

**گلپهار** / ۱۴۰۱۸۲۲۸۹  
آینده عالی جهت سرمایه گذاری زمین و مسکن

۲۰۰ متری ۸ میلیون ۲۵۰ متری ۱۰ میلیون  
۳۰۰ متری ۱۲ میلیون ۵۰۰ متری ۱۸ میلیون

باسند تکبرگ ملکی و نقشه ثبتی  
و تسویه در محضر همزمان با سند قطعی

۰۹۱۵۵۰۶۲۵۸۱ - ۰۹۱۵۲۳۹۱۰۰۲

**صفی آباد - جلدک**  
**خریداریم**

مشاورین املاک زینلی

۰۹۳۵۲۷۶۴۹۶۵

۱۴۰۰۲۶۷۰

**مسکن هاشمی کاخکی**  
امامیه، الهیه، سپاد / ۱۴۰۰۶۱۶۰۷

صفی آباد، چاهشک، حسین آباد جلدک

۳۵۱۳۶۶۸۰ ۳۵۲۵۱۹۰۵ ۳۵۳۱۷۰۵۰  
۳۵۱۳۶۶۷۹ ۳۵۲۴۲۰۸۳ ۳۵۳۱۳۹۲۹

**با ارسال پیامک مشترک خراسان شوید**  
لطفاً عدد ۲ را به شماره ۳۰۰۰۹۷۷۷ پیامک کنید

**خرید و فروش باغ و ویلا**

**سه راه فردوسی**  
وحومه تخصصی ماست  
خرید، فروش، معاوضه  
ملک با زمین، باغ، ویلا

۰۹۱۵۳۰۹۳۰۹۴  
۰۹۱۵۲۰۹۲۰۹۴

مهندس مهران ثقفی  
۱۴۰۱۸۲۳۰۴۷

**خرید و فروش تجاری**  
واداری

**فروشی**  
دوباب مغازه تجاری دائم  
واقع در بازار بین المللی  
سپاد متری ۱۰ میلیون  
تومان به فروش میرسد.  
(قابل معاوضه هم میباشد.)

۰۹۱۵۲۰۶۹۸۸۸

شهرک صنعتی جاده کلات  
زمین ۲ هزار متر - سوله ۶۰۰ متر  
آب، برق، گاز، تلفن، قیمت توافقی  
تماس: ۳۲۴۵۴۳۹۷ ۴۰۱۸۴۵۰۹

**شهرک صنعتی جاده کلات**  
زمین ۲ هزار متر - سوله ۶۰۰ متر  
آب، برق، گاز، تلفن، قیمت توافقی  
تماس: ۳۲۴۵۴۳۹۷ ۴۰۱۸۴۵۰۹

**جلدک، صفی آباد**  
چاهشک، راه آهن، جهاد  
سنگ سفید - خرید و فروش

۰۹۱۵۳۰۰۸۳۲۹

**شاندیز**  
**املاک بهشت**  
خرید و فروش باغ ویلا  
۳۴۲۸۱۶۰۱  
و قطعات تعاونی های شاندیز  
۰۹۱۵۱۱۳۴۴۸۹  
کابلیان شاندیز  
۱۴۰۱۶۱۶۰۳

**جلدک - صفی آباد**  
چاهشک خریداریم  
تسویه یک روزه - تسکری  
۰۹۱۵۵۰۲۳۰۹۲

**صفی آباد - جلدک**  
چاهشک - نقد خریداریم  
۰۹۱۵۷۹۰۳۹۹۰

**زمین فروشی**  
متر ۲۰۰۰ متر  
(۵۰ متر حاشیه عالی)  
سند شش دانگ ملکی  
توجیه بالا  
جهت برج سازی  
مجتمع تجاری مهمانسرا  
تالار و غیره  
آدرس مشهد حاشیه  
بلوار شهید مفتاح  
جنب بازار فردوسی و  
مجتمع تجاری اکسون  
(فاصله تا حرم  
حدود ۴۰۰ متر)  
بدون واسطه  
متری ۱۷ میلیون  
شماره مالک آقای حسینی  
۰۹۱۵۵۰۴۳۷۷۲

