آگهی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به آقای محسن البرزی حسب شکایت سیدمجتبی طباطبائی و جهاد دانشگاهی صنعتی شریف به اتهام تحصیل مال از طریق نامشروع و سرقت چک مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۵۷۰۰۶۴۷ شعبه ۱۱۷۷ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی قدس تهران (۱۱۷۷ جزایی سابق) ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۷/۴/۲۳ ساعت ۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن متهم مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا متهم ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۳۷۲۰۳م الف رئیس شعبه ۱۱۷۷ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی قدس تهران

آگهی

وقت رسیدگی به متهم رها اسدالهی به دستور تجویز ماده ۱۱۵ و ۱۸۰ قانون ایین دادرسی کیفری دادگاه عمومی و انقلاب به متهم مجهول المکان که مشخصات بیشتری از وی در دسترس نیست بدین وسیله ابلاغ می شود پرونده اتهامی وی به کلاسه ۹۷۰۱۱۲ در این شعبه ثبت و به اتهام مداخله غیرمجاز برای مورخ ۹۷/۴/۱۶ ساعت ۹:۳۰ وقت رسیدگی تعیین شده است مراتب برای یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج گردد تا متهم در موعد مقرر خود را به شعبه ۱۰۳۳ مستقر در مجتمع شهید قدوسی به ادرس تهران میدان هفت تیر خیابان مفتح روبروی مجموعه ورزی شیرودی انتهای خیابان شیرودی معرفی و از خود دفاع نماید والا دادگاه غیابا به موضوع رسیدگی و رای مقتضی صادر خواهد نمود.

۳۷۲۰۵م الف رئیس شعبه ۱۰۳۳ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران

آگهی

وقت رسیدگی به متهم علیرضا انصاری فرزند محمد به دستور تجویز ماده ۱۱۵ و ۱۸۰ قانون ایین دادرسی کیفری دادگاه عمومی و انقلاب به متهم مجهول المکان که مشخصات بیشتری از وی در دسترس نیست بدین وسیله ابلاغ می شود پرونده اتهامی وی به کلاسه ۹۷۰۱۱۱ در این شعبه ثبت و به اتهام مخدوش نمودن پلاک وسیله نقلیه برای مورخ ۹۷/۴/۱۶ ساعت ۹ وقت رسیدگی تعیین شده است مراتب برای یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج گردد تا متهم در موعد مقرر خود را به شعبه ۱۰۳۳ مستقر در مجتمع شهید قدوسی به ادرس تهران میدان هفت تیر خیابان مفتح روبروی مجموعه ورزی شیرودی انتهای خیابان شیرودی معرفی و از خود دفاع نماید والا دادگاه غیابا به موضوع رسیدگی و رای مقتضی صادر خواهد نمود.

۳۷۲۰۶م الف رئیس شعبه ۱۰۳۳ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران

آگهی

وقت رسیدگی به متهم بهمن عبدالهی به دستور تجویز ماده ۱۱۵ و ۱۸۰ قانون ایین دادرسی کیفری دادگاه عمومی و انقلاب به متهم مجهول المکان که مشخصات بیشتری از وی در دسترس نیست بدین وسیله ابلاغ می شود پرونده اتهامی وی به کلاسه ۹۷۰۱۱۴ در این شعبه ثبت و به ضرب و جرح عمدی برای مورخ ۹۷/۴/۱۶ ساعت ۱۰ وقت رسیدگی تعیین شده است مراتب برای یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج گردد تا متهم در موعد مقرر خود را به شعبه ۱۰۳۳ مستقر در مجتمع شهید قدوسی به ادرس تهران میدان هفت تیر خیابان مفتح روبروی مجموعه ورزی شیرودی انتهای خیابان شیرودی معرفی و از خود دفاع نماید والا دادگاه غیابا به موضوع رسیدگی و رای مقتضی صادر خواهد نمود.

۳۷۲۰۷م الف رئیس شعبه ۱۰۳۳ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۸۲۲۰۰۳۱۲ شعبه ۱۱۷۷ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی قدس تهران (۱۱۷۷ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره شاکی: اقای مرتضی رستگار فرزند اسماعیل با وکالت اقای رضا رضا سلطانی فرزند مصطفی به نشانی تهران خیابان شهید مطهری نرسیده به شریعتی پ ۸ ط ۳ متهم: آقای بهادر قادری به نشانی مجهول المکان اتهام: انتقال مال غیر گردشکار: دادگاه با توجه به مجموع اوراق و محتویات پرونده و با اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه: در خصوص اتهام اقای بهادر قادری فرزند بهروز دائر بر انتقال مال غیر (کلاهبرداری) در خصوص انتقال یک دستگاه خودرو سواری بنز مدل C ۲۰۰ متعلق به غیر به شاکی به مبلغ ۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال موضوع شکایت اقای مرتضی رستگار با وکالت اقای رضا رضا سلطانی که حسب اظهارات و مستندات تقدیمی از سوی شاکی مبنی بر پرداخت مبلغ ۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ثمن خودرو به متهم و نهایتا کشف مالکیت قانونی و رسمی غیر به خودرو موصوف دادگاه با عنایت و مداقه و بررسی مجموع اوراق و دلایل منضم و اظهارات شاکی و مطلعین و سایر قرائن و امارات موجود در پرونده بزهکاری وی را در حد اتهام انتسابی در کیفرخواست محرز و مسلم تشخیص و به استناد ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین کلاهبرداری و اختلاس و ارتشاء به مواد ۱ و ۸ قانون انتقال مال غیر مصوب سال ۱۳۰۸ متهم را به تحمل سه سال حبس تعزیری و رد مال معادل ۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق شاکی و پرداخت جزای نقدی به همان میزان بنفع صندوق دولت محکوم صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی ظرف مهلت ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۳۷۲۱۰م الف رئیس شعبه ۱۱۷۷ دادگاه کیفری دو تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

بنا به تجویز ماده ۱۱۵و۱۸۰ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری به آقای علی جاسمی فرزند خداداد فعلا مجهول المکان ابلاغ می گردد جهت دفاع از اتهام خود دائر بر توهین-تهدید و ایراد ضرب و جرح عمدی در پرونده کلاسه ۹۷۰۰۱۶ شعبه ۱۰۱در جلسه مورخ ۱۳۹۷/۴/۱۲ ساعت ۹ صبح در این دادگاه حاضر در صورت عدم حضور ،دادگاه رأسا مبادرت به صدور رأی غیابی خواهد بود.

مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی کیفری ایلام-احمدبیگی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۸۴۱۲۰۰۱۲۹ شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری دو شهرستان ایلام تصمیم نهایی .شاکی : آقای سید سبحان موسوی فرزند سید حسین با وکالت آقای حسن بیگ محمدی فرزند علی بخش به نشانی ایلام-سعدی جنوبی- پایین تر از سینما قدس-کوچه حوزه علمیه .متهمین:۱-آقای عارف الماسی فرزند محمد علی مجهول المکان ۲- آقای علی اشرف الماسی فرزند محمد علی مجهول المکان .اتهام ها:۱-معاونت فروش مال غیر۲-فروش مال غیر.دادگاه با بررسی محتویات پرونده ،ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به اصدار رأی می نماید.

((رأی دادگاه))

در خصوص اتهام آقایان ۱-علی اشرف الماسی فرزند محمد علی ،۴۲ ساله ،متأهل،اطلاعات بیشتری از وی در دسترس نیست (مجهول المکان)،فاقد سابقه محکومیت موثر کیفری ۲-عارف الماسی فرزند محمد علی ۲۹ ساله ، اطلاعات بیشتری از وی در دسترس نیست (مجهول المکان) فاقد سابقه محکومیت موثر کیفری دایر به مباشرت در فروش مال غیر(متهم ردیف اول)و معاونت در آن موضوع (متهم ردیف دوم) چهارصد متر مربع زمین واقع در خیابان عدالت جنب مسجد عتبات عالیات موضوع شکایت آقای سید سبحان موسوی با وکالت آقای حسن بیگ محمدی.دادگاه نظر به کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ایلام که به موجب آن دادستان محترم تقاضای مجازات متهمین را نموده است و با ملاحظه شکایت شاکی بدین شرح که متهمین در مورخه ۱۳۹۴/۳/۳ یک قطعه زمین به مساحت ۴۰۰ متر مربع در بنگاه معاملاتی به مبلغ نهصد میلیون ریال به شاکی فروخته اند و شاکی زمان انتقال سند متوجه می شود که سند آن ملک مذکور به نام سازمان مسکن و شهرسازی ایلام بوده است حال با بررسی اوراق و محتویات پرونده علیرغم اینکه حسب رأی صادره از شعبه پنجم دادگاه حقوقی شهرستان ایلام در مورخه ۱۳۹۰/۳/۳۱ که به نفع سازمان مسکن و شهرسازی ایلام در خصوص مالکیت نسبت به ملک مذکور صادر گردیده و قطعیت یافته است و ملک مذکور جزء اراضی ملی محسوب گردیده است و متهمین مذکور علم به این موضوع داشته و سپس متهم ردیف دوم در مورخه ۹۳/۷/۳ طی وکالتنامه رسمی به شماره ۱۵۴۳۱ در دفتر خانه اسناد رسمی به دیگر متهم ردیف اول ملک مذکور و مالکیت آنرا انتقال داده است و سپس متهم ردیف اول به موجب مبایعه نامه تنظیمی در مورخه ۱۳۹۴/۳/۳ با شاکی معامله نموده است و در همان تاریخ با تعویض وکالتنامه از سوی آنها به شاکی در دفتر خانه رسمی با شماره ۱۶۸۹۷به شاکی واگذار نموده اند بنابراین با توجه به اینکه متهمین با توجه به رأی دادگاه حقوقی شهرستان ایلام که به موجب آن در تاریخ ۱۳۹۰/۳/۳۱ اسناد متهمین باطل گردیده و از مفاد رأی مطلع بوده علیرغم اینکه علم به این موضوع داشته و آگهی از اینکه ملک مذکور بنام سازمان مسکن و شهرسازی شهرستان ایلام بوده است و سند مالکیت انها تعلق به دولت داشته است پس ازآن مبادرت به فروش آن به شاکی صورت داده اند و شاکی در زمان انتقال سند مالکیت آن متوجه این موضوع گردیده است حال با بررسی نظریه کارشناس و سایر قرائن و امارات موجود در پرونده ،رفتار متهم ردیف اول با توجه به بررسی ارکان بزه انتسابی بدون مجوز قانونی مال متعلق به غیر را از طریق مبایعه نامه و امضای آن که رکن مادی آن بزه را تشکیل می دهد و با انجام معامله مذکور در عمل خود را مالک معرفی و مبادرت به انتقال ملک مزبور کرده است و اینکه متهم مذکور بدون داشتن حق وکالت یا هر نوع دیگری اقدام به انتقال مال نموده است و در خصوص عنصر روانی با توجه به رفتار و اقدامات متهمین و اصل عمدی بودن جرایم ،علم شخص انتقال دهنده در مورد اینکه مال مذکور متعلق به غیر بوده محرز بوده است و همچنین در خصوص متهم ردیف دوم که وی با توجه به علم به تعلق داشتن مال مزبور به دیگری(غیر)به متهم ردیف اول انتقال داده و موجبات انتقال مال غیر به شاکی را به نوعی تسهیل کرده و تسهیل نمودن ارتکاب یک جرم از مصادیق رفتارهای مجرمانه معاونت در قانون می باشد و با توجه به علم متهم مذکور به عدم تعلق مال به خویش و متهم ردیف اول و داشتن وحدت قصد لازم برای اثبات اتهام وی به عنوان معاون در جرم کافی بوده است لذااتهام وی هم محرز و مسلم تشخیص داده و با استناد به ماده ۱۲۶ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ و ماده یک قانون تشدید مجازات مرتکبین اختلاس و ارتشا و کلاهبرداری و ماده یک قانون راجع به انتقال مال غیر متهم ردیف اول را به یک سال حبس تعزیری و رد مال و پرداخت جزای نقدی معادل مال که اخذ کرده است محکوم مینماید و متهم ردیف دوم به یکسال حبس تعزیری نیز محکوم مینماید.رأی صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه و سپس ظرف مدت بیست روز دیگر قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه محترم تجدید نظر استان ایلام می باشد.

