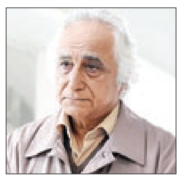
ادبی

انتشار پژوهش شمس لنگرودی درباره شعر بازگشت



تازه‌ترین اثر محمد شمس لنگرودی منتشر شد. این شاعر و پژوهشگر ادبی در صفحه شخصی‌اش در اینستاگرام از انتشار کتاب «شعر دوره بازگشت؛ بررسی شعر دوره‌های افشاریه، زندیه و قاجاریه» توسط نشر نگاه خبر داد. لنگرودی پیش از این هم آثاری با محور پژوهش ادبی تالیف کرده بود که از میان آن‌ها می‌توان به «تاریخ تحلیلی شعر نو» در ۴ جلد، «گردباد شور جنون؛ تحقیقی درباره سبک هندی و احوال و اشعار کلیم کاشانی» و «از جان گذشته به مقصود می‌رسد» درباره زندگی نیما یوشیج اشاره کرد. «در مهتابی دنیا»، «خاکستر و بانو»، «جشن ناپیدا»، «قصیده لبخند چاک چاک» و «نت‌هایی برای بلبل چوبی» هم از جمله مجموعه‌های شعر شمس لنگرودی هستند.

سومین جایزه ادبی برای رمان بهروز بوچانی

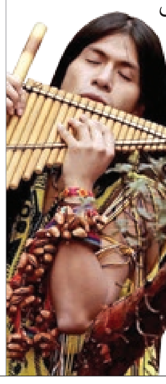
بهروز بوچانی پناه جوی کرد ایرانی در استرالیا، برنده یک جایزه ادبی دیگر شد. به گزارش سرنا نیوز، بوچانی که در اردوگاه جزیره مانوس (واقع در اقیانوس آرام و در نزدیکی استرالیا) ساکن است، برنده «جایزه ملی زندگی‌نامه» برای رمان «هیچ دوستی به جز کوهستان» در استرالیا شد. او برای این رمان تاکنون برنده جوایز ادبی متعددی از جمله جایزه ادبی ویکتوریا به ارزش ۱۰۰ هزار دلار و جایزه غیرداستانی ویکتوریا به ارزش ۲۵ هزار دلار استرالیا شده است. این نویسنده و روزنامه‌نگار «هیچ دوستی به جز کوهستان» را که روایت زندگی و سرگذشت خود اوست، در زمان سکونت در جزیره مانوس نوشت و در چند بخش از طریق واتس‌اپ برای دوستش فرستاد.

به بهانه کنسرت‌های پیاپی نوازنده اکوادوری فلوت

بازار داغ نوازندگان خارجی در ایران

گروه ادب و هنر - این روزها صدای ساز خارجی‌ها در ایران بلند است. نوازنده‌های خارجی از کشورهای دیگر به ایران می‌آیند و یکی پس از دیگری کنسرت خود را روی صحنه می‌برند و از قضا با استقبال خوبی هم مواجه می‌شوند. اتفاقی که برای «لئوروخاس» اکوادوری هم افتاد و حال قرار است او در روزهای پایانی مرداد ماه در تالار بزرگ وزارت کشور برای سومین بار روی صحنه برود و پن فلوت بنوازد. این روزها حضور نوازنده‌های خارجی در تهران رونق گرفته که ما در ادامه به آن می‌پردازیم.

■ از اکوادور روی صحنه اجرا در تهران



بیشترمان صدای پن فلوت لئوروخاس را بارها از تلویزیون شنیده‌ایم. پن فلوت یکی از سازهای محلی آمریکای جنوبی است که از چندین لوله چوبی به‌هم‌پیوسته تشکیل شده و مانند نی، با دمیدن، صدا تولید می‌کند. این نوازنده که به پسر خورشید هم معروف است سال گذشته با ۱۰ سئانس اجرا در تهران میزبان ۲۰ هزار مخاطب بود. حال اگر تمام بلیت‌های کنسرت جدید روخاس در تهران به فروش برسد او توانسته است با تیپ سرخپوستی و ساز کوچکی مانند پن‌فلوت پای ۳۰ هزار نفر را به کنسرت خود باز کند. جالب این که کف بلیت این کنسرت ۹۰ هزار تومان است چیزی معادل دو صندلی در یک کنسرت معمولی.

