خراسان روزنامه صبح ایران
چهارشنبه ۲۵ مهر ۱۳۹۷ . ۷ صفر ۱۴۴۰ . شماره ۱۹۹۴۱

نمایشگاه بین المللی قرآن کریم اعتبار معنوی کشور است

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، نمایشگاه بین المللی قرآن را اعتبار معنوی کشور دانست و بر تعمیق ارتباط آن با رسانه ها تاکید کرد. به گزارش ایرنا، سید عباس صالحی گفت: امیدوارم بتوانیم به گونه ای اقدام کنیم که فضای ارتباطی در نمایشگاه در حد مطلوبی تقویت شود و سطح آن ارتقا یابد. وزیر ارشاد همچنین، از آغاز به کار شورای سیاست گذاری نمایشگاه قرآن از این هفته خبر داد.

سخن اندیشه

«نشانه های بخل» از منظر امام مجتبی(ع)

حجت الاسلام دکتر جواهری
عضو هیئت علمی دانشگاه فردوسی

امام حسن مجتبی علیه السلام فرموده اند: «الشحّ أن ترى ما فی یدیک شرفا، و ما أنفقته تلفا؛ شحّ این است که، آن چه را در دستانت داری و آن را نگه می داری، شرف و آن چه را انفاق کرده ای، تلف می بینی.» (بحار الانوار، ج ۷۸، ص ۱۱۴) «شحّ»، باتشدید حاء، در نظام اخلاقی اسلامی یک رذیلت و صفت زشت است؛ اما سخاوت و انفاق از سرفصل های ارزش های الهی در اخلاق اسلامی است و در قرآن کریم و در سنت معصومین علیهم السلام به آن سفارش شده است. پیامبر و اهل بیت علیهم السلام، الگوهای بزرگ سخاوت و انفاق بوده و همگان را به سخاوت و انفاق دعوت کرده اند. در مکتب اخلاقی اهل بیت(ع)، اهمیت و ضرورت سخاوت و انفاق، با روش های گوناگون تبیین شده است.

■ شح چیست؟

در این حدیث، یک رذیلت اخلاقی تعریف شده است. «شح» چیست؟ پاسخ این پرسش اخلاقی، در این رهنمود امام دوم بیان شده است. راغب اصفهانی درباره «شح» نوشته است: «الشح بخل مع حرص؛ شح، بخل با حرص و بخل افراطی است.» (المفردات فی غریب القرآن، ماده شح، ص ۲۵۶) بنابراین، «شح» به معنای بخل شدید، آزمندی فراوان، تنگ نظری، دریغ کردن، حرص ورزیدن و خودخواهی است. در این گفتار اخلاقی، چیستی «شح» با دو شاخص بیان شده است. «شحیح»، جمع آوری و نگهداری ثروت را «شرف» می شمارد و بخشش و انفاق را «تلف» می بیند. این دوویژگی در هر کس باشد، شحّ و بخل شدید دارد. سخاوت دقیقاً در مقابل شحّ قرار دارد. انسان با سخاوت آن چه را می بخشد و به دیگری می دهد و انفاق می کند، شرف می داند و نگهداری مال و حبس آن را نامطلوب می شمارد. باید شحّ را از اندیشه ها دور و آثار آن را از گفتار و رفتارها پاک کنیم و با این کار، در مسیر ترویج سخاوت و انفاق گام برداریم.

خبر

با حکم وزیر ارشاد

حجت الاسلام خاموشی، رئیس سازمان اوقاف شد

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در حکمی حجت الاسلام والمسلمین سیدمهدی خاموشی را به عنوان رئیس سازمان اوقاف و امور خیریه منصوب کرد. به گزارش ایرنا، در حکم سیدعباس صالحی آمده است: «نظر به مراتب دانش، تعهد و تجارب مدیریتی جنابعالی و تأیید و اجازه مبارک مقام معظم رهبری (مدظله العالی) به جنابعالی در تصدی اموری که در سازمان موکول به اذن ولی فقیه است، به موجب این حکم، به عنوان ریاست سازمان اوقاف و امور خیریه منصوب می شوید. از خداوند متعال توفیق خدمتتان را در جهت توسعه فرهنگ والای وقف و گسترش خیرات عمومی در جهت احیای سنت حسنه پیامبر اکرم(ص) و اهل بیت(ع) خواستارم.» خاموشی پیش از این، عهده دار ریاست سازمان تبلیغات اسلامی بود.