محمد صادق کریمی دادرس شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری دو ایلام

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۲۳۶۳۰۰۹۷۶ شعبه ۱۱۲۶ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران (۱۱۲۶ جزایی ساب) تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۰۲۳۲۷۰۰۲۵۲ شکات: ۱ آقای رضا دلکش رودسری فرزند محمد به نشانی شهرستان تهران افسریه ۱۵ متری اول خ ۲۴ نبش عطاری لباس فروشی نایس ۲ آقای علی قربانی فرزند شکراله ۳ آقای هادی فصیحی فرزند محسن با وکالت آقای داود خان احمدی فرزند علی اصغر به نشانی تهران خیابان جمالزاده جنوبی پ ۷۸ ط ۳ واحد ۱۲ متهمین: ۱ اقای محمد کریمی فرزند رجبعلی با وکالت اقای محمد مهدی صالح خصال فرزند حبیب به نشانی تهران سهروردی شمالی بالاتر از مطهری ک خشنودی پ ۳ ط ۴ واحد ۱۳ ۲- آقای اکبر کریمی فرزند رجبعلی به نشانی اتهام: کلاهبرداری رای دادگاه: در خصوص اتهام آقایان ۱ اکبر کریمی فرزند رجبعلی (مجهول المکان) ۲ محمد کریمی فرزند رجبعلی با وکالت اقای محمد مهدی صالح خصال دائر بر مشارکت در کلاهبرداری موضوع شکایت اقایان علی قربانی و هادی فصیحی و رضا دلکش رودسری با وکالت اقای داود خان احمدی دادگاه با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده نظر به اینکه جهت تحقق بزه کلاهبرداری احراز شرایط سه گانه از جمله ۱ متقلبانه بودن وسایلی که کلاهبردار از انها برای اغفال دیگری استفاده می نماید ۲ اغفال شدن و فریب خوردن از قربانی که مستلزم عدم آگاهی وی نسبت به متقلبانه بودن وسایل مورد استفاده مجرم می باشد ۲ تعلق مال برده شده به دیگری ضروری می باشد و با توجه به اینکه متقلبانه محسوب شدن وسایلی که کلاهبردار از انها برای بردن مال غیر استفاده می نماید از اهمیت به سزایی برخوردار می باشد و برای تحقق ان کیفیت حصول نتیجه ضروری است و با عنایت به اینکه ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین اختلاس و ارتشاء و کلاهبرداری حیله و تقلب را رکن اساسی بزه کلاهبرداری فرض نموده است و انچه از مفهوم حیله و تقلب نمی دانند بلکه می بایستی که به همراه صحنه سازی متقلبانه باشد لهذا با توجه به مستندات ارائه شده توسط شکات و نظر به اینکه پرداخت وجه از سوی شکات صورت پذیرفته است معذالک دلیل کافی و متیقنی از سوی شکات مبنی به صحنه سازی و مانور متقلبانه از سوی متهمین ارائه و تقدیم نشده است و شهود ابرازی نیز صرفا ناظر به پرداخت وجه از سوی شکات به متهمین گواهی داده اند بنابراین با عنایت به مراتب معنونه ارتکاب بزه کلاهبرداری از سوی نامبردگان محرز و مسلم ندانسته و با توجه به حاکمیت اصالت البرائت و اصل ۳۷قانون اساسی حکم به برائت متهمین موصوف را صادر و اعلام می دارد. رای صادره ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۳۷۲۰۹م الف رئیس شعبه ۱۱۲۶ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران

آگهی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به متهم شاهرخ نائبی فرزند یوسف به تجویز از ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ به متهم مجهول المکان که مشخصات بیشتری از وی در دسترس نیست بدینوسیله ابلاغ می گردد پرونده اتهامی وی به کلاسه ۹۷۰۱۳۲ در این شعبه ثبت و به اتهام عرضه مواد غذایی غیرقابل مصرف برای مورخه ۹۷/۴/۲۳ ساعت ۱۰:۳۰ وقت رسیدگی تعیین شده است مراتب برای یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج گردد تا متهم در موعد مقرر خود را به این شعبه مستقر در مجتمع قضایی شهید قدوسی به تهران میدان هفت تیر خیابان مفتح روبروی مجموعه ورزشی شیرودی انتهای خیابان شیرودی معرفی و از خود دفاع نماید والا دادگاه غیابا به موضوع رسیدگی و رای مقتضی صادر خواهد نمود.