■ هیجان برای یک پلی‌بک فرانسوی

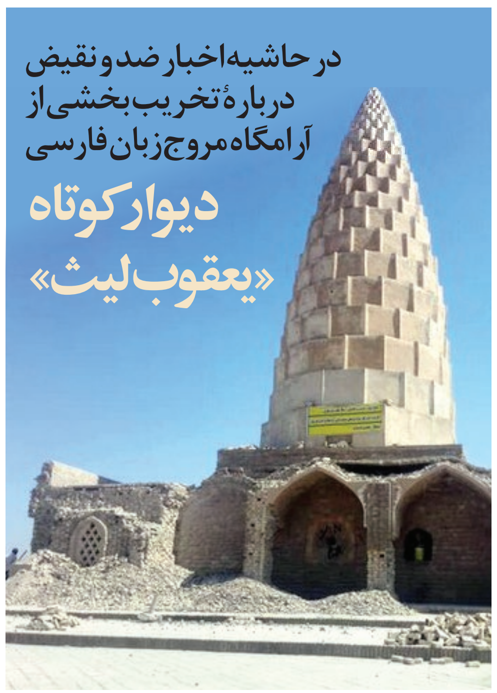
تیرماه سال گذشته انتظار شش ساله ریچارد کلایدرمن برای اجرای چند سئانس پیانونوازی در ایران به نتیجه رسید. بلیت کنسرت این نوازنده فرانسوی نیز به سرعت به فروش رفت. او برای ایرانی‌های حاضر، با پیانو «ای ایران» را نواخت و همین باعث افزایش محبوبیت او در میان مردم ایران شد. البته کنسرت کلایدرمن بی‌حاشیه نبود و بلیت کنسرت او در حالی با قیمت‌های بالای ۱۵۰ تا ۴۰۰ هزارتومان فروش رفت که بعدتر اعلام شد بخش ارکسترال این کنسرت به صورت پلی‌بک اجرا شده بود.

■ «جان مریم» در پیانونوازی یک روسی

سال گذشته ویدئویی از یک پیانیست روسی در فضای مجازی دست‌به‌دست شد. «گرینکو»ی جوان در این ویدئو، آهنگ «جان مریم» از ساخته‌های کامبیز مژدهی با صدای استاد محمد نوری را اجرا کرد و با استقبال عجیبی روبه‌رو شد. وی موسیقی را از ۱۶ سالگی آغاز و در سال ۲۰۱۸ یک مینی آلبوم منتشر کرد که قطعه چهارم آن اجرای جدیدی از موسیقی معروف جان مریم به صورت تکنوازی پیانو بود. حال سوال این است که چرا این فرش قرمز برای نوازنده‌های ایرانی و سازهای متعدد و اصیل‌شان برای کنسرت پهن نمی‌شود و تنها کیهان کلهر و کمانچه‌اش هستند که نشان از ساز و نوای ایرانی در جهان دارند؟

در حاشیه اخبار ضد و نقیض درباره تخریب بخشی از آرامگاه مروج زبان فارسی

دیوار کوتاه «یعقوب لیث»



گروه ادب و هنر- آرامگاه رادمان ماهک یا همان یعقوب لیث صفاری، اولین حاکم ایرانی در سیستان که زبان فارسی را به رسمیت شناخت، در ۱۰ کیلومتری شهرستان دزفول قرار دارد. حالا چند روزی است که خبرهایی ضد و نقیض درباره تخریب دیوار ضلع جنوبی بنای این آرامگاه به گوش می‌رسد.

