خراسان روزنامه صبح ایران
سه‌شنبه ۵ تیر ۱۳۹۷ ۱۲ شوال ۱۴۳۹ شماره ۱۹۸۵۰

حجتی خواستار ممنوعیت استفاده از چای خارجی در دستگاه های دولتی شد

وزیر جهاد کشاورزی در نامه‌ای به معاون اول رئیس جمهور، پیشنهاد کرد با هدف حمایت از کالای ایرانی، ممنوعیت مصرف چای خارجی توسط دستگاه های دولتی در دستور کار قرار گیرد. به گزارش مهر، محمود حجتی در نامه‌ای به جهانگیری، اعلام کرد: در برخی از دستگاه های دولتی و عمومی و نهادها از چای وارداتی استفاده می شود که علاوه بر مخاطرات سلامتی، باعث خروج میلیون ها دلار ارز از کشور می شود.

ارز و طلا	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	هر گرم طلای ۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	اونس جهانی (دلار)	بورس ایران	شاخص کل
مشهد	نرخی اعلام نشده است					۲/۴۳۰/۰۰۰	۲۶/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ (▲۱/۵۰۰/۰۰۰)	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	۷/۷۰۰/۰۰۰		مقدار	۱۱۵/۱۷۴
تهران (اعلامی بانک مرکزی)	۴۲/۵۲۰ (▲۱۰)	۴۹/۵۴۴ (▲۷)	۵۶/۳۷۱ (▼۱۱)	۶/۵۱۵	۱۱/۵۷۸	۲/۳۵۴/۸۰۰	۲۶/۹۰۰/۰۰۰	۲۷/۹۶۰/۰۰۰ (▼۱/۸۵۰/۰۰۰)	۱۴/۶۰۰/۰۰۰	۷/۸۲۰/۰۰۰	۱/۲۶۶ (-۳)	تغییر	+۳۱۱۳

افزایش مطالبه برای تدوین طرح های مالیات بر عایدی سرمایه

طرح ۲ فوریتی مجلس برای مقابله با سوداگری

یک نماینده مجلس از تهیه طرح دو فوریتی برای برقراری قانون مالیات بر عایدی سرمایه در آینده نزدیک خبر داد و تصریح کرد که کسی جز دلالان و سوداگران مخالف وضع این نوع مالیات نیست. مدیر عامل طرح جامع مسکن هم وضع مالیات بر عایدی سرمایه را ضروری خواند و تصریح کرد که سوداگری به کل اقتصاد ضربه می زند.

روزنامه خراسان روز گذشته در گزارشی، ضمن بررسی راهکارهای جهانی مقابله با سوداگری در بازارهایی چون ارز و طلا، خواستار تصمیم گیری سریع و قاطع درباره مقابله با شرایط موجود و وضع انواع مالیات بر عایدی سرمایه شده بود.

به گزارش فارس، در حاشیه جلسه کمیته اقتصاد مقاومتی مجلس رحیم زارع رئیس کمیته اقتصاد مقاومتی گفت: برای مقابله با این نوسانات قیمتی در بازارهای مختلف که مهم‌ترین آن ها مسکن است، باید مالیات بر عایدی سرمایه وضع شود. وی افزود: این نوع مالیات در همه جای جهان سابقه دارد و نرخ آن طبق مطالعات انجام شده از ۲۰ تا ۸۰ درصد متغیر است.

■ موافقت همه دستگاه ها بر وضع مالیات بر عایدی سرمایه

زارع گفت: بازارهای ارز و طلا و خودرو نیز می توانند مشمول این مالیات شوند تا به این طریق جلوی بازارهای موازی تولید گرفته شود و منفعت فعالیت های سوداگرانه کاهش یابد. نماینده کمیسیون اقتصادی مجلس در مورد نظر دیگر دستگاه های حاضر در جلسه در این باره گفت: همه دستگاه ها با وضع مالیات بر عایدی سرمایه موافق هستند. بنابراین کمیته اقتصاد مقاومتی با کمک مرکز پژوهش های مجلس و شبکه تحلیل گران اقتصاد مقاومتی به زودی پیش نویس لایحه ۲ فوریتی مرتبط با مالیات بر عایدی سرمایه و گزارش سیاستی در این زمینه را ارائه خواهد کرد، تا جزئیات آن با نظر دستگاه ها نهایی و در مجلس تصویب شود. وی در پایان گفت: دیگر فرصتی نداریم تا دست روی دست بگذاریم و این وضعیت بازارها را ببینیم. ما در طراحی این قانون ۱۰۵ سال از دیگر کشورهای جهان عقب هستیم و اگر این مالیات را داشتیم، بازارها به این شکل نوسانی نمی شد.