نوشتاری از استاد مهدی پیشوایی، پژوهشگر تاریخ اسلام درباره چگونگی شهادت امام حسن(ع)

اوج مظلومیت در برابر خدعه و خیانت

گروه اندیشه
info@khorasannews.com

شهادت مظلومانه امام حسن مجتبی(ع)، یکی از غم انگیزترین وقایع تاریخ اسلام است. آن امام بزرگوار که پس از شهادت پدرش و به دلیل خیانت و سستی مردم عراق، ناچار شد حکومت را به معاویه واگذار کند و به قهرمانانه ترین نرمش تاریخ تن در دهد، در حالی غریبانه به دیدار معبود شتافت و شربت شهادت نوشید که حتی در منزل خود، از شر جاسوسان در امان نبود و سرانجام، همسر آن حضرت، دست به جنایتی هولناک زد و امام(ع) را به شهادت رساند. طبق مستندات تاریخی، معاویه پیش از شهادت امام حسن مجتبی(ع)، بارها کوشیده بود تا آن حضرت را با خوراندن سم، از میان بردارد، اما موفق نشده بود؛ با این حال، در آخرین بار، زهری که به امام مجتبی(ع) خوراندند، چنان قوی بود که بدن آن حضرت نتوانست آسیب ناشی از آن را تحمل کند. شهادت غریبانه پیشوای دوم، پایان مظلومیت او نبود. امویان که در آتش کینه نسبت به خاندان پیامبر(ص) می سوختند، مانع از دفن پیکر مطهر آن حضرت در کنار جد بزرگوارش شدند و حتی، تابوت حامل پیکر مطهر امام(ع) را تیرباران کردند. در نهایت، طبق وصیت آن حضرت، پیکر مطهر امام حسن مجتبی(ع) به قبرستان بقیع حمل و در جوار مرقد ملکوتی مادر بزرگوارش، به خاک سپرده شد. آن چه در پی می آید، فرازهایی از کتاب «زندگی امام حسن مجتبی(ع)»، اثر ارزشمند استاد مهدی پیشوایی است که در آن، به صورت مختصر، دلایل و عواملی که باعث به شهادت رساندن امام حسن مجتبی(ع) شد، بررسی شده است. استاد پیشوایی، با اشاره به رویکرد مزورانه معاویه برای موروثی کردن حکومت در خاندان اموی، به بررسی چرایی و چگونگی اقدام وقیحانه وی در زیرپا گذاشتن عهدنامه صلح با امام حسن(ع) می پردازد. به اعتقاد استاد پیشوایی، امام حسن مجتبی(ع)، مانع بزرگی بر سر راه تحقق نقشه شوم معاویه بود و پسر ابوسفیان با به شهادت رساندن امام(ع) کوشید به اهداف پلیدش، جامه عمل بپوشاند.

■ بدعت گذاری معاویه

پس از انعقاد پیمان صلح میان امام حسن(ع) و معاویه، پسر ابوسفیان که بر اوضاع مسلط شده بود، نقشه جدید و خطرناکی کشید تا جهان اسلام را با فاجعه بزرگی روبه رو کند؛ این نقشه عبارت بود از نامزدی یزید برای زمامداری مسلمانان پس از مرگ خود! معاویه تصمیم گرفت برای ولیعهدی یزید، از مسلمانان بیعت بگیرد تا او پس از مرگ پدرش، بر مسند قدرت و حکومت تکیه زند. اجرای این نقشه که خطرات بزرگی برای جهان اسلام در برداشت، فوق العاده دشوار بود؛ زیرا این کار از یک سو حکومت و خلافت بی آلایش صدر اسلام را مبدل به یک حکومت اشرافی موروثی و حکومت اسلامی را از محور اصلی خود، به کلی منحرف می کرد و از سوی دیگر، این رویه در دورهٔ خلفای قبلی، مسبوق به سابقه نبود. تا آن روز، خلیفه عملاً بایکی از دوروش زیر تعیین می شد: ۱- تصریح پیامبر(ص) یا پیشوای قبلی بر وصایت و خلافت امام(ع) و پیشوای بعدی، چنان که شیعیان از این راه پیروی کرده و معتقد بودند که پیشوای مسلمانان باید از طرف پیامبر(ص) یا امام معصوم(ع) قبلی معین شود. ۲- انتخاب از طریق شورای مسلمانان. اکنون، معاویه که خود بدون رأی شورا و بدون چنین نصّی، خلافت را تصاحب کرده بود، می خواست راه سومی را به نفع خاندان خود به وجود آورد و آن این که، خلافت را به یک امر موروثی تبدیل و بعد از وی، فرزندش یزید مقام خلافت را تصاحب کند.