■ ماجرا از چه قرار است؟

خبرگزاری مهر، روز ۲۰ مرداد به نقل از قاسم منصور آل کثیر، فعال میراث فرهنگی در خوزستان از تخریب آرامگاه یعقوب لیث که در فهرست آثار ملّی هم به ثبت رسیده است، خبر داد و نوشت: «به تازگی آرامگاه تاریخی یعقوب لیث در دزفول که درون محوطه تاریخی جندی شاپور قرار دارد، بر اثر آن چه اشتباه پیمانکار اعلام شده است، تخریب شد». بعد از آن مهدی شیربُتی، پیمانکار مرمّت و سامان دهی آرامگاه درباره تخریب دیوار به ایسنا گفت: «اتفاقِ اشتباهی بود که باعث شد ناظر پروژه تعویض شود». عصر همان روز سرپرست معاونت میراث فرهنگی خوزستان در گفت‌وگو با تسنیم منکر هر گونه تخریب شد و گفت: «هیچ گونه تخریبی صورت نگرفته و اقدامات ترمیم و تعویض جداره‌های آجری، عایق مناسب بام با مصالح و الگو در حال انجام است». او درباره دیوار ضلع جنوبی بنا هم گفت: «رواق ضلع جنوبی آرامگاه که در دهه ۶۰ به بقعه اضافه شده بود، در سال‌های اخیر به دلیل نفوذ رطوبت و عملکرد نامناسب ناودان‌ها، دچار آسیب و مصالح و ملاط آن فرسوده شده بود. خبری که در رسانه‌ها مبنی بر تخریب اثر تاریخی عنوان شده است، اصلا ربطی به بخش تاریخی آرامگاه یعقوب صفاری ندارد».

■ یعقوب لیث صفاری که بود؟

یعقوب، بنیان گذار سلسلهٔ صفاریان در قرن سوم هجری و اولین حاکم ایرانی بود که بعد از حملهٔ اعراب به ایران، زبان فارسی را به رسمیت شناخت و وقتی شاعری او را به زبان عربی ستود، گفت: «چیزی که من اندر نیابم چرا باید گفت؟» این شد که از آن به بعد شاعران به زبان فارسی شعر سرودند و یکی از آن‌ها محمد بن وصیف سیستانی بود که در وصف یعقوب لیث یکی از اولین اشعار فارسی را گفت. یعقوب لیث هنگام بازگشت از بغداد و پس از نبرد دیر الجماجم بر اثر بیماری، در نزدیکی دزفولِ امروزی در گذشت و همان جا به خاک سِپرده شد. بنای آرامگاه یعقوب از لحاظ تاریخی و فرهنگی ارزش بسیار زیادی دارد و نمی‌توان به راحتی با اشتباه خواندنِ تخریب بخشی از این بنا یا فاقد ارزش تاریخی دانستنِ قسمتِ تخریب شده، از کنارش گذشت. کاش نظارت و دقت در اجرای پروژهٔ مرمت بیش از این‌ها بود.