■ مالیات بر عایدی سرمایه، امروز هم اگر اجرا شود دیر است

در این باره، مدیر علمی طرح جامع مسکن با تاکید بر این که اجرای مالیات بر عایدی سرمایه و مستغلات اگر امروز هم اجرا شود دیر است، گفت: مدت هاست که وقت اجرای طرح مالیات بر عایدی مسکن فرا رسیده است. یزدانی با تاکید بر این که ورود سرمایه بیش از حد به قصد سوداگری در نهایت کل نظام اقتصادی و تولیدی را ضعیف می کند، گفت: در فضای اقتصادی کشور در طول ۱۵ سال گذشته بخش غیر مولد کشور بسیار رشد کرده است مالیات بر عایدی سرمایه می تواند به عنوان یک ابزار تنبیهی برای افرادی که قصد سودجویی و کسب درآمد از فعالیت های غیر مولد را دارند به کار گرفته شود تا سرمایه ها به بخش مولد جامعه هدایت شود. گفتنی است مالیات بر عایدی سرمایه شامل مالیات بر عایدی سرمایه (درصدی از سود خرید و فروش یک سرمایه مسکن)، مالیات بر سود سپرده، مالیات بر ارزش زمین، مالیات بر خانه های خالی و مالیات بر مبادلات ارزی از انواع مالیات ها بر عایدی سرمایه است.

خبر مرتبط

دریافت مالیات از خرید و فروش ۵ هزار دلار به بالا

رئیس کل سازمان مالیاتی گفت: هر کس اقدام به خرید و فروش ۵ هزار دلار یا بالاتر کند مشخصات او در سامانه اطلاعاتی جامع کشور ثبت می شود. به گزارش تسنیم، کامل تقوی نژاد رئیس کل سازمان امور مالیاتی گفت: هر فرد حقیقی ایرانی در داخل و خارج از کشور بابت هر فعالیتی باید مالیات پرداخت کند. کسانی هم که اقدام به خرید و فروش سکه و ارز کرده اند و تا خرداد آینده فرصت ارائه اظهارنامه مالیاتی را دارند با در نظر گرفتن زمان یک ساله ای که این میان صرف می شود، دریافت مالیات از این نوع کاسب ها تاثیر چندانی بر بازار فعلی ندارد. او ادامه داد: هر کس به خرید و فروش ۵ هزار دلار یا بالاتر اقدام کند مشخصات او در سامانه اطلاعاتی جامع کشور ثبت می شود.

اخبار

از سوی رئیس جمهور برای معرفی واردکنندگان با ارز ۴۲۰۰ تومانی انجام گرفت

دستور شفاف سازی ارزی

ماجرای ارز وارداتی ۴۲۰۰ تومانی و ابهامات، رانت ها و گران فروشی واردکنندگان کالا با این ارز واکنش های بسیاری را برانگیخته است. پس از آن که وزارت ارتباطات در واکنش به گران فروشی تلفن همراه در بازار فهرست دریافت کنندگان ارز ۴۲۰۰ تومانی برای واردات را منتشر کرد رئیس سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان نیز روز گذشته از اعلام فهرست کامل واردکنندگان و کالاهایی که با ارز رسمی وارد کشور شده‌اند، تا امروز و به دستور رئیس جمهور خبر داد. به گزارش فارس، سیدمحمود نوابی در جمع خبرنگاران با بیان این که به زودی فهرست تمامی کالاهایی که با ارز ۳۸۰۰ یا ۴۲۰۰ تومانی وارد کشور شده‌اند، اعلام می شود، گفت: به همه واردکنندگان اعلام کرده‌ایم که با خوداظهاری، کالا را برمبنای ضوابط عمومی، قیمت گذاری کنند و در سامانه ۱۲۴ سازمان حمایت ما لیست این کالاها را اعلام می کنیم. وی اظهار کرد: این موضوع دستور رئیس جمهور است که اعلام شود، چه کسانی چه مقدار کالا با ارز رسمی وارد کشور کرده‌اند. به گزارش ایسنا، وی افزود: البته به خوداظهاری آن ها اکتفا نکرده و اگر قیمت کالایی بر مبنای محاسبات ما قیمت بی ربط غیرمتعارفی بود، سعی می کنیم در کوتاه‌ترین زمان از بانک مرکزی هم این موضوع را پیگیری کنیم. وی اظهار کرد: از بانک مرکزی خواسته‌ایم تا در کوتاه‌ترین زمان فهرست کالاهای وارداتی با ارز رسمی را به ما اعلام کند و بانک مرکزی هم قول داده تا رمز عبور را به ما بدهد و ما به صورت آنلاین به این اطلاعات دست یابیم. نوابی اظهار کرد: به محض این که این اطلاعات در اختیار ما قرار بگیرد لیست را بر روی سامانه ۱۲۴ سازمان حمایت قرار می دهیم تا مردم از آن مطلع شوند.

