تلویزیون

«زیر خاکی» و «دعوت»؛ پیشتاز رمضان ۹۹

در بین برنامه‌ها و سریال‌های ماه رمضان، تاکنون «زیر خاکی» و «دعوت» بیشترین مخاطب را داشته‌اند.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، محمدحسین رنجبران مدیر کل روابط عمومی صداوسیما، با انتشار توئیتی از رضایت مخاطبان از تماشای سریال رمضانی «زیر خاکی» و برنامه افطار «دعوت» خبر داد. رنجبران با اعلام این که این نتایج اولیه است و آمار نهایی تا روز سه‌شنبه منتشر می‌شود، آمار بینندگان «زیر خاکی» شبکه یک را حدود ۴۴ درصد، «بچه مهندس ۳» شبکه دو را ۳۳ درصد، «سرباز» شبکه سه را حدود ۲۴ درصد و «پدرپسری» شبکه پنج را حدود ۱۰ درصد اعلام کرد. او همچنین نوشت: «در ویژه‌های افطار هم به ترتیب «دعوت» شبکه یک، «مثل ماه» شبکه سه و «زندگی پس از زندگی» شبکه چهار پیشتاز هستند. تا پایان رمضان سعی می کنم باز هم اخبار این رقابتِ زیبا و دوستانه را به لحظه تقدیم کنم.»

«زیر خاکی» به فصل ۲ می‌رسد؟

تهیه‌کننده سریال «زیر خاکی» ساخت فصل دوم این مجموعه را منوط به درخواست سیمافیلم دانست.

رضا نصیری‌نیا درباره تولید مجموعه‌های چند فصله در تلویزیون و این که آیا «زیر خاکی» نیز می‌تواند فصل‌های بعدی داشته باشد، بیان کرد: «مایک قرارداد با سیمافیلم داریم برای تولید ۲۵ قسمت. اگر درخواستی در خصوص ادامه‌دار بودن مجموعه باشد، قاعدتا سیما فیلم باید این درخواست را ارائه دهد. علاوه بر این در وهله اول، ادامه هر سریالی به کشش داستان آن نیز مربوط می‌شود.»

«خونه‌مونی» نسیم علیه کرونا

علی مسعودی و الیکا عبدالرزاقی از داوران مسابقه جدید شبکه نسیم در روزهای قرنطینه هستند

مائده کاشیان - پس از شیوع ویروس کرونا، برنامه‌های مختلفی برای سرگرمی و تشویق مردم به در خانه ماندن تولید و پخش شد. یکی از تازه‌ترین نمونه‌های این برنامه‌ها، مسابقه «خونه‌مونی» به کارگردانی علی مسعودی است که اولین قسمت آن شنبه‌شب، ساعت ۲۱ از شبکه نسیم روی آنتن رفت. در هر قسمت از مسابقه، پنج ویدئویی که به مرحله ارزیابی داوران راه یافته اند، پخش و در پایان سه ویدئوی منتخب معرفی می‌شود.

■ **یک مسابقه خانگی**

همان طور که گفتیم یکی از اهداف مهم «خونه‌مونی» تشویق مردم به در خانه ماندن است، به همین دلیل فضای برنامه هم متناسب با این هدف درست مانند فضای خانه طراحی شده است و داوران در فضایی شبیه به اتاق نشیمن یک خانه، دور همدیگر نشسته‌اند و ویدئوهای ارسالی مردم را از طریق تلویزیون تماشا می کنند. علاوه بر این که مسابقه از جنبه بصری فضایی خودمانی دارد، داور مهمان برنامه هم مانند یک مهمانی معمولی نه یک برنامه تلویزیونی، از در وارد می‌شود و مورد استقبال داوران اصلی قرار می گیرد. با این حال بهتر بود این مسابقه کمی زودتر یعنی در روزهای اوج خانه‌نشینی که بسیاری از مشاغل تعطیل بودند و فضای قرنطینه حاکم بود، روی آنتن می‌رفت.

