آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۳۰۰۳۷۰

مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد تجاری به شماره یک تفکیکی سمت شمال غربی به مساحت ۳۲/۳۹ مترمربع که مقدار ۱۴/۴۰ مترمربع آن تخریب و نوسازی جز گذر می‌گردد به شماره ۴۰۶۶/۳۲ با حدود شمالا در دو قسمت که اول به صورت پخ می‌باشد هر دو قسمت درب و دیوار به تقاطع و گذر و گذر شش متری شرقا و جنوبا دیوار به محوطه مشاعی غربا درب و دیوار به میدان آیت‌اله سعیدی کف با تحتانی سقف با فوقانی مشترک است ذیل ثبت شماره‌های ۳۸۲۷۴۱ و ۳۸۲۷۴۲ دفتر ۲۳۵۹ صفحات ۹۴ و ۹۷ به نشانی اتوبان شهید محلاتی میدان آیت‌اله سعیدی غیاثی کوچه اردستانی پلاک ۲ متعلق به آقای سینا احمدی بدهکار پرونده اجرایی کلاسه ۹۳۰۰۳۷۰ که در قبال قسمتی از بدهی وی بازداشت گردیده طبق نامه شماره ۱۳۹۵/۱۰/۱۸-۴۸۷۱۹ اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی پلاک مذکور به موجب صورتمجلس تغییر وضعیت شماره ۱۹۲۸۶-۱۳۹۳/۰۴/۰۹ به دو قطعه تفکیک گردیده که قطعه اول تحت پلاک ۴۰۶۶/۶۲ اصلی مفروز و مجزی از پلاک ۱ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۱۵/۹۷ مترمربع واقع در سمت غرب طبقه همکف و قطعه دوم تفکیکی تحت پلاک ۴۰۶۶/۶۳ اصلی مفروز و مجزی از پلاک ۱ فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۱۶/۴۷ مترمربع واقع در طبقه همکف می‌باشد و طبق نظریه اصلاحی مورخ ۹۶/۱۱/۲۴ کارشناس رسمی دادگستری، ساختمان مسکونی و تجاری و کیفیت مصالح به کار رفته ضعیف بوده و ملک مورد بازسازی قرار نگرفته و موقعیت قرارگیری ساختمان جنوبشرقی است. ارزش سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی ۴۰۶۶/۶۲ به مبلغ ۱/۲۷۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و دویست و هفتاد و هفت میلیون پانصد هزار ریال) و سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی ۴۰۴۴/۶۳ به مبلغ ۱/۳۱۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و سیصد و هفده میلیون و پانصد هزار ریال)ارزیابی گردید و در روز شنبه مورخ ۹۷/۲/۸ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در تهران میدان ونک نبش چهارراه جهان کودک پلاک ۳۴ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی سالن مزایده از طریق مزایده نقدا به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ پایه ۱/۲۷۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال نسبت به سه دانگ پلاک ثبتی ۴۰۶۶/۶۲ و مبلغ ۱/۳۱۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال نسبت به سه دانگ مشاع از پلاک ۴۰۶۶/۶۳ شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. ضمنا بدهی‌های مربوط به آب‌لوله کشی، برق و گاز اعم از حق اشتراک و انشعاب و مصرف و بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره به عهده خریدار می‌باشد و سایر هزینه‌های قانونی وفق مقررات وصول می‌گردد و چنانچه روز مزایده با تعطیل رسمی غیرمترقبه مواجه گردد جلسه مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان زمان و مکان تشکیل خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی مزایده: ۹۷/۱/۲۱

۱۰۰۷۰ رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی - علی‌نژاد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای کریم زهتاب مقدم اصالتا و وکالتا از سوی آقایان محمد و مهدی و خانم فریده شهرت همگی زهتاب مقدم و برابر وکالتنامه شماره ۱۰۷۵۷۳-۹۵/۸/۱۶ دفتر ۲۴۱ تهران با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده به شماره ۷۲۹۴۵-۹۶/۱۰/۲۳ دفتر مذکور مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۲ مترمربع پلاک ۲۱۶۲۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در اراضی سلیمانیه بخش هفت تهران به نام محمد صادق زهتاب مقدم ثبت و صادر و تسلیم و سپس نامبرده به استناد دادنامه شماره ۹۵۰۹۹۷۱۰۲۵۷۰۰۴۵۹-۹۵/۷/۱۷ شعبه ۱۵۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ تهران تهران فوت نموده و وراث عبارتند از متقاضیان مذکور و به علت جابه‌جایی مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰- آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی اسناد مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۰۰۶۹ رئیس ثبت منطقه پیروزی تهران - شعبانی