■ شفاف سازی واردات با ارز یارانه‌ای، لازم اما ناکافی

راهبرد اساسی که هم اینک وزارت ارتباطات برای شفاف سازی قیمت کالاهای وارداتی در پیش گرفته را می توان دیپلماسی مبارزه با فساد عمومی نامید. اقدامی خلاقانه که با بیشترین اثرگذاری، ذی نفعان کالاها را که همان خریداران هستند در مقام ناظر بازار قرار می دهد. طبق این راهبرد، خریداران کالا، با ارسال پیامک متوجه خواهند شد که کالا با ارز یارانه‌ای خریداری شده یا نه و در نتیجه می توانند متوجه شوند که موبایلی که خریداری کرده‌اند، واقعاً برای فروشنده گران تمام شده یا خیر؟ یا به عبارت دیگر فروشنده گران فروشی کرده است یا نه؟ در نهایت می توانند با اقدام تعزیراتی که زیاد سخت هم نیست، حقوق خود را از گران فروش بگیرند و در فرایندی مشابه دیگر افراد و در نتیجه لااقل بخش بزرگی از خریداران، به حقوق خود خواهند رسید. این اقدام که با به کارگیری هوشمندانه فناوری ها با فرایندی نسبتاً ساده صورت می گیرد، می تواند منشأ ایده و عمل در بسیاری از فرایندهای نظارتی یا حتی عملیاتی دولت نیز قرار بگیرد. هم اینک نیز رئیس سازمان حمایت در اقدامی مشابه از انتشار فهرست واردکنندگان کالا با ارز یارانه‌ای خبر داده است. طبق منطق دولتی ها که از یک بعد، می توان گفت صحیح هم هست، این قبیل کالاها نباید برای عرضه در بازار گران شوند. با این حال، می توان گفت قدم اول برای اطلاع عموم و نیز مقابله با سوء استفاده کنندگان از شرایط ارزی عمومی برداشته خواهد شد. در عین حال باید توجه داشت که این چنین اصلاحاتی در نظام بازرگانی داخلی، مستلزم اقدامات تکمیلی دیگر نیز هست. به عنوان مثال، اعمال قوانین بازدارنده توسط نهادهای نظارتی از جمله این کارهاست. شرایط کنونی همچنین محمل خوبی برای ایجاد واقعی نهادهای مردمی حمایت از حقوق مصرف کننده است. تسری و تکمیل این شفاف سازی در ابعاد دیگر نظام توزیع کالا، از دیگر اقدامات تکمیلی می تواند باشد. متاسفانه در سایه ضعف اجرایی، نظام رهگیری کالا، تاکنون چندان جدی گرفته نشده است. بنابراین ضمن تعیین کالای قاچاق از غیر قاچاق، این سامانه ها می توانند برای شفاف سازی قیمتی کالاها نیز به کار گرفته شوند. گسترش چتر مالیات بر ارزش افزوده که با به کارگیری آن، می توان سامانه هایی برای تعیین میزان داخلی سازی کالاها و حمایت هدفمندتر از این کالاها تعریف کرد نیز، از دیگر ملزومات فضای کنونی بازارها به ویژه در شرایط تحریمی جدید است. در هر حال باید توجه داشت که اگر دولت می گوید که قیمت های غیر قانونی ارز در گوشه های بازار رخ می دهد و اتفاق اقتصادی خاصی (با کنار گذاشتن انتظارات) در بازارها رخ نداده است که کالاها به شکل بی ضابطه رشد کنند، این امر مستلزم به کارگیری حلقه های مفقوده نظارت بر بازار به کمک فناوری ها و نهادهای نوین است. اگر امروز و به مدد اضطرار شرایط این موارد نادیده گرفته شوند، معلوم نیست بعداً با چه هزینه هایی بتوان تبعات افزایش نرخ ارز و کمبودهای احتمالی آینده را جبران کرد.

