره سرمایه گذاری میلیاردي در شهر بازی پارک ملت مشهد به سراغ مدیر پروژه و فردی که با این سرمایه گذاری نوبد بخش روزهای خوش برای شهروندان مشهدی است رفتیم و از برنامه ها،اهداف و میزان سرمایه گذاری پرسیدیم.
مهندس محمد مراد سلگی مدیر جدیدپروژه شهر بازی پارک ملت مشهد در باره هدف از سرمایه گذاری در این پروژه گفت: ایجاد روحیه با نشاط، شاداب و رهایی شهروندان از افسردگی که ارمغان زندگی شهر نشینی و آپارتمان نشینی است بزرگترین هدف ما از سرمایه گذاری است و ایمان داریم شهر بازی پارک ملت یکی از بزرگترین فضاهای تفریحی و گردشگری کشور محسوب می شود که نیاز به خانه تکانی،تجهیز و جایگزین های مناسب و درخور شان زائران و مجاوران دارد.
■ بازگشایی مجموعه جدید در ۲۸ اسفند
وی در باره زمان راه اندازی و افتتاح مجموعه جدید تصریح کرد: فاز اول بازسازی و مرمت پروژه شهر بازی

### وبژه

۲۸ اسفند ، شروعی دوباره برای بزر گترین شهر بازی شرق کشور

## حال و هوای این روز های شهر بازی بزرگ پارک ملت مشهد

مجموعه ای مدرن با مدیریت جدید



خارج شود بنابر این با برگزاری خلسات با هنمکاران بنا شد بخش بوفه ها ،رستوران و مراکز تغذیه ای مجهز و به شکل سستی و چوبی ساخته و مرمت شودو همچنین کارگروهی از مهندسان خیره تشکیل دادیم تا در بخش های اقتصادی،هنری و تبلیغات یاری رسان ما باشند برای این که بتوانیم مجموعه ای شاداب ،به روز و کارآمد داشته باشیم مجموعه ای از نخبگان هنری و شهری نومی در این کارگروه عضویت دارند که نقش جوانان،بانوان و نوجوانان پررونک خواهد بود .اعتقاد دارم شهروندان مشهدی لایق سرگرمی ،تفریح و نشاط زبادی هستند بنابر این سرمایه گذاری درمعروف ترین و قدیمی ترین شهر بازی کشور که وسعت آن به چهار هکتار می رسد. سرمایه گذاری باقی اصلاحات خواهد بود

■**ساخت مجموعه جدید شهر بازی**  
وی با اشاره به این که سرمایه گذاری در شهر بازی مشهد توجه اقتصادی قابل توجهی داردگفت: مجموعه های تفریحی شهر بازی پارک ملت از جمله بزرگترین لرون هوایی ایران، ماشین برقی، سورتمه، شقات پرند،اسکیت بو تونل وحشت، هلی کوپتر کودک، ترن هوایی کودک و ... است و این سرگرمی ها لازم است اما کافی نیست و باید به کمک شهرداری و سازمان های مرتبط در یک فضای مناسب تجهیزات و امکانات تفریحی بیشتری را تهیه، نصب و راه اندازی کنیم و شنیدم شهرداری مشهد در حال ریزی برای ساخت وساز مکان مناسب برای شهر بازی جدید است

■**حرف آخر**  
وی در خانه از مدیران،مستولان و شهروندان خوبگرم خراسان رصوی تشکر کرد و گفت: امیدوارم روزهای خوش و شادی را برای جوانان،کودکان و بزرگسالان در مجموعه جدید شهر بازی پارک ملت فراهم کنیم و خاستگاه از شهروندان تقاضا می کنیم با راهنمایی ها و پیشنهادهای خوب و سازنده در راستای اهداف این مجموعه به ما کمک کنند.

از الطاف و حمایتهای شهردار محترم شهر مشهد متشکرم و خوشحالم که تا کنون بیش از ۵۰ سال از غیر خود را وقف شادی مردم ایران زمین کردم.

استفاده به صورت رایگان باشد.

اسفند ماه سال جاری بازگشایی خواهد شد. با توجه به اینکه در مدت زمان کمی که شهر بازی را تحویل گرفتیم تغییرات جانبی زیادی با سرمایه گذاری قابل توجهی داشتیم که طبق برنامه ریزی در سال اول، سرمایه گذاری های میلیاردي خواهد بود و شهروندان می توانند از خدمات شهر بازی استفاده نمایند و همچنین درسال های آتی با خرید تجهیزات جدید با حداقل سرمایه گذاری ۵۰ میلیارد تومانی دستگاهها و تجهیزات مدرن جایگزین بعضی از تجهیزات موجود خواهد شد.

■**چرا آمدیم؟**  
مدیر گروه صنعتی سلگی در پاسخ به این سوال که چرا سرمایه گذاری در مشهد راپذیرفتید؟ گفت:با خبر شدیم که این مجموعه را به مزایده گذاشته اند لذا با افراد مطلع و دوستان مشورت کردم و در نهایت احساسی

کردم می توانم با سرمایه گذاری متناسب در این بخش عملکرد مثبتی داشته و از طرفی به عنوان یک خادم در شادی ،فرح بخشی و شادایی جامعه نقش پذیر باشم وی با اشاره به این که برای نخستین بار از ۵ دهه قبل تولید و صادرات دستگاههای استاندارد سرگرمی و تفریحی را در کشور راه اندازی کرده است اضافه کرد: بیش از ۲۲ واحد شهر بازی در کشور در شرایط خاصی سرمایه گذاری و یا به صورت مدیریت افتتاح کرده ام و بر خود می بالم که همچنان خدمتگزار شهر وندان باشم بارها به کشورهای خارجی دعوت شده ام و امکانات و تجهیزات سرگرمی و گردشگری را بازدید و با علم روز

### شهر بازی پارک ملت دارای ۳۲ وسیله تفریحی برای کودکان ، جوانان و خانواده می باشد که از نظر تنوع و کیفیت در سطح کشور بی نظیر می باشد و پربازدید ترین شهر بازی ایران است.

پیش رفته ام تا همچون قطره ای در دریا باشم . مهندس سلگی در باره کادر اداری مجموعه یاد آور شد: قبل از هر چیز باید از مدیران سابق مجموعه و صنف محترم که تلاش چشمگیری در مدیریت مجموعه داشته اند تشکر کنم اما اعتقاد دارم که هر مجموعه ای بعد از گذشت چند سال از فعالیت خود نیاز به اصلاح ، آرایش و زینت بخشی دارد تا مجموعه از یکتاخیتی

■**هزینه ورودی و استفاده رایگان از تجهیزات**  
وی در باره هزینه ورودی شهروندان به فضای تفریحی و گردشگری شهر بازی گفت: برحسب برآورد انجام شده میانگین هزینه ای که هر شهروند با ورود به شهر بازی می پرداخت مبلغ ۱۶۸ هزار تومان بود به همین خاطر تصمیم گرفتیم در ابتدای ورود به فضای شهر بازی از هر شهروند حداقل مبلغ به عنوان ورودی را دریافت و با همین مبلغ کلیه دستگاه های شهر بازی بدون محدودیت



### سرمایه گذار جدید شهر بازی پارک ملت:

**مجموعه مدرن شهر بازی پس از بازسازی و تجهیز آن به امکانات جدید و رفاهی، با تغییر و تحول نوو فضای مناسب و در خور شان مسافران و شهروندان عزیز، روز ۲۸ اسفند ماه افتتاح می شود**