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به خانم‌ها سمیرا فرهادی عبدالامیر به شناسنامه شماره ۱۱۸۱ صادره از اهواز به نشانی تهران خ پاسداران نگارستان ۱ پلاک ۲۹ و نغمه پیروزی فرزند یدالله به شناسنامه شماره ۱۵۱۴ صادره از بم به نشانی تهران خ ایران زمین شهرک غرب فاز ۲ بلوک ب ط ۷ ابلاغ می‌شود بانک آینده با وکالت آقای محمد آشتینه به استناد قرارداد شماره ۱۳۹۷۳۴۷ مورخ ۹۳/۴/۳۰ جهت وصول مبلغ ۵۷۰/۷۵۴/۹۲۷ ریال مشتمل بر مبلغ ۲۷۶/۸۹۶/۸۹۸ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۵۸/۵۴۸/۹۹۰ ریال بابت سود و مبلغ ۲۳۵/۳۰۹/۰۳۹ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۹۶/۶/۲۲ و از آن تاریخ تا تاریخ تسویه کامل مطالبات، طبق مقررات علیه شما و متعهد دیگر قرارداد مبادرت به صدور اجراییه نموده که پرونده اجرایی به کلاسه ۱۳۹۶۰۴۰۰۱۰۱۲۰۰۱۳۹۱/۱ در این اداره، تشکیل شده و در جریان اقدام است. چون طبق گزارش‌های مورخ ۹۶/۹/۲۳ و ۹۶/۹/۲۱ مامورین ابلاغ شرکت پست، ابلاغ اجراییه به شما به دلیل عدم شناسایی نشانی میسر نشده لذا به استناد تقاضای وارده شماره ۲۰۸۵۵ مورخ ۹۶/۱۱/۳ وکیل بستانکار و وفق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء، مفاد اجراییه فوق‌الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود چنانچه ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ انتشار این آگهی، که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می‌گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمایید، عملیات اجرایی برابر مقررات علیه شما و متعهد دیگر تعقیب خواهد شد. ضمنا اجراییه در تاریخ ۹۶/۹/۲۱ به فرشید مصطفوی نائینی ابلاغ شده است.

۱۰۰۷۲ رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی - همتیار

آگهی ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه ثبت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه باستناد رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۵۹۸-۹۶/۱۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تهرانپارس تصرفات مالکانه مفروزی آقای سیدجلال محسنیان فرزند سیدمحمد علی به شماره شناسنامه یک و شماره ملی ۰۴۳۹۶۶۸۲۱۲ متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۱۳۷۷ را نسبت به قسمتی از پلاک ثبتی ۸۸/۷۷۲۳۷ واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت دویست مترمربع از مالکیت رسمی حسین و محمدرضا ستوده براساس گزارش کارشناسان و مدارک ابرازی مورد تایید قرار گرفته است، لذا به علت عدم دسترسی متصرف به مالک و یا مالکین مشاعی و مفروزی و سایر ذوی‌الحقوق مراتب در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه ثبت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتیکه شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولیه آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را اعلام و رسید دریافت نمایند تا معترض به دادگاه صالحه هدایت گردد که در این صورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی از مرجع محترم قضایی خواهد بود. در غیر این صورت اداره ثبت براساس رای صادره از هیات حل اختلاف عملیات ثبتی صدور سند مالکیت را ادامه خواهد یافت. معذلک صدور سند مالکیت جدید مانع از مراجعه متضرر و معترض به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۹۷/۰۱/۲۱ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۹۷/۰۲/۰۵