گمانه زنی درباره افزایش نرخ سود بانکی

بعد از تصمیم دیروز دولت مبنی بر آزاد شدن خرید و فروش توافقی ارز میان صادر کنندگان و وارد کنندگان، اکنون دولت برای جذب نقدینگی، به صورت جدی روی افزایش نرخ سود بانکی در حال بررسی است. یک مقام مسئول در دولت در گفت و گو با مهر، از برنامه ریزی دولت برای مدیریت نقدینگی و ریال های ناشی از فروش ارزهای خریداری شده توسط برخی مردم خبر داد و گفت: بر این اساس افزایش نرخ سود بانکی برای مدیریت ریال های ناشی از فروش اسکناس دلار در بازار غیر رسمی در دستور کار دولت قرار گرفته است. وی افزود: احتمال دارد در جلسه سه شنبه شورای پول و اعتبار این موضوع مورد بررسی و تصویب قرار گیرد اما اکنون به عنوان یک گزینه جدی از سوی دولت و مقامات ارشد دولتی برای مدیریت نقدینگی موجود در جامعه در دستور کار قرار دارد.

واکنش

انتقاد تند مظاهری از سیف درباره ریشه گرانی ها

رئیس کل اسبق بانک مرکزی عامل بروز گرانی ها را افزایش نقدینگی بیش از تولید ناخالص داخلی برشمرد. مظاهری رئیس کل اسبق بانک مرکزی و وزیر اسبق اقتصاد در گفت و گو با فارس، گفت: دولت احمدی نژاد و دولت روحانی در تولید نقدینگی بیش از تولید ناخالص ملی سیاست های مشابهی داشتند و همین سیاست به افزایش قیمت ها و تورم لجام گسیخته منجر شده است. وی درباره اظهار نظر رئیس جمهور و رئیس کل بانک مرکزی مبنی بر این که گرانی های اخیر روانی است، گفت: روانی بودن این وضع از آن حرف هایی است که جای تفسیر زیادی دارد و عجیب و البته باعث تأسف است که دوست خوبی مثل آقای سیف که کارشناس هم است به جای حرف کارشناسی، فنی و علمی از تعابیر فاقد چارچوبی مانند روانی بودن شرایط استفاده می کند.

بورس

بورس کانال ۱۱۵ هزار واحدی را هم فتح کرد

شاخص کل بورس تهران، در ادامه روند صعودی خود، دیروز نیز بار شد ۳ هزار و ۱۱۳ واحدی به ۱۱۵ هزار و ۱۷۴ واحد رسید تا بازدهی آن از ابتدای امسال به حدود ۲۰ درصد برسد. دیروز نیز نمادهای گروه فلزات و پتروشیمی بیشترین تاثیر را بر رشد شاخص گذاشتند. فولاد مبارکه، هلدینگ خلیج فارس، ملی مس، معدنی گل گهر، پتروشیمی جم، تامین و پارسیان در مجموع ۱۶۰۰ واحد شاخص را بالا کشاندند. دیروز شاخص کل هموزن هم ۱۹۵ واحد رشد کرد و برای اولین بار از ۱۹ هزار واحد عبور کرد. فرابورس نیز بار شد ۲۹ واحدی، برای اولین بار از ۱۳۰۰ واحد عبور کرد و به ۱۳۱۷ واحد رسید. علاوه بر گروه فلزات و پتروشیمی، پالایشی ها نیز دیروز مورد توجه قرار گرفتند تا تمام شاخص های بازار سرمایه مثبت سبز بمانند.

حمل و نقل

آغاز اجرای منطقه ۳ آزادراه تهران-شمال از سال ۹۸

دیروز بازدید رئیس قوه مقننه، وزیر راه و برخی نمایندگان از آزادراه تهران-شمال انجام شد. در حاشیه این بازدید رئیس بنیاد مستضعفان در جمع خبرنگاران اظهار کرد: منطقه یک آزادراه تهران-شمال تا پایان امسال زیر بار عبور رفته است. به گزارش فارس، وی درباره قطعه ۲ گفت: از تیر سال ۹۶ منطقه دو آزادراه تهران-شمال در قالب ۴ قطعه آغاز شد که هر ۴ قطعه آن فعال است و امیدواریم طبق زمان بندی پیش برود. رئیس بنیاد مستضعفان بیان کرد: در منطقه ۳ آزادراه با ۶ شرکت خارجی شامل اروپایی و چینی در حال مذاکره هستیم و اضافه کرد: امیدواریم تا پایان تابستان مناقصه منطقه ۳ برگزار شود و دولت هم باید تضمین دهد. به گفته وی پیش بینی می کنیم مقدمات اجرای منطقه ۳ تا پایان سال به اتمام برسد و عملیات عمرانی از سال ۹۸ آغاز شود.