موسیقی

دلتنگی پورناظری برای تجربه غریبش با همایون شجریان

سهراب پورناظری، آهنگ ساز و نوازنده کنسرت نمایش «سی» از دلتنگی خود برای این تجربه غریب نوشت. به گزارش ایران آرت، تابستان دو سال پیش سهراب پورناظری با همراهی همایون شجریان و تعدادی از چهره‌های مطرح سینمای ایران در کاخ سعدآباد کنسرت نمایشی را روی صحنه بردند که بسیار مورد توجه قرار گرفت و رکوردهای تعداد تماشاگر را جابه‌جا کرد. در همان زمان هم پس از پایان اجراهای این نمایش، درباره تمدید و اجرای دوباره آن حتی در شهرهای دیگر مثل شیراز بارها و بارها سخن گفته شد اما این اتفاق رخ نداد. حالا سهراب پورناظری با انتشار ویدئویی از این کنسرت نمایش برای آن ابراز دلتنگی کرده و از تلاش ناکام برای اجرای مجدد آن این‌طور نوشته است: «دو سال گذشت... . سی را مانند فرزند دلبندم دوست دارم. دولتی بود که با خون دل آمد به کنار. از روزی که نطفه‌اش شکل گرفت تا تمام روزها و ماه‌ها و سالی که رؤیایش می‌کردم و بارها امید برای دست یافتنش کم‌رنگ می‌شد، تا اولین شب اجرا که از شادی اشک ریختم و تا آخرین شب اجرا... تجربه غریبی بود. عصرها که برای تست صدا چند ساعت قبل از اجرا روی صحنه‌اش حاضر می‌شدم و بیات ترک «موذن‌زاده» تمام فضای کاخ را پر می‌کرد، با خودم می‌گفتم فرصت شمار که دیگر این تجربه تکرار نخواهد شد... تمام سال بعدش را هم وقف اجرای دوباره‌اش کردیم. ساعت‌ها و ساعت‌ها کار با عشق تکرار دوباره‌اش که نشد. راستش ماه‌ها طول کشید که افسردگی زمین گیر شدنش را از سر بگذرانم. صادقانه بگویم خیلی سخت بود... اما «چنین است گردیدن روزگار / سبک سیر و بدعهد و ناپایدار». باری یادش که می‌رود دلم هوایی می‌شود برای بوی چمن و درختان کاخ و بانگ «من کجا باران کجا»ی همایون جان و ماه که هر شب نگاهم می‌کرد».

آگهی فقدان سند مالکیت- نظر به اینکه آقای مهدی خادم الخمسه برابر وکالتنامه شماره ۱۹۸۴۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۶ دفترخانه ۱۴۹ مشهد بوکالت از طرف حسین خادم الخمسه و خانم هدیه جلالی پوستینیان باستناد۴ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب آپارتمان به شماره پلاک ۳۹۷۲۴ فرعی از ۱۰۳۷۵ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۳۵۸۹۳۳ دفتر ۲۲۰۳صفحه ۵۵ بنام محمود خادم الخمسه ثبت و سند به شماره چاپی ۵۷۴۳۱۲ الف ۹۰صادر گردیده است سپس برابر سند قطعی ۱۹۵۴۴۰ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۹ دفترخانه ۷۱ مشهد بنام آقای حسین خادم الخمسه و خانه هدیه جلالی پوستینیان بالمناصفه منتقل شده است .دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.. لذا به استناد ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد م الف ۶۳۸، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس،محمد نخعی ۹۸۰۶۵۴۵/م

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی‌و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ برابر رای ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۴۸۹ مورخ ۱۳۹۸/۵/۱۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم زهرا طرزی رودی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک۶۶۸ فرعی از ۴۸۵ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت سهم الارث متقاضی ازمرحوم غلامرضا طرزی مالک رسمی محرز گردیده است. لذابه موجب ماده۳قانون تعیین و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق این روزنامه و محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۵/۲۲
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک خواف- عبدالحکیم راهنما
۹۸۰۶۵۵۹۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی- نظربه دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ برابر رای ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۱۳ مورخ ۱۳۹۸/۵/۱۴ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله وکیلی احراری رودی فرزند عبدالمجید نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۷/۶۰ مترمربع قسمتی ازپلاک۱۵۶فرعی از۱۵۶ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مستدعی آقای حبیب اله وکیلی احراری رودی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵روز ازطریق این روزنامه ومحلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۵/۲۲
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک خواف-عبدالحکیم راهنما
۹۸۰۶۵۵۸۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ برابر رای ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۴۸۷ مورخ ۱۳۹۸/۵/۱۳ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم رابعه طرزی رودی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۴/۵ متر مربع قسمتی ازپلاک۶۶۸ فرعی از۴۸۵ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت سهم الارث متقاضی از مرحوم غلامرضا طرزی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۵/۲۲
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک خواف-عبدالحکیم راهنما
۹۸۰۶۵۶۰۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی- نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ برابر‌رای ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۴۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۵/۱۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم صبورا رحیمیان فرزند غلامحسن نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۶/۵ مترمربع قسمتی ازپلاک۶۶۸فرعی از۴۸۵اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای غلامرضا طرزی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۵/۲۲
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک خواف- عبدالحکیم راهنما
۹۸۰۶۵۶۰۸/ش

