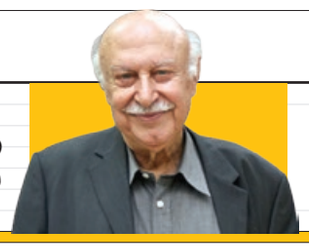

رونمایی از «زیر گنبد مینا»
فرهاد فخرالدینی

مهر- مراسم رونمایی از تازه‌ترین اثر تالیفی فرهاد فخرالدینی، آهنگ ساز و رهبر ارکستر پیش کسوت موسیقی کشورمان که سازنده موسیقی متن مجموعه‌های «امام علی(ع)»، «روزی روزگاری» و «کیف انگلیسی» است، روز دوشنبه ۱۳ اسفند ماه برگزار خواهد شد. اجرای ارکستر ساز های ملی ایران به رهبری علی اکبر قربانی و خوانندگی وحید تاج به همراه امین غفاری (سولیست ویولن) از دیگر برنامه های این مراسم خواهد بود.

ادبی

انتشار دفتر شعر تازه سید علی صالحی در سال آینده

گزیده شعرهای سیدعلی صالحی از سوی نشر مروارید به چاپ پانزدهم رسید. به گزارش ایبنا، منوچهر حسن‌زاده، مدیر و مسئول انتشارات گفت: ما در شرایط ایده‌آلی از حیث استقبال مردم از شعر نیستیم و با وجود نایاب شدن کاغذ و گرانی مصالح کتاب، گزیده شعر صالحی را به چاپ پانزدهم رسانده‌ایم زیرا تقاضا بالا بود و آمار نشان می‌دهد که علاقه‌مندان به شعر صالحی، در شرایط گوناگون، از کلام وی استقبال می‌کنند. این شاعر به ایبنا گفته است: «در حال کار بر کلمات خودهستم. شاید سال ۱۳۹۸ بعد از نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، دفتر تازه‌ام را منتشر کنم.»

هنری

حضور چشمگیر هنرمندان ایرانی در حراج کریستیز

۱۸ اثر از ۱۲ هنرمند ایرانی در حراج هنری کریستیز دبی ۲۰۱۹ به فروش خواهد رسید. به گزارش ایسنا، این دوره از حراج کریستیز دبی که با عنوان «هنر مدرن و معاصر خاورمیانه» ۳ فروردین ماه ۱۳۹۸ برگزار می‌شود، شاهد حضور ۸۵ عنوان اثر از کشورهای ایران، لبنان، عراق، سوریه، مصر، امارات، عربستان، فلسطین، الجزایر و عمان است. در این میان ۱۸ اثر از هنرمندان ایرانی همچون حسین زنده‌رودی، علی شیرازی، محمد احصایی، پرویز تناولی، منوچهر یکتایی، بهمن محصص، مارکو گریگوریان، فرهاد مشیری، ساسان بهنام بختیار، رکنی حائری زاده، شیرین علی آبادی و رضا آرامش نیز در این دوره از حراج کریستیز دبی به فروش گذاشته خواهد شد.

در مراسم بی‌سروصدای اختتامیه جشنواره موسیقی فجر چه گذشت؟

خداحافظی در سکوت

گروه ادب و هنر- مراسم اختتامیه سی‌وچهارمین دوره جشنواره موسیقی فجر سه شنبه در تالار وحدت برگزار شد. جشنواره‌ای به دبیری شاهین فرهت که با تصمیم‌های خود در طول برگزاری، بیشتر از دوره‌های قبل مورد انتقاد قرار گرفت. در این مراسم سیدعباس صالحی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و اهالی بزرگ موسیقی مانند شهرداد روحانی و فریدون شهبازیان نیز حضور داشتند. در ادامه به چند نکته درباره این دوره از جشنواره اشاره خواهیم کرد.