■ **ضبط ویدئو در خانه**

ویدئوهایی که در برنامه پخش و داوری می‌شوند، از بین هزاران ویدئو انتخاب شده‌اند. مردم در ویدئوهای ۵ دقیقه‌ای خود، قسمتی از یک فیلم یا سریال را بازی کرده‌اند، با وسایل ساده و خلاقانه موسیقی مشهوری را نواخته و نمایش طنزی را با موضوع کرونا، اجرا کرده‌اند. هنوز تنها یک قسمت از مسابقه پخش شده است و نمی‌شود درباره کیفیت کلی ویدئوهای ارسالی قضاوت کرد، اما ویدئوهایی که در قسمت اول نشان داده شد، به اندازه کافی بامزه و با کیفیت نبود و خلاقیت ویژه‌ای در آن‌ها دیده نمی‌شد. هر چند که نمی‌توان از امکانات حداقلی در فضای خانه، توقع بیشتری داشت اما تقریبا ۱۰۰ ویدئویی که قرار است در این مسابقه نمایش داده شود، از بین هزاران ویدئو انتخاب شده‌اند و ممکن است در قسمت‌های بعد، ویدئوهای بهتری روی آنتن برود.

■ **داوری نه چندان سخت‌گیرانه**

چهار داور اصلی و ثابت مسابقه علی مسعودی، الیکا عبدالرزاقی، کمند امیرسلیمانی و عباس جمشیدی‌فر هستند. نفرات اول تا سوم مسابقه، بر اساس میزان امتیازی که هریک از داوران طبق نظر و ملاک‌های خود می‌دهند، انتخاب می‌شوند. بنابر آن چه در قسمت اول دیدیم، داوران بر اساس میزان تلاش و خلاقیت شرکت کننده، توجه به جزئیات و کیفیت اجرا به هر ویدئو، تا عدد ۲۰ امتیاز می‌دهند. روی هم رفته می‌توان گفت قضاوت شرکت کننده‌ها متناسب با سطح ویدئوها انجام می‌شود و چندان سخت‌گیرانه نیست. نفر اول تا سوم «خونه مونی» به ترتیب برنده مبلغ ۵، ۳ و ۲ میلیون تومان خواهند شد.

■ **چهره‌ها روی صندلی داور مهمان**

علاوه بر داوران اصلی، در هر قسمت از مسابقه، از یک بازیگر به عنوان داور مهمان در «خونه‌مونی» استفاده شده تا به این واسطه فضای مسابقه مفرح و جذاب‌تر شود. داور مهمان هم مانند داوران اصلی، ویدئوها را قضاوت می کند و به آن‌ها امتیاز می‌دهد. نسرین نصرتی بازیگر مجموعه «پایتخت» اولین داور مهمان مسابقه بود و طبق اطلاع‌رسانی صورت گرفته، در قسمت‌های آینده چهره‌هایی مانند شقایق دهقان، الناز حبیبی، کامران تفتی، حمید لولایی، محمد بحرانی و شبنم قلی‌خانی، در این برنامه حضور خواهند داشت. سیدبشیر حسینی هم به عنوان مهمان در یکی از قسمت‌های مسابقه حضور دارد تا پس از «عصر جدید» برای دومین بار در جایگاه داور یک برنامه تلویزیونی دیده شود.

احتمال اجرای طرح «سینما ماشین» در شهرستان‌ها

پخش کننده فیلم «خروج» از احتمال اکران «خروج» در شهرهای دیگر با طرح «سینما ماشین» خبر داد.

علی سرتیپی در گفت‌وگو با ایسنا درباره اکران «خروج» در یک محوطه باز بیان کرد: «با توجه به استقبال مخاطبان در سئانس‌های اولیه، به نظرم اکران خوبی بود و می‌تواند در شهرستان‌ها گسترش یابد به ویژه این که الان مشهد هم برای اکران «خروج» به صورت «سینما ماشین» درخواست داده است.» او تاکید کرد: «به نظرم نباید این نوع اکران به موقعیت فعلی سینماها که به دلیل شیوع کرونا تعطیل شده‌اند، محدود شود و سینما در ایوان یا سینما ماشین می‌تواند کنار اکران فیلم‌ها در سالن سینمایی هم برقرار باشد. چنین اکرانی شاید الان خیلی اقتصادی به نظر نیاید و لی کاملا می‌تواند به صرفه باشد و ظرفیتی است که باید در تهران و شهرستان‌ها از آن استفاده کرد.»