آگهی فقدان سند مالکیت- نظر به اینکه آقای مهدی خادم الخمسه اصالتا و برابر وکالتنامه شماره ۱۹۸۴۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۶ دفترخانه ۱۴۹ مشهد بوکالت از طرف خانم سمیه سادات ظریف حسینی الحسینی عدالتی باستناد۴ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب آپارتمان به شماره پلاک ۳۹۷۲۵ فرعی از ۱۰۳۷۵ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۳۵۸۹۳۴ دفتر ۲۲۰۳ صفحه ۵۸ بنام محمود خادم الخمسه ثبت و سند به شماره چاپی ۵۷۴۳۱۳ الف ۹۰ صادر گردیده است سپس برابر سند قطعی ۱۹۵۴۳۶ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۰ دفترخانه ۷۱ مشهد بنام آقای مهدی خادم الخمسه و خانم سمیه سادات ظریف حسینی الحسینی عدالتی منتقل شده است .دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.. لذا به استناد ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۶۳۶- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس،محمد نخعی ۹۸۰۶۵۴۶۳/م

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۲۴۹۵

بدین وسیله به ورثه مرحوم جواد خاکشور ایدو ۱- محمد خاکشور ایدو نام پدر : حسین شماره شناسنامه ۵ و ۲- ناعمه خاکشور ایدو نام پدر : جواد تاریخ تولد : ۱۳۹۲/۰۵/۳۱ شماره ملی : ۰۹۷۰۸۹۶۰۸۵ شماره شناسنامه : ۰۹۷۰۸۹۶۰۸۵ با ولایت محمد خاکشور ایدو ابلاغ می شود که خانم ساره نوفرستی جهت وصول مهریه به تعداد ۱۳۰ عدد سکه بهار آزادی به استناد سند ازدواج شماره ۵۰۵۷۲-۱۳۸۸/۱۱/۲۸ دفترخانه ازدواج شماره ۹۷ مشهد علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۷۰۲۴۹۵ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۱ مامور، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.
م الف ۶۳۲- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
۹۸۰۶۵۳۹۸/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی – نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ برابر رای ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۴۸۳ مورخ ۱۳۹۸/۵/۱۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم خدیجه طرزی رودی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۵/۲۵ مترمربع قسمتی ازپلاک۶۶۸ فرعی از۴۸۵ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت سهم الارث متقاضی از مرحوم غلامرضا طرزی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۵/۲۲
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک خواف-عبدالحکیم راهنما
۹۸۰۶۵۶۰۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ برابر رای ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۴۸۱ مورخ ۱۳۹۸/۵/۱۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم زینب طرزی رودی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۶۸ فرعی از۴۸۵ اصلی واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت سهم الارث متقاضی از مرحوم غلامرضا طرزی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول۱۳۹۸/۵/۲۲
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک خواف-عبدالحکیم راهنما
۹۸۰۶۵۵۲۰/ش

آگهی حصر وراثت –نظر به اینکه آقای / خانم زهرا استوره به شماره شناسنامه ۵ پنج به شرح دادخواست به کلاسه : ۱۴۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مریم رخی به شماره شناسنامه : ۶۳۵ در تاریخ : ۱۳۶۴/۶/۱ در اقامت گاه دائمی خود درگذشته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از : ۱- زهرا استوره فرزند علی جمعه ش ش ۵ متولد ۱۳۶۲ صادره از تربت حیدریه متوفی ۲- علی جمعه استوره فرزند حسن ش ش ۱۱ متولد ۱۳۳۱ صادره از تربت حیدریه متوفی . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهدشد. سیدحسین حسین زاده - رئیس شورای حل اختلاف شعبه ۸ گدگن
۹۸۰۶۵۲۱۰/م