موافقت دولت با تشکیل بازار ثانویه ارز

نرخ توافقی ارز برای ۹ درصد واردات

دولت سرانجام به تشکیل بازار ثانویه ارز رضایت داد تا به این وسیله نرخ توافقی ارز بین صادر کنندگان و وارد کنندگان را برای بخشی از نیازهای ارزی که معادل ۹ درصد نیاز وارداتی کشور است، به رسمیت بشناسد. این تصمیم دولت موجب شد تا قیمت دلار و سکه، پس از رشد قابل توجه چند روز اخیر، روز گذشته در بازار آزاد نزولی شود. در همین حال، رئیس کل بانک مرکزی و وزیر صنعت، جزئیات استراتژی جدید ارزی کشور در خصوص اولویت بندی تامین ارز واردات را تشریح کردند. در روزهای اخیر بازار آزاد طلا و ارز شاهد ثبت رکوردهای بالا و عجیب برای دلار و سکه بود. سیف رئیس کل بانک مرکزی با تأیید این خبر گفته است که از هفته آینده بازار ثانویه ارزی تشکیل می شود. طبق اعلام وی، جزئیات این بازار ثانویه تدوین شده و از محل ۲۰ درصد صادرات غیرنفتی که عمدتاً از طریق بخش خصوصی انجام می شود برای واردات برخی کالاهای غیراساسی و به صورت نرخ توافقی خواهد بود. وی گفت: ایجاد این بازار از شکل گیری برخی نرخ های نامشخص که این روزها در کوچه پس کوچه ها از طریق دلالان انجام می شود، جلوگیری می کند.

■ افت ارز و سکه پس از تصمیم جدید ارزی

این گزارش می افزاید: بعد از اعلام خبرهای جدید از تصمیم دولت برای بازار ارز، قیمت های برآمده از نخستین معاملات ارزی و سکه‌ای نشان می دهد که سیر قیمت ها نسبت به دو روز قبل نزولی شد. بر این اساس، قیمت سکه که دو روز قبل، و در بازار آزاد از ۳ میلیون تومان هم عبور کرده بود، تا دیروز بعد از ظهر با روندی نزولی، به حدود ۲ میلیون و ۸۷۱ هزار تومان رسید. هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز با ۲۰ هزار تومان کاهش، ۱۰۹ هزار و ۷۰۰ تومان معامله شد. همچنین هر یورو در بازار آزاد از کانال ۱۰ هزار تومان عقب کشید و ۹ هزار و ۹۷۸ تومان به فروش رسید. قیمت دلار در بازار غیررسمی ارز هم که روز یک شنبه به ۸۹۰۰ تومان رسیده بود، دیروز با کاهش قیمت همراه شد و به ۸۳۰۰ تومان کاهش یافت.