۱۰۰۶۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تهرانپارس - داود صانعی

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به خانم شعله بنان نام پدر رضا شماره شناسنامه ۱۳۰۰ به نشانی اتوبان جلال آل‌احمد بین پل گیشا و ابلاغ می‌شود که آقای حسین شهیدی همدانی برای وصول چک ۷۶۸۹۰۰ تاریخ چک ۱۳۹۵/۱۰/۲۲ بانک شعبه ملی سعادت آباد به مبلغ ۱۲۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال علیه شما و شرکت پارسیان رابر قشم ارائه صادر و پرونده به کلاسه ۹۶۰۵۴۹۶ در این اداره تشکیل شده و با توجه به گزارش مامور ابلاغ مبنی بر عدم شناسایی آدرس شما در متن سند، ابلاغ قانونی به شما میسر نشده و بستانکار هم اعلام نموده نمی‌تواند آدرسی از شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید، لذا به تقاضای بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجراء از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجراییه محسوب است چنانچه ظرف ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

۱۰۰۶۴ رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران - شبیبی

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به خانم حمیده زرافشان‌فر فرزند علی شماره شناسنامه ۱۰۶۴۳ به نشانی جنت‌آباد شمالی شهرک مبعث کوچه عباسی و ابلاغ می‌شود که آقای عبداله نجاری برای وصول چک ۲۶۲۲۸۰ تاریخ چک ۱۳۹۶/۱۲/۰۳ بانک شعبه سپه جنت‌آباد جنوبی به مبلغ ۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال علیه شما اجراییه صادر و پرونده به کلاسه ۹۶۰۵۳۶۸ در این اداره تشکیل شده و با توجه به گزارش مامور ابلاغ مبنی بر عدم شناسایی آدرس شما در متن سند، ابلاغ قانونی به شما میسر نبوده و بستانکار هم اعلام نموده نمی‌تواند آدرسی از شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید، لذا به تقاضای بستانکار و طبق ماده ۱۸ ایین نامه اجراء از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجراییه محسوب است چنانچه ظرف ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

۱۰۰۶۷ رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت از پلاک ثبتی ۲/۸۲۶۸ واقع در بخش ۱۰ تهران

آقای میررحیم محمودی اصالتا طی برگ تقاضا به واره شماره ۶۰۶۰۶ مورخ ۹۶/۱۲/۸ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۷۴۳۹۶ مورخ ۹۶/۱۲/۸ دفترخانه ۳۴۳ تهران ثبت گردیده است با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه ثبت به شرح ذیل گواهی می‌گردد: سند مالکیت ۱۱۸/۲۵ سهم از ۴۳۳ سهم عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۶۲/۳۶ مترمربع به پلاک ۸۲۶۸ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۰ تهران مورد ثبت ۳۴۲۹۶۹ صفحه ۱۳۰ دفتر جلد ۱۹۹۹ به شماره چاپی ۱۵۸۲۲۳ به نام میررحیم محمودی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و به علت جابه‌جایی مفقود گردیده است. لذا مراتب در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می‌گردد چنانچه کسی ادعای انجام معامله و یا وجود سند مالکیت را نزد خود داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را بانضمام عین سند مالکیت به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می‌گردد.

۱۰۰۷۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودکی - عبدالرضا شاکری

مفقودی

برگ سبز خودروسواری پژو پارس XU۷ به رنگ سفیدروغنی – مدل۹۵ -متعلق به رشید عاشوری فرزند جمشید به شماره ملی ۰۰۸۴۱۴۵۳۱۵ شماره پلاک ۳۸ ایران ۱۹۹ م ۵۸ شماره موتور ۱۲۴K۰۹۵۴۹۸۳ وبه شماره شاسی NAAN۰۱CE۶GH۹۲۷۴۸۰ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .۶

مفقودی

برگ سبز خودروسواری پراید جی تی ایکس آی به رنگ سفیدروغنی – مدل۸۳ -متعلق به آقای رضا صفائی یارعزیزفرزند حمداله به شماره ملی ۰۰۷۷۱۱۸۷۸۲ شماره پلاک ۸۸ ایران ۵۶۳ م ۸۱ شماره موتور ۰۱۰۱۶۲۷۶ وبه شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۴۰۶۹۷۴ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .۵

