

## بانک مرکزی

## ارز ۴۲۰۰ هست اما کم است

توضیحات همتی نشان می‌دهد  
امسال به جای ۱۴ میلیارد، ۱۱ میلیارد  
دلار ارز ۴۲۰۰ اختصاص می‌یابد



رئیس کل بانک مرکزی ضمن تأکید بر تداوم ارائه ارز ۴۲۰۰ تومانی به کالاهای اساسی همزمان با تعدیل فهرست کالاهای مشمول، نحوه مدیریت بازار ارز و مواجهه با کاهش درآمدهای نفتی را تشریح کرد. مهم ترین فرازهای صحبت های عبدالناصر همتی در برنامه شنبه شب نگاه یک شبکه اول سیما به شرح زیر است:

\* هر بار رئیس جمهور به بنده تماس گرفتند به من گفتند: "نرخ ارز را پایین بیاورید، کاری کنید بیشتر بیاید پایین" (نرخ ارز) همیشه دغدغه رئیس جمهور این است که ارزش پول ملی حفظ شود و افزایش یابد و این موضوع مهم با کاهش نرخ ارز محقق خواهد شد.

\* در خارج از کشور توطئه هایی برای افزایش قیمت ارز می کنند. این گروه هادر هرات، دبی و سلیمانیه هستند.

\* افزایش ذخایر اسکناس کشور در سال های اخیر بی سابقه است.

\* فعلا نمی شود ارز را تک نرخی کرد. ما در شرایط جنگی هستیم، باید جلوی رانت و فساد ارزی را بگیریم، در شرایط جنگی نمی شود صحبت از آزادسازی کرد.

\* الان که صحبت می شود ارز ۴۲۰۰ تومانی حذف شود، ما تاکنون ۵ میلیارد دلار تأمین کرده ایم و اتفاق افتاده حدود ۳ میلیارد دلار از ۱۴ میلیارد دلار نیمایی است بنابراین اگر ۵ میلیارد دلار را کنار بگذاریم و دارونیز از این دسته جدا شود، آن چه باقی می ماند، حدود ۳ میلیارد دلار است و به خاطر این میزان نمی توانیم شوک قیمتی در جامعه ایجاد کنیم.

\* سال قبل که گوشت با ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی وارد شد، افزایش قیمت در کشور رادر پی داشت و بعد که ارز نیمایی وارد کار شد در کمال تعجب کمی قیمت گوشت کاهش یافت، حتما در این بخش اشتباهاتی رخ داده است البته این اتفاق نادرست برای مرغ هم افتاد.

\* سال قبل بر اساس مصوبه سران قوا در شورای عالی هماهنگی اقتصادی تقریبا اسامی ۱۵۰ شرکت و شخص حقیقی را به قوه قضاییه اعلام کردیم. این افراد کسانی هستند که حتی یک دلار از صادراتی را که داشته اند، برنگردانده اند، جالب این است که این ۱۵۰ شرکت و شخص حقیقی حدود ۴ میلیارد دلار صادرات داشته اند البته پرونده قضایی این اشخاص به طور جدی در حال بررسی و رسیدگی است.

\* طبیعی است که بودجه کشور متأثر از کاهش درآمدهای نفتی شود اما امیدآتی به این منظور صورت گرفته البته در قدم اول هدف ما افزایش صادرات نفت به روش های غیرمتعارف است.

\* بانک مرکزی تمام امور مربوط به راه اندازی بازار متشکل ارزی را انجام داده است؛ شرکت هم اکنون در حال انجام امور اجرایی است، برخی بانک ها آمادگی نداشتند. آموزش برای صرافی ها شروع شده است. این بازار در آینده نزدیک بدون نقص راه می افتد و سرو سامانی به نرخ های کوچه بازاری می دهد.

\* به موازات اروپایی ها، روسیه هم پیشنهاد همکاری تجاری به ایران داده، ما هم متمایل به ارتباط تجاری با آنان هستیم زیرا روسیه می تواند با خرید نفت از ما، بسیاری از نیازهای ما را تأمین کند.

\* در خصوص بنگاه داری بانک ها و سود سپرده ها و تسهیلات بانکی هر روز مشغول برخورد های جدی با بانک ها هستیم اما آهسته و بی سرو صدای پیش می رویم و خبری انتشار نمی دهیم تا به نتیجه برسیم.