**خرید و فروش آپارتمان**  
۱۰۰ تا ۱۱۹ متر

**آپارتمان ۱۰۰ متر شیک**  
امروزی، نورگیر عالی، صفر با ۸۰ م  
وام فی ۸۰۰ میلیون تومان  
۰۹۱۵۶۰۰۷۲۵۱

**خرید و فروش آپارتمان**  
۱۵۰ متر به بالا

**صارمی (باران ۴)**  
۲۶۰ متر فروش و معاوضه  
۰۹۱۵۱۰۰۰۰۵۰

**خرید و فروش خانه**

**فروش ویلا ۵۱۰ متر**  
۳ طبقه دکتر بهشتی ۹  
۰۹۱۵۴۱۴۰۳۹۲

**زمین**

**۲۵۰ متر زمین در گلپهار**  
سند تک برگ ۷/۵۰ م  
تبریزی ۰۹۱۵۱۰۱۶۲۸۸

**خرید و فروش زمین**  
جلدک و صفی آباد  
تبریزی ۰۹۱۵۱۰۱۶۲۸۸

**صفی آباد - جلدک**  
چاهشک - خرید نقدی یک روزه  
طوطیان ۰۹۱۵۵۲۱۳۷۸۷

**گلپهار**  
**املاک براسان**  
خرید و فروش  
ملک شمارا نقد خریداریم  
۰۹۱۵۱۰۷۸۵۱۷  
۰۹۱۵۸۳۷۹۰۳۱  
۰۹۱۵۹۰۲۹۸۹۴

**رهن و اجاره آپارتمان**  
۸۰ تا ۱۱۹ متر

**۲ واحد منزل (آپارتمان)**  
مسکونی  
۱۱۵ متری یک خوابه، آشپزخانه  
معمولی، کف موکت، بدون پارکینگ  
واقع در محدوده حرم مطهر  
جهت رهن و اجاره  
۰۹۳۶۰۷۸۵۲۱۷

**اجاره باغ و ویلا**

**ویلا در شاندیز - فول با**  
استخر آبگرم، سرپوشیده و استخر  
کودک ۰۹۱۵۱۱۰۱۷۶۳  
عکسها در پروفایل ۰۹۳۵۱۱۰۱۷۶۳

**خرید و فروش**  
آپارتمان ۹۰ تا ۹۹ متر

**اوایل لادن**  
۹۵ متر صفر دو خواب  
تحويل، فی ۲/۱۵۰  
۰۹۱۵۱۰۰۰۰۵۰

**پذیرش تلفنی آگهی**  
۳۷۰۱۰

**املاک مشهد**

**مشاورین املاک**

**قابل توجه همشهریان گرامی**  
به اطلاع می رساند عباس فرد  
محمدی مسئول دفتر املاک  
چاهشک به شماره عضویت  
۱۱۲۹ به آدرس: چاهشک  
خیابان شهید باغبان نبش  
باغبان ۱ قصد کناره گیری از  
شغل خود را دارند، لذا از کلیه  
متعاملینی که در دفتر مشارالیه  
مدارکی دارند خواهشمند است  
جهت تسویه حساب، حداکثر  
ظرف مدت سی روز از تاریخ نشر  
آگهی به محل فوق الذکر مراجعه و  
مدارک خود را تحویل بگیرند لازم  
به توضیح است در صورت عدم  
مراجعه در زمان فوق، اتحادیه  
هیچگونه مسئولیتی در قبال  
مشکلات و ادعاهای احتمالی  
نخواهد داشت.  
تلفن تماس  
۰۹۱۵۵۸۶۳۵۴۳  
روابط عمومی اتحادیه صنف  
مشاورین املاک و نمایشگاه داران  
اتومبیل  
شهرستان طرقبه شاندیز  
۱۴۰۱۸۶۱۶

## هزینه تعمیرات آپارتمان طبق قانون مالک و مستاجر به عهده چه کسی است؟

### تعمیرات جزئی خانه که برعهده مستاجر است:

- تعویض و اشیر شیرهای آب
- تعویض چراغ های سوخته و خراب
- تعمیر موردی قفل در
- نصب توری در و پنجره
- تعویض پوشال کولر آبی
- تعمیر تهویه سرویس ها
- تعمیر موردی کلید و پریز برق

### تعمیرات اساسی و ضروری ساختمان که برعهده مالک است:

- تعمیرات مربوط به اصل بنا (دیوار، در و پنجره، سقف، حیاط، پشت بام و...)
- تعمیرات مربوط به تاسیسات (کولر، شوفاژ، آبگرمکن، موتورخانه، پکیج، تهویه و...)
- تعمیر لوله کشی آب، گاز، فاضلاب
- تعمیر نشی سرویس ها
- سیم کشی برق
- تعمیر آسانسور
- تعمیر در برقی پارکینگ
- رنگ آمیزی ساختمان