■ مانع بزرگ در برابر دسیسه پسر ابوسفیان

معاویه به یاری ایادی و کارگزاران خود، زمینه را برای اجرای این نقشه، آماده و با تهدید یا تطمیع، راه را هموار کرد؛ ولی یک مانع بزرگ در راه اجرای این نقشه شوم وجود داشت و آن عبارت بود از وجود مقدس امام مجتبی(ع)، بزرگ ترین شخصیت آن روز جهان اسلام. حضرت مجتبی(ع) به دو دلیل مانع اجرای نقشه معاویه بود؛ نخست این که معاویه طبق مفاد صریح صلح نامه، حق تعیین و انتخاب ولیعهد را نداشت؛ بلکه پس از مرگ وی، خلافت به امام مجتبی(ع) و اگر آن حضرت در قید حیات نبود، به حسین بن علی(ع) منتقل می شد. دومین مانع، شایستگی، عظمت و لیاقت آن حضرت، برای تصدی خلافت و زمامداری جامعه اسلامی و توجه افکار عمومی به امام مجتبی(ع) بود؛ زیرا هیچ فرد عاقلی، هنگام مقایسه شخصیت بزرگی همچون امام حسن(ع) با هر یک از افراد جامعه اسلامی، تردیدی در صلاحیت و جایگاه ممتاز آن حضرت روا نمی داشت. این جا بود که معاویه به حیله ای ناجوانمردانه و قدیمی، یعنی از میان برداشتن رقیب به وسیله زهر، متوسل شد و امام مجتبی(ع) را به وسیله سم، مسموم کرد و به شهادت رساند و جنایت دیگری را بر سیاهه جنایات خود افزود. اگر چه پس از شهادت امام حسن(ع)، گرفتن بیعت برای ولیعهدی یزید هم به آسانی عملی نشد و معاویه در این راه، با مشکلاتی روبه رو شد، اما به هر حال، شهادت آن حضرت، تا حد زیادی معاویه را به هدف پلیدش نزدیک کرد.

■ خطای فاحش برخی نویسندگان غربی

برخی از نویسندگان غربی، به عللی که به برنامه های استعماری غربی ها، در لباس خاورشناسی و اسلام شناسی مربوط می شود، این حقیقت تاریخی، یعنی شهادت مظلومانه امام حسن مجتبی(ع) به دست معاویه را انکار می کنند و با کمال وقاحت می کوشند معاویه را از این جنایت تبرئه کنند. ما از یادآوری مطالب غرض آلود و تهمت های بی اساس و اهانت آمیز این به اصطلاح نویسندگان محقق! صرف نظر می کنیم و برای روشن شدن اذهان شما خوانندگان گرامی، به بررسی جریان شهادت امام مجتبی(ع) می پردازیم. ده ها نفر از دانشمندان و مورخان شیعه و سنی، جریان توطئه ای ناجوانمردانه علیه پیشوای دوم شیعیان را به تفصیل نوشته اند و این مسئله، به قدری در میان مورخان معروف است که گمان نمی کنیم جای انکار باشد. ولی برای آن که مطلب بهتر روشن شود، گفتار گروهی از مورخان و دانشمندان را در این جا می آوریم و تصور می کنیم با ملاحظه سخنان آن ها، نیازی به نقل سخنان همه دانشمندان نباشد.

> معاویه، «جعده» همسر امام مجتبی(ع) را که دختر «اشعث بن قیس کندی» و وابسته به یکی از خاندان های ضد علوی بود، تطمیع کرد و ۱۰۰ هزار درهم پول برای او فرستاد و پیغام داد که اگر به حسن بن علی(ع) زهر بخوراند و او را به شهادت برساند، «جعده» را به همسری فرزندش یزید درمی آورد. «جعده» فریب وعده های معاویه را خورد و دست به این جنایت هولناک زد و همسر گرامی و مهربان خود را، مسموم کرد