سرتیپی با اشاره به خوب بودن تجربه اکران «خروج» در «سینما ماشین» و ادامه اکران آن در شب‌های آینده، درباره احتمال اکران فیلم‌های دیگر از این طریق گفت: «ما باید امکاناتی برای این نوع اکران تهیه کنیم و چنین حال ما در وهله اول به این اکران، اقتصادی نگاه نکردیم، اما با استقبالی که صورت گرفت به نظر می‌رسد می‌توان این وجه را هم در نظر گرفت.»

«خروج» تازه‌ترین فیلم ابراهیم حاتمی کیاست که در جشنواره فیلم فجر سال قبل به نمایش درآمد. فرامرز قریبیان بازیگر نقش اصلی این فیلم است و در کنار او پانته‌آ پناهی‌ها، محمدرضا شریفی‌نیا، کامبیز دیرباز، سام قریبیان، آتش تقی‌پور، محمد فیلی، اکبر رحمتی، گیتی قاسمی و جهانگیر الماسی هم بازی کرده‌اند.

چهره‌ها و خبرها

پرویز پرستویی در راستای همراهی با پویش «عصر همدلی» مسابقه «عصر جدید»، به روستاهای اطراف همدان سفر کرده است تا بسته‌های ارزاق را به دست خانواده‌های بی‌بضاعت برساند.

منوچهر هادی مشغول آماده کردن مقدمات ساخت سریال «عاشقانه ۲» است. قرار است فصل دوم سریال به نام «گیسو»، برخلاف فصل قبل که مضمون عاشقانه داشت، بیشتر به موضوعات اجتماعی و پول شویی بپردازد.

کامبیز دیرباز قرار بوده دیشب، به بهانه بازپخش سریال «زیر پای مادر» ساخته بهرنگ توفیقی از شبکه آی‌فیلم، از طریق پخش زنده اینستاگرامش به سؤالات مخاطبان درباره این مجموعه پاسخ بدهد.

سینمای ایران

امامی سهمی در «مغزها...» ندارد

تهیه کننده فیلم سینمایی «مغزهای کوچک زنگ‌زده» در نامه‌ای خطاب به مدیرعامل خانه سینما، سرمایه‌گذاری محمد امامی در این فیلم را تکذیب کرد.

به گزارش صبا، در بخشی از متن نامه سعید سعدی تهیه کننده فیلم سینمایی «مغزهای کوچک زنگ‌زده» به منوچهر شاهسواری مدیرعامل خانه سینما، آمده است:

«این چندین بار متوالی است که به هر شکلی از سمت رسانه‌ها به فیلم «مغزهای کوچک زنگ‌زده» و این بار از سمت خود آقای محمد امامی این فیلم را جزو تولیدات خود قرار می‌دهند که این کار براساس مستندات موجود خلاف واقع است. فیلم «مغزهای کوچک زنگ‌زده» بسیار به سختی تولید شده است، آن‌قدر سخت که فیلم چهار سرمایه‌گذار دارد و با خون دل ساخته شد و در دل مردم جا باز کرد، این نوع اشتباهات باعث خدشه‌دار شدن آبروی زحمت کشان سینما خواهد شد. به هر شکل این فیلم دارای پروانه مالکیت از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی است که چهار شریک در آن قید شده است و نام آقای محمد امامی جزو هیچ کدام از سرمایه‌گذاران نیست و اسناد آن موجود و در صورت صلاحدید و نیاز قابل ارائه است.»

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

فروش شیرآلات ، اتصالات گازی پالایشگاهی
اتصالات پلی اتیلن ، لوله فولادی
۱- شیرآلات توپی وسماوری از سایز ۴ الی ۸ اینچ ،کلاس ۱۵۰ الی ۶۰۰
۲ _ فلنج از سایز ۲ الی ۲۰ اینچ ،کلاس ۱۵۰ الی ۹۰۰
۳ _ لوله فولادی ۸،۶،۴ اینچ ، شاخه ۱۲ متری
۴ _ لوله فولادی ۴ اینچ الی ۱۶ اینچ ، تیکه ۱ الی ۶ متر
۵ _ لوله مانیسمان در سایز و اندازه های مختلف حدود ۸ تن
۶ _ اتصالات مانیسمان (زانو، سه راهی، تبدیل...)
۷ _ اتصالات ملمک گاز (کجک، بست ملمک، سه راهی...)
اجناس در انبار بجنورد می باشد .
تلفن تماس : ۰۹۱۵ ۵۸۴ ۳۱۷۲ ۰۹۱۲ ۲۲۵ ۴۳۵۹
۹۹۰۰۶۱۵۹/و

آگهی ابلاغ اجرائیه مهریه پرونده اجرائی
کلاسه ۹۸۰۱۰۹۸ اجرای ثبت سبزوار
بدینوسیله به آقای مجید کوشکی نام پدر:علی تاریخ تولد: ۱۳۵۴/۱۰/۱۹شماره علی:۰۷۹۳۴۸۰۰۷۸شماره شناسنامه:۸۴۲به نشانی:سبزوار خیابان مطهری نبش مهد کودک نسترن طبقه۲ ابلاغ می شودکه خانم فاطمه شاه مرادی جهت وصول تعداد۵عدد سکه طلا تمام بهارآزادی ذمه زوج به استنادمهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۲۴۳۵۴مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۸ دفترخانه ازدواج شماره ۴۳ و طلاق شماره ۳ شهرسبزوار استان خراسان رضوی علیه شما اجرائیه صادرنمودو و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۱۰۹۸در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ۱۳۹۹/۰۲/۰۸محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده۱۸آئین نامه اجرا مفاداجرائیه فقط یک مرتبه دریکی ازروزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی میشود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد،نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.(م الف ۹۹/۱۹۲۹)
تاریخ انتشار: دوشنبه۱۳۹۹/۰۲/۱۵
علی آب باریکی-رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار
۹۹۰۰۶۰۷۶/ن

فراخوان مناقصه عمومی واگذاری مدیریتی امور منشی گری ، بیمه گری و پذیرش بیمارستان امام خمینی دانشکده علوم پزشکی اسفراین
دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اسفراین در نظر دارد **مناقصه واگذاری** مدیریتی امور منشی گری ، بیمه گری و پذیرش بیمارستان امام خمینی دانشکده علوم پزشکی اسفراین را از طریق سامانه تدارکات دولت برگزار نماید . کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)با آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۱۵ مورخه ۱۳۹۹/۰۲/۱۴ می باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۹ روز ۵ شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۸
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۳۰
زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۱ صبح روز سه شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۳۰
جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۸۳-۷۲۲۲۴۴۷ امور قراردادهای دانشکده علوم پزشکی اسفراین تماس حاصل نمایید .
هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد
روابط عمومی و بین الملل دانشکده علوم پزشکی اسفراین
۹۹۰۰۶۰۶۶/و

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۰۵۴۰۸
بانک دی به استناد سند رهنی ۱۶۶۶۵ مورخ ۹۳/۱۱/۷ و ۹۴/۴/۲۱ و ۱۷۶۰۰ مورخ ۹۴/۱۲/۱۲ دفتر اسناد رسمی ۲۰۱ مشهد اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۶۰۵۴۰۸ علیه آقای محمدعلی زمانی بهابادی فرزند میرزا عبدالله با کدملی ۰۹۴۰۳۸۱۲۵۷ (بعنوان راهن و وام گیرنده) در قبال موضوع لازم الاجرا به مبلغ ۹/۶۰۷/۶۹۵/۸۹۱ ریال (نه میلیارد و ششصد و هفت میلیون و ششصد و نود و پنج هزار و هشتصد و نود و یک ریال) تا تاریخ ۹۶/۰۹/۰۴ که روزانه مبلغ ۷/۱۳۴/۲۴۷ ریال تا روز مزایده به مبلغ فوق افزوده می شود صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۹۷/۰۹/۲۵ و در پایان مهلت های مقرر در آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارت است ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۷۱۳۴ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ (پلاک ثبتی هفت فرد با یکصد و سی و چهار فرعی از پنج اصلی بخش نه مشهد) به مساحت سیصد (۳۰۰) مترمربع با عرصه وقف می باشد که برابر گزارش کارشناس ملک به آدرس مشهد خیابان سناباد، بین سناباد ۵۹ و چهارراه رهنمایی پلاک ۵۴۵ به مبلغ دویست و پنجاه میلیارد (۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال ارزیابی و قطعیت یافته که مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش کارشناس در روز ارزیابی به این شرح می باشد: ملک مذکور بر اساس تصویر برازی سند مالکیت به شماره ثبت ۷۸۲۵۰ و شماره دفترچه ۰۰۶۲۸۰۹ و اعتبار نامه مورخ ۹۷/۱۲/۵ عرصه به مساحت ۳۰۰ مترمربع موقوفه گوهرشاد بیگم در حاشیه شمالی خیابان سناباد واقع و به طول ۱۲ متر حاشیه دارد. براساس گواهی پایانکار بهره برداری شماره ۱/۱۸۵۰/۷۷۹ مورخ ۹۶/۱۲/۲ اعیان با پروانه مورخ ۹۴/۴/۶ به مساحت کل ۱۷۷۴/۳۰ مترمربع احداث و بصورت یک باب تجاری و ۸ واحد مسکونی و مشاعات و اشتراکات مورد بهره برداری است: ۱- زیرزمین ۱۹۰ مترمربع پارکینگ و ۲۰ مترمربع مشاعات ۲- همکف ۱۴۰ مترمربع تجاری، ۷۵ مترمربع انباری مسکونی، ۸۵ مترمربع مشاعات ۳- نیم طبقه ۳۴ مترمربع تجاری بالای رمپ و درب مجتمع با ورودی از داخل مغازه ۴- طبقات اول تا چهارم هر یک ۲۷۸/۷۰ مترمربع دو واحد مسکونی ۲۱/۳۰ مترمربع مشاعات ۵- طبقات پنجم و ششم ۲۰ و ۱۰/۳۰ مترمربع مشاعات – فضایی حدود ۶۰ تا ۷۰ مترمربع در زیرزمین واقع در ابتدای ورودی مغازه بدون کاربری، موجود که با ایجاد رمپ از پارکینگ قابل قطعیت یافته که مشخصات و توصیف ملک در روز ارزیابی کارشناس بدین شرح می باشد: گزارش کارشناسی : ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان به شماره یازدهم واقع در طبقه دو واحد ۱۸۷ متری جنوبی و ۹۳ متری شمالی قرار دارد.- آسانسور از زیرزمین تا بام ادامه داشته و موتورخانه آن در سقف ششم واقع است. - واحدهای مسکونی هر کدام دو سرویس بهداشتی و دوش و کابینت قرینه دارد که از نظر طراحی داخلی برای تقسیم به دو قسمت در نظر گرفته شده است. - ساختمان دارای سازه اسکلت فلزی با پی سنگ و پنجره های دوجداره دارای پارکینگ و آسانسور و دارای پروانه ساخت ۸/۱۶۴۲۷ مورخه ۱۳۸۷/۰۷/۱۷ و پایانکار شماره ۸/۷۲۱۵۹ مورخه ۱۳۹۰/۰۲/۱۹ می باشد. آپارتمان فوق واقع در طبقه اول به مساحت ۲۳۸ متر مربع که ۲۰۷ و ۴/۸۷ مترمربع آن تراس مسقف و ۵/۸۷ مترمربع انباری در همکف و دارای چهارخواب- آشپزخانه اپن- کابینت ام دی اف- کف سرامیک - دیوارها نقاشی و کاغذ دیواری - سقف حجمی با نورپردازی - گرمایش پکیج و رادیاتور و شومینه - سرمایش فن کویل- سرویس کامل ایرانی و فرنگی می باشد در حال حاضر با توجه به موقعیت مکانی، مساحت منافع، سهم العرصه استیجاری به مساحت ۷۰۱۶ مترمربع نوع ساخت و قدمت بنا (بیش از ۸ سال) و جمیع عوامل موثر ارزش ششدانگ اعیان آپارتمان فوق با تاسیسات موجود بدون محاسب هرگونه دیون احتمالی به اشخاص حقیقی یا حقوقی وبا شرط انتقال اسناد جهت پایه مزایده به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیارد ریال) ارزیابی و قطعیت یافته است ضمنا حدود ثبتی پلاک با محل مطابقت دارد و واحد مورد انتفاع مالک می باشد. حدود اجمالی پلاک مذکور براساس پرونده ثبتی به شرح ذیل می‌باشد: شمالا : طول و لبه تراس و پنجره بفضای خیابان شرقا : در ۱۱ قسمت، قسمت اول و یازدهم دیوار به زمین ۳۵۷۹ فرعی، دوم و ششم الی دهم دیوار و درب به سرویس پله و آسانسور و فیلتر ، سوم الی پنجم دیوار بداکت جنوبا : دیوار و لبه تراس و پنجره به فضای حیاط غربا : بطول ۲۰/۸۰ متر دیوار به زمین ۳۵۸۱ فرعی ملک موصوف مشهد خیابان پاسداران، نبش پاسدان ۳/۱ اداره اجرای اسناد رسمی شعبه اسناد رهنی شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد واقع است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ ا.ا. پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است.
اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
۹۹۰۰۶۲۹۰/م

آگهی تجدید مزایده اجاره رستوران پارک آفرینش
سازمان سیما ، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بجنورد در نظر دارد ، رستوران واقع در پارک آفرینش را بصورت قرارداد اجاره از طریق مزایده کتبی به متقاضیان واجد شرایط (حقیقی و حقوقی) واگذار نماید . لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید پس از تهیه اسناد ، قیمت پیشنهادی خود را ارائه نمایند .
مهلت دریافت و تحویل اسناد :از تاریخ درج آگهی تجدید مزایده در روزنامه تا ده روز کاری
مکان تحویل و دریافت اسناد : بجنورد ، خیابان امام خمینی غربی ، امام خمینی ۲۴ ، کوچه اطلس ، سازمان سیما ، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بجنورد **شماره حساب و مبلغ خرید اسناد** : مبلغ ۵۰.۰۰۰ریال واریز به حساب شماره ۰۱۰۴۱۹۰۷۴۶۰۰۸ نزد بانک ملی ،متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سازمان سیما ، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بجنورد مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۲۲۴۸۵۱۵-۰۵۸ تماس حاصل و کسب اطلاع نمایند .
سازمان سیما ، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بجنورد
۹۹۰۰۲۴۶۳/و

آگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه ۹۶۰۳۵۰۴- بانک صادرات خراسان رضوی نسبت به سند رهنی شماره ۵۰۰۹۲ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۷ دفترخانه ۱۰۷ مشهداجرائیه ای تحت کلاسه ۹۶۰۳۵۰۴ در قبال مبلغ ۲۰/۴۸۸/۹۶۸/۸۵۹ ریال تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۱/۳۰ و از این تاریخ به بعد خسارت روزانه به مبلغ ۹۴/۴/۲۱ ریال علیه : مصطفی خدابخش فرزند ابوالحسن خدابخش فرزند اسداله کد ملی ۰۹۳۷۹۰۹۱۷۳ و ابوالحسن خدابخش فرزند اسداله کد ملی ۳۰۷۰۸۹۳۶۶۱ صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۶ و ۱۳۹۷/۰۴/۰۵ و در پایان مهلت های مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامیت ششدانگ پلاک ثبتی باقیمانده ۵۵۲۳ (پنج هزار و پانصد و بیست و سه) فرعی از ۲۳۴ (دویست و سی و چهار) اصلی بخش ۹ مشهد به آدرس مشهد خیابان کوهسنگی ۲۰- قطعه پنجم- کوچه سمت راست - طبقه اول ملکی آقای به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیارد ریال) ارزیابی و قطعیت یافته که مشخصات و توصیف ملک در روز ارزیابی کارشناس بدین شرح می باشد: گزارش کارشناسی : ششدانگ اعیان یک باب آپارتمان به شماره یازدهم واقع در طبقه دو واحد ۱۸۷ متری جنوبی و ۹۳ متری شمالی قرار دارد.- آسانسور از زیرزمین تا بام ادامه داشته و موتورخانه آن در سقف ششم واقع است. - واحدهای مسکونی هر شمال بطول ۱۲ متر به دشت و در ضلع جنوب به طول ۱۲ متر به خیابان ۸ متری حاشیه ۱۰ متر به خیابان و تحت سند اجاره ۱۱۷۳۶۵ مورخه ۱۳۸۹/۰۶/۰۷ دفترخانه ۱۲ مشهد می باشد. ساختمان با کدنوسازی ۸/۸/۵۰/۱۹/۱/۱۰ در کاربری مصوب آموزشی و کاربری مجاز تراکم زیادمسکونی با سازه اسکلت فلزی و با نمای سنگ و پنجره های دوجداره دارای پارکینگ و آسانسور و دارای پروانه ساخت ۸/۱۶۴۲۷ مورخه ۱۳۸۷/۰۷/۱۷ و پایانکار شماره ۸/۷۲۱۵۹ مورخه ۱۳۹۰/۰۲/۱۹ می باشد. آپارتمان فوق واقع در طبقه اول به مساحت ۲۳۸ متر مربع که ۲۰۷ و ۴/۸۷ مترمربع آن تراس مسقف و ۵/۸۷ مترمربع انباری در همکف و دارای چهارخواب- آشپزخانه اپن- کابینت ام دی اف- کف سرامیک - دیوارها نقاشی و کاغذ دیواری - سقف حجمی با نورپردازی - گرمایش پکیج و رادیاتور و شومینه - سرمایش فن کویل- سرویس کامل ایرانی و فرنگی می باشد در حال حاضر با توجه به موقعیت مکانی، مساحت منافع، سهم العرصه استیجاری به مساحت ۷۰۱۶ مترمربع نوع ساخت و قدمت بنا (بیش از ۸ سال) و جمیع عوامل موثر ارزش ششدانگ اعیان آپارتمان فوق با تاسیسات موجود بدون محاسب هرگونه دیون احتمالی به اشخاص حقیقی یا حقوقی وبا شرط انتقال اسناد جهت پایه مزایده به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی میلیارد ریال) ارزیابی و قطعیت یافته است ضمنا حدود ثبتی پلاک با محل مطابقت دارد و واحد مورد انتفاع مالک می باشد. حدود اجمالی پلاک مذکور براساس پرونده ثبتی به شرح ذیل می‌باشد: شمالا : طول و لبه تراس و پنجره بفضای خیابان شرقا : در ۱۱ قسمت، قسمت اول و یازدهم دیوار به زمین ۳۵۷۹ فرعی، دوم و ششم الی دهم دیوار و درب به سرویس پله و آسانسور و فیلتر ، سوم الی پنجم دیوار بداکت جنوبا : دیوار و لبه تراس و پنجره به فضای حیاط غربا : بطول ۲۰/۸۰ متر دیوار به زمین ۳۵۸۱ فرعی ملک موصوف مشهد خیابان پاسداران، نبش پاسدان ۳/۱ اداره اجرای اسناد رسمی شعبه اسناد رهنی شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد واقع است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ ا.ا. پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است.
اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
۹۹۰۰۶۲۸۵/م

