



بیتجارت

آگهی مزایده عمومی

فروش املاک و مستغلات بانک تجارت



بیتجارت

بانک تجارت در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را واقع در استان خراسان رضوی به شرح ذیل با وضع موجود و با شرایط نقد و اقساط (با نرخ سود ۱۴٪) در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک از طریق مزایده عمومی به فروش برساند متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت برگ درخواست شرکت در مزایده، در مشهد به مدیریت شعب استان واقع در بلوار شهید مدرس روبروی بنیاد شهید طبقه پنجم دایره تدارکات و مهندسی حداکثر تا پایان وقت اداری ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۹۷/۰۳/۲۴ مراجعه فرمایند. بازگشایی پاکات در تاریخ ۹۷/۰۳/۲۷ در محل ساختمان مدیریت به نشانی فوق انجام خواهد شد.

توضیحات:

(۱) مبلغ سپرده در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست به حساب شماره ۰۱۸۲۱۴۷۴ نزد بانک تجارت واریز گردد.

(۲) شرکت کنندگان مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال (به حساب کارمزد فروش اسناد به شماره ۰۱۸۵۴۸۷۹ نزد بانک تجارت) واریز و فیش را ضمیمه برگ پیشنهاد نمایند.(ضمناً مبلغ دریافتی جهت خرید اسناد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.)

(۳) رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت لاک و مهر شده(در بسته) تسلیم گردد.

(۴) کلیه املاک عرض شده با وضعیت موجود به فروش می رسد و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکانپذیر می باشد.