■ همسر جنایتکار

خلاصه جریان از این قرار است که معاویه، «جعده» همسر امام مجتبی(ع) را که دختر «اشعث بن قیس کندی» و وابسته به یکی از خاندان های ضد علوی بود، تطمیع کرد و ۱۰۰ هزار درهم پول برای او فرستاد و پیغام داد که اگر به حسن بن علی(ع) زهر بخوراند و او را به شهادت برساند، «جعده» را به همسری فرزندش یزید درمی آورد. «جعده» فریب وعده های معاویه را خورد و دست به این جنایت هولناک زد و همسر گرامی و مهربان خود را، مسموم کرد. امام مجتبی(ع) پس از مدتی بیماری، سرانجام در اثر مسمومیت شدید به شهادت رسید. هنگامی که خبر شهادت حضرت در شام به معاویه رسید، فوق العاده خوشحال شد و اظهار شادمانی کرد.

■ اعتراف مورخان

این قضیه را با اندکی اختلاف در ترتیب بیان وقایع، این دانشمندان و مورخان در کتاب ها و تألیفات خود آورده اند: محمد بن جریر طبری، مسعودی، ابوالفرج اصفهانی، شیخ مفید، ابوعلی فضل بن حسن طبرسی، ابن عبدالبر، ابن شهرآشوب، ابن صباغ مالکی، ابن جوزی، شبلنجی، سیوطی، علی بن عیسی اربلی و گروهی دیگر از دانشمندان معروف. دانشمند معروف جهان تسنن «شیخ محمد صبان» می نویسد: «عده زیادی از دانشمندان گذشته و حال، معتقدند که امام حسن(ع) به وسیله زهر مسموم و شهید شد.»

■ کارنامه سیاه خاندان اشعث

این مسئله در آن زمان به قدری مشهور بوده است که طبق گواهی گروهی از مورخان، پس از شهادت امام مجتبی(ع)، مردی از خاندان طلحه، جعده را تزویج کرد و از او دارای فرزندانی شد؛ گاهی که میان فرزندان وی و قریشیان مشاجره ای رخ می داد، مردم قریش آن ها را «فرزندان زن شوهرکش!» خطاب می کردند. امام صادق(ع) با اشاره به این حادثه می فرمود: «اشعث بن قیس در به شهادت رساندن امیر مومنان(ع) شریک بود، دخترش، حسن بن علی(ع) را مسموم و پسرش محمد نیز، در به شهادت رساندن امام حسین(ع) شرکت کرد.»

مشاوره حقوقی

خوانندگان محترم! در صفحه ۱۲ روزنامه خراسان، پاسخ گوی پرسش های حقوقی شما هستیم. شما می توانید پرسش های خود را در تمام زمینه های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۲۰۰۰۹۹۹ ارسال کنید. لطفاً در ابتدای متن پیامک حتما کلمه «حقوقی» را قید فرمایید.

پرسش: از فردی در بازار طلبکارم. او بابت بدهی اش، چک هایی را به فرزندم داده که دو سال قبل برگشت خورده است. آیا این چک ها قابلیت شکایت کیفری دارد؟ اگر نتوانم آن ها را نقد کنم، آیا می توانم بدون شکایت، دوباره به بدهکار مراجعه و طلبم را مطالبه کنم؟

پاسخ: علیه صادر کننده چک بلامحلی که بیش از شش ماه از تاریخ صدور گواهی عدم پرداخت آن گذشته باشد، نمی توان شکایت کیفری کرد. از سوی دیگر، چک نشانه طلب دارنده آن از صادر کننده و ظهرنویسان است. ظهرنویس یعنی کسی که با امضای پشت چک، آن را به دیگری واگذار کرده است.

بنابراین، برای وصول وجه چک، می توانید علیه صادر کننده چک و ظهرنویسان به دادگاه حقوقی یا شورای حل اختلاف، دادخواست مطالبه وجه تقدیم کنید. برای اقامه دعوای حقوقی، در صورتی که مبلغ خواسته ۲۰ میلیون تومان یا کمتر از آن است، به شورای حل اختلاف و در غیر این صورت، به دادگاه عمومی حقوقی مراجعه کنید. علاوه بر این در صورتی که از صادر کننده چک اموالی سراغ داشته باشید، می توانید برای وصول وجه چک، به اجرای ثبت مراجعه کنید.

صادر کننده چک بلامحل به درخواست دارنده چک، توسط اجرای ثبت تا زمان پرداخت وجه چک، ممنوع الخروج می شود. در موارد زیر صادر کننده چک قابل تعقیب کیفری نیست یا تعقیب کیفری متوقف و پرونده مختومه می شود:

۱- در صورتی که صادر کننده چک قبل از شکایت کیفری، وجه چک را نقداً به دارنده آن پرداخت یا در مورد پرداخت وجه آن با شاکی خصوصی توافق کرده باشد.

۲- در صورتی که دارنده چک تا شش ماه پس از تاریخ مندرج در چک، به بانک مراجعه و گواهی عدم پرداخت دریافت نکرده باشد یا تا شش ماه پس از تاریخ صدور گواهی عدم پرداخت از سوی بانک، علیه صادر کننده چک بلامحل، شکایت نکرده باشد.

۳- در صورتی که چک مفقود یا سرقت یا جعل شده یا دارنده چک، آن را از طریق کلاهبرداری یا خیانت در امانت یا جرایم دیگر به دست آورده باشد؛ همچنین، در صورتی که چک بابت معاملات ربوی یا سایر معاملات نامشروع صادر شده باشد.

۴- در صورتی که ثابت شود چک به صورت سفید امضا صادر شده است.

۵- در صورتی که در متن چک، وصول وجه آن منوط به تحقق شرطی شده باشد یا قید شده باشد که چک بابت تضمین انجام معامله یا تعهدی است.

۶- در صورتی که چک بدون تاریخ صادر شده یا تاریخ واقعی صدور چک، پیش از تاریخ مندرج در متن آن باشد. (به عبارت دیگر چک وعده دار یا برای آینده باشد).

۷- اگر دارنده چک، پس از صدور گواهی عدم پرداخت از سوی بانک، چک را به دیگری منتقل کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۴۸۵هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام خانم پروین اسکندری نصرآباد فرزند عزیزاله به شماره شناسنامه ۷ صادره از کاشمر در شدسانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۸/۶۵مترمربع از پلاک ۴۰۸۵ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی، مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۷/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۷/۲۵ ۹۷۱۰۷۸۱۸/ش
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۱۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فاروق رئیسی رودی فرزند خان محمد بشماره شناسنامه ۴۱۰۹ صادره از خواف در شدسانگ یکباب مغازه و منزل وصل به آن به مساحت ۶۵/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸۱ فرعی متصل به ۳۶۹ فرعی مجزی شده از ۱۲۶ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت سهم الارث خانم گل افروز پورعیسی ازمرحوم عیسی پورعیسی مالک رسمی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۷/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم. ۱۳۹۷/۷/۲۵
امیر جعفری-رئیس ثبت اسناد و املاک خواف ۹۷۱۰۷۲۳۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۱۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالاحد ساعدی رودی فرزند غلام رسول بشماره شناسنامه ۱۴۹ صادره از خواف در شدسانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک۱۳۰۷ فرعی از ۱۵۵ اصلی خریداری مع الواسطه از محل سهم الارثی عبداله احدی از ورثه مرحومه خانم تیموری مالک رسمی . محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۷/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم. ۱۳۹۷/۷/۲۵
امیر جعفری-رئیس ثبت اسناد و املاک خواف ۹۷۱۰۷۲۴۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۴۵۴هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت خورشاهی سرمزده فرزندحسین به شماره شناسنامه ۴۶۸۷ صادره از کاشمر درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۴۰/۱۲ مترمربع از پلاک۱۵ اصلی واقع در بخش دوکاشمرخریداری ازمالک رسمی، آقای محمد ناصری احدی از ورثه ابراهیم ناصری محرز گردیده است. لذا بامنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد. م الف ۲۸۵۶۷- مدیر دفتر شعبه ۲۱ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مطهری شهرستان مشهد - مرضیه محمدی - مشهد - بلوار شفا، شفای ۳۰ ۹۷۱۱۶۳۰۴/م

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۷۰۵
آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای / خانم غلامحسین جعفری فرزند ایوب

خواهان آقای / خانم مریم تبدیل دادخواستی به طرفیت خوانده آقای / خانم غلام حسین جعفری به خواسته تجویز طلاق به درخواست زوجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۷۵۸۷۱۰۰۶۶۹ شعبه ۲۱ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مطهری شهرستان مشهد ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد. م الف ۲۸۵۶۷- مدیر دفتر شعبه ۲۱ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مطهری شهرستان مشهد - مرضیه محمدی - مشهد - بلوار شفا، شفای ۳۰ ۹۷۱۱۶۳۰۴/م