مفقودی

کلیه مدارک اعم از برگ سبز – سند مالکیت – سند کمپانی – برگ فروش –برگ نقل و انتقالات - برگ کمپانی – بیمه نامه – کارت سوخت و کارت شناسایی خودرو(کارت ماشین) سواری پراید به رنگ نوک مدادی – مدل۹۶ - متعلق به خانم مریم خاکی پاسکه فرزند نصیر به شماره ملی ۴۳۱۰۵۱۹۹۴۶ شماره پلاک ۳۸ ایران ۳۲۸ م ۷۹ شماره موتور M۱۳/۵۹۲۴۹۶۷ وبه شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۱۰۲۸۷۷۳ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد ۷

آگهی مربوط به تجدیدنظر

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم تجدیدنظرخواهی به آقای/ خانم تجدیدنظرخواه سعید پور حبیب وجودی دادخواست تجدیدنظرخواهی به طرفیت تجدیدنظرخوانده علیرضا ساداتی و مریم عابدینی نژاد و لیلی خیر ابادی نسبت به دادنامه شماره ۹۵* ۱۳۶۸ در پرونده کلاسه ۹۲۰۹۰۱ تقدیم که طبق موضوع ماده ۷۳ و ۳۴۶ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن تجدیدنظرخوانده مراتب تبادل لوایح یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا تجدیدنظرخوانده ظرف ده روز پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم تجدیدنظرخواهی را دریافت و چنانچه پاسخی دارد کتبا به این دادگاه ارائه نماید. در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مقرر قانونی نسبت به ارسال پرونده به دادگاه تجدیدنظر اقدام خواهد شد.

۱۱۰/۱۷۴۶۱۹ت رئیس شعبه ۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی ابلاغ اجراییه به استناد ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله خانم نرگس کریمی فرزند لاچین به ش ش ۲۲۰۴ متولد ۱۳۶۳/۱۰/۱۸ با کدملی ۰۸۲۹۴۷۰۰۳۴ به نشانی تهران خیابان شریعتی خیابان سوم کوچه نهم غربی پلاک ۲۹ و خانم طیبه علی‌زاده فرد فرزند گل مراد به ش ش ۴۳۹۸۶ متولد ۱۳۶۳/۰۶/۰۱ با کدملی ۴۱۹۸۸۰۲۰۸۴ به نشانی تهران خیابان ولیعصر نرسیده به زرتشت خیابان شهید عیوضی پلاک ۳۹ طبقه ۲ ابلاغ می‌شود که بانک آینده با وکالت آقای محمد آشتینه وکیل بستانکار به استناد قرارداد شماره ۱۴۲۱۳۶۲ مورخ ۱۳۹۳/۰۹/۰۴ برای وصول موضوع لازم‌الاجرا به مبلغ ۸۲۸/۹۳۲/۰۵۸ ریال مشتمل بر اصل و مبلغ ۳۹۹/۱۱۷/۵۰۸ و مبلغ ۹۴/۰۷۷/۰۸۳ ریال بابت سود و مبلغ ۳۳۵/۷۳۷/۴۶۷ بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۱۳۹۳/۰۹/۰۴ و از آن تاریخ تا تسویه کامل بدهی طبق مقررات بابت پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۱۵۶۴ و علیه شما مبادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده به کلاسه فوق در این اداره تشکیل و در جریان اقدام می‌باشد لذا چون طبق گزارش مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۱ و ۱۳۹۶/۱۰/۲۳ مامورین ابلاغ پست نشانی شناسایی نگردید و به استناد تقاضای وارده شماره ۱۲۰۲۳۰۰۱-۱۳۹۶/۱۲/۱۴ بانک بستانکار ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجراییه فوق‌الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود لذا چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اگهی که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می‌گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمایند عملیات اجرایی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ضمنا اجراییه در مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۱ به سایر مدیونین ابلاغ گردیده است.