۱ اختتامیه‌ای که به ۳ تجلیل ختم شد

مراسم اختتامیه جشنواره فجر با اجرای گروه کر ارديبهشت به رهبری «حمید عسگری» مدیر گروه دانشگاه موسیقی هنر آغاز شد و با اجرای گروه «روشنا»، «یغلیق» و «خنیاگران مهر» ادامه پیدا کرد. بعد از سخنرانی شاهین فرهت، نوبت به سخنرانی وزیر ارشاد رسید. صالحی در این مراسم گفت: «جشنواره فجر خط اتصال موسیقی ایران و جهان است و جشنواره ایرانی خط اتصال نسل‌های موسیقی ایران و همچنین خط اتصال تهران و ایران است.» این مراسم با تجلیل از سه هنرمند عرصه موسیقی «فخری ملک‌پور»، «رامین جزایری» و «کریم صالح‌عظیمی» ادامه یافت و به کار خود پایان داد. حال این که جشنواره موسیقی فجر برخلاف جشنواره فیلم فجر در مرکز توجه نیست و باید از راه‌های دیگری، نگاه‌ها را به آن معطوف کرد. اتفاقی که با انتخاب اشتباهی فرزاد جمشیدی به عنوان مجری مراسم شدت یافت و خالی از شور و هیجان، پرونده جشنواره موسیقی فجر در روز اختتامیه بسته شد.

۲ حذف باربد، جان جشنواره را گرفت

حذف جایزه باربد و به نوعی حذف رقابت از جشنواره موسیقی فجر را می‌توان اصلی‌ترین عامل کم‌رونقی جشنواره دانست. خبر حذف این جایزه در نشست خبری این جشنواره که ۲۲ مرداد امسال برگزار شد، به گوش رسید. جایزه باربد تندیسی بود که مانند سیمرغ در جشنواره فیلم، به برگزیدگان اهدا می‌شد. این جایزه در هفت گرایش و در مجموع ۱۶ جایزه به بهترین‌ها در حوزه‌هایی مانند بهترین خواننده، بهترین آلبوم، بهترین موسیقی و ... اهدا می‌شد و تا حدی تکلیف بهترین‌های سال موسیقی را از نظر برگزارکنندگان مراسم مشخص می‌کرد. دلایلی که با در کنار هم قرار دادن آن، می‌توان به بی‌میلی خواننده‌ها و اهالی موسیقی کشور در این جشنواره پی برد.

محمد معتمدی در برنامه تلویزیونی «تب‌تاب» مطرح کرد:

نمی‌توانیم از موسیقی فرار کنیم

محمد معتمدی، خواننده کشورمان که سی‌ام بهمن، آلبوم «حالا که می‌روی» را منتشر کرد، مهمان این هفته برنامه تب‌تاب بود که سه‌شنبه شب‌ها از شبکه ۳ پخش می‌شود. معتمدی در بخشی از سخنانش، دولت را مسئول مستقیم آموزش مردم درباره شناخت موسیقی دانست و گفت: «این روزها جوان‌هایی که تریبون دارند، وارد عرصه موسیقی می‌شوند و به‌واسطه داشتن تریبون و بدون استعداد شناخته می‌شوند و بعد با تبلیغات گسترده مخاطب را تحت تاثیر قرار می‌دهند. این افراد به کمک سیستم‌های رایانه‌ای می‌خوانند و کنسرت می‌گذارند و بعد از یکی، دو سال هم تازگی و جذابیت خود را از دست می‌دهند و فراموش می‌شوند. هنر واقعی آن است که هیچ‌وقت تکراری نشود.» این خواننده درباره توجه به موسیقی در صداوسیما گفت: «رئیس صداوسیما باید فکری به حال موسیقی کند. ما هنوز یک برنامه مختص موسیقی نداریم تا به عنوان مثال از استاد حسین علیزاده و کیهان کلهر دعوت شود. ما نمی‌توانیم از موسیقی فرار کنیم. موسیقی مانند بخشی از مرز کشور است». معتمدی در ادامه صحبت‌هایش از جشنواره موسیقی فجر این‌طور گفت: «موسیقی کشور بودجه درست و حسابی ندارد و همیشه آخرین چرخ در شکه است. باید بنیاد و انجمنی داشته باشیم تا از درآمد موسیقی به نفع موسیقی استفاده شود. هم اکنون بخشی از درآمد جشنواره از حوزه موسیقی خارج می‌شود. چرا باید برای کمک به بزرگانی مانند پورعطایی و سپندار شماره کارت اعلام شود؟»

