

چند خط قانون

الزام قانونی برای نصب
قیمت مواد غذایی

طبق ماده ۱۶ قانون نظام صنفی کشور، «صاحبان اماکن عمومی به تشخیص مجمع امور صنفی و تصویب کمیسیون نظارت مکلف اند: الف - فهرست قیمت غذا و مواد غذایی را که برای مصرف مشتریان ارائه می شود، در برگه های مخصوص تهیه و در دسترس مشتریان قرار دهند و بر مبنای آن، صورتحساب به مشتری تسلیم دارند. ب - نرخ اغذیه و مواد غذایی خود را در تابلو مخصوص در محل کسب به قسمی که در معرض دید همگان باشد، نصب کنند.»

مشاوره حقوقی

خوانندگان محترم! در صفحه ۱۲ روزنامه خراسان، پاسخ گوی پرسش های حقوقی شما هستیم. شما می توانید پرسش های خود را در تمام زمینه های حقوقی، از طریق پیامک به شماره ۰۹۹۹۲۰۰۰ ارسال کنید. لطفا در ابتدای متن پیامک حتما کلمه «حقوقی» را قید فرمایید.

پرسش: پدر مرحومم، بخشی از زمین ۵۰۰ متری خود را با قولنامه و وکالت محضری، به من واگذار کرد. حال وراثت مدعی هستند که باید سهمشان را از این زمین بهم بدهم؛ آیا ادعای آن ها درست و قانونی است؟

پاسخ: معامله با سند عادی (یا قولنامه و بدون مراجعه به دفتر اسناد رسمی و تنظیم سند رسمی انتقال) معتبر است و برای طرفین قرار داد و قائم مقام آن ها لازم الاتباع است. وکالت با قوت یا حجر وکیل یا موكل بی اعتبار می شود. ماده ۲۱۹ قانون مدنی بیان می کند: «عقودی که بر طبق قانون واقع شده باشد بین متعاملین و قائم مقام آن ها لازم الاتباع است مگر این که به رضای طرفین اقاله یا به علت قانونی فسخ شود.» اقاله قرار داد یعنی هر دو طرف قرار داد با هم توافق کنند که معامله را بر هم زنند و فسخ قرار داد یعنی یکی از طرفین با شرایط مقرر در قانون یا قرار داد، معامله را بر هم زند. به عبارت دیگر، قائم مقام طرفین یک معامله (مثلا ورثه آن ها) به اندازه خود طرفین معامله، ملزم و متعهد به آن قرار داد هستند. وراثت پدر شما نیز پس از فوت ایشان به عنوان قائم مقام پدر، به معاملات انجام شده توسط وی متعهد هستند. وکالت با قوت هر یک از وکیل یا موكل مرتفع می شود. فوت، جنون، خجرو سغه هر یک از طرفین وکالت، یعنی وکیل و موكل موجب از بین رفتن عقد وکالت می شود. (مواد ۶۷۸، ۶۸۲ و ۹۴۵ قانون مدنی) خجرو سغه، وضعیتی است که شخص در آن وضعیت از انجام امور مالی خود ناتوان و ممنوع می شود. ماده ۶۷۸ قانون مدنی در بیان راه های از بین رفتن عقد وکالت مقرر می دارد: «وکالت به طرق ذیل مرتفع می شود: ۱- به عزل موكل ۲- به استغای موكل ۳- به موت یا به جنون وکیل یا موكل» اقداماتی که وکیل بعد از فوت موكل انجام دهد، مانند اقدام های فردی است که هیچ گونه سمتی در موضوع نداشته است. بنابراین در صورتی که وکالت به دلیل فوت پدر مرتفع شود، شما نمی توانید با استفاده از وکالت نامه، سند رسمی انتقال به نام خود تنظیم کنید. لیکن ملکی که پدرتان به شما فروخته است، همچنان متعلق به شماست و وراثت ایشان به عنوان قائم مقام فروشنده ملزم به تنظیم سند رسمی به نام شما خواهند بود. در صورت امتناع وراثت، می توان علیه آن ها دعوی الزام به تنظیم سند رسمی اقامه کرد.