■ توضیحات وزیر صنعت درباره مصوبه ارزی جدید

در این حال وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به محدود نبودن منابع ارزی کشور، استراتژی جدید ارزی کشور در خصوص اولویت بندی تامین ارز واردات را تشریح کرد. شریعتمداری گفت: در این شرایط خاص تصمیم گرفته شد تا منابع ارزی کشور به کالاهای اصلی مردم که معادل ۱۸ میلیارد دلار است، اختصاص یابد و ارز حاصل از نفت به آن ها تعلق گیرد که این ارز مطمئن از بانک مرکزی به صورت مستقیم می آید و کسی در آن دخالت نمی کند. وزیر صنعت گفت: گروه دوم که شامل ۲۴ میلیارد دلار است دیگر مواد اولیه تولید هستند و ۸۰ هزار واحد صنعتی و بخشی از واحدهای کشاورزی از آن ها استفاده می کنند از ارز غیرنفتی حاصل از پتروشیمی فولاد، مس، سرب و روی به دست می آید که این شرکت ها غالبا دولتی یا حکومتی هستند. شریعتمداری ادامه داد: این شرکت ها نیز باید ارز خود را به صورت ارز نفتی به سیستم بانکی بفروشند، در گذشته مهلت آن ها ۶ ماه بود که اکنون به ۲ ماه کاهش یافته است. وی افزود: گروه سوم کالاهایی هستند که مواد اولیه تولید نیستند و جزو نیازهای مهم مردم نیز محسوب نمی شوند ولی نیاز است که در جامعه باشند که در این زمینه حدود ۶ میلیارد دلار تقاضا وجود دارد که می خواهد این ها را اتصال بدهد به آن ۲۰ درصد ارز حاصل از صادرات که جزو اقلام اصلی صادراتی نیستند تا از آن محل استفاده کنند. شریعتمداری اظهار کرد: گروه دوم کالاهایی هستند که آن ها نیز ارز ۴۲۰۰ می گیرند ولی به اندازه گروه اول دارای اهمیت نیستند. برای آن ها نیز سامانه ۱۲۴.ir طراحی شده و اطلاعیه ای صادر شد تا کلیه کسانی که از ارز ۴۲۰۰ تومانی استفاده می کنند مکلف باشند کالاهایی را که به کشور وارد می کنند بر اساس اصول قیمت گذاری کالا قیمت گذاری و به مردم اعلام کنند. وزیر صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: ما به صورت نمونه گیری به سراغ آن ها می رویم و اگر شکایتی از سوی مردم نیز با سامانه های تلفنی ۱۳۷ و ۱۲۴ وصول شده باشد رسیدگی می کنیم تا مشمول تعزیرات شوند به این ترتیب نظارت بر بازار را شکل داده ایم. وی اضافه کرد: بخشی از ارز کشور از طریق شبکه بانکی تخصیص داده می شود که قالب ارز کشور است و اندک معاملاتی نیز وجود دارد که هنوز سازوکاری برای آن تعیین تکلیف نشده است، وقتی ۹۸ درصد بازار با ارز ۴۲۰۰ تومانی تأمین می شود آن ۲ درصد باقی مانده از بازار در اقتصاد تعیین کننده نخواهد بود.

■ ابلاغیه برگشت ارز حاصل از صادرات

در همین حال معاون اول رئیس جمهور ضوابط چگونگی برگشت ارز حاصل از صادرات کالاهای غیر نفتی به چرخه اقتصادی کشور را ابلاغ کرد. بر اساس این ابلاغیه، کلیه صادر کنندگان به غیر از صادر کنندگان فراورده های نفتی، پتروشیمی، محصولات فولادی و فلزات رنگی که فهرست آن ها در تاریخ ۹۷/۳/۱۳ توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت اعلام شده است، می توانند ارز حاصل از صادرات خود را به نرخ رسمی به واردات کالاهای گروه (۳) که توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت ابلاغ شده است، اختصاص دهند و حق استفاده از گواهی صادراتی را در بازار بورس با نرخ رقابتی به وارد کنندگان این گروه از کالاها واگذار کنند. به موجب این ابلاغیه، نحوه فروش ارز حاصل از صادرات این قبیل از کالاها و واگذاری گواهی های صادراتی آن ها به موجب دستورالعملی است که توسط سازمان بورس اوراق بهادار و با همکاری بانک مرکزی و وزارت صنعت، معدن و تجارت تا پایان وقت اداری ۹۷/۴/۶ ابلاغ خواهد شد.

معاملات مسکن در تهران کاهش و در کشور افزایش یافت

افزایش ۷/۷ درصدی قیمت مسکن در پایتخت طی یک ماه

آخرین آمارها از وضعیت قیمت و معاملات در بازار مسکن کشور حکایت از آن دارد که در خرداد امسال نسبت به خرداد سال قبل، معاملات مسکن در کل کشور ۲۱ درصد رشد داشته اما در تهران ۲۱/۷ درصد کاهش یافته است. متوسط قیمت مسکن در پایتخت هم به ۶ میلیون و ۴۹۰ هزار تومان رسیده است که نسبت به اردیبهشت امسال ۷/۷ درصد و نسبت به خرداد سال گذشته ۲۹/۵ درصد رشد نشان می دهد. بر اساس آن چه خبرگزاری مهر به نقل از دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و رئیس اتحادیه املاک در گفت و گو با ایرنا گزارش کرده اند، وضعیت معاملات و قیمت در تهران و کل کشور در خرداد امسال نشان می دهد که ۱۵ هزار و ۲۰۹ معامله در تهران انجام شده است که نسبت به اردیبهشت امسال ۲۱/۷ درصد کاهش نشان می دهد. اما میزان معاملات مشابه معاملات مسکن در خرداد سال گذشته (۱۵ هزار و ۳۶۲ واحد) بوده و فقط ۱ درصد افت کرده است. اما قیمت در پایتخت هم در خرداد ۷/۷ درصد نسبت به ماه قبل از آن رشد کرده و به حدود ۶/۵ میلیون تومان رسیده است.