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۸۷ پرونده شماره : ۱۳۹۸۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۱۲۸۱/۱

بدینوسیله به آقای محسن رمضانی برگ نام پدر : محمدرضا تاریخ تولد : ۱۳۵۴/۰۱/۰۱ شماره ملی : ۵۲۲۹۶۵۳۵۳۱ شماره شناسنامه : ۶ اعلام می گردد خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۱۲-۳۲۶ن۳۶ متعلق به شما در قبال طلب خانم عصمت مهربانی بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرای مراتب بشمار اخطار میشود ضمنا هرگونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت به مورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمیشود.
م الف ۶۳۳- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
۹۸۰۶۵۴۰۲/م

آگهی دعوت به افراز - با توجه به درخواست وارده آقای غلامحسن زاهدپیشه با وکالت عزیزاله پولادزاده به استناد وکالتنامه شماره ۱۱۲۰۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۴ دفترخانه ۱ طرقبه به طرفیت سایر مالکین مشاعی مبنی بر افراز سهم مشاع ایشان از شش دانگ پلاک ۳۳۵۹ فرعی از پلاک ۱۶۸ اصلی واقع در اراضی لنگربخش ۱۰ مشهد باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ خورشیدی، کارشناسان این اداره در اجرای ضوابط مقرر در ماده ۳ آیین نامه اجرائی قانون مزبور در روز چهارشنبه مورخه ۹۸/۰۵/۳۰ ساعت ۱۰ صبح در محل حضور خواهند یافت. لذا بدینوسیله از سایر مالکین مشاعی دیگر پلاک دعوت بعمل می اید تا به منظور حفظ حقوق احتمالی خود در روز و ساعت مقرر مندرج در این آگهی در محل وقوع پلاک حضور یابند، عدم حضور سایر مالکین مانع از انجام افراز نمیباشد. م الف ۶۳۱- رییس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز - سیدمحمود حسینی نژاد
۹۸۰۶۵۳۹۴/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظربه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ برابر رای ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۱۱ مورخ۱۳۹۸/۵/۱۴ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای محمد مقسوم رودی فرزند یوسف نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۴/۲ متر مربع قسمتی ازپلاک۱۱۴۴فرعی از۱۵۵اصلی‌واقع در خواف بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای رحمان عراقی مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این‌روزنامه و محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذی نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول۱۳۹۸/۵/۲۲
کفیل اداره ثبت اسناد واملاک خواف-عبدالحکیم راهنما
۹۸۰۶۵۵۲۶/ش

آگهی عرضه سهام توسط شرکت سرمایه گذاری کوه نور (سهامی عام)

شرکت سرمایه گذاری کوه نور وکالتاً یا اصالتاً در نظر دارد که سهام شرکت های ذیل را بشرح و شرایط زیر از طریق مزایده عمومی واگذار نماید

ردیف	نام شرکت	نوع شرکت	تعداد سهام قابل عرضه		سرمایه شرکت (میلیون ریال)	ارزش پایه کل سهام عرضه شده (میلیون ریال)	سپرده نقدی شرکت (میلیون ریال)	ترکیب سهامداران	موضوع فعالیت شرکت
			سهام قابل واگذاری	درصد کل					
۱	جهد آزمای مشهد	سهامی خاص	۱۲۳,۱۳۰ سهم	٪۶۱/۵۶	۲۰۰۰ میلیون ریال شامل ۲۰۰/۰۰۰ سهم ۱۰,۰۰۰ ریالی	۶۶,۳۳۰	۳,۳۱۷	شرکت سرمایه گذاری کوه نور٪۶۱/۵۶ شرکت سازه و بنای دشت توس ٪۱ شرکت همگرایان سازه و بنا ۱ سهم اشخاص حقیقی ٪۳۶/۴۴	ارائه خدمات مهندسی مشاور اعم از مطالعات ژئوتکنیک ، مکانیک خاک و ابنیه های فنی
۲	نورآوران توس	سهامی خاص	۱,۰۲۲,۳۹۷ سهم	٪۷۷	۱۳۳۰/۶ میلیون ریال شامل ۱,۳۳۰,۶۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی	۲۴,۲۰۹	۱,۲۱۰	شرکت سرمایه گذاری کوه نور ٪۷۷ اشخاص حقیقی ٪۳۳	فعالیت و طراحی و نظارت بر اجرای پروژه های تاسیسات الکتریکی شهرها ، کارخانجات و شبکه های برق رسانی