\* سهمیه بندی بنزین طی امسال بعید است.

## فرصت ارزانی وام مسکن

هزینه خرید وام با توجه به کاهش ۲۰ درصدی  
قیمت اوراق تسهیلات مسکن چقدر است؟



افت حدود ۱۰ هزار تومانی قیمت اوراق تسهیلات مسکن از ابتدای سال فرصتی مناسب برای آن هایی است که با پس انداز کافی، در پی تکمیل قدرت خرید مسکن خود هستند. اگر چه استفاده از این فرصت با توجه به گرانی مسکن و کاهش

قدرت خرید وام مسکن سخت است. به گزارش خراسان، آخرین داده های فرابورس در این زمینه نشان می دهد که قیمت اوراق تسهیلات مسکن در نزدیک ترین سر رسید یعنی تیر ماه امسال، به بیش از ۳۸ هزار تومان و برای سر رسید مرداد ماه، به بیش از

۴۳ هزار تومان کاهش یافته است. این در حالی است که نرخ اوراق در ابتدای امسال، حدود ۵۰ هزار تومان بود. بنابراین برای آن هایی که از قبل ملک مد نظر شان را نشان کرده اند و با پس انداز کافی مترصد دریافت وام در اولین فرصت هستند، فرصت

افت حدود ۱۰ هزار تومانی قیمت اوراق تسهیلات مسکن از ابتدای سال فرصتی مناسب برای آن هایی است که با پس انداز کافی، در پی تکمیل قدرت خرید مسکن خود هستند. اگر چه استفاده از این فرصت با توجه به گرانی مسکن و کاهش

## خودرو

## نرخ معاینه فنی خودرو در سال ۹۸ اعلام شد

**مهر** - معاون اول رئیس جمهور نرخ های جدید معاینه فنی خودروها را به وزیران کشور و راه و شهر سازی ابلاغ کرد. بر این اساس، نرخ معاینه فنی خودروهای سبک بنزینی بابت آزمون آلایندگی ایمنی و صوتی ۳۷ هزار تومان است. سال گذشته این مبلغ ۲۲ هزار تومان بود. ابلاغیه اخیر همچنین حاکی از آن است که نرخ معاینه فنی خودروهای سبک دو گانه سوز ۵۹ هزار تومان تعیین شد. به این ترتیب که بابت آزمون آلایندگی و ایمنی ۳۷ هزار تومان، بابت بازرسی چشمی قطعات گاز سوز خودرو (به جز مخزن گاز) ۱۰ هزار تومان و به منظور بازرسی فنی مخزن سی ان جی ۱۲ هزار تومان از رانندگان این خودروها دریافت می شود.



## تحرک مجلس برای دورزدن تحریم های نفتی

مجلس، کلیات طرح افزایش ظرفیت پالایشی کشور را تصویب کرد

نمایندگان مجلس دیروز کلیات طرح "افزایش ظرفیت پالایشگاه های میعانات گازی و نفت خام با استفاده از سرمایه گذاری مردمی" را ۱۳۶ رأی موافق، ۳۲ رأی مخالف و ۳ رأی ممتنع، از مجموع ۲۰۲ نماینده حاضر، تصویب کردند. طبق این طرح با ارائه مشوق هایی، از سرمایه های مردمی و بخش خصوصی برای ساخت پتروپالایشگاه استفاده می شود. اگر چه این طرح بلندمدت است و احداث پالایشگاه چهار سال یا بیشتر طول می کشد اما در هر حال، اجرایی شدن این تصمیم می تواند آثار مثبتی بر اقتصاد کشور داشته باشد. چرا که عمده نفت تولیدی تبدیل به فرآورده می شود و صادرات نفت خام، بسیار کم خواهد بود.