۳۷۲۰۸م الف رئیس شعبه ۱۰۴۲ کیفری دو تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۳۵۷۰۰۵۲۹ شعبه ۱۱۳۱ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران (۱۱۳۱ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۰۲۳۳۲۰۰۲۴۲ شاکی: آقای سعید کلاله فرزند رضا به نشانی م المپیک شهرک صدرا بلوک ۱۶ b واحد ۱۷ متهم: آقای رضا ملکی میرزائی به نشانی مجهول المکان اتهام: انتقال مال غیر رای دادگاه: در مورد اتهام اقای رضا ملکی میرزایی فرزند لطف اله ۵۰ ساله دایر بر فروش (انتقال)مال غیر با عنایت به شکایت اقای سعید کلاله که توضیح داده سه دانگ از پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۳۶۲ که در تاریخ ۸۱/۴/۹ از متهم ابتیاع نموده ایشان در تاریخ ۹۲/۵/۱۲ طی سند شماره ۵۸۵۰۸ ملک را به نام خود منتقل نموده از ایشان تحت عنوان فروش مال غیر شکایت نموده با عنایت به مراتب معروضه مفاد دادنامه شماره ۰۰۹۵۲- ۹۳/۱۰/۶ شعبه ۱۵۱ دادگاه حقوقی تهران که طی آن حکم به ابطال سند شماره ۵۸۵۰۸ - ۹۲/۵/۱۲ دفترخانه ۲۸ تهران که طی آن متهم ملک موصوف را به نام خود انتقال داده ابطال گردیده مفاد قرار جلب به دادرسی مورخ ۹۵/۲/۱۹ شعبه دوم بازپرسی دادسرای ناحیه ۱۴ تهران که در رابطه با تصرف عدوانی ملک توسط متهم صادر گردیده مفاد دادنامه جلب به دادرسی مورخ ۹۶/۶/۱۹ شعبه ۱۱۳۲ دادگاه کیفری دو تهران اینکه متهم در مراحل تحقیق و دادرسی حاضر نشده و دفاعی به عمل نیاورده و با توجه به سایر قرائن و امارات بزهکاری نامبرده محرز و مسلم است دادگاه مستدا به ماده ۱ قانون راجع به انتقال مال غیر ناظر به ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء اختلاس و کلاهبرداری نامبرده را به تحمل دو سال حبس رد مال انتقال یافته به خود به شاکی و پرداخت مبلغ یکصد و پنجاه میلیون ریال جزای نقدی معادل مالی که به خود انتقال داده در حق دولت محکوم می نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۳۷۲۱۱م الف رئیس شعبه ۱۱۳۱ دادگاه کیفری دو تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۸۴۱۳۰۰۳۴۶ شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری دو شهرستان ایلام تصمیم نهایی .متهمین:۱-آقای عبدالحسین امامیان فرزند نورعلی به نشانی ایلام-خ استقلال -ک شهید شهسوار سلطانی ۲-آقای عیسی احمد زاده فرزند رمضان مجهول المکان .اتهام :کلاهبرداری .دادگاه با بررسی محتویات پرونده ،ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به اصدار رأی می نماید.

((رأی دادگاه))

در خصوص اتهام آقای عیسی احمد زاده فرزند رمضان ،۴۲ ساله فاقد اطلاعات بیشتر،مجهول المکان و متواری دایر به مباشرت در کلاهبرداری به مبلغ سیصدو نود میلیون ریال موضوع شکایت آقای عبدالحسین امامیان،دادگاه صرفنظر از کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ایلام،با عنایت به محتویات پرونده و ملاحظه شکایت شاکی بدین شرح که ایشان حسب مبایعه نامه تنظیمی در مورخه ۱۳۹۳/۲/۱۲ در بنگاه املاک مبادرت به خرید یک باب واحد آپارتمانی (بلوک ۵- طبقه ششم -واحد ۲۴)از متهم به مبلغ سیصدو نود میلیون ریال خریداری نموده است حال با توجه به اظهارات شاکی ، متهم در عمل واحد دیگری (واحد۲۱) از همان بلوک ۵ را به ایشان نشان داده است در حالیکه حسب اظهارات مطلعین این واحد ۲۱متعلق به شخص دیگری بنام (آقای مصطفی باقری)میباشد که توسط تعاونی مسکن تاکسیرانی به ایشان واگذار گردیده است النهایه حسب اظهارات شاکی در صفحه ۱۸ پرونده بیان داشته که منزل (واحد ۱۴)هم اکنون در اختیار ایشان(شاکی) میباشد اگر چه زمان معامله واحد ۲۱ را به ایشان نشان داده است حال در قرارداد همان واحد ۲۴ ذکر گردیده است لذا دادگاه صرفنظر از شکایت شاکی و اظهارات مطلعین با توجه به بررسی بعمل آمده رفتار ارتکابی متهم حائز وجود ارکان و عناصر (مادی-معنوی)بزه انتسابی از قبیل وجود استفاده از وسایل متقلبانه و النهایه بردن مال منتهی نگردیده است وارکان جرم مذکور محقق نگردیده است و فاقد وصف کیفری تشخیص داده (صرفا جنبه حقوقی) و در مقابل صرف نظر از عدم حضور و تدارک هر گونه دفاعی از جانب متهم در جلسه دادگاه از نظر دادگاه با توجه به وجود شبه و تردید در وقوع جرم (قاعده دراء)از این نظر برای دادگاه یقین حاصل نگردیده است لذا با استناد به ماده ۱۲۰ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ و ماده ۴ قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ برائت (اصل سی و هفتم قانون اساسی)و اصل تفسیر به نفع متهم حکم بر برائت متهم صادر و اعلام می نماید. رأی صادره ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه محترم تجدید نظر استان ایلام می باشد.