به مناسبت روز تأمین اجتماعی بررسی شد

حق بیمه شدگان برگردن سازمان تأمین اجتماعی



پرداخت غرامت دستمزد

تا ۳۳ درصد از کار افتادگی بر اثر حوادث و عوارض ناشی از کار به وجود آید و بیمه شده دارای نقص عضو جزئی شناخته شود، سازمان مکلف است از چنین فردی، مطابق قوانین و مقررات، حمایت کند. این حمایت ها، از برقراری مستمری از کار افتادگی تا پرداخت «غرامت نقص مقطوع» را در بر می گیرد.

۶ بازنشسته کردن بیمه شده

ارائه خدمات بازنشستگی، مانند ارائه خدمات پزشکی، یکی از مهم ترین و آشکارترین مسئولیت های سازمان تأمین اجتماعی، در قبال بیمه شدگان است. بیمه شده ای که حداقل ۱۰ سال سابقه پرداخت حق بیمه دارد و دست کم ۵۵ سال در خانم ها و ۶۰ سال در آقایان، از عمر وی گذشته حمایت از مادرانی اشاره کرد که در یک سال پیش از زایمان، سابقه پرداخت حداقل ۶۰ روز حق بیمه دارند، ولی هنگام تولد فرزندشان، شاغل نیستند. (ماده ۶۷ و ۶۸ قانون تأمین اجتماعی)

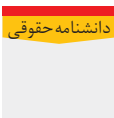
حمایت از بانوان بیمه شده

تأمین اجتماعی در قبال بانوان بیمه شده، وظایف ویژه ای برعهده دارد؛ آن ها حق دارند از مرخصی زایمان شش ماهه استفاده کنند و حقوق این ایام را از تأمین اجتماعی بگیرند.

۲ ارائه خدمات پزشکی به بیمه شدگان

ارائه خدمات پزشکی، یکی از آشکارترین وظایف سازمان تأمین اجتماعی و انتظاراتی است که بیمه شدگان از این سازمان دارند؛ تا حدی که برخی از بیمه شدگان، دارا بودن دفترچه بیمه را مصداق بیمه شدن می دانند؛ موضوعی که البته صحت ندارد. افزون بر دفترچه خدمات درمانی، سازمان تأمین اجتماعی با احداث مراکز درمانی، خدمات رایگان پزشکی را در اختیار بیمه شدگان اجباری قرار می دهد. همچنین، ارائه خدمات مربوط به پروتزها، کمک هزینه خرید عینک، سمعک و عصا، از جمله تعهداتی است که سازمان تأمین اجتماعی در قبال بیمه شدگان پذیرفته است.

رسیدگی به تخلفات پزشکی، کجا و چگونه؟



رسیدگی به تخلفات پزشکی در صلاحیت دادسرای انتظامی پزشکی و رسیدگی به جرایم پزشکی در حیطه صلاحیت محاکم عمومی دادگستری است. به گزارش خبرگزاری میزان، اگر چه پزشکی در اقداماتی که به منظور درمان انجام می دهد، اگر برائت بگیرد، مسئولیتی ندارد، اما چنان چه در اثر قصور یا اقدام عمدی او، به بیمار آسیبی وارد شود، حسب مورد، طبق مقررات جنایات عمد و شبه عمد عمل خواهد شد؛ ضمن این که چنین اقداماتی، تخلف انتظامی نیز محسوب می شود. در این صورت علاوه بر تحمل کیفر و پرداخت خسارت، ممکن است پروانه پزشکی، بر اساس مقررات انتظامی، برای دوره ای تعلیق یا در مواردی لغو و برای همیشه از اشتغال در این حرفه منع شود؛ زیرا پزشکان هم بر اساس مقررات حقوقی و جزایی و هم طبق مقررات صنفی، مسئول تخلفات خود هستند. تخلفات پزشکی، مواردی مانند سهل انگاری در انجام وظیفه یا افشای اسرار را در بر می گیرد که

مستمر در این مشاغل یا بازنشستگی با ۳۵ سال سابقه پرداخت حق بیمه، بدون در نظر گرفتن حداقل سن.

مستمری بازماندگان بیمه شده

حیطه مسئولیت سازمان تأمین اجتماعی در قبال بیمه شدگان، تنها دوران حیات آن ها را در بر نمی گیرد؛ سازمان موظف است بازماندگان بیمه شده متوفی را تحت پوشش قرار دهد و خدمات خود را به آن ها عرضه کند. همسر، فرزندان و پدر و مادر بیمه شده بازنشسته و از کار افتاده یا بازماندگان بیمه شده ای که «در ۱۰ سال آخر حیات خود حداقل حق بیمه یک سال کار، مشروط بر این که ظرف آخرین سال حیات، حق بیمه ۹۰ روز کار را پرداخت کرده باشد»، می توانند به انحای مختلف و برابرمقررات قانونی، از امتیاز دریافت مستمری بازماندگان یا پرداخت مبلغ مقطوع بابت سنوات پرداخت حق بیمه، برخوردار شوند.