به بهانه ۲۱ فوریه، روز جهانی زبان مادری

پیام دادم و گفتم بیا خوشم می‌دار

زبان مادری، اولین زبانی است که کودک حرف زدن با آن را یاد می‌گیرد و توانایی فکر کردن با آن را پیدا می‌کند. هر کدام از اقوام ایرانی از جمله ترک‌ها، کردها، لرها، عرب‌ها، بلوچ‌ها و فارس‌ها، زبان مادری خاص خود را دارند. در سال‌های اخیر با توسعه شهرنشینی و پیشرفت علم و فناوری، زبان افراد به سمت یک‌دستی و هماهنگی پیش رفته است و بیشتر مردم سعی می‌کنند به زبان رسمی و معیار سخن بگویند. مصداق این سخن برای ایرانیانی که زبان مادری‌شان فارسی است، فراموش شدن واژه‌های اصیل این زبان شیرین است. این واژه‌ها که منبع بسیاری از آن‌ها شاهنامه و تاریخ بیهقی است، هنوز هم در زبان اهالی افغانستان و تاجیکستان زنده‌اند، واژه‌هایی مانند برزن (کوی و محله)، رای زدن (مشورت)، آرزوانه (یار خانم‌بار دار)، طفل (بچه)، همراه بیمار (نگران) و... که کمتر به کار می‌بریم یا به کار نمی‌بریم. چندروز پیش عباس حسین‌نژاد، نویسنده و فعال فرهنگی کشورمان در مطلبی قابل تامل در یکی از شبکه‌های اجتماعی نوشته بود: «سرایدار ساختمان افغانستانی است. امروز پیشنهادی برای گل‌های باغچه دادم. گفت: «این چیز خوبی است. من گل را بسیار خوش می‌دارم». ناگهان خودرا در قرن هفتم، هشتم یافتم، نشسته در محضر خداوندگار سخن، سعدی که داشت تقریر می‌فرمود: پیام دادم و گفتم بیا خوشم می‌دار / جواب دادی و گفتی که من خوشم بی‌تو».

موسیقی

انتقاد اشکان خطیبی به صادر نشدن مجوز کنسرتش

اشکان خطیبی درخصوص صادر نشدن مجوز کنسرت خود به نام «ده سال تنهایی» در چهار شهر انتقاد کرد. او با اشاره به این که هفت ماه در انتظار مجوز برای شهرهای شیراز، کرج، رشت و بندرانزلی بوده است، در صفحه شخصی خود در اینستاگرام گفت: «علی رغم این که این اجرا ۱۲ سئانس موفق در تهران را پشت سر گذاشته است اما هنوز موفق به دریافت مجوز کنسرت در این شهرها از سوی ارشاد و حراست استان‌ها نشدیم. در کنسرت ما هیچ کار خلاف شرع و عرفی روی صحنه انجام نمی‌شود.»

کنایه پرواز همای به حافظ ناظری در تلویزیون

پرواز همای در برنامه «اختیاریه» درباره آقازاده‌های موسیقی صحبت کرد. او در این برنامه که سه‌شنبه شب از شبکه ۵ روی آنتن رفت، در پاسخ به سوال مجری که آقازادگی در موسیقی مسیر رشد را کوتاه‌تر می‌کند، همزمان با نمایش تصویر حافظ ناظری گفت: «بالاخره تولد در یک خانواده این چنینی، تولد در یک دانشگاه موسیقی است. این افراد معمولا موزیسین‌های خوبی می‌شوند اگر فرد، با استعداد باشد قطعا ادامه‌دهنده راه پدر می‌شود. درباره حافظ ناظری می‌توانم بگویم خیلی خوش‌شانس بوده که پدرشان زودتر از خودش به دنیا آمده است. چون اگر شهرام ناظری نبود او هم در این مسیر قطعا موفق نمی‌شد.»

صفحه آرایی

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می‌پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com

اخطاریه تثبیت حدود

با عنایت به اینکه آقای رسول ملک نیا احدی از مالکین مشاعی ششدانگ پلاک ۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی بخش ۱۰ مشهد برابر درخواست وارده شماره ۱۳۹۷/۸۳۵۲۳ مورخه ۹۷/۱۱/۲۴ تقاضای تثبیت حدود ششدانگ پلاک ثبتی فوق را نموده لذا نماینده و نقشه‌بردار این واحد ثبتی در ساعت ۱۱ صبح مورخه ۹۷/۱۲/۴ جهت عملیات تثبیت حدود در محل حاضر بدین‌وسیله در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی به مجاورین و سایر مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع اخطار می‌گردد چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراضی داشته در ساعت و تاریخ مقرر در محل حضور به هم رسانند بدیهی است عدم حضور مانع عملیات تثبیت حدود نخواهد شد. م الف ۱۱۲۵ تاریخ انتشار: ۹۷/۱۲/۲
رییس ثبت اسناد ناحیه ۲ مشهد- امید خیرخواه م/۹۷۱۷۷۵۹۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای نعمت‌اله ثمره به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده جهت دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه و اعلام نموده است که میزان دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۴۸ فرعی از ۱۸۰ اصلی بخش ۱۰ مشهد به شماره ثبت ۳۵۱۳۳ دفتر ۱۷۶ صفحه ۳۱۴ نام مالک نعمت‌اله ثمره ثبت و سند المثنی نوبت اول به شماره ۸۱۹۰۴/الف/۷۷ صادر گردید سپس برابر انتقالات قطعی مقادیری به غیر انتقال گردیده و میزان ۶سهم مشاع از ۱۸۰۰ سهم به یک دانگ مشاع از ششدانگ برایش باقیمانده مانده و به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و مالک درخواست سند المثنی نوبت دوم را نموده که و فاقد سابقه بازداشت و رهن می‌باشد املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و منتذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۱۱۲۱ تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۱۲/۲ سیدمحمود حسینی‌نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز م/۹۷۱۷۶۹۴۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه برابر درخواست ۹۷/۱۷۸۹۰ مورخ ۹۷/۱۱/۲۵ آقای احمد رحمانی چنار معرفوالواسطه مستند به وکالت‌نامه‌های شماره ۱۹۹۱۹ مورخ ۱۳۸۵/۱۲/۹ دفتر ۳۱ طرقبه و ۴۷۱۲ مورخ ۱۳۸۶/۶/۴ دفتر ۱۲۶ مشهد از طرف آقای اصغر راحت استناد به دو برگ استشهادیه گواهی امضاء می‌دارد میزان دو سهم مشاع از ده سهم ششدانگ پلاک ۱۶۲۲ فرعی از ۲۶ فرعی از یک- اصلی بخش شش طرقبه شاندیز که به علت جابجائی منزل مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت مشاع مذکور از ششدانگ پلاک فوق‌الذکر ذیل ص ۳۶۲ دفتر ۳۸۷ به نام اصغر راحت ثبت و سند به شماره سریال ۴۰۸۴۹ صادر و سوابق ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و منتذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۱۱۲۶ سیدمحمود حسینی‌نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز م/۹۷۱۷۷۵۹۴

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای نعمت‌اله ثمره به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده جهت دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه و اعلام نموده است که میزان دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۴۸ فرعی از ۱۸۰ اصلی بخش ۱۰ مشهد به شماره ثبت ۲۴۳۹۱ دفتر ۱۲۲ صفحه ۲۵۶ نام مالک نعمت‌اله ثمره ثبت و سند به شماره ۸۸۹۵۴۶/۲ صادر گردید سپس برابر انتقالات قطعی مقادیری به غیر انتقال گردیده و میزان ۱۲۴۰ سهم مشاع از ۱۸۰۰ سهم یک دانگ مشاع از ششدانگ برایش باقیمانده مانده و به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و مالک درخواست سند المثنی نوبت اول را نموده که و فاقد سابقه بازداشت و رهن می‌باشد املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و منتذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۱۱۲۱ تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۱۲/۲ سیدمحمود حسینی‌نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز م/۹۷۱۷۶۹۴۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای نعمت‌اله ثمره به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده جهت دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه و اعلام نموده است که میزان دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۴۸ فرعی از ۱۸۰ اصلی بخش ۱۰ مشهد به شماره ثبت ۲۴۳۹۱ دفتر ۱۲۲ صفحه ۲۵۶ نام مالک نعمت‌اله ثمره ثبت و سند به شماره ۸۸۹۵۴۶/۲ صادر گردید سپس برابر انتقالات قطعی مقادیری به غیر انتقال گردیده و میزان ۱۲۴۰ سهم مشاع از ۱۸۰۰ سهم یک دانگ مشاع از ششدانگ برایش باقیمانده مانده و به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و مالک درخواست سند المثنی نوبت اول را نموده که و فاقد سابقه بازداشت و رهن می‌باشد املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و منتذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۱۱۲۱ تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۱۲/۲ سیدمحمود حسینی‌نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز م/۹۷۱۷۶۹۴۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رسول ملک نیا احدی از مالکین مشاعی ششدانگ پلاک ۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی بخش ۱۰ مشهد برابر درخواست وارده شماره ۱۳۹۷/۸۳۵۲۳ مورخه ۹۷/۱۱/۲۴ تقاضای تثبیت حدود ششدانگ پلاک ثبتی فوق را نموده لذا نماینده و نقشه‌بردار این واحد ثبتی در ساعت ۱۱ صبح مورخه ۹۷/۱۲/۴ جهت عملیات تثبیت حدود در محل حاضر بدین‌وسیله در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی به مجاورین و سایر مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع اخطار می‌گردد چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراضی داشته در ساعت و تاریخ مقرر در محل حضور به هم رسانند بدیهی است عدم حضور مانع عملیات تثبیت حدود نخواهد شد. م الف ۱۱۲۵ تاریخ انتشار: ۹۷/۱۲/۲
رییس ثبت اسناد ناحیه ۲ مشهد- امید خیرخواه م/۹۷۱۷۷۵۹۱

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۸۴۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل لازم رودی فرزند فیض اله بشماره شناسنامه ۲۹۲صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۳۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری قسمتی از سهم الارثی عباس مشروط از غلامعلی چرب زبان مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض.دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول۱۳۹۷/۱۲/۲
امیر جعفری-رئیس ثبت اسناد واملاک خواف ش/۹۷۱۷۷۷۴۵

آگهی موضوع ماده ۱۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۹۷۰۰۰۱۴۰۰۰۹۵۷-۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۹۵۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالطیف عیدی خانی فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۵۵۵۲ صادره از خواف در ششدانگ یکباب مغازه و محوطه متصل به آن به مساحت ۳۹۰/۹۸ مترمربع قسمتی از پلاکهای۱۳۷۹ و ۱۴۴۵فرعی از ۱۵۵اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی مستندعی در پلاک ۱۴۴۵ فرعی و قسمتی از سهم الارث ورثه عبدالحق موحدی به نامهای حمیده و... در پلاک۱۳۷۹ مجزء گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول۱۳۹۷/۱۲/۲
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف ش/۹۷۱۷۷۷۵۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای نعمت‌اله ثمره به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده جهت دریافت سند المثنی به این اداره مراجعه و اعلام نموده است که میزان دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۴۸ فرعی از ۱۸۰ اصلی بخش ۱۰ مشهد به شماره ثبت ۲۴۳۹۱ دفتر ۱۲۲ صفحه ۲۵۶ نام مالک نعمت‌اله ثمره ثبت و سند به شماره ۸۸۹۵۴۶/۲ صادر گردید سپس برابر انتقالات قطعی مقادیری به غیر انتقال گردیده و میزان ۱۲۴۰ سهم مشاع از ۱۸۰۰ سهم یک دانگ مشاع از ششدانگ برایش باقیمانده مانده و به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و مالک درخواست سند المثنی نوبت اول را نموده که و فاقد سابقه بازداشت و رهن می‌باشد املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب بهمن ماه سال ۱۳۸۰ مراتب یک نوبت آگهی و منتذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۱۱۲۱ تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۱۲/۲ سیدمحمود حسینی‌نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز م/۹۷۱۷۶۹۴۱

آگهی مزایده فروش زمین نوبت اول

شرکت عمران و نوسازی زعفرانیه تربت حیدریه در نظر دارد نسبت به فروش تعدادی از زمین های ملکی به شرح شرایط مندرج در اسناد مزایده و بر اساس جدول ذیل از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا متقاضیان محترم می توانند از تاریخ درج آگهی به مدت یک هفته جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس شرکت عمران و نوسازی زعفرانیه تربت حیدریه،واقع در تربت حیدریه خیابان طالقانی، طالقانی ۱۰ به شماره تماس ۰۵۱۵۲۲۲۲۰۳۴ مراجعه و اسناد مذکور را تا ده روز پس از دریافت به مزایده گزار تحویل نمایند. متقاضیان می توانند همه روزه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۴:۰۰ بعدازظهر به آدرس فوق مراجعه و ضمن بازدید از زمین های مذکور اطلاعات لازم را کسب نمایند. مزایده گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است و هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد .

ردیف	پلاک ثبتی	نوع کاربری	مالکیت	عرصه (متر مربع)	قیمت کارشناسی پایه (ریال)	تضمین سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۹۳۷ اصلی	مسکونی	۶ دانگ	۱۵۱	۱/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۵/۵۰۰/۰۰۰
۲	۹۳۸ اصلی	مسکونی	۶ دانگ	۱۲۸	۱/۵۳۶/۰۰۰/۰۰۰	۷۶/۸۰۰/۰۰۰
۳	۹۴۱ اصلی	مسکونی	۶ دانگ	۱۷۹/۶۵	۱/۸۸۶/۳۲۵/۰۰۰	۹۴/۳۱۶/۳۵۰

م/۹۷۱۷۷۸۰۵

آگهی فقدان سند مالکیت- نظر به اینکه کمیته امداد امام خمینی(ره) با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲فرعی از ۴۷۳۴/ اصلی واقع در بخش یک طبس به شماره چاپی ۱۱۳۱۲۵ که در صفحه ۹۸ دفتر ۶۱ ذیل شماره ۹۸۰۵ به ثبت رسیده و سند مالکیت المثنی نموده، لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید. در غیر این صورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید و سند مالکیت به نام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی پس از یکسری نقل و انتقالات رسمی برابر سند قطعی شماره ۶۹۵۳۳- ۳۱/۵/۱۳۶۹ دفتر ۱۵ طبس به کمیته امداد امام خمینی(ره) شهرستان طبس منتقل گردیده است. **غلامرضا کدخدائی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس** ج/۹۷۱۷۷۷۱۹

آگهی تغییرات شرکت پایدار بتن شرق شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۲۱۸۰ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۷۸۷۲۸

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ - آقای محمد صادق امین شریعتی ۰۹۳۷۵۹۴۷۰۹ به سمت رئیس هیئت مدیره ۲- آقای مهدی نیکوئی نوغانی ۰۹۳۹۳۱۴۵۷۶ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره ۳- آقای احد نیکوئی نوغانی ۰۹۳۲۳۱۳۸۲۵ به سمت عضو هیئت مدیره۴- آقای سید احسان حسینی ۰۹۴۰۹۸۷۴۸۱ به سمت مدیر عامل (خارج از شرکا) برای مدت دو سال انتخاب شدند -۲ کلیه اوراق و اسناد رسمی و تعهدآور و بانکی با امضای دو نفر از چهار نفر اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل همراه با مهر شرکت دارای اعتبار می باشد.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۳۶۳۴۷۲)
م/۹۷۱۷۷۱۶۸

آگهی تغییرات شرکت سلیم نیروی شرق شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۴۸۶۳ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۰۴۹۴۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : -صورتهای مالی منتهی به سال ۱۳۹۶ مورد تصویب قرار گرفت. ابوالفضل قاضی طبسی کدملی ۰۹۳۲۹۴۰۶۹۲ بعنوان بازرس اصلی و ناصر خیاط زاده ایرانی شماره ملی: ۰۹۳۳۰۷۹۴۰۰ بعنوان بازرس علی البدل برای یکسال مالی انتخاب گردیدند
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۳۵۷۸۹۶)
م/۹۷۱۷۷۲۲۳

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۴۸۶۳ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۰۴۹۴۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : -صورتهای مالی منتهی به سال ۱۳۹۶ مورد تصویب قرار گرفت. ابوالفضل قاضی طبسی کدملی ۰۹۳۲۹۴۰۶۹۲ بعنوان بازرس اصلی و ناصر خیاط زاده ایرانی شماره ملی: ۰۹۳۳۰۷۹۴۰۰ بعنوان بازرس علی البدل برای یکسال مالی انتخاب گردیدند
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۳۵۷۸۹۶)
م/۹۷۱۷۷۲۲۳

آگهی تغییرات شرکت درمان قلب آریا شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۷۸۵۴ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۳۹۹۸۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آدرس شرکت از محل قبلی به آدرس جدید: استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - بخش مرکزی - شهر مشهد-محله تقی آباد-خیابان کوهسنگی-خیابان کوهسنگی ۱/۸ پلاک ۰- ساختمان زیست خاور-طبقه دوم-واحد ۲۱۱ کدپستی ۹۱۷۴۶۵۶۳۴۸ تغییر یافت و ماده مربوطه اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۳۶۳۱۹۸)
م/۹۷۱۷۷۲۰۶

**آگهی تغییرات شرکت مهربان پایتخت شرکت سهامی خاص به شماره ثبت