محمد صادق کریمی دادرس شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری دو ایلام

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۶۳۹۳-۹۶/۱۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به آقای سراج مهدی نژاد دیگه سرا فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۱۳۶۸ صادراز پره سر درششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۹۴/۱۴ متر مربع پلاک ۲۳۴۰ فرعی از ۲۶ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۷ فرعی واقع درقریه دیناچال بخش ۲۷ گیلان ششدانگ خریداری از نسق غلامعلی زارع محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۷/۰۳/۲۷

م الف ۹۱۳/۱۸۵رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۵۷۹۴-۹۶/۱۲/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به آقای پرویز همتی فرزند عنایت به شماره شناسنامه ۱۲ صادراز رضوانشهر درششدانگ یکباب خانه و محوطه و انباری به مساحت ۶۹۲/۸۰ متر مربع پلاک ۱۳۶۴ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۲۲ فرعی واقع درقریه خلخالیان بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق ذبیح اله ورمضان نعمتی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۷/۰۳/۲۷

م الف ۹۱۳/۱۸۸رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به متهمین آقایان محمد خادمی فرزند محمدعلی و امیرحسن حصاری فرزند مرادعلی و آرمان پژوم

کلاسه پرونده ۹۴۰۹۹۸۳۷۲۹۲۰۰۰۹۳ (شماره بایگانی ۹۷۰۳۹۲/۱۱۰۷) وقت دادرسی: دوشنبه ۹۷/۴/۱۱ ساعت ۹:۰۰ صبح اتهام: رانندگی بدون گواهینامه در خصوص رسیدگی به اتهام فوق الذکر که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۰۷ دادگاه کیفری دو تهران مستقر در مجتمع قضائی شهید مدرس (ره) واقع در خیابان حکیمیه خیابان بابائیان (سازمان اب سابق) خیابان امام حسین (ع) مجتمع قضائی شهید مدرس ارجاع و وقت رسیدگی برای موعد مقرر تعیین گردیده و به لحاظ مجهول المکان بودن و عدم دسترسی به شما به دستور دادگاه و به تجویز ماده ۱۷۴ و ۳۴۴ قانون آیین دادرسی کیفری دادگاه های کیفری دادگاه های عمومی و انقلاب مراتب یک نوبت در یکی از جراید یومیه کثیرالانتشار آگهی و اعلام پس از انقضاء یک ماه از تاریخ آگهی و در موعد مقرر فوق در این دادگاه حاضر شوید در صورت عدم حضور و یا عدم ارسال لایحه و یا عدم معرفی وکیل دادگاه بصورت غیابی اقدام به رسیدگی نموده و رای مقتضی صادر می نماید چنانچه بعدا نیازی به آگهی باشد یک نوبت منتشر و مدت ان ده روز خواهد بود.

۳۷۲۰۴م الف رئیس شعبه ۱۱۰۷ دادگاه کیفری دو تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۴۹۵۳۰۰۶۰۶ خواهان اسلام جوادی شیخ احمد ف الیاس به نشانی اردبیل شهرستان اردبیل شهراردبیل اردبیل اخر خانم النبیین محله امام رضا ک شهید کریمی پ ۱۴۹ خوانده علی قوچیان ف عباس مجهول ا لمکان خواسته مطالبه وجه چک

رای قاضی شورا

در خصوص دعوی آقای اسلام جوادی به طرفیت آقای علی قوچیان زارنجی بخواسته مطالبه وجه یک فقره چک ۶۴۰۱۲۰-۹۶/۹/۵ به مبلغ ۱۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال به انضمام خسارتهای قانونی و خسارت تادیه خواهان مستند دعوی خود را رونوشت مصدق چک و گواهی عدم پرداخت قرارداده ومدعی است خوانده در رسید رسید وجه چک را در بانک کارسازی ننموده است چون وجود اصل چک در ید خواهان دلالت و اشتغال ذمه خوانده درقبال خواهان دعوی دارد و خوانده علیرغم ابلاغ قانونی اخطاریه از طریق نشر اگهی در جلسات شورا حضور نیافته و لایحه دفاعیه ارسال نداشته است و مستندات ابرازی مصون از انکار و تعرض و تکذیب خوانده باقی مانده است لذا قاضی شورا بابررسی مستندات خواهان دعوی وی را تشخیص داده و مستندا به ماده ۱۹۸-۵۱۹-۵۲۲ ق ا د م و مادتین ۳۱۰-۳۱۳ قانون تجارت و ماده ۲ قانون صدور چک اصلاحی ۷۳ و تبصره ذیل ان حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت ۱۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳۴۳۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و نیز خسارت تاخیر تادیه از سررسید چک لغایت اجرای حکم با توجه به نرخ تورم سالانه بانک مرکزی در حق خواهان صادرواعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ از طریق نشرا گهی قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف ۲۰ روز پس از ان قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم عمومی اردبیل است

قاضی شعبه ۲۳ شورای حل اختلاف اردبیل

۳۱۹

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۱۹۷۹۹۰۰۶۹۳ تصمیم نهایی ۹۷۰۹۹۷۱۹۷۷۸۰۰۱۷۱ شاکی محسن حبیبی گیلاکجانی ف حبیب اله به وکالت حبیب اله شاه شمس ف مسیح اله به نشانی چالوس خ ۱۷ شهریور ایستگاه فرهنگ مقابل بانک ملی دفتر وکالت متهمین سارا ازادی ف محبعلی مجهول المکان و مریم حمیدزاده ف محمدرضا به وکالت حسن سیلمان پور ف جهانگیر به نشانی چالوس بلوار امام رضا ط فوقانی ترمینال رشت اتهام ها تهدید جنسی از طریق ارسال پیامک و توهین از طریق ارسال پیامک