۱- قیمت اعلام شده قیمت پایه هر سهام می باشد . بدیهی است بالاترین قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می گیرد و به قیمت های کمتر از قیمت پایه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۲- اشخاص حقیقی و حقوقی که تمایل به شرکت در مزایده را دارند بایستی معادل ۵ درصد از ثمن معامله را به عنوان سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده به صورت چک بانکی تضمین شده و یا به حساب شماره ۱-۲۵۶۶۲۰۰-۸۱۶-۱۷۷ نزد بانک سینا شعبه ابوذر غفاری مشهدکد ۱۷۷ به شماره شبای IR ۳۷۰۵۹۰۰۱۷۷۸۱۶۰۲۵۶۶۲۰۰۰۰۱ واریز و رسید آن را به انضمام سایر مدارک مزایده داخل پاکت دربسته به شرکت سرمایه گذاری کوه نور تحویل نمایند.
۳- به درخواستهایی که بعد از تاریخ مذکور و یا فاقد سپرده شرکت در مزایده و یا درخواست های مشروط ، ناقص و فاقد مهر و امضاء متقاضی به شرکت واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات مالی و نمونه قرارداد فروش و فرم شرکت در مزایده از روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۲۶ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ در ساعت اداری (۸-۱۴) به آدرس شرکت مراجعه نمایند.
۵- متقاضیان خرید باید پیشنهاد های خود را به طور کاملاً روشن و مشخص و بدون هیچگونه قید و شرطی با قید نشانی خود و شماره تماس در پاکت شرکت در مزایده لاک و مهر شده حداکثر تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۶/۰۶ به نشانی مشهد - بلوار شهید صادقی ۱۹ مجتمع تابان طبقه سوم واحد ۲۵ تحویل و رسید دریافت نمائید.
۶- پاکت های شرکت در مزایده راس ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۱ در محل شرکت بازگشایی خواهد شد.
۷- سهام فوق الذکر به پیشنهاد دهنده ای که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید واگذار می شود.
۸-چنانچه برنده مزایده در مهلت تعیین شده از واریز وجوه و عقد قرارداد امتناع ورزد، سپرده او به نفع شرکت ضبط خواهد شد و شرکت کوه نور نسبت به عقد قرارداد با نفرات بعدی اقدام خواهد نمود.
۹- خریدار موظف است کلیه مطالبات فروشنده سهام ، از قبیل سود سهام پرداختی و سایر مطالباتی که تا زمان انجام معامله در حساب های شرکت مورد فروش ثبت شده است را به همراه مبلغ موضوع قرارداد (ارزش سهام پیشنهادی) به فروشنده پرداخت نماید.بدیهی است مطالبات فروشنده به همان میزان از شرکت مذکور به خریداران منتقل خواهد شد.
۱۰- شرایط و نحوه پرداخت ثمن معامله و نحوه اخذ مطالبات شرکت سرمایه گذاری کوه نور از خریدار در زمان دریافت اسناد شرکت در مزایده به اطلاع متقاضیان خواهد رسید
۱۱- شرکت سرمایه گذاری کوه نور در قبول و رد هر یک یا کلیه پیشنهادات مختار است
۱۲- نتیجه مزایده و اعلام برنده آن به صورت کتبی ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز از برگزاری مزایده به ایشان ابلاغ می گردد.
۹۸۰۶۵۹۱۳/م