	تعداد/مقدار	تغییرات نسبت به اردیبهشت ۹۷ - درصد	تغییرات نسبت به خرداد ۹۶ - درصد
معاملات مسکن در تهران	۱۵۲۰۹	-۲۱/۷	-۱
متوسط قیمت مسکن در تهران (هر مترمربع)	۶ میلیون و ۴۹۰ هزار تومان	۷/۷	۲۹/۵
معاملات مسکن در کل کشور	۶۸۲۴۴	---	۲۱
قراردادهای اجاره در کل کشور	۶۰۱۴۱	---	-۲۰

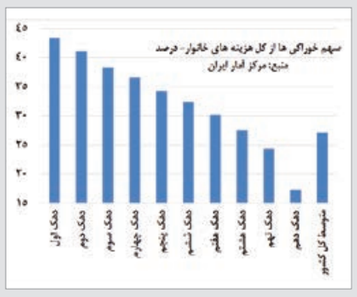
عضو اتحادیه صادر کنندگان نفت و گاز در اولین نشست نمایشگاه تخصصی گاز:

ارزش ذخایر گازی ایران به ۷ هزار میلیارد یورو می رسد

حسین بردبار - عضو اتحادیه صادر کنندگان نفت و گاز و پتروشیمی با اشاره به وجود ۳۴ تریلیون متر مکعب ذخایر کشف شده گاز در ایران ارزش این ذخایر را ۷ هزار میلیارد یورو اعلام کرد که نشان می دهد کسب و کار در این حوزه چه پتانسیلی دارد و باید تلاش بیشتری برای استحصال و بهره برداری و تجارت این ذخایر داشت.

به گزارش خراسان، نصرت ا... سیفی، در نشست خبری اولین نمایشگاه تخصصی صنعت گاز ایران که ۱۰ تا ۱۳ شهریور در شهر آفتاب تهران برگزار می شود با اشاره به بدمصرفی گاز در کشور تصریح کرد: شدت مصرف انرژی در ایران ۴ برابر بدتر از کشورهای همسایه با اقتصاد مشابه ماست و همچنین ما دو برابر بیشتر از بدترین مصرف کننده دنیا گاز مصرف می کنیم ضمن این که ۱۳ برابر بدتر از بهترین مصرف کننده دنیا یعنی کشور انگلستان هستیم. مدیرعامل سابق شرکت صادرات گاز ایران با بیان این که ایران در منطقه‌ای است که در مرکز کشورهای دارنده گاز قرار دارد به طوری که روسیه و ترکمنستان به عنوان دومین و چهارمین کشور در شمال ایران و قطر به عنوان سومین کشور دارنده گاز جهان در جنوب ایران قرار دارد، گفت: بنابراین در مجموع ۴ کشور بزرگ دارنده گاز دنیا در منطقه ما قرار دارند که بیش از ۶۰ درصد ذخایر گاز جهان را در خود جای داده‌اند. عضو اتحادیه صادر کنندگان نفت، گاز و پتروشیمی تصریح کرد: اکنون ایران ۳۴ تریلیون فوت مکعب، روسیه ۳۳ تریلیون فوت مکعب، قطر ۲۵ تریلیون فوت مکعب و ترکمنستان ۱۸ فوت مکعب گاز دارند که ۶۰ درصد گاز متعارف جهان را شامل می شوند که این حجم از گاز ایران با قیمت گاز صادراتی هفت هزار میلیارد یورو ارزش دارد و در مقایسه با کسب و کارهای دیگر دنیا از جایگاه بالاتری برخوردار است بنابراین ارزش سرمایه گذاری دارد. وی با بیان این که حجم گازی که تولید می شود ۳۶۰۰ میلیارد مترمکعب در سال است افزود: ایران نفر سوم تولید کننده گاز در دنیاست که علاوه بر تولید بخشی از گاز نیز تجارت و مصرف می شود.

شاخص



سهم خوراکی ها در سبد فقرا و ثروتمندان، چقدر است؟

به طور منطقی، خوراکی ها و دیگر نیازهای اساسی در سبد اقشار ضعیف سهم بسیار بزرگی دارد. به طور کلی سهم خوراکی به عنوان اساسی ترین کالا در سبد هزینه ها نشان دهنده میزان رفاه و دوری از فقر است. هرچه این سهم کمتر باشد نشان می دهد خانوار نیازهای اساسی خود را تامین کرده و با دست بازتر به دیگر نیازها، مثل آموزش، تفریح، سفر و ... می پردازد. در ایران دهک اول-فقیرترین اقشار جامعه-حدود ۴۳/۵ درصد از هزینه های شان را به خوراکی ها اختصاص می دهند. این نسبت در دهک های میانی ۲۰ تا ۴۰ درصد و در دهک دهم فقط ۱۷ درصد است. متوسط کل کشور نیز ۲۷ درصد است.