شماره بایگانی پرونده : ۹۶۱۲۰۸
آگهی ابلاغ دادنامه

بدینوسیله در اجرای دستور ماده ۷۳ و تبصره ذیل ماده ۳۰۲ قانون آئین دادرسی مدنی دادگاه های عمومی و انقلاب و پیرو آگهی قبلی به خوانده جهان محمدی فرزند علی اکبر در پرونده کلاسه ۹۶۱۲۰۸/۲۶ فعلا مجهول المکان درخصوص دادخواست خواهان سیده افروز حسینی و فرزند سیدهادی به خواسته طلاق به درخواست زوجه، دادگاه مستندا به مواد ۱۱۰۲ و ۱۱۱۴ قانون مدنی دعوای خواهان را وارد مستندا به ماده ۱۱۱۹ قانون مدنی و مواد ۳۳، ۲۸، ۲۷، ۲۶ و ۳۴ و ۲۹ قانون حمایت خانواده مصوب ۹۱ حکم به اجازه اعمال وکالت در طلاق به زوجه صادر و اعلام می گردد تا با مراجعه به یکی از محاضر رسمی ثبت طلاق و با حق توکیل به غیر با بذل یک سکه از مهریه خود و سایر حقوق مالی خود اعم از نفقات معوقه و جاریه و ایام عده و اجرت المثل و نحله خود به زوج خود را مطلقه نماید و زوجه و وکیل ایشان درخصوص جهیزیه ادعایی نکرده اند و درخصوص الباقی مهریه مازاد بر یک سکه زوجه که همچنان بر ذمه زوج می باشد، می تواند متعاقبا دادخواست حقوقی مطرح نماید و زوجین فرزند مشترک ندارند و زوجه مدخوله می باشد . ارائه تست عدم بارداری از سوی زوجه به محضر طلاق الزامی است و نوع طلاق با توجه به بذل بخشی از حقوق مالی از ناحیه زوجه به زوج خلع نوبت اول می باشد. مهلت اعتبار این گواهی از تاریخ ابلاغ رای قطعی سه ماه می باشد رای صادره غیابی بوده و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه محترم تجدیدنظر استان خراسان رضوی می باشد . و سپس ظرف مدت بیست روز قابل فرجام خواهی در دیوانعالی کشور است. م الف ۲۸۵۶۳- مدیر دفتر شعبه ۲۶ دادگاه خانواده مشهد ۹۷۱۱۶۲۸۴/م

آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای داوود علی آبادی دارای شناسنامه شماره ۷۳۷۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷/۷/۶۲۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی اصغر علی آبادی به شناسنامه ۲۵۲ در تاریخ ۱۳۹۷/۷/۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱-سلطان باقرآبادی ش ش ۱ ت ت ۱۳۳۳ محل صدور سیزوار همسر (اول) مرحوم ۲-زهرا نودهی ش ش ۳۸۵۷ ت ت ۱۳۵۴ محل صدور خوشاب همسر (دوم) مرحوم ۳-اشرف علی آبادی ش ش ۹۶۸۰ ت ت ۱۳۵۷ محل صدور تهران فرزند مرحوم ۴-مریم علی آبادی ش ش ۱۴۳۱۰ ت ت ۱۳۵۸ محل صدور تهران فرزند مرحوم ۵-صدیقه علی آبادی ش ش ۲۵۴۱ ت ت ۱۳۶۲ محل صدور تهران فرزند مرحوم ۶-زهرا علی آبادی ش ش ۱۶۰۶۱ ت ت ۱۳۶۵ محل صدور تهران فرزند مرحوم ۷-علی علی آبادی ش ش ۰۰۱۰۰۴۷۹۹۹ ت ت ۱۳۶۷ محل صدور تهران فرزند مرحوم ۸- امیرحسین علی آبادی ش ش ۰۷۸۲۰۸۷۲۳۱ ت ت ۱۳۹۶ محل صدور سیزوار فرزند مرحوم

۹- داود علی آبادی ش ش ۷۳۷۹ت ت ۱۳۵۵ محل صدور تهران فرزند مرحوم . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. (م الف ۹۷/۱۰۰/۶۷)