(۶) **اولویت فروش با پیشنهاد نقدی می باشد.**

تلفن: ۳۲۲۳۶۸۷۰ - ۳۲۲۱۱۵۷۰

ردیف	شناسه ملک	شرح ملک	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت تقریبی اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	قیمت یا تخفیف ۱۰ درصد	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	۱۱۱۰	عرصه و اعیان و ماشین آلات موجود در محل سابق شرکت گلبرگ سیمای خراسان واقع در شهرک صنعتی فریمان - خیابان تلاش ۶	۴۹۳۰	۱۷۱۰	۲۲,۳۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود	
۲	۱۰۷	عرصه و اعیان و ماشین آلات موجود در محل سابق شرکت گوشت خاورمیانه در شهرک صنعتی خیام نیشابور - کار آفرین جنوبی ۳	۷۴۰۰	۲۲۰۰	۲۱,۸۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود	
۳	۶۸۴	یک قطعه زمین واقع در شهرستان نیشابور خیابان امام خمینی (زمین امین الاسلامی)	۱۱۱۰/۳۵	***	۲۰,۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود
۴	۶۸۴	یک قطعه زمین واقع در شهرستان نیشابور خیابان امام خمینی (زمین امین الاسلامی)	۱۷۷/۲۶	***	۴,۲۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود	
۵	۶۹۳	نیشابور - کیلومتر ۳ جاده مشهد مجموعه گردشگری میزبان سفیر شرق	۱۰۰۸۷	۱۰۲۲	۶,۶۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	۴۲/۹۴ سهم از ۶۰ سهم متعلق به بانک می باشد، بدون معارض با شرایط موجود
۶	۳۰۲۰۳	سرقفلی یک باب واحد تجاری محل سابق شعبه طبقه واقع در بازار بعثت واحد ۴۴۲	۱۴۰	۳۳۰	۳۴,۹۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۴۵۷,۷۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود
۷	۱۱۳۲	عرصه اعیان محل سابق کارخانه سیم لاکو واقع در کیلومتر ۲۵ جاده فریمان	۴۹۴۸۰	۴۴۸۹	۳۵,۷۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	۵/۳۱ دانگ متعلق به بانک می باشد، بدون معارض با شرایط موجود	
۸	۶۱۷	عرصه و اعیان محل سابق کارخانه حیان پویش واقع در جاده فریمان شهرک صنعتی کاویان - صنعتی ۱۲/۱	۳۹۴۰	۷۶۶	۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود
۹	۱۰۶۸۵	یک قطعه زمین واقع در چناران بعد از پل سمت چپ مقابل نیروی انتظامی	۷۴۰	***	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود	
۱۰	۱۲۶۴	عرصه و اعیان و ماشین آلات محل سابق شرکت بهره وران شمال شرق واقع در شهرک صنعتی فریمان - خیابان تلاش ۶	۱۰۰۰۰	۲۷۵۲	۲۷,۸۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود	
۱۱	۱۰۶۷۷	یک قطعه زمین مسکونی واقع در مشهد خیابان فداییان اسلام نبش ۲۷ سمت چپ (گاراژ ترانسپورت)	۲۲۹۷	۲۳۰/۶	۴۷,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳,۰۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود
۱۲	۱۲۶۳	عرصه و اعیان و ماشین آلات محل سابق کارخانه طهورای جام واقع در شهرک صنعتی تربت جام انتهای خیابان ورودی سمت چپ	۲۱۰۰	۶۹۲	۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود	
۱۳	۱۰۲۶	عرصه و اعیان محل سابق شرکت ابتکارگران واقع در شهرک صنعتی چناران صنعت ۱۶ سمت راست	۴۹۶۵	۱۹۴۴	۸,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود
۱۴	۱۰۷۳۹	عرصه و اعیان یک واحد تجاری محل سابق شعبه گاز بانک تجارت واقع در مشهد خیابان گاز بین ۱۲ و ۱۴	۲۲۹/۸۴	۲۵۷	۱۵,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود	
۱۵	۱۲۴۷	عرصه و اعیان ماشین آلات محل سابق مهد لاستیک توسعه پارسیان واقع در شهرک صنعتی چناران - خیابان صنعت ۱۹	۲۹۴۰	۱۳۳۴	۱۱,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود	
۱۶	۸۰۹	عرصه و اعیان محل سابق شرکت قند فیروزه نیشابور واقع در شهر فیروزه سمت غرب کارخانه قند	۱۵۳۰۰	۲۷۳۰	۱۰,۸۰۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود	
۱۷	۹۸۵	یک قطعه زمین به شماره ۳۹۲ در شهرک صنعتی خیام نیشابور - کوشش ۲	۲۸۱۳	***	۱,۴۶۲,۷۶۰,۰۰۰	نقد	بدون معارض با شرایط موجود	
۱۸	۱۱۳۳	عرصه و اعیان شرکت قلب و عروق سینتا واقع در شهرک صنعتی چناران فاز یک صنعت ۱۹	۳۷۸۹	۱۵۰۰	۹,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود	
۱۹	۷۰۵	عرصه و اعیان و ماشین آلات محل سابق کارخانه اکروز سازان خراسان واقع در شهرک صنعتی چناران صنعت ۲۲	۲۶۸۸	۱۰۲۵	۶,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بدون معارض با شرایط موجود	
۲۰	۱۲۵۱	یک باب واحد مسکونی ویلایی پلاک ۷۵۴ فرعی از پلاک ۱۲۰ و ۲۴ فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در نیشابور ترسیده به میدان خیام میلان پشت گرمابه فیروزه (آجر لعاب زیبا)	۵۵۸	۹۸/۸۰	۲,۳۱۴,۰۰۰,۰۰۰	نقد	سند مشاع (۳۸ سهم از ۶۰ سهم) متصرف دارد و کلیه هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۲۱	۱/۱۲۵۱	یک باب گرمابه پلاک ۷۵۳ و ۷۵۱ واقع در نیشابور میدان امام خمینی بین چهارراه ارگ و میدان خیام - جنب گاراژ خیام (آجر لعاب زیبا)	۶۹۷	۵۷۱	۷۳۰,۸۵۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	سند مشاع (۹۴ سهم از ۶۰ سهم) متصرف دارد و کلیه هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۲۲	۹۹۹	یک باب کارخانه واقع در نیشابور خیابان سی متری طالقانی خیابان هلال احمر محل قدیم شرکت تامین خوراک	۳۰۲۹	۱۵۰۴	۱۱,۷۶۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بانک جانشین شده ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۲۳	۹۶۱	یک باب کارخانه واقع در نیشابور شهرک صنعتی خیام بهره وری ۵ محل قدیم شرکت مه گل خراسان	۳۲۷۶	۷۵۵	۲,۸۰۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بانک جانشین شده ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۲۴	۹۶۷	محل قدیم رستوران کاکتوس واقع در شهرک صنعتی خیام نیشابور بهره وری ۱۲ ترسیده به کارخانه آرد	۴۱۲	۵۲۲	۲,۳۵۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بانک جانشین شده ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۲۵	۶۷۶	یک باب واحد مسکونی ویلایی واقع در نیشابور خیابان ۱۵ خرداد - میدان نگارستان بن بست بهار پلاک ۳۸۵ (علی دلاور توپکانلو)	۱۳۲	۱۶۱/۶۰	۲,۸۰۹,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شش دانگ ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۲۶	۱۲۰۸	یک باب کارخانه واقع در جاده نیشابور به مشهد - روبروی ایرانشهر محل قدیم شرکت شایان پویش	۲۶۷۳/۵	۷۳۰	۴,۴۰۴,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شش دانگ ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۲۷	۸۹۸	یک باب زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۲۵ فرعی از ۱۵۸ اصلی اراضی خالصه گرینه بخش ۳ زیرخان شهرستان نیشابور	۹۷۰۰۰	***	۱,۸۴۳,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شش دانگ ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۲۸	۱/۸۹۸	یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۶۶ فرعی از ۱۴۷ اصلی بخش ۳ زیرخان شهرستان نیشابور	۲۳۴۰	***	۹۳۳,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شش دانگ ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۲۹	۲/۸۹۸	یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲۷ فرعی از ۱۵۸ اصلی بخش ۳ زیرخان شهرستان نیشابور	۱۱۰۰۰۰	***	۲,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شش دانگ ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۳۰	۸۹۸۳	یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی ۲۸ فرعی از ۱۵۸ اصلی بخش ۳ زیرخان شهرستان نیشابور	۷۵۰۰۰	***	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شش دانگ ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۳۱	۱۱۷۳	یک باب آپارتمان مسکونی واقع در مشهد خیابان گلستان شرقی گلستان ۶ کوچه سوسن پلاک ۱+۲ طبقه سوم (عزل السادات بنی هاشمی)	مشا ع	۵/۱۳۸	۴,۵۷۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	سند مشاع (۵۵,۷۵ دانگ متعلق به بانک)، متصرف دارد، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۳۲	۱۱۲۹	یک باب آپارتمان مسکونی واقع در مشهد خیابان کوثر ۱۶ (باهر ۹) پلاک ۴۲ طبقه اول (شرکت آسفالت نمونه)	مشا ع	۱۶۳/۴۷	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شش دانگ ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۳۳	۱۱۴۰	یک باب کارخانه واقع در شهرک صنعتی توس فاز یک قطعه شماره ۳۳۳ محل قدیم کارخانه ارتوپدی پارس	۱۳۱۷	۱۲۱۵	۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بانک جانشین شده ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۳۴	۸۱۲	یک باب واحد مسکونی واقع در مشهد بلوار سرافرازان - سرافرازان ۷ پلاک ۲۷ (لاله خراسان)	۲۷۰	۳۳۵/۲۶	۷,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شش دانگ ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۳۵	۱۰۳۱	یک باب کارخانه واقع در شهرک صنعتی چناران فاز یک - صنعت یک محل قدیم شرکت جام گستر	۱۹۶۰	۹۰۰	۶,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ درصد نقد مابقی تا اقساط ۶۰ ماهه	بانک جانشین شده ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	
۳۶	۱۰۶۸۳	یک باب مغازه تجاری واقع در نیشابور خیابان امام خمینی روبروی بازار سرپوش محل قبلی شعبه کمال الملک بانک تجارت	۶۳	۱۵۵	۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بدون معارض با شرایط موجود	
۳۷	۸۱۱	یک باب واحد مسکونی واقع در مشهد - بلوار هنرستان - هنرستان ۳۱ پلاک ۱۰ (لاله خراسان)	۱۲/۲۲۴	۱۱/۵۳۸	۱۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شش دانگ ، متصرف دارد ، هزینه های تخلیه بر عهده خریدار می باشد	