پرداخت کمک هزینه به بیمه شده

مطابق قانون، سازمان تأمین اجتماعی مکلف به پرداخت برخی کمک هزینه ها به افراد بیمه شده نیز هست؛ یکی از مشهورترین انواع این کمک هزینه ها، کمک هزینه ازدواج است. بیمه شده ای که ظرف پنج سال پیش از ثبت عقد ازدواج دایمی خود در محضر، حداقل معادل ۷۲۰ روز سابقه پرداخت حق بیمه داشته و هنگام ازدواج نیز، همچنان مشغول به کار باشد، استحقاق دریافت کمک هزینه ازدواج از سازمان تأمین اجتماعی را دارد. (ماده ۸۵ قانون تأمین اجتماعی)

دیگر کمک هزینه هایی که سازمان مکلف به پرداخت آن هاست، می توان به کمک هزینه حمایت از مادرانی اشاره کرد که در یک سال پیش از زایمان، سابقه پرداخت حداقل ۶۰ روز حق بیمه دارند، ولی هنگام تولد فرزندشان، شاغل نیستند. (ماده ۶۷ و ۶۸ قانون تأمین اجتماعی)

نکته حقوقی

آن چه باید درباره
«سوء پیشینه» بداند

داشتن حقوق اجتماعی مستلزم این است که هر فرد، فاقد سوء پیشینه کیفری باشد و در این باره، باید گواهی نداشتن سوء پیشینه ارائه کند. به گزارش خبرگزاری میزان، با این حال، آن چه عامه مردم از سوء پیشینه کیفری یا سوء سابقه برداشت می کنند، با مفهوم قانونی آن متفاوت است.

سابقه کیفری موثر

شاید گاهی اوقات در نتیجه ارتکاب جرایم غیر عمد، مانند جرایم ناشی از تخلفات رانندگی و جرایم ناشی از تقصیر کارفرمایان و شاغلان به مشاغل پزشکی و مهندسی، پای برخی افراد به کلاتری باز شود و مدتی محدود نیز، بازداشت شوند که این نوع بازداشت ها و حتی قرارهای تأمینی در دادسرا که به بازداشت موقت منجر می شود، مشمول محکومیت قطعی کیفری نیست؛ در واقع، تحمل هر مجازاتی، به ایجاد سوء سابقه برای فرد منجر نخواهد شد. سابقه کیفری موثر، محکومیتی کیفری است که به طور خودکار و بدون نیاز به درج در حکم دادگاه، شخص را از حقوق اجتماعی، برای مدتی، محروم می کند. به این ترتیب، شخص در طول این مدت، دارای سوء پیشینه تلقی و پس از انقضای این مدت، سوء پیشینه وی قانوناً رفع اثر می شود.

در این باره، قانون مجازات اسلامی مصوب سال ۱۳۹۲، مجازات ها را درجه بندی کرده و اعمال مجازات های تبعی بر خلاف مجازات تکمیلی، الزامی است و خود به خود اعمال می شود؛ بنابراین، مجرم با ارتکاب چنین جرم هایی، تبعات آن را نیز می پذیرد و دارای سوء پیشینه می شود.

ویژه
مشهد

روزنامه صبح ایران

طرح سحاب

روزنامه را به جای

۲۰۰۰ تومان ۱۱۵۰ تومان بخرید

مشترک شوید و روزنامه باطله خود را تحویل دهید

۳۷۰۰۹۷۷۷



پذیرش غیر حضوری آگهی های

تسریک، تقدیر و تشکر

پذیرش تلفنی:

۳۷۰۰۹۹۹۹

پذیرش تلگرامی:

۰۹۱۵۴۷۱۱۳۰۰

صفحه آرای

واحد صفحه آرای روزنامه خراسان سفارش می پذیرد

روزنامه مجله ویژه نامه کتاب اینفوگرافیک گرید لوگو

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰ layout@khorasannews.com