ابلاغ وقت

مشخصات ابلاغ شونده حقیقی : سید حسین فتح الهی زاویه _ نشانی : مجهول المکان تاریخ حضور : ۱۳۹۶/۹/۲۰ دوشنبه ساعت ۱۱ محل حضور : استان تهران شهرستان شهریار بلوار شهید کلهر شهرک اداری تاریخ حضور : ۱۳۹۶/۹/۲۰ ___ ساعت حضور : ۱۱ در خصوص دعوی محترم ترکمان به طرفیت شما ، در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در این شعبه حاضر شوید . پس از دریافت این ابلاغیه ، ابلاغ اوراق قضایی به صورت الکترونیک انجام خواهد شد و ابلاغ به صورت کاغذی در موارد محدود و استثناء انجام می شود بنابراین ضروری است نسبت به ثبت نام و مشاهده این ابلاغیه و ابلاغیه های آتی از طریق سامانه اقدام نمایید . چنانچه جهت ورود به سامانه حساب کاربری (شناسه و رمز) دریافت ننموده اید جهت ثبت نام ، به یکی از دفاتر خدمات الکترونیک قضائی و در صورت عدم دسترسی به نزدیکترین واحد قضائی مراجعه نمایید .

م الف : ۱۴۷۹ شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهریار

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۲۱ مربوط به تقاضای آقای تقی بخشی نیا مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

باتوجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۵۴۰ صفحه ۳۲۳ ذیل ثبت ۹۹۳۵۴) وملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۸۲۵۴-۱۳۹۶/۷/۱۶ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۰۳۶۷-۱۳۹۶/۰۷/۲۰ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای تقی بخشی نیا به شناسنامه شماره ۱۰۶۵۹۰ کد ملی ۰۳۸۰۹۸۱۸۶۶ صادره قم فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۱۳۹۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: به طول ۱۶ متر دیوار به دیوار قسمتی از پلاک ۱۱۳۹۵/۱۸ اصلی شرقا: به طول ۷/۵۰ متر درب و دیواریست بشارع ۸ متری جنوبا: به طول ۱۶ متر دیواریست به قسمتی از پلاک ۱۱۳۹۵/۱۸ اصلی غربا: به طول ۷/۵۰ متر دیواریست به قسمتی از پلاک ۱۱۳۹۵/۱۸ اصلی در اجرای بند ت ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۲۰ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۹/۰۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۷۷ مربوط به تقاضای خانم فاطمه هادی وشنوه مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۸۷/۱۴ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۸۹ مورخ ۱۳۸۵/۱۰/۲۴ دفتر خانه ۵۵ قم) وملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۳۸۸-۱۳۹۶/۰۱/۲۳ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۷۱۵۰-۱۳۹۶/۰۷/۰۳ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت خانم فاطمه هادی وشنوه به شناسنامه شماره ۱۱۰۳۳۸ کد ملی ۰۳۸۱۰۱۹۱۹۵ صادره قم فرزند علی محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۹۲/۰۷ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۸۷/۱۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: در دوقسمت — اول : به طول ۵/۷۵ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۴۸۷/۱۴ اصلی دوم : به طول ۱/۲۵ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۴۸۷/۱۴ اصلی شرقا: به طول ۱۲/۵۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۴۸۷/۱۴ اصلی جنوبا: به طول ۷/۱۰ متر درب ودیواریست به کوچه ۷ متری غربا: به طول ۱۳/۸۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۴۸۷/۱۴/۶۸ اصلی در اجرای بند ت ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۱۷ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۹/۰۴

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۰۰۰۵۰۰۰۶۷ شعبه ۱۱۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۰۰۰۵۰۰۵۴۰ خواهان : خانم فرح هراتی نیا فرزند حسین با وکالت اقای عبدالرحمان شعبانی فرزند شامراد به نشانی تهران بالاتر از میدان ولیعصر نرسیده به سینما آفریقا کوچه روشن پلاک ۴۰ واحد ۷ خواندگان ۱. اقای محمد امین باقری پرمهر فرزند شاپور ۲. خانم نگین باقری پرمهر فرزند شاپور ۳. خانم سیما افضل فرزند فتح اله همگی به نشانی مجهول المکان خواسته : الزام به ایفای تعهد گردشکار : دادگاه پس از بررسی جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه دادخواست خانم فرح هراتی نیا فرزند حسین با وکالت اقای عبدالرحمان شعبانی به طرفیت ۱. اقای محمد امین باقری پرمهر فرزند شاپور ۲. خانم نگین باقری پرمهر فرزند شاپور ۳. خانم سیما افضل فرزند فتح اله به خواسته الزام به ایفای تعهد وکیل خواهان اظهار می نماید بموجب دلایل اعلامی مورث خواندگان —مرحوم شاپور باقری پرمهر — بر اساس قرارداد مشارکت پیوست متعهد و ملزم به ساخت تکمیل و تحویل یک چهارم (۲۵ درصد) ساختمان احداثی بر روی پلاک ثبتی ۶-۷-۸-۹-۱۰-۱۱ فرعی از ۳۷۷۸ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱-۴-۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران خیابان ولیعصر بالاتر از باغ فردوس کوچه کاشانچی پلاک ۷و همچنین تنظیم سند رسمی تفکیکی و سایر امور مربوطه در حق موکل گردیده است لیکن متاسفانه مشارالیه از ایفای تعهدات مذکور استنکاف نموده موجب تضرر و استیصال موکل را پدید آورده است لذا بنا به مراتب فوق و از آنجا که بر اساس قوانین و مقررات عقود و تعهدات ناشی از آن فیمابین طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم الاتباع است و همچنین با توجه به اینکه وراث علیرغم مراجعات مکرر و ارسال اظهار نامه حاضر به انجام و ایفای تعهدات خود نمی باشند بدینوسیله با تقدیم دادخواست حاضر رسیدگی و صدور حکم بر محکومیت خواندگان به خواسته تقدیمی فوق مورد استدعاست دادگاه نظر به مراتب ادعای خواهان مبنی بر انجام تعهد از ناحیه خود علت عدم انجام قرارداد مشارکت و ساخت و منتسب به تخلف خوانده از انجام تعهدات قراردادی دانسته است که خوانده با وصف ابلاغ اخطاریه در جلسه دادرسی حاضر نشده و لایحه ای نیز در مقام انکار یا تردید خواسته مطروح و انجام تعهدات و یا تردید نسبت به اصالت مستندات ابرازی خواهان تقدیم نداشته و نیز مدرک یا سندی دال بر خارج از اختیار بودن انجام تعهدات اقامه نکرده است بنابراین در وضعیت فعلی خواسته مطروح قابل اجابت تشخیص لذا به استناد مواد ۱۰ و ۲۲۰-۲۲۱-۲۲۲ قانون مدنی و ماده ۱۹۸-۵۱۹ قانون ائین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده به انجام تعهد قراردادی مبنی بر تکمیل و تحویل بیست و پنج درصد ساختمان پلاک ثبتی ۳۷۷۸/۱۱ - ۱۰-۹۸-۷-۶ مفروز از ۵-۴-۱فرعی برابر مفاد قرارداد فاقد تاریخ طرفین و پرداخت ۳/۳۰۴/۰۰۰ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل برابر تعرفه در حق خواهان صادر میگردد این رای غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه سپس قابل اعتراض در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۰۴۰۶۱ت رئیس شعبه ۱۱۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

تاریخ ۹۶/۶/۵ شعبه ۶۱۶ کلاسه پرونده: ۲۳۱/۶۱۶/۹۶ دادنامه ۷۸۴ خواهان: سعید علیدادی خوانده: محسن علی پور خواسته: مطالبه وجه دو فقره چک به شماره و تاریخ های ۴۰۲/۵۹۱۱۲۴- ۹۱/۱/۲۰ و ۴۰۲/۵۹۱۱۰۱- ۹۴/۱/۳۱ مبلغ ۵۳/۴۰۰/۰۰۰/ ریال با احتساب کلیه خسارات و هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه گردشکار: خواهان دادخواستی/ بخواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این مرجع و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده/ مقرر حوزه به تصدی امضاءکننده ذیل تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی سعید علیدادی به طرفیت محسن علی پور به خواسته مطالبه وجه دو فقره چک به شماره و تاریخ های ۴۰۲/۵۹۱۱۲۴- ۹۱/۱/۲۰ و ۴۰۲/۵۹۱۱۰۱- ۹۴/۱/۳۱ مبلغ ۵۳/۴۰۰/۰۰۰/ ریال با احتساب کلیه خسارات و هزینه دادرسی و تاخیر تادیه با توجه به محتویات پرونده نظر به اینکه بقاء اصل چک در ید خواهان بر استحقاق وی و نیز اشتغال ذمه به میزان خواسته در عهده خوانده دلالت دارد و خوانده با وصف ابلاغ اخطاریه در قبال دعوی مطروحه دفاعی معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خود ارائه نکرده است بنابراین دعوی مطروحه را وارد دانسته و به استناد مواد ۱۹۸، ۵۱۵، ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی ماده ۳۱۳ قانون تجارت به ماده واحده قانون استفساریه تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب ۲۱ آذر ۱۳۷۷ مجمع تشخیص مصلحت نظام خوانده را به پرداخت موارد زیر در حق خواهان محکوم می نماید: ۱- مبلغ /۵۳/۴۰۰/۰۰۰ ریال، پنجاه و سه میلیون و چهارصد هزار ریال بابت اصل خواسته ۲- هزینه های دادرسی ۸۳۵/۰۰۰ ریال ۳- خسارت تاخیر تادیه از تاریخ چک تا زمان وصول که میزان آن توسط اجرای احکام مدنی بر مبنای نرخ تورم اعلامی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه و از محکوم علیه اخذ و به خواهان تادیه خواهد شد. رای صادره در اجرای بند الف ماده ۹ و مواد ۲۵ الی ۲۷ قانون شورای حل اختلاف مصوب ۱۳۹۴/۸/۱۰ غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و پس از آن قابل اعتراض در دادگاه های عمومی تهران می باشد.

۱۱۰/۱۰۵۱۷۳ت رئیس شعبه ۶۱۶ شورای حل اختلاف تهران

ابلاغ وقت

شاکی محمد کشاورز علیه متهم رضا توکلی جمنانی به اتهام مطالبه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهریار نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۶ دادگاه کیفری دو شهرستان شهریار (۱۰۶ جزایی سابق) واقع در شهرستان شهریار ارجاع و به کلاسه ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۹/۳۰ و ساعت ۱۲/۳۰ تعیین شده است . به علت مجهول المکان بودن متهم و درخواست شاکی و به تجویز ماده ۷۲ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد . در صورت عدم معرفی وکیل و عدم ارائه لایحه و عدم حضور غیابی رسیدگی و رای صادرخواهد شد .

م الف : ۱۴۸۰ شعبه ۱۰۶ دادگاه کیفری شهریار

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۷۶ مربوط به تقاضای آقای رضا جوشقانی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۸۷/۱۴ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۸۹ مورخ ۱۳۸۵/۱۰/۲۴ دفتر خانه ۵۵ قم) وملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۳۸۸-۱۳۹۶/۰۱/۲۳ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۷۱۵۰-۱۳۹۶/۰۷/۰۳ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای رضا جوشقانی به شناسنامه شماره ۱۰۰۶۸۷ کد ملی ۰۳۸۰۹۲۲۷۹۷ صادره قم فرزند علی محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۹۲/۰۷ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۸۷/۱۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: در دوقسمت — اول : به طول ۵/۷۵ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۴۸۷/۱۴ اصلی دوم : به طول ۱/۲۵ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۴۸۷/۱۴ اصلی شرقا: به طول ۱۲/۵۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۴۸۷/۱۴ اصلی جنوبا: به طول ۷/۱۰ متر درب ودیواریست به کوچه ۷ متری غربا: به طول ۱۳/۸۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۴۸۷/۱۴/۶۸ اصلی در اجرای بند ت ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۱۷ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۹/۰۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۰۳/۰۳ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۸۲۹ مربوط به تقاضای آقای اکبر ذاکری مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۴ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند رسمی /سند مالکیت مشاعی برابر سند ۱۱۹۶۰-۱۳۹۲/۰۵/۲۴ دفتر ۷۰ قم دارای مالکیت می باشد) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۲۴۷ ۰۰ -۱۳۹۶/۱/۲۳ وپاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۷۳۴ - ۱۳۹۶/۲/۱۳ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد طی نامه ۱۱۶/۲۳۸۶۱ ص - ۱۳۹۲/۱۱/۱۲ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای اکبر ذاکری متولد ۱۳۵۰/۰۶/۲۵ به شناسنامه شماره ۱۲۲۷ کد ملی ۳۹۹۱۲۹۹۵۰۱ صادره رزن فرزند یداله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۸۴ (هشتاد و چهار) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: به طول ۱۲ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۱۹۷۴ اصلی شرقا: بطول ۷ متر درب ودیوار است به شارع ۱۶ متری جنوبا: به طول ۱۱/۵۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر ازپلاک ۱۹۷۴ اصلی غربا: بطول ۷ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمت دیگری از پلاک ۱۹۷۴ اصلی حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ت ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۲۰ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۹/۰۶

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له: رمضان جعفری نام پدر غلام حیدر نشانی تهران خ ۱۷ شهریور جنوبی پلاک ۲۳۳ مشخصات محکوم علیه: سیدهاشم سجادی نشانی محل اقامت: مجهول المکان محکوم به: به موجب دادنامه شماره ۵۲۵ مورخ ۸۹/۳/۹ شورای حل اختلاف ۱۱ حوزه ۵۰۵ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ چهل و پنج میلیون ریال در ضمن هزینه اجرائی به عهده محکوم علیه می باشد.

۱۱۰/۱۰۵۱۷۱ت رئیس شعبه ۵۰۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۱ تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۶/۶/۲۹ شماره پرونده ۳۵۳/۶۰۴/۹۶ شماره دادنامه: ۹۶۰۹۹۷۰۹۱۵۳۰۱۱۵۷ مرجع رسیدگی: شعبه ۶۰۴ مجتمع ۱۲ و ۱۳ شورای حل اختلاف دادگستری تهران خواهان: امین ثمینی خوانده: آرش شهامت خواسته: مطالبه وجه به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال گردشکار- خواهان دادخواستی/ درخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده/ مقرر شعبه به تصدی امضاءکننده ذیل تحت نظر قرار گرفت. با توجه به محتویات پرونده پس از اخذ نظریه مشورتی اعضای محترم شعبه ۶۰۴ ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی امین ثمینی به طرفیت آرش شهامت به خواسته مطالبه مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره و تاریخ ۶۲۴۸۶۳ به تاریخ ۹۶/۳/۳۱ به عهده بانک ملی با احتساب کلیه خسارات ناشی از دادرسی شامل هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با التفات به اینکه ارایه سند تجاری از ناحیه خواهان حکایت از استقرار دین به میزان خواسته در عهده خوانده داشته و بقای اصول مستندات مذکور بخصوص گواهی عدم پرداخت سند تجاری در ید مدعی دلالت بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن را دارد و اینکه خوانده علی رغم ابلاغ قانونی وقت دادرسی در جلسه شورا حضور نیافته و ایراد و دفاعی در قبال دعوی مطروحه معمول نداشته لایحه دفاعیه ای هم ارسال ننموده و مستندات خواهان مصون از ایراد و خدشه باقی مانده و همچنین خوانده دلیلی مبنی بر برائت ذمه خود اقامه و ارائه ننموده است. لذا با استصحاب دین خوانده دعوی خواهان را محمول بر صحت تلقی و مستندا به مواد ۳۱۰ الی ۳۱۳ قانون تجارت و قانون استفساریه تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک مصوب ۱۳۷۶/۳/۱۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ خواسته ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۲/۶۰۰/۰۰۰ ریال و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت زمان اجرای کامل حکم طبق شاخص تورم اعلامی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس در فرجه ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظر در دادگاه عمومی محل می باشد.

۱۱۰/۱۰۵۱۷۴ت رئیس شعبه ۶۰۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۲ و ۱۳ تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۶/۶/۲۹ شماره پرونده ۳۵۴/۶۰۴/۹۶ شماره دادنامه ۹۶۰۹۹۷۰۹۱۵۳۰۱۱۵۵ مرجع رسیدگی: شعبه ۶۰۴ مجتمع ۱۲ و ۱۳ شورای حل اختلاف دادگستری تهران خواهان: امین ثمینی خوانده: عباس باقری خواسته: مطالبه وجه به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال گردشکار- خواهان دادخواستی / درخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده/ مقرر شعبه بتصدی امضاءکننده ذیل تحت نظر قرار گرفت. با توجه به محتویات پرونده پس از اخذ نظریه مشورتی اعضای محترم شعبه ۶۰۴ ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی امین ثمینی به طرفیت عباس باقری به خواسته مطالبه مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره و تاریخ ۴۱۵۹۴۹/۲۱ به تاریخ ۹۴/۵/۱۵ به عهده بانک ملت با حتساب کلیه خسارات ناشی از دادرسی شامل هزینه دادرسی و خسارت تادیه با التفات به اینکه ارایه سند تجاری از ناحیه خواهان حکایت از استقرار دین به میزان خواسته در عهده خوانده داشته و بقای اصول مستندات مذکور بخصوص گواهی عدم پرداخت سند تجاری در ید مدعی دلالت بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن را دارد و اینکه خوانده علی رغم ابلاغ قانونی وقت دادرسی در جلسه شورا حضور نیافته و ایراد و دفاعی در قبال دعوی مطروحه معمول نداشته لایحه دفاعیه ای هم ارسال ننموده و مستندات خواهان مصون از ایراد و خدشه باقی مانده و همچنین خوانده دلیلی مبنی بر برائت ذمه خود اقامه و ارائه ننموده است. لذا با استصحاب دین خوانده دعوی خواهان را محمول بر صحت تلقی و مستندا به مواد ۳۱۰ الی ۳۱۳ قانون تجارت و قانون استفساریه تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک مصوب ۱۳۷۶/۳/۱۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ خواسته ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۲/۶۰۰/۰۰۰ ریال و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت زمان اجرای کامل حکم طبق شاخص تورم اعلامی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس در فرجه ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظر در دادگاه عمومی محل می باشد.

۱۱۰/۱۰۵۱۷۵ت رئیس شعبه ۶۰۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۳ تهران

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت دوم

شماره پرونده اجرائی ۹۴۴۸۰۷ب ج ش به موجب دادنامه صادره از شعبه ۱۵ شورای حل اختلاف اردبیل محکوم علیه بنام فرامرز علیپور خیارک به نشانی اردبیل روستای خیارک محکوم شده است به پرداخت مبلغ ۴۵۱۵۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی + خسارت تاخیر تادیه که در زمان وصول محکوم به احتساب خواهد شد در حق محکوم له کریم رحیمیان و مبلغ ۲۲۵۰۰۰۰ ریال بابت هزینه اجرایی در حق صندوق درامد شورای حل ا ختلاف محکوم شده است بلاحظ عجز محکوم علیه از پرداخت محکوم به و با توجه به معرفی مال توسط شخص ثالث مبنی بر توقیف وفروش ان جهت استیفای موضوع محکومیت اموال مزبور توقیف و به کارشناسان رسمی ارجاع که بصورت ذیل توصیف و تعرفه شده و عبارت است از یک قطعه زمین احداثی طبق سند مالکیت ششدانگ به شماره پلاک ۳۰۱ فرعی از۳۴۷ اصلی و به شماره ثبت ۶۹۶۲۳ مندرج در صفحه ۱۵۷ دفتر ۴۷۷ واقع در بخش دو روستای خیارک اردبیل ومشتمل بر عرصه با حدود اربعه مطابق با سند شمالا ۶/۸۰ متر شرقا به طول ۷/۵۰ دوم ۲ سوم ۷/۵۰ جنوبا به طول ۶/۸۰ وغربا ۶/۸۰ بطول ۱۸ و دارای مساحت کل ۱۱۳ متر باکاربری مسکونی میباشد لازم به ذکر است در محل فوق الذکر دوباب خانه به مساحت تقریبی ۱۱۰ متر مربع کلا و یک باب مغازه نانوایی احداث گردیده است لذا با در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر در ارزیابی بدون در نظر گرفتن دیونات احتمالی و طرحهای احتمالی تعریض معابر قیمت پایه به مبلغ ۵۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال معادل پنجاه و پنج میلیون تومان ارزیابی و براورد قیمت شده است بنابراین جلسه مزایده به روز سه شنبه مورخه ۹۶/۸/۳۰ از ساعت ۱۰/۳۰ الی ۹/۳۰ صبح در اتاق اجرای احکام مدنی شورای حل خلاف اردبیل واقع در شهرک کارشناسان اختمان دادگاههای عمومی و حقوقی اردبیل طبقه اول در حضور نماینده محترم دادسرا برگزار خواهد شد و مزایده از مبلغ معینه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد طالبین میتوانند در موعد مقرر فوق در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند مورد مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و از برنده مزایده در صورت عدم پرداخت کل ثمن معامله فی المجلس ده درصد اخذ و نسبت به پرداخت مابقی ان حداکثر یکماه مهلت خواهد داشت در صورت عدم واریزی در مهلت مقرره ده درصد واریزی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد ضمنا کلیه مخارج مزایده به عهده محکوم علیه می باشد داوطلبین شرکت در مزایده ظرف پنج روز قبل از جلسه مزایده در صورت تمایل می توانند از مال مورد مزایده دیدن نمایند

مدیر شعبه اول قدیم اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف اردبیل

۹۳۷

تاسیس شرکت سهامی خاص ارتباطات هوشمند سوبار در تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۱۶ به شماره ثبت ۲۰۸۲۳ به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۱۹۳۰۴۰ ثبت و امضاذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

۱-موضوع شرکت : خرید و فروش و واردات و صادرات کلیه خدمات و کالاهای مجاز کامپیوتری و فناوری اطلاعات و ارتباطات — انجام خدمات برنامه‌ریزی و کنترل پروژه و خدمات مهندسی ارزش و مطالعات امکان‌سنجی و توجیه پذیری فنی و اقتصادی طرحهای انفورماتیکی. طراحی و توسعه سیستم‌های نرم افزاری و سخت افزاری. مشاوره و نظارت بر طرحهای انفورماتیکی. تهیه و اجرای طرحهای جامع فناوری اطلاعات و ارتباطات. طراحی و اجرا و پشتیبانی شبکه داده ها. تولید و ارایه کلیه قطعات و تجهیزات وسخت افزارهای کامپیوتری. طراحی و نصب و پشتیبانی شبکه‌های کامپیوتری. صادرات و واردات تجهیزات رایانه‌ای. صادرات نرم افزار و خدمات مهندسی در زمینه موضوع فعالیت شرکت. خرید و فروش و صادرات و واردات ماشین‌های اداری رایانه‌ای و دیجیتالی. ارایه خدمات مشاوره مدیریت و مدیریت طرح در زمینه موضوع فعالیت شرکت. ارایه خدمات مشاوره مهندسی و نظارت بر طرحها در زمینه موضوع فعالیت شرکت. طراحی و توسعه سیستم‌های نرم افزاری و سخت افزاری. انجام مطالعات راهبردی (استراتژیک) و طرحهای جامع. سرمایه گذاری و مشارکت در سایر شرکت‌ها با موضوع فعالیت مشابه از طریق تعهد سهام شرکت‌های جدید و یا خرید و تعهد سهام شرکت‌های موجود. دریافت وام و تسهیلات مالی و اعتباری اعم از ارزی و ریالی از بانک ها و موسسات مالی داخلی و خارجی-انجام موضوعات فعالیت در صورت ضرورت قانونی پس از اخذ مجوزهای لازم با قید اینکه ثبت موضوع فعالیت به منزله اخذو صدور پروانه فعالیت نمی باشد ۲-مدت شرکت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود ۳-مرکز اصلی شرکت : گیلان شهر رشت-تختی-کوچه بنفشه-خیابان تختی-پلاک ۶۰۰-ساختمان (ستاره)-طبقه سوم-واحد ۵- کد پستی ۴۱۳۵۶۷۳۸۴۴ ۴-سرمایه شرکت : مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی که تعداد ۱۰۰ سهم میباشد که مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره۹۱ مورخ۹۶/۸/۱نزد بانک ملی ایران شعبه محتشم پرداخت گردیده است و الباقی سرمایه در تعهد صاحبان سهام میباشد. ۵-اولین مدیران شرکت برای مدت دوسال به قرار ذیل تعیین گردیدند : آقای مجید نصراله زاده خاکیانی به شماره ملی ۲۶۷۷۵۹۸۸۰۹ به عنوان مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره و آقای عباس مونسی تنیانی به شماره ملی ۶۳۰۹۷۳۳۱۱۷ به عنوان نایب رئیس هیئت مدیره انتخاب گردیدند. ۶-دارندگان حق امضا: کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته برات قراردادها و عقوداسلامی با امضاء مشترک مدیرعامل و نائب رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود و سایر نامه های عادی و اداری با امضای منفرد هرکدام از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. ۷-اختیارات مدیرعامل : طبق اساسنامه ۸- بازرس اصلی و علی البدل : آقای محمدرضا نظری نژاد کیاشی به شماره ملی ۲۵۹۰۴۵۰۰۲۸ به عنوان بازرس اصلی و خانم مینا طالبی داخل به شماره ملی ۲۷۲۲۵۴۴۳۳۴ به عنوان بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی تعیین گردیدند. ۹-روزنامه کثیر الانتشار خراسان جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری رشت

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای حمیدرضا رجایی فرزند

خواهان آقای محسنعلی شمسی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای حمیدرضا رجایی به خواسته تنظیم سند رسمی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۰۵۰۵۰۰۴۷۴ شعبه ۵۰۵ مجتمع شماره یازده شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۳ ساعت ۱۵:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۰۵۱۶۵ت رئیس شعبه ۵۰۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۱ تهران

آگهی حصر وراثت

آقای داود یاوری به ش ش ۱۶۵۲ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۶۰۵۰۵/۱۰۵ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مهرناز کریم به شماره شناسنامه ۱۵۴۴ در تاریخ ۹۵/۱۱/۱۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱ داود یاوری به ش ش ۱۶۵۲ ت ت ۱۳۳۴/۶/۱۵ صادره از تهران همسر متوفی ۲ هومن یاوری به ش ش ۱۳۴۹۸ ت ت ۱۳۶۱/۶/۲۵ صادره از تهران فرزند ۳ الهام یاوری به ش ش ۵۴۹۷۶ ت ت ۱۳۶۸/۳/۴ صادره از تهران فرزند و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواه مربوط صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۰۵۱۷۲ت رئیس شعبه ۱۰۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۳ تهران

آگهی

خواهان خانم زهره رئیسی فرزند کریم با وکالت حمیده اسدی دادخواستی به طرفیت خواندگان الیسا سوزان- سارا پروانه- شرلی الیزابت چمبرز الیزابت چمبرز- فیونا الیزابت به خواسته اثبات زوجیت مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۱۶۸۰۰۹۴۲ شعبه ۲۶۸ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده ۲ (ونک) تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۱ ساعت ۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خواندگان و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۰۶۰۱۵ت رئیس شعبه ۲۶۸ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده ۲ ونک تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای کامبیز رنجبر فرزندنبی

خواهان سارا علیزاده دادخواستی به طرفیت خوانده کامبیز رنجبر به خواسته طلاق مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۱۶۳۰۰۹۵۲ شعبه ۲۶۳ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده ۲ ونک تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۰ ساعت ۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی و معرفی داور و استماع گواهی گواهان در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۰۶۰۲۰ت رئیس شعبه ۲۶۳ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده ۲ ونک تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم

خواهان شرکت لیزینگ خودروکار دادخواستی به طرفیت خواندگان مینو حسینی فرزند کیامرث، افشین اوجی فرزند جواد، فاطمه غلامی کبکله فرزند قربان و علیرضا مراد گماسایی فرزند مرتضی به خواسته استرداد مال منقول و مطالبه خسارات تاخیر تادیه قراردادی و مطالبه هزینه دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۳۶۰۰۵۵۲ شعبه ۲۱۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۲ ساعت ۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۰۶۰۲۶ت رئیس شعبه ۲۱۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۰۱۰۵۰۰۹۹۲ شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۰۱۰۵۰۰۸۹۰ خواهان : خانم سکینه بهزادیان فرزند حسین به نشانی تهران خ ولیعصر ابتدای زرتشت غربی دو راهی یزدان پ ۷ واحد آ خواندگان ۱. خانم طاهره بهزادیان فرزند حسین ۲. خانم فاطمه بهزادیان فرزند حسین ۳. خانم رقیه بهزادیان فرزند حسین ۴. خانم طیبه توکلیان همگی به نشانی مجهول المکان خواسته : تقسیم ترکه رای دادگاه در خصوص دعوی خانم سکینه بهزادیان به طرفیت خواندگان ۱. فاطمه ۲. طاهره ۳. رقیه شهرت هر سه بهزادیان و ۴- طیبه توکلیان به خواسته تقسیم ترکه دادگاه نظر به محتویات پرونده شرح خواسته خواهان و اینکه حسب گواهی انحصار وراثت صادره از سوی شعبه نهم مجتمع شماره ۱ شورای حل اختلاف به شماره ۹۳۰۹۹۷۰۹۲۰۸۰۰۳۴۲ مورخ ۹۳/۸/۱۸ منحصر بودن طرفین بعنوان ورثه مرحوم حسین بهزادیان مسجل بوده و مطابق استعلامات بعمل امده مالکیت مورث مرحوم طرفین نسبت به اموال و ماترک اعلامی به شرح ۱- سه دانگ یک دستگاه اپارتمان قطعه سه تفکیکی به پلاک ثبتی ۱۶۲۸ فرعی از ۲۸ اصلی مفروز از شماره ۸۴۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش یازدهم به انضمام پارکینگ و انباری شماره ۳ و ۲- یکدستگاه خودرو پیکان سواری مدل ۷۶ به شماره انتظامی ۵۵۵ و ۲۴ تهران ۱۱ و ۳- تلفن ثابت به شماره ۲۲۹۳۸۸۷۴ و ۴- تلفن ثابت به شماره ۲۲۹۳۳۱۷۵ و ۵- تلفن همراه به شماره ۰۹۱۲۴۳۵۵۰۰۶ محرز گردیده لذا با توجه به انواع اموال ماترک و متراژ اپارتمان موضوع درخواست همگی آنها غیر قابل تقسیم تشخیص فلذا دادگاه مستندا به مواد ۷۳-۲-۱۹۸ از قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۹۰۷-۹۱۳ از قانون مدنی و مواد ۳۰۰ و ۳۱۷ از قانون امور حسبی حکم بر فروش اموال وماترک مذکور و تقسیم ثمن حاصله فیمابین وراث به نسبت قدرالسهم هرکدام با رعایت مقررات مربوط به مخابرات و شماره تلفن های موضوع درخواست و قانون اجرای احکام مدنی پس از کسر هزینه های اجرایی صادر و اعلام می نماید . رای صادره غیابی وبوده و بدوا ظرف ملهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف همان مدت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۰۴۰۷۶ت رئیس شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۲۹۲۰۰۸۸۶ شعبه ۳۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۲۹۲۰۰۶۳۶ خواهان : اقای سید محمد ابطحی نژاد فرزند عطاءاله به نشانی تهران – خیابان کارگر جنوبی چهارراه لشگر ک فرشته پ ۳۰ زنگ ۴ خوانده : اقای سید محمد فیروزفر فرزند سید محمود به نشانی مجهول المکان خواسته ها : ۱. مطالبه وجه بابت .. ۲. مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳. مطالبه خسارت دادرسی گردشکار : دادگاه با بررسی جامع محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید . رای دادگاه در خصوص دعوی اقای سید محمد ابطحی نژاد به طرفیت اقای سید محمد فیروزفر بخواسته مطالبه مبلغ یک میلیارد ریال به انضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه بشرح متن دادخواست تقدیمی و با این توضیح که خواهان اظهار نموده در پرونده کلاسه ۳۰۶/۸۷ و ۶۸۵ شعبه ۱۱۰۵ دادگاه جزائی تهران کفالت خوانده را با وجه الکفاله مبلغ یک میلیارد ریال عهده دار شده و متعاقبا با محکومیت خوانده و فرار ایشان سرقفلی ششدانگ مغازه اش طی انتقال اجرائی به شاکی انتقال یافته لذا تقاضای صدور حکم به شرح خواسته را دارد و نظر به محتویات پرونده و با توجه به اینکه مدارک ابرازی خواهان از جمله تصاویر مصدق قرار قبولی کفالت و سند انتقال اجرائی شماره ۶۶۸۰- ۱۳۹۱/۱۰/۲۵دفترخانه شماره هزار تهران دلالت بر صحت ادعای ایشان را داشته و توضیحات خواهان در جلسه دادرسی مورخ ۹۶/۶/۲۷ نیز موید ان است که مبلغ سیصد و هفتاد میلیون ریال از دین مکفول را پرداخت نموده لذا با توجه به مراتب مذکور و اینکه خوانده علیرغم ابلاغ در جلسه دادرسی حاضر نشده و هیچگونه ایراد و اعتراض یا دفاعی در قبال دعوی خواهان و مستندات ایشان بعمل نیاورده دادگاه دعوی خواهان را در مطالبه مبلغ سیصد و هفتاد میلیون ریال وارد تشخیص و به استناد ماده ۷۵۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ سیصد و هفتاد میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۳/۱۷۹/۲۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه بر مبنای شاخص اعلامی بانک مرکزی از تاریخ مطالبه (۱۳۹۵/۱۱/۲۰) لغایت وصول دین در حق خواهان محکوم نموده و راجع به خواسته خواهان مازاد بر میزان محکومیت به لحاظ عدم استحقاق و به استناد ماده ۱۹۷ قانون ائین دادرسی مدنی حکم بر بیحقی صادر و اعلام میگردد رای صادره در قسمت محکومیت خوانده غیابی محسوب و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران بوده و در قسمت صدور حکم بر بیحقی نیز ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۰۴۰۵۳ت رئیس شعبه ۳۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم

خواهان شرکت لیزینگ خودروکار دادخواستی به طرفیت خوانده آقای علی زرگر فرزند غلامرضا به خواسته الزام به فک پلاک و استرداد خودرو، مطالبه اجور معوقه و خسارات تاخیر تادیه قراردادی و مطالبه هزینه دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۳۶۰۰۵۶۳ شعبه ۲۱۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۲ ساعت ۹:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول الماکن بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۰۶۰۳۱ت رئیس شعبه ۲۱۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم

خواهان شرکت لیزینگ خودروکار دادخواستی به طرفیت خواندگان مجید گمشادزهی فرزند سهراب، پری شه بخش فرزند عبدا...، برات اله اسکتی فرزند غلام و سهراب گمشادزهی فرزند محمد به خواسته الزام به فک پلاک و استرداد خودرو، مطالبه خسارت تاخیر تادیه قراردادی و مطالبه هزینه دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۳۶۰۰۵۶۴ شعبه ۲۱۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۲ ساعت ۸:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۰۶۰۳۴ت رئیس شعبه ۲۱۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۱۳۲۰۰۱۲۱ شعبه ۱۷۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران تصمیم نهایی شماره خواهانها: ۱ خانم النا آذرسا فرزند غلامرضا ۲ خانم بهناز آذرسا فرزند غلامرضا ۳ خانم ساناز آذرسا فرزند غلامرضا با وکالت خانم سارا بهنام رودسری فرزند حسین به نشانی تهران بلوار آفریقا نبش خ تندیس پ ۱۵۱ ط ۴ واحد ۱۴ خوانده: خانم شفیقه آورزش به نشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱ الزام به تنظیم سند رسمی ملک ۲ مطالبه خسارت دادرسی رای دادگاه: در خصوص دعوی خانم ها بهناز، النار، ساناز همگی آذرسا با وکالت خانم سارا و آقای حسین هر دو بهنام رودسری به طرفیت خانم شفیقه آورزش به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی ملک با پلاک ثبتی ۵۳۴۹ فرعی از ۲۳۵۹ اصلی و مطالبه خسارات دادرسی که وکلای خواهان در تشریح دادخواست تقدیمی مفادا اشعار داشته اند: خواهانها فرزند مرحوم راحله پاکار می باشند. ملک موضوع پرونده از ماترک مرحوم پدر خواهان ها بوده که پس از فوت ایشان همسرشان خانم راحله پاکار جهت انجام امور اداری و... از سایر وراث (خواهان ها) وکالتی دریافت که در کمال ناباوری خانم پاکار سند را به نام خود منتقل نموده که پس از مدتی از کرده خویش پشیمان و تصمیم به انتقال رسمی سند به نام خواهان ها نموده که اجل مهلت نداده است. دادگاه با عنایت به محتویات پرونده و ملاحظه مستندات ابرازی خواهان ها از جمله وکالت نامه رسمی شماره ۲۴۷۶۷ مورخ ۸۸/۶/۱۲ تنظیمی در دفتر ثبت اسناد شماره ۱۵۷ حوزه ثبتی تهران ۹۵/۰۰۶۶۴۴ مورخ ۹۵/۹/۲۳ و گواهی گواهان تعرفه شده خواهان ها و پاسخ استعلام ثبتی به عمل آمده از ثبت اسناد و املاک رودکی به شماره ۳۳۴۴۳ مورخ ۹۶/۷/۱۵ و مصونیت دعوی مطروحه از هرگونه دفاع و تعرض خوانده دعوی خواهان ها را ثابت تشخیص و مستندا به مواد ۱۲۵۷ قانون مدنی حکم به محکومیت خوانده به تنظیم سند رسمی پلاک موضوع پرونده سهمی خویش از ماترک مرحوم راحله پاکار به استثناء ثمنیه سهمی مرحوم راحله پاکار به نام خواهان ها صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی است و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و پس از آن حضوری تلقی و ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۰۶۰۰۰ت رئیس شعبه ۱۷۹ دادگاه عمومی تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به

کلاسه پرونده ۲۶۲۰۰۷۳۶ وقت رسیدگی ۹۶/۱۰/۹ روز شنبه ساعت ۱۵:۳۰ شنبه خواهان : علیرضا احمدیان خوانده : خشایار سبزعلی وند خواسته : مطالبه وجه خواهان دادخواستی بخواسته فوق به مجتمع شماره ۴ شورای حل اختلاف دادگستری شهرستان تهران تقدیم که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۲۶۲۰۰۷۳۶ ثبت بنا به درخواست خواهان ومجهول المکان بودن خوانده وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی درج می‌گردد تاخوانده ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به این شعبه مراجعه و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و آدرس خود را اعلام نموده والا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم ابلاغ‌شده تلقی و شورا غیابا اتخاذ تصمیم قانونی خواهد نمود.

۱۱۰/۱۰۴۸۳۸ت رئیس شعبه ۱۶۲ شورای حل اختلاف دادگستری استان تهران

ت/۹۶۱۵۸۰۳۰