رای دادگاه

بموجب کیفرخواست تنظیمی دادسرا خانم سارا ازادی متهم است به توهین و تهدید با ارسال پیامک دادگاه باتوجه به شکایت شاکی محسن حبیبی گیلاکجانی به وکالت حبیب اله شاه شمس پرینت پیامکها و پاسخ استعلام اداره مخابرات عدم حضور متهم در جلسات دادسرا و دادگاه و سایر قرائن وامارات موجود در پرونده بزهکاری نامبرده را محرز و مسلم دانسته و مستندا به ماده ۶۰۸-۶۶۹ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵ و درجه ۶ ماده ۱۹ و اعمال ماده ۱۳۴ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ حکم به محکومیت متهم به تحمل ۷۴ ضربه شلاق بابت توهین و دوسال حبس تعزیری بابت تهدید صادر واعلام می گردد در خصوص اعتراض شاکی به قرار منع تعقیب صادر و از ناحیه دادیار محترم موضوع شکایت علیه خانم مریم حیدر زاده به وکالت آقای حسین سلیمان پو ر دائر بر اخاذی مبلغ ۵۰ میلیون تومان طی پنج فقره چک از طریق تهدید به پخش نمودن عکس ها و فیلم های شخصی در فضای مجازی دادگاه باتوجه به تحقیقات معموله چون قرار صریحا صادر گشته و در این مرحله از رسیدگی نیز با وصف تشکیل جلسات متعدد دادرسی دلیلی که موجبات نقض ان را فراهم نماید ابراز نگشته لذا با رد اعتراض ان را تایید می نماید این قسمت از رای قطعی و صدر ان غیابی بوده ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان مازندران می باشد

رئیس شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دو چالوس

۳۲۷

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۸۴۲۶۵۰۰۲۲۸ شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری دو شهرستان ایلام تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۰۸۴۲۹۰۰۲۸۲.شاکی:آقای حمید رضائی فرزند شیر محمد به نشانی ایلام –شهرستان ایلام-شهر ایلام-محله رزمندگان –پایین تر از دانشگاه باختر –مجتمع مسکونی مهر بسیجیان-بلوک ۲-طبقه ۴ واحد ۱.متهم :خانم مریم کمالی فرزند حسین مجهول المکان.اتهام: کلاهبرداری. به تاریخ بیست و پنجم اردیبهشت ماه سال یکهزارو سیصدو نودو هفت در وقت فوق العاده جلسه شعبه یکصدو سوم دادگاه کیفری دو شهرستان ایلام به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه فوق تحت نظر است .دادگاه با بررسی اوراق و محتویات پرونده ،ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند قادر و متعال و تکیه بر شرف و وجدان به شرح ذیل مبادرت به انشاء رأی می نماید.

((رأی دادگاه))

در خصوص اتهام خانم مریم کمالی فرزند حسین ،۵۹ ساله،دایر بر کلاهبرداری به مبلغ دو میلیون و چهارصد هزار تومان از آقای حمید رضائی فرزند شیر محمد .دادگاه صرفنظر از کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ایلام و نظر به مداقه در جمیع اوراق و محتویات پرونده و نظر به اینکه هیچ گونه مانور متقلبانه و توسل به وسایل متقلبانه ای از طرف متهم در راستای اغفال و فریب شاکی صورت نگرفته است و حسب محتویات پرونده ،متهم موصوف از طریق سایت و برنامه دیوار در فضای مجازی خود را به عنوان فروشنده برنج و روغن معرفی نموده است که این موضوع نیز صرفاادعای شاکی است و صرف شکایت شاکی دلالت بر بزه از جانب متهم نمی نماید و نظر به اینکه بر فرض پذیرش اظهارات شاکی مبنی بر اینکه متهم خود را فروشنده روغن و برنج معرفی نموده باشد در این صورت نیز متهم دروغ پردازی کرده است و صرف دروغ گویی و لو اینکه منتهی به تحصیل مال دیگری گردد کلاهبرداری محسوب نمی گردد و نظر به اینکه حسب اظهارات شاکی در جلسه این دادگاه ابتدائا مبالغی را برای متهم انتقال داده و متهم در قبال آن نمونه برنج برای شاکی ارسال نموده است که پس از اینکه تمامی برنج ها به دست شاکی می رسند بر خلاف نمونه ای بوده که جهت خرید آن از قبل پولش را پرداخته بوده است و در این صورت نیز ارسال برنج و بر خلاف نمونه کلاهبرداری نمی باشد چرا که تحصیل مال در این پرونده قبل از انجام مانور متقلبانه بوده است و صرف از عدم حضور و تدارک هر گونه دفاعی از جانب متهم در جلسات داد سرا و دادگاه و اینکه صرف عدم حضوردر محاکم جهت دفاع از اتهام انتسابی دلیل بر بزهکاری فرد نمی باشد و نظر به این که اصل و قاعده اولیه و اساسی در تمام دعاوی کیفری حاکمیت اصل برائت و نفی توجه اتهام است و با تردید در تحقق جرم یا انتساب به شخص آن اصل اعمال خواهد شد. قاعده کلی اثبات و دلایل اثبات دایر مدار اصلی قطعیت و حصول جزم در تحقق اتهام یا انتساب به متهم می باشد و بر خلاف قواعد مدنی که با تعادل دلایل و قالب بودن انها مسئولیت مدنی مترتب می شود در حقوق کیفری اصل عدم تردید معقول و لزوم ارائه دلیل اثبات،فراتر از تردید معقول اعمال می گردد و ممکن است منظر کیفری اتهامی متوجه شخص نشده و علیرغم آن مسئولیت مدنی باقی باشد و این امر خود ، جلوه ای از رعایت اصل برائت در حقوق کیفری است که با شدت بیشتری در مقایسه با حقوق مدنی اعمال می شود و نظر به اینکه در پرونده حاضر نیز دلایل اثبات نتوانسته اند فراتر از تردید معقول عمل نمایند و به صورت جدی در تحقق عمل توسط متهم تردید وجود دارد و از نظر این دادگاه ارکان بزه کلاهبرداری کاملا مخدوش است و موضوع فاقد عنوان جزایی بوده و امری است مدنی و مستلزم رسیدگی در دادگاه حقوقی و لذا دادگاه با در نظر گرفتن عواقب ناگوار هر گونه مسئولیت کیفری بر شخص و رعایت اصل برائت و ظرفیت محدود دلیل اثبات در حقوق کیفری و در پرونده حاضر و با استناد به ۴ قانون آیین دادرسی کیفری مصوب سال ۱۳۹۲ و ماده ۱۲۰ قانون مجازات اسلامی مصوب سال ۱۳۹۲ و اصل ۳۷ قانون اساسی حکم برائت متهم از اتهام انتسابی صادرو اعلام می دارد این رأی ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه محترم تجدید نظر استان ایلام می باشد.