فراخوان مناقصه یک مرحله ای شناسه آگهی ۸۳۰۵۶۱
شرکت شهرک های صنعتی استان خراسان جنوبی در نظر دارد مناقصه پروژه **انجام امور خدماتی، حفاظتی، نظافتی، نگهداری فضای سبز تعدادی از شهرکهای صنعتی و حمل و نقل طرح های عمرانی شرکت شهرکهای صنعتی خراسان جنوبی** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره فراخوان ۲۰۹۹۰۰۱۲۹۸۰۰۰۰۰۲ به شرکت دارای گواهی صلاحیت از وزارت تعاون،کار و رفاه اجتماعی واگذار نماید.
۱)مشخصات کار: انجام امور خدماتی و حفاظتی ساختمانی اداری شرکت، نگهداری فضای سبز و انجام خدمات نظافتی تعدادی از شهرکها و نواحی صنعتی استان به انضمام امور حمل و نقل پروژه های عمرانی شرکت شهرکهای صنعتی خراسان جنوبی
۲)میزان تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۶۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ششصد و دوازده میلیون ریال) می باشد که میبایست به صورت یک یا ترکیبی از تضمین های موضوع بند های (الف)، (ب)، (پ)، (ج)، (چ) و (ح) ماده ۴ آیین نامه تضمین معاملات دولتی مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مصوب هیئت محترم وزیران ارائه گردد . در صورت انتخاب وجه نقد مبلغ به حساب شماره ۴۰۰۱۱۰۹۸۰۶۳۷۶۴۰۶ با شماره شبا IR ۳۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۹۸۰۶۳۷۶۴۰۶ و شناسه واریز ۹۶۹۲۹۴۷۲۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۹۴۷۲۰ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی واریز گردد.
۳)اعتبار پروژه: از محل اعتبارات عمرانی و داخلی سال ۹۹ شرکت شهرک های صنعتی خراسان جنوبی می باشد. به این قرارداد تعدیل و مابه التفاوت تعلق نخواهد گرفت.
۴) مدت اجرای کار: ۱۲ماه
۵)آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها: روز چهارشنبه ۹۹/۰۳/۰۷ ساعت ۱۴ می باشد و پیشنهادهای واصله در روز پنجشنبه ۹۹/۰۳/۰۸ ساعت ۸:۰۰ صبح در محل سالن کنفرانس شرکت به نشانی بیرجند-خیابان شهید محلاتی- خیابان هفتم تیر- شرکت شهرکهای صنعتی خراسان جنوبی، بازگشایی خواهد گردید.
۶)قیمت اسناد مناقصه: مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که باید به حساب تمرکز وجوه درآمد شرکتهای دولتی به شماره ۴۰۰۱۱۰۹۸۰۴۰۱۹۹۵۸ با شماره شبا IR ۸۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۰۹۸۰۴۰۱۹۹۵۸ و شناسه واریز ۳۲۶۱۰۹۸۸۰۲۹۴۷۲۰۸۱۱۲۰۰۰۰۰۴۰۰۰۰۰ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی واریز و رسید آن را همزمان با تحویل اسناد به دبیرخانه شرکت تحویل گردد.
ازکلیه پیمانکاران واجدشرایط دعوت می شود جهت اعلام آمادگی، ارائه سوابق اجرایی و دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار اولین آگهی تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه ۹۹/۰۳/۲۵ به سایت www.setadiran.ir مراجعه فرمایند.
لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیک را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
آدرس دفتر خدمات سامانه ستاد ایران در استان: بیرجند- خیابان شهید مطهری- سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی شماره تماس: ۰۵۶۳۲۲۲۱۲۲۰
۹۹۰۰۶۱۰۳/

((آگهی مزایده املاک مرحله دوم)) تاریخ انتشار: ۹۹/۰۲/۱۵
سازمان همیاری شهرداریهای استان خراسان جنوبی درنظر دارد تعدادی از املاک و مستغلات مشروحه ذیل (حق السهم خود) را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید . متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۹۹/۰۲/۰۶ الی ۹۹/۰۲/۲۴ همه روزه از ساعت ۸