۱۰۰۷۱ رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی - همتیار

آگهی ابلاغ اجراییه به استناد ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله ۱- فرانک قادری فرزند ماشاءاله به نشانی تهران خیابان شریعتی بالاتر از دولت کوچه حقی پلاک ۷۹ ۲- مهری ایمانوند حفظاباد فرزند قهرمان به نشانی تهران سعادت‌اباد میدان کاج کوچه شهید علی‌پور کوچه ۷ پلاک ۹۱ طبقه یک ابلاغ می‌شود که بانک آینده با وکالت محمد آشتینه به استناد قرارداد شماره ۱۴۱۸۴۴۵ در مورخ ۱۳۹۳/۰۸/۰۸ برای وصول موضوع لازم‌الاجراء مبلغ ۷۵۱/۹۳۱/۵۵۶ ریال مشتمل بر مبلغ ۳۸۰/۸۷۱/۶۶۰ اصل طلب و مبلغ ۸۴/۷۱۰/۸۱۲ ریال سود و مبلغ ۲۸۶/۳۴۹/۰۸۴ ریال خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۳ و از این تاریخ تا تسویه کامل بدهی طبق مقررات بابت پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۱۴۷۰ بر علیه شما مبادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده به کلاسه فوق در این اداره تشکیل و در جریان اقدام است. لذا چون طبق گزارش تاریخ‌های ۹۶/۱۰/۰۴-۹۶/۱۰/۰۵ مامور ابلاغ پست نشانی شناسایی نگردیده و در آدرس اعلامی بستانکار نیز ابلاغ میسر نگردیده و به استناد تقاضای وارده شماره ۱۲۰۲۳۰۰-۹۶/۱۲/۱۴ وکیل بستانکار ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجراییه فوق‌الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود لذا چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می‌گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننماید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ضمنا اجراییه در مورخ ۹۶/۱۰/۰۵ به آدرس ۱- فرشید مصطفوی نائینی ۲- سمیرا اسلامی نیا ابلاغ گردیده است.

۱۰۰۷۳ رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی - همتیار

آگهی ابلاغ اخطار ماده ۱۶۹ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا- رای رئیس ثبت

بدینوسیله به آقای احمد عامری به نشانی تهران شهرک ژاندارمری بلوار فرزانگان میثاق ۲ پلاک ۱۱۲ بدهکار پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۵۰۴۰۰۱۱۱۲۰۰۰۱۶۸ و بایگانی ۹۵۰۰۲۷۷ اجرای ثبت شهرری ابلاغ می‌گردد درخصوص رسیدگی به اعتراض واصله به عملیات اجرایی وارده به شماره ۳۶۱۶ مورخ ۹۶/۶/۲۱ از سوی شخص ثالث معترض و در پرونده اجرایی کلاسه فوق، با توجه به اینکه اخطار ماده ۱۶۹ آیین‌نامه اجرا به علت عدم شناسایی آدرس فوق‌الذکر به شما ابلاغ نگردیده لذا بنا به درخواست آقای سیداحمد حسینی معترض پرونده و وفق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرا مراتب اخطار ماده ۱۶۹ و رای ریاست ثبت به شرح بین‌الهلالین و به شرح ذیل یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار محلی منتشر می‌گردد لذا از تاریخ انتشار این آگهی که همان تاریخ ابلاغ محسوب می‌گردد ده روز مهلت دارید در صورت اعتراض به رای مذکور اعتراض خود را کتبا به واحد اجرای اسناد رسمی ری واقع در میدان شهرری ابتدای خیابان ۲۴ متری (بیات- ذکریای رازی) طبقه همکف اداره ثبت اسناد و املاک شهرری تسلیم نمایید. به اعتراض خارج از موعد ترتیب اثر داده نمی‌شود. رای رئیس ثبت: (پس از بررسی گزارش پرونده اجرایی و اعتراض شخص ثالث و محتویات پرونده و احکام صادره از مرجع قضایی رای پرونده در اجرای ماده ۱۶۹ آیین‌نامه اجرا به شرح ذیل صادر می‌گردد. نظر به اینکه پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۸۶ اصلی که طبق سوابق ثبتی و نامه بازداشتی به نام مدیون بازداشت گردیده به حکم قطعی مرجع قضایی به شخص ثالث واگذار شده و مالکیت شخص ثالث و معترض عملیات اجرایی در پلاک بازداشتی تثبیت شده است. لذا اعتراض شخص ثالث به استناد حکم قطعی صادره و بند ۴ ماده ۹۶ آیین‌نامه اجرا به حق وارد می‌باشد و بایستی از بازداشت پلاک مذکور رقع اثر گردد. مراتب در اجرای ماده ۱۶۹ آیین‌نامه اجرا به طرفین پرونده ابلاغ و در صورت اعتراض در مهلت مقرر قانونی جهت طرح در هیات نظارت به اداره کل گزارش گردد.)

۱۰۰۶۵ مسئول واحد اجرای اسناد رسمی ری

آگهی ابلاغ اخطار ماده ۱۶۹ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا- رای رئیس ثبت

بدینوسیله به آقای احمد عامری به نشانی تهران شهرک ژاندارمری بلوار فرزانگان میثاق ۲ پلاک ۱۱۲ بدهکار پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۵۰۴۰۰۱۱۱۲۰۰۰۱۶۷ و بایگانی ۹۵۰۰۲۷۶ اجرای ثبت شهرری ابلاغ می‌گردد درخصوص رسیدگی به اعتراض واصله به عملیات اجرایی وارده به شماره ۳۶۱۶ مورخ ۹۶/۶/۲۱ از سوی شخص ثالث معترض و در پرونده اجرایی کلاسه فوق، با توجه به اینکه اخطار ماده ۱۶۹ آیین‌نامه اجرا به علت عدم شناسایی آدرس فوق‌الذکر به شما ابلاغ نگردیده لذا بنا به درخواست آقای سیداحمد حسینی معترض پرونده و وفق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرا مراتب اخطار ماده ۱۶۹ و رای ریاست ثبت به شرح بین‌الهلالین و به شرح ذیل یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار محلی منتشر می‌گردد لذا از تاریخ انتشار این آگهی که همان تاریخ ابلاغ محسوب می‌گردد ده روز مهلت دارید در صورت اعتراض به رای مذکور اعتراض خود را کتبا به واحد اجرای اسناد رسمی ری واقع در میدان شهرری ابتدای خیابان ۲۴ متری (بیات- ذکریای رازی) طبقه همکف اداره ثبت اسناد و املاک شهرری تسلیم نمایید. به اعتراض خارج از موعد ترتیب اثر داده نمی‌شود. رای رئیس ثبت: (پس از بررسی گزارش پرونده اجرایی و اعتراض شخص ثالث و محتویات پرونده و احکام صادره از مرجع قضایی رای پرونده در اجرای ماده ۱۶۹ آیین‌نامه اجرا به شرح ذیل صادر می‌گردد. نظر به اینکه پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۸۶ اصلی که طبق سوابق ثبتی و نامه بازداشتی به نام مدیون بازداشت گردیده به حکم قطعی مرجع قضایی به شخص ثالث واگذار شده و مالکیت شخص ثالث و معترض عملیات اجرایی در پلاک بازداشتی تثبیت شده است. لذا اعتراض شخص ثالث به استناد حکم قطعی صادره و بند ۴ ماده ۹۶ آیین‌نامه اجرا به حق وارد می‌باشد و بایستی از بازداشت پلاک مذکور رقع اثر گردد. مراتب در اجرای ماده ۱۶۹ آیین‌نامه اجرا به طرفین پرونده ابلاغ و در صورت اعتراض در مهلت مقرر قانونی جهت طرح در هیات نظارت به اداره کل گزارش گردد.)