علی زارع طالب- رئیس شعبه یکصد و سوم دادگاه کیفری دو ایلام

دادنامه

(رأی دادگاه)

در خصوص شکایت شاکی آقای ،حشمت اله ولی نیاء فرزند رحمت و کیفر خواست شماره ۹۶۱۰۴۳۰۸۷۸۵۰۰۳۱۲ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۴ دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ملکشاهی علیه،آقای سجاد کریمی فرزند علی شاه،فعلا متواری ،دایر به ضرب و جرح عمدی منجر به شکستگی استخوان جمجمه سر شاکی،دادگاه با بررسی اوراق و محتویات پرونده ،شکایت شاکی به رغم اعلام گذشت بعدی،گواهی پزشکی قانونی ،تحقیقات مرجع انتظامی،تحقیقات دادسرا،عدم حضور متهم در جلسه دادرسی جهت دفاع به رغم ابلاغ قبلی وفق ماده ۱۷۴ از قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ و سایر قراین وخصوصا مفاد کیفرخواست صادره بزهکاری نامبرده را محرزدانسته و به استناد ماده ۶۱۴ از کتاب پنجم قانون مجازات اسلامی تعزیرات مصوب ۱۳۷۵ ،بلحاظ بیم تجری مرتکب و سایرین و لحاظ ماده ۱۸ و رعایت ماده ۱۴۴ از کتاب اول قانون اخیر الاستناد ،متهم را به تحمل پنج سال حبس تعزیری محکوم می نماید،رأی صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین مرجع سپس ظرف همین مدت قابل تجدید نظرخواهی در دادگاه محترم تجدید نظر استان ایلام است.

دادرس علی البدل شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دو شهرستان ملکشاهی-طالب ده گنبدی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۱۹۷۹۹۰۰۳۵۷ تصمیم نهایی ۹۷۰۹۹۷۱۹۷۷۸۰۰۱۸۱ شاکی رقیه یگانه راد ف حسین به نشانی نوشهر علی اباد عسگرخان جنب هتل نسیم منزل علی سرداب متهم غلامرضا مجتهد زاده ف علی نقی به نشانی تهران بزرگراه اشرفی اصفهانی خ باهنر خجسته پور مجتمع میلاد پ ۱ واحد ۴۵۸ اتهام ایراد صدمه بدنی غیر عمدی ناشی از بی احتیاطی در امر رانندگی

رای دادگاه

به موجب کیفرخواست تنظیمی از دادسرا آقای غلامرضا مجتهد زاده فرزند علی نقی متهم است به ایراد صدمه بدنی غیر عمدی در نتیجه بی احتیاطی در امر رانندگی به اتومبیل سواری رنو به شماره انتظامی ۶۶- ۲۷۱ ی ۹۶ در تاریخ ۹۳/۳/۲۹ در منطقه چالوس منتهی به برخورد با سواری پراید به شماره ۶۶-۱۳۴ م ۹۷ دادگاه باتوجه به شکایت شاکی گواهی پزشکی قانونی اقاریر صریح متهم نظریه افسر کاردان فنی و سایر قرائن و امارات موجود در پرونده بزهکاری نامبرده را محرز و مسلم تشخیص و مستندا به ماده ۷۱۷ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵ و اعمال بند یک ماده ۳ قانون نحوه وصول برخی ازدرامدهای دولت و مصرف ان در موارد معین و درجه ۷ ماده ۱۹ و ماده ۵۵۹ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ حکم بر محکومیت متهم به پرداخت پنج میلیون ریال جریمه نقدی در حق دولت و پرداخت یک درصد دیه کامل بعنوان ارش بابت اسیب نسج نرم گردن در حق شاکی خانم یگانه راد صادر واعلام می گردد رای صادره ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان مازندران است

رئیس شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دو چالوس

۳۲۹

آگهی ابلاغ دادخواست و دعوت به رسیدگی

خواهان صغری فلاح به وکلت محمد شعاعی دادخواستی به طرفیت خوانده زهرا ومریم و عبداله جملگی رئیسی اردکانی به خواسته مطالبه ثمن تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان چالوس نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان چالوس واقع در استان مازندران شهرستان چالوس بلوار امام رضا دادگستری چالوس ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۳۶۱ ثبت گردیده و وقت رسیدگی ان ۹۷/۵/۲۱ ساعت ۱۲ ظهر تعیین شده است بعلت مجهول المکان بودن خوانده و به درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون ائین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می شود تا خوانده پس از نشر اگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت ودر وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان چالوس

۳۲۸

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۰۵۸۸-۱۳۹۷/۲/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهرتصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا چعبی فرزند رحمت اله بشماره شناسنامه ۲۷۵ صادره از بوشهر به شماره ملی ۳۵۰۱۳۲۸۰۴۴ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۷۰ متر مربع پلاک ۵۲ فرعی از ۳۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳۹۵ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از عبدالحسین رستمیان مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داداخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد مالف: ۳۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۹۷/۲/۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم:۹۷/۳/۱۳

سهراب خواجه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

قوه‌قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

قطعه یک ایلام

برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۳۷۶۴ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۶ هیأت اول /هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری اله مرادی ده بالائی ،فرزند مهر علی ،به کد ملی ۴۵۰۱۱۷۳۶۰۲ مقدار ۲۱۹ سهم مشاع از ۶۶۰ سهم (ششدانگ)یک باب ساختمان ،به مساحت ۱۵۳/۶۰ متر مربع ،پلاک شماره ۲۲ فرعی از ۱۴۷۰ اصلی،واقع در ایلام- میدان نبوت-کوچه جنب شایسته بار،خریداری شده از فاطمه نیازیان و منتسب به مالکیت کلیه مالکین مشاعی بقدر السهم.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی ،اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۷/۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۷/۳/۱۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام–صفری

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۸۴۱۳۰۰۱۸۳ شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری دو شهرستان ایلام تصمیم نهایی شاکی : آقای جواد نصیری فرزند علی شاه به نشانی ایلام -چهار راه پیام نور - خیابان ذوالفقار -تلفن ۰۹۱۸۱۴۱۳۶۰۸ .متهمین:۱-آقای شهریار کریمی فرزند خانمراد مجهول المکان ۲-آقای خالد عزیزی به نشانی سنندج روستای دهگلان پلاک۲۱ ۳-آقای مهدی قاسمی فرزند داوود فعلا مجهول المکان ۴-آقای علی اکبر رضایی فرزند داوود فعلا مجهول المکان .اتهام ها:۱- جعل ۲-کلاهبرداری ۳-خیانت در امانت .دادگاه با بررسی محتویات پرونده ،ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به اصدار رأی می نماید.

((رأی دادگاه))

در خصوص اتهام آقایان ۱-اکبر رضایی ۲- مهدی قاسمی ،اطلاعات بیشتری از وی در دسترس نیست.(متواری و مجهول المکان)دایر به خیانت در امانت و کلاهبرداری موضوع لوازم ساختمانی موضوع شکایت آقای جواد نصیری .دادگاه نظر به کیفر خواست صادره از دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان ایلام که به موجب آن تقاضای مجازات متهمین را نموده است و با ملاحظه شکایت شاکی بدین شرح که ایشان از محل کارگاه خویش مقادیر ۱۰ تن قالب فلزی و صد عدد جک فلزی و هفتصد جفت پیچ به صورت اجاره و امانی در قبال هفته ای دو میلیون تومان برای یک هفته به متهمین تحویل داده و در مقابل یک برگ اجاره نامه ،کارت ملی و شماره تلفن همراه و آدرس آنها به وی تسلیم نموده اند و متهمین حسب اظهارات شاکی این اموال را برای کارگاههای اجرایی نفتی مهران برده اند اما پس از سپری شدن مدت یک ماه دریافت اموال نه تنها آن اموال را مسترد نکرده بلکه پس از تحقیق شاکی چنین اشخاصی در شرکت نفتی مهران وجود نداشته و اصلا چنین پیمانکارانی وجود نداشته و کارت ملی آنان جعلی بوده و آدرس آنها اصالت نداشته که با توجه به بررسی های بعمل آمده که طی چندین فقره قرارداد اجاره که ارزش آن وسایل به مبلغ پنج میلیون تومان توسط آنان برده شده است.و پس از تحقیقات توسط مرجع انتظامی و اظهارات شاکی در صفحه ۵۸ پرونده حتی هویت متهمین در زمان اجاره وسایل و بردن آن اموال جعلی بوده است حال با عنایت به محتویات پرونده و اوراق موجود در پرونده حسب قرائن بدست آمده و شکایت شاکی،رفتارهای صورت گرفته از سوی متهمین و اقدامات بعمل آمده و حسب کپی اجاره نامه های پیوستی متهمین با اقدامات متقلبانه به صورت فعل مثبت (رفتار فیزیکی)با ارائه کارت جعلی،آدرس های جعلی و هویت مجهول و تنظیم قرار دادهای اجاره که پیوست پرونده می باشد و اینکه آن وسایل را جهت به کارگیری در کارگاههای اجرایی نفتی شهرستان مهران خواسته در حالی که پس از تحقیق چنین افراد بعنوان پیمانکار در آنجا شناسایی نشده و وجود خارجی نداشته اند که با توجه به چنین اقدامات متقلبانه از سوی آنان موجب اغفال و فریب شاکی گشته و تحویل وسایل مذکور به متهمین گشته و در نهایت بردن مال وی و عدم استرداد آن گردیده است دادگاه سپس رفتارهای مجرمانه متهمین را با توجه به کیفرخواست صادره با تغییر عنوان های مجرمانه صرفا به بزه کلاهبرداری و احراز ارکان بزه مذکور تشخیص داده و صرفنظر از عدم حضور و تدارک هر گونه دفاعی از جانب متهمین در دادسرا و دادگاه از نظر دادگاه بزه موصوف توسط متهمین محرز و مسلم دانسته و با استناد به ماده یک قانون تشدید مجازات مرتکبین اختلاس و ارتشاء و کلاهبرداری متهمین را مشترکا علاوه بر رد مال به سه سال حبس تعزیری محکوم می نماید و جزای نقدی معادل مالی که اخذ نموده اند نیز محکوم می نمایدرأی صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه و سپس ظرف مدت بیست روز دیگر قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه محترم تجدید نظر استان ایلام می باشد.

محمد صادق کریمی-دادرس شعبه ۱۰۳ دادگاه کیفری دو ایلام

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۰۶۱۴-۹۷/۰۲/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به آقای هرمز علی نیا فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۲۳ صادراز رضوانشهر درششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۲۲۴/۹۷ متر مربع پلاک ۹۶۰ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۹ فرعی واقع درقریه کهنه کج محله بخش ۲۷ گیلان ششدانگ خریداری از نسق رضا لطفی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۷/۰۳/۲۷

م الف ۹۱۳/۱۹۹رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

ت/۹۷۰۳۳۸۵۱