■ **طرحی مورد تأیید مراکز پژوهشی**  
گفتنی است دیروز و در حالی که فعلا کلیات طرح تصویب شده، شبکه تحلیل گران اقتصاد مقاومتی در نامه ای به رئیس مجلس بر ضرورت اصلاح و تصویب طرح توسعه ظرفیت پتروپالایشی تأکید کرد و اجرای هر چه سریع تر این طرح را منجر به بی اثر شدن تحریم ها و برابر شدن ارزآوری کشور نسبت به خام فروشی نفت دانست. مرکز پژوهش های مجلس نیز پیشتر، ضمن بررسی طرح مذکور و اعلام نظر

مناسبی است تا از این «نرخ پایین خرید نوبت» استفاده کنند. طبق آیین نامه پرداخت وام مسکن با استفاده از اوراق تسهیلات، با هر برگه از این اوراق می توان ۵۰ هزار تومان وام با نرخ ۱۷/۵ درصد دریافت کرد. سقف این وام ها به صورت انفرادی در تهران، ۶۰ میلیون تومان، در مراکز استان ها و شهرهای بالاتر از ۲۰۰ هزار نفر جمعیت، ۵۰ میلیون تومان و در دیگر شهرها ۴۰ میلیون تومان تعیین شده است. این ارقام برای زوج های تهرانی به دو فقره وام ۵۰ میلیونی، زوج ها در مراکز استان ها به دو فقره وام ۴۰ میلیونی و برای زوج ها در شهرهای دیگر به دو فقره وام ۳۰ میلیونی در یک پلاک ثبتی افزایش می یابد.

با این حساب می توان گفت که اکنون برای دریافت انفرادی وام در تهران، باید ۱۲۰ برگه، در مراکز استان ها ۱۰۰ برگه و در مناطق دیگر ۸۰ برگه اوراق خرید. در نتیجه هزینه ای که یک وام گیرنده تهرانی

نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	یونان	درهم امارات	طلا ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
۱۳۰/۰۰(۰)	۱۴۹/۰۰۰	۱۶۷/۲۷۵	۱۹/۴۷۱	۳۶/۰۹۹	۴/۳۶۳/۰۶۰	۴۷/۰۵۰/۰۰۰(۹۵۰/۰۰۰)	۲۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۹۰۰/۰۰۰	۱۹/۷۱۱	۱۰۶/۶۷۰

(در حالت انفرادی) باید برای خرید نوبت این وام در تیر ماه بپردازد، ۴ میلیون و ۵۶۰ هزار تومان است. برای مشهدی ها این رقم سه میلیون و ۸۰۰ هزار تومان و برای مناطق دیگر ۳ میلیون و ۴۰ هزار تومان خواهد بود. اقساط این وام نیز برای وام های انفرادی در تهران، حدود یک میلیون تومان، در مراکز استان ها حدود ۸۳۳ هزار تومان و در شهرهای دیگر ۶۶۷ هزار تومان است.

البته این تمام ماجرا نیست. این اوراق مزیت های دیگری نیز دارد. از جمله وام جماله مسکن که ۲۰ میلیون تومان است و برای خرید آن نیز باید اوراق خریداری شود. همچنین براساس آخرین اطلاع به دست آمده، بانک مسکن تا انتهای خرداد ماه امسال، شرایط دریافت وام بدون سپرده وام اوراق را نیز به مبلغ ۱۰ میلیون تومان برای هر متقاضی در نظر گرفته بود که از تمدید این شرایط بعد از خرداد ماه امسال، تاکنون اطلاعی در دست نیست.

## صنعت

## ۵۵ برگزیده صنعت دهم تیر تحلیل می شوند

**حسین بردبار** - مشاور وزیر صنعت، معدن و تجارت از معرفی و تحلیل از ۵۵ برگزیده فعال صنعتی کشور در ۱۵ رشته صنعتی و خدماتی در مراسم روز ملی صنعت خبر داد و گفت: با تأکید وزیر صنعت از امسال برگزیدگان روز ملی صنعت و معدن از امتیازات خدماتی برخوردار خواهند شد. به گزارش خراسان، محمدرضا فیاض در نشست خبری به مناسبت روز ملی صنعت و معدن با بیان این که برگزیدگان ملی روز صنعت در ۱۵ رشته معرفی می شوند افزود: ۵۰ تا ۵۵ نفر از منتخبان در رشته هایی از جمله برق، لوازم خانگی، صنایع غذایی، دارویی، سلولزی، ماشین سازی، خودرو، نساجی، بهره برداران معدن و شهرک های صنعتی مورد تقدیر قرار می گیرند.

## مسکن

## ساخت ۱۰۰ هزار مسکن برای نیروهای مسلح

تفاهم نامه ساخت ۱۰۰ هزار واحد مسکونی بین وزیران راه و دفاع امضا شد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شبکه خبر، براساس این تفاهم نامه شناسایی و معرفی کارکنان و بازنشستگان نیروهای مسلح بدون مسکن واجد شرایط به عهده وزارت دفاع است. در این تفاهم نامه مقرر شده تسهیلات بانکی ارزان قیمت برای تأمین منابع مالی این پروژه در نظر گرفته شود و مدت زمان اجرای آن سه سال است. وزیر راه پیش از امضای تفاهم نامه گفت که این واحدها در زمین نیروهای مسلح ساخته می شود و هر جانیاز باشد، وزارت راه از اراضی خود استفاده خواهد کرد. وی با اشاره به برنامه دولت برای ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی، گفت: ساخت ۱۰۰ هزار واحد مسکونی برای نیروهای مسلح، کار متفاوتی است.

## مجموعه

## کارگاه های آموزشی

۲۷ و ۲۸ تیر ۹۸ - مشهد  
+ ارائه مدرک معتبر و قابل ترجمه



## ژورنالیزم تحقیقی و رسانه های مسئله محور

**تک نفره!**  
نست خبرنگاری بحران و مبارزه با فساد  
**محمد حسین جعفریان**  
روزنامه نگار و مستند ساز

**دنیای ژورنالیست کارگاه ها**  
ن تجربه نگاری جهان ژورنالیسم تحقیقی  
**پیام فضل نژاد**  
نویسنده و سردبیر برنامه تلویزیون شوکران

**چرا ژورنالیسم تحقیقی؟**  
ن تجربه نگاری هفته نامه صبح  
**مهدی نصیری**  
پژوهشگر و روزنامه نگار

**ژورنالیسم روشنگری**  
نست افشگری و ژورنالیسم تحقیقی  
**یاشار سلطان**  
روزنامه نگار و فعال رسانه ای

**ایران روی زمین!**  
ن شبکه مسائل کشور؛ از مصداق تا ساختار  
**وحید اشتری**  
پژوهشگر و فعال رسانه ای

**شورش در شهر!**  
ن تجربه نگاری برنامه اینترنتی شهرداد  
**میلاد گودرزی**  
خبرنگار و سردبیر برنامه شهرداد

**قاضی باش...**  
چالش های حقوقی و قضایی رسانه مسئله محور  
**حمزه شکیان**  
وکیل دادگستری

**مشهد کجاست؟**  
ن شبکه مسائل مشهد و استان  
**سعید شعریاف**  
پژوهشگر

**پروژه خود را بساز...**  
ن سوژه یاب، ایده یوزاری و طراحی روایت  
**میلاد خانچی**  
پژوهشگر و برنامه ساز تلویزیون

**هزینه شرکت در کارگاه ها: ۷۰ هزار تومان | ثبت نام اولیه: اول تا ۱۵ تیرماه ۹۸ | از طریق آدرس: reg.AvantTV.net**  
مجموعه مبالغ دریافتی از شرکت کنندگان، در انتهای دوره در قالب هزینه بهترین اثر رسانه ای تولید شده، به خود شرکت کنندگان باز پس داده می شود

پس از ثبت نام اولیه و بررسی مشخصات، با افراد برگزیده جهت شرکت در دوره تماس گرفته خواهد شد.  
ژورنالیسم تحقیقی (Investigate Journalism) را بررسی عمیق و تحقیقی روی مسائل جامعه و کمک به حل آنها از طریق کشف حقایق پنهان و انتشار آنها در رسانه ها تعریف کرده اند. واژه «تحقیق» در این عبارت نه به مفهوم پژوهش دانشگاهی (Research) که به معنی تحقیقات نظیر تحقیقات قضایی و پلیسی (Investigate) است. ژورنالیست تحقیقی یک «کارگاه» است نه یک «محقق»!

شماره تماس و تلگرام جهت کسب اطلاع: ۰۹۱۵۷۷۷۱۸۵۶