۱۰۰۶۶ مسئول واحد اجرای اسناد رسمی ری

آگهی پرداخت بهای ثمنیه اعیانی

ورثه شادروان داریوش گنجه با وکالت مهرداد صالحی مالک مشاعی ششدانگ پلاک ثبتی ۶۷۱۴/۳۶۴ واقع در بخش دو تهران طی درخواست وارده به شماره ۲۵۰۰۰۴۰۱ مورخ ۹۷/۱/۱۸ خواستار پرداخت بهای ثمنیه اعیانی پلاک فوق گردیده است لذا مستند به تبصره یک ذیل ماده ۱۰۵ آیین نامه قانون ثبت پلاک مزبور برابر گزارش کارشناس رسمی ارزیابی شده و ارزش ثمنیه اعیانی ملک نامبرده به مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است که مبلغ یاد شده به حساب سپرده اداره ثبت اسناد و املاک نارمک تهران واریز گردیده است. به موجب این آگهی به مالک اعیان یا نماینده قانونی وی اعلام می‌گردد جهت اخذ سپرده مزبور به این واحد ثبتی مراجعه و چنانچه مدعی تضییع حق خود می‌باشد ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به دادگاه صالحه مراجعه و گواهی طرح دعوی را به این اداره ارائه نماید.

۱۰۰۷۶ رئیس ثبت اسناد و املاک نارمک تهران - شهمیرزادی

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای حامد ابراهیمی به شناسنامه ۸۸۶ صادره از خرم‌آباد فرزند احمد به نشانی تهران شهرزیبا بلوار تعاون بلوار الاله خ عدالت کوچه سرو ۶ پ ۳۶ ابلاغ می‌شود خانم شیدا محمدنظامی باستناد سند نکاحیه شماره ۹۹۸ مورخ ۸۷/۱/۳ دفتر ازدواج شماره ۳۰۵ تهران برای وصول تعداد ۲۰۰ عدد سکه طلای یک بهار آزادی بدهی شما بابت پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۲۷۷۵ مبادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده کلاسه فوق در این اداره تشکیل و در جریان اقدام است لذا چون طبق گزارش مامور پست آدرس تعیین شده در اجراییه شناخته نشده طبق ماده ۱۸ اصلاحی آیین‌نامه اجرا مفاد اجراییه فوق‌الذکر یک نوبت در یک روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود لذا چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می‌گردد. اقدام به پرداخت بدهی خود ننمایید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه شما تعقیب می گردد.

۱۰۰۷۴ رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران - علینژاد

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای مسعود بصری فرزند جواد شماره ملی ۰۳۲۱۳۵۳۵۴۴ شماره شناسنامه ۷۰۳ به نشانی شهرک غرب بلوار فرحزادی م بهاران پ ۱ واحد ۳ ابلاغ می‌شود که آقای رسول میرزارسول‌زاده برای وصول چک ۷۲۴۸۷۹ تاریخ چک ۱۳۹۶/۱۰/۱۳ بانک شعبه ملت شعبه ایران کاوه به مبلغ ۶/۲۲۵/۹۱۵/۶۱۶ ریال علیه شما و شرکت گل بال موتور اجراییه صادر و پرونده به کلاسه ۹۶۰۵۵۵۸ در این اداره تشکیل شده و با توجه به گزارش مامور ابلاغ مبنی بر عدم شناسایی آدرس شما در متن سند، ابلاغ قانونی به شما میسر نبوده و بستانکار هم اعلام نموده نمی‌تواند آدرسی از شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید، لذا به تقاضای بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجراء از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجراییه محسوب است چنانچه ظرف ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

۱۰۰۷۷ رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران - شبیبی

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای شرکت سازه پردازان ساختمان‌های صنعتی خاورمیانه به نشانی خ افریقا پایین‌تر از چهارراه جهان کودک پ ۲۴۰ ابلاغ می‌وشد که برای وصول مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت چک شماره ۳۲۳۰۱ عهده بانک سامان شعبه الهیه علیه شما اجراییه صادر نموده که پرونده اجرایی به کلاسه ۹۶۰۵۶۴۵ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش ۹۶/۱۲/۲۸ مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ اجراییه به شما به دلیل عدم شناسایی محل اقامتتان میسر نداشته است و بستانکار هم اعلام نموده نمی‌تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای بستانکار به وارده ۱۴۰۰۰۰۵۵-۹۷/۱/۱۸ و طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجراییه محسوب است چنانچه ظرف ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

۱۰۰۷۹ رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی - شبیبی

۹۷۰۰۲۸۳۳