منبع داده‌ها: مرکز آمار ایران

بازار خبر

ایران پارسال ۵۰ میلیارد دلار نفت خام صادر کرد

ایرنا - معاون مهندسی، پژوهش و فناوری وزارت نفت گفت: کل درآمد ارزی صادرات کشور در سال گذشته حدود ۹۰ تا ۹۵ میلیارد دلار بود که ۵۰ میلیارد دلار به نفت خام و ۲۰ میلیارد دلار به فراورده ها و پتروشیمی ها تعلق داشت. «حبیبا...» بیطرف» در نخستین کنفرانس بین المللی مدیریت یکپارچگی دارایی های فیزیکی صنعت نفت و گاز در بخش ساحل و فراساحل، گفت: سهم نفت و فراورده های صنعت نفت از سبد صادراتی کشور ۷۰ درصد است.

پیش فروش خودروهای وارداتی غیرمجاز است

ایسنا - با توجه به قرار گرفتن خودرو در فهرست کالاهای ممنوعه وارداتی، پیش فروش خودروهای وارداتی از این به بعد غیرمجاز خواهد بود. طبق این ابلاغیه از ابتدای تیر ثبت سفارش و واردات کالاهای لوکس و غیرضروری از جمله خودرو ممنوع شده و همچنین ثبت سفارش های پیشین انجام شده برای واردات این محصولات نیز در صورتی که تا تاریخ ۳۰ خرداد ارز آن ها تخصیص نیافته باشد، ممنوع است.

افزایش ۱۵ درصدی قیمت ماءالشعیر

ایسنا - دبیر انجمن تولیدکنندگان ماءالشعیر و مالت از افزایش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت ماءالشعیر طی امسال خبر داد. کمال علوی با اشاره به آخرین وضعیت قیمت و تولید ماءالشعیر، اظهار کرد: هرسال با توجه به افزایش قیمت حامل های انرژی و هزینه مربوط به مواد اولیه و نیز حقوق و دستمزد شاهد افزایش قیمت در این بخش هستیم و امسال با مسائل دیگری از جمله نوسان قیمت ارز و کمبود مواد اولیه و پتروشیمی هم روبه رو شدیم. وی ادامه داد: پس از آن که تعهد دادیم که افزایش قیمت در فروردین مدنظر قرار نگیرد، پیشنهاد افزایش قیمت ماءالشعیر از ابتدای اردیبهشت عملیاتی و پس از تصویب به سازمان حمایت و شرکت های عضو اعلام شد.

یک درصد ثروتمند آمریکا صاحب ۳۸/۶ درصد ثروت این کشور

تسنیم - فیلیپ آلستون، گزارشگر ویژه سازمان ملل در امور فقر و حقوق بشر در گزارش ماه می خود که تقدیم شورای حقوق بشر سازمان ملل شد، آورده است: ایالات متحده میان کشورهای غربی از بالاترین نرخ نابرابری برخوردار است. میزان ثروت یک درصد بالای ثروتمند آمریکا به طور مداوم در سال های اخیر افزایش پیدا کرده است. در سال ۲۰۱۶، این عده صاحب ۳۸/۶ درصد از کل ثروت جامعه بود. در زمینه ثروت و درآمد سهم ۹۰ درصد پایین جامعه ظرف ۲۵ سال گذشته دایم کاهش یافته است.

اعتراض کمیسیون عمران مجلس به رئیس جمهور درباره افزایش نرخ اجاره بها

فارس - کمیسیون عمران مجلس طی نامه‌ای به رئیس جمهور راجع به عدم تنظیم بازار مسکن و همچنین بالا رفتن صعودی قیمت اجاره خانه‌ها انتقاد کرد. اعضای کمیسیون عمران مجلس در این نامه راجع به عدم تنظیم بازار مسکن، گرانی ها، بالا رفتن قیمت خودرو به ویژه افزایش چند برابری و صعودی اجاره خانه‌ها اعتراض کردند و بر این اساس خواستار رسیدگی عاجل به این موضوع شدند.

www.7010.ir
پذیرش اینترنتی آگهی