رئیس شعبه هفتم شورای حل اختلاف شهرستان سبزوار ۹۷۱۱۵۹۴۶/ش

شماره بایگانی پرونده : ۹۷۰۰۴۹
آقایان و خانم ها مرضیه - محمد - مهدی - ملوک - اشرف - اصغر - رضا - محسم و حسین شهرت همگی طهرانی مجد با توجه به کارشناسی ملک شما به آدرس مطهری جنوبی ۱۵ پلاک ۲۴ به پلاک ثبتی ۱۱۱۲۵ فرعی از ۱۹۹۶ از ۵ اصلی بخش ۹ به مبلغ ۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ، به شما ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارید ظرف سه روز از تاریخ نشر آگهی در این شعبه اجرای آگهی مدنی واقع در خیابان مدرس- مدرس ۶ حاضر شوید و کتبا اعلام نمایید در غیر این صورت عملیات اجرایی وفق مقررات ادامه می یابد. م الف ۲۸۴۲۶- مدیر دفتر شعبه ۱۷اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان مشهد - علیرضا رادمنش ۹۷۱۱۶۲۰۱/م

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۴۲۴ آگهی : ابلاغ دادنامه

خواهان آقای سعید افروزه فرزند حسن خواندگان محمد دهنوی فرزند عباسعلی، زینب پیرمرادیان فرزند غلامحسین ، علی اصغر حسین آبادی، عفت ثنایی مطلق فک محمد، غلامرضا کاظمی فرزند باقر، احمدآقاخان طهرانی فرزند علی، حمید منصوری فرزند علیرضا، محمدناصر صحرانورد فرزند عبدالکریم، حشمت اله اسدی فرزند عشقعلی، محمد شهروز فرزند غلامعلی، عبدالکریم بنی اسدی، عزت هادیان حقیقی فرزند احمد، حسین خرید دژم فرزند حسین علی، رمضانعلی کیوانلو فرزند غلامحسین، محمد فغفوری فرزند غلامرضا، علیرضا خباز کبابی فرزند علی اکبر، حمید مظلومی فرزند غلامحسین، بهزاد افخمی فرزند محمد، امیر ظهوریان ایزدپناه فرزند محمدعلی، محمد قنفیلی فرزند رجب، محمدعلی بقیانی فرزند محمد، علی سیدزاده ، ناصر صالحی نژاد فرزند عباس به خواسته اعسار مطلق از پرداخت محکوم به موضوع دادنامه شماره ۸۸۰۹۹۷۵۱۱۶۳۰۰۶۴۰ با عنایت به دادخواست تقدیمی و ضمائم ، استعلامات صورت گرفته شهادت شهود خواهان در جلسه رسیدگی و میزان محکوم به و این که اجرای احکام نیز در یک مرحله تمام اموال وی را توقیف و با برگزاری مزایده بین شکات تقسیم نموده و با توجه به اینکه خواهان حدود ده سال است که در حبس به سر میبرد و در نهایت عدم حضور اکثر خواندگان و عدم ارائه دلیلی بر تمکن مالی خواهان و عدم معرفی مالی که قابلیت استیفاء محکوم به را داشته باشد از ناحیه ایشان دادگاه دعوی خواهان را وارد تشخیص و مستندا به ماده ۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی و ماده ۱۷ قانون اجرای محکومیتهای مالی حکم به معافیت خواهان از پرداخت محکوم به و اعسار مطلق وی تا حصول تمکن و یا دسترسی به اموالی از وی که جزء مستثنیات دین نباشد و قابلیت استیفاء دین را داشته باشد صادر و اعلام می نماید و متذکر می شود این حکم مانع استیفاء دین از اموالی که احتمال بعدا از خواهان کشف شود و یا خواهان به هر طریق دارای آن شود نیست ولی صادره درخصوص خواهان و آقایان سیدجلال هامونی و محمدعلی فهمیده غلامعباس میرزائی و محمدرضا گلمکانیون حضوری و ظرف مدت بیست روز از ابلاغ قابل اعتراض در محاکم تجدیدنظر استان می باشد درخصوص سایر خواندگان غیابی و ظرف مدت بیست روز از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه سپس ظرف مدت بیست روز قابل اعتراض در دادگاه تجدیدنظر استان خراسان رضوی می باشد.
م الف ۲۸۳۷۱- رئیس شعبه ۱۰۸ دادگاه کیفری دو مشهد محمدرضا شریعتی ۹۷۱۱۶۱۷۱/م

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی